પુરક નોંધ :

શ્રી સરદાર કો-ઓપરેટીવ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લી., મુ. લઢોદ,જિ. છોટાઉદેપુરના ખેડુતોના નાણાં ચુકવવા બાબતે રજુઆતો મળેલ છે. જેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

અ.નં.	રજુઆત મળ્યા તારીખ	રજુઆત કરનારનું નામ	થયેલ કાર્યવાહીની વિગતો
૧	૨૯-૦૩-૨૦૨૨	સરદાર સુગરના સભાસદોની રજુઆત તા. ૩૧-૧૨-૨૦૨૧ (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૧૫ થી ૧૭)	સદર રજુઆત બાબતનો સેકશન અધિકારીશ્રી, કૃષિ, ખેડુત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગના તા. ૨૬-૦૫-૨૦૨૨નો પત્ર આ કચેરીને મળેલ છે. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૧૯) સરદાર સુગરની સ્થાવર જંગમ મિલકતના વેચાણ પેટે મળેલ રકમ રુ. ૩૧,૬૭,૯૧,૦૦૦/- બાબતે નામદાર હાઈકોર્ટમાં પીટીશન પડતર છે અને મેટર હાલમાં સબ જયુડીશ છે તેમ સેકશન અધિકારીશ્રી, કૃષિ, ખેડુત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગને આ કચેરીના તા. ૨૦-૦૭-૨૦૨૨ના પત્રથી વાકેફ કરેલ છે. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૨૧)
૨	૦૫-૦૪-૨૦૨૨	શ્રી અભેસિંહ એન. તડવી માન. ધારાસભ્યશ્રી, સંખેડાની રજુઆત તા. ૩૦-૦૩-૨૦૨૨ (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૨૩ થી ૨૭)	સદર રજુઆત બાબતનો માન.મુખ્યમંત્રીશ્રી કાર્યાલયના તા. ૧૧-૦૪-૨૦૨૨નો પત્ર આ કચેરીને મળેલ છે. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૨૯) સરદાર સુગરની સ્થાવર જંગમ મિલકતના વેચાણ પેટે મળેલ રકમ રુ. ૩૧,૬૭,૯૧,૦૦૦/- બાબતે નામદાર હાઈકોર્ટમાં પીટીશન પડતર છે અને મેટર હાલમાં સબ જયુડીશ છે તેમ આ કચેરીના તા. ૦૪-૦૬-૨૦૨૨ના પત્રથી માન. ધારાસભ્યશ્રી ને વાકેફ કરેલ છે. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૩૧)
૩	૦૫-૦૯-૨૦૨૨	ભારતીય કિસાન સંઘ, ગાંધીનગરની રજુઆત તા. ૨૫-૦૮-૨૦૨૨ (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૩૩)	સદર રજુઆત બાબતનો માન.મુખ્યમંત્રીશ્રી કાર્યાલયના તા. ૦૯-૦૯-૨૦૨૨નો પત્ર આ કચેરીને મળેલ છે. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૩૭) સરદાર સુગરની સ્થાવર જંગમ મિલકતના વેચાણ પેટે મળેલ રકમ રુ. ૩૧,૬૭,૯૧,૦૦૦/- બાબતે નામદાર હાઈકોર્ટમાં પીટીશન પડતર છે અને મેટર હાલમાં સબ જયુડીશ છે તેમ માન. સચિવશ્રી (સહકાર), કૃષિ, ખેડુત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગને આ કચેરીના તા. ૧૭-૧૦-૨૦૨૨ના પત્રથી વાકેફ કરી, રજુઆત કરનારશ્રીને જાણ કરેલ છે. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૩૯)

શ્રી સરદાર કો-ઓપરેટીવ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લી., મુ. લઢોદને આ કચેરીના તા.૧૮/૦૯/૨૦૧૩ના હુકમથી ફડચામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરવામાં આવેલ. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૪૫થી૪૭) ત્યાર બાદ ફડચા અધિકારીશ્રી દ્વારા સદર ફડચા મંડળીની ચુકવવાપાત્ર જવાબદારીઓની ચુકવણી માટેનો અગ્રતાક્રમ નક્કી કરવાનો હુકમ તા.૨૩/૧૨/૨૦૧૩થી કરવામાં આવેલ. (નકલ સામેલ છે) (પાન. ૪૯થી૫૫) સદર હુકમના પરિશિષ્ટ-૧માં નીચે મુજબની વિગતો ફડચા અધિકારીશ્રી દ્વારા દર્શાવવામાં આવેલ છે.

