

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)ના સને ૨૦૧૭-૧૮ના વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ અહેવાલને વિધાનસભા ગૃહના મેજ ઉપર મુકવામાં થયેલ વિલંબ અંગેના કારણો સમજાવતું નિવેદન:

ગુજરાત સ્લમ એરિયાસ(ઈમ્પ્રુવમેન્ટ, ક્લીયરન્સ એન્ડ રિડેવલપમેન્ટ) એક્ટ-૧૯૭૩ની કલમ-૩૨(૩) હેઠળ ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)નો ઓડિટ રિપોર્ટ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને તેને સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩૨(૫) હેઠળ ગુજરાત વિધાનસભાના મેજ પર રજૂ કરવાના રહે છે.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)ના સને ૨૦૧૭-૧૮ના વાર્ષિક હિસાબોને ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડે ઠરાવ નં.૧૨૦૬/૨૦૧૮, તા.૦૭/૦૯/૨૦૧૮થી મંજૂર કરેલ. જે વહીવટી કારણોસર ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ) દ્વારા વિલંબથી રજૂ કરતા તા.૨૧/૦૯/૨૦૨૦ના રોજ સરકારની મંજૂરી મળી. જે અન્વયે બોર્ડે તેમના તા.૧૧/૦૨/૨૦૨૧ના પત્રથી ઓડિટ અહેવાલની પ્રિન્ટેડ નકલો મોકલી આપેલ છે.

આમ, ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ વહીવટી પ્રક્રિયામાં થયેલ વહીવટી કારણોસર હિસાબો પરનો ઓડિટ અહેવાલ વિધાનસભાના મેજ પર મુકવામાં વિલંબ થયેલ છે. વધુમાં, ઉપર જણાવ્યા મુજબના હિસાબોની ચકાસણી લાંબી પ્રક્રિયામાંથી પસાર થતી હોવાથી પણ સમય લાગે છે. આમ છતાં, વાર્ષિક હિસાબો પરનો ઓડિટ અહેવાલ શક્ય બને તેટલી ત્વરાએ વિધાનસભાના મેજ પર મુકવા કાળજી લેવાની નોંધ લીધી છે.



(વિજય રૂપાણી)

મુખ્ય મંત્રી



# ગુજરાત સહમકલીયરલ્સ બોર્ડ

૨૦૧૭-૨૦૧૮ તા વર્ષ માટે  
વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ રીપોર્ટ



# ગુજરાત સહમકલીયરલ્સ બોર્ડ

૨૦૧૭-૨૦૧૮ તા વર્ષ માટે  
વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ રીપોર્ટ



ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

૨૦૧૭-૨૦૧૮ ના નાણાંકીય વર્ષ માટે  
ઓડીટ રીપોર્ટ



**ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ), અમદાવાદ નો**  
**૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૮ના અંતે પુરા થતા વર્ષ માટે**  
**ભારતના કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડીટર જનરલનો અલગ ઓડીટ રીપોર્ટ**

૧. અમે ૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૮ ના રોજનું આ સાથે સંલગ્ન પાકુ સરવૈયું અને તે દિવસે પુરા થતા મહેસુલી હિસાબો અમોએ ઓડિટ કર્યા છે. કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ( ફરજો, સત્તાઓ અને સેવાઓની શરતો) એક્ટ ૧૯૭૧ની કલમ ૧૯(૩) ની સાથે ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ ૩૨(૨) વંચાણે લઈ તે તારીખે અંત થતા વર્ષના મહેસુલી હિસાબો ઓડીટ કરેલ છે. વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ સુધીના સમય ગાળાનું ઓડીટ સોંપવામાં આવેલ છે. નાણાંકીય પત્રકો તૈયાર કરવાની જવાબદારી ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ, (બોર્ડ)ના વહીવટ સત્તાધીશની છે. અમારી જવાબદારી આ નાણાંકીય પત્રક પર અમારા ઓડીટના આધારે અભિપ્રાય આપવાનો છે.
૨. આ ઓડીટ રીપોર્ટ તૈયાર કરેલ હિસાબો વર્ગીકરણ ઉત્તમ હિસાબી પદ્ધતિ મુજબ યોગ્યતા, હિસાબોના વિવરણ, હિસાબોના ધોરણ અને જાહેર કરેલ ધારા ધોરણ વિગેરે બાબતે ભારતના કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ (સી. એન્ડ એ. જી.) ટીપ્પણીઓ દર્શાવે છે. નાણાંકીય વ્યવહારોની નિયમિતતા જુદા જુદા કાયદાઓ અને નીતિનિયમો (ઔચિત્ય અને નિયમિતતા)ના સંદર્ભમાં નાણાંકીય વ્યવહારોની કાર્યક્ષમતા - કામગીરી વગેરેના સંદર્ભમાં, જો કોઈ હોય તો અલગ અવલોકન/સી.એ.જી. ના ઓડીટ રીપોર્ટથી જણાવેલ છે.
૩. અમે ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત ઓડીટના ધોરણો મુજબ અમોએ ઓડિટ કરેલ છે. આ ધોરણો મુજબ ઓડીટનું આયોજન તથા ઓડીટની કામગીરી નાણાંકીય પત્રકો, મહત્વની બાબતે ખોટી વિગતો ધરાવતા નથી તેની ખાતરી કરવા માટે છે. ઓડીટ કાર્યમાં નાણાંકીય પત્રકોમાં દર્શાવેલ રકમ તથા વિગતો બાબતના યાદચ્છિક રીતે આધાર પુરાવા સાથે ચકાસણીનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે. ઓડીટમાં મેનેજમેન્ટ દ્વારા અપનાવેલ સિધ્ધાંતો તથા મહત્વના અંદાજોની ચકાસણી તથા નાણાંકીય પત્રકોનું એકંદર મૂલ્યાંકન કરવામાં આવે છે. અમો માનીએ છીએ કે અમારા અભિપ્રાય માટે અમારૂ લેખા નિરીક્ષણ (ઓડીટ) વ્યાજબી આધાર પુરો પાડે છે.
૪. અમારા ઓડીટના આધારે અમે જણાવીએ છીએ કે,
  - i. અમારી જાણકારી અને માન્યતા મુજબ ઓડીટ માટે જરૂરી તમામ માહિતીઓ અને ખુલાસાઓ અમે મેળવેલ છે.

- ii આ ઓડીટમાં આવરી લીધેલ તૈયાર કરેલ હિસાબોનું પાકુ સરવૈયું તથા મહેસુલી હિસાબો ના પત્રક ગુજરાત ગંદા વસવાટ (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) માં દર્શાવ્યા મુજબના સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ માળખા મુજબ તૈયાર કરેલ છે.
- iii અમારા મતે, ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ), અમદાવાદ દ્વારા ગુજરાત ગંદા વસવાટ (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) હેઠળ જરૂરી મુજબ પુસ્તકો અને અન્ય સંબંધિત રેકોર્ડ્સ યોગ્ય રીતે જાળવવામાં આવ્યા છે. જ્યાં સુધી આવા પુસ્તકો અમારા નીરીક્ષણ પરથી દેખાય આવે છે.
- iv અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે,

(અ) સરવૈયું

૧ જવાબદારીઓ

૧.૧ સરકારી મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડને ₹ ૯.૮૬ લાખ

જીએસસીસી ગુજરાત સ્ટેટની વિવિધ મ્યુનિસિપાલિટીઝ માટે ઝૂંપડપટ્ટી માટે સર્વે કર્યો હતો અને ઝૂંપડપટ્ટીઓના સર્વેની સામે વર્ષ ૨૦૦૪-૦૫ (૨૦૦૪-૦૫ ના વાર્ષિક હિસાબ મુજબ) ગુજરાત મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડ (જીએમએફબી) પાસેથી ₹ ૯.૮૬ લાખની રકમ મળી હતી. ૨૦૦૪-૦૫ ના વર્ષ માટે જીએસસીસીની આ આવક હતી પરંતુ તે ક્ષતિથી જવાબદારીઓ તરીકે દર્શાવવામાં આવી હતી. જેના પગલે અનામત અને સરપ્લસ ખાતે ઓછી કરવામાં આવશે અને જવાબદારીઓ તરીકે ઉમેરો કરવામાં આવશે.

૧.૨ મૂડી ખાતું

જીએસસીસીએ ૧૯૯૯-૨૦૦૦ ના વર્ષથી મુડી વધારો પ્રોપર્ટી<sup>1</sup> ના વેચાણના પરના હિસાબોનું અંતિમકરણ બાકી ખાતા માં મુખ્ય મુડીના ખાતા હેઠળ વધારા તરીકે ₹ ૧૦.૦૦ લાખ બતાવ્યા હતાં. આ રકમ મિલકતોના વેચાણથી થતી જીએસસીસીની આવક હતી અને વેચાણને અંતિમ સ્વરૂપ ન આપવાના કારણે મૂડી ખાતામાં રાખવામાં આવી હતી. આના પગલે અનામત અને સરપ્લસ ખાતે ઓછી કરવામાં આવી હતી. અને મુડી ખાતામાં ₹ ૧૦.૦૦ લાખથી વધારવામાં આવશે.

<sup>1</sup> વેચાયેલી સંપત્તિઓની પ્રકૃતિ સંબંધિત વિગતો ઓડીટ માટે ઉપલબ્ધ કરાઈ ન હતી.



જી.એસ.સી.સી.એ મુખ્ય મુડી ખાતા હેઠળ “ જામનગર ચક્રવાત યોજના માટે ગુજરાત સરકાર તરફથી મૂડી સબસીડી ” તરીકે ₹ ૧.૨૭ લાખ બતાવ્યા હતા. ચક્રવાત અસરગ્રસ્ત વિસ્તારોને રાહત આપવા માટે જીએસસીસી દ્વારા કરવામાં આવેલા ખર્ચ સામે સબસીડી મળી હતી. તેથી, તે વર્ષ માટે આવક તરીકે દર્શાવવું જોઈએ અને પરિણામે અનામત અને વધારા હેઠળ સંતુલન વધારવું જોઈએ. આમ, ખોટી હિસાબી પદ્ધતિને લીધે અનામત અને વધારો ખાતે ઓછું કરવામાં આવી અને મુડી ખાતે ₹ ૧.૨૭ લાખ વધારવામાં આવશે.

## બી આવક અને ખર્ચ ખાતુ

### ૧. આવક

#### ૧.૧ ભાડુ અને અન્ય સંપત્તિઓ અને પરચુરણ આવક

નાણાંકીય વર્ષ દરમ્યાન જો કોઈ ભાડાખરીદ હતા, સેવા ખર્ચ અને વર્ષ માટે ઉપાર્જિત પેનલ્ટી ની રકમ મળવાપાત્ર હોય અને વસુલ કરેલ ન હોય તો તેવી રકમો ‘પ્રકીર્ણ દેવાદાર’ ખાતે સમાવેલ છે. ખરેખર આ રકમ વસુલ થયા બાદ તેટલી રકમ ‘પ્રકીર્ણ દેવાદાર’ ખાતેનાં સિલકમાંથી ઘટાડવાની રહે. જીએસસીસીના સોફ્ટવેરના ડેટા મુજબ વર્ષ દરમ્યાન મળવાપાત્ર બાકી રકમ જે તે મથાળા હેઠળ નીચે મુજબ દર્શાવેલ છે.

