



ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(સી.આઈ.એન : યુજલ૯૯૯જીજે૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯)

(અસલ અંગ્રેજી પરથી ગુજરાતી અનુવાદ)

ચોથો વાર્ષિક અહેવાલ

(૦૧/૦૪/૨૦૨૦ થી ૩૧/૦૩/૨૦૨૧ ના સમયગાળા માટે)

● રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ ●

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ
જીઆઈડીબી, ટમો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧,
ગાંધીનગર - ૩૮૨૦૧૭. (ગુજરાત)

Phone:- 079-23258582, E-mail:- garud.gandhinagar@gmail.com

Website:- www.garud.org.in

ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગ

કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ની કલમ ૩૯૪(૨) અન્વયે

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડનો ચોથો વાર્ષિક વહીવટી અહેવાલ
(નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૦૨૧)

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમિટેડ (GARUD-ગરુડ) ધી કંપની ધારો, ૨૦૧૩ હેઠળ નોંધાયેલ ગુજરાત સરકાર તથા કેન્દ્ર સરકારના રેલ્વે મંત્રાલયના ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન વિકાસ નિગમ લીમિટેડ (IRSDC) થકી અનુક્રમે ૭૪:૨૬ મુજબની શેરહોલ્ડિંગ સાથેની એક જોઇન્ટ વેન્યર સરકારી કંપની છે.

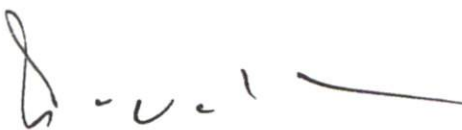
સદર કંપનીની નોંધણી તા.૦૫.૦૧.૨૦૧૭ના રોજ ભારત સરકારના કોર્પોરેટ બાબતના મંત્રાલય સાથે થયેલ છે. આમ, "ગરુડ" કંપનીએ ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનના નવીનીકરણ તથા ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશન ઉપર ૩૧૮ રૂમની હોટેલનું નિર્માણ અને મહાત્મા મંદિર કન્વેશન સેન્ટર તથા હેલિપેડ પ્રદર્શન ગ્રાઉન્ડનું સંચાલનની કામગીરી શરૂ કરેલ છે.

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૦૨૧ દરમિયાન કંપનીએ મુખ્યત્વે નીચે મુજબની કામગીરી કરેલ છે:

- ક) ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશન ઉપર ૩૧૮ માળની પંચતારક હોટેલના ડેવલપમેન્ટ તથા ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનના રીડેવલપમેન્ટની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. જેનું ઉદઘાટન ભારતના માન. પ્રધાનમંત્રીશ્રી દ્વારા ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૧ના રોજ કરવામાં આવેલ છે.
- ખ) મહાત્મા મંદિર સંમેલન કેન્દ્રનું (એમ.એમ.સી.સી.) સંચાલન અને વહીવટ મેસર્સ ક્લોસ એચએમએ પ્રા. લી. મારફત કરવામાં આવે છે. અહેવાલના વર્ષ દરમિયાન એમ.એમ.સી.સી. ખાતે વિવિધ ઇવેન્ટ થયેલ છે, જે થકી કંપનીને કુલ રૂ. ૦.૪૧ કરોડની આવક થયેલ છે. વર્ષ દરમિયાન કોવિડ-૧૯ની અસરને કારણે મહાત્મા મંદિર ખાતે કોઈ મુખ્ય ઇવેન્ટો થઈ શકેલ નથી.
- ગ) ગરુડ દ્વારા હેલિપેડ પ્રદર્શન કેન્દ્રના વહીવટ કર્તા તરીકે ઓનલાઇન ઈ-ટેન્ડરીંગ પ્રક્રિયાથી એજન્સી પસંદ કરીને ૧લી નવેમ્બર, ૨૦૧૯થી સોંપેલ છે. કોવિડ-૧૯ને કારણે વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ દરમિયાન હેલિપેડ પ્રદર્શન કેન્દ્ર ખાતે પણ કોઈ ઇવેન્ટ યોજાઈ શકી નથી.

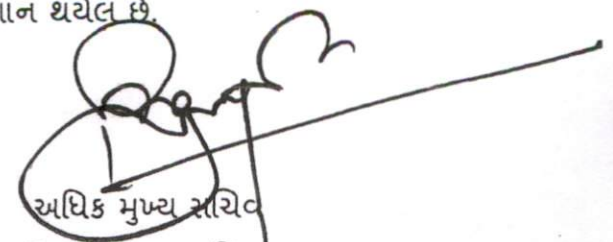
૩૧મી માર્ચ ૨૦૨૧ની સ્થિતિએ ભરપાઈ થયેલ શેરમૂડી પેટે રાજ્ય સરકારે કુલ રૂ. ૨૨.૪૮ કરોડ અને રેલ્વે મંત્રાલય/ આઇ.આર.એસ.ડી.સી. દ્વારા રૂ. ૭.૯ કરોડનું રોકાણ કરેલ છે. કંપનીને બંને પ્રમોટરો તરફથી ૭૪:૨૬ % પ્રમાણે અંકે રૂ.૭૪૯ કરોડ મળેલ છે.

કોવિડ-૧૯ની અસરને કારણે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૦૨૧ દરમિયાન કુલ રૂ. ૪.૩૩ કરોડની આવક સામે રૂ.૭.૭૩ કરોડનો ખર્ચ ધ્યાને લઈ કંપનીને કુલ રૂ. ૩.૪૦ કરોડનું નુકશાન થયેલ છે.