અગ્રતા નંબર	વિગત	રકમ રૂા.	રકમ રૂા.
૧ પ્રથમ	(અ) (૧) રાજ્ય સરકારના વેરા/ શેષ ચાર્જ અને લેણાંઓ ૧. સરકાશ્રીનો શેરફાળો ૨. શેર લોન ૩. ગર્વમેન્ટ ડિફોલ્ટ ગેરંટી ૪. લીકવીડીટી સપોર્ટ લોન ૫. એન.સી.ડી.સી.લોન	 ૧૦,૯૮,૦૦,૦૦૦/- ૬૧,૦૦,૦૦૦/- ૩૪,૮૨,૦૦,૦૦૦/- ૧૩,૩૦,૦૦,૦૦૦/- ૧૫,૦૦,૦૦,૦૦૦/-	૭૪,૭૧,૦૦,૦૦૦/-
	(બ) કેન્દ્ર સરકાર / રાજ્ય સરકારના અન્ય વેરાઓ - લેણાઓ ૧. સેન્ટ્રલ એકસાઈઝ એન્ડ કસ્ટમ્સ ૨. સેલ્સ ટેક્ષ (VAT) CTS due ૩. નશાબંધી અને આબકારી ખાતુ	 ૪,૬૦,૦૦,૦૦૦/- ૬,૫૮,૭૪,૧૧૧/- ૪,૨૯,૦૦૦/-	૧૧,૨૩,૦૩,૧૧૧/-
	(૨) સહકાર કાયદા-કાનુનની જોગવાઈઓ મુજબ ચુકવવાપાત્ર ઓડીટ / તપાસ અને ઓડીટ ફી	--	૬,૩૧,૦૦૦/-
	(૩) સ્થાનિક સત્તા મંડળના (મ્યુ. ટેક્ષ) વેરાઓ અને લેણાં ૧. લઢોદ ગ્રામ પંચાયત	--	૩૯,૩૫,૬૪૦/-
	(૪) જમીન મહેસુલના લેણા તરીકે બાકી લેણાઓ	--	--
૨ દ્રીતીય	ઔધોગિક વિવાદ ધારા હેઠળ વ્યાખ્યાયીત થયેલ કામદારોના બાકી લેણાં		

	૧. મજુરી, સમય વેતન, કામકાજ કે વળતર, ચઢેલ રજાઓનો પગાર ૨. ચુકવવાપાત્ર પગારના પ્રમાણમાં પ્રો.ફંડ, ગ્રેજ્યુઈટીની રકમ	૩૨,૦૦,૦૦૦/- ૩,૮૧,૮૬૯/-	૩૫,૮૧,૮૬૯/-
૩ તૃતીય	સંસ્થાના કર્મચારીઓ કે જેઓ સંસ્થા ફડચામાં ગયા તારીખ પહેલાના ઓછામાં ઓછા ત્રણ વર્ષથી પગાર રજીસ્ટર હોઈ તેઓને ૧. તેઓને ચુકવવાનો બાકી પગાર ૨. રજા અંગે ચઢેલું વેતન ૩. પ્રો.ફંડ, ગ્રેજ્યુઈટીની રકમ	-- -- --	-- -- --
૪ ચતુર્થ	સલામત લેણદારોના સીક્યોરીટી ઉપરાંતના બાકી લેણા ૧. બરોડા સેન્ટ્રલ કો.આપ.બેન્ક લિ, વડોદરા ૨. ખેડુતોના કેન પેમેન્ટ	-- --	૧૪,૦૯,૦૦,૦૦૦/- ૧૧,૬૨,૦૭,૧૧૮/-
૫ પાંચમો	૧. સલામત લેણદારોના સીક્યોરીટી ઉપરાંતના બાકી લેણાં ૨. બીજી બેન્કોના લેણા સહકારી મંડળીઓ વિગેરેના લેણાં ૩. બીન સલામત લેણદારોના લેણા (અન્ય લેણદારો)	-- -- --	૧,૦૫,૯૭,૩૫૪/- -- ૧,૭૮,૩૨,૭૩૭/-
૬ છઠ્ઠો	મંડળીઓના સભ્યો શેરફાળો	--	૪,૪૨,૪૮,૯૭૦/-
એકત્રિત લેણાંઓનો સરવાળો : (શબ્દોમાં) રૂા. એકસો ઓગણીસ કરોડ તોતેર લાખ સાડત્રીસ હજાર સાતસો નવાણું પુરા			૧૧૯,૭૩,૩૭,૭૯૯/-

શ્રી સરદાર કો.ઓ.સુગર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લી.ની મિલકતોના વેચાણ બાબતે નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા એસ.સી.એ. ૯૭૩૯/૨૦૧૩માં તા.૦૫-૧૨-૨૦૧૩ના રોજ કરવામાં આવેલ ઓરલ ઓર્ડરના પારા (૧) ની વિગતો ધ્યાને લેવા વિનંતી છે. (નકલ સામેલ છે) (સ્થાન: ૭૭ થી ૮૧) નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા સદર ઓરલ ઓર્ડરના પારા (૧)માં નીચે મુજબ જણાવવામાં આવેલ છે.