( ₹ લાખમાં)

વિગતો	ભાડા ખરીદી હતા	સેવા શુલ્ક	દંડ	કુલ
વર્ષ દરમ્યાન પ્રાપ્ત કુલ બાકી વસુલાતની રકમ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	૭૦.૪૧	૨૮.૫૪	૬૭.૬૮	૧૬૬.૬૪
ઉમેરો - બાકી વસુલાત તા. ૩૧-૩-૨૦૧૮ સુધી	૨,૭૫૭.૮૦	૧,૨૮૧.૯૮	૧૩,૮૮૦.૨૫	૧૭,૯૩૦.૦૫
બાદ - બાકી વસુલાત તા. ૩૧-૩-૨૦૧૭ સુધી	૨,૮૦૪.૭૫	૧,૧૮૮.૯૮	૧૩,૨૮૭.૫૮	૧૭,૨૮૧.૩૨
વર્ષ માટે ઉપાર્જિત આવક	૨૩.૪૬	૧૨૧.૫૫	૬૭૦.૩૫	૮૧૫.૩૬
વાર્ષિક હિસાબમાં દર્શાવેલ ખરેખર આવક	૧૦૧.૮૩	૨૮.૯૦	૧૭.૦૫	૧૪૭.૭૮
વર્ષ માટે ઓછી દર્શાવેલ આવક	-૭૮.૩૭	૯૨.૬૫	૬૫૩.૩૦	૬૬૭.૫૮

આ ટેબલ પરથી સ્પષ્ટ છે કે વર્ષ દરમિયાન પ્રાપ્ત ભાડા ખરીદ હમો જુના રકમના ભાડા ખરીદ હમ્મની સામે વસુલાત હતી, જેણે પ્રકીર્ણ દેવાદાર પાસેથી સીધા જ કાપવાની આવશ્યકતા હતી, પરંતુ જીએસસીસીએ વર્ષ માટે જી. એચ. બી. માં અનુસરેલા ફોર્મેટ મુજબ ઉપાર્જિત આવક લેવાના બદલે હાલના નાણાંકીય વર્ષ માટે આવક તરીકે સમ્રગ વસુલાત કરી છે.

આ રીતે, ત્રણેય મથાળા નીચે મળવાપાત્ર આમ એકંદરે આવક ₹ ૬૬૭.૫૮ લાખ ઓછી કરવામાં આવી હતી. પરિણામે, 'મહેસુલ ખાતામાં' પુરાંત ઓછી દર્શાવેલ છે અને 'વધારાનો ખર્ચ-મહેસૂલી ખાધ ખાતામાં' અસ્ક્યામત ખાતે સરવૈયામાં ₹ ૬૬૭.૫૮ લાખ વધુ દર્શાવેલ છે.

અગાઉના ઓડિટ દરમિયાન નિર્દેશ કરવામાં આવ્યા હોવા છતાં, જીએસસીસીએ આ સંદર્ભમાં કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી.

## સી સામાન્ય

### ૧ એકાઉન્ટ ઉપર મહત્વપૂર્ણ ખાતાની નીતિ અને નોંધ

ગુજરાત સ્લમ કલીયરન્સ સેલ (જીએસસીસી) એ વાર્ષિક હિસાબો, તેની નોંધપાત્ર હિસાબી નીતિ અને આકસ્મિક જવાબદારીઓ અને ખાતાઓની નોંધોના સંદર્ભમાં જાહેર કરવા માટે જોડવું જરૂરી છે. જો કે, જીએસસીસીએ નિશ્ચિત સંપત્તિ, સરકારી ગ્રાન્ટ રોકાણ, લીઝ, આબકારી ફરજ, અવમુલ્યન, જોગવાઈ અને આકસ્મિક, (જો હોય તો) વગેરેની કોઈ હિસાબી નીતિ જાહેર કરી નથી. નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ માટે એકાઉન્ટ્સ પરની નોંધોને જીએસસીસી દ્વારા જોડવામાં આવી ન હતી.

અગાઉના ઓડિટ દરમિયાન નિર્દેશ કરવામાં આવ્યા હોવા છતાં, જીએસસીસીએ આ સંદર્ભમાં કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી.

### ૨ થાપણો અન્ય થાપણો

નીચે આપેલા કોષ્ટકમાં બતાવેલ વિગતો મુજબ જીએસસીસીને યોજનાઓ અને એચ. પી. થાપણો માટે લાભાર્થીઓ પાસેથી વિવિધ થાપણો અને કોન્ટ્રાક્ટરો દ્વારા તેમને આપવામાં આવેલ વિવિધ કામો હાથ ધરવામાં આવેલ હતા. આ થાપણો લાભાં સમયથી હિસાબના ચોપડામાં આગળ ખેંચવામાં આવેલ છે.

પાછલા વર્ષના આંકડા સાથે વર્તમાન વર્ષ માટેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

( ₹ લાખમાં )

અ. નં.	થાપણોનું નામ	૨૦૧૬-૧૭	૨૦૧૭-૧૮
૧.	લાભાર્થીઓ તરફથી		
	એ. યોજનાકીય થાપણો	૨૦૬.૭૨	૨૦૬.૭૨
	બી. એચ. પી. થાપણો	૧,૭૫૬.૩૦	૧,૭૨૦.૩૩
	સી. પરચુરણ થાપણો	૭.૨૧	૭.૨૧
૨.	કરાર		
	એ. સુરક્ષા થાપણો	૧૬.૪૪	૧૬.૪૪
	બી. બાનાની રકમની થાપણો	૧૧.૮૩	૧૧.૮૩
	સી. પરચુરણ થાપણો	૦.૭૦	૦.૭૦
૩.	અન્ય થાપણો		
	એ. કામ માટે થાપણો	૧૬.૫૦	૧૬.૫૦
	બી. અન્ય પરચુરણ થાપણો	૬.૪૧	૬.૪૧
	સી. કામ માટે થાપણો	૪૩.૦૬	૪૩.૯૦

આગળ, ઉપરોક્ત ડીપોઝીટ સંબંધિત જરૂરી સહાયક દસ્તાવેજો ચકાસણી માટે ઓડિટ માટે ઉપલબ્ધ કરાયા ન હતા. જીએસસીસીએ આ થાપણો સાથે સંબંધિત રેકોર્ડની સમીક્ષા કરવી જોઈએ અને તેના રિફંડ અથવા એડજસ્ટમેન્ટ અને હિસાબના ચોપડામાં યોગ્ય રીતે દર્શાવવા માટે સુધારાત્મક પગલાં લેવા જોઈએ.

### ૩ અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ્સ ₹ ૨૧.૫૫ લાખ

ઉપરોક્ત રકમ વર્ષ ૨૦૧૨-૧૩ થી ‘ અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ ’ ₹ ૨૧.૫૫ લાખ જવાબદારીઓ તરફ દર્શાવેલ આ માટે બેન્કમાં પ્રાપ્ત થયેલી રકમની રસીદની વિગતો જીએસસીસી પાસે ઉપલબ્ધ નથી તેવી દલીલ ઉપર જણાવાયું છે. અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ હેઠળ રકમ દૂર કરવા માટે યોગ્ય કાર્યવાહી ઝડપી કરવી જરૂરી છે.

### ૪ મૂડી ખાતું

#### પ્રકીર્ણ લેણદાર

જીએસસીસીને વર્ષ ૧૯૯૯-૨૦૦૦ માં બીજ મૂડી તરીકે ₹ ૧૩૪૨.૪૬ લાખ<sup>૨</sup> મળ્યા હતા અને મુખ્ય મૂડી ખાતા હેઠળ તેને “લોન લીધેલ” તરીકે દર્શાવ્યું હતું. જીએસસીસીએ વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ સુધી સતત બીજ મૂડી સામે ₹ ૨૨૫૫.૧૫ લાખનું વ્યાજ મેળવ્યું હતું અને ત્યાં સુધી

જવાબદારી ઉભી કરી હતી. વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ પછી, પ્રકીર્ણ લેણદારો હેઠળ “સરકારી લોન પર વ્યાજ” તરીકે ખાતાઓમાં ₹ ૨૨૫૫.૧૫ લાખની રકમ સતત દર્શાવવામાં આવી છે.

અહીં ઉલ્લેખ કરવો યોગ્ય છે કે સંબંધિત દસ્તાવેજો અથવા જરૂરી સ્પષ્ટતા (i) વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ સુધીના સમયગાળા માટે લોન પર વ્યાજની જોગવાઈની ચુકવણી ન કરવી અને (ii) બાકી રકમ પર વ્યાજની ચુકવણી માટેની કોઈ જોગવાઈ ન કરવી ત્યારબાદના સમયગાળા માટેની લોન ઓડિટને/રજુ કરવામાં આવી ન હતી. જીએસસીસીએ બાકી લોન પરના વ્યાજની ચુકવણી માટેની જવાબદારી અંગે રાજ્ય સરકાર સમક્ષ મામલો ઉઠાવવા સહિતની યોગ્ય કાર્યવાહી કરવી જોઈએ, જેથી જીએસસીસીના વાર્ષિક નાણાંકીય નિવેદનોમાં તે યોગ્ય રીતે પ્રતિબિંબિત થઈ શકે.

<sup>2</sup> ₹ ૧૩૪૨.૪૬ લાખ

<sup>3</sup> ૫ થી ૧૩ ટકાના વ્યાજ દર પર

## ડી ગ્રાન્ટ એઈડ

વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ દરમિયાન ગ્રાન્ટ મળેલ નથી.

- V** અગાઉનાં ફકરાઓમાનાં અમારા અવલોકનો આધારે, અમે અહેવાલ આપીએ છીએ કે આ રિપોર્ટ દ્વારા નિશુલ્ક બેલેન્સ શીટ અને આવક ખર્ચ ખાતાઓ/રસીદ અને ચુકવણી ખાતા એકાઉન્ટ્સની પુસ્તકો સાથે કરારમાં છે.
- Vi** અમારો અભિપ્રાય અને અમારી શ્રેષ્ઠ માહિતી અને અમને આપવામાં આવેલી સમજૂતી મુજબ, આપેલા નાણાંકીય નિવેદનો, એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ અને એકાઉન્ટ્સ પરની નોંધો સાથે મળીને વાંચ્યા છે, ઉપર જણાવેલ મહત્વપૂર્ણ બાબતોને આધારે અને જોડાણમાં ઉલ્લેખિત અન્ય બાબતોને આધારે આ ઓડિટ અહેવાલ, ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત એકાઉન્ટીંગ સિધ્ધાંતોને અનુરૂપ ‘સાચુ અને વ્યાજબી’ દ્રશ્ય આપે છે.
- (એ) જ્યાં સુધી તે ૩૧ મી માર્ચ, ૨૦૧૮ ના રોજ ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (જીએસસીસી) અમદાવાદના રાજ્યની સામાન્ય જનરલ બેલેન્સ શીટ અને કેપિટલ એકાઉન્ટ્સ સાથે સંબંધિત છે અને
- (બી) જ્યાં સુધી તે તારીખે સમાપ્ત થયેલા વર્ષ માટેના તમામ વધારાની આવક અને ખર્ચ ખાતાઓ સાથે સંબંધિત છે.

ભારતના કેગના વતી, અન તેના વતી,

સહી /-

(યસવંતકુમાર)

પ્રિન્સિપલ એકાઉન્ટન્ટ જનરલ (જીએન્ડએસએસએ)

ગુજરાત રાજકોટ

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ :

## જોડાણ-એ

૧. આંતરિક ઑડિટ પ્રણાલીની યોગ્યતા  
ઓથોરીટી પાસે કોઈ આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલી નથી.
૨. આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલીની યોગ્યતા  
ઓથોરીટી પાસે કોઈ આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલી નથી.
૩. નિશ્ચિત સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણીની પ્રણાલી  
સ્થાયી સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણી કરવામાં આવી નથી.
૪. સાધન સામગ્રીની ભૌતિક ચકાસણીની પ્રણાલી  
સાધન સામગ્રીની ભૌતિક ચકાસણી લાગુ નથી.
૫. વૈધાનિક બાકીના ચુકવણીની નિયમિતતા  
વૈધાનિક લેણાં સમયસર ચુકવવામાં આવેલ છે.