મેનેજીંગ ડીરેક્ટર

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન
ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમિટેડ



અધિક મુખ્ય સચિવ
ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગ
ગુજરાત સરકાર

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુ૭૪૯૯૯૭૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯

અનુક્રમણિકા

ક્રમ નં.	વિગત	પાના નંબર
૧.	નિયામક મંડળ	૩
૨.	ચોથી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ	૪
૩.	નિયામક મંડળનો અહેવાલ	૯
૪.	કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ઓફ ઈન્ડિયાનો અહેવાલ	૨૦
૫.	ઓડિટરોનો સ્વતંત્ર અહેવાલ	૪૨
૬.	સરવૈયુ	૫૬
૭.	નફા-નુકસાન પત્રક	૫૮
૮.	રોકડ પ્રવાહ પત્રક	૬૦
૯.	નાણાકીય પત્રકોના ભાગ રૂપે નોંધો	૬૩
૧૦.	પ્રોક્સી ફોર્મ (એમજીટી-૧૧)	૯૯
૧૧.	હાજરી સ્લીપ	૧૦૧
૧૨.	ટૂંકી નોટીસનું ફોર્મ	૧૦૨

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(સી.આઈ.એન : યુજીસીસીઆઈ/૨૦૧૭/૨૦૧૫૦૧૯)

નિયામક મંડળ (તા. ૨૯-૧૧-૨૦૨૧નાં રોજ)

અનુ. ક્રમ	નિયામકશ્રીનું નામ	હોદ્દો
૧.	ડૉ. રાજીવ કુમાર ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ.	ચેરમેન
૨.	શ્રી એસ. એસ. રાઠોર	વહીવટી નિયામક
૩.	ડૉ. રાહુલ બી. ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ.	નિયામક
૪.	શ્રી સંદીપ વસાવા	નિયામક
૫.	શ્રી આર. કે. સિંઘ	નિયામક
૬.	શ્રી લોલારખ નાથ	નિયામક
૭.	શ્રી બી. બી. સુદ	નિયામક
૮.	શ્રી પી. એમ. ચૌધરી	સંયુક્ત વહીવટી નિયામક
૯.	કુ. એસ. ઇકાદુઆક, આઈ.એ.એસ.	નિયામક

વૈદ્યાનિક ઓડિટરો:

મે. એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ,

અમદાવાદ.

બેન્કર્સ:

સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા, ઉદ્યોગ ભવન, ગાંધીનગર.

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ :

જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(સી.આઈ.એન : યુજલ૯૯૯જુજે૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯)

નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ગાંધીનગર રેલ્વે અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ)ના સભ્યોની ચોથી વાર્ષિક સામાન્ય સભા તારીખ : ૨૯મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ ના રોજ ૪:૧૫ કલાકે ચેરમેનના બોર્ડ રૂમમાં, ૮મો માળ, ૫ હોટલ લીલા, સેક્ટર-૧૪, ગાંધીનગર ગુજરાત ખાતે ટૂંકાગાળાની નોટીસ સાથે નીચે દર્શાવેલ કાર્યો માટે મળશે :

સામાન્ય કામકાજ :

- (૧) કંપનીના તા. ૩૧મી માર્ચ ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થયેલ નાણાકીય વર્ષ ના ઓડિટ થયેલા નાણાકીય પત્રકો, નિયામકોનો અહેવાલ તેમજ હિસાબો પર ઓડિટર્સનો અહેવાલ તથા સી એન્ડ એજ નો અહેવાલની વિચારણા, સ્વીકૃતિ તથા મંજૂર કરવા બાબત.
- (૨) કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલે નિમણુંક આપેલા કંપનીના ૨૦૨૧-૨૦૨૨ ના નાણાકીય વર્ષ માટેના વૈધાનિક ઓડિટર્સના મહેનતાણાની વિચારણા કરવા અને નિર્ણય લેવા બાબત.

નિયામક મંડળ માટે અને એમના વતી
ગાંધીનગર રેલ્વે અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ
કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ)

તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

સહી/-

વહીવટી નિયામક

નોંધ :-

૧. કંપનીના અધિનિયમ ૨૦૧૩ની કલમ-૧૦૨(૧)ને અનુસરતા સંબંધિત ખુલાસાવાળા નિવેદનો અને નોટિસનાં ભાગરૂપે તેના સ્વરૂપે વિશેષ ધંધાકીય મીટીંગના સંદર્ભે અહીંયા જોડેલ છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૨. હાજરી આપવા અંગે મતદાન કરવાનો અધિકાર ધરાવતા સભ્ય પોતાના વતી હાજર રહેવા અને મતદાન કરવા માટે, પ્રોક્સી નીમવાનો અધિકાર ધરાવે છે અને આવા પ્રોક્સી સભ્ય હોય એ જરૂરી નથી. પ્રોક્સીની નિમણૂક સાર્થક બનાવવા માટે તેની નિમણૂકનો પત્ર કંપનીને બેઠકના ઓછામાં ઓછા ૪૮ કલાક પહેલાં મળી જવો જોઈએ. લિમિટેડ કંપનીઓ, સત્તામંડળો વગેરે વતી રજૂ થનાર પ્રોક્સીઓની નિમણૂક, લાગુ પડતા યોગ્ય ઠરાવો દ્વારા સમર્થિત હોવી જોઈએ.
૩. સભાસદોને વિનંતી છે કે સભામાં હાજરીની કાપલીમાં જરૂરી વિગતો ભરીને અને સહી કરીને સાથે લઈ આવવી.
૪. જો સભામાં સંયુક્ત સભાસદો હાજર હશે તો જેનું નામ ક્રમ મુજબ પ્રથમ આવતું હશે તે મત આપી શકશે.
૫. નોટીસ માટેના સંબંધિત બિડાણ સભ્યોને ચકાસણી માટે કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ પર બેઠકની તારીખ સુધી કામચલાઉ દિવસોમાં કામના કલાકો દરમિયાન ઉપલબ્ધ રહેશે.
૬. જે સંસ્થાકીય સભાસદો પોતાના અધિકૃત પ્રતિનિધિને આ સભામાં હાજરી આપવા મોકલવા માંગતા હોય તેઓએ કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ-૧૧૩ અન્વયે આવા પ્રતિનિધિને આ સભામાં મત આપવા અધિકૃત કરતા નિયામક મંડળના ઠરાવની પ્રમાણિત નકલ તેમજ અધિકૃત સહીની પ્રમાણિત નકલ મોકલી આપવાની રહેશે.
૭. જે સભાસદો હિસાબોને લગતા જો કોઈ પ્રશ્ન પૂછવા માંગતા હોય તો તેમને અગાઉથી તે વિશે કંપનીને લખી મોકલવું જેથી વહીવટ તેના જવાબો સભા સમયે તૈયાર રાખી શકે.
૮. ઉપર જણાવેલ મુદ્દા નં. ૧ અને ૨ નું સ્પષ્ટીકરણ (પરિશિષ્ટ-અ) આ નોટિસ સાથે સામેલ છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(સી.આઈ.એન : યુજ૯૯૯૯જીજે૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯)

જોડાણ - ૬

સામાન્ય કામકાજ બાબતે સ્પષ્ટીકરણ નિવેદન

● બાબત નં. ૧ :

કંપનીના તા. ૩૧મી માર્ચ ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થયેલ નાણાકીય વર્ષ ના ઓડિટ થયેલા નાણાકીય પત્રકો, નિયામકોનો અહેવાલ તેમજ હિસાબો પર ઓડિટર્સનો અહેવાલ તથા સી એન્ડ એજી નો અહેવાલની વિચારણા, સ્વીકૃતિ તથા મંજૂર કરવા બાબત :

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૬ મુજબ, કંપનીના સભાસદો / શેરહોલ્ડરોની નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ની વાર્ષિક સામાન્ય સભા નાણાકીય વર્ષ પૂર્ણ થયાના ૬(છ) માસમાં એટલે કે ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧ સુધી મળવી જોઈએ. જો કે રજીસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીએ કોવીડ-૧૯ની અસરને કારણે બધી કંપનીઓને વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો સમય ૨ મહિના વધારેલ છે એટલે કે જે ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ સુધી વાર્ષિક સામાન્ય સભા બોલાવી શકાય છે.

કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૨૯ અને કલમ ૧૩૪ પ્રમાણે ગરૂડે તેના નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ના ઓડિટ થયેલા નાણાકીય પત્રકો અને સીએન્ડએજીનો અહેવાલ સભાસદો / શેરહોલ્ડરો સામે મુકવાના હોય છે.

ચોથી નાણાકીય વર્ષ (i.e. ૨૦૨૦-૨૧)ના વાર્ષિક હિસાબોનું ઓડિટ મેસર્સ એલ. કે. શાહ એન્ડ કું., ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ, અમદાવાદ દ્વારા કરવામાં આવેલ છે, અને ૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ ના રોજ મળેલી ૨૨મી નિયામક મંડળની બેઠકમાં નિયામક મંડળ દ્વારા મંજૂર કરાયા હતા. ત્યાર બાદ ઓડિટ થયેલા હિસાબો વૈદ્યાનિક ઓડિટરના રીપોર્ટ સાથે સી. એન્ડ એ.જી.ને મોકલી આપેલ. સી. એન્ડ એ.જી. દ્વારા કંપનીના નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ના હિસાબો પર પૂરક ઓડિટ પૂર્ણ કરેલ છે.

કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ દ્વારા પત્ર ક્રમાંક ઈએસ-૧/એ/સીએસ/ગરૂડ/૨૦૨૦-૨૧/ઓડબ્લ્યુ૭૭૬ તા. ૨૨-૧૦-૨૦૨૧ના પત્રથી ગરૂડના નાણાકીય પત્રકો પર “શૂન્ય ટીપ્પણી પ્રમાણપત્ર” આપેલ છે અને ઉલ્લેખ કરેલ છે કે પૂરક ઓડિટ દરમિયાન કોઈ નોંધપાત્ર બાબત તેમના ધ્યાનમાં આવી ન હતી કે જે કાયદાની કલમ ૧૪૩(૬)(બી) હેઠળ ટીપ્પણી અથવા વૈદ્યાનિક ઓડિટર્સના રીપોર્ટને પૂરક કરવું પડે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

આથી ચોથી વાર્ષિક સાધારણ સભા ટૂંકાગાળાની નોટીસ સાથે બોલાવવામાં આવી છે. ઉપરોક્ત વાર્ષિક હિસાબો સાથે નિયામક મંડળનો અહેવાલ, વૈદ્યાનિક ઓડિટરનો અહેવાલ અને સી.એન્ડ એ.જી.નો અહેવાલ શેરધારકો દ્વારા મંજૂર કરવાના રહે છે. નાણાંકીય પત્રકો કંપનીઓના રજિસ્ટ્રાર સમક્ષ દાખલ કરાવવામાં આવશે અને વિધાનસભામાં પણ રજૂ કરવામાં આવશે.

