



ગુજરાત સહાય કલ્યાણ બોર્ડ

૨૦૧૧-૨૦૧૨ ના વર્ષ માટે
વાર્ષિક હિસાબો અને
ઓડીટ રીપોર્ટ

સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ) અમદાવાદ નો ૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૨ ના અંતે પુરા થતા વર્ષ માટે ભારતના કોમ્પ્રોલર અને ઓડીટર જનરલનો અલગ ઓડીટ રીપોર્ટ

- ૧ ૩૧ મી માર્ચ ૨૦૧૨ ના ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ) ના હિસાબો અમો ઓડીટ કર્યા છે અને કોમ્પ્રોલર અને ઓડીટર જનરલ ના (ફરજો, સત્તાઓ અને સેવાઓના શરતો) કાયદા-૧૯૭૧ ની કલમ ૧૯(૩) સાથે ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (નાબુદી, સુધારણા અને પુનર્વસવાટ) કાયદા-૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) વંચાણે લઈ તે તારીખે અંત થતા વર્ષ ના મહેસુલી હિસાબો ઓડીટ કરેલ છે. વર્ષ ૨૦૧૬-૧૭ સુધીના સમય ગાળાનું ઓડીટ સોંપવામાં આવેલ છે. આ નાણાંકીય પત્રક ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ ના વહીવટ સત્તાધીશ ની જવાબદારી છે. અમારી જવાબદારી આ નાણાંકીય પત્રક પર અમારા ઓડીટ ના આધારે અભિપ્રાય આપવાનો છે.
- ૨ આ ઓડીટ રીપોર્ટ તૈયાર કરેલ હિસાબો વર્ગીકરણ ઉત્તમ હિસાબી પદ્ધતિ મુજબ યોગ્યતા અને જાહેર કરેલ ધારાધોરણ વિગેર બાબતે કોમ્પ્રોલર અને ઓડીટર જનરલ (સીએજી) ની ટીપ્પણીઓ દર્શાવે છે. કાયદા, નિયમોઅને ધારાધોરણો (પ્રોપાયટરી અને રેગ્યુલેટરી) તથા સક્ષમતા અને પ્રદર્શન બાબતે નાણાંકીય વ્યવહારો અંગે ઓડીટ અવલોકનો, જો કોઈ હોય તો તે અલગ અવલોકન અહેવાલ / સીએજી ઓડીટ રીપોર્ટ થી જણાવેલ છે.
- ૩ અમે ભારતમાં સ્વીકૃત ઓડીટના ધારાધોરણો મુજબ અમારુ ઓડીટ હાથ ધરેલ છે. આ ધારાધોરણો એ બાબતની જરૂરીયાત દર્શાવે છે કે આપણે એ પ્રમાણે ઓડીટ નું આયોજન અને કાર્યપદ્ધતિ રાખીએ કે જેથી નાણાંકીય પત્રકો ગંભીર ભુલો થી મુક્ત રહે તે બાબતે યોગ્ય ખાત્રી મેળવી શકાય. પરીક્ષણ આધારીત, રકમો તથા નાણાંકીય આંકડાઓના પુરાવા ના આધારે ચકાસણી નો ઓડીટમાં સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે. આકારણી તથા હિસાબી સિધ્ધાંતો નો ઉપયોગ તથા વહીવટીતંત્ર દ્વારા અંદાજ તથા નાણાંકીય પત્રકો ના સમગ્ર પ્રદર્શન ના મુલ્યાંકન નો પણ આ ઓડીટ માં સમાવેશ થાય છે. અમે માનીએ છીએ કે અમારો ઓડીટ રીપોર્ટ અમારા અભિપ્રાય માટે પુરતો આધાર ધરાવે છે.
- ૪ અમારા ઓડીટ ના આધારે અમે જણાવીએ છીએ કે,
 - (૧) અમારી જાણ અને માન્યતા મુજબ ઓડીટ માટે જરૂરી તમામ માહિતીઓ અને ખુલાસાઓ અમે મેળવેલ છે.
 - (૨) આ ઓડીટ માં આવરી લીધેલ તૈયાર કરેલ હિસાબો નું સરવૈયુ તથા મહેસુલી હિસાબો ના પત્રક ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (નાબુદી, સુધારણા અને પુનર્વસન) કાયદા-૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) માં દર્શાવ્યા મુજબના સરકારી ઢાંચા મુજબ તૈયાર કરેલ છે.

(૩) અમારા મતે હિસાબો ના ચોપડા તથા રેકર્ડ પત્રક ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (નાબુદી, સુધારણા અને પુનર્વસન) કાયદા-૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૨) માં દર્શાવ્યા મુજબ નિભાવવામાં આવ્યા નથી. તેવું ચોપડાઓના નીરીક્ષણ પરથી જણાઈ આવે છે.

(૪) અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે,

(અ) સરવૈયુ -

૧ અસ્કયામતો

૧.૧ પરચુરણ દેવાઓ - મળવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તેવા ભાડાખરીદ હપ્તા.

મળવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તેવા ભાડાખરીદ હપ્તાઓ રૂ. ૨૯૪૭.૧૫ લાખ રેકર્ડ મુજબના ફાળવેલ મકાનો માટે દર્શાવવાના બદલે રૂ. ૨૭૭૭.૭૯ લાખ જી. એચ. સી. સી. નાં ખાસ સોફ્ટવેર આધારીત વાર્ષિક પત્રકના આધારે બનાવવામાં આવેલ છે, આના કારણે રૂ. ૧૬૯.૩૬ લાખના પરચુરણ દેવા અસ્કયામત ખાતે અને ભાડાખરીદ હપ્તાનાં કોમ્પ્યુટરાઈઝડ મૂલ્ય જવાબદારી તરફે ઓછા દર્શાવેલ છે.

જી. એસ. સી. સી. એ બોર્ડની તમામ વસાહતો વાર્ષિક હિસાબમાં દર્શાવવામાં આવેલ ન હોવાનું સ્વીકારતા જણાવેલ કે આંબેડકર કોલોની નરોડાના લાભાર્થીઓને ખાતે જમા લીધેલ સબસીડી વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ નાં વાર્ષિક હિસાબોમાં સમાવવામાં આવેલ નથી તેમ છતાં તે ત્યારબાદનાં વર્ષના હિસાબોમાં સમાવવામાં આવેલ છે, તે જ પ્રમાણે જુના સોફ્ટવેરમાંથી નવા સોફ્ટવેરમાં માહિતી નું સ્થાનાંતરણ કરતા સમયે જામનગરની આવાસ યોજનાઓની માહિતી જુના સોફ્ટવેરમાંથી મેળવી શકાયેલ નથી. તેથી તે નાણાંકીય પત્રકોમાં સમાવવામાં આવેલ ન હતી. તેમ છતાં પછીનાં વર્ષમાં હિસાબોમાં સુધારા માટે કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

૧.૨ જી. એસ. એફ. એસ. થાપણો અને વ્યાજ

જી. એસ. એફ. એસ. માં મુકેલ રૂ. ૮૪૭.૬૦ લાખની થાપણ ભુલથી રૂ. ૮૪૧.૭૯ લાખ દર્શાવેલ છે જેનાં કારણે જી. એસ. એફ. એસ. ની ડીપોઝીટ ખાતે રૂ. ૫.૮૧ લાખ ઓછા દર્શાવેલ છે અને અસ્કયામતોમાં રૂ. ૫.૮૧ લાખ વધુ દર્શાવેલ છે, વધુમાં જી. એસ. એફ. એસ. તરફથી વર્ષ દરમ્યાન વ્યાજની આવક ૪૮.૧૬ લાખ થાય છે જે ભુલ ભરેલ ગણતરીએ માત્ર રૂ. ૪૪.૦૭ લાખ બતાવેલ છે, આના પરિણામે રૂ. ૪.૦૯ લાખ સરવૈયામાં મહેસુલી હિસાબોમાં વ્યાજની આવક આછી દર્શાવેલ છે, જ્યારે વધારાના ખર્ચ - મહેસુલી ખાદ્ય ખાતામાં, અસ્કયામત તરફે વધુ દર્શાવેલ છે, જી. એસ. સી. સી. એ આગામી વર્ષના હિસાબોમાં જરૂરી સુધારા કરવા સમંતિ આપેલ.

(બ) મહેસુલી ખાતુ -

૧ આવક

૧.૧ ભાડા તથા અન્ય મિલકતો અને પરચુરણ આવક

નાણાંકીય વર્ષ દરમ્યાન જો કોઈ ભાડા ખરીદ હમ્મા , સેવા ખર્ચ અને પેનલ્ટી ની રકમ મળવાપાત્ર હોય અને વસુલ ન કરેલ હોય તો તેવી રકમો પરચુરણ દેવા ખાતે સમાવેલ છે ખરેખર આ રકમ વસુલ થયા બાદ તેટલી રકમ પરચુરણ દેવા ખાતેનાં સિલકમાંથી ઘટાડવાની રહે. જી. એસ. સી. સી. નાં સોફ્ટવેરમાંના ડેટા મુજબ વર્ષ દરમ્યાન મળવાપાત્ર બાકી રકમ જે તે મથાળા હેઠળ નીચે મુજબ દર્શાવેલ છે.

વિગત	હમ્મા (રૂ.)માં	સ. ચાર્જ (રૂ.)માં	પેનલ્ટી (રૂ.)માં
વર્ષ દરમ્યાન કુલ વસુલાત	૨૩૦.૫૭	૨૪.૦૬	૨૧.૫૮
ઉમેરો - તા. ૩૧-૩-૨૦૧૨ સુધી વસુલ ન થયેલ રકમ	૨૮૪૭.૧૫	૭૧૦.૨૪	૯૯૭૨.૬૧
બાદ - તા. ૩૧-૩-૨૦૧૨ સુધી વસુલ ન થયેલ રકમ	૨૮૩૧.૧૦	૬૨૩.૮૭	૯૬૦૮.૨૧
વર્ષ દરમ્યાન મળવાપાત્ર	૩૪૬.૬૨	૧૧૦.૩૩	૩૮૫.૯૮
વાર્ષિક હિસાબોમાં બતાવેલ ખરેખર આવક	૨૩૦.૫૭	૨૪.૦૬	૨૧.૫૮
વર્ષ માટે ઓછી દર્શાવેલ આવક	૧૧૬.૦૫	૮૬.૨૭	૩૬૪.૩૯

ત્રણે મથાળા નીચે મળવાપાત્ર આમ એકદંરે રકમ રૂ. ૫૬૬.૭૧ લાખ જેટલી ઓછી દર્શાવવામાં આવેલ છે. (એટલે કે રૂ. ૧૧૬.૦૫ લાખ રૂ. ૮૬.૨૭ લાખ અને રૂ. ૩૬૪.૩૯ લાખ) પરિણામે “મહેસુલી ખાતામાં” પુરાંત ઓછી દર્શાવેલ છે અને વધારાનો ખર્ચ મહેસુલી ખાધ્ય ખાતામાં “અસ્ક્યામત ખાતે સરવૈયામાં” રૂ. ૫૬૬.૭૧ લાખ વધુ દર્શાવેલ છે.

જી. એસ. સી. સી. એ ઓડીટના અવલોકન સ્વીકારેલ છે અને જે તે મથાળા ખાતે આગામી નાણાંકીય વર્ષમાં સુધારા કરવા ખાત્રી આપેલ છે.

(ક) સામાન્ય -

૧ ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલના હિસાબ મર્જ ન થવાના કારણો -

સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનો પત્ર નં. એએએએ/૧૦૮૭/૯૯૫/પાર્ટ ફાઈલ/થ તા. ૩૦-૦૩-૨૦૦૭ અન્વયે તા. ૦૧-૦૪-૨૦૦૭ થી સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલના હિસાબો

ન ભેળવવા બાબત અગાઉના સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ (હવે જી.એસ.સી.સી.) બંધ કરવામાં આવેલ હતી અને ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ સાથે ભેળવી દેવામાં આવેલ હતું. આ બાબત હિસાબો પરની નોંધમાં જાહેર કરવામાં આવેલ ન હતી. વધુમાં એ જણાવવું યોગ્ય છે કે જી.એસ.સી.સી. ના હિસાબો આખરી થવાના સતત બાકી છે અને તેઓના વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ સુધીના હિસાબો જ આખરી થયેલ છે. હિસાબો આખરી થવાના બાકી હોવાથી જી.એસ.સી.સી. ના હિસાબો જી.એચ.બી. સાથે ભેળવવાના હજુ સુધી બાકી છે. (નવેમ્બર-૨૦૧૭)

૨ રોજમેળ અને ડેડસ્ટોક રજીસ્ટર ન નિભાવવા બાબત -

અગાઉના પરિક્ષણમાં ધ્યાન દોરવામાં આવેલ હોવા છતાં ગુજરાત તિજોરી નિયમો-૧૯૬૦ ના નિયમ-૯૮(૨) મુજબ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ ના નાણાંકીય વર્ષ સુધીના આવક-ખર્ચના રોજમેળ નિભાવવામાં આવેલ નથી રોકડની સિલકોના મેળવણા બેન્ક સાથે કરવામાં આવેલ નથી તેથી વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ ના નાણાંકીય વર્ષ દરમ્યાનના હિસાબોમાં દર્શાવવામાં આવેલ સિલક તથા બેન્ક રોકડ વ્યવહારોની યોગ્ય ચકાસણી પરિક્ષણ કરી શકાયેલ નથી. જી.એસ.સી.સી. એ તેની મિલકતોની વિગત દર્શાવતુ ડેડસ્ટોક રજીસ્ટર પણ નિભાવેલ નથી.

જી.એસ.સી.સી. એ જણાવેલ કે ભૂતકાળમાં કર્મચારીઓની અછતના કારણે રોજમેળ નિભાવી શકાયેલ નથી. તેમ છતાં એપ્રિલ-૨૦૧૬ થી તે નિભાવવામાં આવે છે. ડેડસ્ટોક રજીસ્ટર ન નિભાવવા બાબત એવો જવાબ આપવામાં આવેલ છે કે તેઓ પાસે એવી કોઈ જંગી જથ્થા વાળી વસ્તુ ન હોવાથી તે નિભાવેલ નથી. તેમ છતાં તેઓ આગામી નાણાંકીય વર્ષથી તે નિભાવવાનું શરૂ કરશે.

૩ રાજ્ય વિધાનગૃહમાં હિસાબો રજુ ન કરવા બાબત -

જી.એસ.સી.સી. નાં વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧ ના વાર્ષિક હિસાબો એજી (જી. એન્ડ એસ. એસ. એ.), ગુજરાત રાજકોટ દ્વારા કોમ્પ્રોલર એન્ડ ઓડીટર જનરલ ડીપીસી એક્ટ ૧૯૭૧ ની કલમ ૧૯(૩) અન્વયે ઓડીટ કરવામાં આવેલ અને ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ) ને ઓડીટ પ્રમાણપત્ર મે-૨૦૧૬માં આપવામાં આવેલ હતું.