ડેપ્યુટી એકાઉન્ટન્ટ જનરલ  
(સોસિયલ સેક્ટર-II)

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**  
**વાર્ષિક હિસાબો**  
**વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ માટેના મહેસુલી હિસાબ**

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
(૨૭)	(અ) મિલકતો				(અ) ભાડા અને અન્ય મિલકતો		
	૪૯,૩૪૨	(૧) સમારકામ અને જાળવણી	૩,૮૩૦	૬૫,૪૮,૪૨૨	૧) વર્ષ દરમ્યાન મળેલ મળેલ ભાડા ખરીદ હપ્તા	૧,૦૧,૮૩,૩૫૯	૧,૦૧,૮૩,૩૫૯
		અ) ચાલુ મરામત	૦		૨) વસુલ લેવા પાત્ર સેવાખર્ચ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૮ સુધી બાકી લેણાં મળેલ નથી તે	૦	૦
		બ) ખાસ મરામત	૦		૩) સેવાખર્ચ આવક	૨૮,૯૦,૩૦૦	૨૮,૯૦,૩૦૦
		(૨) જમીન ભાડુ	૦		૪) ભાડાની આવક	૫,૧૮,૮૪૦	૫,૧૮,૮૪૦
	૦	(૩) મ્યુનીસીપલ ભાડા, દર અને વેરા	૦	૨૩,૮૫,૮૬૪			
		(૪) યોજનાઓ માટેનો સેવા નિભાવ ખર્ચ	૦	૧૯,૧૪,૪૭૫			
		અ) સેવા પરનો ખર્ચ	૦				
		બ) ભાડા અને વેરાઓના ખર્ચ	૦				
		ક) વીમા ખર્ચ	૦				
	૦	ડ) મહેકમ ખર્ચ	૦				
	૨૧,૮૯,૦૧૭	ઈ) પગાર	૪૩,૯૫૦				
	૮૧,૯૭૪	ફ) વીજ બીલ	૨૮,૦૩૮				
	૦	જ) વસુલાત માટે પ્રોત્સાહક રોજમદાર વેતન વહીવટી ખર્ચ અને ટેલીફોન ખર્ચ	૦				
	૨૯,૨૬૮			૭૫,૮૧૮			
૨૩,૪૯,૬૦૧	કુલ (અ)	૭૫,૮૧૮	૭૫,૮૧૮	૧,૦૮,૪૮,૭૬૧	કુલ (અ)	૧,૩૫,૮૨,૪૯૯	૧,૩૫,૮૨,૪૯૯

(૧૩)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	<b>(બ) મહેકમ અને અન્ય ખર્ચ</b>				<b>(બ) પરચુરણ આવક (નિર્દિષ્ટ કરવાની)</b>		
૧,૫૨,૯૩,૨૯૭	a પગાર અને ભથ્થા	૧,૪૭,૬૫,૫૯૨			૧ સરકારશ્રી તરફથી મળેલી મહેસુલી સહાય		
૩,૧૮,૦૫૪	b મુસાફરી ભથ્થા	૨,૫૪,૭૪૨		---		---	
---	c એકાઉન્ટીંગ ફી	---					
૮૧,૩૨૫	d ઓડીટ ફી	૩૧,૦૦૦		૫,૭૭,૯૯૧	૨ અન્ય પરચુરણ આવક	૨,૯૫,૧૮૦	
૧,૫૦,૫૪૬	e કાનુની ખર્ચ	૫૯,૩૫૫		૯,૭૩,૮૭૫	એ ફોર્મ વેચાણના	૩૬,૧૨૦	
૬,૦૮,૩૯૫	f વીજ બીલ	---		---	સી અન્ય પરચુરણ આવક	---	
૧૬,૫૧૩	g કન્વેન્સ	૧,૯૫૭			જેમ કે ટ્રાન્સફર ફી	---	
૨,૫૪,૪૬૮	h જાહેરાતનો ખર્ચ	૮૫,૧૫૫			વળતર વસુલ ફી	---	
૨૬,૯૫૬	i બેંક ચાર્જસ	૮,૬૭૨		૨,૦૦,૦૦૦	ડી એચ.ડી.એફ.સી બેન્ક શેર	૧,૫૦,૦૦૦	
---	j એન. એ. ચાર્જસ	---					
૧,૧૬,૪૬૭	k છાપકામ અને સ્ટેશનરી	૧,૩૦,૩૦૯		૧,૦૦,૮૭,૧૭૪	એચ વ્યાજની આવક	૯૪,૯૪,૬૮૧	
૧,૫૦,૦૦૦	l લેઆઉટ પ્લાન ખર્ચ	---		૧૫,૭૨,૮૯૭	કે દંડ	૧૭,૦૪,૬૩૭	
૧૪૦	m પરચુરણ ખર્ચ	૫૦૦		૧,૩૧,૫૩૦	એલ ટ્રાન્સફર ફી	૨,૩૨,૬૫૦	
૧,૩૧,૭૬૧	n EPF વહીવટી ચાર્જસ	૧,૦૧,૫૧૫		૫૯,૩૪૦	જે ડોક્યુમેન્ટ ફી	૧,૫૫,૭૬૦	
---	o કોમ્પ્યુટર મરામત	---		---	કે બેંક ચાર્જસ-રીટર્ન આવક	૧૧,૭૩૦	
---	p પોસ્ટેજ અને રેવન્યુ સ્ટેમ્પ ખર્ચ	---		૬,૫૫,૫૫૫	એલ સંપાદીત જમીન વેચાણથી નફો	---	
---	q જમીન મહેસુલ ખર્ચ	---		---	એમ ટેન્ડર ફી	---	
૭૪,૮૩૧	r કચેરી ખર્ચ	૬૩,૪૬૪					
૧,૧૮૦	s લેઈટ ફી આઈ. ટી. રીટર્ન	---					૧,૨૦,૮૦,૭૫૮
૬,૮૨,૮૨૫	t બોર્ડ કોન્ટ્રીબ્યુશન -E.P.F.	૫,૯૯,૩૨૯					
૧,૨૨,૧૫૨	u પ્રોપર્ટી ટેક્સ	૧,૩૫,૯૮૯					
---	v શિક્ષણકર	---					
			૧,૬૨,૩૭,૫૭૯				
૧,૮૦,૨૮,૯૧૦	કુલ (બ)	૧,૬૨,૩૭,૫૭૯	૧,૬૨,૩૭,૫૭૯	૧,૪૨,૫૮,૩૬૨	કુલ (બ)	૧,૨૦,૮૦,૭૫૮	૧,૨૦,૮૦,૭૫૮

(૨૭)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	<b>(ક) મુડીખર્ચનો ઘસારો</b>						
૧,૦૭૮	૧ ઈલેક્ટ્રીક સાધનો પર	૯૭૦	૯૭૦				
૪,૦૯૩	૨ ઓફિસ સાધનો પર	૩,૪૭૯	૩,૪૭૯				
૧,૫૩૪	૩ ઓફિસ ફર્નીચર	૧,૩૮૦	૧,૩૮૦				
૨૦,૭૨૦	૪ કોમ્પ્યુટર અને સામગ્રી	૨૮,૭૫૭	૨૮,૭૫૭				
૨૭,૪૨૫	<b>કુલ (ક)</b>	૩૪,૫૮૬	૩૪,૫૮૬	૦	<b>કુલ (ક)</b>		૦
૨,૦૪,૦૫,૯૩૬	<b>કુલ ખર્ચ</b> (અ થી ક)		૧,૬૩,૪૭,૯૮૩	૨,૫૧,૦૭,૧૨૩	<b>કુલ આવક</b> (અ થી બ)		૨,૫૬,૭૩,૨૫૭
૪૭,૦૧,૧૮૭	ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		૯૩,૨૫,૨૭૪		ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		
૨,૫૧,૦૭,૧૨૩			૨,૫૬,૭૩,૨૫૭	૨,૫૧,૦૭,૧૨૩			૨,૫૬,૭૩,૨૫૭



**સ્વમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**  
**વાર્ષિક હિસાબો**  
**વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ માટેના મહેસુલી હિસાબ**

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે	---	---	૪૭,૦૧,૧૮૭	મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે		૯૩,૨૫,૨૭૪
---	ઉપાડ ઉપર ચુકવેલ વ્યાજ	---	---	---	વ્યાજ મળેલ વર્ષ દરમ્યાન શેર, ડીવીડન્ડ, બેંકમાં મળેલ વ્યાજ	---	---
૪૭,૦૧,૧૮૭	બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		૯૩,૨૫,૨૭૪		ઉમેરો - જમા થયેલ વ્યાજ પણ વર્ષ દરમ્યાન મળેલ નથી. કુલ ચોખ્ખી રકમ બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		
૪૭,૦૧,૧૮૭			૯૩,૨૫,૨૭૪	૪૭,૦૧,૧૮૭			૯૩,૨૫,૨૭૪

(૫૭)

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)  
હિસાબી અધિકારી,  
સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)  
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,  
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ  
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**  
**વાર્ષિક હિસાબો**  
**વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ માટેના મહેસુલી હિસાબ - ઘસારા અનામત ભંડોળ**

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	ખર્ચ ભંડોળ માંથી		---	૨૮,૯૧,૪૪૬	ગત વર્ષનું બેલેન્સ		૨૮,૧૮,૮૭૧
૨૮,૧૮,૮૭૧	બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		૨૮,૫૩,૪૫૭	૨૭,૪૨૫	ઉમેરો - મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે		૩૪,૫૮૬
૨૮,૧૮,૮૭૧	કુલ		૨૮,૫૩,૪૫૭	૨૮,૧૮,૮૭૧	કુલ		૨૮,૫૩,૪૫૭

(કઠ)

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)  
હિસાબી અધિકારી,  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)  
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,  
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ  
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૩૦,૬૮,૫૪,૧૫૦ ૧,૬૦,૦૧,૦૩,૬૭૮	મૂડી હિસાબ-પત્રક નં.-૨ પ્રમાણે મળેલી રકમ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ ભાડાખરીદ હપ્તાની મુડીકૃત કિંમત  ઉમેરો : મહેસુલી હિસાબમાંથી આગળ ખેંચેલી મુડીકૃત કિંમત	૩૦,૬૮,૫૪,૧૫૦	૧,૬૬,૪૮,૭૬,૫૨૭	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨	મૂડી હિસાબ હિસાબ નં. ૩ મુજબ	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨
	૧,૬૦,૦૧,૦૩,૬૭૮	૩૦,૧૩,૪૮૮			મુડી હિસાબ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ હિસાબ નં. ૪ પ્રમાણે સ્થાયી મિલકતો ની ખેંચેલ રકમ  ઉમેરો : ○ વર્ષ દરમ્યાન થયેલ વધારો  બાદ : ○ વર્ષ દરમ્યાન થયેલ ઘટાડો		
૧,૬૦,૭૦,૫૭,૮૨૮	કુલ	૧,૬૭,૧૮,૩૦,૬૭૭	૧,૬૭,૧૮,૩૦,૬૭૭		કુલ	૩૦,૧૩,૪૮૮	૩૦,૧૩,૪૮૮
૨૮,૮૧,૪૪૬	ઘસારા અનામત ભંડોળ છેલ્લા સરવૈયા પ્રમાણે	૨૮,૧૮,૮૭૧	૨૮,૫૩,૪૫૭	૨૦,૦૦૦	બોન્ડમાં રોકાણ એચ.ડી.એફ.સી. શેરમાં રોકાણ	૨૦,૦૦૦	૨૦,૦૦૦
૨૭,૪૨૫	ઉમેરો : વર્ષ દરમ્યાન સરભર	૩૪,૫૮૬		૨૦,૦૦૦	કુલ	૨૦,૦૦૦	
૨૮,૧૮,૮૭૧	કુલ	૨૮,૫૩,૪૫૭	૨૮,૫૩,૪૫૭		કુલ		
૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	મુડી ખાતુ અનુદાન અને સહાય	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦				૨૦,૦૦૦
૨,૦૪,૦૫,૭૬,૭૦૦			૨,૧૦,૫૪,૮૪,૧૩૪	૪૨,૩૧,૦૧,૪૨૧	કુલ		૪૨,૩૧,૦૧,૪૨૧