આથી સભાસદોને નીચે દર્શાવેલ ઠરાવને વિચારણામાં લેવા અને યોગ્ય જણાય તો સામાન્ય ઠરાવ તરીકે બહાલી આપવા વિનંતી છે :

સૂચિત ઠરાવ :

“આથી ઠરાવવામાં આવે છે કે ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષ માટે કંપનીના ઓડિટ કરાવેલા નાણાંકીય પત્રકો (સ્ટેન્ડઅલોન) એટલે કે ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજનું સરવૈયું, તા. ૦૧-૦૪-૨૦૨૦ થી તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ ના સમયગાળાનું નફા-નુકસાન ખાતું તથા તે પરત્વેના પરિશિષ્ટો, મહત્વની હિસાબી નીતિ-રીતિઓ, હિસાબો પરત્વેની નોંધો, બોર્ડના અહેવાલ, વૈદ્યાનિક હિસાબ તપાસનીશનો અહેવાલ તથા ભારતના કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલના અહેવાલને સ્વીકારીને બહાલી આપવામાં અને અપનાવવામાં આવે છે.”

● **બાબત નં. ૨ :**

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટે વૈદ્યાનિક ઓડિટર્સનું મહેનતાણું નક્કી કરવા બાબત :

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ-૧૩૯(પ)ની જોગવાઈઓ અન્વયે સરકારી કંપનીના વૈદ્યાનિક ઓડિટર્સની નિમણૂક નાણાકીય વર્ષની શરૂઆત થયાના ૧૮૦ દિવસની અંદર કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ દ્વારા કરવાની થાય છે.

કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ ની કલમ-૧૪૨(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ, વૈદ્યાનિક ઓડિટર્સનું મહેનતાણું શેરહોલ્ડરો દ્વારા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં નક્કી કરવાનું થાય.

સીએન્ડએ તેમના તા. ૨૬-૦૮-૨૦૨૧ ના પત્ર ક્રમાંક સીએ.વી./સીઓવાય/ગુજરાત, ગરૂડ(૧)/૧૩૯૩થી મે. ડી. જી. પટેલ એન્ડ કું. (ડબ્લ્યુઆર૦૬૮૩) ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ, અમદાવાદને નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટે વૈદ્યાનિક ઓડિટર તરીકે નીમ્યા છે.

મે. ડી. જી. પટેલ એન્ડ કું., વૈદ્યાનિક ઓડિટરે તેમના તા. ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૧ના રોજ ના પત્રથી ગરૂડના નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટે વૈદ્યાનિક ઓડિટર તરીકેની નિમણૂક અંગેનો મંજૂરી પત્ર મોકલેલ છે.

નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટેનું વૈદ્યાનિક ઓડિટર્સનું મહેનતાણું ત્રિમાસિક સમીક્ષા અહેવાલ સહિત અંકે રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- વત્તા જીએસટી તેમજ વૈદ્યાનિક ઓડિટના વાસ્તવિક ખર્ચા સહિત હતું.

ઓડિટ સમિતિની તા. ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ના રોજ મળેલ બેઠકમાં વૈદ્યાનિક ઓડિટર્સનું મહેનતાણું ત્રિમાસિક સમીક્ષા અહેવાલ સહિત અંકે રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- જીએસટી તેમજ વૈદ્યાનિક ઓડિટના વાસ્તવિક ખર્ચાઓ સહિત નક્કી કરવા સારું ભલામણ કરવા માટે આવેલ છે. નિયામક મંડળની ભલામણ શેરહોલ્ડરો સક્ષમ બેઠક દરમિયાન રજૂ કરવામાં આવશે.

આથી સભાસદોને નીચે દર્શાવેલ ઠરાવને વિચારણાના લેવા અને યોગ્ય જણાય તો સામાન્ય ઠરાવ તરીકે બહાલી આપવા વિનંતી છે.

સૂચિત ઠરાવ :

આથી ઠરાવવામાં આવે છે કે નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટે કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ઓફ ઈન્ડિયા, નવી દિલ્હી તરફથી તેમના તા. ૨૬-૦૮-૨૦૨૧ ના રોજના પત્ર ક્રમાંક સીએ.વી./સીઓવાય/ગુજરાત, ગૃહ (૧)/૧૩૮૩ દ્વારા મે. ડી. જી. પટેલ એન્ડ કું. (ડબ્લ્યુઆર૦૬૮૩) ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ, અમદાવાદની નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટેના વૈદ્યાનિક ઓડિટર તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવી છે તેની નોંધ લેવામાં આવે છે અને તેમના વૈદ્યાનિક ઓડિટ તેમજ ત્રિમાસિક ઓડિટ કરવા માટેનું ભથ્થુ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- અને જીએસટી તથા વાસ્તવિક ખિસ્સામાંથી થતા ખર્ચ સહિત મંજૂર કરવામાં આવે છે.

