


ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)ના સને ૨૦૧૫-૧૬ના વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ અહેવાલને વિધાનસભા ગૃહના મેજ ઉપર મુકવામાં થયેલ વિલંબ અંગેના કારણો સમજાવતું નિવેદન:

ગુજરાત સ્લમ એરિયાસ(ઈમ્પ્રુવમેન્ટ, ક્લીયરન્સ એન્ડ રિડેવલપમેન્ટ) એક્ટ-૧૯૭૩ની કલમ-૩૨(૩) હેઠળ ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)નો ઓડિટ રિપોર્ટ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને તેને સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩૨(૫) હેઠળ ગુજરાત વિધાનસભાના મેજ પર રજૂ કરવાના રહે છે.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)ના સને ૨૦૧૫-૧૬ના વાર્ષિક હિસાબોને ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડે ઠરાવ નં.૧૨૦૪/૨૦૧૮, તા.૦૭/૦૮/૨૦૧૮થી મંજૂર કરેલ. જે વહીવટી કારણોસર ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ) દ્વારા વિલંબથી રજૂ કરતા તા.૨૦/૦૩/૨૦૨૦ના રોજ સરકારની મંજૂરી મળી. જે અન્વયે બોર્ડે તેમના તા.૧૮/૦૬/૨૦૨૦ના પત્રથી ઓડિટ અહેવાલની પ્રિન્ટેડ નકલો અત્રે મોકલી આપેલ છે.

આમ, ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ વહીવટી પ્રક્રિયામાં થયેલ વહીવટી કારણોસર હિસાબો પરનો ઓડિટ અહેવાલ વિધાનસભાના મેજ પર મુકવામાં વિલંબ થયેલ છે. વધુમાં, ઉપર જણાવ્યા મુજબના હિસાબોની ચકાસણી લાંબી પ્રક્રિયામાંથી પસાર થતી હોવાથી પણ સમય લાગે છે. આમ છતાં, વાર્ષિક હિસાબો પરનો ઓડિટ અહેવાલ શક્ય બને તેટલી ત્વરાએ વિધાનસભાના મેજ પર મુકવા કાળજી લેવાની નોંધ લીધી છે.


(વિજય રૂપાણી)
મુખ્ય મંત્રી



ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ

૨૦૧૫-૨૦૧૬ ના વર્ષ માટે
વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ રીપોર્ટ

ગુજરાત સ્વમ ક્લિયરન્સ બોર્ડ
ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

૨૦૧૫-૨૦૧૬ ના નાણાંકીય વર્ષ માટે
ઓડિટ રીપોર્ટ

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ), અમદાવાદ નો
૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૬ના અંતે પુરા થતા વર્ષ માટે
ભારતના કંટ્રોલર અને ઓડીટર જનરલનો અલગ ઓડીટ રીપોર્ટ

- ૧ અમે ૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૬ ના રોજનું આ સાથે સંલગ્ન પાકુ સરવૈયું અને તે દિવસે પુરા થતા મહેસુલી હિસાબો અમોએ ઓડિટ કર્યા છે. કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ (ફરજો, સત્તાઓ અને સેવાઓની શરતો) એક્ટ ૧૯૭૧ની કલમ ૧૯(૩) ની સાથે ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ ૩૨(૨) વંચાણે લઈ તે તારીખે અંત થતા વર્ષના મહેસુલી હિસાબો ઓડીટ કરેલ છે. વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ સુધીના સમય ગાળાનું ઓડીટ સોંપવામાં આવેલ છે. નાણાંકીય પત્રકો તૈયાર કરવાની જવાબદારી ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ, (બોર્ડ)ના વહીવટ સત્તાધીશની છે. અમારી જવાબદારી આ નાણાંકીય પત્રક પર અમારા ઓડીટના આધારે અભિપ્રાય આપવાનો છે.
- ૨ આ ઓડીટ રીપોર્ટ તૈયાર કરેલ હિસાબો વર્ગીકરણ ઉત્તમ હિસાબી પદ્ધતિ મુજબ યોગ્યતા, હિસાબોના વિવરણ, હિસાબોના ધોરણ અને જાહેર કરેલ ધારા ધોરણ વિગેરે બાબતે ભારતના કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ (સી. એન્ડ એ. જી.) ટીપ્પણીઓ દર્શાવે છે. નાણાંકીય વ્યવહારોની નિયમિતતા જુદા જુદા કાયદાઓ અને નીતિનિયમો (ઔચિત્ય અને નિયમિતતા)ના સંદર્ભમાં નાણાંકીય વ્યવહારોની કાર્યક્ષમતા - કામગીરી વગેરેના સંદર્ભમાં, જો કોઈ હોય તો અલગ અવલોકન/સી.એ.જી. ના ઓડીટ રીપોર્ટથી જણાવેલ છે.
- ૩ અમે ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત ઓડીટના ધોરણો મુજબ અમોએ ઓડિટ કરેલ છે. આ ધોરણો મુજબ ઓડીટનું આયોજન તથા ઓડીટની કામગીરી નાણાંકીય પત્રકો, મહત્વની બાબતે ખોટી વિગતો ધરાવતા નથી તેની ખાતરી કરવા માટે છે. ઓડીટ કાર્યમાં નાણાંકીય પત્રકોમાં દર્શાવેલ રકમ તથા વિગતો બાબતના યાદચ્છિક રીતે આધાર પુરાવા સાથે ચકાસણીનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે. ઓડીટમાં મેનેજમેન્ટ દ્વારા અપનાવેલ સિધ્ધાંતો તથા મહત્વના અંદાજોની ચકાસણી તથા નાણાંકીય પત્રકોનું એકંદર મૂલ્યાંકન કરવામાં આવે છે. અમો માનીએ છીએ કે અમારા અભિપ્રાય માટે અમારૂ લેખા નિરીક્ષણ (ઓડીટ) વ્યાજબી આધાર પુરો પાડે છે.
- ૪ અમારા ઓડીટના આધારે અમે જણાવીએ છીએ કે,
 - i અમારી જાણકારી અને માન્યતા મુજબ ઓડીટ માટે જરૂરી તમામ માહિતીઓ અને ખુલાસાઓ અમે મેળવેલ છે.

iii આ ઓડીટમાં આવરી લીધેલ તૈયાર કરેલ હિસાબોનું પાકુ સરવૈયું તથા મહેસુલી હિસાબો ના પત્રક ગુજરાત ગંદા વસવાટ (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) માં દર્શાવ્યા મુજબના સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ માળખા મુજબ તૈયાર કરેલ છે.

i અમારા મતે, હિસાબો તથા રેકોર્ડ પત્રક ગુજરાત ગંદા વસવાટ (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) હેઠળ જરૂરી મુજબ પુસ્તકો અને અન્ય સંબંધિત રેકોર્ડસ યોગ્ય રીતે જાળવવામાં આવ્યા છે. જ્યાં સુધી આવા પુસ્તકો અમારા નીરીક્ષણ પરથી દેખાય આવે છે.

iv અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે,

(અ) સરવૈયું -

૧ જવાબદારીઓ

૧.૧ સરકારી મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડને ₹ ૯.૮૬ લાખ

જીએસસીસી ગુજરાત સ્ટેટની વિવિધ મ્યુનિસિપાલિટીઝ માટે ઝૂંપડપટ્ટીઓના સર્વે કર્યો હતો અને ઝૂંપડપટ્ટીઓના સર્વેની સામે વર્ષ ૨૦૦૪-૦૫ (૨૦૦૪-૦૫ ના વાર્ષિક હિસાબ મુજબ) ગુજરાત મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડ (જીએમએફબી) પાસેથી ₹ ૯.૮૬ લાખની રકમ મળી હતી. ૨૦૦૪-૦૫ ના વર્ષ માટે જીએસસીસીની આ આવક હતી પરંતુ તે ક્ષતિથી જવાબદારીઓ તરીકે દર્શાવવામાં આવી હતી. જેના પગલે અનામત અને સરપ્લસ ખાતે ઓછી કરવામાં આવશે અને જવાબદારીઓ તરીકે ઉમેરો કરવામાં આવશે.

૧.૨ મૂડી ખાતું

જીએસસીસીએ ૧૯૯૯-૨૦૦૦ ના વર્ષથી મુડી વધારો પ્રોપર્ટી¹ ના વેચાણના પરના હિસાબોનું અંતિમકરણ બાકી ખાતા માં મુખ્ય મુડીના ખાતા હેઠળ વધારા તરીકે ₹ ૧૦.૦૦ લાખ બતાવ્યા હતાં. આ રકમ મિલકતોના વેચાણથી થતી જીએસસીસીની આવક હતી અને વેચાણને અંતિમ સ્વરૂપ ન આપવાના કારણે કેપિટલ એકાઉન્ટમાં રાખવામાં આવી હતી. આના પગલે અનામત અને સરપ્લસ ખાતે ઓછી કરવામાં આવી હતી. અને મુડી ખાતામાં ₹ ૧૦.૦૦ લાખથી વધારવામાં આવશે.

¹ વેચાયેલી સંપત્તિઓની પ્રકૃતિ સંબંધિત વિગતો ઓડીટ માટે ઉપલબ્ધ કરાઈ ન હતી.

જીએસસીસીએ મુખ્ય મુડી ખાતા હેઠળ “ જામનગર ચક્રવાત યોજના માટે ગુજરાત સરકાર તરફથી મૂડી સબસીડી ” તરીકે ₹ ૧.૨૭ લાખ બતાવ્યા હતા. ચક્રવાત અસરગ્રસ્ત વિસ્તારોને રાહત આપવા માટે જીએસસીસી દ્વારા કરવામાં આવેલા ખર્ચ સામે સબસીડી મળી હતા. તેથી, તે વર્ષ માટે આવક તરીકે દર્શાવવું જોઈએ અને પરિણામે અનામત અને વધારા હેઠળ સંતુલન વધારવું જોઈએ. આમ, ખોટી હિસાબી પદ્ધતિને લીધે અનામત અને વધારો ખાતે ઓછું કરવામાં આવી અને મુડી ખાતે ₹ ૧.૨૭ લાખ વધારવામાં આવશે.

બી આવક અને ખર્ચ એકાઉન્ટ

૧. આવક

૧.૧ ભાડુ અને અન્ય સંપત્તિઓ અને પરચુરણ આવક

નાણાંકીય વર્ષ દરમ્યાન જો કોઈ ભાડાખરીદ હતા, સેવા ખર્ચ અને વર્ષ માટે ઉપાર્જિત પેનલ્ટી ની રકમ મળવાપાત્ર હોય અને વસુલ કરેલ ન હોય તો તેવી રકમો ‘પ્રકીર્ણ દેવાદાર’ ખાતે સમાવેલ છે. ખરેખર આ રકમ વસુલ થયા બાદ તેટલી રકમ ‘પ્રકીર્ણ દેવાદાર’ ખાતેનાં સિલકમાંથી ઘટાડવાની રહે. જીએસસીસીના સોફ્ટવેરના ડેટા મુજબ વર્ષ દરમ્યાન મળવાપાત્ર બાકી રકમ જે તે મથાળા હેઠળ નીચે મુજબ દર્શાવેલ છે.

(₹ લાખમાં)

વિગતો	ભાડા ખરીદી હતા	સેવા શુલ્ક	દંડ	કુલ
વર્ષ દરમ્યાન પ્રાપ્ત કુલ બાકી વસુલાતની રકમ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	૧૦૭.૧૧	૩૩.૮૩	૮.૨૨	૧૫૦.૨૬
ઉમેરો - બાકી વસુલાત તા. ૩૧-૩-૨૦૧૬ સુધી	૨,૭૮૬.૮૪	૧,૦૮૧.૭૭	૧૨,૬૧૮.૭૪	૧૬,૪૮૮.૩૫
બાદ - બાકી વસુલાત તા. ૩૧-૩-૨૦૧૫ સુધી	૨,૮૨૮.૬૧	૧,૦૦૭.૨૨	૧૧,૮૮૩.૮૦	૧૫,૮૧૯.૬૩
વર્ષ માટે ઉપાર્જિત આવક	૬૫.૩૪	૧૧૮.૪૮	૬૪૫.૧૬	૮૨૮.૯૮
વાર્ષિક હિસાબમાં દર્શાવેલ ખરેખર આવક	૧૦૮.૭૨	૩૩.૬૩	૮.૬૨	૧૫૧.૯૭
વર્ષ માટે ઓછી દર્શાવેલ આવક	-૪૪.૩૮	૮૪.૮૫	૬૩૬.૫૪	૬૭૭.૦૧

આ ટેબલ પરથી સ્પષ્ટ છે કે વર્ષ દરમિયાન પ્રાપ્ત ભાડા ખરીદ હમો જુના રકમના ભાડા ખરીદ હમાની સામે વસુલાત હતી, જેણે પ્રકીર્ણ દેવાદાર પાસેથી સીધા જ કાપવાની આવશ્યકતા હતી, પરંતુ જીએસસીસીએ વર્ષ માટે ઉપાર્જિત આવક લેવાના બદલે નાણાંકીય વર્ષ માટે આવક તરીકે સંપૂર્ણ વસુલ કરી છે.

આ રીતે, ત્રણેય મથાળા નીચે મળવાપાત્ર આમ એકંદરે આવક ₹ ૬૭૭.૦૧ લાખ ઓછી કરવામાં આવી હતી. પરિણામે, 'મહેસુલ ખાતામાં' પુરાંત ઓછી દર્શાવેલ છે અને 'વધારાનો ખર્ચ-મહેસૂલી ખાધ ખાતામાં' અસ્ક્યામત ખાતે સરવૈયામાં ₹ ૬૭૭.૦૧ લાખ વધુ દર્શાવેલ છે.

અગાઉના ઓડિટ દરમિયાન નિર્દેશ કરવામાં આવ્યા હોવા છતાં, જીએસસીસીએ આ સંદર્ભમાં કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી.

સી સામાન્ય

૧ એકાઉન્ટ ઉપર મહત્વપૂર્ણ એકાઉન્ટીંગ નીતિ અને નોંધો

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (જીએસસીસી) એ વાર્ષિક હિસાબો, તેની નોંધપાત્ર હિસાબી નીતિ અને આકસ્મિક જવાબદારીઓ અને ખાતાઓની નોંધોના સંદર્ભમાં જાહેર કરવા માટે જોડવું જરૂરી છે. જો કે, જીએસસીસીએ નિશ્ચિત સંપત્તિ, સરકારી ગ્રાન્ટ રોકાણ, લીઝ, આબકારી ફરજ, અવમુલ્યન, જોગવાઈ અને આકસ્મિક, (જો હોય તો) વગેરેની કોઈ હિસાબી નીતિ જાહેર કરી નથી. નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ માટે એકાઉન્ટ્સ પરની નોંધોને જીએસસીસી દ્વારા જોડવામાં આવી ન હતી.

અગાઉના ઓડિટ દરમિયાન નિર્દેશ કરવામાં આવ્યા હોવા છતાં, જીએસસીસીએ આ સંદર્ભમાં કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી.

૨ થાપણો, અન્ય થાપણો

નીચે આપેલા કોષ્ટકમાં બતાવેલ વિગતો મુજબ જીએસસીસીને યોજનાઓ અને એચ. પી. થાપણો માટે લાભાર્થીઓ પાસેથી વિવિધ થાપણો અને કોન્ટ્રાક્ટરો દ્વારા તેમને આપવામાં આવેલ વિવિધ કામો હાથ ધરવામાં આવેલ હતા. આ થાપણો લાભાં સમયથી હિસાબના ચોપડામાં આગળ ખેંચવામાં આવેલ છે.

પાછલા વર્ષના આંકડા સાથે વર્તમાન વર્ષ માટેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

(₹ લાખમાં)

અ. નં.	થાપણોનું નામ	૨૦૧૪-૧૫	૨૦૧૫-૧૬
૧.	લાભાર્થીઓ તરફથી		
એ.	યોજનાકીય થાપણો	૨૦૬.૭૨	૨૦૬.૭૨
બી.	એચ. પી. થાપણો	૧૬૯૯.૩૩	૧૬૯૯.૩૩
સી.	વિવિધ થાપણો	૭.૨૧	૭.૨૧
૨.	કરાર		
એ.	સુરક્ષા થાપણો	૧૬.૪૪	૧૬.૪૪
બી.	બાનાની રકમની થાપણો	૧૧.૮૩	૧૧.૮૩
સી.	વિવિધ થાપણો	૦.૭૦	૦.૭૦
૩.	અન્ય થાપણો		
એ.	કામ માટે થાપણો	૧૬.૫૦	૧૬.૫૦
બી.	અન્ય પરચુરણ થાપણો	૬.૪૧	૬.૪૧
સી.	કામ માટે થાપણો	૪૩.૦૦	૪૩.૦૬

આગળ, ઉપરોક્ત ડીપોઝીટ સંબંધિત જરૂરી સહાયક દસ્તાવેજો ચકાસણી માટે ઓડિટ માટે ઉપલબ્ધ કરાયા ન હતા. જીએસસીસીએ આ થાપણો સાથે સંબંધિત રેકોર્ડની સમીક્ષા કરવી જોઈએ અને તેના રિફંડ અથવા એડજસ્ટમેન્ટ અને હિસાબના ચોપડામાં યોગ્ય રીતે દર્શાવવા માટે સુધારાત્મક પગલાં લેવા જોઈએ.

૩ અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ્સ ₹ ૨૧.૫૫ લાખ

ઉપરોક્ત રકમ વર્ષ ૨૦૧૨-૧૩ થી ‘ અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ ’ ₹ ૨૧.૫૫ લાખ જવાબદારીઓ તરફ દર્શાવેલ આ માટે બેન્કમાં પ્રાપ્ત થયેલી રકમની રસીદની વિગતો જીએસસીસી પાસે ઉપલબ્ધ નથી તેવી દલીલ ઉપર જણાવાયું છે. અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ હેઠળ રકમ દૂર કરવા માટે યોગ્ય કાર્યવાહી ઝડપી કરવી જરૂરી છે.

૪ મૂડી ખાતું

પ્રકીર્ણ લેણદાર

જીએસસીસીને વર્ષ ૧૯૯૯-૨૦૦૦ માં બીજ મૂડી તરીકે ₹ ૧૩૪૨.૪૬ લાખ^૨ મળ્યા હતા અને મુખ્ય મૂડી ખાતા હેઠળ તેને “લોન લીધેલ” તરીકે દર્શાવ્યું હતું. જીએસસીસીએ વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ સુધી સતત બીજ મૂડી સામે ₹ ૨૨૫૫.૧૫ લાખનું વ્યાજ મેળવ્યું હતું અને ત્યાં સુધી

જવાબદારી ઉભી કરી હતી. વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ પછી, પ્રકીર્ણ લેણદારો હેઠળ “સરકારી લોન પર વ્યાજ” તરીકે ખાતાઓમાં ₹ ૨૨૫૫.૧૫ લાખની રકમ સતત દર્શાવવામાં આવી છે.

અહીં ઉલ્લેખ કરવો યોગ્ય છે કે સંબંધિત દસ્તાવેજો અથવા જરૂરી સ્પષ્ટતા (i) વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ સુધીના સમયગાળા માટે લોન પર વ્યાજની જોગવાઈની ચુકવણી ન કરવી અને (ii) બાકી રકમ પર વ્યાજની ચુકવણી માટેની કોઈ જોગવાઈ ન કરવી ત્યારબાદના સમયગાળા માટેની લોન ઓડિટને/રજુ કરવામાં આવી ન હતી. જીએસસીસીએ બાકી લોન પરના વ્યાજની ચુકવણી માટેની જવાબદારી અંગે રાજ્ય સરકાર સમક્ષ મામલો ઉઠાવવા સહિતની યોગ્ય કાર્યવાહી કરવી જોઈએ, જેથી જીએસસીસીના વાર્ષિક નાણાંકીય નિવેદનોમાં તે યોગ્ય રીતે પ્રતિબિંબિત થઈ શકે.

² ₹ ૧૩૪૨.૪૬ લાખ

³ ૫ થી ૧૩ ટકાના વ્યાજ દર પર

ડી ગ્રાન્ટ એઈડ

વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ દરમિયાન ગ્રાન્ટ મળેલ નથી.

- V** અગાઉનાં ફકરાઓમાંનાં અમારા આલેખિત નિરીક્ષણોને આધીન અમે અહેવાલ આપીએ છીએ કે, આ ઓડીટ રિપોર્ટ સાથે જોડેલ પાકુ સરવૈયું, અને આવકનું ખાતું જે અહેવાલમાં દર્શાવેલા ચોપડાઓ સાથે મેળ બેસતા છે.
- Vi** અમારા અભિપ્રાય તથા શ્રેષ્ઠ અમારી જાણકારી મુજબ અમને અપાયેલ સ્પષ્ટીકરણો અનુસાર નાણાંકીય પત્રકોને હિસાબી નિતીઓ અને હિસાબો પરની નોંધો સાથે મળીને જણાવેલા નાણાંકીય નિવેદન અને ઉપરોક્ત મહત્વપૂર્ણ બાબતોને ધ્યાનમાં રાખીને અને આ ઓડીટમાં જોડાણમાં ઉલ્લેખિત અન્ય બાબતોને આધારે ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત સિધ્ધાંતો અનુસાર ‘સાચા અને ન્યાયી’ ચિત્ર આપે છે.
- (એ) ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ) અમદાવાદ ૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૬ ના રોજનું પાકું સરવૈયું અને તેના વ્યવહારોની સ્થિતિને લગતું છે અને
- (બી) ૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૬ ના પૂર્ણ થતા વર્ષના તેના આવક અને ખર્ચ ખાતાની વધારાની સંબંધિત સ્થિતિને લગતું છે.