(૭૭)

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	લાભાર્થીઓની થાપણો (અ) યોજનાકીય થાપણો (૩૦૩-૩૧૭-૩૧૮)	૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	૧૯,૩૪,૨૬,૨૮૦	૨૮,૦૪,૭૫,૧૨૯	પરચુરણ દેવા ભાડા ખરીદ હપ્તાઓ ઉપર મળવાપાત્ર પરંતુ નહીં મળેલ વ્યાજ	૨૭,૫૭,૮૦,૨૫૦	૨૭,૫૭,૮૦,૨૫૦
૧૭,૫૬,૩૦,૨૮૦	બ ભાડાખરીદ થાપણો (૩૦૪)	૧૭,૨૦,૩૨,૯૧૫		૧૧,૮૮,૯૮,૦૪૦	સેવા ખર્ચ વસુલ કરવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તે	૧૨,૮૧,૯૯,૨૫૯	૧૨,૮૧,૯૯,૨૫૯
૭,૨૧,૦૧૦	ક અન્ય થાપણો	૭,૨૧,૦૧૦		૧,૩૨,૮૭,૫૮,૭૮૩	પેનલ્ટી મળવાપાત્ર પણ નહીં મળેલ	૧,૩૮,૯૦,૨૫,૨૯૧	૧,૩૮,૯૦,૨૫,૨૯૧
૧૯,૭૦,૨૩,૬૪૫	કુલ (અ)	૧૯,૩૪,૨૬,૨૮૦		(૨૦૦૦)	૧ અનાજ પેશગી ૪૦૭	(૨૦૦૦)	
૧૬,૪૪,૦૮૫	(બ) કોન્ટ્રાક્ટરોની થાપણો	૧૬,૪૪,૦૮૫		---	૨ તહેવાર પેશગી ૪૦૮	(૩૦૦૦)	
૧૧,૮૨,૫૭૫	૧ સીક્યોરીટી થાપણ	૧૧,૮૨,૫૭૫		૩૩,૬૨૫	૩ પી. આર. ત્રીવેદી જે. ઈ. એડવાન્સ	૩૩,૬૨૫	
૭૦,૩૪૯	૨ બાનાની થાપણો	૭૦,૩૪૯		---	૪ વી. એલ. સોલંકી	---	
	૩ પરચુરણ રોકી રાખેલ રકમ			---	૫ ડી. પી. વૈધ્ય	---	
૨૮,૯૭,૦૧૦	કુલ	૨૮,૯૭,૦૧૦		૨૮,૯૭,૦૧૦	૬ એમ. આઈ. મુલ્લા	---	
					૭ ડી. જી. ભટ્ટ (એડવાન્સ)	---	
				૪૯૯ ૮ જે. એલ. શાહ (એડવાન્સ)	૪૯૯		
						૧૧,૧૨૪	
૧૯,૯૯,૨૦,૬૫૫			૧૯,૬૩,૨૩,૨૮૯	૧,૭૨,૮૧,૪૬,૦૭૬	કુલ	૧,૭૯,૩૦,૧૫,૯૨૩	

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૧૬,૪૮,૫૮૮	અન્ય થાપણો એ વર્ક ડીપોઝીટ	૧૬,૪૮,૫૮૮	૮૮,૨૬,૩૮૧	૦	અન્ય એડવાન્સ ○ મહેસુલ ખર્ચ એડવાન્સ વસુલાતને પાત્ર/સરભર	○	○
૬,૪૧,૦૪૦	બી અન્ય પરચુરણ થાપણો	૬,૪૧,૦૪૦					
૪૩,૦૬,૧૫૩	સી પ્લોટ માટે થાપણ	૪૩,૮૦,૪૪૩					
૨૨,૪૫,૩૨૦	ડી શ્રીજી કો.ઓ.હા.સો.લી.	૨૨,૪૫,૩૨૦					
---	ઈ રાષ્ટ્રીય હાઈવે ઓથોરીટી	---					
---	એફ હરીઓમ એજ્યુ. ટ્રસ્ટ	---					
---	જી ઓડીટ ફી વિભાગ	---					
૮૮,૬૩,૮૩૧	કુલ	૮૮,૨૬,૩૮૧					
૨૧,૮૩૦	સી. પી. એફ. બેલેન્સ શીટ પ્રમાણે	૧૩,૭૨૭					
---	બાદ - કર્મચારીઓને આપેલ એડવાન્સ ઉપાડ અને અંતિમ ઉપાડ	---					
---	બાદ - તબદીલ ઈ.પી.એફ માં નહીં ચુકવેલ પગાર તથા અન્ય	---					
૨૧,૮૩૦		૧૩,૭૨૭	૧૩,૭૨૭				
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	પ્રકીર્ણ લેણદારો ૧ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ ઉમેરો -	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮				
---	ચાલુ વર્ષ ની જોગવાઈ	---					
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	કુલ	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮				

(૧૭)

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

(૨૦)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨૬,૧૦૦	૨ અન્ય ચાલુ જવાબદારીઓ	૨૬,૧૦૦		૫૬,૦૮,૬૬૦	થાપણો	૫૬,૦૮,૬૬૦	
૨૧,૮૬૭	જે. કે. ગઢવી	૪૮,૭૩૮		૨,૭૫૦	એ સીવીલ જજ વડોદરા	(૮૫૧)	
(૫૨)	૧ ગ્રેજ્યુઈટી યુકવણી	(૫૨)		૧૩,૦૨,૦૮,૬૮૧	બી ટેલીફોન ડીપોઝીટ	૧૩,૪૩,૨૧,૪૩૦	
૬,૦૦૦	૨ ગ્રુપ ઈન્સ્યોરન્સ	૬,૦૦૦			સી ડીપોઝીટ		
૧,૧૨,૫૩૦	૩ જીપીએફ યુકવણી	૮૮,૨૫૦		૧૩,૫૮,૨૧,૦૮૧	જી.એસ.એફ.એસ.	૧૩,૮૮,૨૮,૨૩૮	૧૩,૮૮,૨૮,૨૩૮
૮,૪૬૦	૪ લીવ એન્કેશમેન્ટ યુકવણી	૫,૮૬૦			કુલ		
૪૦૦	૫ વ્યવસાય વેરો	૪૦૦		૨૪૫૦૦	રીફંડ અરજદારોને	૨૪૫૦૦	
૩,૪૬,૭૨૨	૬ SGIS યુકવણી	૪૩,૫૫૭		---	વડોદરા	---	
૧,૮૨૮	૭ વેતન યુકવણી	૧,૮૨૮		૨૪,૫૦૦	અન્ય	૨૪,૫૦૦	૨૪,૫૦૦
૧,૫૦,૧૪૨	૮ TA બીલ અને MA	૧,૧૨,૧૬૮			કુલ		
૩,૭૫૦	૯ ઈ.પી.એફ.	૩,૭૫૦			હાથ ઉપર કેશ	---	
૭,૧૪,૮૮૦	૧૦ અતુલ જે. વ્યાસ	૭,૧૪,૮૮૦		૮૮,૪૫,૬૭૭	બેન્કમાં	૧,૦૧,૪૮,૮૨૭	
૧૬,૮૭૫	૧૧ ગુજરાત હા. બોર્ડ	૨૦૦		૮૮,૪૫,૬૭૭	કુલ	૧,૦૧,૪૮,૮૨૭	૧,૦૧,૪૮,૮૨૭
૧,૧૫૦	૧૨ કેડીટ સોસાયટી યુકવણી	૧,૧૫૦					
૪૩,૨૬૩	૧૩ ચામુંડા ઈલેક્ટ્રીક	૪૩,૨૬૩					
૩૩,૮૬૨	૧૪ ગ્રેજ્યુઈટી મળેલ	૩૩,૮૬૨					
---	૧૫ હેંમત જે. ટોપીવાલા	૩,૧૦૦					
૫,૮૪૩	૧૬ જયમીન શાહ એસો.	૫,૮૪૩					
૬,૪૦૦	૧૭ પી.આર.શાહ એસો.	---					
---	૧૮ ટોરેન્ટ પાવર લી.	---					
૨૦,૫૮૧	૧૯ બીએસએનએલ	૧૩,૨૨૬					
૮,૮૮૬	૨૦ આયકર	૮,૮૮૬					
૪,૮૪૦	૨૧ બાવળા નગરપાલિકા	૪,૮૪૦					
૩૦૭	૨૨ ડી.એ. બામભણીયા	૩૦૭					
૩,૨૫૦	૨૩ લાઈફગાર્ડ સીક્યોરીટી	૩,૨૫૦					
૧૧,૦૦૦	૨૪ નાકરાણી એસોસી.	૧૧,૦૦૦		૧૪,૪૬,૮૧,૨૬૮	કુલ		૧૫,૦૧,૦૨,૬૬૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૧,૫૦૦	૨૬ ટીડીએસ ચુકવણી	૧,૫૦૦			વધારાનો ખર્ચ		
૧૦,૫૦૦	૨૭ દક્ષેશ નાકરાણી	---			અ મહેસુલી ખાધ		
૨,૫૦૦	૨૮ કલ્પના પટેલ એડવોકેટ	---		૧૮,૮૮,૫૩,૯૬૧	બેલેન્સશીટ પ્રમાણે	૧૮,૪૨,૫૨,૭૭૪	
૨૮,૫૮૦	૨૯ ખોડલ ટ્રાવેલ્સ	---			બાદ :		
૨૫,૨૦૦	૩૦ મધુ આર્ટ પ્રિન્ટરી	---		(૪૭,૦૧,૧૮૭)	મહેસુલ ખાધ	૮૩,૨૫,૨૭૪	
૧,૬૭,૭૦૦	૩૧ રીલાયન્સ કોમ્યુનિકેશન	૧,૬૭,૭૦૦			વર્ષ ૨૦૧૩-૧૪ના		
૨,૧૬૪	૩૨ શિવમ ઝેરોક્ષ	---			આધારે		
૧,૭૫૨	૩૩ UGVCL	---			કુલ		
૨૨,૭૩,૦૬,૬૬૮	કુલ	૧૩,૬૦,૮૧૭	૧૩,૬૦,૮૧૭	૧૮,૪૨,૫૨,૭૭૪		૧૭,૪૮,૨૭,૫૦૦	૧૭,૪૮,૨૭,૫૦૦
૨૧,૫૫,૨૧૩	વિભાગીય શકમંદ તથા અનવર્ગીકૃત શકમંદ						
૩,૮૨,૧૦૨	૧ બેન્કમાં રકમ જમા પણ રસીદ નથી	૨૧,૫૫,૨૧૩					
૮,૮૬,૨૭૦	૨ તફાવત બીઆરએસ	૩,૮૨,૧૦૨					
	૩ સરકારી ફાઇનાન્સ બોર્ડ	૮,૮૬,૨૭૦					
૩૫,૨૩,૫૮૫			૩૫,૨૩,૫૮૫				
૨,૪૮,૦૧,૮૧,૫૩૮	કુલ		૨,૫૪,૧૧,૪૭,૫૧૦	૨,૪૮,૦૧,૮૧,૫૩૮	કુલ		૨,૫૪,૧૧,૪૭,૫૧૦

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ  
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.  
વાર્ષિક હિસાબો**

**તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૮ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક-૧**

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૭ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ રકમ	માર્ચ ૨૦૧૮ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વધારેમાં ઉછીની લેવાની મર્યાદા	ઉછીની લઈ શકાય તેની સિલક	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
(૨૨)	૧. સરકારશ્રી તરફથી મળેલ સીડ કેપીટલ લોન	૬,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૬,૫૦,૦૦૦			
		૧૦,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૧૦,૫૦,૦૦૦			
		૪,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૪,૦૦,૦૦૦			
		૧૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૫,૦૦,૦૦૦			
		૧૧,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૫૦,૦૦૦			
		૨૨,૪૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૪૦,૦૦૦			
		૧૬,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૦૦,૦૦૦			
		૮,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૮,૦૦,૦૦૦			
		૨૨,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૫૦,૦૦૦			
		૧૬,૨૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૨૦,૦૦૦			
		૧૧,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૦૦,૦૦૦			
		૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫,૦૦,૦૦૦			
		૭,૪૪,૦૦૦	૦	૫%	૦	૭,૪૪,૦૦૦			
		૫૬,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫૬,૦૦૦			
	<b>કુલ (૧)</b>	<b>૧,૫૬,૬૦,૦૦૦</b>				<b>૧,૫૬,૬૦,૦૦૦</b>			



(૨૩)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૭ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ રકમ	માર્ચ ૨૦૧૮ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વધારેમાં ઉછીની લેવાની મર્યાદા	ઉછીની લઈ શકાય તેની સિલક	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૨.	સરકારશ્રીની લોન (એલઆઈસી)	૧૮,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧૮,૦૦,૦૦૦			
		૬૩,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૬૩,૦૦,૦૦૦			
		૧,૧૨,૭૭,૧૮૦	-	૧૧%	-	૧,૧૨,૭૭,૧૮૦			
		૮,૪૮,૮૨૦	-	૧૧%	-	૮,૪૮,૮૨૦			
		૧,૦૮,૩૬,૮૦૦	-	૧૧%	-	૧,૦૮,૩૬,૮૦૦			
		૮,૨૩,૨૦૦	-	૧૧%	-	૮,૨૩,૨૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૫૩,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૫૩,૪૦,૦૦૦			
		૧૨,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧૨,૬૦,૦૦૦			
		૧,૮૦,૦૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૪૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૪૧,૬૦,૦૦૦			
	કુલ(૨)	૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦				૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)  
હિસાબી અધિકારી,  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)  
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,  
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ  
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**  
**બાંધકામ માટે ફાળવેલ લોનમુડી દર્શાવતું પત્રક**  
**સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ દ્વારા ૩૧-૦૩-૨૦૧૮ અંતિત વર્ષ માટે (પત્રક-૧)**

(૨૨)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૭ અંતિત સમય	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી	વ્યાજ નો	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ	માર્ચ ૨૦૧૮ અંતિત વર્ષ	ઉછીની રકમ લેવાની	ઉછીની રકમ લઈ શક્ય	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૩.	હુડકો માંથી લોન નવી દિલ્હી	૦	૦	૪.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૫.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૭.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૭૫%	૦	૦			
		૦	૦	૯.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૭.૫૦%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૫૦%	૦	૦			
		૦	૦	૧૨%	૦	૦			
	કુલ (૩)	૦	૦		૦	૦			
૪.	મ્યુ. ફાઈનાન્સ બોર્ડ માંથી લોન	૦	૦		૦	૦			
	કુલ (૪)	૦	૦		૦	૦			
	કુલ ૧થી ૪	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦				૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)  
 હિસાબી અધિકારી,  
 ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
 ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)  
 સચિવ,  
 ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
 ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**  
**વાર્ષિક હિસાબો**

**તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૮ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક (પત્રક-૨)**

અ. નં.	વિગત	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ના અંત અગાઉ ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૭-૧૮ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૭-૧૮ દરમ્યાન પરત ખેંચેલ રકમ	કુલ ખર્ચ દરમ્યાન મળેલ વિરાણ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના અંત સુધી	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	પત્રક ૧ મુજબ મળેલી લોન	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	---	---	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	
૨.	મુડી હિસાબ અને મળેલ અન્ય આવક					
(અ)	જામનગર ખાતે સરકારશ્રી તરફથી મળેલ મુડી સહાય	૧,૨૭,૪૦૦	---	---	૧,૨૭,૪૦૦	
(બ)	સબસીડી કલેક્ટરશ્રી (મોરબી) ટ્રાન્ઝીસ્ટ શીડના કામ માટે	---	---	---	---	
(ક)	સચીન-સુરતની જમીન અંગે સરકારશ્રી તરફથી મુડી સહાય	---	---	---	---	
(ડ)	કનસાડ, સુરતની જમીન જમીન માટે સરકારશ્રી તરફથી મુડી સહાય	---	---	---	---	
(ઈ)	સરકારશ્રી તરફથી મળેલ હુડકાની સહાય	૧૭,૧૫,૦૦,૦૦૦	---	---	૧૭,૧૫,૦૦,૦૦૦	
(એફ)	ગોતાના કામ માટે એમ. પી. તરફથી મળેલ સહાય	---	---	---	---	
(જી)	જે મિલકત રકમ પેન્ડીંગમાં તે હિસાબમાં દર્શાવેલ છે.	૧૦,૦૦,૦૦૦	૦	૦	૧૦,૦૦,૦૦૦	

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.  
વાર્ષિક હિસાબો**

**તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૮ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક (પત્રક-૨)**

અ. નં.	વિગત	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ના અંત અગાઉ ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૭-૧૮ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૭-૧૮ દરમ્યાન પરત ખેંચેલ રકમ	કુલ ખર્ચ દરમ્યાન મળેલ ધિરાણ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૮ ના અંત સુધી	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
(એચ)	ધરતીકંપ માટે કલેક્ટરશ્રી તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(આઈ)	માહિતી ખાતા તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(જે)	સંસદ સભ્યના ફંડમાંથી અમદાવાદ કલેક્ટરશ્રીએ આપેલ ગ્રાંટ	---	---	---	---	
(કે)	હુડકોની લોન સરકારી સહાયમાં ટ્રાન્સફર	---	---	---	---	
(એલ)	સરકારી ગ્રાંટ ઈન્દીરાનગર લાંબા ૧ અને ૨	૮૦,૭૫૦	---	---	૮૦,૭૫૦	
	કુલ સરવાળો	૩૦,૬૯,૫૪,૧૫૦	---	---	૩૦,૬૯,૫૪,૧૫૦	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)  
હિસાબી અધિકારી,  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)  
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,  
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ૩બલ્યુ  
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**  
**વાર્ષિક હિસાબો**  
**તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૮ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનો મૂડીહિસાબ (પત્રક-૩)**

અ. નં.	વિગત	૨૦૧૭ના વર્ષના અંત સુધીનો કુલ ખર્ચ	વર્ષ દરમ્યાન કુલ ખર્ચ	વેચાણ અને માંડીવાળેલી હોય તે	૨૦૧૮ના વર્ષના અંત સુધીનો કુલ ખર્ચ	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	<b>મિલકતો પત્રક પ્રમાણે</b>					
(અ)	જમીન	૮૮,૦૫,૮૯૨	---	---	૮૮,૦૫,૮૯૨	
(બ)	બાંધકામ	૩૬,૮૫,૬૨,૨૧૭	---	---	૩૬,૮૫,૬૨,૨૧૭	
	કુલ	૩૭,૮૩,૬૮,૧૦૯	---	---	૩૭,૮૩,૬૮,૧૦૯	
	મુડીકૃત વહીવટ	૪,૧૪,૪૫,૨૪૨	---	---	૪,૧૪,૪૫,૨૪૨	
	મુડીકૃત વ્યાજ	---	---	---	---	
	કુલ (૧)	૪૧,૯૮,૧૩,૩૫૧	---	---	૪૧,૯૮,૧૩,૩૫૧	
૨.	<b>વિલંબિત વિગતો</b>					
(અ)	સ્ટોક	---	---	---	---	
(બ)	ઓજારો	૨૨,૭૫૮	---	---	૨૨,૭૫૮	
(ક)	કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેર	૧૧,૦૦૦	---	---	૧૧,૦૦૦	
(ડ)	બોર્ડની યોજનાઓ માટે જમીન ખરીદી	૩૭,૮૨૫	---	---	૩૭,૮૨૫	
(ઈ)	અન્ય વિગત - પ્રિન્ટર	૮,૩૯૮	---	---	૮,૩૯૮	
(એફ)	અન્ય વિગત - સબમર્સીબલ પંપ	૧,૭૩,૪૯૦	---	---	૧,૭૩,૪૯૦	
	કુલ - (૨)	૨,૫૪,૫૭૧	---	---	૨,૫૪,૫૭૧	
	કુલ (૧) + (૨)	૪૨,૦૦,૬૭,૯૨૨	---	---	૪૨,૦૦,૬૭,૯૨૨	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)  
હિસાબી અધિકારી,  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)  
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,  
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ  
સીએ - નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો ૨૦૧૭-૧૮

સ્થાયી મિલ્કતનું કુલ અને ચોખ્ખી રકમ દર્શાવતું પત્રક (પત્રક-૪)

અ. નં.	વિગત	તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૭ ના રોજ કિંમત	વર્ષ દરમ્યાન ઉમેરો	દર %	વધારાની કપાત	તા. ૩૧-૦૩-૧૮ ના રોજ કુલ કિંમત	તા. ૩૧-૦૩-૧૮ ના રોજ ઘસારો	વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ દરમ્યાન એડજસ્ટમેન્ટ વર્ષનો ઘસારો	તા. ૩૧-૦૩-૧૮ ના રોજ કુલ ઘસારો	૧૧
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૦૭૧	બોર્ડના									
	જમીનો અને મકાનો	૮,૧૨,૮૨૧	---	૦.૧૫	---	૮,૧૨,૮૨૧	૮,૧૨,૮૨૧	---	---	૮,૧૨,૮૨૧
૦૭૨	મોટર વાહનો	૭,૮૭,૩૩૩	---	૦.૨૦	---	૭,૮૭,૩૩૩	૭,૮૭,૩૩૩	---	---	૭,૮૭,૩૩૩
૦૭૩	પ્લાન્ટ મશીનરી પર	૧,૦૩,૫૩૮	---	૦.૧૫	---	૧,૦૩,૫૩૮	૧,૦૩,૫૩૮	---	---	૧,૦૩,૫૩૮
૦૭૪	ઇલેક્ટ્રીક ઇલેક્ટ્રોનીક્સ									
	ના સાધનો પર	૨,૦૬,૫૦૫	---	૦.૧૦	---	૨,૦૬,૫૦૫	૧,૮૬,૮૦૬	૮૭૦	---	૧,૮૭,૭૭૬
૦૭૫	ઓફિસ સાધનો પર	૬,૦૭,૦૬૮	---	૦.૧૫	---	૬,૦૭,૦૬૮	૫,૮૩,૮૭૨	૩,૪૭૮	---	૫,૮૭,૩૫૧
૦૭૬	ઓફિસ ફર્નિચર પર	૨,૦૬,૪૫૨	---	૦.૧૦	---	૨,૦૬,૪૫૨	૧,૮૨,૬૪૭	૧,૩૮૦	---	૧,૮૪,૦૨૭
૦૭૭	ટેકનીકલ સાધનો પર	૮,૩૮૫	---	૦.૨૫	---	૮,૩૮૫	૮,૩૮૫	---	---	૮,૩૮૫
૦૭૮	કોમ્પ્યુટર અને સામાગ્રી	૧,૭૦,૩૮૭	---	૦.૬૦	---	૧,૭૦,૩૮૭	૧,૨૨,૪૬૮	૨૮,૭૫૭	---	૧,૫૧,૨૨૬
	કુલ	૩૦,૧૩,૪૮૮	---		---	૩૦,૧૩,૪૮૮	૨૮,૧૮,૮૭૧	૩૪,૫૮૬	---	૨૮,૫૩,૪૫૭

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી  
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,  
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ  
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ  
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬



**GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD**

*ANNUAL ACCOUNTS 2017-2018*  
*AUDIT REPORT*



**GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD**

*ANNUAL ACCOUNTS 2017-2018*  
*AUDIT REPORT*





**GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD  
GUJARAT HOUSING BOARD,  
AHMEDABAD.**

*AUDIT REPORT FOR THE  
FINANCIAL YEAR 2017-18*



## **Separate Audit Report of the Comptroller and Auditor General of India on the Accounts of Gujarat Slum Clearance Cell (GHB), Ahmedabad for the year ended 31<sup>st</sup> March 2018.**

---

We have audited the attached Balance sheet of Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC), Ahmedabad as on 31<sup>st</sup> March, 2018 and the Revenue Account for the year ended on that date. The Audit has been entrusted under Section 19(3) of the Comptroller and Auditor General's (Duties, Powers and Conditions of Service) Act, 1971 read with Section 21 of the Gujarat Slum Clearance Area (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973 for the period up to 2021-22. These financial statements are the responsibility of the GSCC's Management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

2. This Separate Audit Report contains the comments of the Comptroller and Auditor General of India (CAG) on the accounting treatment only with regard to classification, conformity with the best accounting practices, accounting standards and disclosure norms, etc. Audit observations on financial transactions with regard to compliance with the Laws, Rules and Regulations (Propriety and Regularity) and efficiency-cum-performance aspects, etc., if any, are reported through Inspection Reports/CAG's Audit Reports separately.