ઓડીટે નોંધેલ છે કે વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧ નાં ઓડીટ થયેલ વાર્ષિક હિસાબો ઓડીટ પ્રમાણપત્ર સાથે રાજ્ય વિધાનગૃહમાં આજની તારીખ (જુલાઈ-૨૦૧૭) સુધી મુકવામાં આવેલ નથી જે ગુજરાત ગંદા વિસ્તાર (સુધારણા, નાબુદી અને પુનઃવિકાસ) અધિનિયમ ૧૯૭૩ ની કલમ ૩૨(૫) / પ્રકરણ-૭ ની જોગવાઈઓ નો ભંદ કરે છે.

જી.એસ.સી.સી. એ જવાબ આપેલ છે કે વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧ નાં વાર્ષિક હિસાબો રાજ્ય વિધાનસભામાં કરવાની મંજૂરી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ તરફથી તા. ૧૨-૦૭-૨૦૧૭ નાં રોજ મળેલ છે. હિસાબો રાજ્ય વિધાનગૃહમાં આગામી સત્રમાં મૂકવા માટે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવશે.

(૩) સહાયક અનુદાન -

વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ દરમ્યાન કોઈ સહાયકે અનુદાન પ્રાપ્ત થયેલ નથી.

- ૫ અગાઉનાં ફકરામાનાં અમારા અવલોકનો સંદર્ભે સરવૈયુ, મૂડીનાં હિસાબો તથા મહેસુલી હિસાબો, હિસાબના ચોપડા સાથે મળતા હોવાનો અહેવાલ આપીએ છીએ.
- ૬ અમારા મતે અને ઉત્તમ માહિતી અને અમોને મળેલ ખુલાસાઓ મુજબ હિસાબોની નોંધ સાથે હિસાબી વિધાનો વંચાણે લેતા અને ઉપર જણાવેલ નોંધપાત્ર જી.એસ.સી.સી. એ આડીટનાં અવલોકન સ્વીકારેલ છે અને જે તે મથાળા ખાતે આગામી નાણાંકીય વર્ષમાં સુધારા કરવા ખાત્રી આપેલ છે.

ઓડીટ અહેવાલ સાથે મુદ્દાઓ તથા ઓડીટ અહેવાલ સાથે સામેલ બિડાણમાં દર્શાવેલ મુદ્દાઓ જોતાં ભારતમાં સ્વીકૃત હિસાબી સિધ્ધાંતો અનુસાર સાચા અને યોગ્ય જણાય છે.

- (અ) સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (બોર્ડ) અમદાવાદ ના તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૨ ના રાજ્ય ની બાબતો સાથે લાગેવળગે છે ત્યાં સુધી
- (બ) તે તારીખે પુરા થતાં નાણાંકીય વર્ષના મહેસુલી પુરાંતના હિસાબોને લાગે વળગે છે ત્યાં સુધી

ભારતના એ. જી. વતી, અને

તેમના નામે

- સહી -

(બી. બસંતીયા)

એ. જી. (જી. એન્ડ એસ. એસ. ઓડીટ)

ગુજરાત રાજકોટ

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ :

પરિશિષ્ટ

(૧) મહેસૂલ ખાતુ

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સના એકાઉન્ટસ અને નોંધપાત્ર એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ પરની નોંધો સૂચવે છે કે વાર્ષિક હિસાબો નિર્ધારિત ફોર્મેટ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવે છે અને એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ ખાસ કરીને અન્યથા ઉલ્લેખિત ન હોય તો સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ સાથે સુસંગત હોવી જોઈએ.

અમે નોંધુ છે કે નિર્ધારિત સ્વરૂપમાં અનુસરવામાં આવ્યું નથી.

(૧) સેકશન એ માં આવકનો નામ “ભાડાથી બદલવામાં આવ્યો હતો.”

(૨) વિભાગમાં આવકનું નામ ભાડાથી અને અન્ય રસીદથી ભાડા અને અન્ય મિલકતમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હતું

(૩) પ્રાપ્ત થયેલ ભાડાખરીદ હપ્તાની ગણતરી કરવાની નીતિ અને સર્વિસ ચાર્જ વસુલવા યોગ્ય છે. આ માથામાં પહોંચેલા આકંડાઓની વિગતવાર ગણતરી ઓડિટમાં રજૂ કરી શકાય છે.

આવક અને નોન રિપોર્ટીંગ ફોર્મેટની ગણતરીની નીતિમાં અસંગતતા, વિવિધ સમયગાળાના વાર્ષિક એકાઉન્ટસ અને સમાન પ્રકૃતિના અન્ય સંસ્થામાં આકંડાઓની અયોગ્ય વિશ્લેષણ અને તુલના કરવામાં સૂચિત કરે છે.

સેલે જવાબ આપ્યો છે કે નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨માં બંધારણોને વધુ સારી રીતે પ્રસ્તુત કરવા માટે અને એકાઉન્ટસની બહેતર પ્રસ્તુતિ માટે બીનઉપયોગી વસ્તુઓ/માથાઓ દુર કરવા માટે અને ઓડીટર માટે ખાતાઓને સરળતાથી સમીક્ષા કરવા યોગ્ય બનાવવા માટે મુખ્ય કારણ છે. હવે સૂચના મુજબ આગામી નાણાંકીય વર્ષમાંથી વાર્ષિક હિસાબ મૂળ ફોર્મેટમાં કરવામાં આવશે.

જવાબ ટેનટેબલ નથી કારણકે ફોર્મેટમાં પરિવર્તન ફક્ત સમાન પ્રકૃતિના અન્ય સંગઠન સાથે નાણાંકીય નિવેદનોનું વિશ્લેષણ કરવાથી વંચિત નથી, પણ સમાન સંસ્થા સાથે જોડાણમાં સમસ્યાઓ ઊભી કરે છે, જે જી.એચ.બી. સાથે સેલના મર્જર લેટર મળ્યા પછી ખૂબ જ સંબંધિત છે.

(૨) સુંદરી દેવુ

ભાડાખરીદ હપ્તો

નાણાંકીય નિવેદનમાં હાઉસીંગ સ્કીમના રેકોર્ડનો સમાવેશ ન કરવો.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ (જીએસસીસી) દ્વારા ભાડા ખરીદ કરાર પરના મકાનો ફાળવવામાં આવ્યા હતાં, આ મકાનોની વેચાણની રકમ નિયત માસિક હપ્તાથી પુનઃપ્રાપ્ત કરવામાં આવી હતી.

સમયની ચુકવણીમાં નિષ્ફળતા પરિણામે આગામી હપ્તા સાથે ચુકવણીપાત્ર દંડમાં પરિણમે છે. જીએસસીસી પણ આ ઘરોમાં ડ્રેનેજ, પાણી પુરવઠો અને સમારકામ જાળવી રાખે છે અને યોજના માટે ફિક્સડ દરે સર્વિસચાર્જ વસુલ કરે છે.

આવા ફાળવેલ મકાનોનું નાણાંકીય રેકોર્ડ ખાસ કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેરમાં જાળવવામાં આવે છે, જે ઓપરેટર દ્વારા આપવામાં આવેલ ઈનપુટ ડેટાના આધારે વિવિધ અહેવાલો પ્રદાન કરે છે, આ અહેવાલો જીએસસીસીના વાર્ષિક નિવેદનમાં આંકડાઓનો આધાર બનાવે છે. આ સોફ્ટવેરમાંનો ડેટા કોઈપણ એન્ટ્રી સાથે કોઈપણ નાણાંકીય વર્ષ માટે અપડેટ કરવાનું ચાલુ રાખે છે. આગળ આ સોફ્ટવેરમાં એન્ટ્રી કોઈપણ તબક્કે સુધારી/ફરીથી લખી શકાય છે.

જીએસસીસીએ ગુજરાતના નવ શહેરોમાં ૪૧ કોલોની વિકસાવી છે. જીએસસીસી દ્વારા વિકસીત ૧૦ કોલોનીમાંથી અમદાવાદ શહેરમાં, આંબેડકર કોલોની નરોડા નામની એક વસાહતનું રેકોર્ડ જીએસસીસીના નાણાંકીય નિવેદનમાં સમાવવામાં આવ્યું ન હતું. આમ રૂ. ૧૪.૩૪ લાખ, બાકી એચ. પી. કેશની રકમ રૂ. ૫૦.૦૬ લાખ અને દંડની રકમ રૂ. નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ મુજબ રૂ. ૫૬.૧૩ લાખ વાર્ષિક નિવેદનમાં આવક અને સુંદરી દેવાદારો તરીકે નોંધાયા ન હતા.

તે વધુ નોંધ્યું છે કે જામનગર શહેરની બે વસાહતોના રેકોર્ડ જીએસસીસીના સોફ્ટવેર ડેટામાં પણ ઉપલબ્ધ નથી, પુનઃપ્રાપ્ત રકમની રકમ અને જામનગર યાજનામાંથી બાકીની વિગતો ઓડિટમાં ઉપલબ્ધ કરાવી શકાય છે. જીએસસીસી મેનેજમેન્ટ દ્વારા કરવામાં આવેલા સોફ્ટવેર અને ડેટા ચેક/કંટ્રોલ્સ દ્વારા જનરેટ કરવામાં આવેલા ઈનપુટ્સ અને રિપોર્ટ્સની અધિકૃતતા કૃપા કરીને ઓડીટને સમજાવી શકાય.

સેલે જવાબ આપ્યો હતો કે હાયર ખરીદી હપ્તાના સંશોધનની દરખાસ્ત આંબેડકર કોલોની નરોડા ગામની વસાહતની પ્રક્રિયા હેઠળ હતી, તે સમયે સંબંધિત લાભાર્થીઓના ખાતામાં સરકાર દ્વારા સબસીડી આપવામાં આવી હતી. તેથી વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨માં નાણાંકીય નિવેદનમાં તેનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો ન હતો પરંતુ તે પછીના વર્ષમાં પણ સમાવવામાં આવ્યો હતો. જામનગર યોજના સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલની સૌથી જુની યોજનાઓમાંની એક છે અને ભાડા ખરીદ હપ્તા મોટાભાગે પૂર્ણ થઈ ગયેલ છે.

અગાઉ, આ યોજનાનો ડેટા ડોસ-આધારીત સોફ્ટવેરમાં જાળવવામાં આવ્યો હતો. જૂના સોફ્ટવેરથી ડેટાને નવ સોફ્ટવેરમાં ખસેડવાના સમયે, જૂના સોફ્ટવેરથી જામનગર યોજનાનો ડેટા પુનઃપ્રાપ્ત કરી શકાતો નથી. તેથી, તે નાણાંકીય નિવેદનમાં સામેલ નથી. કહેવાતી યોજનાના મેન્યુઅલ રેકોર્ડ્સ શોધવાનો પ્રયત્ન કરવામાં આવશે અને તે પછીના વર્ષોમાં સામેલ કરવામાં આવશે.

જવાબ જામીનપાત્ર નથી કારણ કે જામનગર યોજનાના ફક્ત બે જ રજીસ્ટ્રેટની તારીખ પૂર્ણ થઈ ગઈ છે. વ્યવસ્થાપનની ફરજ તેની ખાતરી કરવા માટે કે તમામ વસાહતોના રેકોર્ડ નવા સોફ્ટવેરમાં દાખલ કરવામાં આવ્યા છે. ઈનપુટ્સની અધિકૃતતા, જનરેટ થયેલી રિપોર્ટ્સ અને ચેક/કંટ્રોલ અન-જવાબિત રહી.

(૩) ભાડાખરીદ હતા, સર્વિસ ચાર્જ, પેનલ્ટી

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સના એકાઉન્ટસ અને નોંધપાત્ર એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ પરની નોંધો એ સુનિશ્ચિત કરે છે કે એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ ખાસ કરીને અન્યથા ઉલ્લેખિત ન હોય તો સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ સાથે સુસંગત હોવી જોઈએ. વધુમાં, ખર્ચ અને આવક વિચારણા અનુક્રમે ચૂકવવાપાત્ર અને પ્રાપ્ત થઈ શકે છે તે સંચય આધારે લેવામાં આવે છે.

તેના વિરૂધ્ધ, એવું કહોવામાં આવે છે કે વર્ષ દરમ્યાન ખરેખર એચ. પી. કેશ, સર્વિસ ચાર્જિસ, પેનલ્ટી અને રેન્ટ આવક પ્રાપ્ત થઈ હતી. આવા કિસ્સામાં કુલ આવક રસીદ સાથે મેચ થવી જોઈએ. જો કે, નોંધ્યું છે કે વર્ષ દરમ્યાન કુલ વસુલાત રૂ. ૩.૬૨ કરોડની વાસ્તવિક આવક રૂ. ૩.૮૩ કરોડ વાર્ષિક હિસબોમાં દર્શાવવામાં આવ્યા છે. આગળ કોઈ રસીદ નથી.

સેલે જવાબ આપ્યો કે મહેસૂલ ખાતાની કુલ આવક રૂ. ૩.૮૩ કરોડ જેમાં જીએસસીસીમાં રોકાણ માંથી મેળવેલ વ્યાજ અને રૂ. ૩.૬૨ કરોડમાં તે સામેલ નથી, પણ કેટલાક છે.

લાભાર્થીઓ દ્વારા બેંક ખાતાઓમાં સીધી રકમ આપવામાં આવતી રકમ/આવક, જેમાંથી કોઈ રેકોર્ડ/દસ્તાવેજો/વાઉચર્સ ઓફિસમાં લાભાર્થીઓ દ્વારા ઉપલબ્ધ અથવા સબમિટ કરવામાં આવ્યા નથી. તેથી, બેંક સમાધાન નિવેદન/રહસ્યમય એકાઉન્ટમાં સમાન રકમ સ્થાયી છે.

જ્યારે અને સંબંધિત દસ્તાવેજો લાભાર્થી દ્વારા ઉપલબ્ધ/સબમિટ કરવામાં આવે છે, ત્યારે તેની પોસ્ટીંગ થઈ રહી છે. તેથી, ત્યાં તફાવત હતો.

આ જવાબદારી યોગ્ય નથી, કારણ કે હિસાબી નીતિ રેકોર્ડ કરવાનું નક્કી કરે છે.