ભારતના કેગના વતી, અન તેના વતી,

સહી /-

(યસવંતકુમાર)

પ્રિન્સિપલ એકાઉન્ટન્ટ જનરલ (જીએન્ડએસએસએ)

ગુજરાત રાજકોટ

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ :

જોડાણ-એ

૧. આંતરિક ઑડિટ પ્રણાલીની યોગ્યતા
ઓથોરીટી પાસે કોઈ આંતરિક ઑડિટ પ્રણાલી નથી.
૨. આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલીની યોગ્યતા
ઓથોરીટી પાસે કોઈ આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલી નથી.
૩. નિશ્ચિત સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણીની પ્રણાલી
સ્થાયી સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણી કરવામાં આવી નથી.
૪. સાધન સામગ્રીની ભૌતિક ચકાસણીની પ્રણાલી
સાધન સામગ્રીની ભૌતિક ચકાસણી લાગુ નથી.
૫. વૈધાનિક બાકીના ચુકવણીની નિયમિતતા
વૈધાનિક દેણાં સમયસર ચુકવી દેવામાં આવ્યા હતાં.

ડેપ્યુટી એકાઉન્ટન્ટ જનરલ
(સોસિયલ સેક્ટર-II)

સ્લામ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ માટેના મહેસુલી હિસાબ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
(૨૭)	(અ) મિલકતો				(અ) ભાડા અને અન્ય મિલકતો		
	૧,૮૭,૦૪૩	(૧) સમારકામ અને જાળવણી	૧૪,૧૮૦	૮૭,૦૧,૮૭૩	૧) વર્ષ દરમ્યાન મળેલ મળેલ ભાડા ખરીદ હાતા	૧,૦૮,૭૨,૦૩૪	૧,૦૮,૭૨,૦૩૪
		અ) ચાલુ મરામત	૦	૦	૨) વસુલ લેવા પાત્ર સેવાખર્ચ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૬ સુધી બાકી લેણાં મળેલ નથી તે	૦	૦
		બ) ખાસ મરામત	૦		૩) સેવાખર્ચ આવક	૩૩,૬૩,૪૪૨	૩૩,૬૩,૪૪૨
		(૨) જમીન ભાડુ	૦		૪) ભાડાની આવક	૩,૧૦,૪૦૦	૩,૧૦,૪૦૦
	૦	(૩) મ્યુનિસીપલ ભાડા, દર અને વેરા	૦	૧૮,૬૮,૮૭૬			
		(૪) યોજનાઓ માટેનો સેવા નિભાવ ખર્ચ	૦	૨,૮૪,૩૪૦			
		અ) સેવા પરનો ખર્ચ	૦				
		બ) ભાડા અને વેરાઓના ખર્ચ	૦				
		ક) વીમા ખર્ચ	૦				
	૦	ડ) મહેકમ ખર્ચ	૦				
	૨૫,૮૬,૧૧૬	ઈ) પગાર	૩૧,૫૫,૩૮૧				
	૭૮,૨૮૮	ફ) વીજ ખર્ચ	૧,૧૭,૪૬૨				
		જી) વસુલાત માટે પ્રોત્સાહક રોજમદાર વેતન વહીવટી ખર્ચ અને ટેલીફોન ખર્ચ	- ૧૩૨૮૧				
૩૦,૪૪૮		૩૧,૮૧૮					
			૩૩,૦૫,૫૬૧				
૨૮,૮૨,૮૮૫	કુલ (અ)	૩૩,૦૫,૫૬૧	૩૩,૦૫,૫૬૧	૧,૧૮,૬૬,૨૮૮	કુલ (અ)	૧,૪૬,૪૫,૮૭૬	૧,૪૬,૪૫,૮૭૬

(૧૩)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(બ) મહેકમ અને અન્ય ખર્ચ				(બ) પરચુરણ આવક (નિર્દિષ્ટ કરવાની)		
૧,૦૨,૧૫,૦૪૯	a પગાર અને ભથ્થા	૧,૫૩,૩૦,૮૬૫					
૫૫,૨૨૭	b મુસાફરી ભથ્થા	૧,૧૬,૧૮૫		---	૧ સરકારશ્રી તરફથી મળેલી મહેસુલી સહાય	---	
---	c એકાઉન્ટીંગ ફી	૪,૦૦૦					
---	d ઓડીટ ફી	૩,૮૫,૧૧૫		૨,૪૩,૪૫૯	૨ અન્ય પરચુરણ આવક	૧,૯૧,૭૦૭	
૩૮,૬૦૫	e કાનુની ખર્ચ	૪૩,૩૦૩		---	એ ફોર્મ વેચાણના	૪૨૫	
---	f વીજ બીલ	---		---	સી અન્ય પરચુરણ આવક	---	
૧૮,૬૫૮	g કન્વેન્સ	૧૫,૮૭૪			જેમ કે ટ્રાન્સફર ફી	---	
---	h જાહેરાતનો ખર્ચ	૧,૫૮૪			વળતર વસુલ ફી	---	
૧૩,૬૩૯	i બેંક ચાર્જીસ	૯,૩૫૫			ડી એચ.ડી.એફ.સી બેન્ક શેર	૧,૫૦,૦૦૦	
૨,૭૮,૮૬૯	j એન. એ. ચાર્જીસ	---		૧,૪૦,૦૦૦	એચ વ્યાજની આવક	૧,૦૮,૯૫,૦૭૦	
૭૧,૧૦૧	k છાપકામ અને સ્ટેશનરી	૭૩,૫૧૫		૯૧,૦૬,૨૯૦	કે દંડ	૮,૬૨,૨૭૯	
---	l વાહન અને પેટ્રોલ, ડીઝલ ખર્ચ	---		૯,૨૯,૭૮૮	એલ ટ્રાન્સફર ફી	૧,૪૪,૭૬૫	
૩,૨૨૧	m પરચુરણ ખર્ચ	૨,૪૫૦		૧,૪૦,૭૪૭	જે ડોક્યુમેન્ટ ફી	૩૨,૯૩૭	
૧,૫૮,૪૫૮	n EPF વહીવટી ચાર્જીસ	૧,૨૨,૬૧૭		૨૫,૪૫૦	એમ ઈમ્પેક્ટ ફી	૬,૫૮,૪૨૮	
૭,૪૪૪	o કોમ્પ્યુટર મરામત	૩,૮૦૦			એન સંપાદિત જમીન વેચાણથી નફો	૧,૯૪,૧૯,૪૮૩	૩,૨૩,૫૫,૦૯૪
૪,૫૦૦	p પોસ્ટેજ અને રેવન્યુ સ્ટેમ્પ ખર્ચ	૬૦					
---	q જમીન મહેસુલ ખર્ચ	૧,૯૪,૩૫૮					
૫૮,૬૨૨	r કચેરી ખર્ચ	૬૦,૧૭૪					
---	s સીક્યુરીટી ખર્ચ	---					
૫,૧૭,૭૩૫	t બોર્ડ કોન્ટ્રીબ્યુશન -ઈ.પી.એફ.	૭,૨૭,૯૭૬					
---	u પ્રોપર્ટી ટેક્સ	૩,૫૭,૧૨૨					
---	v શિક્ષણકર	૧૫,૬૪૨					
			૧,૭૪,૬૩,૯૯૫				
૧,૧૪,૪૧,૧૨૮	કુલ (બ)	૧,૭૪,૬૩,૯૯૫	૧,૭૪,૬૩,૯૯૫	૧,૦૫,૮૫,૭૩૪	કુલ (બ)	૩,૨૩,૫૫,૦૯૪	૩,૨૩,૫૫,૦૯૪

(૨૭)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(ક) મુડીખર્ચનો ઘસારો						
૧,૩૩૦	૧ ઈલેક્ટ્રીક સાધનો પર	૧,૧૯૭	૧,૧૯૭				
૫,૬૬૫	૨ ઓફિસ સાધનો પર	૪,૮૧૬	૪,૮૧૬				
૨૧૧	૩ ઓફિસ ફર્નિચર	૧,૭૦૫	૧,૭૦૫				
૧,૫૬૯	૪ કોમ્પ્યુટર અને સામગ્રી	૬૨૮	૬૨૮				
૮,૭૭૫	કુલ (ક)	૮,૩૪૬	૮,૩૪૬	૦	કુલ (ક)		૦
૧,૪૩,૪૨,૭૯૮	કુલ ખર્ચ (અ થી ક)		૨,૦૭,૭૭,૯૦૨	૨,૨૪,૫૨,૦૨૩	કુલ આવક (અ થી ક)	૪,૭૦,૦૦,૯૭૦	૪,૭૦,૦૦,૯૭૦
૮૧,૦૯,૨૨૪	ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		૨,૬૨,૨૩,૦૬૯		ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		
૨,૨૪,૫૨,૦૨૩			૪,૭૦,૦૦,૯૭૦	૨,૨૪,૫૨,૦૨૩			૪,૭૦,૦૦,૯૭૦

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ માટેના મહેસુલી હિસાબ

(૫૭)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે	---	---	૮૧,૦૮,૨૨૪	મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે		૨,૬૨,૨૩,૦૬૯
---	ઉપાડ ઉપર ચુકવેલ વ્યાજ	---	---	---	વ્યાજ મળેલ વર્ષ દરમ્યાન	---	
---	બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		૨,૬૨,૨૩,૦૬૯	---	શેર, ડીવીડન્ડ, બેંકમાં મળેલ વ્યાજ ઉમેરો - જમા થયેલ વ્યાજ પણ વર્ષ દરમ્યાન મળેલ નથી.	---	
૮૧,૦૮,૨૨૪					કુલ ચોખ્ખી રકમ બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		
૮૧,૦૮,૨૨૪			૨,૬૨,૨૩,૦૬૯	૮૧,૦૮,૨૨૪			૨,૬૨,૨૩,૦૬૯

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ઉબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ માટેના મહેસુલી હિસાબ - ઘસારા અનામત ભંડોળ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	ખર્ચ ભંડોળ માંથી		---	૨૮,૭૪,૩૨૫	ગત વર્ષનું બેલેન્સ		૨૮,૮૩,૧૦૦
૨૮,૮૩,૧૦૦	બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		૨૮,૮૧,૪૪૬	૮,૭૭૫	ઉમેરો - મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે		૮,૩૪૬
૨૮,૮૩,૧૦૦	કુલ		૨૮,૮૧,૪૪૬	૨૮,૮૩,૧૦૦	કુલ		૨૮,૮૧,૪૪૬

(ક્રમ)

સહી/- (એચ. ડી. ખત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ઉબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૩૧,૧૮,૫૪,૧૫૦ ૪,૩૫,૪૮,૧૨,૦૦૩	મૂડી હિસાબ-પત્રક નં.-૨ પ્રમાણે મળેલી રકમ	૩૦,૬૮,૫૪,૧૫૦	૧,૮૨,૮૭,૬૦,૪૮૬	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨	મૂડી હિસાબ હિસાબ નં. ૩ મુજબ	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨
	છેલ્લા સરવૈયા મુજબ ભાડાખરીદ હમ્પાની મુડીકૃત કિંમત	૧,૫૨,૧૮,૦૬,૩૩૬			મુડી હિસાબ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ હિસાબ નં. ૪ પ્રમાણે સ્થાયી મિલ્કતો ની ખેંચેલ રકમ		
૪,૬૬,૬૭,૬૬,૧૫૩	કુલ	૧,૮૨,૮૭,૬૦,૪૮૬	૧,૮૨,૮૭,૬૦,૪૮૬	૨૮,૪૫,૨૭૦	○ વર્ષ દરમ્યાન થયેલ વધારો ○ વર્ષ દરમ્યાન થયેલ ઘટાડો	○	○
૨૮,૭૪,૩૨૫	ઘસારા અનામત ભંડોળ છેલ્લા સરવૈયા પ્રમાણે	૨૮,૮૩,૧૦૦	૨૮,૮૧,૪૪૬	૨૦,૦૦૦	કુલ	૨૮,૪૫,૨૭૦	૨૮,૪૫,૨૭૦
૮,૭૭૫	ઉમેરો : વર્ષ દરમ્યાન સરભર	૮,૩૪૬			૨૦,૦૦૦	બોન્ડમાં રોકાણ એચ.ડી.એફ.સી. શેરમાં રોકાણ	૨૦,૦૦૦
૨૮,૮૩,૧૦૦	કુલ	૨૮,૮૧,૪૪૬	૨૮,૮૧,૪૪૬	૨૦,૦૦૦	કુલ	૨૦,૦૦૦	૨૦,૦૦૦
૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	મુડી ખાતુ અનુદાન અને સહાય	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦				
૪,૮૦,૦૨,૪૮,૨૫૩			૧,૮૬,૨૫૫,૫૧,૮૩૨	૪૨,૩૦,૩૩,૧૮૨	કુલ		૪૨,૩૦,૩૩,૧૮૨

(૭૭)

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ	
૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	લાભાર્થીઓની થાપણો (અ) યોજનાકીય થાપણો ૩૦૩-૩૧૭-૩૧૮	૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	૧૮,૧૩,૨૫,૯૯૦	૮૩,૬૪,૩૦,૪૩૮	પરચુરણ દેવા ભાડા ખરીદ હામો ઉપર મળવાપાત્ર પરંતુ નહીં મળેલ વ્યાજ	૨૭,૮૬,૮૪,૨૮૩	૨૭,૮૬,૮૪,૨૮૩	
૧૬,૮૮,૩૮,૨૨૫	બ ભાડાખરીદ થાપણો	૧૬,૮૮,૩૨,૬૨૫		૨૭,૦૪,૦૪,૩૮૧	સેવા ખર્ચ વસુલ કરવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તે	૧૦,૮૧,૭૬,૬૭૦	૧૦,૮૧,૭૬,૬૭૦	
૭,૨૧,૦૧૦	ક અન્ય થાપણો	૭,૨૧,૦૧૦		૩,૩૭,૬૦,૦૫,૪૫૭	પેનલ્ટી મળવાપાત્ર પણ નહીં મળેલ	૧,૨૬,૧૮,૭૩,૬૫૫	૧,૨૬,૧૮,૭૩,૬૫૫	
૧૮,૧૩,૩૨,૫૮૦	કુલ (અ)	૧૮,૧૩,૨૫,૯૯૦			કર્મચારીઓને ધિરાણ ૧ અનાજ પેશગી ૪૦૭ ૨ તહેવાર પેશગી ૪૦૮ ૩ પી. આર. ત્રીવેદી જે. ઈ. એડવાન્સ ૪ વી. એલ. સોલંકી ૫ ડી. પી. વૈધ્ય ૬ એમ. આઈ. મુલ્લા ૭ ડી. જી. ભટ્ટ (એડવાન્સ) ૮ જે. એલ. શાહ (એડવાન્સ)	- ૮૦૦૦ - ૮૦૦ ૩૩,૬૨૫ --- --- --- --- ૪૮૮		
૧૬,૪૪,૦૮૫	(બ) કોન્ટ્રાક્ટરોની થાપણો ૧ સીક્યોરીટી થાપણ	૧૬,૪૪,૦૮૫		૨૮,૯૭,૦૧૦	૫૦૦			
૧૧,૮૨,૫૭૫	૨ બાનાની થાપણો	૧૧,૮૨,૫૭૫			૧,૮૦૦			
૭૦,૩૪૮	૩ પરચુરણ રોકી રાખેલ રકમ	૭૦,૩૪૮			૩૩,૬૨૫			
૨૮,૮૭,૦૧૦	કુલ	૨૮,૮૭,૦૧૦						
								૨૫,૨૨૪
૧૮,૪૨,૨૮,૬૦૦				૧૮,૪૨,૨૩,૦૦૦	૪,૪૮,૨૮,૭૬,૭૦૧	કુલ		૧,૬૪,૮૮,૫૮,૮૩૨

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો**

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

(૧૯)	પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
			રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	૧૬,૪૮,૫૮૮	અન્ય થાપણો	૧૬,૪૮,૫૮૮			અન્ય એડવાન્સ		
	૬,૪૧,૦૪૦	એ વર્ક ડીપોઝીટ	૬,૪૧,૦૪૦			મહેસુલ ખર્ચ		
	૪૩,૦૦,૧૦૩	બી અન્ય પરચુરણ થાપણો	૪૩,૦૬,૧૫૩			એડવાન્સ વસુલાતને		
	૨૨,૪૫,૩૨૦	સી પ્લોટ માટે થાપણ	૨૨,૪૫,૩૨૦			પાત્ર/સરભર		
	૬૧,૭૩,૬૦૮	ડી શ્રીજી કો.ઓ.હા. સો.લી.	---					
	૧,૩૨,૪૫,૮૭૫	ઈ રાષ્ટ્રીય હાઈવે ઓથોરીટી એફ હરીઓમ એજ્યુ. ટ્રસ્ટ જી ઓડીટ ફી વિભાગ	---					
	૨,૮૨,૫૫,૫૩૪	કુલ	૮૮,૪૨,૧૦૧	૮૮,૪૨,૧૦૧				
	૮૮,૮૮૧	સી. પી. એફ. બેલેન્સ શીટ પ્રમાણે	૨૧,૮૩૦	૨૧,૮૩૦				
	---	બાદ - કર્મચારીઓને આપેલ એડવાન્સ ઉપાડ અને અંતિમ ઉપાડ						
	---	બાદ - તબદીલ ઈ.પી.એફ માં નહીં ચુકવેલ પગાર તથા અન્ય	---					
	૨,૮૩,૪૪,૫૨૫			૮૮,૬૩,૯૩૧				

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

(૦૨)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	પ્રકીર્ણ લેણદારો ૧ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ ઉમેરો - ચાલુ વર્ષ ની જોગવાઈ	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૫૬,૦૮,૬૬૦ ૨,૭૫૦ ૧૧,૩૮,૩૭,૭૨૨	થાપણો એ સીવીલ જજ વડોદરા બી ટેલીફોન ડીપોઝીટ સી ડીપોઝીટ જી.એસ.એફ.એસ.	૫૬,૦૮,૬૬૦ ૨,૭૫૦ ૧૨,૨૫,૧૩,૫૪૨	૧૨,૮૧,૨૪,૮૫૨
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	કુલ	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮		૧૧,૮૪,૪૮,૧૩૨	કુલ	૧૨,૮૧,૨૪,૮૫૨	
૨૬,૧૦૦ ૧,૧૨,૬૩૮ - ૫૨ ૬,૦૦૦ ૮૮,૨૫૦	૨ અન્ય ચાલુ જવાબદારીઓ જે. કે. ગઢવી ૧ ગ્રેજ્યુઈટી યુકવણી ૨ ગ્રુપ ઈન્સ્યોરન્સ ૩ જીપીએફ યુકવણી ૪ લીવ એન્કેશમેન્ટ યુકવણી	૨૬,૧૦૦ --- - ૧૧૬ ૬,૦૦૦ ૮૮,૨૫૦	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૨૪૫૦૦ ---	રીફંડ અરજદારોને વડોદરા અન્ય	૨૪૫૦૦ ---	૨૪,૫૦૦
૫,૬૬૦ ૪૦૦ ૪૩,૫૫૭ ૧,૮૨૮ - ૭૨૭ ૩,૭૫૦ - ૪૦૨૧૦ ૨૦૦ ૧,૧૫૦ ૪૩,૨૬૩ ૩૩,૮૬૨ ---	૫ વ્યવસાય વેરો ૬ SGIS યુકવણી ૭ વેતન યુકવણી ૮ TA બીલ અને MA ૯ ઈ.પી.એફ. ૧૦ અતુલ જે. વ્યાસ ૧૧ ગુજરાત હા. બોર્ડ ૧૨ કેડીટ સોસાયટી યુકવણી ૧૩ ચામુંડા ઈલેક્ટ્રીક ૧૪ ગ્રેજ્યુઈટી મળેલ ૧૫ હેંમત જે. ટોપીવાલા ૧૬ વૃષ્ટિ ટ્રાવેલ્સ ૧૭ પી. આર. શાહ અને એસોસીએટસ	૫,૬૬૦ ૪૦૦ ૪૩,૫૫૭ ૧,૮૨૮ ૧,૦૮,૧૦૮ ૩,૭૫૦ - ૪૦૨૧૦ ૨૦૦ ૧,૧૫૦ ૪૩,૨૬૩ ૩૩,૮૬૨ ૧૩,૮૩૦ ૫,૮૪૩		૨૪,૫૦૦	કુલ	૪૮,૩૫,૦૩૮	
૫,૮૪૩		૫,૮૪૩		૧,૧૬,૮૮,૩૭૪	હાથ ઉપર કેશ બેન્કમાં	૪૮,૩૫,૦૩૮	૪૮,૩૫,૦૩૮
				૧૩,૧૧,૭૨,૦૦૬	કુલ		૧૩,૨૮,૮૪,૪૮૦

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	૧૮ ટોરેન્ટ પાવર લી.	---			વધારાનો ખર્ચ		
---	૧૯ બીએસએનએલ	---			અ મહેસુલી ખાધ		
૨૫,૦૦૦	૨૦ આયકર	૭૨,૦૦૦		૨૨,૩૨,૮૬,૨૫૪	બેલેન્સશીટ પ્રમાણે	૨૧,૫૧,૭૭,૦૨૮	
૮,૮૮૬	૨૧ બાવળા નગરપાલિકા	૮,૮૮૬			બાદ :		
૪,૮૪૦	૨૨ ડી.એ. બામભણીયા	૪,૮૪૦			મહેસુલ ખાધ	૨,૬૨,૨૩,૦૬૮	
૩૦૭	૨૩ લાઈફગાર્ડ સીક્યોરીટી	૩૦૭		- ૮૧,૦૮,૨૨૪	વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ના		
૩,૨૫૦	૨૪ નાકરાણી				આધારે		
	એસોસીએટ્સ	૩,૨૫૦			કુલ	૧૮,૮૮,૫૩,૮૬૦	૧૮,૮૮,૫૩,૮૬૦
૧૧,૦૦૦	૨૫ યોગેશ એન. રવાણી	૧૧,૦૦૦	૪,૫૩,૫૬૦	૨૧,૫૧,૭૭,૦૨૮			
૧,૫૦૦	૨૬ ટીડીએસ ચુકવણી	૧,૫૦૦	૪,૫૩,૫૬૦				
૨૨,૫૮,૧૧,૮૬૪	કુલ	૪,૫૩,૫૬૦	૪,૫૩,૫૬૦				
	વિભાગીય શકમંદ તથા						
	અનવર્ગીકૃત શકમંદ						
૨૧,૫૫,૨૧૪	૧ બેન્કમાં રકમ જમા	૨૧,૫૫,૨૧૩					
	પણ રસીદ નથી						
૩,૮૨,૧૦૨	૨ તફાવત બીઆરએસ	૩,૮૨,૧૦૨	૨૫,૩૭,૩૧૫				
૮,૮૬,૨૭૦	૩ સરકારી ફાઈનાન્સ બોર્ડ	૮,૮૬,૨૭૦	૮,૮૬,૨૭૦				
૫,૨૫,૨૨,૫૮,૮૨૭	કુલ		૨,૩૮,૪૮,૩૧,૪૭૪	૫,૨૫,૨૨,૫૮,૮૨૭	કુલ		૨,૩૮,૪૮,૩૧,૪૭૪