નિયામક મંડળ માટે અને એમના વતી
ગાંધીનગર રેલ્વે અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ
કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગૃહ)

તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

સહી/-

વહીવટી નિયામક

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુજીસીસીઆઈ/૨૦૧૭/૨૦૧૯

રજી. ઓફિસ : જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

નિયામક મંડળનો અહેવાલ

પ્રતિ,

સભાસદો,

તારીખ ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ અંતિત નાણાકીય વર્ષ માટેના કંપનીના કામકાજ અને સંચાલન અંગેનો ચોથો વાર્ષિક અહેવાલ રજૂ કરતાં આપના સંચાલકો હર્ષની લાગણી અનુભવે છે.

૧. નાણાકીય સારાંશ અથવા કંપનીની કામગીરીની ઝલક :

નિયામક મંડળનો અહેવાલ કંપનીના સ્ટેન્ડઅલોન નાણાકીય હિસાબોને આધારે બનાવેલ છે.

(રકમ રૂ.લાખમાં)

વિગત	૨૦૨૦-૨૦૨૧	૨૦૧૯-૨૦૨૦
કામગીરીઓમાંથી આવક (અ)	૧૫૭.૮૨	૨૭૮૩.૭૦
કુલ અન્ય આવક (બ)	૨૭૫.૧૭	૪૭.૭૯
કુલ આવક (અ + બ)	૪૩૨.૯૯	૨૮૩૧.૪૯
કુલ ખર્ચ	૭૭૩.૬૦	૨૧૦૮.૬૨
કર પહેલાનો નફો (+) / નુકસાન (-)	(-) ૩૪૦.૬૧	(+) ૭૨૨.૮૭
(ક) ચાલુ કર	(-) ૨.૨૪	૧૯૬.૦૦
(ખ) વિલંબિત કર	(-) ૭૧.૭૭	(-) ૧૩.૬૦
કુલ કર ખર્ચ	(-) ૭૪.૦૧	૧૮૨.૪૦
વર્ષ માટે નફો (+) / નુકસાન (-)	(-) ૨૬૬.૫૯	(+) ૫૪૦.૪૭
શેરદીઠ કમાણી / ખોટ મુળ / ઘટેલી (+/-)	(-) ૦.૮૮	(+) ૧.૭૯

૨. (અ) હોટેલનો વિકાસ અને ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનનો પુનઃ વિકાસ :

ભારતમાં પહેલી વાર સ્ટેશનના વિકાસનું અનન્ય મોડેલ ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનના પુનઃ વિકાસ સારુ અજમાવાયેલ છે કે જ્યાં રેલ્વે ટ્રેકની ઉપર ૩૧૮ રૂમ ધરાવતી ૫ સ્ટાર હોટેલનું નિર્માણ થઈ રહ્યું છે. આ યોજનામાં રેલ્વે સ્ટેશન, હોટેલ તથા મહાત્મા મંદિર સંમેલન કેન્દ્ર અને હેલિપેડ પ્રદર્શન કેન્દ્રનો સમાવેશ થાય છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનના પુનઃ વિકાસ અને ૩૧૮ રૂમ ધરાવતી હોટેલ નિર્માણનો ખર્ચ રૂ.૭૯૯.૩૦ કરોડ છે. આ પ્રોજેક્ટમાં ૭૪:૨૬ના રેશિઓમાં ગુજરાત સરકાર : ઈન્ડિયન રેલ્વે સ્ટેશન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લી. / મીનીસ્ટ્રી ઓફ રેલ્વે દ્વારા ભંડોળ પૂરું પાડવામાં આવી રહેલ છે.

ગરૂડ એ ઈજનેરી, પ્રાપ્તિ અને બાંધકામના (ઈપીસી) કાર્યો, એમઈપીએફ કાર્યો, વિવિધ ઈન્ટીરીયરના કાર્યો, છૂટક ફર્નિચરના કાર્યો, વિવિધ જાતક અને યુટિલીટી બિલ્ડીંગ તથા એલિવેટેડ રેમ્પના કાર્યો, ફસાડ (ઈમારતનો બાહ્ય ભાગ) અને કાચ જડવાનું કામ, સ્વીમીંગ પુલ અને વોટર બોડીના કામો અને બોરવેલ કામો, રસોડાના સાધનો, લાઈટીંગ અને લ્યુમીનારીઝના કામો ધોબીકામના સાધનો વગેરે વિવિધ એજન્સીઓ / કોન્ટ્રાક્ટરોને સોંપવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનના પુનઃ વિકાસનું કાર્ય પૂર્ણ થયેલ છે અને જનતા માટે કાર્યરત છે. તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ના રોજ ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશન ખાતે ૩૧૮ રૂમની ફાઈવ સ્ટાર હોટલના વિકાસનું કાર્ય સ્પા, લોન્ડ્રી અને ભારતીય રેસ્ટોરન્ટ સિવાય લગભગ પૂર્ણ થયેલ છે.

ગાંધીનગર કેપિટલ રેલ્વે સ્ટેશનનો પુનઃ વિકાસ અને ગાંધીનગર કેપિટલ રેલ્વે સ્ટેશન ખાતે ૩૧૮ રૂમની ફાઈવ સ્ટાર હોટલનું ઉદ્ઘાટન ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૧ના રોજ ભારતના માન. પ્રધાનમંત્રીશ્રી દ્વારા કરવામાં આવેલ છે. હોટલનું પરીક્ષણ કર્યા બાદ ૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧થી હોટલ કાર્યરત થયેલ છે.