3. We have conducted our audit in accordance with 'Auditing standards' generally accepted in India. These standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining, on a test basis, evidences supporting the amounts and disclosure in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of financial statements. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

4. Based on our audit, we report that :

- (i) We have obtained all the information and explanations, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit.

- (ii) The Balance sheet and the Revenue Account dealt with by this report have been drawn up in the format approved by the State Government under Section 32(1) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973.
- (iii) In our opinion, proper books and other relevant records have been maintained by Gujarat Slum Clearance Cell (Board), Ahmedabad as required under Section 32(2) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973, in so far as it appears from our examination of such books.
- (iv) We further report that :

## **A BALANCE SHEET**

### **1 Liabilities**

#### **1.1 Government Municipal Finance Board ₹ 9.86 lakh.**

GSCC did slum survey for various municipalities throughout Gujarat State and received amount of ₹ 9.86 lakh from Gujarat Municipal Finance Board (GMFB) during the year 2004-05 (as per Annual Accounts of 2004-05) against the survey of slums. This was the income of GSCC for the year 2004-05 but it was erroneously shown as Liabilities. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Liabilities by ₹ 9.86 lakh.

#### **1.2 Capital Account**

GSCC had shown ₹ 10.00 lakh as 'Capital Surplus on Account of sale of Properties<sup>1</sup> pending finalization of accounts' under the head Capital Account from 1999-2000. This amount was the income of GSCC from sale of properties and kept in Capital Account because of non-finalization of sale. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Capital Account by ₹ 10.00 lakh.

GSCC has also shown ₹ 1.27 lakh as "Capital Subsidy from Government of Gujarat for Jamnagar Cyclone Scheme" under the head Capital Account. Subsidy has been received against the expenditure done by GSCC to provide relief to the cyclone affected areas. Hence, it should be shown as income for that year and finally come in Reserve & Surplus. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Capital Account by ₹ 1.27 lakh.

---

<sup>1</sup> *The Details regarding the nature of properties sold were not made available to audit.*

## B INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT

### 1 Income

#### 1.1 Rental & Other Properties and Miscellaneous Receipt

The Hire Purchase Installments, Service Charges and Penalty accrued for the year become the Income of concerned financial Year and the unrecovered amount, if any, of these items are included in Sundry Debtors. After the actual recovery of the amount, the balance under 'Sundry Debtors' are to be reduced to that extent. As per the data in the software of GSCC, the accrued income dues for the year under each item are worked out in Audit as shown below;

(₹ in lakh)

Particulars	H. P. installments	Service Charges	Penalty	Total
Total dues received during the year 2017-18	70.41	28.54	67.69	166.64
Add. Unrecovered dues till 31-3-2018	2,757.80	1,281.99	13,890.25	17,930.05
Less. Unrecovered dues till 31-3-2017	2,804.75	1,188.98	13,287.59	17,281.32
Accrued Income for the year	23.46	121.55	670.35	815.36
Income actually shown in the annual accounts	101.83	28.90	17.05	147.78
Understatement of income for the year	- 78.37	92.65	653.30	667.58

It is evident from the table, that Hire Purchase Installment received during the year was recovery of old dues against Hire Purchase Installment, which was required to be deducted directly from the Sundry Debtors but GSCC has taken entire recovery as income for current financial year instead of taking accrued income for the year as per approved format being followed in GHB.

Thus, aggregate accrued income under all three items was understated by ₹ 667.58 lakh. Consequently, the 'Surplus in the Revenue Account' was understated and 'Excess of Expenditure-Revenue Deficit Account' on Assets side of the Balance Sheet was overstated by ₹ 667.58 lakh.

## C GENERAL

### 1 Significant Accounting Policies and Notes to accounts

Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC) is required to append to the Annual Accounts, its Significant Accounting Policies and disclosures in respect of Contingent Liabilities and Notes to Accounts. However, GSCC did not disclose any Accounting Policy on Fixed Assets, Government grant, investment, lease, excise duty, depreciation, provision and contingencies, (if any) etc. Note on Accounts were not appended by GSCC for the Financial Year 2017-18.

Despite being pointed out during the earlier audits, the GSCC didn't take action in this regard.

### 2 Deposit, Other Deposits

GSCC received various deposits from beneficiaries for Schemes and HP deposits and also from Contractors towards carrying out various works awarded to them as per the details shown in the table given below. These deposits are being carried forward in the books of accounts for a long period.

The details for the current year along with previous year figures are as under :

(₹ in lakh)

Sr.No.	Deposit Name	2014-15	2015-16
1	<u>From Beneficiaries</u>		
	a. Scheme Deposit	206.72	206.72
	b. HP Deposit	1756.30	1720.33
	c. Other Deposit	7.21	7.21
2	<u>Contracts</u>		
	a. Security Deposit	16.44	16.44
	b. Earnest Money Deposit	11.83	11.83
	c. Misc. Deposit	0.70	0.70
3	<u>Other Deposits</u>		
	a. Deposit for work	16.50	16.50
	b. other Misc. Deposit	6.41	6.41
	c. Deposit for work	43.06	43.90

Further, necessary supporting documents regarding the above mentioned deposits were not made available to audit for verification. GSCC should review records related to these deposits and take corrective action for its refund or adjustment and proper exhibition in the books of accounts.

### **3 Unclassified Suspence Account ₹ 21.55 lakh.**

The above amount 'Unclassified Suspence Account ₹ 21.55 lakh has been appearing on the Liabilites side since the year 2012-13 on the plea that the amount received in bank but the receipt details are not availble with GSCC. Appropriate action is required to be expended to clear the amount undr Unclassified Suspence Account.

### **4 Capital Account**

#### **Sundry Creditors**

GSCC had received ₹ 1,342.46 lakh<sup>2</sup> as a seed Capital in year 1999-2000 and had shown it as 'loan borrowed' under the head Capital Account. GSCC had booked the interest of ₹ 2,255.15 lakh against the Seed Capital continuously up to the year 2005-06 and created a Liability to that extent. After 2005-06 this amount of ₹ 2,255.15 lakh has been continuously shown in the accounts as "Interest on Government Loan" under Sundry Creditors.

It is pertinent to mention here that the relevant documents or necessary clarifications regarding (i) non payment of interest provision on the loans for the period up to 2005-06 and (ii) not making any provision for the payment of interest<sup>3</sup> on the outstanding balance of the loans for the subsequent periods were not furnished/made available to audit. GSCC should take appropriate action including taking up the matter with the State Government regarding its liability for the payment of interest on the outstanding loans, so that same could be got properly reflected in the Annual Financial Statements of the GSCC.

### **D GRANT IN AID**

No Grant-in-aid was received during the year 2017-18.

- v. Subject to our observations in the preceding paragraphs, we report that the Balance Sheet, and Revenue Account dealt with by this Report are in agreement with the books of accounts.

---

<sup>2</sup> ₹ 1,342.46 lakh.

<sup>3</sup> at the applicable interest rate of 5 to 13 percent



- vi. In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said financial statements read together with the Notes to Accounts, and subject to the significant matters stated above and other matters mentioned in Annexure to this Audit Report, give a 'true and fair' view in conformity with accounting principles generally accepted in India.
- a. In so far as it relates to the Balance Sheet of the State of affairs of the Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC), Ahmedabad as at 31st March 2018; and
  - b. In so far as it relates to Revenue Accounts of the surplus for the year ended on that date.

For and on behalf of the C&AG of India,

Place : Rajkot

Date :

**( YASHWANT KUMAR )**  
Principal Accountant General (G&SSA)  
Gujarat, Rajkot.

# ANNEXURE-A

**1. Adequacy of Internal Audit System.**

The Authority has no Internal audit system.

**2. Adequacy of Internal control system.**

The Authority has no Internal control system.

**3. System of Physical verification of fixed Assets.**

Physical verification of Fixed Assets is not carried out.

**4. System of Physical verification of inventory.**

Physical verification of inventories is not applicable.

**5. Regularity in payments of statutory dues.**

The statutory dues were paid in time.

**Deputy Accountant General  
(Social Sector-II)**

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2017-2018**

	Previous Yr. 2016-17	EXPENSES	Current Year	2017-2018	Previous Yr. 2016-17	INCOME	Current Year	2017-2018
			Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
(12)	49,342	<b>(A) PROPERTIES :</b>						
		(1) Repairs & Maintenance	3,830		65,48,422	<b>(A) RENTALS &amp; OTHER PROPERTIES :</b>		
		(a) Current repairs				1) H.P. installments received during the year	1,01,83,359	<b>1,01,83,359</b>
		(b) Special repairs						
		(2) Ground Rents						
		(3) Municipal rent, rate & taxes	---		---	2) Service charges recoverable but not received upto 31.03.2015	---	---
		(4) Expenditure on Service & Maintenance of Scheme properties	---					
		a Expenditure on services			23,85,864	3) Service Charges	28,90,300	<b>28,90,300</b>
		b Expenditure on rent & taxes			19,14,475	4) Rental	5,18,840	<b>5,18,840</b>
		c Expenditure on insurance						
		d Establishment of Estate Branch						
		e Wages	43,950					
21,89,017	f Electricity Bills	28,038						
81,974	g Incentive for Recovery Daily Wages	---						
	Administrative Expenses & Telephone Charges	---						
			<b>75,818</b>					
<b>23,49,601</b>	<b>TOTAL (A)</b>	75,818	<b>75,818</b>	<b>1,08,48,761</b>	<b>TOTAL (A)</b>	1,35,92,499	<b>1,35,92,499</b>	