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો
તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક-૧

(૨૨)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૫ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ રકમ	માર્ચ ૨૦૧૬ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વધારેમાં ઉછીની લેવાની મર્યાદા	ઉછીની લઈ શકાય તેની સિલક	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૧.	સરકારશ્રી તરફથી	૬,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૬,૫૦,૦૦૦			
	મળેલ સીડ	૧૦,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૧૦,૫૦,૦૦૦			
	કેપીટલ લોન	૪,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૪,૦૦,૦૦૦			
		૧૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૫,૦૦,૦૦૦			
		૧૧,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૫૦,૦૦૦			
		૨૨,૪૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૪૦,૦૦૦			
		૧૬,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૦૦,૦૦૦			
		૮,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૮,૦૦,૦૦૦			
		૨૨,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૫૦,૦૦૦			
		૧૬,૨૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૨૦,૦૦૦			
		૧૧,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૦૦,૦૦૦			
		૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫,૦૦,૦૦૦			
		૭,૪૪,૦૦૦	૦	૫%	૦	૭,૪૪,૦૦૦			
		૫૬,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫૬,૦૦૦			
	કુલ (૧)	૧,૫૬,૬૦,૦૦૦				૧,૫૬,૬૦,૦૦૦			

(૬૨)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૫ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ રકમ	માર્ચ ૨૦૧૬ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વધારેમાં ઉછીની લેવાની મર્યાદા	ઉછીની લઈ શકાય તેની સિલક	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૨.	સરકારશ્રીની લોન (એલઆઈસી)	૧૮,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧૮,૦૦,૦૦૦			
		૬૩,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૬૩,૦૦,૦૦૦			
		૧,૧૨,૭૭,૧૮૦	-	૧૧%	-	૧,૧૨,૭૭,૧૮૦			
		૮,૪૮,૮૨૦	-	૧૧%	-	૮,૪૮,૮૨૦			
		૧,૦૮,૩૬,૮૦૦	-	૧૧%	-	૧,૦૮,૩૬,૮૦૦			
		૮,૨૩,૨૦૦	-	૧૧%	-	૮,૨૩,૨૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૫૩,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૫૩,૪૦,૦૦૦			
		૧૨,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧૨,૬૦,૦૦૦			
૨.	સરકારશ્રીની લોન (એલઆઈસી)	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૪૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૪૧,૬૦,૦૦૦			
	કુલ(૨)	૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦				૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ૩બલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

બાંધકામ માટે ફાળવેલ લોનમુડી દર્શાવતું પત્રક

સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ દ્વારા ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ અંતિત વર્ષ માટે

(૨૨)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૫ અંતિત સમય	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી	વ્યાજ નો	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ	માર્ચ ૨૦૧૬ અંતિત વર્ષ	ઉછીની રકમ લેવાની	ઉછીની રકમ લઈ શક્ય	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૩.	હુડકો માંથી લોન નવી દિલ્હી.	૦	૦	૪.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૫.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૭.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૭૫%	૦	૦			
		૦	૦	૯.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૭.૫૦%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૫૦%	૦	૦			
		૦	૦	૧૨%	૦	૦			
	કુલ (૩)	૦	૦		૦	૦			
૪.	મ્યુ. ફાઇનાન્સ બોર્ડ માંથી લોન	૦	૦		૦	૦			
	કુલ (૪)	૦	૦		૦	૦			
	કુલ ૧થી ૪	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦				૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

**રલમ કલીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો**

તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક (પત્રક-૨)

અ. નં.	વિગત	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૫ના અંત અગાઉ ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૫-૧૬ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૫-૧૬ દરમ્યાન પરત ખેંચેલ રકમ	કુલ ખર્ચ દરમ્યાન મળેલ ધિરાણ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના અંત સુધી	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	પત્રક ૧ મુજબ મળેલી લોન	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	---	---	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	
૨.	મુડી હિસાબ અને મળેલ અન્ય આવક					
(અ)	જામનગર ખાતે સરકારશ્રી તરફથી મળેલ મુડી સહાય	૧,૨૭,૪૦૦	---	---	૧,૨૭,૪૦૦	
(બ)	સબસીડી કલેક્ટરશ્રી (મોરબી) ટ્રાન્ઝીસ્ટ શીડના કામ માટે	---	---	---	---	
(ક)	સચીન-સુરતની જમીન અંગે સરકારશ્રી તરફથી મુડી સહાય	---	---	---	---	
(ડ)	કનસાડ, સુરતની જમીન જમીન માટે સરકારશ્રી તરફથી મુડી સહાય	---	---	---	---	
(ઈ)	સરકારશ્રી તરફથી મળેલ હુડકાની સહાય	૧૭,૬૫,૦૦,૦૦૦	---	૫૦,૦૦,૦૦૦	૧૭,૧૫,૦૦,૦૦૦	
(એફ)	ગોતાના કામ માટે એમ. પી. તરફથી મળેલ સહાય	---	---	---	---	
(જી)	જે મિલકત રકમ પેન્ડીંગમાં તે હિસાબમાં દર્શાવેલ છે.	૧૦,૦૦,૦૦૦	૦	૦	૧૦,૦૦,૦૦૦	

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો**

તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક (પત્રક-૨)

અ. નં.	વિગત	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૫ના અંત અગાઉ ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૫-૧૬ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૫-૧૬ દરમ્યાન પરત ખેંચેલ રકમ	કુલ ખર્ચ દરમ્યાન મળેલ ધિરાણ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૬ ના અંત સુધી	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
(એચ)	ધરતીકંપ માટે કલેક્ટરશ્રી તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(આઈ)	માહિતી ખાતા તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(જે)	સંસદ સભ્યના ફંડમાંથી અમદાવાદ કલેક્ટરશ્રીએ આપેલ ગ્રાંટ	---	---	---	---	
(કે)	હુડકોની લોન સરકારી સહાયમાં ટ્રાન્સફર	---	---	---	---	
(એલ)	સરકારી ગ્રાંટ ઈન્દીરાનગર લાંબા ૧ અને ૨	૮૦,૭૫૦	---	---	૮૦,૭૫૦	
	કુલ સરવાળો	૩૧,૧૯,૫૪,૧૫૦	---	૫૦,૦૦,૦૦૦	૩૦,૬૯,૫૪,૧૫૦	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ૩બલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનો મૂડીહિસાબ (પત્રક-૩)

અ. નં.	વિગત	૨૦૧૫ના વર્ષના અંત સુધીનો કુલ ખર્ચ	વર્ષ દરમ્યાન કુલ ખર્ચ	વેચાણ અને માંડીવાળેલી હોય તે	૨૦૧૬ના વર્ષના અંત સુધીનો કુલ ખર્ચ	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	મિલકતો પત્રક પ્રમાણે					
(અ)	જમીન	૮૮,૦૫,૮૮૨	---	---	૮૮,૦૫,૮૮૨	
(બ)	બાંધકામ	૩૬,૮૫,૬૨,૨૧૭	---	---	૩૬,૮૫,૬૨,૨૧૭	
	કુલ	૩૭,૮૩,૬૮,૧૦૯	---	---	૩૭,૮૩,૬૮,૧૦૯	
	મુડીકૃત વહીવટ	૪,૧૪,૪૫,૨૪૨	---	---	૪,૧૪,૪૫,૨૪૨	
	મુડીકૃત વ્યાજ	---	---	---	---	
	કુલ (૧)	૪૧,૯૮,૧૩,૩૫૧	---	---	૪૧,૯૮,૧૩,૩૫૧	
૨.	વિલંબિત વિગતો					
(અ)	સ્ટોક	---	---	---	---	
(બ)	ઓજારો	૨૨,૭૫૮	---	---	૨૨,૭૫૮	
(ક)	કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેર	૧૧,૦૦૦	---	---	૧૧,૦૦૦	
(ડ)	બોર્ડની યોજનાઓ માટે જમીન ખરીદી	૩૭,૮૨૫	---	---	૩૭,૮૨૫	
(ઈ)	અન્ય વિગત - પ્રિન્ટર	૮,૩૮૮	---	---	૮,૩૮૮	
(એફ)	અન્ય વિગત - સબમર્સીબલ પંપ	૧,૭૩,૪૮૦	---	---	૧,૭૩,૪૮૦	
	કુલ - (૨)	૨,૫૪,૫૭૧	---	---	૨,૫૪,૫૭૧	
	કુલ (૧) + (૨)	૪૨,૦૦,૬૭,૯૨૨	---	---	૪૨,૦૦,૬૭,૯૨૨	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો ૨૦૧૫-૧૬

સ્થાયી મિલ્કતનું કુલ અને ચોખ્ખી રકમ દર્શાવતું પત્રક (પત્રક-૪)

અ. નં.	વિગત	તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૫ ના રોજ કિંમત	વર્ષ દરમ્યાન ઉમેરો	દર %	વધારાની કપાત	તા. ૩૧-૦૩-૧૬ ના રોજ કુલ કિંમત	તા. ૩૧-૦૩-૧૫ ના રોજ ઘસારો	વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬ દરમ્યાન ઓડજસ્ટમેન્ટ વર્ષનો ઘસારો	વધારાનું એડજસ્ટમેન્ટ	તા. ૩૧-૦૩-૧૬ ના રોજ કુલ ઘસારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૦૭૧	બોર્ડના									
	જમીનો અને મકાનો	૯,૧૨,૮૨૧	---	૦.૧૫	---	૯,૧૨,૮૨૧	૯,૧૨,૮૨૧	---	---	૯,૧૨,૮૨૧
૦૭૨	મોટર વાહનો	૭,૯૭,૩૩૩	---	૦.૨૦	---	૭,૯૭,૩૩૩	૭,૯૭,૩૩૩	---	---	૭,૯૭,૩૩૩
૦૭૩	પ્લાન્ટ મશીનરી પર	૧,૦૩,૫૩૮	---	૦.૧૫	---	૧,૦૩,૫૩૮	૧,૦૩,૫૩૮	---	---	૧,૦૩,૫૩૮
૦૭૪	ઇલેક્ટ્રીક ઇલેક્ટ્રોનીક્સ									
	ના સાધનો પર	૨,૦૬,૫૦૫	---	૦.૧૦	---	૨,૦૬,૫૦૫	૧,૮૪,૫૩૧	૧,૧૮૭	---	૧,૮૫,૭૨૮
૦૭૫	ઓફિસ સાધનો પર	૬,૦૭,૦૬૮	---	૦.૧૫	---	૬,૦૭,૦૬૮	૫,૭૪,૮૬૩	૪,૮૧૬	---	૫,૭૮,૭૭૯
૦૭૬	ઓફિસ ફર્નિચર પર	૨,૦૬,૪૫૨	---	૦.૧૦	---	૨,૦૬,૪૫૨	૧,૮૮,૪૦૮	૧,૭૦૫	---	૧,૮૧,૧૧૩
૦૭૭	ટેકનીકલ સાધનો પર	૯,૩૮૫	---	૦.૨૫	---	૯,૩૮૫	૯,૩૮૫	---	---	૯,૩૮૫
૦૭૮	કોમ્પ્યુટર અને સામાગ્રી	૧,૦૨,૧૬૮	---	૦.૬૦	---	૧,૦૨,૧૬૮	૧,૦૧,૧૨૧	૬૨૮	---	૧,૦૧,૭૪૯
	કુલ	૨૮,૪૫,૨૭૦	---		---	૨૮,૪૫,૨૭૦	૨૮,૮૩,૧૦૦	૮,૩૪૬	---	૨૮,૮૧,૪૪૬

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ૩બલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬



GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD

ANNUAL ACCOUNTS 2015-2016
AUDIT REPORT

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD
GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD.

*AUDIT REPORT FOR THE
FINANCIAL YEAR 2015-16*

Separate Audit Report of the Comptroller and Auditor General of India on the Accounts of Gujarat Slum Clearance Cell (GHB), Ahmedabad for the year ended 31st March 2016.

We have audited the attached Balance sheet of Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC), Ahmedabad as on 31st March, 2016 and Revenue Account for the year ended on that date. The Audit has been entrusted under Section 19(3) of the Comptroller and Auditor General's (Duties, Powers and Conditions of Service) Act, 1971 read with Section 21 of the Gujarat Slum Clearance Area (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973 for the period up to 2021-22. These financial statements are the responsibility of the GSCC's Management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

2. This Separate Audit Report contains the comments of the Comptroller and Auditor General of India (CAG) on the accounting treatment only with regard to classification, conformity with the best accounting practices, accounting standards and disclosure norms, etc. Audit observations on financial transactions with regard to compliance with the Law, Rules and Regulations (Propriety and Regularity) and efficiency-cum-performance aspects, etc., if any, are reported through Inspection Reports/CAG's Audit Reports separately.

3. We have conducted our audit in accordance with 'Auditing standards' generally accepted in India. These standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining, on a test basis, evidences supporting the amounts and disclosure in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of financial statements. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

4. Baesd on our audit, we report that :

- (i) We have obtained all the information and explanations, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit.

- (ii) The Balance sheet and Revenue Account dealt with by this report have been drawn up in the format approved by the State Government under Section 32(1) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973.
- (iii) In our opinion, proper books and other relevant records have been maintained by Gujarat Slum Clearance Cell (Board), Ahmedabad as required under Section 32(2) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973, in so far as it appears from our examination of such books.
- (iv) We further report that :

A BALANCE SHEET

1 Liabilities

1.1 Government Municipal Finance Board ₹ 9.86 lakh.

GSCC did slum survey for various municipalities throughout Gujarat State and received amount of ₹ 9.86 lakh from Gujarat Municipal Finance Board (GMFB) during the year 2004-05 (as per Annual Accounts of 2004-05) against the survey of slums. This was the income of GSCC for the year 2004-05 but it was erroneously shown as Liabilities. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Liabilities under the above head by ₹ 9.86 lakh.

1.2 Capital Account

GSCC had shown ₹ 10.00 lakh as 'Capital Surplus on Account of sale of Properties¹ pending finalization of accounts' under the head Capital Account from 1999-2000. This amount was the income of GSCC from sale of properties and kept in Capital Account because of non-finalization of sale. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Capital Account by ₹ 10.00 lakh.

GSCC had also shown ₹ 1.27 lakh as "Capital Subsidy from Government of Gujarat for Jamnagar Cyclone Scheme" under the head Capital Account. Subsidy had been received against the expenditure done by GSCC to provide relief to the cyclone affected areas. Hence, it should have been shown as income for that year and consequently leading to increase in the balance under Reserve & Surplus. Thus, the erroneous accounting treatment led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Capital Account by ₹ 1.27 lakh.

¹ *The Details regarding the nature of properties sold were not made available to audit.*

B INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT

1 Income

1.1 Rental & Other Properties and Miscellaneous Receipt

The Hire Purchase Installments, Service Charges and Penalty accrued for the year become the Income of concerned financial Year and the unrecovered amount, if any, of these items are included in Sundry Debtors. After the actual recovery of the amount, the balance under 'Sundry Debtors' are to be reduced to that extent. As per the data in the software of GSCC, the accrued income dues for the year under each item are worked out in Audit as shown below;

(₹ in lakh)

Particulars	H. P. installments	Service Charges	Penalty	Total
Total dues received during the year 2015-16	107.11	33.93	9.22	150.26
Add. Unrecovered dues till 31-3-2016	2,786.84	1,091.77	12,619.74	16,498.35
Less. Unrecovered dues till 31-3-2015	2,828.61	1,007.22	11,983.80	15,819.63
Accrued Income for the year	65.34	118.48	645.16	828.98
Income actually shown in the annual accounts	109.72	33.63	8.62	151.97
Understatement of income for the year	- 44.38	84.85	636.54	677.01

It is evident from the table, that Hire Purchase Installment received during the year was recovery of old dues against Hire Purchase Installment, which was required to be deducted directly from the Sundry Debtors but GSCC has taken entire recovery as income for current financial year instead of taking accrued income for the year as per approved format being followed in GHB.

Thus, aggregate accrued income under all three items was understated by ₹ 677.01 lakh. Consequently, the 'Surplus in the Revenue Account' was

understated and 'Excess of Expenditure-Revenue Deficit Account' on Assets side of the Balance Sheet was overstated by ₹ 677.01 lakh.

Despite being pointed out during the earlier audits, the GSCC didn't take any action in this regard.

C GENERAL

1 Significant Accounting Policies and Notes to accounts

Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC) is required to append to the Annual Accounts, its Significant Accounting Policies and disclosures in respect of Contingent Liabilities and Notes to Accounts. However, GSCC did not disclose any Accounting Policy on Fixed Assets, Government grant, investment, lease, excise duty, depreciation, provision and contingencies, (if any) etc. Note on Accounts were not appended by GSCC for the Financial Year 2015-16.

Despite being pointed out during the earlier audits, the GSCC didn't take action in this regard.

2 Deposit, Other Deposits

GSCC received various deposits from beneficiaries for Schemes and HP deposits and also from Contractors towards carrying out various works awarded to them as per the details shown in the table given below. These deposits are being carried forward in the books of accounts for a long period.

The details for the current year along with previous year figures are as under :

(₹ in lakh)

Sr.No.	Deposit Name	2014-15	2015-16
1	<u>From Beneficiaries</u>		
	a. Scheme Deposit	206.72	206.72
	b. HP Deposit	1699.33	1699.33
	c. Other Deposit	7.21	7.21
2	<u>Contracts</u>		
	a. Security Deposit	16.44	16.44
	b. Earnest Money Deposit	11.83	11.83
	c. Misc. Deposit	0.70	0.70

3	<u>Other Deposits</u>		
	a. Deposit for work	16.50	16.50
	b. other Misc. Deposit	6.41	6.41
	c. Deposit for work	43.00	43.06

Further, necessary supporting documents regarding the above mentioned deposits were not made available to audit for verification. GSCC should review records related to these deposits and take corrective action for its refund or adjustment and proper exhibition in the books of accounts.

3 **Unclassified Suspence Account ₹ 21.55 lakh.**

The above amount 'Unclassified Suspence Account ₹ 21.55 lakh has been appearing on the Liabilites side since the year 2012-13 on the plea that the amount received in bank but the receipt details are not availble with GSCC. Appropriate action is required to be expended to clear the amount undr Unclassified Suspence Account.

4 **Capital Account**

Sundry Creditors

GSCC had received ₹ 1,342.46 lakh² as a seed Capital in year 1999-2000 and had shown it as ;loan borrowed' under the head Capital Account. GSCC had booked the interest of ₹ ,2255.15 lakh against the Seed Capital continuously up to the year 2005-06 and created a Liability to that extent. After 2005-06 this amount of ₹ 2,255.15 lakh has been continuously shown in the accounts as "Interest on Government Loan" under Sundry Creditors.

It is pertinent to mention here that the relevant documents or necessary clarifications regarding (i) non payment of interest provision on the loans for the period up to 2005-06 and (ii) not making any provision for the payment of interest³ on the outstanding balance of the loans for the subsequent periods were not furnished/made available to audit. GSCC should take appropriate action including taking up the matter with the State Government regarding its liability for the payment of interest on the outstanding loans, so that same could be got properly reflcted in the Annual Financial Statements of the GSCC.

² ₹ 1,342.46 lakh.

³ at the applicable interest rate of 5 to 13 percent

D GRANT IN AID

No Grant -in-aid was received during the year 2015-16

- v. Subject to our observations in the preceding paragraphs, we report that the Balance Sheet, and Revenue Account dealt with by this Report are in agreement with the books of accounts.
- vi. In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said financial statements read together with the Notes to Accounts, and subject to the significant matters stated above and other matters mentioned in Annexure to this Audit Report, give a 'true and fair' view in conformity with accounting principles generally accepted in India.
 - a. In so far as it relates to the Balance Sheet of the State of affairs of the Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC), Ahmedabad as at 31st March 2016; and
 - b. In so far as it relates to Revenue Accounts of the surplus for the year ended on that date.

For and on behalf of the C&AG of India,

Place : Rajkot

Date :

(YASHWANT KUMAR)
Principal Accountant General (G&SSA)
Gujarat, Rajkot.

ANNEXURE-A

1. Adequacy of Internal Audit System.

The Authority has no Internal audit system.

2. Adequacy of Internal control system.

The Authority has no Internal control system.

3. System of Physical verification of fixed Assets.

Physical verification of Fixed Assets is not carried out.

4. System of Physical verification of inventory.

Physical verification of inventories is not applicable.

5. Regularity in payments of statutory dues.

The statutory dues were paid in time.