(બ) મહાત્મા મંદિર સંમેલન કેન્દ્ર અને હેલિપેડ પ્રદર્શન સેન્ટરનો વહીવટ અને સંચાલન :

(i) મહાત્મા મંદિર સંમેલન કેન્દ્ર :

મહાત્મા મંદિર સંમેલન સેન્ટર (એમએમસીસી)ની મિલકતોનો વહીવટ અને સંચાલન તા. ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૮ થી ગુજરાત સરકારે ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડને પરવાના આધારે તબદીલ કરેલ છે. ગરૂડે મેસર્સ હોટેલ લીલા વેન્યર્સ લિમિટેડ (એચએલવીએલ) (હવે કલોસ એચએમએ પ્રા.લી.) સાથે એમએમસીસીનું સંચાલન અને વહીવટ માટે તા. ૫મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૭ ના રોજ વહીવટી કરાર કરેલ છે. તે અનુસાર મેસર્સ હોટેલ લીલા વેન્યર્સ લિમિટેડ દ્વારા તા. ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૮થી એમએમસીસીના સંચાલન અને વહીવટની જવાબદારી સંભાળી લીધેલી છે.

એમએમસીસી ખાતે થયેલ ઇવેન્ટ અને તેની કામગીરીમાંથી થયેલ આવકની વિગત નીચે મુજબ છે :

નાણાકીય વર્ષ	થયેલ પ્રસંગોની વિગત	થયેલ આવક (કુલ) (રકમ રૂ. કરોડમાં)
૨૦૧૮-૧૯	૧૫	૫.૬૭ કરોડ
૨૦૧૯-૨૦	૪૪	૨૨.૬૨ કરોડ
૨૦૨૦-૨૧	૮	૦.૪૧ કરોડ

કોવિડ-૧૯ ની અસરને કારણે એમએમસીસી ખાતે કોઈ મુખ્ય ઇવેન્ટો થયેલ નથી. તેથી નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ માં પાછલા વર્ષની સરખામણીમાં એમએમસીસી ના આવકમાં મોટો ઘટાડો થયેલ છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(ક) હેલિપેડ પ્રદર્શન સેન્ટર :

હેલિપેડ પ્રદર્શન સેન્ટરની મિલકતનો વહીવટ તા. ૧ લી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૮ થી ગુજરાત સરકારે ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડને પરવાના આધારે તબદીલ કરેલ છે. ગરૂડે, મેસર્સ કે એન્ડ ડી કોમ્યુનિકેશનસ ને એચઈજીના વહીવટ કર્તા તરીકે ઓનલાઈન ઈ ટેન્ડરીંગ પ્રક્રિયાથી પસંદ કરેલ છે. વહીવટ કર્તા દ્વારા વાર્ષિક રૂ. ૬.૫૦ કરોડ વત્તા કર (મ્યુનિસિપલ કર + અન્ય કર સહિત) કંપનીને રોયલ્ટી તરીકે ચૂકવવાની થાય છે. ઉપરાંત, એજન્સી આ મિલકતના તમામ રખરખાઉ અને વહીવટી ખર્ચ ભોગવશે. એચઈજી તા. ૧ લી નવેમ્બર, ૨૦૧૮ થી વહીવટ અને રખરખા માટે મે. કે એન્ડ ડી કોમ્યુનિકેશનને સોંપેલ છે.

કોવિડ-૧૯ને કારણે વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ દરમિયાન કોઈ જ ઈવેન્ટ યોજાઈ ન હતી. કોવિડ-૧૯ના કારણે કંપનીને ૨૨મી માર્ચ, ૨૦૨૦થી એજન્સી તરફથી કોઈ જ રોયલ્ટી મળેલ નથી અને કુદરતી આફતને કારણે એજન્સીએ માફી સારુ રજૂઆત કરેલ છે.

૩. કામકાજમાં ફેરફાર (જો કોઈ હોય તો)

નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ દરમિયાન કંપનીના કામકાજમાં કોઈ ફેરફાર નથી.

૪. ડિવિડન્ડ

નાણાંકીય વર્ષ દરમિયાન કંપનીએ નફો કર્યો નથી. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧, ના રોજ પૂરા થતા વર્ષ માટે તમારા નિયામકોએ કોઈ ડિવિડન્ડ ભલામણ કરતાં નથી.

૫. અનામતો :

નાણાંકીય વર્ષ દરમિયાન આપની કંપનીએ રૂ. ૨૬૬.૫૮ લાખનું નુકસાન કરેલ છે. નુકસાનની તમામ રકમ રિઝર્વ અને સરપ્લસ ખાતાના સદરે દર્શાવી છે.

૬. શેર મૂડી :

કંપની અધિકૃત શેર મૂડી રૂ. ૧૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦ (રૂ. સો કરોડ), રૂ. ૧૦નો એક એવા ૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/ - (દસ કરોડ) શેરની છે અને તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ કંપની બહાર પાડેલ, નોંધાયેલ અને ભરપાઈ થયેલી શેર મૂડી રૂ. ૧૦/- નો એક એવા ૩,૦૩,૮૪,૬૧૫ ઈક્વિટી શેરોમાં વહેંચાયેલી રૂ. ૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦ (રૂપિયા ત્રીસ કરોડ આડત્રીસ લાખ છતાલીસ હજાર એકસો પચાસ)ની છે.

૭. નિયામકો અને મહત્વના વ્યવસ્થાકીય કર્મચારીઓ :

તા. ૦૧/૦૪/૨૦૨૦ થી રિપોર્ટની તારીખ સુધી નિયામક મંડળમાં રાજ્ય સરકારની અને રેલ્વે મંત્રાલય / ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન વિકાસ નિગમના હુકમો અનુસાર વખતો વખત થયેલા ફેરફારની વિગતો જોડાણ-અ માં રજૂ કરી છે.