તારીખ ૨-૧૧-૨૦૧૮

ઓડિટ અધિકારી/ઓએડી-૪

**વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ માટે “ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ, અમદાવાદ”
એકાઉન્ટ પરની ઓડિટ રિપોર્ટ્સ
એકાઉન્ટ પર ટિપ્પણી**

(૧) જવાબદારીઓ

કેપિટલ એકાઉન્ટ :

આર. એસ. એસ. ના સ્ટેટમેન્ટ ૧ મુજબ લોનનો બોજો રૂ. ૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦/- હેડકેપીટલ હેઠળ એકાઉન્ટ થયેલ છે.

રિઝર્વ અને સરપ્લસ :

૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૨ ના રોજ આર. એસ. એસ. રૂ. ૨૮,૩૮,૩૭૨/- ની ભંડોળનું ભંડોળ બચાવશે, વડા પ્રબંધ હેઠળ વર્ગીકૃત કરવામાં આવશે.

લોન (જવાબદારીઓ) :

અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ અને સુરક્ષા ડીપોઝીટ રૂ. ૧૧,૮૨,૫૭૫.૪૪ અને રૂ. ૧૬,૪૪,૦૮૫.૧૨ ની ઘણા વર્ષોથી નાણાંકીય નિવેદનોમાં સામેલ છે, તે વિગતો તે માટે ભરેલી નથી કે જે તે ભરેલી છે કે નહીં.

થાપણો (જવાબદારીઓ) :

નિમ્નલિખિત એકાઉન્ટસને અનુસરતા ન હોય તેવા ચાલુ એકાઉન્ટસ એ ઘણા વર્ષો અથવા આઉટપેન્ડિંગ છે કે જેના માટે વ્યાજબી ભાષાંતર પ્રાપ્ત થયું નથી.

અ. નં.	ખાતાની વિગત	રકમ રૂપિયા
૧	ડીપોઝીટ ભવાનીનગર ટેકરા	૧,૫૮,૫૭૧.૦૦
૨	ડીપોઝીટ ચેનપુર દુકાન	૨,૬૮,૬૬૮.૨૫
૩	હમાની ડીપોઝીટ - ૩૦૪	૧૭,૧૩,૦૭,૪૨૭.૦૦
૪	સ્કીમ ડીપોઝીટ ૨૦% સચિન-સુરત	૪,૪૨,૫૬૦.૦૦
૫	બેનિફિટથી સ્કીમ ડીપોઝીટ	૨,૦૬,૭૨,૩૫૫.૧૨
૬	બાપોદની ડીપોઝીટ	૭,૭૫૦.૦૦

અ. નં.	ખાતાની વિગત	રકમ રૂપિયા
૭	ગોતાની ડીપોઝીટ	૩,૪૭,૫૦૦.૦૦
૮	કનસાડ-સચીનની ડીપોઝીટ	૬૦,૦૨,૧૬૫.૦૦
૯	કઠવાડાના પ્લોટની ડીપોઝીટ	૨૦,૦૦૦.૦૦
૧૦	કઠવાડાની ડીપોઝીટ - ૩૦૩	૨૭,૦૦૦.૦૦
૧૧	કિશાનવાડીની ડીપોઝીટ	૯,૭૫૦.૦૦
૧૨	અટલાદરા-વડોદરાની ડીપોઝીટ	૩૫,૯૭૦.૦૦
૧૩	ગદાપુરાની ડીપોઝીટ	૧,૦૦૫.૦૦
૧૪	તરસાલીની ડીપોઝીટ	૧૪,૩૦૦.૦૦
૧૫	રિફંડ વિવેકાનંદનગર ડીપોઝીટ	(૩૯,૧૯૭.૦૦)
	કુલ રકમ	૧૯,૯૨,૭૬,૮૩૦.૩૭

અમે ઉપરોક્ત થાપણોની વાસ્તવિક ઉપલબ્ધતાને ચકાસી શકતા નથી કારણ કે સંબંધિત દસ્તાવેજો યોગ્ય રીતે જાળવવામાં આવ્યાં નથી અને ચકાસણી માટે અમને પ્રદાન કરવામાં આવ્યાં નથી.

અગાઉના ઓડિટ અહેવાલોમાં જણાવ્યા અનુસાર “ઉપરોક્ત રકમ ૩૧ માર્ચ ૨૦૦૧ થી બોર્ડ ઉપર લાગુ થતાં નિયમો અનુસાર થાપણ રૂપે દર્શાવવામાં આવી છે, ત્રણ વર્ષથી વધુ સમય માટે અનધિકૃત થાપણ બોર્ડના મહેસુલી ખાતામાં વિલંબિત ડીપોઝીટ તરીકે જમા કરાવવાની જરૂર છે.” પરંતુ નાણાંકીય વર્ષના અંત સુધી કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવી નથી.

અન્ય થાપણો :

બોર્ડે અન્ય થાપણો તરફ રૂ. ૨૨,૯૦,૬૨૭.૯૩ ની રકમ દર્શાવી છે જેમાં પૂછપરછ કરતાં રૂ. ૧૬,૪૯,૫૮૮.૦૦, રૂ. ૬,૪૧,૦૩૯.૯૩ ની અન્ય રકમ વિવિધ ડીપોઝીટના કામ માટે થાપણો સામેલ છે, અમને જાણ કરવામાં આવી છે કે રેકોર્ડની ઉપલબ્ધતાને લીધે નહીં. ડીપોઝીટર્સનું નામ, રકમ, હેતુ કે જેના માટે પ્રાપ્ત થાય છે, જવાબદારીની સાચીતા અમને ચકાસી શકાશે નહીં.

સોન્ડ્રી લેણદારો અને અન્ય ચૂકવવાપાત્ર :

નીચે આપેલ ચૂકવણીઓ બાકી છે જેના માટે અમને કોઈ સ્પષ્ટતાના દસ્તાવેજો પ્રદાન કરવામાં આવ્યાં નથી.

વિગત	રકમ રૂપિયા
ગ્રેજ્યુઈટીની રકમ	૬,૯૦૮
જે. કે. ગઢવી	૨૬,૧૦૦
અતુલ જે. વ્યાસ	૩,૭૫૦
પગાર ચુકવણું	૪૩,૫૫૭
હુડકો સરકાર સે કર્ઝ	૧૭,૬૫,૦૦,૦૦૦
સરકાર નાણાં બોર્ડ	૯,૮૬,૨૭૦
સરકાર લોન પર વ્યાજ ચુકવવાપાત્ર	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮
કુલ રકમ રૂ.	૪૦,૩૦,૮૨,૦૫૩

(૨) સંપત્તિ

ચોક્કસ સંપત્તિ, નક્કી કરેલી સંપત્તિ :

તે નોંધાયુ હતું કે બોર્ડ નિશ્ચિત અસ્ક્યામતોની નોંધણી જાળવી રાખતું નથી તેથી અમે સંપત્તિની ભૌતિક ચકાસણી કરવામાં અસમર્થ હતા.

જમીન અને બીજી અસ્થાયી સંપત્તિની નોંધણીનો દસ્તાવેજ અમારી પાસે ચકાસણી માટે ઉપલબ્ધ નથી.

બેંક પુસ્તક :

ઘણી બેંકો છે જે ઘણા વર્ષોથી બિન સંચાલન કરતી હોય છે અને યોગ્ય રેકોર્ડ્સની જાળવણીના કારણે ચકાસણી માટે નિવેદનો ઉપલબ્ધ નથી. આ ઉપરાંત "XYZ bank" નામનું એક બેંક છે કે જે રૂ. ૩,૦૪,૬૩૫.૦૦ ના સંતુલન બતાવે છે. રિપોર્ટિંગ સ્ટાફ તેના માટે સમજૂતી આપવા માટે અસમર્થ હતાં. પછીથી ઊંડાણપૂર્વક ચકાસણી કર્યા પછી કેટલાક દસ્તાવેજો વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨માં બિન ઓપરેટિંગ બેંક ખાતાઓને નજીકથી દર્શાવ્યા.

કેશ બુક :

૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૨ ના રોજ રૂ. ૨૮,૫૧૮.૨૮ હાથમાં રોકડ પ્રમાણપત્ર કેશિયર દ્વારા આપવામાં આવ્યું ન હતું.

સામાન્ય અવલોકનો :

અધિકારીઓના પ્રતિનિધિમંડળ માટેના પરિભ્રમણની નકલો અને બોર્ડની કિંમત મંજૂર કરવાની સત્તા આપણી વારંવાર માંગણીઓ છતાં અમને પૂરી પાડવામાં આવી ન હતી. તેની ગેરહાજરીમાં આપણે એકાઉન્ટ્સના પુસ્તકોમાં રહેલા ખર્ચાઓની અધિકૃતતા અંગે ટિપ્પણી કરવાની સ્થિતિમાં નથી.

બોર્ડે રસીદ પુસ્તકો અને વપરાયેલી રસીદ પુસ્તકોની થાપણો આપવા માટે આંતરિક નિયંત્રણ પ્રક્રિયા નથી.

બોર્ડ દ્વારા વિવિધ વિભાગો પાસેથી લેવાયેલ લોન, જો કે, વ્યવહાર દરમ્યાન ટેકાને ટેકો આપતા યોગ્ય દસ્તાવેજો પુરાવા ચકાસણી દરમ્યાન અમને ઉપલબ્ધ કરાયા નહોતા.

દેવાદારો, લેણદારો, લોનની અદલાબદલી, રોકાણો અને બેંકોનું સંતુલન બેલેન્સ પુષ્ટિને પાત્ર છે.

એફડીઆર ના કારણે નફા અને ખોટ ખાતાઓમાં વિવિધ ખાતાઓમાં સંતુલન તફાવત અસંતુષ્ટ હતા. વ્યાજની ચુકવણી પરંતુ એકાઉન્ટ્સના પુસ્તકોમાં દર્શાવવામાં આવી નથી., ઘણા વર્ષોથી મર્કેન્ટાઈલ ઘોરણે ચોક્કસ ખર્ચો વગેરેનું એકાઉન્ટિંગ નથી. ઉપરાંત એકાઉન્ટ્સના પુસ્તકો દ્વારા પસાર કરવામાં આવેલી ચકાસણી માટે કેટલાક ખર્ચ અને આવક સહાયક દસ્તાવેજો પ્રદાન કરવામાં આવ્યાં નથી.

હિસાબના કેટલાક પુસ્તકોમાં એકાઉન્ટિંગ એન્ટ્રીઝ પસાર કરવામાં આવી છે તેની ચકાસણી માટે હિસાબની કેટલીક આવક અમને આપવામાં આવી નથી.

આલોચની યાદી ઉપરાંત અમને ચકાસણી માટે પણ પુરું પાડવામાં આવ્યું નથી. કાયદાકીય અદાલતમાં ફાઈલ કરાયેલી બાકીની મુકદ્દમા અંગેની વિગતો પણ યોગ્ય ચકાસણી માટે પૂરી પાડવામાં આવી નથી.

જયમીન શાહ એન્ડ એસોસીયોટ્સ
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ
સી. એ. જયમીન શાહ

(જયમીન શાહ એસોસિએટ્સ (સી. એ.)

(એ) એકાઉન્ટ્સ પર નોંધો :

- (૧) તમામ બંધ બેલેન્સ ખાતરીને પાત્ર છે.
- (૨) જ્યાં રણ બાહ્ય પુરાવા ઉપલબ્ધ નથી, અમે અધિકૃત વ્યક્તિ દ્વારા આપવામાં આવેલા આંતરિક પુરાવા/સમજૂતી પર આધાર રાખ્યો છે.
- (૩) પુસ્તકોમાં નોંધાયેલા નોંધપાત્ર અને ભૌતિક વ્યવહારોમાંથી એકાઉન્ટીંગની પદ્ધતિની જાણ કરવામાં આવે છે.
- (૪) ચિંતાના સતત અભ્યાસ માટે ઈન્વેન્ટરીઝ/ફિક્સ્ડ અસેકયામતો/વિપ ના મુલ્યના નીચા અથવા બજાર મૂલ્ય પર મૂલ્યવાન છે.

(બી) અધિકૃત એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ :

(એ) જનરલ :

- (i) ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલના ખાતાઓ ફોર્મેટ પ્રમાણે તૈયાર કરવામાં આવે છે. નિર્ધારિત ઐતિહાસિક ખર્ચના આધારે એકાઉન્ટ્સ તૈયાર કરવામાં આવે છે અને ચાલુ ચિંતાના એકાઉન્ટીંગ સિધ્ધાંત પર તૈયાર કરવામાં આવે છે.
- (ii) હિસાબી નીતિઓ ખાસ કરીને અન્યથા સંદર્ભિત ન હોવી જોઈએ અને સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત એકાઉન્ટીંગ નીતિઓ સાથેનો સંમિશ્રણ. હિસાબી નીતિઓ લાગુ પાડવા માટે વિચારણા, ફોર્મ અને મેટરિયા પર પદાર્થ આપવામાં આવે છે.

(બી) મહેસૂલ માન્યતા :

ખર્ચ અને આવક વિચારણા અનુક્રમે ચૂકવવાપાત્ર અને પ્રાપ્ત કરી શકાય તેવું અનુક્રમ આધારે લેવામાં આવે છે.

ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ માટેના મહેસુલી હિસાબ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(અ) મિલકતો				(અ) ભાડા અને અન્ય મિલકતો		
૨,૧૩,૧૦૨	(૧) મરામત અને જાળવણી	૭,૬૮,૮૪૪			(૧) મળેલ ભાડા ખરીદ હતા		
	અ) ચાલુ મરામત	૦		૩,૦૪,૬૫,૮૮૨	૧) મળેલ ભાડા ખરીદ હતા	૨,૩૦,૫૭,૪૨૧	૨,૩૦,૫૭,૪૨૧
	બ) ખાસ મરામત	૦			વર્ષ દરમ્યાન મળેલ		
	(૨) જમીન ભાડુ	૦		૩૭,૮૦,૫૮૧	૨) વસુલ લેવા પાત્ર સેવાખર્ચ		
૨૪,૧૪૦	(૩) મ્યુનિસીપલ ભાડા,	૬૧,૬૧૨		૦	૩૧-૩-૨૦૧૧ સુધી બાકી	૦	
	દર અને વેરા				લેણાં પણ મળેલ નથી તે		
૪૧,૭૩૯	(૪) સેવાઓ તથા યોજનાઓ	૦		૦	ઉમેરો		
	ની મિલકતોની જાળવણી				૩) સેવાખર્ચ	૨૪,૦૫,૮૦૯	૨૪,૦૫,૮૦૯
	પરનો ખર્ચ			૫૧,૮૭૫	૪) ભાડા	૨,૭૮,૪૬૦	૨,૭૮,૪૬૦
	અ) સેવાઓ પરનો ખર્ચ	૦					
	બ) ભાડા અને વેરાઓના ખર્ચ	૦					
	ક) વીમા ખર્ચ	૦					
	૦ ડ) મહેકમ ખર્ચ	૦					
૨૩,૦૮,૦૦૩	ઈ) પગાર	૧૫,૮૬,૧૮૦					
૨૬,૩૬,૭૪૪	ફ) વીજબીલ	૧,૧૬,૫૬૧					
	રોજમદાર વેતન						
૪૭,૫૨૪	વહીવટી ખર્ચ	૩૫,૬૨૧					
			૨૫,૬૮,૮૧૮				
૫૨,૭૧,૨૫૨	કુલ (અ)	૨૫,૬૮,૮૧૮	૨૫,૬૮,૮૧૮	૩,૪૨,૮૮,૫૩૮	કુલ (અ)	૨,૫૭,૪૧,૬૯૦	૨,૫૭,૪૧,૬૯૦

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(બ) મહેકમ અને અન્ય ખર્ચ			૧,૮૮,૭૭૦	(બ) પરચુરણ સ્પષ્ટ કરવાની આવક		
૫૮,૮૭,૦૫૪	અ પગાર અને ભથ્થા	૬૭,૨૦,૪૨૦		૦	૧ સરકારશ્રી તરફથી		
૩૪,૫૦૯	બ મુસાફરી ભથ્થા	૪૦,૧૨૪			વી.આર.એસ. માટે મળેલ		
૭૩,૯૦૧	ક હિસાબનો ખર્ચ	૦			મહેસુલી અનુદાન	૦	
૫૦,૩૬૯	ડ ઓડીટ ફી	૦					
૫૩,૨૮૦	ઈ કાનુની ખર્ચ	૨૬,૦૦૦		૯,૧૯,૫૦૦	૨ અન્ય પરચુરણ આવક	૫૫,૧૪,૧૮૯	
૭૦,૦૫૮	ફ અધિકારીઓના વીજબીલ	૪૪,૮૨૬		૮,૮૯,૫૬૪	અ ફોર્મની આવક	૭૫,૬૦૦	
૪૮,૭૨૯	ગ મુસાફરી ખર્ચ	૨૫,૪૧૧			બ અન્ય આવક જેવી કે,		
૧૭,૮૦૫	હ તબીબી ખર્ચ	૦		૦	ડ એચ.ડી.એફ.સી બેન્ક શેર	૯૦,૦૦૦	
૩૩,૫૨૩	ઈ બેન્ક ચાર્જીસ	૧૪,૨૧૧		૩૦,૪૫,૭૬૯	હ વ્યાજની આવક	૪૭,૩૪,૬૦૮	
૨૮,૦૫૬	જ જાહેરાત	૦		૯,૧૨,૦૯૮	ક દંડ	૨૧,૫૮,૫૦૬	
૮૨,૯૦૨	ક છપામણી અને સ્ટેશનરી	૧,૧૪,૦૭૯			ઈ ટ્રાન્સફર ફી	૧,૦૦૦	૧,૨૫,૭૩,૯૦૩
૨,૦૭૧	લ વાહનોના મરામત અને જાળવણી ખર્ચ	૦					
૧,૧૬,૨૬૩	ન પરચુરણ ચુકવણા	૩,૬૯૦					
૭૫,૬૬૨	ન કર્મચારી ભવિષ્યનિધિ વહીવટી ખર્ચ	૭૫,૫૨૬					
૧૪,૫૨૫	ઓ કોમ્પ્યુટર મરામત	૦					
૧૭,૫૧૦	પ ટપાલ અને મહેસુલી ખર્ચ	૨૮,૭૪૨					
	૦ કચ જમીન મહેસુલ	૪૮,૩૪૩					
	૦ ર ઓફીસ ખર્ચ	૪૨,૫૩૨					
	સ સલામતી ખર્ચ	૧,૩૦,૪૧૯					
૩,૫૮,૪૩૪	કર્મચારી ભવિષ્યનિધિ બોર્ડનો ફાળો	૩,૨૭,૫૦૦					
(૧૪૫૫૪)	પ્રતિનિયુક્તિ પરના સ્ટાફ	૦					
૮,૦૪૧	અન્ય વ્યાજ	૨૧,૨૮,૫૬૪	૯૭,૭૦,૩૮૭				
૬૯,૫૮,૧૩૮	કુલ (બ)	૭૬,૪૧,૮૨૩	૯૭,૭૦,૩૮૭	૫૯,૬૨,૭૦૧	કુલ (બ)	૧,૨૫,૭૩,૯૦૩	૧,૨૫,૭૩,૯૦૩

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	(ક) મુડીનો ઘસારો						
૨,૦૨૮	૧ વીજ ઉપકરણો	૧,૮૨૫	૧,૮૨૫				
૧૦,૩૬૮	૨ કચેરીના ઉપકરણો	૧૨,૮૭૨	૧૨,૮૭૨				
૩૨૧	૩ રાયરચીલું	૨૮૮	૨૮૮				
૬૧,૩૦૧	૪ કોમ્પ્યુટર તથા અન્ય સામગ્રી	૨૪,૫૨૦	૨૪,૫૨૦				
૭૪,૦૧૮	કુલ (ક)	૩૯,૫૦૬	૩૯,૫૦૬	૦	કુલ (ક)		૦
૧,૨૩,૦૩,૪૦૮	કુલ ખર્ચ (અ થી ક)		૧,૨૩,૭૮,૮૧૧	૪,૦૨,૬૧,૨૩૮	કુલ આવક (અ થી ક)	૩,૮૩,૧૫,૫૮૩	૩,૮૩,૧૫,૫૮૩
૨,૭૮,૫૭,૮૩૧	ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		૨,૫૮,૩૬,૭૮૨		ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાં આગળ ખેંચ્યા		
૪,૦૨,૬૧,૨૩૮			૩,૮૩,૧૫,૫૮૩	૪,૦૨,૬૧,૨૩૮			૩,૮૩,૧૫,૫૮૩

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ કલીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ કલીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો
વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ માટેના મહેસુલી હિસાબ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	ખર્ચ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	આવક	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨,૭૮,૫૭,૮૩૧	શેષ આગળ ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાંથી આગળ ખેંચ્યા ઉપાડ પર ચુકવેલ વ્યાજ શેષ આગળ સરવૈયામાં આગળ ખેંચ્યા		૨,૫૮,૩૬,૭૮૨	૨,૭૮,૫૭,૮૩૧	શેષ આગળ ચોખ્ખા મહેસુલી ખાતામાંથી આગળ ખેંચ્યા વર્ષ દરમ્યાન મળેલ વ્યાજ શેર, ડીવીડન્ડ, બેંકનું વ્યાજ ઉમેરો - એકત્રિત થયેલ પણ મળેલ નથી તે વ્યાજ		૨,૫૮,૩૬,૭૮૨
૨,૭૮,૫૭,૮૩૧			૨,૫૮,૩૬,૭૮૨	૨,૭૮,૫૭,૮૩૧			૨,૫૮,૩૬,૭૮૨

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૨ ના રોજ પુરા થતાં વર્ષનો ઘસારાફંડ હિસાબ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	ઉદાર	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	જમા	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
	ખર્ચ ખાતે ભંડાળ ખાતે ઉદાર			૨૭,૨૫,૮૪૮	છેલ્લા વર્ષ માંથી સિલક		૨૭,૮૮,૮૬૬
૨૭,૮૮,૮૬૬	શેષ આગળ સરવૈયામાં આગળ ખેંચ્યા		૨૮,૩૮,૩૭૨	૭૪,૦૧૮	ઉમેરો - મહેસુલી ખાતામાંથી લાવ્યા તે		૩૮,૫૦૬
૨૭,૮૮,૮૬૬	કુલ		૨૮,૩૮,૩૭૨	૨૭,૮૮,૮૬૬	કુલ		૨૮,૩૮,૩૭૨

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૨ ના રોજનું સરવૈયુ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૩૧,૧૮,૭૩,૪૦૦	મૂડી ખાતુ - પત્રક નં.-૨ પ્રમાણે મળેલી રકમ	૩૧,૧૮,૭૩,૪૦૦		૪૧,૮૮,૮૧,૮૫૨	મૂડી ખર્ચ હિસાબની રકમ (પત્રક -૩ મુજબ)	૪૧,૮૮,૮૧,૮૫૨	૪૧,૮૮,૮૧,૮૫૨
૨૧,૭૪,૭૮,૦૫૮	છેલ્લા સરવૈયા મુજબ ભાડાખરીદ હતાનું મુડીકૃત મુલ્ય ઉમેરો : મહેસુલી હિસાબમાંથી આગળ ખેંચેલ મુડીકૃત મુલ્ય	૧,૨૧,૮૦,૩૫,૮૬૦			મુડીખાતુ સ્થાવર મિલકત પર ખર્ચેલ રકમ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ		
૧,૭૫,૩૨,૬૭,૨૭૩	કુલ	૧,૫૨,૯૯,૦૮,૨૬૦	૧,૫૨,૯૯,૦૮,૨૬૦	૨૮,૦૮,૮૬૨	પત્રક નં.-૪ મુજબ ઉમેરો : વર્ષ દરમ્યાન મેળવણું	૨૮,૩૦,૧૨૦	૦
૨૭,૨૫,૮૪૮	ઘસારા અનામત ભંડોળ છેલ્લા સરવૈયા પ્રમાણે ઉમેરો :	૨૭,૯૯,૮૬૬		૧,૨૧,૧૫૮	વર્ષ દરમ્યાન મેળવણું બાદ : વર્ષ દરમ્યાન મેળવણું	૦	૦
૭૪,૦૧૮	પાછલા વર્ષ દરમ્યાન મેળવણું બાદ : ○ પાછલા વર્ષ દરમ્યાન મેળવણું	૩૯,૫૦૬		○	કુલ	૨૮,૩૦,૧૨૦	૨૮,૩૦,૧૨૦
૨૭,૯૯,૮૬૬	કુલ	૨૮,૩૯,૩૭૨	૨૮,૩૯,૩૭૨	૨૦,૦૦૦	બોર્ડ દ્વારા કરેલ રોકાણ અ એચ.ડી.એફ.સી. શેર	૨૦,૦૦૦	
૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	મુડી ખાતુ અનુદાન અને સહાય	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	૧૩,૦૬,૦૦,૦૦૦	૨૦,૦૦૦	કુલ	૨૦,૦૦૦	૨૦,૦૦૦
૬૬,૨૭,૫૨,૩૨૫			૧,૬૬,૩૩,૪૮,૬૩૨				

ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૧ ના રોજનું સરવૈયુ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	મિલ્કતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨,૦૬,૭૨,૩૫૫	થાપણો ૧ લાભાર્થીઓ તરફથી અ યોજનાની થાપણો ૩૦૩-૩૧૭-૩૧૮	૨,૦૬,૭૨,૩૫૫		૨૮,૩૧,૧૦,૫૦૨	પરચુરણ દેવા ભાડા ખરીદ હમા વસુલ કરવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તે	૨૭,૭૭,૭૮,૨૧૧	૨૭,૭૭,૭૮,૨૧૧
૧૭,૮૧,૧૭,૫૧૩	બ ભાડાખરીદ થાપણો	૧૭,૦૫,૦૩,૪૦૦		૬,૨૩,૮૬,૮૨૮	સેવા ખર્ચ વસુલ કરવાપાત્ર પણ મળેલ નથી તે	૭,૧૦,૨૪,૦૩૦	૭,૧૦,૨૪,૦૩૦
૮,૭૧,૩૦૦	ક અન્ય થાપણો	૭,૮૧,૪૧૬			દંડનીય વ્યાજ	૮૮,૭૨,૬૦,૮૮૧	૮૮,૭૨,૬૦,૮૮૧
૧૮,૮૬,૬૧,૧૬૮	કુલ	૧૮,૧૮,૬૭,૧૭૧	૧૮,૧૮,૬૭,૧૭૧		કર્મચારીઓને ઉપાડ		
૧૬,૪૪,૦૮૫	૨ કરારો અ સલામતી થાપણ	૧૬,૪૪,૦૮૫		૫૦૦	૧ અનાજ પેશગી	---	
૧૧,૮૨,૫૭૬	બ જામીન અનામત થાપણ	૧૧,૮૨,૫૭૬		૧,૨૦૦	૨ તહેવાર પેશગી	૧,૨૦૦	
-૮,૬૫,૪૧૮	ક પરચુરણ થાપણો પરત ચુકવણી	૭૦,૩૪૮		૧૨,૬૨૫	૩ પી. આર. ત્રીવેદી મ. ઈ. ઉપાડ	૨૦,૭૪૨	
૧૮,૬૧,૨૪૩	કુલ	૨૮,૮૭,૦૧૦	૨૮,૮૭,૦૧૦	૮,૨૫૫	૪ વી. એલ. સોલંકી	---	
૨૦,૧૫,૨૨,૪૧૧			૧૮,૪૮,૬૪,૧૮૧	૨૦,૦૦૦	૫ ડી. પી. વૈધ્ય	૮,૪૨૩	
				---	૬ એમ. આઈ. મુલ્લા	૫,૦૦૦	
				---	૭ ડી. જી. ભટ્ટ	૨૦,૧૦૦	
				---	૮ જે. એલ. શાહ	(૧)	૫૬,૪૬૪
૧૬,૪૮,૫૮૮	અન્ય થાપણો અ કામની થાપણો	૧૬,૪૮,૫૮૮		૩૪,૫૫,૫૦,૮૧૧	કુલ		૧,૩૪,૬૧,૨૦,૫૮૬
૬,૪૧,૦૪૦	બ અન્ય પરચુરણ થાપણો	૬,૪૧,૦૪૦			અન્ય ઉપાડ		
૨,૨૮,૪૫૭	ક પ્લોટ ની ડીપોઝીટ	૪૨,૮૭,૮૦૩		૫૭૮૮૧	વસુલાતપાત્ર/ સરભર કરવા પાત્ર		
૨૨,૪૫,૩૨૦	ડ શ્રીજી હાથીજણ કો.ઓ.હા.સો.લી.	૨૨,૪૫,૩૨૦		૫૭,૮૮૧			