**Deputy Accountant General
(Social Sector-II)**

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2015-2016

Previous Yr. 2014-15	EXPENSES	Current Year	2015-2016	Previous Yr. 2014-15	INCOME	Current Year	2015-2016
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
1,87,043	(A) PROPERTIES :				(A) RENTALS & OTHER PROPERTIES :		
	(1) Repairs & Maintenance	14,180		97,01,973	1) H.P. installments received during the year	1,09,72,034	1,09,72,034
	(a) Current repairs						
	(b) Special repairs						
	(2) Ground Rents						
---	(3) Municipal rent, rate & taxes	---		---	2) Service charges recoverable but not received upto 31.03.2015	---	---
---	(4) Expenditure on Service & Maintenance of Scheme properties	---					
	a Expenditure on services			18,69,976	3) Service Charges	33,63,442	33,63,442
	b Expenditure on rent & taxes			2,94,340	4) Rental	3,10,400	3,10,400
	c Expenditure on insurance						
	d Establishment of Estate Branch						
25,96,116	e Wages	31,55,381					
79,288	f Electricity Bills	1,17,462					
---	g Incentive for Recovery Daily Wages	- 13,281					
30,448	Administrative Expenses & Telephone Charges	31,819	33,05,561				
28,92,895	TOTAL (A)	33,05,561	33,05,561	1,18,66,289	TOTAL (A)	1,46,45,876	1,46,45,876

(12)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2015-2016

Previous Yr. 2014-15	EXPENSES	Current Year 2015-2016		Previous Yr. 2014-15	INCOME	Current Year 2015-2016	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	(B) Establishment and other charges				(B) Miscellaneous receipts to be specified		
1,02,15,049	a- Salary & Allowances	1,53,30,865					
55,227	b- Travelling Allowances	1,16,185		---	1) Revenue subsidy from Government for V.R.S.	---	
---	c- Accounting Fee	4,000					
---	d- Audit Fees	3,85,115		2,43,459	2) Other Misc. Receipts	1,91,707	
38,605	e- Law Charges	43,303			a) Sale of forms	425	
---	f- Ele. Bills-Offices	---		---	b) Other receipts like trans. fees & compensation etc.	---	
18,658	g- Conveyances	15,874			d) HDFC Bonus Share	1,50,000	
---	h- Advertisement Exp.	1,584		1,40,000	h) Interest Income	1,08,95,070	
13,639	i- Bank Charges	9,355		91,06,290	k) Penalty	8,62,279	
2,78,869	j- N A Charges	---		1,40,747	l) Transfer Fees	1,44,765	
71,101	k- Printing & Stationery	73,515		25,450	j) Document Fees	32,937	
---	l- Vehicle Petrol & Diesel Exp	---		---	m) Impect Fee	6,58,428	
3,221	m- Misc. Payment	2,450			n) Profit on sale of Land-Acquistion	1,94,19,483	
1,58,458	n- E.P.F. Admn. Charges	1,22,617					
7,444	o- Computer Repairing	3,800					
4,500	p- Postage & Revenue Stamp Expences	60					
---	q- Land Revenue Exp.	1,94,358					
58,622	r- Office Exp.	60,174					
---	s- Security Exp.	---					
5,17,735	t- Board's Contribution towards to EPF	7,27,976					
---	u- Property Tax	3,57,122					
---	v- Education Cess	15,642	1,74,63,995				
1,14,41,128	NET TOTAL (B)	1,74,63,995	1,74,63,995	1,05,85,734	TOTAL (B)	3,23,55,094	3,23,55,094

(13)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2015-2016

Previous Yr. 2014-15	EXPENSES	Current Year	2015-2016	Previous Yr. 2014-15	INCOME	Current Year	2015-2016
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	(C) Depreciation of Capital Out lay.						
1,330	1) On Electric Equipment	1,197					
5,665	2) On Office Equipment	4,816					
211	3) On Office Furniture	1,705					
1,569	4) On Computer & Accessories	628					
8,775	TOTAL (C)	8,346	8,346	0	TOTAL (C)	0	0
1,43,42,798	TOTAL EXPENDITURE A To C		2,07,77,902	2,24,52,023	TOTAL RECEIPT A To C	4,70,00,970	4,70,00,970
81,09,224	BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C		2,62,23,069		BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C		
2,24,52,023	TOTAL		4,70,00,970	2,24,52,023	TOTAL		4,70,00,970

(14)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2015-2016

Previous Yr. 2014-15	EXPENSES	Current Year 2015-2016		Previous Yr. 2014-15	INCOME	Current Year 2015-2016	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	TO BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C	---	---	81,09,224	BY BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C		2,62,23,069
	Interest paid on Withdrawals	---	---	---	Interest Received During the year	---	
				---	Share Dividends	---	
81,09,224	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		2,62,23,069	---	Bank Interest	---	
				---	ADD		
					Interest Accrued but not Received During the year	---	
					TOTAL	---	
					NET TOTAL	---	
					BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET	---	
81,09,224	TOTAL		2,62,23,069	81,09,224	TOTAL		2,62,23,069

(15)

Sd/-
(H. D. Batra)
 Accounts Officer
 Slum Clearance Cell,
 Gujarat Housing Board,
 M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
 Officer on Special Duty
 Slum Clearance Cell
 Gujarat Housing Board,
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
 FRN - 125365W
 CA Naigam Shah
 Partner
 Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2015-2016

DEPERCIATION RESERVE FUND ACCOUNTS FOR THE YEAR 2015-2016

Previous Yr. 2014-15	EXPENSES	Current Year	2015-2016	Previous Yr. 2014-15	INCOME	Current Year	2015-2016
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	TO EXPENDITURE DEBITED TO FUND		---	28,74,325	BY BALANCE FROM LAST YEAR		28,83,100
28,83,100	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		28,91,446	8,775	ADD - ACCOUNT BROUGHT TOWARDS FROM REVENUE A/C.		8,346
28,83,100	TOTAL		28,91,446	28,83,100	TOTAL		28,91,446

(16)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2016

Previous Yr. 2014-15	LIABILITIES	Current Yr.	2015-16	Previous Yr. 2014-15	Assets	Current Yr.	2015-16
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	Capital Account				Capital Expenditure		
31,19,54,150	Amount Received as per Statement No. 2	30,69,54,150		42,00,67,922	Account Amount as per Settlement No. 3	42,00,67,922	
4,35,48,12,003	Capitalised value & H.P. Installment as per last Balance-Sheet	1,52,18,06,336		42,00,67,922	TOTAL	42,00,67,922	42,00,67,922
—	Add : Capitalised Value B/F from Revenue A/c.	—		---	Capital Account Amount Expended on fixed Assets as per last balance-sheet st.No.-4	29,45,270	
4,66,67,66,153	TOTAL	1,82,87,60,486	1,82,87,60,486	29,45,270	Add :		
28,74,325	Depreciation Reserve Fund as per last Balance-Sheet	28,83,100		---	addition during year	---	
8,775	Add : Adjustment During the year	8,346		---	Less : Deduction during the Year	---	29,45,270
0	Less : Adjustment During the year	0		20000	Investment by the Board		
28,83,100	TOTAL	28,91,446	28,91,446		Investment in the H.D.F.C. Share	20,000	20,000
13,06,00,000	Capital Account Grant & Sahay	13,06,00,000	13,06,00,000				
4,80,02,49,253			1,96,22,51,932	42,30,33,192			42,30,33,192

(17)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2016

Previous Yr. 2014-15	LIABILITIES	Current Yr.	2015-16	Previous Yr. 2014-15	Assets	Current Yr.	2015-16
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	B-DEPOSITE				SUNDRY DEBTORS		
	I From Beneficiaries :						
2,06,72,355	a Schemes Deposits (303,317,318)	2,06,72,355		83,64,30,438	H.P. Instalment due but not Received	27,86,84,283	27,86,84,283
16,99,39,225	b H.P. Deposits (304)	16,99,32,625		27,04,04,381	Service Charge due but not received	10,91,76,670	10,91,76,670
7,21,010	c Other Deposit	7,21,010		3,37,60,05,457	Penalty Due but not Received	1,26,19,73,655	1,26,19,73,655
19,13,32,590	TOTAL-I	19,13,25,990	19,13,25,990		Advances to Staff :		
	II Contractors :						
16,44,085	a Security Deposits	16,44,085		500	1 Foodgrian Advance 407	- 8000	
11,82,575	b Earnest money deposit	11,82,575		1800	2 Festival Advance 408	- 900	
70,349	c Misc. Deposit Refund Amount	70,349		33,625	3 P. R. Trivedi JE adv.	33,625	
				---	4 V. L. Solanki adv.	---	
				---	5 D. V. Vaidhya	---	
				1	6 M. I. Mulla (Advance)	---	
				---	7 D. G. Bhatt (Advance)	---	
28,97,010	TOTAL-II	28,97,010	28,97,010	499	8 J. L. Shah (Advance)	499	25,224
19,42,29,600			19,42,23,000	4,48,28,76,701			1,64,98,59,832
	Other Deposits :				Other Advances :		
16,49,588	a Deposits for work	16,49,588			Advance for	---	
6,41,040	b Other Mics. Deposit	6,41,040		---	Revenue expenditure		
43,00,103	c Deposits for Plot	43,06,153			Recoverable/Adjustable		
22,45,320	d Shreeji Co-op. hou. Soc. Ltd.	22,45,320					
61,73,608	e National Highway Authority	---		---	TOTAL	---	---
1,32,45,875	f Hariom Education Trust	---					
---	g Deposit Audit Fees Department	---					
	TOTAL	88,42,101	88,42,101				

(18)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2016

Previous Yr. 2014-15	LIABILITIES	Current Yr.	2015-16	Previous Yr. 2014-15	Assets	Current Yr.	2015-16
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
88,991	C.P.F as per last Balance Sheet	21,830	21,830				
---	Less : Withdrawals Advance to staff members & final Withdrawals	---					
	Less : Transfer to EPF	---					
2,83,44,525			88,63,931				
0	UN-DISBRUSED SALARY & OTHER		0		Deposit With		
22,55,15,468	Sundry Creditors :			56,08,660	a Deposit with Civil Judge, Baroda	56,08,660	
	1 Interest on Govt. loan As per last Bal. Sheet	22,55,15,468		2750	b Telephone Deposit	2,750	
---	Add : Provision for Current Year	---		11,38,37,722	e Deposit with GSFS	12,25,13,542	
22,55,15,468	TOTAL	22,55,15,468	22,55,15,468	11,94,49,132	TOTAL	12,81,24,952	12,81,24,952
26,100	2 Other Current Liabilities			24,500	Refund to Applicants		
1,12,639	J. K. Gadhavi	26,100		---	Baroda	24,500	
(52)	1 Gratuity Payable	---		24,500	Others	---	
6000	2 Group Insurance	(116)			TOTAL	24,500	24,500
98250	3 GPF Payable	6,000					
5660	4 Leave Encashment Payable	98,250					
400	5 Professional Tax Payable	5,660					
	6 SGIS Payable	400					

(19)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2016

Previous Yr. 2014-15	LIABILITIES	Current Yr.	2015-16	Previous Yr. 2014-15	Assets	Current Yr.	2015-16
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
43,557	7 Wages Payable	43,557		---	Cash on Hand	---	
1829	8 TA Bill & MA	1,829		1,16,98,374	Bank	48,35,038	
(727)	9 EPF	1,08,109		1,16,98,374	TOTAL	48,35,038	48,35,038
3,750	10 Atul J. Vyas	3,750					
- 40210	11 Gujarat Housing Board	- 40210					
200	12 Credit Society Payable	200					
1,150	13 Chamunda Electricals	1,150					
43,263	14 Gratuity Recd.	43,263					
33,962	15 Hemant J. Topiwala (Advocate)	33,962					
---	16 Vrushti Travels	13,930					
5843	17 P. R. Shah & Associates	5843					
---	18 Torrent Power Ltd.	---					
---	19 BSNL	---					
25,000	20 Income Tax	72,000					
8,886	21 Bavla Nagarpalika	8,886					
4,940	22 D. A. Bambhaniya Advocate	4,940					
307	23 Life Guard security	307					
3,250	24 M/s Nakrani Associates	3,250					
11,000	25 Yogesh m. Ravani	11,000					
1,500	26 TDS Pyable	1,500	4,53,560				
22,59,11,964	TOTAL		22,59,69,027	13,11,72,006			13,29,84,490

(20)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2016

Previous Yr. 2014-15	LIABILITIES	Current Yr.	2015-16	Previous Yr. 2014-15	Assets	Current Yr.	2015-16
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
25,37,315	Departmental Suspense	25,37,315		22,32,86,252	EXCESS OF EXPENDITURE	21,51,77,029	
---	Unclassified Suspense						
---	1 Amount received in bank but receipt not Available 21,55,213				a Revenue deficit as per last Balancesheet		
---	2 Difference due to BRS 3,82,102			- 81,09,224	Less :		
					Surplus from net Revenue A/c. of 2013-14	2,62,23,069	
		25,37,315	25,37,315	21,51,77,028	TOTAL	18,89,53,960	18,89,53,960
9,86,270	7 Govt. Finance Board	9,86,270					
		9,86,270	9,86,270				
35,23,585			35,23,585	22,32,86,254			18,89,53,960
5,25,22,58,927	TOTAL		2,39,48,31,474	5,25,22,58,927	TOTAL		2,39,48,31,474

(21)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING

ORGANISATION AUTHORISED BY THE SLUM CLEARANCE CELL FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2016

STATEMENT - 1

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2015	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2016	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Loan from State	6,50,000	-	9%	-	6,50,000			
	Govt. as Seed	10,50,000	-	9%	-	10,50,000			
	Capital	4,00,000	-	5%	-	4,00,000			
		15,00,000	-	5%	-	15,00,000			
		11,50,000	-	5%	-	11,50,000			
		22,40,000	-	5%	-	22,40,000			
		16,00,000	-	5%	-	16,00,000			
		8,00,000	-	5%	-	8,00,000			
		22,50,000	-	5%	-	22,50,000			
		16,20,000	-	5%	-	16,20,000			
		11,00,000	-	5%	-	11,00,000			
		5,00,000	-	5%	-	5,00,000			
		7,44,000	-	5%	-	7,44,000			
		56,000	-	5%	-	56,000			
	TOTAL (1)	1,56,60,000				1,56,60,000			

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2015	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2016	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Loan from State	18,00,000	-	11%	-	18,00,000			
	Govt. as Seed	63,00,000	-	11%	-	63,00,000			
	Capital (L.I.C.)	1,12,77,180	-	11%	-	1,12,77,180			
		8,48,820	-	11%	-	8,48,820			
		1,09,36,800	-	11%	-	1,09,36,800			
		8,23,200	-	11%	-	8,23,200			
		1,11,60,000	-	11%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	11%	-	8,40,000			
		1,11,60,000	-	11%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	11%	-	8,40,000			
		1,11,60,000	-	12%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	12%	-	8,40,000			
		1,53,40,000	-	12%	-	1,53,40,000			
		12,60,000	-	12%	-	12,60,000			
		1,90,00,000	-	13%	-	1,90,00,000			
		8,40,000	-	13%	-	8,40,000			
		1,41,60,000	-	13%	-	1,41,60,000			
	TOTAL (2)	11,85,86,000				11,85,86,000			

(23)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING
ORGANISATION AUTHORISED BY THE SLUM CLEARANCE CELL FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2016

STATEMENT - 1

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2015	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2016	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Loan from Housing & Urban Develo. Corporation Ltd. (HUDCO) New Delhi	—	—	4.25%	—	—			
		—	—	5.25%	—	—			
		—	—	7.25%	—	—			
		—	—	8.25%	—	—			
		—	—	8.75%	—	—			
		—	—	9.25%	—	—			
		—	—	7.50%	—	—			
		—	—	8.50%	—	—			
		—	—	12.00%	—	—			
	TOTAL (3)	—	—		—	—			
4.	Loan from Muni. Finance Board	—	—		—	—			
	TOTAL (4)	—	—		—	—			
	TOTAL 1 to 4	13,42,46,000	—		—	13,42,46,000			

(24)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
CAPITAL ACCOUNT (AMOUNT RECEIVED UP TO THE YEAR ENDING 31ST MARCH, 2016)

STATEMENT - 2

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2015	Amount Received during the year 2015-16	Amount refunded Expended during the Year 2015-16	Total net received up to the end of the year 31-3-2016	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Loan Borrowed as per Statement No. 1	13,42,46,000	0	0	13,42,46,000	
2.	Other receipts on Capital Accounts (to be specified in details).	0	0	0	0	
(a)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat Revenue Dept. for Jamnagar Cyclone Scheme.	1,27,400	0	0	1,27,400	
(b)	Subsidy from Collector, Morvi for transit sheds	0	0	0	0	
(c)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land of Sachin, Surat.	0	0	0	0	
(d)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land at Kansad, Surat.	0	0	0	0	
(e)	Amt. Received from State Govt. for HUDCO New Delhi - dues	17,65,00,000	0	50,00,000	17,15,00,000	
(f)	Fund received from M. P. for Gota work.	0	0	0	0	
(g)	Capital Surplus on account of state of properties pending finalisation of Account etc.	10,00,000	0	0	10,00,000	

(25)

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2015	Amount Received during the year 2015-16	Amount refunded Expended during the Year 2015-16	Total net received up to the end of the year 31-3-2016	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
(h)	Cheque form Collector (Earthquake)	0	0	0	0	
(i)	Cheque from information Dept.	0	0	0	0	
(j)	M. P. Grant Collector, Ahmedabad.	0	0	0	0	
(k)	Govt. Loan for HUDCO-Due Transfer to Grant Sahay	0	0	0	0	
(l)	Govt. subsidy for Indiranagar-Lambha 1 & 2	80,750	0	0	80,750	
	TOTAL	31,19,54,150	0	50,00,000	30,69,54,150	

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
CAPITAL ACCOUNT AMOUNT EXPENDED UPTO YEAR ENDING 31ST MARCH, 2015
STATEMENT - 3

Sr. No.	Description	Total expenditure upto the end of previous year 2015	Expenditure during the year	Sales & Writes off, if any	Total expenditure up to the end of the year 2015	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Expenditure on Capital Works : Properties (As per Schedule)					
	(A) Land	88,05,892	0	0	88,05,892	
	(B) Construction	36,95,62,217	0	0	36,95,62,217	
	TOTAL	37,83,68,109	0	0	37,83,68,109	
	- Establishment Capitalisation.	4,14,45,242	0	0	4,14,45,242	
	- Interest Capitalisations.	0	0	0	0	
	TOTAL - I	41,98,13,351	0	0	41,98,13,351	
2.	Other Items					
	a) Stock	0	0	0	0	
	b) Tools & Plants	22,758	0	0	22,758	
	c) Computer Software	11,000	0	0	11,000	
	d) Purchase of land for schemes	37,925	0	0	37,925	
	e) Other items Printer	9,398	0	0	9,398	
	f) Other items Sub Mersible Pump	1,73,490	0	0	1,73,490	
	TOTAL - II	2,54,571	0	0	2,54,571	
	TOTAL (I) + (II)	42,00,67,922	0	0	42,00,67,922	

(27)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
SCHEDULE OF FIXED ASSETS, SHOWING GROSS & NET BLOCK DEPRECIATION
FOR THE YEAR 2015-2016
STATEMENT - 4

Code No.	Items	Cost as on 01/04/2015	Additions during the year	Rate	Adjustment deduction during	Total cost as on 31/3/2016	Depreciation as on 31/3/15	Depreciation for the year 2015-2016	Adjustment Deduction	Total depreciation as on 31/3/2016
71	Capital Outlay on Board's land and Building	9,12,821	0	0.15%	0	9,12,821	9,12,821	0	0	9,12,821
72	Capital Outlay on Motor Vehicles	7,97,333	0	0.20%	0	797,333	7,97,333	0	0	7,97,333
73	Capital overlay on Plants & Machinery	1,03,538	0	0.15%	0	1,03,538	1,03,538	0	0	1,03,538
74	Capital out lay on Electrical Electronic Equipment	2,06,,505	0	0.10%	0	2,06,,505	1,94,531	1,197	0	1,95,728
75	Capital outlay on Office equipments	6,07,068	0	0.15%	0	6,07,068	5,74,963	4,816	0	5,79,779
76	Capital outlay on Office furniture	2,06,452	0	0.10%	0	2,06,452	1,89,408	1,705	0	1,91,113
77	Capital Out-lay on Technical equipment	9,385	0	0.25%	0	9,385	9,385	0	0	9,385
78	Computer & Assecories	1,02,168	0	0.60%	0	1,02,168	1,01,121	628	0	1,01,749
	Total	29,45,270	0		0	29,45,270	28,83,100	8,346	0	28,91,446

(28)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

ક્રમાંક: મુખ્યેયબી/૧૧૨૦૧૯/૭૭૩/૫

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)ના સને ૨૦૧૬-૧૭ના વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ અહેવાલને વિધાનસભા ગૃહના મેજ ઉપર મુકવામાં થયેલ વિલંબ અંગેના કારણો સમજાવતું નિવેદન:

ગુજરાત સ્લમ એરિયાસ(ઈમ્પ્રુવમેન્ટ, ક્લીયરન્સ એન્ડ રિડેવલપમેન્ટ) એક્ટ-૧૯૭૩ની કલમ-૩૨(૩) હેઠળ ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)નો ઓડિટ રિપોર્ટ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને તેને સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩૨(૫) હેઠળ ગુજરાત વિધાનસભાના મેજ પર રજૂ કરવાના રહે છે.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ)ના સને ૨૦૧૬-૧૭ના વાર્ષિક હિસાબોને ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડે ઠરાવ નં.૧૨૦૫/૨૦૧૮, તા.૦૭/૦૯/૨૦૧૮થી મંજૂર કરેલ. જે વહીવટી કારણોસર ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ(બોર્ડ) દ્વારા વિલંબથી રજૂ કરતા તા.૨૦/૦૩/૨૦૨૦ના રોજ સરકારની મંજૂરી મળી. જે અન્વયે બોર્ડે તેમના તા.૧૮/૦૬/૨૦૨૦ના પત્રથી ઓડિટ અહેવાલની પ્રિન્ટેડ નકલો અત્રે મોકલી આપેલ છે.