૮. કર્મચારીઓની વિગતો :

કંપની ધારા ૨૦૧૩ની કલમ અને કંપનીના (નિયામક અધિકારી/કર્મચારીગણની નિમણુંકો અને મહેનતાણા નિયમો ૨૦૧૪)ને સાથે વંચાણે લેતાં નિર્ધારિત કરેલી રકમથી વધતી હોય તેટલું મહેનતાણું મેળવતા કોઈ કર્મચારી સમીક્ષા વિચારણા હેઠળના સમયગાળામાં ન હતા.

૯. બેઠકો :

(અ) નિયામક મંડળની બેઠકો :

વર્ષ દરમ્યાન નીચે જણાવેલી બોર્ડની બેઠકો બોલાવવામાં આવી અને મળી હતી.

બોર્ડ બેઠક	તારીખ
૧૮મી બોર્ડ બેઠક	૧૧/૦૬/૨૦૨૦
૧૯મી બોર્ડ બેઠક	૨૮/૦૭/૨૦૨૦
૨૦મી બોર્ડ બેઠક	૧૩/૧૦/૨૦૨૦
૨૧મી બોર્ડ બેઠક	૦૪/૦૨/૨૦૨૧

(બ) ઓડિટ કમિટીની બેઠકો :

વર્ષ દરમ્યાન નીચે જણાવેલી ઓડિટ કમિટીની બેઠકો બોલાવવામાં આવી અને મળી હતી.

ઓડિટ કમિટી બેઠક	તારીખ
૮ ઓડિટ કમિટી બેઠક	૧૧/૦૬/૨૦૨૦
૯ ઓડિટ કમિટી બેઠક	૨૮/૦૭/૨૦૨૦
૧૦ ઓડિટ કમિટી બેઠક	૧૩/૧૦/૨૦૨૦
૧૧ ઓડિટ કમિટી બેઠક	૦૪/૦૨/૨૦૨૧

વર્ષ દરમ્યાન ઓડિટ કમિટી દ્વારા કરવામાં આવેલ તમામ ભલામણો નિયામક મંડળ દ્વારા ગ્રાહ્ય રાખવામાં આપેલ હતી.

૧૦. બોર્ડ મૂલ્યાંકન :

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સની નિમણૂકો/નોમિનેશન ગુજરાત સરકાર અને રેલ્વે મંત્રાલય તથા ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન વિકાસ નિગમ લિમિટેડ દ્વારા કરવામાં આવેલ છે. કોર્પોરેટ બાબતોનું મંત્રાલય, ભારત સરકારના તા. ૦૫-૦૬-૨૦૧૫ ના જાહેરનામા મુજબ કંપની ધારા ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩૪ ની પેટા કલમ ૩ ના કલોઝ (પી)ની જોગવાઈઓમાંથી સરકારી કંપનીઓને મુક્તિ આપવામાં આવી છે. તમારી કંપની સરકારી કંપની હોવાથી બોર્ડના મૂલ્યાંકન જોગવાઈ લાગુ પડતી નથી.

૧૧. વૈધાનિક ઓડિટરોનો અહેવાલ અને સી એન્ડ એજનો અહેવાલ :

(ક) ઓડિટરનો અહેવાલ :

ભારતના કમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટરના પત્ર ક્રમાંક સી.એ.વી/સી.ઓ.વાય/ગુજરાત, ગૃહ(૧)/૭૭૧ના તા. ૨૪-૦૮-૨૦૨૦ના પત્રથી મેસર્સ એલ. કે. શાહ એન્ડ કું., ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ, અમદાવાદની કંપનીના વૈધાનિક ઓડિટર તરીકે કંપનીના નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ના સમય માટે નિમણૂક કરવામાં આવી હતી. ઓડિટરે વર્ષ ૧૯-૨૦ના નાણાકીય વર્ષ પર તેમનો અહેવાલ તા. ૨૦-૦૮-૨૦૨૧ ના રોજ આપેલ છે. વૈધાનિક ઓડિટર્સ દ્વારા તેઓના રીપોર્ટમાં ભાર મૂકવામાં આવેલ બાબતો (અવલોકનો) પરના જવાબો જોડાણ-બ તરીકે મૂકેલ છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(ખ) કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલનો અહેવાલ :

નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ના નાણાંકીય પત્રક પરત્વેની કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ઓફ ઇન્ડિયાની “શૂન્ય ટીપ્પણી પ્રમાણપત્ર” તેઓના પત્ર ક્રમાંક ઈએસ-૧/એ/સીએસ./ગૃહ/૨૦૨૦-૨૧/ઓડબ્લ્યુ૭૭૬ તા. ૨૨-૧૦-૨૦૨૧ થી ગૃહને મળેલ છે. (જોડાણ-ક)

૧૨. આંતરિક ઓડિટ અને નિયંત્રણ :

આંતરિક ઓડિટર મે. એન પી કે યુ એન્ડ એસોસીએટ્સ, ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સના તારણોની ચર્ચા ઓડિટ સમીતિ સાથે કરવામાં આવી અને કામગીરીઓમાં કાર્યક્ષમતા સુધારવા માટેની સૂચનાઓ અનુસાર ચાલુ ધોરણે સુધારાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવી છે.