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૧ ના રોજનું સરવૈયુ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
- ૧, ૨૫, ૪૫૩	ઈ થાપણો-ઓડીટ ફી વિભાગ	૫,૦૦૦	૮૮,૨૮,૭૫૧	૫૬,૦૮,૬૬૦	ની પાસે થાપણ અ સીવીલ જજ વડોદરા બ ટેલીફોન ડીપોઝીટ ક જી.એસ.એફ.એસ. પાસે જમા થાપણ કુલ અરજદારોને પરત થાપણ વડોદરા અન્ય કુલ હાથ પરની રોકડ સિલક બેન્ક કુલ	૫૬,૦૮,૬૬૦	૮,૮૭,૮૭,૭૦૫
	કુલ	૮૮,૨૮,૭૫૧		૨૧૫		૨૧૫	
	સી. પી. એફ. છેલ્લા સરવૈયા પ્રમાણે	૮૮,૮૮૧		૫,૨૭,૭૧,૩૮૪		૮,૪૧,૭૮,૮૩૦	
		૮૮,૮૮૧	૫,૮૩,૮૦,૨૬૮	૮,૮૭,૮૭,૭૦૫			
	બાદ - સભ્યોને ઉપાડ આખરી ઉપાડ બાદ - ઈ.પી.એફ માં તબદીલ						
૪૮,૬૮,૩૬૪			૮૮,૧૭,૭૪૨			૨૪૫૦૦	
	બિન ચુકવાયેલ પગાર તથા અન્ય					---	
	પરચુરણ દેવાદારો					૨૪,૫૦૦	
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૧ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ સરકારી લોન પરનું વ્યાજ	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮		૨,૧૬,૫૧૫		૨૮,૫૧૮	૨૪,૫૦૦
	ઉમેરો - ચાલુ વર્ષ ની જોગવાઈ			૧,૫૮,૭૨,૮૪૦		૮૩,૨૨,૨૬૭	
				૧,૬૧,૮૮,૩૫૫		૮૩,૫૦,૭૮૫	૮૩,૫૦,૭૮૫
૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	કુલ	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૨૨,૫૫,૧૫,૪૬૮	૭,૪૫,૬૮,૬૨૪			૮,૮૧,૬૨,૮૮૦

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૧ ના રોજનું સરવૈયુ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૨૬,૧૦૦	૨ અન્ય ચાલુ દેવાઓ	૨૬,૧૦૦					
૬,૮૦૮	જે. કે. ગઢવી	૬,૮૦૮					
૦	૧ ચુકવવાપાત્ર ગ્રેજ્યુઈટી	૭૪					
૭૫,૭૬૦	૨ ગ્રુપ વીમો	---					
૪૩,૫૫૭	૩ ચુકવવાપાત્ર પગાર	---					
	૪ રોકી રાખેલ પગાર	૪૩,૫૫૭					
	૫ ઈ.પી.એફ.	૨,૩૨૧					
૧૦,૦૭૪	૬ ઓડીટ ફી	---					
૩,૭૫૦	૭ અતુલ જે. વ્યાસ	૩,૭૫૦					
૮૨,૫૮૦	૮ ગુજરાત હા. બોર્ડ	૨૦,૪૮૦					
૭,૩૮૧	૯ કન્સલ્ટન્ટ્સી ફી	---					
	૧૦ ચામુંડા ઈલેક્ટ્રીક	૧,૧૫૦					
	૧૧ ધનસુખભાઈ એ. પંચાલ	૩૮,૪૦૦					
	૧૨ હેમત જે. ટોપીવાલા	૩૩,૮૬૨					
	૧૩ કનૈયાલાલ ડી. દવે	(૪,૫૦૦)					
	૧૪ પી. આર. શાહ અને એસોસીએટ્સ	૭,૩૮૧					
	૧૫ ટોરેન્ટ પાવર લી.	૫,૦૦૩					
	૧૬ યુજીવીસીએલ	૧૩,૪૧૮					
		૧,૮૮,૦૨૫	૧,૮૮,૦૨૫				
૨૨,૫૭,૭૧,૫૮૮	કુલ		૨૨,૫૭,૧૪,૪૮૩				

ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

વાર્ષિક હિસાબો

તારીખ ૩૧-૩-૨૦૧૧ ના રોજનું સરવૈયુ

અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	જવાબદારીઓ	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨		અગાઉનું વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	મિલકતો	ચાલુ વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨	
		રૂ.	કુલ			રૂ.	કુલ
૧૬,૮૮,૭૮૧	ખાતાકીય સસ્પેન્સ બિન વર્ગીકૃત સસ્પેન્સ				વધારાનો ખર્ચ અ મહેસુલી ખાધ છેલ્લા સરવૈયા મુજબ		
	૧ બેન્કમાં મળેલ રકમ પરંતુ જેની રસીદો નથી તે	૨૦,૧૮,૫૨૧		૨૮,૨૭,૩૧,૭૭૮		૨૫,૪૮,૮૩,૦૩૦	
૩,૮૧,૭૮૦	૨ બી. આર. શાહ તફાવત	૩,૧૧,૦૬૭		(૨,૭૮,૪૮,૭૫૦)	બાદ : ચોખ્ખી મહેસુલી ખાતાની પુરાંત વર્ષ ૨૦૧૦-૧૧	૨,૫૮,૩૬,૭૮૨	
				૨૫,૪૮,૮૩,૦૨૮	કુલ	૨૨,૮૮,૪૬,૨૪૮	૨૨,૮૮,૪૬,૨૪૮
		૨૩,૩૦,૫૮૮	૨૩,૩૦,૫૮૮				
૮,૮૬,૨૭૦	સરકારી ફાઈનાન્સ બોર્ડ	૮,૮૬,૨૭૦					
૩૦,૭૭,૮૩૦		૮,૮૬,૨૭૦	૮,૮૬,૨૭૦				
૧,૦૮,૭૮,૮૩,૫૧૮	કુલ		૨,૦૮,૬૧,૬૧,૮૦૬	૧,૦૮,૭૮,૮૩,૫૧૮	કુલ		૨,૦૮,૬૧,૬૧,૮૦૬

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)

હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)

સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
બાંધકામ માટે ફાળવેલ લોનમુડી દર્શાવતું પત્રક
ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ સેલ દ્વારા ૩૧-૦૩-૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ માટે

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૧ અંતિત સમય સુધી લીધેલ કુલ લોન	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ લોન	માર્ચ ૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ સુધી ચુકવવાની લોન	ઉછીની રકમ લેવાની મહત્તમ મર્યાદા	ઉછીની રકમ લઈ શક્ય તેવી રકમ	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૧.	સરકાર તરફથી સીડ કેપીટલ લોન	૬,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૬,૫૦,૦૦૦			
		૧૦,૫૦,૦૦૦	૦	૮%	૦	૧૦,૫૦,૦૦૦			
		૪,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૪,૦૦,૦૦૦			
		૧૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૫,૦૦,૦૦૦			
		૧૧,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૫૦,૦૦૦			
		૨૨,૪૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૪૦,૦૦૦			
		૧૬,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૦૦,૦૦૦			
		૮,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૮,૦૦,૦૦૦			
		૨૨,૫૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૨૨,૫૦,૦૦૦			
		૧૬,૨૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૬,૨૦,૦૦૦			
		૧૧,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૧૧,૦૦,૦૦૦			
		૫,૦૦,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫,૦૦,૦૦૦			
		૭,૪૪,૦૦૦	૦	૫%	૦	૭,૪૪,૦૦૦			
		૫૬,૦૦૦	૦	૫%	૦	૫૬,૦૦૦			
	કુલ (૧)	૧,૫૬,૬૦,૦૦૦				૧,૫૬,૬૦,૦૦૦			

ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
બાંધકામ માટે ફાળવેલ લોનમુડી દર્શાવતું પત્રક
ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ સેલ દ્વારા ૩૧-૦૩-૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ માટે

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૧ અંતિત સમય સુધી લીધેલ કુલ લોન	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી રકમ	વ્યાજ નો દર %	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ લોન	માર્ચ ૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ સુધી ચુકવવાની લોન	ઉછીની રકમ લેવાની મહત્તમ મર્યાદા	ઉછીની રકમ લઈ શક્ય તેવી રકમ	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૨.	સરકારી લોન	૧૮,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧૮,૦૦,૦૦૦			
	સીડ કેપીટલ માંથી	૬૩,૦૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૬૩,૦૦,૦૦૦			
	(એલઆઈસી)	૧,૧૨,૭૭,૧૮૦	-	૧૧%	-	૧,૧૨,૭૭,૧૮૦			
		૮,૪૮,૮૨૦	-	૧૧%	-	૮,૪૮,૮૨૦			
		૧,૦૮,૩૬,૮૦૦	-	૧૧%	-	૧,૦૮,૩૬,૮૦૦			
		૮,૨૩,૨૦૦	-	૧૧%	-	૮,૨૩,૨૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૧%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૧૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૧૧,૬૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૫૩,૪૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧,૫૩,૪૦,૦૦૦			
		૧૨,૬૦,૦૦૦	-	૧૨%	-	૧૨,૬૦,૦૦૦			
		૧,૮૦,૦૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦			
		૮,૪૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૮,૪૦,૦૦૦			
		૧,૪૧,૬૦,૦૦૦	-	૧૩%	-	૧,૪૧,૬૦,૦૦૦			
	કુલ (૨)	૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦				૧૧,૮૫,૮૬,૦૦૦			

ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
બાંધકામ માટે ફાળવેલ લોનમુડી દર્શાવતું પત્રક
ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ દ્વારા ૩૧-૦૩-૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ માટે

અ. નં.	લોનનું વર્ણન	માર્ચ ૨૦૧૧ અંતિત સમય	વર્ષ દરમ્યાન ઉછીની લીધેલી	વ્યાજ નો	વર્ષ દરમ્યાન પરત ચુકવેલ	માર્ચ ૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ	ઉછીની રકમ લેવાની	ઉછીની રકમ લઈ શક્ય	રીમાર્ક
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૩.	હુડકો માંથી લોન નવી દિલ્હી	૦	૦	૪.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૫.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૭.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૭૫%	૦	૦			
		૦	૦	૯.૨૫%	૦	૦			
		૦	૦	૭.૫૦%	૦	૦			
		૦	૦	૮.૫૦%	૦	૦			
		૦	૦	૧૨%	૦	૦			
	કુલ (૩)	૦	૦		૦	૦			
૪.	મ્યુ. ફાઈનાન્સ બોર્ડ માંથી લોન	૦	૦		૦	૦			
	કુલ (૪)	૦	૦		૦	૦			
	કુલ ૧થી ૪	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦				૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦			

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
 હિસાબી અધિકારી,
 ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,
 ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
 સચિવ,
 ગુજરાત સ્વમ ક્લીયરન્સ સેલ,
 ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

ગુજરાત સ્તમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
મુડી ખાતુ (૩૧ માર્ચ-૨૦૧૨ અંતિત વર્ષ માં મળેલ રકમ)

પત્રક-૨

અ. નં.	વિગત	કુલ રકમ	વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ દરમ્યાન મળેલ રકમ	વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ દરમ્યાન પરત કરેલ રકમ	વર્ષ ૩૧-૩-૨૦૧૨ સુધી કુલ રકમ	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	લીધેલ લોન પત્રક ૧ મુજબ	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	---	---	૧૩,૪૨,૪૬,૦૦૦	
૨.	મુડી ખાતે અન્ય આવક (વિગત દર્શાવવી)					
	ગુજરાત સરકાર તરફથી મુડી અનુદાન					
(અ)	જામનગર વંડાળીયા યોજના માટે મહેસુલ ખાતા તરફથી	૧,૨૭,૪૦૦	---	---	૧,૨૭,૪૦૦	
(બ)	મોરબી કલેક્ટરશ્રી તરફથી ટ્રાન્ઝીટ શેડ માટે અનુદાન	---	---	---	---	
(ક)	સચીન, સુરત જમીનના સંપાદન ખાતે સરકાર તરફથી ફાળો મુડી અનુદાન	---	---	---	---	
(ડ)	કનસાડ, સુરત જમીનના સંપાદન ખાતે સરકાર તરફથી ફાળો મુડી અનુદાન	---	---	---	---	
(ઈ)	સરકારશ્રી તરફથી હુડકોના દેવા પેટે મળેલ લોન	૧૭,૬૫,૦૦,૦૦૦	---	---	૧૭,૬૫,૦૦,૦૦૦	
(ફ)	ગોતાના કામ માટે સંસદસભ્ય તરફથી મળેલ અનુદાન	---	---	---	---	
(ગ)	મિલકતોના હિસાબોના બાકી આખરીકરણ માં મુડી પુરાંત	૧૦,૦૦,૦૦૦	૦	૦	૧૦,૦૦,૦૦૦	

અ. નં.	વિગત	કુલ રકમ	વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ દરમ્યાન મળેલ રકમ	વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ દરમ્યાન પરત કરેલ રકમ	વર્ષ ૩૧-૩-૨૦૧૨ સુધી કુલ રકમ	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
(ચ)	કલેક્ટરશ્રી તરફથી ચેક (ધરતીકંપ)	---	---	---	---	
(ઈ)	માહિતી ખાતા તરફથી ચેક	---	---	---	---	
(જ)	સંસદ સભ્ય અનુદાન-અમદાવાદ	---	---	---	---	
(ઝ)	હુડકો માટે સરકારી સહાય અનુદાન સહાય ખાતે લેણાં તબદીલી	---	---	---	---	
કુલ સરવાળો		૩૧,૧૮,૭૩,૪૦૦	---	---	૩૧,૧૮,૭૩,૪૦૦	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

**ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
મુડી ખાતુ (તા. ૩૧-૩-૨૦૧૨ અંતિત વર્ષાતે થયેલ ખર્ચ) પત્રક-૩**

અ. નં.	વિગત	અગાઉના વર્ષ ૩૧-૩-૨૦૧૧ના વર્ષાતે કુલ ખર્ચ	વર્ષ દરમ્યાન ખર્ચ	વેચાણ અને માંડવાળ જો હોય તો	વર્ષ ૩૧-૩-૨૦૧૨ ના વર્ષાતે કુલ ખર્ચ	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	મિલકતના કામો ખાતે મુડી ખર્ચ (પત્રક મુજબ)					
(અ)	જમીન	૮,૮૦૫,૮૮૨	---	---	૮,૮૦૫,૮૮૨	
(બ)	બાંધકામ	૩૬૮,૫૬૨,૨૧૭	---	---	૩૬૮,૫૬૨,૨૧૭	
	કુલ	૩૭૮,૩૬૮,૧૦૮	---	---	૩૭૮,૩૬૮,૧૦૮	
	વહીવટી ખર્ચ કેપીટલાઈઝેશન	૪૧,૪૪૫,૨૪૨	---	---	૪૧,૪૪૫,૨૪૨	
	વ્યાજ કેપીટલાઈઝેશન	---	---	---	---	
	કુલ (૧)	૪૧,૮૮,૧૩,૩૫૧	---	---	૪૧,૮૮,૧૩,૩૫૧	
૨.	અન્ય બાબતો					
(અ)	જથ્થો	---	---	---	---	
(બ)	યંત્રો અને ઓજારો	૨૨,૭૫૮	---	---	૨૨,૭૫૮	
(ક)	કોમ્પ્યુટર તથા સોફ્ટવેર	૧૧,૦૦૦	---	---	૧૧,૦૦૦	
(ડ)	યોજના માટે જમીન ખરીદી	૩૭,૮૨૫	---	---	૩૭,૮૨૫	
(ઈ)	અન્ય બાબતો - પ્રિન્ટર	૮,૩૮૮	---	---	૮,૩૮૮	
(એફ)	અન્ય બાબતો - સબમર્સીબલ પંપ	૮૭,૫૨૦	---	---	૮૭,૫૨૦	
	કુલ - (૨)	૧,૬૮,૬૦૧	---	---	૧,૬૮,૬૦૧	
	કુલ (૧) + (૨)	૪૧,૮૮,૮૧,૯૫૨	---	---	૪૧,૮૮,૮૧,૯૫૨	