આમ, ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ વહીવટી પ્રક્રિયામાં થયેલ વહીવટી કારણોસર હિસાબો પરનો ઓડિટ અહેવાલ વિધાનસભાના મેજ પર મુકવામાં વિલંબ થયેલ છે. વધુમાં, ઉપર જણાવ્યા મુજબના હિસાબોની ચકાસણી લાંબી પ્રક્રિયામાંથી પસાર થતી હોવાથી પણ સમય લાગે છે. આમ છતાં, વાર્ષિક હિસાબો પરનો ઓડિટ અહેવાલ શક્ય બને તેટલી ત્વરાએ વિધાનસભાના મેજ પર મુકવા કાળજી લેવાની નોંધ લીધી છે.



(વિજય રૂપાણી)

મુખ્ય મંત્રી



ગુજરાત સહમ ક્ષયીરન્સ બોર્ડ

૨૦૧૬-૨૦૧૭ ના વર્ષ માટે
વાર્ષિક હિસાબો અને ઓડીટ રીપોર્ટ

**ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.**

**૨૦૧૬-૨૦૧૭ ના નાણાંકીય વર્ષ માટે
ઓડીટ રીપોર્ટ**

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ), અમદાવાદ નો
૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૭ના અંતે પુરા થતા વર્ષ માટે
ભારતના કોમ્પ્રોલર અને ઓડીટર જનરલનો અલગ ઓડીટ રીપોર્ટ

- ૧ અમે ૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૭ ના રોજનું આ સાથે સંલગ્ન પાકુ સરવૈયું અને તે દિવસે પુરા થતા મહેસુલી હિસાબો અમોએ ઓડિટ કર્યા છે. કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ (ફરજો, સત્તાઓ અને સેવાઓની શરતો) એક્ટ ૧૯૭૧ની કલમ ૧૯(૩) ની સાથે ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ ૨૧ વંચાણે લઈ તે તારીખે અંત થતા વર્ષના મહેસુલી હિસાબો ઓડીટ કરેલ છે. વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ સુધીના સમય ગાળાનું ઓડીટ સોંપવામાં આવેલ છે. નાણાંકીય પત્રકો તૈયાર કરવાની જવાબદારી ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ, (બોર્ડ)ના વહીવટ સત્તાધીશની છે. અમારી જવાબદારી આ નાણાંકીય પત્રક પર અમારા ઓડીટના આધારે અભિપ્રાય આપવાનો છે.
- ૨ આ ઓડીટ રીપોર્ટ તૈયાર કરેલ હિસાબો વર્ગીકરણ ઉત્તમ હિસાબી પદ્ધતિ મુજબ યોગ્યતા, હિસાબોના વિવરણ, હિસાબોના ધોરણ અને જાહેર કરેલ ધારા ધોરણ વિગેરે બાબતે ભારતના કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ (સી. એન્ડ એ. જી.) ટીપ્પણીઓ દર્શાવે છે. નાણાંકીય વ્યવહારોની નિયમિતતા જુદા જુદા કાયદાઓ અને નીતિનિયમો (ઔચિત્ય અને નિયમિતતા)ના સંદર્ભમાં નાણાંકીય વ્યવહારોની કાર્યક્ષમતા - કામગીરી વગેરેના સંદર્ભમાં, જો કોઈ હોય તો અલગ અવલોકન/સી.એ.જી. ના ઓડીટ રીપોર્ટથી જણાવેલ છે.
- ૩ અમે ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત ઓડીટના ધોરણો મુજબ અમોએ ઓડિટ કરેલ છે. આ ધોરણો મુજબ ઓડીટનું આયોજન તથા ઓડીટની કામગીરી નાણાંકીય પત્રકો, મહત્વની બાબતે ખોટી વિગતો ધરાવતા નથી તેની ખાતરી કરવા માટે છે. ઓડીટ કાર્યમાં નાણાંકીય પત્રકોમાં દર્શાવેલ રકમ તથા વિગતો બાબતના યાદચ્છિક રીતે આધાર પુરાવા સાથે ચકાસણીનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે. ઓડીટમાં મેનેજમેન્ટ દ્વારા અપનાવેલ સિધ્ધાંતો તથા મહત્વના અંદાજોની ચકાસણી તથા નાણાંકીય પત્રકોનું એકંદર મૂલ્યાંકન કરવામાં આવે છે. અમો માનીએ છીએ કે અમારા અભિપ્રાય માટે અમારૂ લેખા નિરીક્ષણ (ઓડીટ) વ્યાજબી આધાર પુરો પાડે છે.
- ૪ અમારા ઓડીટના આધારે અમે જણાવીએ છીએ કે,
 - i અમારી જાણકારી અને માન્યતા મુજબ ઓડીટ માટે જરૂરી તમામ માહિતીઓ અને ખુલાસાઓ અમે મેળવેલ છે.

iii આ ઓડીટમાં આવરી લીધેલ તૈયાર કરેલ હિસાબોનું પાકુ સરવૈયું તથા મહેસુલી હિસાબો ના પત્રક ગુજરાત ગંદા વસવાટ (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૧) માં દર્શાવ્યા મુજબના સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ માળખા મુજબ તૈયાર કરેલ છે.

i અમારા મતે, ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ), અમદાવાદ દ્વારા ગુજરાત ગંદા વસવાટ (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ, ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) હેઠળ જરૂરી મુજબ પુસ્તકો અને અન્ય સંબંધિત રેકોર્ડ્સ યોગ્ય રીતે જાળવવામાં આવ્યા છે. જ્યાં સુધી આવા પુસ્તકો અમારા નીરીક્ષણ પરથી દેખાય આવે છે.

iv અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે,

(અ) સરવૈયું -

૧ જવાબદારીઓ

૧.૧ સરકારી મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડને ₹ ૯.૮૬ લાખ

જીએસસીસી ગુજરાત સ્ટેટની વિવિધ મ્યુનિસિપાલિટીઝ માટે ઝૂંપડપટ્ટીઓના સર્વે કર્યો હતો અને ઝૂંપડપટ્ટીઓના સર્વેની સામે વર્ષ ૨૦૦૪-૦૫ (૨૦૦૪-૦૫ ના વાર્ષિક હિસાબ મુજબ) ગુજરાત મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડ (જીએમએફબી) પાસેથી ₹ ૯.૮૬ લાખની રકમ મળી હતી. ૨૦૦૪-૦૫ ના વર્ષ માટે જીએસસીસીની આ આવક હતી પરંતુ તે ક્ષતિથી જવાબદારીઓ તરીકે દર્શાવવામાં આવી હતી. જેના પગલે અનામત અને સરપ્લસ ખાતે ઓછી કરવામાં આવશે અને જવાબદારીઓ તરીકે ઉમેરો કરવામાં આવશે.

૧.૨ મૂડી ખાતું

જીએસસીસીએ ૧૯૯૯-૨૦૦૦ ના વર્ષથી મુડી વધારો પ્રોપર્ટી¹ ના વેચાણના પરના હિસાબોનું અંતિમકરણ બાકી ખાતા માં મુખ્ય મુડીના ખાતા હેઠળ વધારા તરીકે ₹ ૧૦.૦૦ લાખ બતાવ્યા હતાં. આ રકમ મિલકતોના વેચાણથી થતી જીએસસીસીની આવક હતી અને વેચાણને અંતિમ સ્વરૂપ ન આપવાના કારણે કેપિટલ એકાઉન્ટમાં રાખવામાં આવી હતી. આના પગલે અનામત અને સરપ્લસ ખાતે ઓછી કરવામાં આવી હતી. અને મુડી ખાતામાં ₹ ૧૦.૦૦ લાખથી વધારવામાં આવશે.

¹ વેચાયેલી સંપત્તિઓની પ્રકૃતિ સંબંધિત વિગતો ઓડીટ માટે ઉપલબ્ધ કરાઈ ન હતી.

જીએસસીસીએ મુખ્ય મુડી ખાતા હેઠળ “ જામનગર ચક્રવાત યોજના માટે ગુજરાત સરકાર તરફથી મૂડી સબસીડી ” તરીકે ₹ ૧.૨૭ લાખ બતાવ્યા હતા. ચક્રવાત અસરગ્રસ્ત વિસ્તારોને રાહત આપવા માટે જીએસસીસી દ્વારા કરવામાં આવેલા ખર્ચ સામે સબસીડી મળી હતી. તેથી, તે વર્ષ માટે આવક તરીકે દર્શાવવું જોઈએ અને પરિણામે અનામત અને વધારા હેઠળ સંતુલન વધારવું જોઈએ. આમ, ખોટી હિસાબી પદ્ધતિને લીધે અનામત અને વધારો ખાતે ઓછું કરવામાં આવી અને મુડી ખાતે ₹ ૧.૨૭ લાખ વધારવામાં આવશે.

બી આવક અને ખર્ચ એકાઉન્ટ

૧. આવક

૧.૧ ભાડુ અને અન્ય સંપત્તિઓ અને પરચુરણ આવક

નાણાંકીય વર્ષ દરમ્યાન જો કોઈ ભાડાખરીદ હતા, સેવા ખર્ચ અને વર્ષ માટે ઉપાર્જિત પેનલ્ટી ની રકમ મળવાપાત્ર હોય અને વસુલ કરેલ ન હોય તો તેવી રકમો ‘પ્રકીર્ણ દેવાદાર’ ખાતે સમાવેલ છે. ખરેખર આ રકમ વસુલ થયા બાદ તેટલી રકમ ‘પ્રકીર્ણ દેવાદાર’ ખાતેનાં સિલકમાંથી ઘટાડવાની રહે. જીએસસીસીના સોફ્ટવેરના ડેટા મુજબ વર્ષ દરમ્યાન મળવાપાત્ર બાકી રકમ જે તે મથાળા હેઠળ નીચે મુજબ દર્શાવેલ છે.

(₹ લાખમાં)

વિગતો	ભાડા ખરીદી હતા	સેવા શુલ્ક	દંડ	કુલ
વર્ષ દરમ્યાન પ્રાપ્ત કુલ બાકી વસુલાતની રકમ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	૬૩.૭૧	૨૪.૫૪	૨૧.૫૩	૧૦૯.૭૮
ઉમેરો - બાકી વસુલાત તા. ૩૧-૩-૨૦૧૭ સુધી	૨,૮૦૪.૭૫	૧,૧૮૮.૮૮	૧૩,૨૮૭.૫૮	૧૭,૨૮૧.૩૨
બાદ - બાકી વસુલાત તા. ૩૧-૩-૨૦૧૬ સુધી	૨,૭૮૬.૮૪	૧,૦૮૧.૭૭	૧૨,૬૧૮.૭૪	૧૬,૪૮૮.૩૫
વર્ષ માટે ઉપાર્જિત આવક	૮૧.૬૨	૧૨૧.૭૫	૬૮૮.૩૮	૮૯૨.૭૫
વાર્ષિક હિસાબમાં દર્શાવેલ ખરેખર આવક	૬૫.૪૮	૨૩.૮૬	૧૫.૭૩	૧૦૫.૦૭
વર્ષ માટે ઓછી દર્શાવેલ આવક	૧૬.૧૪	૯૭.૮૯	૬૭૩.૬૫	૭૮૭.૬૮

આ ટેબલ પરથી સ્પષ્ટ છે કે વર્ષ દરમિયાન પ્રાપ્ત ભાડા ખરીદ હમો જુના રકમના ભાડા ખરીદ હમ્નાની સામે વસુલાત હતી, જેણે પ્રકીર્ણ દેવાદાર પાસેથી સીધા જ કાપવાની આવશ્યકતા હતી, પરંતુ જીએસસીસીએ વર્ષ માટે જી. એચ. બી. માં અનુસરેલા ફોર્મેટ મુજબ ઉપાર્જિત આવક લેવાના બદલે હાલના નાણાંકીય વર્ષ માટે આવક તરીકે સમ્રગ વસુલાત કરી છે.

આ રીતે, ત્રણેય મથાળા નીચે મળવાપાત્ર આમ એકંદરે આવક ₹ ૭૮૭.૬૮ લાખ ઓછી કરવામાં આવી હતી. પરિણામે, 'મહેસુલ ખાતામાં' પુરાંત ઓછી દર્શાવેલ છે અને 'વધારાનો ખર્ચ-મહેસૂલી ખાધ ખાતામાં' અસ્ક્યામત ખાતે સરવૈયામાં ₹ ૭૮૭.૬૮ લાખ વધુ દર્શાવેલ છે.

અગાઉના ઓડિટ દરમિયાન નિર્દેશ કરવામાં આવ્યા હોવા છતાં, જીએસસીસીએ આ સંદર્ભમાં કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી.

સી સામાન્ય

૧ એકાઉન્ટ ઉપર મહત્વપૂર્ણ એકાઉન્ટીંગ નીતિ અને નોંધો

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (જીએસસીસી) એ વાર્ષિક હિસાબો, તેની નોંધપાત્ર હિસાબી નીતિ અને આકસ્મિક જવાબદારીઓ અને ખાતાઓની નોંધોના સંદર્ભમાં જાહેર કરવા માટે જોડવું જરૂરી છે. જો કે, જીએસસીસીએ નિશ્ચિત સંપત્તિ, સરકારી ગ્રાન્ટ રોકાણ, લીઝ, આબકારી ફરજ, અવમુલ્યન, જોગવાઈ અને આકસ્મિક, (જો હોય તો) વગેરેની કોઈ હિસાબી નીતિ જાહેર કરી નથી. નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ માટે એકાઉન્ટ્સ પરની નોંધોને જીએસસીસી દ્વારા જોડવામાં આવી ન હતી.

અગાઉના ઓડિટ દરમિયાન નિર્દેશ કરવામાં આવ્યા હોવા છતાં, જીએસસીસીએ આ સંદર્ભમાં કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી.

૨ થાપણો, અન્ય થાપણો

નીચે આપેલા કોષ્ટકમાં બતાવેલ વિગતો મુજબ જીએસસીસીને યોજનાઓ અને એચ. પી. થાપણો માટે લાભાર્થીઓ પાસેથી વિવિધ થાપણો અને કોન્ટ્રાક્ટરો દ્વારા તેમને આપવામાં આવેલ વિવિધ કામો હાથ ધરવામાં આવેલ હતા. આ થાપણો લાભાં સમયથી હિસાબના ચોપડામાં આગળ ખેંચવામાં આવેલ છે.

પાછલા વર્ષના આંકડા સાથે વર્તમાન વર્ષ માટેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

(₹ લાખમાં)

અ. નં.	થાપણોનું નામ	૨૦૧૫-૧૬	૨૦૧૬-૧૭
૧.	લાભાર્થીઓ તરફથી		
એ.	યોજનાકીય થાપણો	૨૦૬.૭૨	૨૦૬.૭૨
બી.	એચ. પી. થાપણો	૧૬૯૯.૩૩	૧,૭૫૬.૩૦
સી.	વિવિધ થાપણો	૭.૨૧	૭.૨૧
૨.	કરાર		
એ.	સુરક્ષા થાપણો	૧૬.૪૪	૧૬.૪૪
બી.	બાનાની રકમની થાપણો	૧૧.૮૩	૧૧.૮૩
સી.	વિવિધ થાપણો	૦.૭૦	૦.૭૦
૩.	અન્ય થાપણો		
એ.	કામ માટે થાપણો	૧૬.૫૦	૧૬.૫૦
બી.	અન્ય પરચુરણ થાપણો	૬.૪૧	૬.૪૧
સી.	કામ માટે થાપણો	૪૩.૦૬	૪૩.૦૬

આગળ, ઉપરોક્ત ડીપોઝીટ સંબંધિત જરૂરી સહાયક દસ્તાવેજો ચકાસણી માટે ઓડિટ માટે ઉપલબ્ધ કરાયા ન હતા. જીએસસીસીએ આ થાપણો સાથે સંબંધિત રેકોર્ડની સમીક્ષા કરવી જોઈએ અને તેના રિફંડ અથવા એડજસ્ટમેન્ટ અને હિસાબના ચોપડામાં યોગ્ય રીતે દર્શાવવા માટે સુધારાત્મક પગલાં લેવા જોઈએ.

૩ અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ્સ ₹ ૨૧.૫૫ લાખ

ઉપરોક્ત રકમ વર્ષ ૨૦૧૨-૧૩ થી ‘ અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ ’ ₹ ૨૧.૫૫ લાખ જવાબદારીઓ તરફ દર્શાવેલ આ માટે બેન્કમાં પ્રાપ્ત થયેલી રકમની રસીદની વિગતો જીએસસીસી પાસે ઉપલબ્ધ નથી તેવી દલીલ ઉપર જણાવાયું છે. અનવર્ગીકૃત સસ્પેન્સ એકાઉન્ટ હેઠળ રકમ દૂર કરવા માટે યોગ્ય કાર્યવાહી ઝડપી કરવી જરૂરી છે.

૪ મૂડી ખાતું

પ્રકીર્ણ લેણદાર

જીએસસીસીને વર્ષ ૧૯૯૯-૨૦૦૦ માં બીજ મૂડી તરીકે ₹ ૧૩૪૨.૪૬ લાખ^૨ મળ્યા હતા અને મુખ્ય મૂડી ખાતા હેઠળ તેને “લોન લીધેલ” તરીકે દર્શાવ્યું હતું. જીએસસીસીએ વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ સુધી સતત બીજ મૂડી સામે ₹ ૨૨૫૫.૧૫ લાખનું વ્યાજ મેળવ્યું હતું અને ત્યાં સુધી

જવાબદારી ઉભી કરી હતી. વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ પછી, પ્રકીર્ણ લેણદારો હેઠળ “સરકારી લોન પર વ્યાજ” તરીકે ખાતાઓમાં ₹ ૨૨૫૫.૧૫ લાખની રકમ સતત દર્શાવવામાં આવી છે.

અહીં ઉલ્લેખ કરવો યોગ્ય છે કે સંબંધિત દસ્તાવેજો અથવા જરૂરી સ્પષ્ટતા (i) વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬ સુધીના સમયગાળા માટે લોન પર વ્યાજની જોગવાઈની ચુકવણી ન કરવી અને (ii) બાકી રકમ પર વ્યાજની ચુકવણી માટેની કોઈ જોગવાઈ ન કરવી ત્યારબાદના સમયગાળા માટેની લોન ઓડિટને/રજુ કરવામાં આવી ન હતી. જીએસસીસીએ બાકી લોન પરના વ્યાજની ચુકવણી માટેની જવાબદારી અંગે રાજ્ય સરકાર સમક્ષ મામલો ઉઠાવવા સહિતની યોગ્ય કાર્યવાહી કરવી જોઈએ, જેથી જીએસસીસીના વાર્ષિક નાણાંકીય નિવેદનોમાં તે યોગ્ય રીતે પ્રતિબિંબિત થઈ શકે.

² ₹ ૧૩૪૨.૪૬ લાખ

³ ૫ થી ૧૩ ટકાના વ્યાજ દર પર

ડી ગ્રાન્ટ એઈડ

વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ દરમિયાન ગ્રાન્ટ મળેલ નથી.

- V** અગાઉનાં ફકરાઓમાંનાં અમારા આલેખિત નિરીક્ષણોને આધીન અમે અહેવાલ આપીએ છીએ કે, આ ઓડીટ રિપોર્ટ સાથે જોડેલ પાકુ સરવૈયું, અને આવકનું ખાતુ જે અહેવાલમાં દર્શાવેલા ચોપડાઓ સાથે મેળ બેસતા છે.
- Vi** અમારા અભિપ્રાય તથા શ્રેષ્ઠ અમારી જાણકારી મુજબ અમને અપાયેલ સ્પષ્ટીકરણો અનુસાર નાણાંકીય પત્રકોને હિસાબી નિતીઓ અને હિસાબો પરની નોંધો સાથે મળીને જણાવેલા નાણાંકીય નિવેદન અને ઉપરોક્ત મહત્વપૂર્ણ બાબતોને ધ્યાનમાં રાખીને અને આ ઓડીટમાં જોડાણમાં ઉલ્લેખિત અન્ય બાબતોને આધારે ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત સિધ્ધાંતો અનુસાર ‘સાચા અને ન્યાયી’ ચિત્ર આપે છે.
- (એ) ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ) અમદાવાદ ૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૭ ના રોજનું પાકું સરવૈયું અને તેના વ્યવહારોની સ્થિતિને લગતું છે અને
- (બી) ૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૭ ના પૂર્ણ થતા વર્ષના તેના આવક અને ખર્ચ ખાતાની વધારાની સંબંધિત સ્થિતિને લગતું છે.

ભારતના કેગના વતી, અન તેના વતી,

સહી /-

(યસવંતકુમાર)

પ્રિન્સિપલ એકાઉન્ટન્ટ જનરલ (જીએન્ડએસએસએ)

ગુજરાત રાજકોટ

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ :

જોડાણ-એ

૧. આંતરિક ઑડિટ પ્રણાલીની યોગ્યતા
ઓથોરીટી પાસે કોઈ આંતરિક ઑડિટ પ્રણાલી નથી.
૨. આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલીની યોગ્યતા
ઓથોરીટી પાસે કોઈ આંતરિક નિયંત્રણ પ્રણાલી નથી.
૩. નિશ્ચિત સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણીની પ્રણાલી
સ્થાયી સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણી કરવામાં આવી નથી.
૪. સાધન સામગ્રીની ભૌતિક ચકાસણીની પ્રણાલી
સાધન સામગ્રીની ભૌતિક ચકાસણી લાગુ નથી.
૫. વૈધાનિક બાકીના ચુકવણીની નિયમિતતા
વૈધાનિક દેણાં સમયસર ચુકવી દેવામાં આવ્યા હતાં.