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**

**REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2017-2018**

	Previous Yr. 2016-17	EXPENSES	Current Year 2017-2018		Previous Yr. 2016-17	INCOME	Current Year 2017-2018	
			Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
(13)		<b>(B) Establishment and other charges</b>				<b>(B) Miscellaneous receipts to be specified</b>		
	1,52,93,297	a- Salary & Allowances	1,47,65,592					
	3,18,054	b- Travelling Allowances	2,54,742		---	1) Revenue subsidy from Government for V.R.S.	---	
	---	c- Accounting Fee	---					
	81,325	d- Audit Fees	31,000		5,77,991	2) Other Misc. Receipts	2,95,180	
	1,50,546	e- Law Charges	59,355					
	6,08,395	f- Ele. pole shifting Exp.	---		9,73,875	a) Sale of forms	36,120	
	16,513	g- Conveyances	1,957		---	b) Other receipts like trans. fees & compensation etc.	---	
	2,54,468	h- Advertisement Exp.	85,155					
	26,956	i- Bank Charges	8,672		2,00,000	d) HDFC Bonus Share	1,50,000	
	---	j- N A Charges	---					
	1,16,467	k- Printing & Stationery	1,30,309		1,00,87,174	h) Interest Income	94,94,681	
	1,50,000	l- Layout plan Exp.	---		15,72,897	k) Penalty	17,04,637	
	140	m- Misc. Payment	500		1,31,530	l) Transfer Fees	2,32,650	
	1,31,761	n- E.P.F. Admn. Charges	1,01,515		59,340	j) Document Fees	1,55,760	
	---	o- Computer Repairing	---		---	k) Bank Charges		
	---	p- Postage & Revenue Stamp Expences	---			Return Income	11,730	
	---	q- Land Revenue Exp.	---		6,55,555	l) Profit on sale of Land-Acquisition	---	
	74,831	r- Office Exp.	63,464		---	m) Tender Fees	---	
	1,180	s- Late fee I.T. Return	---					
6,82,825	t- Board's Contribution towards to EPF	5,99,329						
1,22,152	u- Property Tax	1,35,989						
---	v- Education Cess	---						
			<b>1,62,37,579</b>					<b>1,20,82,758</b>
	<b>1,80,28,910</b>	<b>NET TOTAL (B)</b>	1,62,37,579	<b>1,62,37,579</b>	<b>1,42,58,362</b>	<b>TOTAL (B)</b>	1,20,80,758	<b>1,20,80,758</b>

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2017-2018**

	Previous Yr. 2016-17	EXPENSES	Current Year	2017-2018	Previous Yr. 2016-17	INCOME	Current Year	2017-2018
			Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
(14)		<b>(C) Depreciation of Capital Out lay.</b>						
	1,078	1) On Electric Equipment	970	970				
	4,093	2) On Office Equipment	3,479	3,479				
	1,534	3) On Office Furniture	1,380	1,380				
	20,720	4) On Computer & Accessories	28,757	28,757				
	<b>8,346</b>	<b>TOTAL (C)</b>	34,586	34,586	0	<b>TOTAL (C)</b>	0	0
	2,04,05,936	<b>TOTAL EXPENDITURE A To C</b>		1,63,47,983	2,51,07,123	<b>TOTAL RECEIPT A To C</b>	2,56,733,257	2,56,73,257
	47,01,187	<b>BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C</b>		93,25,274		<b>BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C</b>		
	<b>2,51,07,123</b>	<b>TOTAL</b>		2,56,73,257	2,51,07,123	<b>TOTAL</b>		2,56,73,257

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2017-2018**

Previous Yr. 2016-17	EXPENSES	Current Year	2017-2018	Previous Yr. 2016-17	INCOME	Current Year	2017-2018	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.	
(15)	TO BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C	---	---	47,01,187	<b>BY BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C</b>		<b>93,25,274</b>	
	Interest paid on Withdrawals	---	---	---	Interest Received During the year	---		
					---	Share Dividends	---	
	47,01,187	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		<b>93,25,274</b>	---	Bank Interest	---	
					---	ADD		
						Interest Accrued but not Received During the year	---	
						TOTAL	---	
						NET TOTAL	---	
						BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET	---	
	<b>47,01,187</b>	<b>TOTAL</b>		<b>93,25,274</b>	<b>47,01,187</b>	<b>TOTAL</b>		<b>93,25,274</b>

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2017-2018**  
**DEPERCIATION RESERVE FUND**

Previous Yr. 2016-17	EXPENSES	Current Year	2017-2018	Previous Yr. 2016-17	INCOME	Current Year	2017-2018
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	TO EXPENDITURE DEBITED TO FUND		---	28,91,446	BY BALANCE FROM LAST YEAR		29,18,871
29,18,871	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		29,53,457	27,425	ADD - ACCOUNT BROUGHT TOWARDS FROM REVENUE A/C.		34,586
<b>29,18,871</b>	<b>TOTAL</b>		<b>29,53,457</b>	<b>29,18,871</b>	<b>TOTAL</b>		<b>29,53,457</b>

(16)

Sd/-  
**( H. D. Batra )**  
 Accounts Officer  
 Slum Clearance Cell,  
 Gujarat Housing Board,  
 M. No. 117236

Sd/-  
**( K. S. Yagnik )**  
 Officer on Special Duty  
 Slum Clearance Cell  
 Gujarat Housing Board,  
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.  
**Chartered Accountants**  
 FRN - 125365W  
 CA Naigam Shah  
 Partner  
 Ahmedabad.

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**

**BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2018**

Previous Yr. 2016-17	LIABILITIES	Current Yr.	2017-18	Previous Yr. 2016-17	Assets	Current Yr.	2017-18
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	<b>Capital Account</b>				<b>Capital Expenditure</b>		
30,69,54,150	Amount Received as per Statement No. 2	30,69,54,150		42,00,67,922	Account Amount as per Settlement No. 3	42,00,67,922	
1,60,01,03,679	Capitalised value & H.P. Installment as per last Balance-Sheet	1,66,49,76,527		<b>42,00,67,922</b>	<b>TOTAL</b>	42,00,67,922	<b>42,00,67,922</b>
—	Add : Capitalised Value B/F from Revenue A/c.	—		---	Capital Account Amount Expended on fixed Assets as per last balance-sheet st.No.-4		
<b>1,90,70,57,829</b>	<b>TOTAL</b>	1,97,19,30,677	<b>1,97,19,30,677</b>	30,13,499	Add :	30,13,499	
28,91,446	Depreciation Reserve Fund as per last Balance-Sheet	29,18,871		---	addition during year	---	
27,425	Add : Adjustment During the year	34,586		---	Less : Deduction during the Year	---	
0	Less : Adjustment During the year	0				30,13,499	<b>30,13,499</b>
<b>29,18,871</b>	<b>TOTAL</b>	29,53,457	<b>29,53,457</b>	20000	<b>Investment by the Board</b>		
13,06,00,000	Capital Account Grant & Sahay	13,06,00,000	<b>13,06,00,000</b>		Investment in the H.D.F.C. Share	20,000	<b>20,000</b>
<b>2,04,05,76,700</b>			<b>2,10,54,84,134</b>	<b>42,31,01,421</b>			<b>42,31,01,421</b>

(17)



**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**

**BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2018**

	Previous Yr. 2016-17	LIABILITIES	Current Yr.	2017-18	Previous Yr. 2016-17	Assets	Current Yr.	2017-18
			Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
(18)		<b>B-DEPOSITE</b>						
		<b>I From Beneficiaries :</b>				<b>SUNDRY DEBTORS</b>		
	2,06,72,355	a Schemes Deposits (303,317,318)	2,06,72,355	<b>19,34,26,280</b>	28,04,75,129	H.P. Instalment due but not Received	27,57,80,250	<b>27,57,80,250</b>
	17,56,30,280	b H.P. Deposits (304)	17,20,32,915		11,88,98,040	Service Charge due but not received	12,81,99,259	<b>12,81,99,259</b>
	7,21,010	c Other Deposit	7,21,010		1,32,87,58,783	Penalty Due but not Received	1,38,90,25,291	<b>1,38,90,25,291</b>
	<b>19,70,23,645</b>	<b>TOTAL-I</b>	19,34,26,280					
		<b>II Contractors :</b>			(20,000)	<b>Advances to Staff :</b>		
	16,44,085	a Security Deposits	16,44,085		---	1 Foodgrian Advance 407	(20,000)	
	11,82,575	b Earnest money deposit	11,82,575		33,625	2 Festival Advance 408	(3000)	
	70,349	c Misc. Deposit Refund Amount	70,349		---	3 P. R. Trivedi JE adv.	33,625	
				---	4 V. L. Solanki adv.	---		
				---	5 D. V. Vaidhya	---		
				---	6 M. I. Mulla (Advance)	---		
				---	7 D. G. Bhatt (Advance)	---		
<b>28,97,010</b>	<b>TOTAL-II</b>	28,97,010	<b>28,97,010</b>	499	8 J. L. Shah (Advance)	499	<b>11,124</b>	
<b>19,99,20,655</b>			<b>19,63,23,289</b>	<b>1,72,81,46,076</b>			<b>1,79,30,15,923</b>	
	<b>Other Deposits :</b>					<b>Other Advances :</b>		
16,49,588	a Deposits for work	16,49,588			---	Advance for Revenue expenditure Recoverable/Adjustable	---	
6,41,040	b Other Mics. Deposit	6,41,040						
43,06,153	c Deposits for Plot	43,90,443						
22,45,320	d Shreeji Co-op. hou. Soc. Ltd.	22,45,320						
---	e National Highway Authority	---			---	<b>TOTAL</b>	---	
---	f Hariom Education Trust	---						
---	g Deposit Audit Fees Department	---						
	<b>TOTAL</b>	89,26,391	<b>89,26,391</b>					

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2018**

	Previous Yr. 2016-17	LIABILITIES	Current Yr.	2017-18	Previous Yr. 2016-17	Assets	Current Yr.	2017-18
			Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	21,830	C.P.F as per last Balance Sheet	13,727	13,727				
	---	Less : Withdrawals Advance to staff members & final Withdrawals	---					
		Less : Transfer to EPF	---					
	<b>88,63,931</b>			<b>89,40,118</b>				
(19)	0	<b>UN-DISBRUSED SALARY &amp; OTHER Sundry Creditors :</b>		---		<b>Deposit With</b>		
	22,55,15,468	1 Interest on Govt. loan As per last Bal. Sheet	22,55,15,468		56,08,660	a Deposit with Civil Judge, Baroda	56,08,660	
	---	Add : Provision for Current Year	---		2750	b Telephone Deposit	(851)	
	22,55,15,468	<b>TOTAL</b>	22,55,15,468	<b>22,55,15,468</b>	13,02,09,681	e Deposit with GSFS	13,43,21,430	
		2 Other Current Liabilities			<b>13,58,21,091</b>	<b>TOTAL</b>	13,99,29,239	<b>13,99,29,239</b>
	26,100	J. K. Gadhavi	26,100			<b>Refund to Applicants</b>		
	21,967	1 Gratuity Payable	49,738		24,500	Baroda	24,500	
	(52)	2 Group Insurance	- 52		---	Others	---	
	6000	3 GPF Payable	6,000		<b>24,500</b>	<b>TOTAL</b>	24,500	<b>24,500</b>
	1,12,530	4 Leave Encashment Payable	98,250					
	9,460	5 Profes. Tax Payable	5,860					
	400	6 SGIS Payable	400					
	3,46,722	7 Wages Payable	43,557					
	1,829	8 TA Bill & MA	1,829					
	1,50,142	9 EPF	1,12,168					

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2018**

	Previous Yr. 2016-17	LIABILITIES	Current Yr.	2017-18	Previous Yr. 2016-17	Assets	Current Yr.	2017-18
			Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	3,750	10 Atul J. Vyas	3,750		---	Cash on Hand	---	
	7,14,990	11 Gujarat Housing Board	7,14,990		88,45,677	Bank	1,01,48,927	
	16,875	12 Credit Society Payable	200		88,45,677	<b>TOTAL</b>	1,01,48,927	<b>1,01,48,927</b>
	1,150	13 Chamunda Electricals	1,150					
	43,263	14 Gratuity Recd.	43,263					
	33,962	15 Hemant J. Topiwala (Advocate)	33,962					
	---	16 Jaimin Shah & Asso.	3,100					
	5843	17 P. R. Shah & Asso.	5,843					
	6,400	18 Torrent Power Ltd.	---					
	---	19 BSNL	---					
	20,581	20 Income Tax	13,226					
	8,886	21 Bavla Nagarpalika	8,886					
	4,940	22 D. A. Bambhaniya Advocate	4,940					
	307	23 Life Guard security	307					
	3,250	24 M/s Nakrani Asso.	3,250					
	11,000	25 Yogesh m. Ravani	11,000					
	1,500	26 TDS Pyable	1,500					
	10,500	27 Dakshesh Narkrani	---					
	2,500	28 Kalpana Patel Advocate	---					
	29,590	29 Khodal Travels	---					
	25,200	30 Madhu Art Printery	---					
	1,67,700	31 Reliance Communi.	1,67,700					
	2,164	32 Shivam Zerox	---					
	1,752	33 UGVCL	---					
	<b>22,73,06,668</b>	<b>TOTAL</b>		<b>22,68,76,384</b>	<b>14,46,91,268</b>			<b>15,01,02,666</b>