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

**ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ બોર્ડ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.
સ્થાવર મિલ્કતો, વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ માટે કુલ તથા ચોખ્ખો ઘસારો દર્શાવતું પત્રક**

પત્રક-૪

અ. નં.	વર્ણન	તા. ૦૧-૦૪-૨૦૧૧ ના રોજ ખર્ચ	વર્ષ દરમ્યાન ઉમેરો	દર %	વર્ષ દરમ્યાન બાદ મેળવણું	તા. ૩૧-૦૩-૧૨ ના રોજ કુલ ખર્ચ	તા. ૩૧-૦૩-૧૧ ના રોજ ઘસારો	વર્ષ ૨૦૧૧-૧૨ દરમ્યાન ઘસારો	બાદ મેળવણું	તા. ૩૧-૦૩-૧૨ ના રોજ કુલ ઘસારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૦૭૧	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે જમીનો અને મકાનો	૯,૧૨,૮૨૧	---	૦.૧૫	---	૯,૧૨,૮૨૧	૯,૧૨,૮૨૧	---	---	૯,૧૨,૮૨૧
૦૭૨	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે મોટર વાહનો	૭,૯૭,૩૩૩	---	૦.૨૦	---	૭,૯૭,૩૩૩	૭,૯૭,૩૩૩	---	---	૭,૯૭,૩૩૩
૦૭૩	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે યંત્રો અને ઓજારો	૧,૦૩,૫૩૮	---	૦.૧૫	---	૧,૦૩,૫૩૮	૧,૦૩,૫૩૮	---	---	૧,૦૩,૫૩૮
૦૭૪	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે વીજ-વિજાણું ઉપકરણો	૧,૮૭,૫૧૫	---	૦.૧૦	---	૧,૮૭,૫૧૫	૧,૬૯,૨૬૫	૧,૮૨૫	---	૧,૭૧,૦૮૦
૦૭૫	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે કચેરીના ઉપકરણો	૬,૨૬,૦૫૮	---	૦.૧૫	---	૬,૨૬,૦૫૮	૫,૫૭,૮૦૯	૧૨,૮૭૨	---	૫,૭૦,૬૮૧
૦૭૬	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે કચેરીનું રાયરચીલું	૧,૮૧,૩૦૨	---	૦.૧૦	---	૧,૮૧,૩૦૨	૧,૮૮,૪૧૪	૨૮૯	---	૧,૮૮,૭૦૩
૦૭૭	બોર્ડના કેપીટલ વન-લે તાંત્રિક ઉપકરણો	૯,૩૮૫	---	૦.૨૫	---	૯,૩૮૫	૯,૩૮૫	---	---	૯,૩૮૫
૦૭૮	કોમ્પ્યુટર તથા એસેસરીઝ	૧,૦૨,૧૬૮	---	૦.૬૦	---	૧,૦૨,૧૬૮	૬૧,૩૦૧	૨૪,૫૨૦	---	૮૫,૮૨૧
	કુલ	૨૯,૩૦,૧૨૦	---		---	૨૯,૩૦,૧૨૦	૨૭,૯૯,૮૬૬	૩૯,૫૦૬	---	૨૮,૩૯,૩૭૨

સહી/- (એચ. ડી. બત્રા)
હિસાબી અધિકારી,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

સહી/- (કે. એસ. યાજ્ઞીક)
સચિવ,
ગુજરાત સ્લમ ક્લીયરન્સ સેલ,
ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ.

Seperate Audit Report of the Comptroller and Auditor General of India on the Accounts of Gujarat Slum Clearance Cell (Board)., Ahmedabad for the year ended 31st March 2012

1. We have audited the attached Balance sheet of Gujarat Slum Clearance Cell (Board) Ahmedabad as on 31st March, 2012 and Revenue Account for the year ended on that date under Section 19(3) of the Comptroller and Auditor General's (Duties, Powers and Conditions of Service) Act, 1971 and read with Section 21 of the Gujarat Slum Clearance Area (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973. The Audit has been entrusted for the period up to 2021-22. These financial statements are the responsibility of the Gujarat Slum Clearance Cell Managment. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

2. This Separate Audit Report contains the comments of the Comptroller and Auditor General of India (CAG) on the accounting treatment only with regard to classification, conformity with the best accounting practices, accounting standards and disclosure norms, etc. Audit observations on financial transactions with regard to compliance with the Law, Rules and Regulations (Propriety and Regularity) and efficiency-cum-performance aspects, etc. if any are reported through Inspection Reports/CAG's Audit Reports separately.

3. We have conducted our audit in accordance with auditing standards generally accepted in India. These standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining, on a test basis, evidences supporting the amounts and disclosure in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of financial statements. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

4. Baesd on our audit, we report that :

- (i) We have obatained all the information and explanations, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit.

- (ii) The Balance sheet and Revenue Account dealt with by this report have been drawn up in the format approved by the State Government under Section 32(1) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973.
- (iii) In our opinion, proper books of accounts and other relevant records have been maintained by Gujarat Slum Clearance (Board) as required under Section 32(2) of the Gujarat Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1973 in so far as it appears from our examination of such books.
- (iv) We further report that :

A BALANCEMENT

1 Assets

1.1 Sundry Debtors-HP Installments due but not received

'HP Installments due but not received' was shown as ₹ 2,777.79 lakh insted of ₹ 2,947.15 lakh as per records of the houses allotted on Hire Purchase Agreement maintained in a Special Computer Software of GSCC. Which forms the basis of figures in Annual Statement of GSCC. This led to understatement of 'Sundry Debtors' by ₹ 169.36 lakh on the assets side and the 'Capitalized vlaue and HP installments' on the Liability side of the balancesheet.

GSCC, while accepting the fact that the data of all schemes were not reflected in its Annual Accounts, stated that Government subsidy received and credited to the accounts of the beneficiaries of Ambedkar Colony, Naroda had remained to be included in the Annial Accounts of 2011-12. However, the same got included in the accounts of the subsequent year. Likewise, during the migration of data from old to new software, the data of Jamnagar Housing Scheme could not be retrieved from the old software. Hence, the same was also not included in the Financial Statement. However, it would take corrective action in the subsequent years' accounts.

1.2 GSFS deposits and interest

The Deposits of ₹ 847.60 lakh with GSFS were erroneously shown as ₹ 841.79 lakh leading to understatement of 'Deposits with GSFS' and overstatement of other assets by ₹ 5.81 lakh. Further, interest income for

the year from GSFS amounting to ₹ 48.16 lakh was also erroneously calculated as ₹ 44.07 lakh only. This resulted in understatement of 'Interest Income' in the Revenue Account and overstatement of 'Excess Expenditure - Revenue Deficit Account' on the Assets side of the Balancesheet by ₹ 4.09 lakh.

GSCC agreed to carry out necessary rectification in the next year Accounts.

B REVENUE ACCOUNT

1 Income

1.1 Rentals and other Properties & Miscellaneous receipt

The HP installments, service charges and the penalty accrued for the year becomes the Income of concerned financial year and the unrecovered amount, if any, of these items are included in Sundry Debtors. After the actual recovery of the amount, the balances under ;Sundry Debtors' are to be reduced to that extent. As per the data in the software of GSCC, the accrued income dues for the year under each item are worked out in audit as shown below;

Particulars	HP installments ₹	Service Charges ₹	Penalty ₹
Total dues received during the year	230.57	24.06	21.59
Add: Unrecovered dues till 31.3.2012	2947.15	710.24	9972.61
Less: Unrecovered dues till 31.3.2011	2831.10	623.97	9608.21
Accrued Income for the year	346.62	110.33	385.98
Income actually shown the annual account	230.57	24.06	21.59
Under statement of income for the year	116.05	86.27	364.39

Thus, aggregate accrued income under all the three items was understated by ₹ 566.71 lakh (i.e. ₹ 116.05 lakh, ₹ 86.27 lakh and ₹ 364.39 lakh). Consequently, the 'Surplus in the Revenue Account' was understated and 'Excess Expenditure' - Revenue Deficit Account' on the Assets side of the Balance sheet was overstated by ₹ 566.71 lakh.

GSCC accepted the audit observation and assured that due rectification in the respective head would be made in the next financial year.

C GENERAL

1 Non-merger of accounts of Gujarat Slum Clearance Cell

The activities of erstwhile Gujarat Slum Clearance Board (now GSCC) was closed and merged with Gujarat Housing Board (GHB) w.e.f. 1st April 2007 vide Government of Gujarat (Urban Dvelopment and Urban Housing Department) Letter No. SAA-1097-995-Partfile-th dated 30.03.2007. The fact was not disclosed in the 'Notes to Accounts'. Futher, it is pertinent to mention that the finalization of accounts of GSCC was chronically in arrears and it had finalized the Annual Accounts for the period up to 2011-12 only. Pending finalization of accounts, the actual merger of GSCC with GHB has not yet taken place (November 2017).

2 Non-maintenance of Cash book and Dead Stock Register

Despite being pointed out during the earlie audits, GSCC has not maintained Cash Book as per Rule 98(2) of the Gujarat Treasury Rules, 1960 to record the bank/cash transaction of receipt/payments till the Finencial year 2011.12. Bank balance were not reconciled with Cash Balances. Therefore, Audit could not vouchsafe the Cash Balance shown in the accounts and the cash/bank transaction taken place during the Financial year 2011-12. GSCC has also not maintained Dead Stock Register showing the Details of its assets.

GSCC stated that due to stor tage of staff in past, the Cash Book could not be maintated, however, it had been maintatining the same since April 2016. Regarding non-maintenance of Dead Stock Register, it was replied that as there were no major stock items with them, the same was not maintained, however, it would start maintaning the same from the next financial year.

3 Non-palcement of Annual Accounts in the State Legislature

The Annual Accounts of GSCC for the year 2010-11 were audited by the office of the AG(G&SSA). Gujarat, Rajkot under section 19(3) of the Comptroller and Auditor General under DPC's Act 1971 and the Audit Certificate was issued to the Gujarat Slum Clearance Cell (Board), Ahmedabad in May, 2016.

Audit observed that the Audited Annual Accounts togaether with Certificate for the year 2010-11 were not placed in the State Legislature till date (July, 2017) violating the provision of Section 32(5) Chapter VII

of the Gujarat Slum Area (Improvement Clearance and Development) Act, 1973.

GSCC replied that the approval to place the Annual Accounts for the year 2010-11 in State Legislature had been received on 12-07-2017 from Urban Development and Urban Housing Department. The agreement for the Accounts in the ensuing session of State Legislature would be made.

D. Grants in Aid

No Grant-in-aid was received during the year 2011-12.

- v. Subject to our observations in the preceding paragraphs, we report that the Balance Sheet, Capital Account and Revenue Account dealt with by this report are in agreement with the books of accounts.

- vi. In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said financial statements read together with the Notes on Accounts, and subject to the significant matters stated above and other matters mentioned in Annexure to this Audit Report give a true and fair view in conformity with accounting principles generally accepted in India.
 - a. In so far as it relates to the Balance Sheet, of the state of affairs of the Gujarat Slum Clearance Cell (Board), Ahmedabad as at 31st March 2012; and
 - b. In so far as it relates to Revenue Accounts of the surplus for the year ended on that date.

For and on behalf of the C & AG of India,

Place : Rajkot

Date :

(B. BASANTIA)

Accountant General (C&SS Audit)

Gujarat, Rajkot.

ANNEXURE

1. Revenue Account

Notes on Accounts and Significant Accounting Policies of Gujarat Slum Clearance Cell stipulate that the Annual Accounts are prepared as per the format prescribed and the Accounting Policies not specially referred to otherwise be consistent and consonance with generally accepted accounting policies.

We noticed that the format as it prescribed was not followed.

1. The name of Income in Section A was changed from "Rentals & Other Receipts" to "Rental & Other Properties"
2. Section B related to T&P, Centage charge, Section D "Provision for repayment of Loan, Section E "Special charges bad dept etc., Section D " interest on revenue portion of Capital expenditure", were discontinued.
3. The policy of calculating the HP Installment received and Service Charge recoverable has been changed. The detailed calculations of figures arrived in these heads may be furnished to Audit.

The inconsistency in policy of calculating an Income non reporting format prescribed results in improper analyzing and comparing the figures in the Annual Accounts of different periods and another institute of similar nature.

The Cell replied that the main reason to change the formats in the financial year 2011-12 to remove the unused (NIL) items / heads from the last many years for betterpresentation of the accounts and to make the accounts easily reviewable for the auditors But now as instructed, the Annual Accounts from the next financial year would be made in the original format.

The reply is not tenable as the change in Format not only deprive from analyzing the Financial Statements with other organization of similar nature but also create problems in merging with similar organization, which is very relevant after receipt of merger letter of Cell with GHB.

2. **Sundry Debtors**

HP Installments

Non-inclusion of records of Housing Scheme in Financial Statement

Gujarat Slum Clearance Cell (GSCC) allotted houses on Hire Purchase Agreement, the sale proceeds of these houses was to be recovered through fixed monthly installment. The failure in payment of installment in time result in penlaty payable along with next installment. The GSCC also maintains drainage, water supply and repairs of these houses and recovers Service Charges at fixed rates for a scheme.

The financial record of such allotted houses is maintained in a Special Computer Software, which provides various reports based on the input data fed by an operator. These reports form the basis of figures in Annual Statement of GSCC. The data in this software keeps on updating with each entry for any Financial year. Further the entries in this software can be rectified/re-written at any stage.

The GSCC developed 41 colonies in 9 cities of Gujarat. In Ahmedabad city out of 10 colonies developed by GSCC, the record of colony named ambedkar colony Naroda was not included in the Financial Statement of the GSCC. Thus, recovery of HP Installment amount of ₹ 14.34 lakh, outstanding HP Installment amount of ₹ 54.06 lakh, and penlaty imposed ₹ 56.13 lakh, as on Financial Year 2011-12 were not recorded as Income and Sundry Debtors in Annual Statement.