ડેપ્યુટી એકાઉન્ટન્ટ જનરલ
(સોસિયલ સેક્ટર-II)

સ્વમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ માટેના મહેસુલી હિસાબ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ	
(૨૭)	(અ) મિલકતો				(અ) ભાડા અને અન્ય મિલકતો			
	૧૪,૧૮૦	(૧) સમારકામ અને જાળવણી	૪૯,૩૪૨	૧,૦૯,૭૨,૦૩૪	૧) વર્ષ દરમ્યાન મળેલ મળેલ ભાડા ખરીદ હતા	૬૫,૪૮,૪૨૨	૬૫,૪૮,૪૨૨	
		અ) ચાલુ મરામત	૦		૦	૨) વસુલ લેવા પાત્ર સેવાખર્ચ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૭ સુધી બાકી લેણાં મળેલ નથી તે	૦	
		બ) ખાસ મરામત	૦			૩) સેવાખર્ચ આવક	૨૩,૮૫,૮૬૪	૨૩,૮૫,૮૬૪
		(૨) જમીન ભાડુ	૦		૩૩,૬૩,૪૪૨	૪) ભાડાની આવક	૧૯,૧૪,૪૭૫	૧૯,૧૪,૪૭૫
	૦	(૩) મ્યુનીસીપલ ભાડા, દર અને વેરા	૦		૩,૧૦,૪૦૦			
		(૪) યોજનાઓ માટેનો સેવા નિભાવ ખર્ચ	૦					
		અ) સેવા પરનો ખર્ચ	૦					
		બ) ભાડા અને વેરાઓના ખર્ચ	૦					
		ક) વીમા ખર્ચ	૦					
	૦	ડ) મહેકમ ખર્ચ	૦					
	૩૧,૫૫,૩૮૧	ઈ) પગાર	૨૧,૮૯,૦૧૭					
	૧,૧૭,૪૬૨	ફ) વીજ બીલ	૮૧,૯૭૪					
	- ૧૩૨૮૧	જી) વસુલાત માટે પ્રોત્સાહક રોજમદાર વેતન વહીવટી ખર્ચ અને ટેલીફોન ખર્ચ	૦					
૩૧,૮૧૯		૨૯,૨૬૮						
			૨૩,૪૯,૬૦૧					
૩૩,૦૫,૫૬૧	કુલ (અ)	૨૩,૪૯,૬૦૧	૨૩,૪૯,૬૦૧	૧,૪૬,૪૫,૮૭૬	કુલ (અ)	૧,૦૮,૪૮,૭૬૧	૧,૦૮,૪૮,૭૬૧	

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(બ) મહેકમ અને અન્ય ખર્ચ				(બ) પરચુરણ આવક (નિર્દિષ્ટ કરવાની)		
૧,૫૩,૩૦,૮૬૫	a પગાર અને ભથ્થા	૧,૫૨,૮૩,૨૮૭					
૧,૧૬,૧૮૫	b મુસાફરી ભથ્થા	૩,૧૮,૦૫૪		---	૧ સરકારશ્રી તરફથી મળેલી મહેસુલી સહાય	---	
૪,૦૦૦	c એકાઉન્ટીંગ ફી	---					
૩,૮૫,૧૧૫	d ઓડીટ ફી	૮૧,૩૨૫		૧,૮૧,૭૦૭	૨ અન્ય પરચુરણ આવક	૫,૭૭,૮૮૧	
૪૩,૩૦૩	e કાનુની ખર્ચ	૧,૫૦,૫૪૬		૪૨૫	એ ફોર્મ વેચાણના	૮,૭૩,૮૭૫	
---	f વીજ બીલ	૬,૦૮,૩૮૫		---	સી અન્ય પરચુરણ આવક	---	
૧૫,૮૭૪	g કન્વેયન્સ	૧૬,૫૧૩			જેમ કે ટ્રાન્સફર ફી	---	
૧,૫૮૪	h જાહેરાતનો ખર્ચ	૨,૫૪,૪૬૮			વળતર વસુલ ફી	---	
૮,૩૫૫	i બેંક ચાર્જસ	૨૬,૮૫૬			ડી એચ.ડી.એફ.સી બેન્ક શેર	૨,૦૦,૦૦૦	
---	j એન. એ. ચાર્જસ	---		૧,૫૦,૦૦૦			
૭૩,૫૧૫	k છાપકામ અને સ્ટેશનરી	૧,૧૬,૪૬૭		૧,૦૮,૮૫,૦૭૦	એચ વ્યાજની આવક	૧,૦૦,૮૭,૧૭૪	
---	l લેઆઉટ પ્લાન ખર્ચ	૧,૫૦,૦૦૦		૮,૬૨,૨૭૮	કે દંડ	૧૫,૭૨,૮૮૭	
૨,૪૫૦	m પરચુરણ ખર્ચ	૧૪૦		૧,૪૪,૭૬૫	એલ ટ્રાન્સફર ફી	૧,૩૧,૫૩૦	
૧,૨૨,૬૧૭	n EPF વહીવટી ચાર્જસ	૧,૩૧,૭૬૧		૩૨,૮૩૭	જે ડોક્યુમેન્ટ ફી	૫૮,૩૪૦	
૩,૮૦૦	o કોમ્પ્યુટર મરામત	---		૬,૫૮,૪૨૮	એમ ઈમ્પેક્ટ ફી	---	
૬૦	p પોસ્ટેજ અને રેવન્યુ સ્ટેમ્પ ખર્ચ	---		૧,૮૪,૧૮,૪૮૩	એન સંપાદીત જમીન વેચાણથી નફો	૬,૫૫,૫૫૫	
૧,૮૪,૩૫૮	q જમીન મહેસુલ ખર્ચ	---					૧,૪૨,૫૮,૩૬૨
૬૦,૧૭૪	r કચેરી ખર્ચ	૭૪,૮૩૧					
---	s લેઈટ ફી આઈ. ટી. રીટર્ન	૧,૧૮૦					
૭,૨૭,૮૭૬	t બોર્ડ કોન્ટ્રીબ્યુશન -E.P.F.	---					
૩,૫૭,૧૨૨	u પ્રોપર્ટી ટેક્સ	૬,૮૨,૮૨૫					
૧૫,૬૪૨	v શિક્ષણકર	૧,૨૨,૧૫૨					
			૧,૮૦,૨૮,૮૧૦				
૧,૭૪,૬૩,૮૮૫	કુલ (બ)	૧,૮૦,૨૮,૮૧૦	૧,૮૦,૨૮,૮૧૦	૩,૨૩,૫૫,૦૮૪	કુલ (બ)	૧,૪૨,૫૮,૩૬૨	૧,૪૨,૫૮,૩૬૨

(૨૭)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(ક) મુડીખર્ચનો ઘસારો						
૧,૧૯૭	૧ ઈલેક્ટ્રીક સાધનો પર	૧,૦૭૮	૧,૦૭૮				
૪,૮૧૬	૨ ઓફિસ સાધનો પર	૪,૦૯૩	૪,૦૯૩				
૧,૭૦૫	૩ ઓફિસ ફર્નિચર	૧,૫૩૪	૧,૫૩૪				
૬૨૮	૪ કોમ્પ્યુટર અને સામગ્રી	૨૦,૭૨૦	૨૦,૭૨૦				
૮,૩૪૬	કુલ (ક)	૨૭,૪૨૫	૨૭,૪૨૫	૦	કુલ (ક)		૦
૨,૦૭,૭૭,૯૦૨	કુલ ખર્ચ (અ થી ક)		૨,૦૪,૦૫,૯૩૬	૪,૭૦,૦૦,૯૭૦	કુલ આવક (અ થી ક)		૨,૫૧,૦૭,૧૨૩
૨,૬૨,૨૩,૦૬૯	ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		૪૭,૦૧,૧૮૭		ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		
૪,૭૦,૦૦,૯૭૦			૨,૫૧,૦૭,૧૨૩	૪,૭૦,૦૦,૯૭૦			૨,૫૧,૦૭,૧૨૩

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ માટેના મહેસુલી હિસાબ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે	---	---	૨,૬૨,૨૩,૦૬૯	મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે		૪૭,૦૧,૧૮૭
---	ઉપાડ ઉપર ચુકવેલ વ્યાજ	---	---	---	વ્યાજ મળેલ વર્ષ દરમ્યાન	---	
૨,૬૨,૨૩,૦૬૯	બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		૪૭,૦૧,૧૮૭	---	શેર, ડીવીડન્ડ, બેંકમાં મળેલ વ્યાજ ઉમેરો - જમા થયેલ વ્યાજ પણ વર્ષ દરમ્યાન મળેલ નથી.	---	
					કુલ ચોખ્ખી રકમ બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		
૨,૬૨,૨૩,૦૬૯			૪૭,૦૧,૧૮૭	૨,૬૨,૨૩,૦૬૯			૪૭,૦૧,૧૮૭

(૧૭)

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ઉબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ માટેના મહેસુલી હિસાબ - ઘસારા અનામત ભંડોળ

(ક્રમ)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
---	ખર્ચ ભંડોળ માંથી		---	૨૮,૮૩,૧૦૦	ગત વર્ષનું બેલેન્સ		૨૮,૮૧,૪૪૬
૨૮,૮૧,૪૪૬	બેલેન્સ શીટ મુજબ બેલેન્સ આગળથી લાવ્યા		૨૮,૧૮,૮૭૧	૮,૩૪૬	ઉમેરો - મહેસુલી ખાતા પ્રમાણે		૨૭,૪૨૫
૨૮,૮૧,૪૪૬	કુલ		૨૮,૧૮,૮૭૧	૨૮,૮૧,૪૪૬	કુલ		૨૮,૧૮,૮૭૧

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૩૦,૬૮,૫૪,૧૫૦ ૧,૫૨,૧૮,૦૬,૩૩૬	મૂડી હિસાબ-પત્રક નં.-૨ પ્રમાણે મળેલી રકમ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ ભાડાખરીદ હમ્પાની મુડીકૃત કિંમત ઉમેરો : મહેસુલી હિસાબમાંથી આગળ ખેંચલી મુડીકૃત કિંમત	૩૦,૬૮,૫૪,૧૫૦ ૧,૬૦,૦૧,૦૩,૬૭૮	૧,૮૦,૭૦,૫૭,૮૨૮	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨ ૨૮,૪૫,૨૭૦	મૂડી હિસાબ હિસાબ નં. ૩ મુજબ મુડી હિસાબ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ હિસાબ નં. ૪ પ્રમાણે સ્થાયી મિલ્કતો ની ખેંચેલ રકમ ઉમેરો : ○ વર્ષ દરમ્યાન થયેલ વધારો બાદ : ○ વર્ષ દરમ્યાન થયેલ ઘટાડો	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨ ૩૦,૧૩,૪૮૮	૪૨,૦૦,૬૭,૮૨૨
	કુલ	૧,૮૦,૭૦,૫૭,૮૨૮			○	○	
૨૮,૮૩,૧૦૦ ૮,૩૪૬	ઘસારા અનામત ભંડોળ છેલ્લા સરવૈયા પ્રમાણે ઉમેરો : વર્ષ દરમ્યાન સરભર	૨૮,૮૧,૪૪૬ ૨૭,૪૨૫	૨૮,૧૮,૮૭૧	૨૦,૦૦૦	બોન્ડમાં રોકાણ એચ.ડી.એફ.સી. શેરમાં રોકાણ	૨૦,૦૦૦	૨૦,૦૦૦
૨૮,૮૧,૪૪૬	કુલ	૨૮,૧૮,૮૭૧		૨૦,૦૦૦	કુલ	૨૦,૦૦૦	
૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	મુડી ખાતુ અનુદાન અને સહાય	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦				
૧,૮૬,૨૨,૫૧,૮૩૨			૨,૦૪,૦૫,૭૬,૭૦૦	૪૨,૩૦,૩૩,૧૮૨	કુલ		૪૨,૩૧,૦૧,૪૨૧

(૭૭)

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	લાભાર્થીઓની થાપણો (અ) યોજનાકીય થાપણો ૩૦૩-૩૧૭-૩૧૮	૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	૧૮,૭૦,૨૩,૬૪૫	૨૭,૮૬,૮૪,૨૮૩	પરચુરણ દેવા ભાડા ખરીદ હપ્તાઓ ઉપર મળવાપાત્ર પરંતુ નહીં મળેલ વ્યાજ	૨૮,૦૪,૭૫,૧૨૮	૨૮,૦૪,૭૫,૧૨૮
૧૬,૮૮,૩૨,૬૨૫	બ ભાડાખરીદ થાપણો	૧૭,૫૬,૩૦,૨૮૦		૧૦,૮૧,૭૬,૬૭૦	સેવા ખર્ચ વસુલ કરવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તે	૧૧,૮૮,૮૮,૦૪૦	૧૧,૮૮,૮૮,૦૪૦
૭,૨૧,૦૧૦	ક અન્ય થાપણો	૭,૨૧,૦૧૦		૧,૨૬,૧૮,૭૩,૬૫૫	પેનલ્ટી મળવાપાત્ર પણ નહીં મળેલ	૧,૩૨,૮૭,૫૮,૭૮૩	૧,૩૨,૮૭,૫૮,૭૮૩
૧૮,૧૩,૨૫,૮૮૦	કુલ (અ)	૧૮,૭૦,૨૩,૬૪૫					
૧૬,૪૪,૦૮૫	(બ) કોન્ટ્રાક્ટરોની થાપણો ૧ સીક્યોરીટી થાપણ	૧૬,૪૪,૦૮૫					
૧૧,૮૨,૫૭૫	૨ બાનાની થાપણો	૧૧,૮૨,૫૭૫			- ૮૦૦૦ - ૮૦૦	૧ અનાજ પેશગી ૪૦૭ ૨ તહેવાર પેશગી ૪૦૮	- ૨૦ ૦૦૦ ---
૭૦,૩૪૮	૩ પરચુરણ રોકી રાખેલ રકમ	૭૦,૩૪૮			૩૩,૬૨૫	૩ પી. આર. ત્રીવેદી જે. ઈ. એડવાન્સ ૪ વી. એલ. સોલંકી	૩૩,૬૨૫ ---
૨૮,૮૭,૦૧૦	કુલ	૨૮,૮૭,૦૧૦		૨૮,૮૭,૦૧૦	---	૫ ડી. પી. વૈધ્ય ૬ એમ. આઈ. મુલ્લા ૭ ડી. જી. ભટ્ટ (એડવાન્સ)	---
					૪૮૮	૮ જે. એલ. શાહ (એડવાન્સ)	૪૮૮
							૧૪,૧૨૪
૧૮,૪૨,૨૩,૦૦૦			૧૮,૮૮,૨૦,૬૫૫	૧,૬૪,૮૮,૫૮,૮૩૨	કુલ	૧,૭૨,૮૧,૪૬,૦૭૬	

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૧૬,૪૮,૫૮૮	અન્ય થાપણો	૧૬,૪૮,૫૮૮			અન્ય એડવાન્સ		
૬,૪૧,૦૪૦	એ વર્ક ડીપોઝીટ	૬,૪૧,૦૪૦			મહેસુલ ખર્ચ		
૪૩,૦૬,૧૫૩	બી અન્ય પરચુરણ થાપણો	૪૩,૦૬,૧૫૩			એડવાન્સ વસુલાતને		
૨૨,૪૫,૩૨૦	સી પ્લોટ માટે થાપણ	૨૨,૪૫,૩૨૦			પાત્ર/સરભર		
---	ડી શ્રીજી કો.ઓ.હા.સો.લી.	---					
---	ઈ રાષ્ટ્રીય હાઈવે ઓથોરીટી	---					
---	એફ હરીઓમ એજ્યુ. ટ્રસ્ટ	---					
---	જી ઓડીટ ફી વિભાગ	---					
૮૮,૪૨,૧૦૧	કુલ	૮૮,૪૨,૧૦૧	૮૮,૪૨,૧૦૧				
૨૧,૮૩૦	સી. પી. એફ.	૨૧,૮૩૦	૨૧,૮૩૦				
---	બેલેન્સ શીટ પ્રમાણે						
---	બાદ -						
---	કર્મચારીઓને આપેલ						
---	એડવાન્સ ઉપાડ						
---	અને અંતિમ ઉપાડ						
---	બાદ -						
---	તબદીલ ઈ.પી.એફ માં						
---	નહીં ચુકવેલ પગાર	---					
---	તથા અન્ય	---					
૮૮,૬૩,૯૩૧			૮૮,૬૩,૯૩૧				
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	પ્રકીર્ણ લેણદારો	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮					
---	૧ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ	---					
---	ઉમેરો -	---					
---	ચાલુ વર્ષ ની જોગવાઈ	---					
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	કુલ	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮				

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો**

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

(૦૨)

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨૬,૧૦૦	૨ અન્ય ચાલુ જવાબદારીઓ	૨૬,૧૦૦		૫૬,૦૮,૬૬૦	થાપણો	૫૬,૦૮,૬૬૦	
---	જે. કે. ગઢવી	૨૧,૮૬૭		૨,૭૫૦	એ સીવીલ જજ વડોદરા	૨,૭૫૦	
- ૧૧૬	૧ ગ્રેજ્યુઈટી યુકવણી	- ૫૨		૧૨,૨૫,૧૩,૫૪૨	બી ટેલીફોન ડીપોઝીટ	૧૩,૦૨,૦૮,૬૮૧	
૬,૦૦૦	૨ ગ્રુપ ઈન્સ્યોરન્સ	૬,૦૦૦			સી ડીપોઝીટ		
૮૮,૨૫૦	૩ જીપીએફ યુકવણી	૧,૧૨,૫૩૦		૧૨,૮૧,૨૪,૮૫૨	જી.એસ.એફ.એસ.		
૫,૬૬૦	૪ લીવ એન્કેશમેન્ટ યુકવણી	૮,૪૬૦			કુલ	૧૩,૫૮,૨૧,૦૮૧	૧૩,૫૮,૨૧,૦૮૧
૪૦૦	૫ વ્યવસાય વેરો	૪૦૦			રીફંડ અરજદારોને		
૪૩,૫૫૭	૬ SGIS યુકવણી	૩,૪૬,૭૨૨		૨૪૫૦૦	વડોદરા	૨૪૫૦૦	
૧,૮૨૮	૭ વેતન યુકવણી	૧,૮૨૮		---	અન્ય	---	
૧,૦૮,૧૦૮	૮ TA બીલ અને MA	૧,૫૦,૧૪૨		૨૪,૫૦૦	કુલ	૨૪,૫૦૦	૨૪,૫૦૦
૩,૭૫૦	૯ ઈ.પી.એફ.	૩,૭૫૦			હાથ ઉપર કેશ		
- ૪૦૨૧૦	૧૦ અતુલ જે. વ્યાસ	૭,૧૪,૮૮૦			બેન્કમાં	૮૮,૪૫,૬૭૭	
૨૦૦	૧૧ ગુજરાત હા. બોર્ડ	૧૬,૮૭૫		૪૮,૩૫,૦૩૮	કુલ	૮૮,૪૫,૬૭૭	૮૮,૪૫,૬૭૭
૧,૧૫૦	૧૨ કેડીટ સોસાયટી યુકવણી	૧,૧૫૦					
૪૩,૨૬૩	૧૩ ચામુંડા ઈલેક્ટ્રીક	૪૩,૨૬૩		૪૮,૩૫,૦૩૮			
૩૩,૮૬૨	૧૪ ગ્રેજ્યુઈટી મળેલ	૩૩,૮૬૨					
૧૩,૮૩૦	૧૫ હેંમત જે. ટોપીવાલા	---					
૫,૮૪૩	૧૬ વૃષ્ટિ ટ્રાવેલ્સ	૫,૮૪૩					
---	૧૭ પી.આર.શાહ એસો.	૬,૪૦૦					
---	૧૮ ટોરેન્ટ પાવર લી.	---					
૭૨,૦૦૦	૧૯ બીએસએનએલ	૨૦,૫૮૧					
૮,૮૮૬	૨૦ આયકર	૮,૮૮૬					
૪,૮૪૦	૨૧ બાવળા નગરપાલિકા	૪,૮૪૦					
૩૦૭	૨૨ ડી.એ. બામભણીયા	૩૦૭					
૩,૨૫૦	૨૩ લાઈફગાર્ડ સીક્યોરીટી	૩,૨૫૦					
૧૧,૦૦૦	૨૪ નાકરાણી એસોસી.	૧૧,૦૦૦		૧૩,૨૮,૮૪,૪૮૦	કુલ		૧૪,૪૬,૮૧,૨૬૮

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના રોજનું સામાન્ય સરવૈયુ

પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭		પાછલું વર્ષ ૨૦૧૫-૧૬	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૧,૫૦૦	૨૬ ટીડીએસ ચુકવણી	૧,૫૦૦			વધારાનો ખર્ચ		
---	૨૭ દક્ષેશ નાકરાણી	૧૦,૫૦૦			અ મહેસુલી ખાધ		
---	૨૮ કલ્પના પટેલ એડવોકેટ	૨,૫૦૦		૨૧,૫૧,૭૭,૦૨૮	બેલેન્સશીટ પ્રમાણે	૧૮,૮૮,૫૩,૮૬૧	
---	૨૯ ખોડલ ટ્રાવેલ્સ	૨૮,૫૮૦			બાદ :		
---	૩૦ મધુ આર્ટ પ્રિન્ટરી	૨૫,૨૦૦		- ૨,૬૨,૨૩,૦૬૮	મહેસુલ ખાધ	૪૭,૦૧,૧૮૭	
---	૩૧ રીલાયન્સ કોમ્યુનિકેશન	૧,૬૭,૭૦૦			વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ના		
---	૩૨ શિવમ ઝેરોક્ષ	૨,૧૬૪			આધારે		
---	૩૩ UGVCL	૧,૭૫૨			કુલ	૧૮,૪૨,૫૨,૭૭૪	૧૮,૪૨,૫૨,૭૭૪
૨૨,૫૮,૬૮,૦૨૭	કુલ	૨૨,૭૩,૦૬,૬૬૮	૨૨,૭૩,૦૬,૬૬૮	૧૮,૮૮,૫૩,૮૬૦			
૨૧,૫૫,૨૧૩	વિભાગીય શકમંદ તથા અનવર્ગીકૃત શકમંદ						
૩,૮૨,૧૦૨	૧ બેન્કમાં રકમ જમા પણ રસીદ નથી	૨૧,૫૫,૨૧૩					
૮,૮૬,૨૭૦	૨ તફાવત બીઆરએસ	૩,૮૨,૧૦૨					
	૩ સરકારી ફાઈનાન્સ બોર્ડ	૮,૮૬,૨૭૦					
			૩૫,૨૩,૫૮૫				
૨,૩૮,૪૮,૩૧,૪૭૪	કુલ		૨,૪૮,૦૧,૮૧,૫૩૮	૨,૩૮,૪૮,૩૧,૪૭૪	કુલ		૨,૪૮,૦૧,૮૧,૫૩૮