" (1) To see that the best price of the property is obtained, it is decided that the properties be re-auctioned by a Committee, comprising of the Officer of the

High Court, not below the rank of Deputy Registrar, Director of Sugar for the State of Gujarat and an Officer appointed by the petitioner Bank Shri Mahesh Z. Patel, Sale Officer."

નામદાર હાઈકોર્ટના ઉપરોક્ત ઓરલ ઓર્ડરની વિગતે શ્રી સરદાર કો.ઓ.સુગર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લી.ની સ્થાવર/જંગમ મિલકતના જાહેર હરાજીથી વેચાણ બાબતના Sale Committeeના તા.૧૩-૧૨-૨૦૧૩ની વિગતો ધ્યાને લેવા વિનંતી છે. (નકલ સામેલ છે) (પાના.૮૩થી૮૯) જેમાં નીચે મુજબ જણાવવામાં આવેલ છે.

"The confirmation of the auction will be subject to the further orders of the Hon'ble High Court of Gujarat. The upset price of the said assets is fixed at Rs. 31,67,91,000/- (Rupees Thirty One Crore Sixty Seven Lacs Ninety One Thousand only) and EMD (refundable) shall be paid at the rate of 10% of the upset price by the Demand Draft payable in favour of the Registrar, High Court of Gujarat (Payable at Ahemdabad), at the time of tendering of EOI. The terms and condition of auction shall be substantially the same as determined by the petitioner-Bank in the previous auction. As the Respondent No. 5, i.e. auction purchaser, has already deposited an amount of Rs. 8 Crore in the month of July, 2011, the Respondent No. 5 shall be given the option ot match the highest offer received in the auction without participating therein, or if he chooses to participate in the auction, his offer will be considered without EMD. The Sale Committee reserves its rights to accept or reject any bid without assigning any reasons whatsoever may be."

ત્યારબાદ નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા એસ.સી.એ. ૯૭૩૯/૨૦૧૩માં તા.૨૬-૧૨-૨૦૧૩ના રોજ કરવામાં આવેલ ઓરલ ઓર્ડરના પારા (૫) ની વિગતો ધ્યાને લેવા વિનંતી છે. (નકલ સામેલ છે) (પાના.૯૧થી૯૫) નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા સદર ઓરલ ઓર્ડરના પારા (૫)માં નીચે મુજબ જણાવવામાં આવેલ છે.

" 5. I have gone through the report submitted by the Sale Committee. It appears that respondent No. 5, who had offered the highest price for the disputed property, had attained the finality as nobody has offered more price than the price offered by respondent No. 5. In view of the above facts, Recovery Officer shall proceed further in accordance with law and shall accept the amount, which shall be deposited by respondent No.5 with the petitioner - bank, before the returnable date, towards the sale of disputed property. Further order for

disbursement of the said amount shall be passed by this Court on the next date of hearing."

આમ ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતાં, શ્રી સરદાર કો.ઓ.સુગર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લી.ની સ્થાવર/જંગમ મિલકતનું જાહેર હરાજીથી વેચાણ નામદાર હાઈકોર્ટના ઓરલ ઓર્ડરની વિગતે થયેલ.

વેચાણથી ઉપજેલ રકમ રુ. ૩૧,૬૭,૯૧,૦૦૦/- (અંકે રુ. એકત્રીસ કરોડ સડસઠ લાખ એકાણું હજાર પુરા)ની વેહંચણીની બાબત નામદાર હાઈકોર્ટમાં હાલ પડતરમાં છે. (એસ.સી.એ. ૯૭૩૯/૨૦૧૩ના સ્ટેટસ, નામદાર હાઈકોર્ટના ઓરલ ઓર્ડર તા.૦૫-૧૨-૨૦૧૩ અને તા.૨૬-૧૨-૨૦૧૩ની નકલ સામેલ છે) (પાન. ૫૭ થી ૮૨ તથા ૯૨ થી ૯૫)

વધુમાં શેરડી ઉત્પાદકો/ખેડુતોને બાકી રુ. ૧૧.૬૨ કરોડની ચુકવણી માટે તથા ફડચા અધિકારીશ્રી દ્વારા સદર ફડચા મંડળીની ચુકવવાપાત્ર જવાબદારીઓની ચુકવણી માટેનો અગ્રતાક્રમ નક્કી કરવાનો તા.૨૩/૧૨/૨૦૧૩થી કરવામાં આવેલ હુકમ રદ કરવા માટે નામદાર હાઈકોર્ટમાં એસ.સી.એ. ૧૪૩૪૪/૨૦૨૦ દાખલ થયેલ છે. જે હાલ પડતર છે. (એસ.સી.એ. ૧૪૩૪૪/૨૦૨૦ના સ્ટેટસની તથા PRAY નકલ સામેલ છે) (પાન ૯૭ થી ૧૦૭)

હાલ સદર ફડચા મંડળીના ફડચા અધિકારી તરીકે હાલ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, છોટાઉદેપુર કાર્યરત છે.