It is further noticed that records of two colonies of Jamnagar city were also not available in the software data of GSCC, the details of amounts recovered and outstanding from the Jamnagar scheme may please be made available to Audit. The authenticity of inputs and reports generated by software and data checks/controls performed by GSCC Management may please be explained to Audit.

The Cell replied that proposal of revision of Hire Purchase installment was under process of the colony named Ambedkar Colony Naroda at that time due to grant of subsidy from government credited to the accounts of the respective beneficiaries. Hence, the same was not included in the Financial Statement in the year 2011-12 but the same has been included in the subsequent year. Jamnagar schene is one of the oldest schemes of Slum Clearance Cell and HP installments are most completed. Previsly, the data of the scheme were maimtained in DOS-based software. At the time of

shifting the data from old software to new software, the data of Jamnagar scheme could not be retrieved from the old software. Hence, the same was not included in the Financial Statement. The manual records of the said scheme will be find out and the same will be included in the subsequent years.

The reply is not tenable as only two registers of Jamnagar scheme were completed till date. Its duty of Management to ensure that records of all the estates had been entered in new software. The authenticity of inputs, reports generated and checks/controls performed remained un-replied.

3. HP Installments, Service Charge, Penalty

Notes on Accounts and Significant Accounting Policies of Gujarat Slum Clearance Cell stipulate that the Accounting Policies not specially referred to otherwise be consistent and consonance with generally accepted accounting policies. Further, the expenses and Income consideration payable and receivable respectively are accounted on accrual basis.

In contra to that, it is told that the HP installment, Service Charges, Penalty and Rent actually received during the year were recorded as income. In such a case total income should match with total receipt. It is however, noticed that total recovery during the year amounting ₹ 3.62 crore did not match with the total income on actual basis ₹ 3.83 crore shown in the Annual Accounts. Further, no Receipt & Payment Accounts, Cash Flow or Fund Flow Account was prepared to reconcile the differences.

The Cell Replied that total of income side of Revenue Accounts is ₹ 3.83 crore which, also includes interest accrued from investment in GSFS and total recovery during the year amounting ₹ 3.62 crores does not include the same. Also, there are some amounts/incomes directly credited in the bank accounts by the beneficiaries, of which, no records/documents/vouchers are made available or submitted by the beneficiaries to the office. So, the same amount is standing in the bank reconciliation statement / suspense account.

As and when the respective documents made are available/submitted by the beneficiaries, the posting of the same is being done. Hence, there was difference.

The reply is not tenable, as accounting policy stipulates to record the Income on accrual basis.

Audit Officer/OAD-IV

**Audit Report on the Accounts of
“Gujarat Slum Clearance Cell, Ahmedabad”
for the year 2011-12**

COMMENTS ON ACCOUNTS

1 LIABILITIES

- Capital Account

Loan Borrowed as per Statement-1 of Rs 13,42,46,000/-, i. e. Loan from LIC of Rs. 11,85,86,000/-, Loan From State Government of Rs. 1,56,60,000/- are accounted under head Capital Account.

- Reserve and Surplus

Depreciation Reserve Fund of Rs. 28,39,372/- as on 31st March 2012, were classified under the head Reserve & Surplus. Moreover there are assets for which whole reserve has been created, If should be written off.

- Loans (Liabilities)

EMD of Rs. 11,82,575.44 and Security Deposit of Rs. 16,44,085.12 are shown in thw financial statements from many years. The detailes were not available for verification that whether it has been repaid or not.

- Deposit (Liabilities)

Following undermentioned accounts are non moving accounts from many years or outstanding for which proper explanation has not been received.

Sr. no.	Accounting Head	Amount (Rs.)
1	DEPOSIT Bhavaninagar Tekra	1,58,571.00
2	DEPOSIT for Chainpur Shop	2,69,669.25
3	H P Deposit - 304	17,13,07,427.00
4	SCHEME DEPOSIT 20% sachin Surat	4,42,560.00
5	SCHEME DEPOSIT From Benifi	2,06,72,355.12
6	DEPOSIT Bapod	7,750.00

Sr. no.	Accounting Head	Amount (Rs.)
7	DEPOSIT GOTA	3,47,505.00
8	DEPOSIT Kansad/Sachin	60,02,165.00
9	DEPOSIT for Plot Kathwada	20,000.00
10	DEPOSIT Kathwada - 303	27,000.00
11	DEPOSIT Kishanvadi	9,750.00
12	DEPOSIT Atladara-Baroda	35,970.00
13	DEPOSIT Godapura	1,005.00
14	DEPOSIT Tarsali	14,300.00
15	DEPOSIT Vivekanand Refund	(39,197.00)
	TOTAL	19,92,76,830.37

We are not able to verify the actual availability of the above deposits as the related documents were not maintained properly and not provided to us for the verification

As reported in the eralier Audit Reports, "The aforesaid amount shown as deposits from 31st March, 2001, as per the rules applicable to the Board, unclaimed deposit for more than three year were required to be credited to the Boards revenue account as **LAPSED DEPOSIT**. But no action has been taken till the end of the financial year.

- **Other Deposit**

Board has shown sum of Rs. 22,90,627.93 towards other deposits which includes deposits for work of Rs. 16,49,588.00, Other Miscellaneous Deposits of Rs. 6,41,039.93. On inquiry we have been informed that due to non availability of records viz. name of depositors, amount, purpose for which it is receive, correctness of liability is could not verified by us.

- **Sundry Creditors and other Payable**

Following payments are outstanding for which no documents or clarification has been provided to us.

PARTICULARS	AMOUNT
Gratuity Received	6,908
J. K. Ghadvi	26,100
Atul J. Vyas	3,750
Salary Payable	43,557
Govt. Shay for HUDCO	17,65,00,000
Govt. Finance Board	9,86,270
Interest on Govt. Loan Payable	22,55,15,468
TOTAL	40,30,82,053

2 ASSETS

- **Fixed Assets**

It was noticed that Board is not maintaining Register of Fixed Assets so we were unable to do physical verification of assets.

Documents of Registration of land and other immovable assets were not available to us for varification.

- **Bank Book**

There are many banks are not operating since many years and the statement are not available for the verification due to non maintainence of the proper records. Moreover there is one bank named "XYZ BANK" which shows the balance of Rs. 3,04,635.00. Reporting staff was unable to give the explanation for the same. Later on after depth verification some documents found showing closuer of non operating bank accounts in the year 2011-12.

- **Cash Book**

Certificate of cash in hand as on 31st March 2012 of Rs. 28,518.28 was not provided by cashier.

- **General Verification**

Copies of Cirulation for deligation of authorities and power to sanction the expence of the board were not provided to us inspite of our repeated demands. In absence of the same we are not in a position to comment on the authenticity of the expenses accounted in the books of accounts.

The Board has no internal control Procedure for issuance of the receipts books and deposits of the used receipts books.

Loan taken by the board from various departments. However appropriate documentary evidence supporting the transaction were not made available to us during verification.

Balances of debtors, creditors, loans advances, investments and banks are subject to balance confirmation.

Various account Balances Difference in profit and loss accounts were unconfirmed due to F.D.R. Interest Due but non shown in the books of account, non accounting of certain expenses on mercantile basis etc. since many years. Moreover some expenses and income supporting documents have not been provided for the verification which have been passed through books of accounts.

Some of the Installment due receipts have not been provided us for the verification for which accounting entries have been passed in the books of accounts.

Moreover list of allottees have also not been provided us for the verification. Further the details regarding the pending litigation filed with the court of law has also not been provided for the due verification.

For, Jaymin Shah & Associates,
Chartered Accountants

CA Jaymin Shah
(Proprietor)

M. No. 130014

FRN - 129406W

Place : Ahmedabad

Date : 11/05/2017

[A] NOTES ON ACCOUNTS :

- (1) All Closing Balances are subject to confirmation.
- (2) Wherever extrnal evidence is not available, we have relied upon internal evidences / explanations given by authorized person.
- (3) The method of accounting followed is reported from substantial and material transactions recorded in the books.
- (4) For consistent practice of concern, the inventories/fixed assets/wip are valued at lower of the cost or market value.

[B] SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES :

[A] GENERAL

- (i) Accounts of the Gujarat Slum Clearence Cell are prepared as per the format prescribed. The Accounts are prepared on the historical cost basis and on the accounting principle of going concern.
- (ii) Accounting policies not specifically referred to otherwise be consistent and consonance with generally accepted accounting policies. In applying the accounting policies consideration have been given to prudence, substance over form and materiality.

[B] REVENUE RECOGNITION

Expenses and income consideration payable and receivable respectively are accounted on accrual basis.

For, Jaymin Shah & Associates,
Chartered Accountants

CA Jaymin Shah
(Proprietor)

Place : Ahmedabad
Date : 11/05/2017

M. No. 130014
FRN - 129406W

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2011-2012

(16)

Previous Yr. 2010-11	EXPENSES	Current Year 2011-2012		Previous Yr. 2010-11	INCOME	Current Year 2011-2012	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
2,13,102	(A) PROPERTIES :				(A) RENTALS & OTHER PROPERTIES :		
	(1) Repairs & Maintenance	7,68,944		3,04,65,982	1) H.P. installments received during the year	2,30,57,421	2,30,57,421
	(a) Current repairs						
	(b) Special repairs						
	(2) Ground Rents			37,80,581	2) Service charges recoverable but not received upto 31.03.2012	0.00	
24,140	(3) Municipal rent, rate & taxes	61,612			3) Service Charge	24,05,809	24,05,809
41,739	(4) Expenditure on Service & Maintenance of Scheme properties	--		51,975	4) Rental	2,78,460	2,78,460
	a Expenditure on services						
	b Expenditure on rent & taxes						
	c Expenditure on insurance						
	d Establishment of Estate Branch						
23,08,003	e Wages	15,86,180					
26,36,744	f Electric Bills	1,16,561					
---	Daily Wages						
47,524	Administrative Expenses	35,621	25,68,918				
52,71,252	TOTAL (A)	25,68,918	25,68,918	3,42,98,538	TOTAL (A)	2,57,41,690	2,57,41,690

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2011-2012

(17)

Previous Yr. 2010-11	EXPENSES	Current Year 2011-2012		Previous Yr. 2010-11	INCOME	Current Year 2011-2012	
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	(B) Establishment and other charges				(B) Miscellaneous receipts to be specified		
58,87,054	a- Salary & Allowances	67,20,420					
34,509	b- Travelling Allowances	40,124		---	1) Revenue subsidy from Government for V.R.S.	---	
73,901	c- Accounting Fee	---					
50,369	d- Audit Fees	26,000		1,98,770	2) Other Misc. Receipts	55,14,189	
53,280	e- Law Charges	44,826					
70,058	f- Ele. Bills-Offices	---		9,19,500	a) Sale of forms	75,600	
48,729	g- Conveyances	25,411			b) Other receipts like trans. fees & compensation etc.	---	
17,805	h- Medical Expense	---		8,86,564	c) HDFC Bonus Share	90,000	
33,523	i- Bank Charges	14,211		---	d) Interest Income	47,34,608	
28,056	j- Advertisement	---		30,45,769	e) Penalty	21,58,506	
82,902	k- Printing & Stationery	1,14,079		9,12,097	f) Transfer Fees	1,000	1,25,73,903
2,071	l- Vehicle Petrol & Diesel Exp	---		---			
1,16,263	m- Misc. Payment	3,690					
75,662	n- E.P.F. Admn. Charges	75,526					
14,525	o- Computer Repairing	---					
17,510	p- Postage & Revenue Stamp Expences	28,742					
---	q- Land Revenue Exp.	48,343					
---	r- Office Exp.	42,532					
---	s- Security Exp.	1,30,419					
3,58,434	t- Board's Contribution towards to EPF	3,27,500					
(14554)	u- Department/Board on Deputation	---					
8,041	v- Other Interest	21,28,564	97,70,387				
69,58,138	NET TOTAL (B)	76,41,823	97,70,387	59,62,701	TOTAL (B)	1,25,73,903	1,25,73,903

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2011-2012

(18)

Previous Yr. 2010-11	EXPENSES	Current Year	2011-2012	Previous Yr. 2010-11	INCOME	Current Year	2011-2012
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	(C) Depreciation of Capital Out lay.						
2,028	1) On Electric Equipment	1,825					
10,368	2) On Office Equipment	12,872					
321	3) On Office Furniture	289					
61,031	4) On Computer & Accessories	24,520					
74,018	TOTAL (C)	39,506	39,506	0	TOTAL (C)	0	0
1,23,03,408	TOTAL EXPENDITURE A To C		1,23,78,811	4,02,61,239	TOTAL RECEIPT A To B	3,83,15,593	3,83,15,593
2,79,57,831	BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C		2,59,36,782		BALANCE CARRIED OVER TO NET REVENUE A/C		
4,02,61,239	TOTAL		3,83,15,593	4,02,61,239	TOTAL		3,83,15,593

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2011-2012

Previous Yr. 2010-11	EXPENSES	Current Year	2011-2012	Previous Yr. 2010-11	INCOME	Current Year	2011-2012
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	TO BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C	---	---	2,79,57,831	BY BALANCE BROUGHT FROM REVENUE A/C		2,59,36,782
	Interest paid on Withdrawals	---	---	---	Interest Received During the year	---	
	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		2,59,36,782	---	Share Dividends	---	
2,79,57,831	TO EXPENDITURE DEBITED TO FUND			---	Bank Interest	---	
				---	ADD		
					Interest Accrued but not Received During the year	---	
					TOTAL	---	
					NET TOTAL	---	
					BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET	---	
2,79,57,831	TOTAL		2,59,36,782	2,79,57,831	TOTAL		2,59,36,782

(19)

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

REVENUE ACCOUNTS FOR THE YEAR 2011-2012

DEPERCIATION RESERVE FUND ACCOUNTS FOR THE YEAR 2011-2012

Previous Yr. 2010-11	EXPENSES	Current Year	2011-2012	Previous Yr. 2010-11	INCOME	Current Year	2011-2012
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	TO EXPENDITURE DEBITED TO FUND		---	27,25,848	BY BALANCE FROM LAST YEAR		27,99,866
27,99,866	BALANCE CARRIED OVER TO BALANCE SHEET		28,39,372	74,018	ADD - ACCOUNT BROUGHT TOWARDS FROM REVENUE A/C.		39,506
27,99,866	TOTAL		28,39,372	27,99,866	TOTAL		28,39,372

(20)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Secretary
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2012

(21)