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ૩બલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો
તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક-૧

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૬ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ રકમ	માર્ચ ૨૦૧૭ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વધારેમાં ઉછીની લેવાની મર્યાદા	ઉછીની લઈ શકાય તેની સિલક	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
(૨૨)	૧. સરકારશ્રી તરફથી મળેલ સીડ કેપીટલ લોન	૬,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૬,૫૦,૦૦૦			
		૧૦,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૧૦,૫૦,૦૦૦			
		૪,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૪,૦૦,૦૦૦			
		૧૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૫,૦૦,૦૦૦			
		૧૧,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૫૦,૦૦૦			
		૨૨,૪૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૪૦,૦૦૦			
		૧૬,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૦૦,૦૦૦			
		૮,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૮,૦૦,૦૦૦			
		૨૨,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૫૦,૦૦૦			
		૧૬,૨૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૨૦,૦૦૦			
		૧૧,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૦૦,૦૦૦			
		૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫,૦૦,૦૦૦			
		૭,૪૪,૦૦૦	૦	૫%	૦	૭,૪૪,૦૦૦			
		૫૬,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫૬,૦૦૦			
	કુલ (૧)	૧,૫૬,૬૦,૦૦૦				૧,૫૬,૬૦,૦૦૦			

(૬૨)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૬ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ રકમ	માર્ચ ૨૦૧૭ અગાઉના સમયની ઉછીની લીધેલ લોન અંતે કુલ રકમ	વધારેમાં ઉછીની લેવાની મર્યાદા	ઉછીની લઈ શકાય તેની સિલક	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૨.	સરકારશ્રીની લોન (એલઆઈસી)	૧૮,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧૮,૦૦,૦૦૦			
		૬૩,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૬૩,૦૦,૦૦૦			
		૧,૧૨,૭૭,૧૮૦	-	૧૧%	-	૧,૧૨,૭૭,૧૮૦			
		૮,૪૮,૮૨૦	-	૧૧%	-	૮,૪૮,૮૨૦			
		૧,૦૯,૩૬,૮૦૦	-	૧૧%	-	૧,૦૯,૩૬,૮૦૦			
		૮,૨૩,૨૦૦	-	૧૧%	-	૮,૨૩,૨૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૫૩,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૫૩,૪૦,૦૦૦			
		૧૨,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧૨,૬૦,૦૦૦			
૨.	સરકારશ્રીની લોન (એલઆઈસી)	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૪૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૪૧,૬૦,૦૦૦			
	કુલ(૨)	૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦				૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ઉબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્વમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

બાંધકામ માટે ફાળવેલ લોનમુડી દર્શાવતું પત્રક

સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ દ્વારા ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ અંતિત વર્ષ માટે

(૨૨)

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૬ અંતિત સમય	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ	માર્ચ ૨૦૧૭ અંતિત વર્ષ	ઉછીની રકમ લેવાની	ઉછીની રકમ લઈ શક્ય	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૩.	હુડકો માંથી લોન નવી દિલ્હી	○	○	૪.૨૫%	○	○			
		○	○	૫.૨૫%	○	○			
		○	○	૭.૨૫%	○	○			
		○	○	૮.૨૫%	○	○			
		○	○	૮.૭૫%	○	○			
		○	○	૯.૨૫%	○	○			
		○	○	૭.૫૦%	○	○			
		○	○	૮.૫૦%	○	○			
		○	○	૧૨%	○	○			
	કુલ (૩)	○	○		○	○			
૪.	મ્યુ. ફાઇનાન્સ બોર્ડ માંથી લોન	○	○		○	○			
	કુલ (૪)	○	○		○	○			
	કુલ ૧થી ૪	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦				૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

સચિવ,
ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

**સલમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો**

તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક (પત્રક-૨)

અ. નં.	વિગત	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ના અંત અગાઉ ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૬-૧૭ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૬-૧૭ દરમ્યાન પરત ખેંચેલ રકમ	કુલ ખર્ચ દરમ્યાન મળેલ ધિરાણ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના અંત સુધી	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	પત્રક ૧ મુજબ મળેલી લોન	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	---	---	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	
૨.	મુડી હિસાબ અને મળેલ અન્ય આવક					
(અ)	જામનગર ખાતે સરકારશ્રી તરફથી મળેલ મુડી સહાય	૧,૨૭,૪૦૦	---	---	૧,૨૭,૪૦૦	
(બ)	સબસીડી કલેક્ટરશ્રી (મોરબી) ટ્રાન્ઝીસ્ટ શીડના કામ માટે	---	---	---	---	
(ક)	સચીન-સુરતની જમીન અંગે સરકારશ્રી તરફથી મુડી સહાય	---	---	---	---	
(ડ)	કનસાડ, સુરતની જમીન જમીન માટે સરકારશ્રી તરફથી મુડી સહાય	---	---	---	---	
(ઈ)	સરકારશ્રી તરફથી મળેલ હુડકાની સહાય	૧૭,૧૫,૦૦,૦૦૦	---	---	૧૭,૧૫,૦૦,૦૦૦	
(એફ)	ગોતાના કામ માટે એમ. પી. તરફથી મળેલ સહાય	---	---	---	---	
(જી)	જે મિલકત રકમ પેન્ડીંગમાં તે હિસાબમાં દર્શાવેલ છે.	૧૦,૦૦,૦૦૦	૦	૦	૧૦,૦૦,૦૦૦	

**સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો**

તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના અંતે મળેલ લોન મૂડીનું પત્રક (પત્રક-૨)

અ. નં.	વિગત	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૬ના અંત અગાઉ ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૬-૧૭ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	૨૦૧૬-૧૭ દરમ્યાન પરત ખેંચેલ રકમ	કુલ ખર્ચ દરમ્યાન મળેલ ધિરાણ તા. ૩૧-૩-૨૦૧૭ ના અંત સુધી	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
(એચ)	ધરતીકંપ માટે કલેક્ટરશ્રી તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(આઈ)	માહિતી ખાતા તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(જે)	સંસદ સભ્યના ફંડમાંથી અમદાવાદ કલેક્ટરશ્રીએ આપેલ ગ્રાંટ	---	---	---	---	
(કે)	હુડકોની લોન સરકારી સહાયમાં ટ્રાન્સફર	---	---	---	---	
(એલ)	સરકારી ગ્રાંટ ઈન્દીરાનગર લાંબા ૧ અને ૨	૮૦,૭૫૦	---	---	૮૦,૭૫૦	
	કુલ સરવાળો	૩૦,૬૯,૫૪,૧૫૦	---	---	૩૦,૬૯,૫૪,૧૫૦	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૦૩-૨૦૧૭ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનો મૂડીહિસાબ (પત્રક-૩)

અ. નં.	વિગત	૨૦૧૬ના વર્ષના અંત સુધીનો કુલ ખર્ચ	વર્ષ દરમ્યાન કુલ ખર્ચ	વેચાણ અને માંડીવાળેલી હોય તે	૨૦૧૭ના વર્ષના અંત સુધીનો કુલ ખર્ચ	રિમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	મિલકતો પત્રક પ્રમાણે					
(અ)	જમીન	૮૮,૦૫,૮૮૨	---	---	૮૮,૦૫,૮૮૨	
(બ)	બાંધકામ	૩૬,૮૫,૬૨,૨૧૭	---	---	૩૬,૮૫,૬૨,૨૧૭	
	કુલ	૩૭,૮૩,૬૮,૧૦૯	---	---	૩૭,૮૩,૬૮,૧૦૯	
	મુડીકૃત વહીવટ	૪,૧૪,૪૫,૨૪૨	---	---	૪,૧૪,૪૫,૨૪૨	
	મુડીકૃત વ્યાજ	---	---	---	---	
	કુલ (૧)	૪૧,૯૮,૧૩,૩૫૧	---	---	૪૧,૯૮,૧૩,૩૫૧	
૨.	વિલંબિત વિગતો					
(અ)	સ્ટોક	---	---	---	---	
(બ)	ઓજારો	૨૨,૭૫૮	---	---	૨૨,૭૫૮	
(ક)	કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેર	૧૧,૦૦૦	---	---	૧૧,૦૦૦	
(ડ)	બોર્ડની યોજનાઓ માટે જમીન ખરીદી	૩૭,૮૨૫	---	---	૩૭,૮૨૫	
(ઈ)	અન્ય વિગત - પ્રિન્ટર	૮,૩૮૮	---	---	૮,૩૮૮	
(એફ)	અન્ય વિગત - સબમર્સીબલ પંપ	૧,૭૩,૪૮૦	---	---	૧,૭૩,૪૮૦	
	કુલ - (૨)	૨,૫૪,૫૭૧	---	---	૨,૫૪,૫૭૧	
	કુલ (૧) + (૨)	૪૨,૦૦,૬૭,૯૨૨	---	---	૪૨,૦૦,૬૭,૯૨૨	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ડબલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬

સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો ૨૦૧૬-૧૭

સ્થાયી મિલ્કતનું કુલ અને ચોખ્ખી રકમ દર્શાવતું પત્રક (પત્રક-૪)

અ. નં.	વિગત	તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૬ ના રોજ કિંમત	વર્ષ દરમ્યાન ઉમેરો	દર %	વધારાની કપાત	તા. ૩૧-૦૩-૧૭ ના રોજ કુલ કિંમત	તા. ૩૧-૦૩-૧૭ ના રોજ ઘસારો	વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ દરમ્યાન વર્ષનો ઘસારો	વધારાનું એડજસ્ટમેન્ટ	તા. ૩૧-૦૩-૧૭ ના રોજ કુલ ઘસારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૦૭૧	બોર્ડના									
	જમીનો અને મકાનો	૯,૧૨,૮૨૧	---	૦.૧૫	---	૯,૧૨,૮૨૧	૯,૧૨,૮૨૧	---	---	૯,૧૨,૮૨૧
૦૭૨	મોટર વાહનો	૭,૯૭,૩૩૩	---	૦.૨૦	---	૭,૯૭,૩૩૩	૭,૯૭,૩૩૩	---	---	૭,૯૭,૩૩૩
૦૭૩	પ્લાન્ટ મશીનરી પર	૧,૦૩,૫૩૮	---	૦.૧૫	---	૧,૦૩,૫૩૮	૧,૦૩,૫૩૮	---	---	૧,૦૩,૫૩૮
૦૭૪	ઇલેક્ટ્રીક ઇલેક્ટ્રોનીક્સ									
	ના સાધનો પર	૨,૦૬,૫૦૫	---	૦.૧૦	---	૨,૦૬,૫૦૫	૧,૮૫,૭૨૮	૧,૦૭૮	---	૧,૮૬,૮૦૬
૦૭૫	ઓફિસ સાધનો પર	૬,૦૭,૦૬૮	---	૦.૧૫	---	૬,૦૭,૦૬૮	૫,૭૯,૭૭૯	૪,૦૮૩	---	૫,૮૩,૮૭૨
૦૭૬	ઓફિસ ફર્નિચર પર	૨,૦૬,૪૫૨	---	૦.૧૦	---	૨,૦૬,૪૫૨	૧,૮૧,૧૧૩	૧,૫૩૪	---	૧,૮૨,૬૪૭
૦૭૭	ટેકનીકલ સાધનો પર	૯,૩૮૫	---	૦.૨૫	---	૯,૩૮૫	૯,૩૮૫	---	---	૯,૩૮૫
૦૭૮	કોમ્પ્યુટર અને સામાગ્રી	૧,૦૨,૧૬૮	૬૮,૨૨૯	૦.૬૦	---	૧,૭૦,૩૯૭	૧,૦૧,૭૪૯	૨૦,૭૨૦	---	૧,૨૨,૪૬૯
	કુલ	૨૯,૪૫,૨૭૦	૬૮,૨૨૯		---	૩૦,૧૩,૪૯૯	૨૮,૯૧,૪૪૬	૨૭,૪૨૫	---	૨૯,૧૮,૮૭૧

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

નાઈગમ એચ. શાહ એન્ડ કું. વતી,
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ
એફઆરએન - ૧૨૫૩૬૫ ૩બલ્યુ
સીએ -નાઈગમ શાહ (પાર્ટનર) એમ. નં. ૧૧૭૨૩૬



GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD

ANNUAL ACCOUNTS 2016-2017
AUDIT REPORT



GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD
GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD.

*AUDIT REPORT FOR THE
FINANCIAL YEAR 2016-17*

Separate Audit Report of the Comptroller and Auditor General of India on the Accounts of Gujarat Slum Clearance Cell (GHB), Ahmedabad for the year ended 31st March 2017.

We have audited the attached Balance sheet of Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC), Ahmedabad as on 31st March, 2017 and the Revenue Account for the year ended on that date. The Audit has been entrusted under Section 19(3) of the Comptroller and Auditor General's (Duties, Powers and Conditions of Service) Act, 1971 read with Section 21 of the Gujarat Slum Clearance Area (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973 for the period up to 2021-22. These financial statements are the responsibility of the GSCC's Management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

2. This Separate Audit Report contains the comments of the Comptroller and Auditor General of India (CAG) on the accounting treatment only with regard to classification, conformity with the best accounting practices, accounting standards and disclosure norms, etc. Audit observations on financial transactions with regard to compliance with the Laws, Rules and Regulations (Propriety and Regularity) and efficiency-cum-performance aspects, etc., if any, are reported through Inspection Reports/CAG's Audit Reports separately.

3. We have conducted our audit in accordance with 'Auditing standards' generally accepted in India. These standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining, on a test basis, evidences supporting the amounts and disclosure in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of financial statements. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

4. Baesd on our audit, we report that :

- (i) We have obtained all the information and explanations, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit.

- (ii) The Balance sheet and the Revenue Account dealt with by this report have been drawn up in the format approved by the State Government under Section 32(1) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973.
- (iii) In our opinion, proper books and other relevant records have been maintained by Gujarat Slum Clearance Cell (Board), Ahmedabad as required under Section 32(2) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973, in so far as it appears from our examination of such books.
- (iv) We further report that :

A BALANCE SHEET

1 Liabilities

1.1 Government Municipal Finance Board ₹ 9.86 lakh.

GSCC did slum survey for various municipalities throughout Gujarat State and received amount of ₹ 9.86 lakh from Gujarat Municipal Finance Board (GMFB) during the year 2004-05 (as per Annual Accounts of 2004-05) against the survey of slums. This was the income of GSCC for the year 2004-05 but it was erroneously shown as Liabilities. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Liabilities under the above head by ₹ 9.86 lakh.

1.2 Capital Account

GSCC had shown ₹ 10.00 lakh as 'Capital Surplus on Account of sale of Properties¹ pending finalization of accounts' under the head Capital Account from 1999-2000. This amount was the income of GSCC from sale of properties and kept in Capital Account because of non-finalization of sale. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Capital Account by ₹ 10.00 lakh.

GSCC had also shown ₹ 1.27 lakh as "Capital Subsidy from Government of Gujarat for Jamnagar Cyclone Scheme" under the head Capital Account. Subsidy had been received against the expenditure done by GSCC to provide relief to the cyclone affected areas. Hence, it should be shown as income for that year and finally come in Reserve & Surplus. This led to understatement of Reserve & Surplus and overstatement of Capital Account by ₹ 1.27 lakh.

¹ *The Details regarding the nature of properties sold were not made available to audit.*

B INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT

1 Income

1.1 Rental & Other Properties and Miscellaneous Receipt

The Hire Purchase Installments, Service Charges and Penalty accrued for the year become the Income of concerned financial Year and the unrecovered amount, if any, of these items are included in Sundry Debtors. After the actual recovery of the amount, the balance under 'Sundry Debtors' are to be reduced to that extent. As per the data in the software of GSCC, the accrued income dues for the year under each item are worked out in Audit as shown below;

(₹ in lakh)

Particulars	H. P. installments	Service Charges	Penalty	Total
Total dues received during the year 2016-17	63.71	24.54	21.53	109.79
Add. Unrecovered dues till 31-3-2017	2,804.75	1,188.98	13,287.59	17,281.32
Less. Unrecovered dues till 31-3-2016	2,786.84	1,091.77	12,619.74	16,498.35
Accrued Income for the year	81.62	121.75	689.38	892.75
Income actually shown in the annual accounts	65.48	23.86	15.73	105.07
Understatement of income for the year	16.14	97.89	673.65	787.68

It is evident from the table, that Hire Purchase Installment received during the year was recovery of old dues against Hire Purchase Installment, which was required to be deducted directly from the Sundry Debtors but GSCC has taken entire recovery as income for current financial year instead of taking accrued income for the year as per approved format being followed in GHB.

Thus, aggregate accrued income under all three items was understated by ₹ 787.68 lakh. Consequently, the 'Surplus in the Revenue Account' was

understated and 'Excess of Expenditure-Revenue Deficit Account' on Assets side of the Balance Sheet was overstated by ₹ 787.68 lakh.

Despite being pointed out during the earlier audits, the GSCC didn't take any action in this regard.

C GENERAL

1 Significant Accounting Policies and Notes to accounts

Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC) is required to append to the Annual Accounts, its Significant Accounting Policies and disclosures in respect of Contingent Liabilities and Notes to Accounts. However, GSCC did not disclose any Accounting Policy on Fixed Assets, Government grant, investment, lease, excise duty, depreciation, provision and contingencies, (if any) etc. Note on Accounts were not appended by GSCC for the Financial Year 2016-17.

Despite being pointed out during the earlier audits, the GSCC didn't take action in this regard.

2 Deposit, Other Deposits

GSCC received various deposits from beneficiaries for Schemes and HP deposits and also from Contractors towards carrying out various works awarded to them as per the details shown in the table given below. These deposits are being carried forward in the books of accounts for a long period.

The details for the current year along with previous year figures are as under :

(₹ in lakh)

Sr.No.	Deposit Name	2015-16	2016-17
1	<u>From Beneficiaries</u>		
	a. Scheme Deposit	206.72	206.72
	b. HP Deposit	1699.33	1756.30
	c. Other Deposit	7.21	7.21
2	<u>Contracts</u>		
	a. Security Deposit	16.44	16.44
	b. Earnest Money Deposit	11.83	11.83
	c. Misc. Deposit	0.70	0.70

3 <u>Other Deposits</u>		
a. Deposit for work	16.50	16.50
b. other Misc. Deposit	6.41	6.41
c. Deposit for work	43.06	43.06

Further, necessary supporting documents regarding the above mentioned deposits were not made available to audit for verification. GSCC should review records related to these deposits and take corrective action for its refund or adjustment and proper exhibition in the books of accounts.

3 **Unclassified Suspence Account ₹ 21.55 lakh.**

The above amount 'Unclassified Suspence Account ₹ 21.55 lakh has been appearing on the Liabilites side since the year 2012-13 on the plea that the amount received in bank but the receipt details are not availble with GSCC. Appropriate action is required to be expended to clear the amount undr Unclassified Suspence Account.

4 **Capital Account**

Sundry Creditors

GSCC had received ₹ 1,342.46 lakh² as a seed Capital in year 1999-2000 and had shown it as 'loan borrowed' under the head Capital Account. GSCC had booked the interest of ₹ 2,255.15 lakh against the Seed Capital continuously up to the year 2005-06 and created a Liability to that extent. After 2005-06 this amount of ₹ 2,255.15 lakh has been continuously shown in the accounts as "Interest on Government Loan" under Sundry Creditors.

It is pertinent to mention here that the relevant documents or necessary clarifications regarding (i) non payment of interest provision on the loans for the period up to 2005-06 and (ii) not making any provision for the payment of interest³ on the outstanding balance of the loans for the subsequent periods were not furnished/made available to audit. GSCC should take appropriate action including taking up the matter with the State Government regarding its liability for the payment of interest on the outstanding loans, so that same could be got properly reflected in the Annual Financial Statements of the GSCC.

² ₹ 1,342.46 lakh.

³ at the applicable interest rate of 5 to 13 percent

D GRANT IN AID

No Grant-in-aid was received during the year 2016-17.

- v. Subject to our observations in the preceding paragraphs, we report that the Balance Sheet, and Revenue Account dealt with by this Report are in agreement with the books of accounts.
- vi. In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said financial statements read together with the Notes to Accounts, and subject to the significant matters stated above and other matters mentioned in Annexure to this Audit Report, give a 'true and fair' view in conformity with accounting principles generally accepted in India.
 - a. In so far as it relates to the Balance Sheet of the State of affairs of the Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC), Ahmedabad as at 31st March 2017; and
 - b. In so far as it relates to Revenue Accounts of the surplus for the year ended on that date.

For and on behalf of the C&AG of India,

Place : Rajkot

Date :

(YASHWANT KUMAR)
Principal Accountant General (G&SSA)
Gujarat, Rajkot.

ANNEXURE-A

1. Adequacy of Internal Audit System.

The Authority has no Internal audit system.

2. Adequacy of Internal control system.

The Authority has no Internal control system.

3. System of Physical verification of fixed Assets.

Physical verification of Fixed Assets is not carried out.

4. System of Physical verification of inventory.

Physical verification of inventories is not applicable.

5. Regularity in payments of statutory dues.

The statutory dues were paid in time.