(20)

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2018**

Previous Yr. 2016-17	LIABILITIES	Current Yr.	2017-18	Previous Yr. 2016-17	Assets	Current Yr.	2017-18
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
21,55,213	<b>Departmental Suspense</b>	<b>25,37,315</b>		18,89,53,961	<b>EXCESS OF EXPENDITURE</b>	18,42,52,774	
---	1 Amount received in bank but receipt not Available 21,55,213						
---	2 Difference due to BRS 3,82,102			- 47,01,187	Less :	93,25,274	
		25,37,315	<b>25,37,315</b>	<b>18,42,52,774</b>	<b>TOTAL</b>	17,49,27,500	<b>17,49,27,500</b>
9,86,270	7 Govt. Finance Board	9,86,270					
		9,86,270	<b>9,86,270</b>				
<b>2,48,01,91,539</b>	<b>TOTAL</b>		<b>2,54,11,47,510</b>	<b>2,48,01,91,539</b>	<b>TOTAL</b>		<b>2,54,11,47,510</b>

(21)

Sd/-  
**( H. D. Batra )**  
 Accounts Officer  
 Slum Clearance Cell,  
 Gujarat Housing Board,  
 M. No. 117236

Sd/-  
**( K. S. Yagnik )**  
 Officer on Special Duty  
 Slum Clearance Cell  
 Gujarat Housing Board,  
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.  
**Chartered Accountants**  
 FRN - 125365W  
 CA Naigam Shah  
 Partner  
 Ahmedabad.

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING**  
**ORGANISATION AUTHORISED BY THE SLUM CLEARANCE CELL FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2018**

**STATEMENT - 1**

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2017	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2018	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
(22)	1. Loan from State	6,50,000	-	9%	-	6,50,000			
	Govt. as Seed	10,50,000	-	9%	-	10,50,000			
	Capital	4,00,000	-	5%	-	4,00,000			
		15,00,000	-	5%	-	15,00,000			
		11,50,000	-	5%	-	11,50,000			
		22,40,000	-	5%	-	22,40,000			
		16,00,000	-	5%	-	16,00,000			
		8,00,000	-	5%	-	8,00,000			
		22,50,000	-	5%	-	22,50,000			
		16,20,000	-	5%	-	16,20,000			
		11,00,000	-	5%	-	11,00,000			
		5,00,000	-	5%	-	5,00,000			
		7,44,000	-	5%	-	7,44,000			
		56,000	-	5%	-	56,000			
		<b>TOTAL (1)</b>	<b>1,56,60,000</b>				<b>1,56,60,000</b>		

(23)

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2017	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2018	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Loan from State	18,00,000	-	11%	-	18,00,000			
	Govt. as Seed	63,00,000	-	11%	-	63,00,000			
	Capital (L.I.C.)	1,12,77,180	-	11%	-	1,12,77,180			
		8,48,820	-	11%	-	8,48,820			
		1,09,36,800	-	11%	-	1,09,36,800			
		8,23,200	-	11%	-	8,23,200			
		1,11,60,000	-	11%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	11%	-	8,40,000			
		1,11,60,000	-	11%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	11%	-	8,40,000			
		1,11,60,000	-	12%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	12%	-	8,40,000			
		1,53,40,000	-	12%	-	1,53,40,000			
		12,60,000	-	12%	-	12,60,000			
		1,90,00,000	-	13%	-	1,90,00,000			
		8,40,000	-	13%	-	8,40,000			
		1,41,60,000	-	13%	-	1,41,60,000			
	<b>TOTAL (2)</b>	<b>11,85,86,000</b>				<b>11,85,86,000</b>			

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING**  
**ORGANISATION AUTHORISED BY THE SLUM CLEARANCE CELL FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2018**

**STATEMENT - 1**

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2017	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2018	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
(24)	3. Loan from Housing & Urban Develo. Corporation Ltd. (HUDCO) New Delhi	—	—	4.25%	—	—			
		—	—	5.25%	—	—			
		—	—	7.25%	—	—			
		—	—	8.25%	—	—			
		—	—	8.75%	—	—			
		—	—	9.25%	—	—			
		—	—	7.50%	—	—			
		—	—	8.50%	—	—			
		—	—	12.00%	—	—			
	<b>TOTAL (3)</b>	—	—		—	—			
4.	Loan from Muni. Finance Board	—	—		—	—			
	<b>TOTAL (4)</b>	—	—		—	—			
	<b>TOTAL 1 to 4</b>	<b>13,42,46,000</b>	—		—	<b>13,42,46,000</b>			

Sd/-  
**( H. D. Batra )**  
Accounts Officer  
Slum Clearance Cell,  
Gujarat Housing Board,  
M. No. 117236

Sd/-  
**( K. S. Yagnik )**  
Officer on Special Duty  
Slum Clearance Cell  
Gujarat Housing Board,  
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.  
**Chartered Accountants**  
FRN - 125365W  
CA Naigam Shah  
Partner  
Ahmedabad.

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**CAPITAL ACCOUNT (AMOUNT RECEIVED UP TO THE YEAR ENDING 31ST MARCH, 2018**

**STATEMENT - 2**

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2017	Amount Received during the year 2017-18	Amount refunded Expended during the Year 2017-18	Total net received up to the end of the year 31-3-2018	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Loan Borrowed as per Statement No. 1	13,42,46,000	0	0	13,42,46,000	
2.	Other receipts on Capital Accounts (to be specified in details).	0	0	0	0	
(a)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat Revenue Dept. for Jamnagar Cyclone Scheme.	1,27,400	0	0	1,27,400	
(b)	Subsidy from Collector, Morvi for transit sheds	0	0	0	0	
(c)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land of Sachin, Surat.	0	0	0	0	
(d)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land at Kansad, Surat.	0	0	0	0	
(e)	Amt. Received from State Govt. for HUDCO New Delhi - dues	17,15,00,000	0	0	17,15,00,000	
(f)	Fund received from M. P. for Gota work.	0	0	0	0	
(g)	Capital Surplus on account of state of properties pending finalisation of Account etc.	10,00,000	0	0	10,00,000	

(25)



Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2017	Amount Received during the year 2017-18	Amount refunded Expended during the Year 2017-18	Total net received up to the end of the year 31-3-2018	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
(h)	Cheque form Collector (Earthquake)	0	0	0	0	
(i)	Cheque from information Dept.	0	0	0	0	
(j)	M. P. Grant Collector, Ahmedabad.	0	0	0	0	
(k)	Govt. Loan for HUDCO-Due Transfer to Grant Sahay	0	0	0	0	
(l)	Govt. subsidy for Indiranagar-Lambha 1 & 2	80,750	0	0	80,750	
	<b>TOTAL</b>	<b>30,69,54,150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30,69,54,150</b>	

(26)

Sd/-  
**( H. D. Batra )**  
 Accounts Officer  
 Slum Clearance Cell,  
 Gujarat Housing Board,  
 M. No. 117236

Sd/-  
**( K. S. Yagnik )**  
 Officer on Special Duty  
 Slum Clearance Cell  
 Gujarat Housing Board,  
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.  
**Chartered Accountants**  
 FRN - 125365W  
 CA Naigam Shah  
 Partner  
 Ahmedabad.

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**CAPITAL ACCOUNT AMOUNT EXPENDED UPTO YEAR ENDING 31ST MARCH, 2018**  
**STATEMENT - 3**

Sr. No.	Description	Total expenditure upto the end of previous year 2017	Expenditure during the year	Sales & Writes off, if any	Total expenditure up to the end of the year 2018	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Expenditure on Capital Works : Properties (As per Schedule)					
	(A) Land	88,05,892	0	0	88,05,892	
	(B) Construction	36,95,62,217	0	0	36,95,62,217	
	<b>TOTAL</b>	<b>37,83,68,109</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37,83,68,109</b>	
	- Establishment Capitalisation.	4,14,45,242	0	0	4,14,45,242	
	- Interest Capitalisations.	0	0	0	0	
	<b>TOTAL - I</b>	<b>41,98,13,351</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41,98,13,351</b>	
2.	Other Items					
	a) Stock	0	0	0	0	
	b) Tools & Plants	22,758	0	0	22,758	
	c) Computer Software	11,000	0	0	11,000	
	d) Purchase of land for schemes	37,925	0	0	37,925	
	e) Other items Printer	9,398	0	0	9,398	
	f) Other items Sub Mersible Pump	1,73,490	0	0	1,73,490	
	<b>TOTAL - II</b>	<b>2,54,571</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,54,571</b>	
	<b>TOTAL (I) + (II)</b>	<b>42,00,67,922</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42,00,67,922</b>	

(27)

Sd/-  
**( H. D. Batra )**  
Accounts Officer  
Slum Clearance Cell,  
Gujarat Housing Board,  
M. No. 117236

Sd/-  
**( K. S. Yagnik )**  
Officer on Special Duty  
Slum Clearance Cell  
Gujarat Housing Board,  
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.  
**Chartered Accountants**  
FRN - 125365W  
CA Naigam Shah  
Partner  
Ahmedabad.

**SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD**  
**SCHEDULE OF FIXED ASSETS, SHOWING GROSS & NET BLOCK DEPRECIATION**  
**FOR THE YEAR 2017-2018**  
**STATEMENT - 4**

Code No.	Items	Cost as on 01/04/2017	Additions during the year	Rate	Adjustment deduction during	Total cost as on 31/3/2018	Depreciation as on 31/3/17	Depreciation for the year 2017-2018	Adjustment Deduction	Total depreciation as on 31/3/2018
71	Capital Outlay on Board's land and Building	9,12,821	0	0.15%	0	9,12,821	9,12,821	0	0	9,12,821
72	Capital Outlay on Motor Vehicles	7,97,333	0	0.20%	0	797,333	7,97,333	0	0	7,97,333
73	Capital overlay on Plants & Machinery	1,03,538	0	0.15%	0	1,03,538	1,03,538	0	0	1,03,538
74	Capital out lay on Electrical Electronic Equipment	2,06,,505	0	0.10%	0	2,06,,505	1,96,806	970	0	1,97,776
75	Capital outlay on Office equipments	6,07,068	0	0.15%	0	6,07,068	5,83,872	3,479	0	5,87,351
76	Capital outlay on Office furniture	2,06,452	0	0.10%	0	2,06,452	1,93,647	1,380	0	1,94,027
77	Capital Out-lay on Technical equipment	9,385	0	0.25%	0	9,385	9,385	0	0	9,385
78	Computer & Assecories	1,70,397	0	0.60%	0	1,70,397	1,22,469	28,757	0	1,51,226
	<b>Total</b>	<b>30,13,499</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>30,13,499</b>	<b>29,18,871</b>	<b>34,586</b>	<b>0</b>	<b>29,53,457</b>

(28)

Sd/-  
**( H. D. Batra )**  
 Accounts Officer  
 Slum Clearance Cell,  
 Gujarat Housing Board,  
 M. No. 117236

Sd/-  
**( K. S. Yagnik )**  
 Officer on Special Duty  
 Slum Clearance Cell  
 Gujarat Housing Board,  
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.  
**Chartered Accountants**  
 FRN - 125365W  
 CA Naigam Shah  
 Partner  
 Ahmedabad.