Previous Yr. 2010-11	LIABILITIES	Current Yr.	2011-12	Previous Yr. 2010-11	Assets	Current Yr.	2011-12			
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.			
31,18,73,400	Capital Account Amount Received as per Statement No. 2	31,18,73,400	1,52,99,09,260	41,99,81,952	Capital Expenditure Account Amount as per Settlement No. 3	41,99,81,952	41,99,81,952			
21,74,79,059	Capitalised value & H.P. Instalment as per last Balance-Sheet	1,21,80,35,860		41,99,81,952	TOTAL	41,99,81,952				
—	Add : Capitalised Value B/F from Revenue A/c.	—		---	Capital Account Amount Expended on fixed Assets as per last balance-sheet st.No.-4	29,30,120				
27,25,848	TOTAL Depreciation Reserve Fund as per last Balance-Sheet	1,52,99,09,260		28,08,962	Add :	---				
74,018	Add : Adjustment During the year	27,99,866		1,21,158	addition during year	---				
0	Less : Adjustment During the year	39,506		---	Less : Deduction during the Year	---				
27,99,866	TOTAL	28,39,372		28,08,962	TOTAL	29,30,120				
13,06,00,000	Capital Account Grant & Sahay	13,06,00,000		13,06,00,000	20000	Investment by the Board		20,000	20,000	
13,06,00,000	TOTAL	13,06,00,000			20,000	a Investment in the H.D.F.C. Share				20,000
2,06,72,355	DEPOSITE I From Beneficiaries : a Schemes Deposits (303,317,318)	2,06,72,355			20,000	TOTAL				20,000
17,81,17,513	b H.P. Deposits (304)	17,05,03,400	42,29,32,072				42,29,32,072			
8,71,300	c Other Deposit	7,91,416								
19,96,61,168	TOTAL-I	19,19,67,171								

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2012

Previous Yr. 2010-11	LIABILITIES	Current Yr.	2011-12	Previous Yr. 2010-11	Assets	Current Yr.	2011-12
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
	II Contractors :				SUNDRY DEBTORS		
16,44,085	a Security Deposits	16,44,085		28,31,10,502	H.P. Instalment due but not Received	27,77,79,211	27,77,79,211
11,82,575	b Earnest money deposit	11,82,576					
(9,65,418)	c Misc. Deposit Refund Amount	70,349		6,23,96,829	Service Charge due but not received	7,10,24,030	7,10,24,030
18,61,243	TOTAL-II	28,97,010	28,97,010		Penalty Due but not Received	99,72,60,891	99,72,60,891
	Other Deposits :				Advances to Staff :		
16,71,988	a Deposits for work	16,49,588		500	1 Foodgrian Advance 407	---	
6,41,040	b Other Mics. Deposit	6,41,040		1,200	2 Festival Advance 408	1,200	
2,28,457	c Deposits for Plot	42,87,803		12,625	3 P. R. Trivedi JE adv.	20,742	
22,45,320	d Shreeji Co-op. hou. Soc. Ltd.	22,45,320		9,255	4 V. L. Solanki adv.	---	
---	e Deposit Audit Fees Department	5,000		20,000	5 D. V. Vaidhya	9,423	
	TOTAL	88,28,751	88,28,751	---	6 M. I. Mulla (Advance)	5,000	
230,412	C.P.F as per last Balance Sheet	88,991		---	7 D. G. Bhatt (Advance)	20,100	
		88,991	88,991	---	8 J. L. Shah (Advance)	(1)	56,464
	Less :			34,55,50,911	TOTAL		1,34,61,20,596
(1,25,453)	Withdrawals Advance to staff members & final Withdrawals				Other Advances :		
	Less : Transfer to EPF			57,881	Advance for Revenue expenditure Recoverable/Adjustable	---	
48,69,364			89,17,742	57,881	TOTAL	---	---

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2012

Previous Yr. 2010-11	LIABILITIES	Current Yr.	2011-12	Previous Yr. 2010-11	Assets	Current Yr.	2011-12
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
0	UN-DISBRUSED SALARY & OTHER		0	56,08,660	Deposit With		
		0	0	215	a Deposit with Civil Judge, Baroda	56,08,660	
	Sundry Creditors :			5,27,71,394	b Telephone Deposit	215	
	1 Interest on Govt. loan As per last Bal. Sheet	22,55,15,468			e Deposit with GSFS	8,41,78,830	
22,55,15,468				5,83,80,269	TOTAL	8,97,87,705	8,97,87,705
---	Add : Provision for Current Year	---			Refund to Applicant		
22,55,15,468	TOTAL	22,55,15,468	22,55,15,468	---	Baroda	24,500	
	2 Other Current Liabilities			---	Others	---	
	J. K. Gadhavi	26,100			TOTAL	24,500	24,500
26,100				2,16,515	Cash on Hand	28,518	
6,908	1 Gratuity Payable	6,908		1,59,72,840	Bank	83,22,267	
---	2 Group Insurance	74		1,61,89,355	TOTAL	83,50,785	83,50,785
75,760	3 Wages Payable	---					
43,557	4 With held Salary	43,557					
---	5 EPF	2,321					
10,074	6 Audit Fees	---					
				7,45,69,624			9,81,62,990

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2012

(24)

Previous Yr. 2010-11	LIABILITIES	Current Yr.	2011-12	Previous Yr. 2010-11	Assets	Current Yr.	2011-12
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
3,750	7 Atul J. Vyas	3,750					
82,580	8 Gujarat Housing Board	20,490					
7,391	9 Consultancy Fees Payable	---					
---	10 Chamunda Electricals	1,150					
---	11 Dahnsukhabhai D. Panchal	39,400					
---	12 Hemant J. Topiwala (Advocate)	33,962					
---	13 Kanaiyalal D. Dave	(4,500)					
---	14 P. R. Shah & Associates	7,391					
---	15 Torrent Power Ltd.	5,003					
---	16 UGVCL	13,419					
	TOTAL	1,99,025					
22,57,71,588	TOTAL	22,57,14,493	22,57,14,493				
16,99,781	Departmental Suspense						
9,86,270	Unclassified Suspense	23,30,288					
	1 Amount received in bank but receipt not Available	20,19,521					

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2012

Previous Yr. 2010-11	LIABILITIES	Current Yr.	2011-12	Previous Yr. 2010-11	Assets	Current Yr.	2011-12
		Rs.	Total Rs.			Rs.	Total Rs.
3,91,780	2 Difference due to BRS 3,11,067		23,30,588	28,27,31,779	EXCESS OF EXPENDITURE a Revenue deficit as per last Balancesheet Less : Surplus from net Revenue A/c. of 2011-12	25,48,83,030	
30,77,831		23,30,588		(2,78,48,750)		2,59,36,782	
9,86,270	7 Govt. Finance Board		986,270	25,48,83,029	TOTAL	22,89,46,248	22,89,46,248
1,09,79,93,518	TOTAL		2,09,61,61,906	1,09,79,93,518	TOTAL		2,09,61,61,906

(25)

Sd/-
(H. D. Batra)
 Accounts Officer
 Gujarat Slum Clearance Board
 Gujarat Housing Board,
 Ahmedabad.

Sd/-
(K. S. Yagnik)
 Secretary
 Gujarat Slum Clearance Board
 Gujarat Housing Board,
 Ahmedabad.

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
STATEMENT OF LOAN CAPITAL APPROPRIATED FOR THE PURPOSE OF HOUSING
ORGANISATION AUTHORISED BY THE GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD FOR THE YEAR ENDING 31ST MARCH - 2012

STATEMENT - 1

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2011	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2012	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Loan from State	6,50,000	-	9%	-	6,50,000			
	Govt. as Seed	10,50,000	-	9%	-	10,50,000			
	Capital	4,00,000	-	5%	-	4,00,000			
		15,00,000	-	5%	-	15,00,000			
		11,50,000	-	5%	-	11,50,000			
		22,40,000	-	5%	-	22,40,000			
		16,00,000	-	5%	-	16,00,000			
		8,00,000	-	5%	-	8,00,000			
		22,50,000	-	5%	-	22,50,000			
		16,20,000	-	5%	-	16,20,000			
		11,00,000	-	5%	-	11,00,000			
		5,00,000	-	5%	-	5,00,000			
		7,44,000	-	5%	-	7,44,000			
		56,000	-	5%	-	56,000			
	TOTAL (1)	1,56,60,000				1,56,60,000			

Sr. No.	Description of Loan	Total amount borrowed in previous period to end of March-2011	Amount borrowed during the year	Rate of Interest	Amount repaid during the year	Balance of the loan outstanding at the end of the year March - 2012	Maximum limit upto which moeny can be borrowed	Balance that can be borrowed	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Loan from Housing & Urban Develo. Corporation Ltd. (HUDCO) New Delhi	0	0	4.25%	0	0			
		0	0	5.25%	0	0			
		0	0	7.25%	0	0			
		0	0	8.25%	0	0			
		0	0	8.75%	0	0			
		0	0	9.25%	0	0			
		0	0	7.50%	0	0			
		0	0	8.50%	0	0			
		0	0	12%	0	0			
	TOTAL (3)	0	0		0	0			
4.	Loan from Muni. Finance Board	0	0		0	0			
	TOTAL (4)	0	0		0	0			
	TOTAL 1 to 4	13,42,46,000	—		—	13,42,46,000			

Sd/-

(**H. D. Batra**)
Accounts Officer
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

Sd/-

(**K. S. Yagnik**)
Secretary
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD

CAPITAL ACCOUNT (AMOUNT RECEIVED UP TO THE YEAR ENDING 31ST MARCH, 2012

STATEMENT - 2

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2011	Amount Received during the year 2011-12	Amount refunded Expended during the Year 2011-12	Total net received up to the end of the year 31-3-2012	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Loan Borrowed as per Statement No. 1	13,42,46,000	0	0	13,42,46,000	
2.	Other receipts on Capital Accounts (to be specified in details).	0	0	0	0	
(a)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat Revenue Dept. for Jamnagar Cyclone Scheme.	1,27,400	0	0	1,27,400	
(b)	Subsidy from Collector, Morvi for transit sheds	0	0	0	0	
(c)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land of Sachin, Surat.	0	0	0	0	
(d)	Capital subsidy from Govt. of Gujarat as contribution of Govt. towards acquisition of land at Kansad, Surat.	0	0	0	0	
(e)	Amt. Received from State Govt. for HUDCO New Delhi - dues	17,65,00,000	0	25,00,000	17,65,00,000	
(f)	Fund received from M. P. for Gota work.	0	0	0	0	
(g)	Capital Surplus on account of state of properties pending finalisation of Account etc.	10,00,000	0	0	10,00,000	

Sr. No.	Description	Total Amount received upto the end of 31/3/2011	Amount Received during the year 2011-12	Amount refunded Expended during the Year 2011-12	Total net received up to the end of the year 31-3-2012	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
(h)	Cheque form Collector (Earthquake)	0	0	0	0	
(i)	Cheque from information Dept.	0	0	0	0	
(j)	M. P. Grant Collector, Ahmedabad.	0	0	0	0	
(k)	Govt. Loan for HUDCO-Due Transfer to Grant Sahay	0	0	0	0	
	TOTAL	31,18,73,400	0	25,61,885	31,18,73,400	

(30)

Sd/-
(H. D. Batra)
Accounts Officer
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

Sd/-
(K. S. Yagnik)
Secretary
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
CAPITAL ACCOUNT AMOUNT EXPENDED UPTO YEAR ENDING 31ST MARCH, 2012
STATEMENT - 3

Sr. No.	Description	Total expenditure upto the end of previous year 2011	Expenditure during the year	Sales & Writes off, if any	Total expenditure up to the end of the year 2012	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1.	Expenditure on Capital Works : Properties (As per Schedule)					
	(A) Land	88,05,892	0	0	88,05,892	
	(B) Construction	36,95,62,217	0	0	36,95,62,217	
	TOTAL	37,83,68,109	0	0	37,83,68,109	
	- Establishment Capitalisation.	4,14,45,242	0	0	4,14,45,242	
	- Interest Capitalisations.	0	0	0	0	
	TOTAL - 1	41,98,13,351	0	0	41,98,13,351	
2.	Other Items					
	a) Stock	0	0	0	0	
	b) Tools & Plants	22,758	0	0	22,758	
	c) Computer Software	11,000	0	0	11,000	
	d) Purchase of land for schemes	37,925	0	0	37,925	
	e) Other items Printer	9,398	0	0	9,398	
	f) Other items Sub Mersible Pump	87,520	0	0	87,520	
	TOTAL - 2	1,68,601	0	0	1,68,601	
	TOTAL (1) + (2)	41,99,81,952	0	0	41,99,81,952	

(31)

Sd/-

(H. D. Batra)
Accounts Officer
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

Sd/-

(K. S. Yagnik)
Secretary
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

GUJARAT SLUM CLEARANCE BOARD, GUJARAT HOUSING BOARD, AHMEDABAD
SCHEDULE OF FIXED ASSETS, SHOWING GROSS & NET BLOCK DEPRECIATION
FOR THE YEAR 2011-2012
STATEMENT - 4

Code. No.	Items	Cost as on 31/03/2010	Additions during the year	Rate	Adjustment deduction during	Total cost as on 31/3/2011	Depreciation as on 31/3/10	Depreciation for the year 2010-2011	Adjustment Deduction	Total depreciation as on 31/3/2011
71	Capital Outlay on Board's land and Building	9,12,821	0	0.15%	0	9,12,821	9,12,821	0	0	9,12,821
72	Capital Outlay on Motor Vehicles	7,97,333	0	0.20%	0	797,333	7,97,333	0	0	7,97,333
73	Capital overlay on Plants & Machinery	1,03,538	0	0.15%	0	1,03,538	1,03,538	0	0	1,03,538
74	Capital out lay on Electrical Electronic Equipment	1,87,515	0	0.10%	0	1,87,515	1,69,265	1,825	0	1,71,090
75	Capital outlay on Office equipments	6,26,058	0	0.15%	0	6,26,058	5,57,809	12,872	0	5,70,681
76	Capital outlay on Office furniture	1,91,302	0	0.10%	0	1,91,302	1,88,414	289	0	1,88,703
77	Capital Out-lay on Technical equipment	9,385	0	0.25%	0	9,385	9,385	0	0	9,385
78	Computer & Assecories	1,02,168	0	0.60%	0	1,02,168	61,301	24,520	0	85,821
	Total	29,30,120	0		0	29,30,120	27,99,866	39,506	0	28,39,372

Sd/-

(H. D. Batra)
Accounts Officer
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.

Sd/-

(K. S. Yagnik)
Secretary
Gujarat Slum Clearance Board
Gujarat Housing Board,
Ahmedabad.