**Deputy Accountant General
(Social Sector-II)**

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2016-2017

Previous Yr. 2015-16	EXPENSES	Current Year	2016-2017	Previous Yr. 2015-16	INCOME	Current Year	2016-2017
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
14,180	(A) PROPERTIES :				(A) RENTALS & OTHER PROPERTIES :		
	(1) Repairs & Maintenance	49,342		1,09,72,034	1) H.P. installments received during the year	65,48,422	65,48,422
	(a) Current repairs						
	(b) Special repairs						
	(2) Ground Rents						
---	(3) Municipal rent, rate & taxes	---		---	2) Service charges recoverable but not received upto 31.03.2015	---	---
---	(4) Expenditure on Service & Maintenance of Scheme properties	---					
	a Expenditure on services			33,63,442	3) Service Charges	23,85,864	23,85,864
	b Expenditure on rent & taxes			3,10,400	4) Rental	19,14,475	19,14,475
	c Expenditure on insurance						
	d Establishment of Estate Branch						
31,55,381	e Wages	21,89,017					
1,17,462	f Electricity Bills	81,974					
- 13,281	g Incentive for Recovery Daily Wages	---					
31,819	Administrative Expenses & Telephone Charges	29,268					
			23,49,601				
33,05,561	TOTAL (A)	23,49,601	23,49,601	1,46,45,876	TOTAL (A)	1,08,48,761	1,08,48,761

(12)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2016-2017

Previous Yr. 2015-16	EXPENSES	Current Year 2016-2017		Previous Yr. 2015-16	INCOME	Current Year 2016-2017	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	(B) Establishment and other charges				(B) Miscellaneous receipts to be specified		
1,53,30,865	a- Salary & Allowances	1,52,93,297					
1,16,185	b- Travelling Allowances	3,18,054		---	1) Revenue subsidy from Government for V.R.S.	---	
4,000	c- Accounting Fee	---					
3,85,115	d- Audit Fees	81,325		1,91,707	2) Other Misc. Receipts	5,77,991	
43,303	e- Law Charges	1,50,546					
---	f- Ele. Bills-Offices	6,08,395		425	a) Sale of forms	9,73,875	
15,874	g- Conveyances	16,513		---	b) Other receipts like trans. fees & compensation etc.	---	
1,584	h- Advertisement Exp.	2,54,468					
9,355	i- Bank Charges	26,956		1,50,000	d) HDFC Bonus Share	2,00,000	
2,78,869	j- N A Charges	---		1,08,95,070	h) Interest Income	1,00,87,174	
73,515	k- Printing & Stationery	1,16,467		8,62,279	k) Penalty	15,72,897	
---	l- Layout plan Exp.	1,50,000		1,44,765	l) Transfer Fees	1,31,530	
2,450	m- Misc. Payment	140		32,937	j) Document Fees	59,340	
1,22,617	n- E.P.F. Admn. Charges	1,31,761		6,58,428	m) Impect Fee	---	
3,800	o- Computer Repairing	---		1,94,19,483	n) Profit on sale of Land-Acquisition	6,55,555	
60	p- Postage & Revenue Stamp Expences	---			o) Tender Fees	---	
1,94,358	q- Land Revenue Exp.	---					
60,174	r- Office Exp.	74,831					1,42,58,362
---	s- Security Exp.	1,180					
7,27,976	t- Board's Contribution towards to EPF	6,82,825					
3,57,122	u- Property Tax	1,22,152					
15,642	v- Education Cess	---					
			1,80,28,910				
1,74,63,995	NET TOTAL (B)	1,80,28,910	1,80,28,910	3,23,55,094	TOTAL (B)	1,42,58,362	1,42,58,362

(13)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2016-2017

Previous Yr. 2015-16	EXPENSES	Current Year	2016-2017	Previous Yr. 2015-16	INCOME	Current Year	2016-2017
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	(C) Depreciation of Capital Out lay.						
1,197	1) On Electric Equipment	1,078	1,078				
4,816	2) On Office Equipment	4,093	4,093				
1,705	3) On Office Furniture	1,534	1,534				
628	4) On Computer & Accessories	20,720	20,720				
8,346	TOTAL (C)	27,425	27,425	0	TOTAL (C)	0	0
2,07,77,902	TOTAL EXPENDITURE A To C		2,04,05,936	4,70,00,970	TOTAL RECEIPT A To C	2,51,07,123	2,51,07,123
2,62,23,069	BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C		47,01,187		BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C		
4,70,00,970	TOTAL		2,51,07,123	4,70,00,970	TOTAL		2,51,07,123

(14)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2016-2017

Previous Yr. 2015-16	EXPENSES	Current Year 2016-2017		Previous Yr. 2015-16	INCOME	Current Year 2016-2017	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
2,62,23,069	TO BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C	---	---	2,62,23,069	BY BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C		47,01,187
	Interest paid on Withdrawals	---	---	---	Interest Received During the year	---	
	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		47,01,187	---	Share Dividends	---	
				---	Bank Interest	---	
				---	ADD		
					Interest Accrued but not Received During the year	---	
					TOTAL	---	
					NET TOTAL	---	
				BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET	---		
2,62,23,069	TOTAL		47,01,187	2,62,23,069	TOTAL		47,01,187

(15)

Sd/-
(H. D. Batra)
 Accounts Officer
 Slum Clearance Cell,
 Gujarat Housing Board,
 M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
 Officer on Special Duty
 Slum Clearance Cell
 Gujarat Housing Board,
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
 FRN - 125365W
 CA Naigam Shah
 Partner
 Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2016-2017

DEPERCIATION RESERVE FUND

Previous Yr. 2015-16	EXPENSES	Current Year	2016-2017	Previous Yr. 2015-16	INCOME	Current Year	2016-2017
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	TO EXPENDITURE DEBITED TO FUND		---	28,83,100	BY BALANCE FROM LAST YEAR		28,91,446
28,91,446	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		29,18,871	8,346	ADD - ACCOUNT BROUGHT TOWARDS FROM REVENUE A/C.		27,425
28,91,446	TOTAL		29,18,871	28,91,446	TOTAL		29,18,871

(16)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2017

Previous Yr. 2015-16	LIABILITIES	Current Yr.	2016-17	Previous Yr. 2015-16	Assets	Current Yr.	2016-17
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	Capital Account				Capital Expenditure		
30,69,54,150	Amount Received as per Statement No. 2	30,69,54,150		42,00,67,922	Account Amount as per Settlement No. 3	42,00,67,922	
1,52,18,06,336	Capitalised value & H.P. Installment as per last Balance-Sheet	1,60,01,03,679		42,00,67,922	TOTAL	42,00,67,922	42,00,67,922
—	Add : Capitalised Value B/F from Revenue A/c.	—		---	Capital Account Amount Expended on fixed Assets as per last balance-sheet st.No.-4		
1,82,87,60,486	TOTAL	1,90,70,57,829	1,90,70,57,829	29,45,270	Add :	30,13,499	
28,83,100	Depreciation Reserve Fund as per last Balance-Sheet	28,91,446		---	addition during year	---	
8,346	Add : Adjustment During the year	27,425		---	Less : Deduction during the Year	---	
0	Less : Adjustment During the year	0				30,14,499	30,13,499
28,91,446	TOTAL	29,18,871	29,18,871	20000	Investment by the Board		
	Capital Account Grant & Sahay	13,06,00,000	13,06,00,000		Investment in the H.D.F.C. Share	20,000	20,000
1,96,22,51,932			2,04,05,76,700	42,33,30,192			42,31,01,421

(17)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2017

Previous Yr. 2015-16	LIABILITIES	Current Yr.	2016-17	Previous Yr. 2015-16	Assets	Current Yr.	2016-17
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	B-DEPOSITE				SUNDRY DEBTORS		
	I From Beneficiaries :						
2,06,72,355	a Schemes Deposits (303,317,318)	2,06,72,355		27,86,84,283	H.P. Instalment due but not Received	28,04,75,129	28,04,75,129
16,99,32,625	b H.P. Deposits (304)	17,56,30,280		10,91,76,670	Service Charge due but not received	11,88,98,040	11,88,98,040
7,21,010	c Other Deposit	7,21,010		1,26,19,73,655	Penalty Due but not Received	1,32,87,58,783	1,32,87,58,783
19,13,25,990	TOTAL-I	19,70,23,645	19,70,23,645		Advances to Staff :		
	II Contractors :						
16,44,085	a Security Deposits	16,44,085		- 8000	1 Foodgrian Advance 407	- 20,000	
11,82,575	b Earnest money deposit	11,82,575		- 900	2 Festival Advance 408	---	
70,349	c Misc. Deposit Refund Amount	70,349		33,625	3 P. R. Trivedi JE adv.	33,625	
				---	4 V. L. Solanki adv.	---	
				---	5 D. V. Vaidhya	---	
				---	6 M. I. Mulla (Advance)	---	
				---	7 D. G. Bhatt (Advance)	---	
28,97,010	TOTAL-II	28,97,010	28,97,010	499	8 J. L. Shah (Advance)	499	14,124
19,42,23,000			19,99,20,655	1,64,98,59,832			1,72,81,46,076
	Other Deposits :				Other Advances :		
16,49,588	a Deposits for work	16,49,588			Advance for	---	
6,41,040	b Other Mics. Deposit	6,41,040		---	Revenue expenditure		
43,06,153	c Deposits for Plot	43,06,153			Recoverable/Adjustable		
22,45,320	d Shreeji Co-op. hou. Soc. Ltd.	22,45,320					
---	e National Highway Authority	---		---	TOTAL	---	---
---	f Hariom Education Trust	---					
---	g Deposit Audit Fees Department	---					
	TOTAL	88,42,101	88,42,101				

(18)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2017

Previous Yr. 2015-16	LIABILITIES	Current Yr.	2016-17	Previous Yr. 2015-16	Assets	Current Yr.	2016-17
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
21,830	C.P.F as per last Balance Sheet	21,830	21,830				
---	Less : Withdrawals Advance to staff members & final Withdrawals	---					
	Less : Transfer to EPF	---					
88,63,931			88,63,931				
0	UN-DISBRUSED SALARY & OTHER		---		Deposit With		
22,55,15,468	Sundry Creditors :			56,08,660	a Deposit with Civil Judge, Baroda	56,08,660	
	1 Interest on Govt. loan As per last Bal. Sheet	22,55,15,468		2750	b Telephone Deposit	2,750	
---	Add : Provision for Current Year	---		12,25,13,542	e Deposit with GSFS	13,02,09,681	
22,55,15,468	TOTAL	22,55,15,468	22,55,15,468	12,81,24,952	TOTAL	13,58,21,091	13,58,21,091
	2 Other Current Liabilities				Refund to Applicants		
26,100	J. K. Gadhavi	26,100		24,500	Baroda	24,500	
---	1 Gratuity Payable	21,967		---	Others	---	
(116)	2 Group Insurance	(52)		24,500	TOTAL	24,500	24,500
6000	3 GPF Payable	6,000					
98250	4 Leave Encashment Payable	1,12,530					
5660	5 Profes. Tax Payable	9,460					
400	6 SGIS Payable	400					
43,557	7 Wages Payable	3,46,722					
1829	8 TA Bill & MA	1,829					
1,08,109	9 EPF	1,50,142					

(19)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2017

Previous Yr. 2015-16	LIABILITIES	Current Yr.	2016-17	Previous Yr. 2015-16	Assets	Current Yr.	2016-17
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
3,750	10 Atul J. Vyas	3,750		---	Cash on Hand	---	
- 40210	11 Gujarat Housing Board	7,14,990		48,35,038	Bank	88,45,677	
200	12 Credit Society Payable	16,875		48,35,038	TOTAL	88,45,677	88,45,677
1,150	13 Chamunda Electricals	1,150					
43,263	14 Gratuity Recd.	43,263					
33,962	15 Hemant J. Topiwala (Advocate)	33,962					
13,930	16 Vrushti Travels	---					
5843	17 P. R. Shah & Asso.	5,843					
---	18 Torrent Power Ltd.	6,400					
---	19 BSNL	---					
72,000	20 Income Tax	20,581					
8,886	21 Bavla Nagarpalika	8,886					
4,940	22 D. A. Bambhaniya Advocate	4,940					
307	23 Life Guard security	307					
3,250	24 M/s Nakrani Asso.	3,250					
11,000	25 Yogesh m. Ravani	11,000					
1,500	26 TDS Pyable	1,500					
---	27 Dakshesh Narkrani	10,500					
---	28 Kalpana Patel Advocate	2,500					
---	29 Khodal Travels	29,590					
---	30 Madhu Art Printery	25,200					
---	31 Reliance Communi.	1,67,700					
---	32 Shivam Zerox	2,164					
---	33 UGVCL	1,752	17,91,201				
22,59,69,027	TOTAL		22,73,06,668	13,29,84,490			14,46,91,268

(20)

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2017

Previous Yr. 2015-16	LIABILITIES	Current Yr.	2016-17	Previous Yr. 2015-16	Assets	Current Yr.	2016-17
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
21,55,213	Departmental Suspense	25,37,315		21,51,77,029	EXCESS OF EXPENDITURE	18,89,53,961	
---	1 Amount received in bank but receipt not Available 21,55,213						
3,82,102	2 Difference due to VRS 3,82,102			- 2,62,23,069	Less : Surplus from net Revenue A/c. of 2013-14	47,01,187	
		25,37,315	25,37,315	18,89,53,960	TOTAL	18,42,52,774	18,42,52,774
9,86,270	7 Govt. Finance Board	9,86,270					
		9,86,270	9,86,270				
2,39,48,31,474	TOTAL		2,48,01,91,539	2,39,48,31,474	TOTAL		2,48,01,91,539

(21)

Sd/-
(H. D. Batra)
 Accounts Officer
 Slum Clearance Cell,
 Gujarat Housing Board,
 M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
 Officer on Special Duty
 Slum Clearance Cell
 Gujarat Housing Board,
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
 FRN - 125365W
 CA Naigam Shah
 Partner
 Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING

ORGANISATION AUTHORISED BY THE SLUM CLEARANCE CELL FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2017

STATEMENT - 1

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2016	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2017	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Loan from State	6,50,000	-	9%	-	6,50,000			
	Govt. as Seed	10,50,000	-	9%	-	10,50,000			
	Capital	4,00,000	-	5%	-	4,00,000			
		15,00,000	-	5%	-	15,00,000			
		11,50,000	-	5%	-	11,50,000			
		22,40,000	-	5%	-	22,40,000			
		16,00,000	-	5%	-	16,00,000			
		8,00,000	-	5%	-	8,00,000			
		22,50,000	-	5%	-	22,50,000			
		16,20,000	-	5%	-	16,20,000			
		11,00,000	-	5%	-	11,00,000			
		5,00,000	-	5%	-	5,00,000			
		7,44,000	-	5%	-	7,44,000			
		56,000	-	5%	-	56,000			
	TOTAL (1)	1,56,60,000				1,56,60,000			

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2016	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2017	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Loan from State	18,00,000	-	11%	-	18,00,000			
	Govt. as Seed	63,00,000	-	11%	-	63,00,000			
	Capital (L.I.C.)	1,12,77,180	-	11%	-	1,12,77,180			
		8,48,820	-	11%	-	8,48,820			
		1,09,36,800	-	11%	-	1,09,36,800			
		8,23,200	-	11%	-	8,23,200			
		1,11,60,000	-	11%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	11%	-	8,40,000			
		1,11,60,000	-	11%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	11%	-	8,40,000			
		1,11,60,000	-	12%	-	1,11,60,000			
		8,40,000	-	12%	-	8,40,000			
		1,53,40,000	-	12%	-	1,53,40,000			
		12,60,000	-	12%	-	12,60,000			
		1,90,00,000	-	13%	-	1,90,00,000			
		8,40,000	-	13%	-	8,40,000			
		1,41,60,000	-	13%	-	1,41,60,000			
	TOTAL (2)	11,85,86,000				11,85,86,000			

(23)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING
ORGANISATION AUTHORISED BY THE SLUM CLEARANCE CELL FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2017

STATEMENT - 1

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2016	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2017	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Loan from Housing & Urban Develo. Corporation Ltd. (HUDCO) New Delhi	—	—	4.25%	—	—			
		—	—	5.25%	—	—			
		—	—	7.25%	—	—			
		—	—	8.25%	—	—			
		—	—	8.75%	—	—			
		—	—	9.25%	—	—			
		—	—	7.50%	—	—			
		—	—	8.50%	—	—			
		—	—	12.00%	—	—			
	TOTAL (3)	—	—		—	—			
4.	Loan from Muni. Finance Board	—	—		—	—			
	TOTAL (4)	—	—		—	—			
	TOTAL 1 to 4	13,42,46,000	—		—	13,42,46,000			

(24)

Sd/-
(H. D. Batra)
 Accounts Officer
 Slum Clearance Cell,
 Gujarat Housing Board,
 M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
 Officer on Special Duty
 Slum Clearance Cell
 Gujarat Housing Board,
 Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
 FRN - 125365W
 CA Naigam Shah
 Partner
 Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
CAPITAL ACCOUNT (AMOUNT RECEIVED UP TO THE YEAR ENDING 31ST MARCH, 2017

STATEMENT - 2

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2016	Amount Received during the year 2016-17	Amount refunded Expended during the Year 2016-17	Total net received up to the end of the year 31-3-2017	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Loan Borrowed as per Statement No. 1	13,42,46,000	0	0	13,42,46,000	
2.	Other receipts on Capital Accounts (to be specified in details).	0	0	0	0	
(a)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat Revenue Dept. for Jamnagar Cyclone Scheme.	1,27,400	0	0	1,27,400	
(b)	Subsidy from Collector, Morvi for transit sheds	0	0	0	0	
(c)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land of Sachin, Surat.	0	0	0	0	
(d)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land at Kansad, Surat.	0	0	0	0	
(e)	Amt. Received from State Govt. for HUDCO New Delhi - dues	17,15,00,000	0	0	17,15,00,000	
(f)	Fund received from M. P. for Gota work.	0	0	0	0	
(g)	Capital Surplus on account of state of properties pending finalisation of Account etc.	10,00,000	0	0	10,00,000	

(25)

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2015	Amount Received during the year 2015-16	Amount refunded Expended during the Year 2015-16	Total net received up to the end of the year 31-3-2016	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
(h)	Cheque form Collector (Earthquake)	0	0	0	0	
(i)	Cheque from information Dept.	0	0	0	0	
(j)	M. P. Grant Collector, Ahmedabad.	0	0	0	0	
(k)	Govt. Loan for HUDCO-Due Transfer to Grant Sahay	0	0	0	0	
(l)	Govt. subsidy for Indiranagar-Lambha 1 & 2	80,750	0	0	80,750	
	TOTAL	30,69,54,150	0	0	30,69,54,150	

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
CAPITAL ACCOUNT AMOUNT EXPENDED UPTO YEAR ENDING 31ST MARCH, 2017
STATEMENT - 3

Sr. No.	Description	Total expenditure upto the end of previous year 2016	Expenditure during the year	Sales & Writes off, if any	Total expenditure up to the end of the year 2017	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Expenditure on Capital Works : Properties (As per Schedule)					
	(A) Land	88,05,892	0	0	88,05,892	
	(B) Construction	36,95,62,217	0	0	36,95,62,217	
	TOTAL	37,83,68,109	0	0	37,83,68,109	
	- Establishment Capitalisation.	4,14,45,242	0	0	4,14,45,242	
	- Interest Capitalisations.	0	0	0	0	
	TOTAL - I	41,98,13,351	0	0	41,98,13,351	
2.	Other Items					
	a) Stock	0	0	0	0	
	b) Tools & Plants	22,758	0	0	22,758	
	c) Computer Software	11,000	0	0	11,000	
	d) Purchase of land for schemes	37,925	0	0	37,925	
	e) Other items Printer	9,398	0	0	9,398	
	f) Other items Sub Mersible Pump	1,73,490	0	0	1,73,490	
	TOTAL - II	2,54,571	0	0	2,54,571	
	TOTAL (I) + (II)	42,00,67,922	0	0	42,00,67,922	

(27)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.

SLUM CLEARANCE CELL, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
SCHEDULE OF FIXED ASSETS, SHOWING GROSS & NET BLOCK DEPRECIATION
FOR THE YEAR 2016-2017
STATEMENT - 4

Code No.	Items	Cost as on 01/04/2016	Additions during the year	Rate	Adjustment deduction during	Total cost as on 31/3/2017	Depreciation as on 31/3/16	Depreciation for the year 2016-2017	Adjustment Deduction	Total depreciation as on 31/3/2017
71	Capital Outlay on Board's land and Building	9,12,821	0	0.15%	0	9,12,821	9,12,821	0	0	9,12,821
72	Capital Outlay on Motor Vehicles	7,97,333	0	0.20%	0	797,333	7,97,333	0	0	7,97,333
73	Capital overlay on Plants & Machinery	1,03,538	0	0.15%	0	1,03,538	1,03,538	0	0	1,03,538
74	Capital out lay on Electrical Electronic Equipment	2,06,,505	0	0.10%	0	2,06,,505	1,95,728	1,078	0	1,96,806
75	Capital outlay on Office equipments	6,07,068	0	0.15%	0	6,07,068	5,79,779	4,093	0	5,83,872
76	Capital outlay on Office furniture	2,06,452	0	0.10%	0	2,06,452	1,91,113	1,534	0	1,92,647
77	Capital Out-lay on Technical equipment	9,385	0	0.25%	0	9,385	9,385	0	0	9,385
78	Computer & Assecories	1,02,168	68,229	0.60%	0	1,70,397	1,01,749	20,720	0	1,22,469
	Total	29,45,270	68,229		0	30,13,499	28,91,446	27,425	0	29,18,871

(28)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Slum Clearance Cell,
Gujarat Housing Board,
M. No. 117236

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Officer on Special Duty
Slum Clearance Cell
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

For Naigam H. Shah & Co.
Chartered Accountants
FRN - 125365W
CA Naigam Shah
Partner
Ahmedabad.