૧૩. જોખમના વ્યવસ્થાપનની નીતિ :

દરેક કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા કોન્ટ્રાક્ટરની તમામ જોખમનીતિ મેળવીને લાગુ કરવામાં આવી છે કારણ કે વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ દરમિયાન પ્રોજેક્ટ અમલીકરણ હેઠળ હતો. વધુમાં, કંપનીએ હોટલ તથા એમએમસીઈસી માટે ઇન્શ્યોરન્સ પોલીસીઓ લીધેલી છે.

૧૪. વાર્ષિક અહેવાલની તારીખ :

કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ની કલમ ૮૨(૩) અને કંપની (વ્યવસ્થાપન અને વહીવટ) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૧૨(૧)ની જોગવાઈને અનુલક્ષીને આ વાર્ષિક અહેવાલના ભાગ તરીકે એમજીટી-૯ માં વાર્ષિક અહેવાલની તારીખ જોડાણ-૩ પ્રમાણે છે.

૧૫. કંપનીની નાણાંકીય પરિસ્થિતિને અસર કરતી કબુલાતો અને મહત્વના ફેરફારો :

ઉપર જણાવ્યા મુજબ પ્રોજેક્ટ કિંમતમાં ફેરફાર સિવાય સમીક્ષા હેઠળના વર્ષમાં કંપનીની નાણાંકીય પરિસ્થિતિને અસર કરતા કોઈ મહત્વના ફેરફારો અને કબુલાતો, જો કોઈ હોય તો કરવામાં આવ્યા નથી.

૧૬. કંપનીની ચાલુ બાબતોના સ્ટેટ્સને અસર કરે તેવા રેગ્યુલેટર્સ, કે કોર્ટો અથવા ટ્રિબ્યુનલો દ્વારા પસાર કરવામાં આવેલા મહત્વના અને જરૂરી હુકમો :

ચાલુ વર્ષ દરમિયાન કંપનીના હાલના / ભવિષ્યમાં અસર કરી શકે તેવા કોઈ નિયંત્રકો અથવા અદાલત કે ટ્રિબ્યુનલ દ્વારા - મહત્વના હુકમો નિર્ણયો પસાર કરવામાં આવ્યા નથી.

૧૭. કલમ ૧૮૬ હેઠળની લોન/ગેરંટી કે રોકાણની વિગતો :

લોનની વિગતો : શૂન્ય

રોકાણની વિગતો : શૂન્ય

ગેરંટી/સિક્યોરીટી પૂરી પાડ્યાની વિગતો : શૂન્ય

૧૮. સંબંધિત પક્ષકારો સાથેની ગોઠવણી કે કરારની વિગતો :

નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ દરમિયાન કંપની ધારા ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૮૮ ની પેટા કલમ (૧)માં ઉલ્લેખ થયા મુજબ કંપની દ્વારા સંબંધિત પક્ષકારો સાથેની ગોઠવણો કે કરારો કે ગોઠવણીની તમામ વિગતો નિયત ફોર્મ - એઓસી-૨ માં જોડાણ-ઈ તરીકે સામેલ છે.

૧૯. ઉર્જા સંરક્ષણ, ટેકનોલોજી અપનાવતી અને વિદેશી હૂંડિયામણની આવકો અને જાવકો :

વર્ષ દરમિયાન હોટલના નિર્માણ તેમજ રેલ્વે સ્ટેશન વિકાસનું કામકાજ કાર્યરત અને પ્રગતિમાં હતું, જે કામો ઈપીસીના ધોરણે આપવામાં આવ્યા છે. આમ, કંપનીના હોટેલ અને રેલ્વે સ્ટેશન પ્રોજેક્ટની કામગીરીમાં કોઈ ઉત્પાદન કે પ્રોસેસિંગ પ્રવૃત્તિઓ સંકળાયેલ નથી.

હોટલ અને એમએમસીસી ખાતે ઉર્જા સંરક્ષણ, ટેકનોલોજીનો સમાવેશ અને વિદેશી હૂંડિયામણની કમાણી અને જાવકની વિગતો બિડાણ-એફ તરીકે બીડેલ છે.

૨૦. કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારી (સીએસઆર)

કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩૫ અને કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારીને લગતી લાગુ પડતી જોગવાઈઓ કંપની દ્વારા પાલન કરવાનું થાય છે. આથી કંપનીએ કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારી નીતિ અપનાવેલ છે. વર્ષ દરમિયાન હાથ ધરવામાં આવેલ સીએસઆરની પ્રવૃત્તિઓની વિગતો બિડાણ-જી પર રજૂ કરેલ છે.

૨૧. સેક્ટેરીયલ ઓડિટ રિપોર્ટ :

કંપની ધારા ૨૦૧૩ની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રેક્ટીસીંગ કંપની સેક્ટેરીઓ દ્વારા સેક્ટેરીયલ ઓડિટની જોગવાઈઓ તમારી કંપનીને લાગુ પડતી નથી.

૨૨. નિયામકોની જવાબદારી અંગેનું નિવેદન :

નિયામકોની જવાબદારી અંગેના નિવેદન બાબતે કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ની કલમ-૧૩૪ની પેટા કલમ (૩)ના ખંડ (ગ)ની જરૂરિયાત અનુસાર આથી પ્રમાણભૂત કરવામાં આવે છે કે,

(ક) વાર્ષિક હિસાબો તૈયાર કરવામાં લાગુ પડતાં હિસાબી ધોરણોનું પાલન કરવામાં આવેલ છે, સાથોસાથ જ્યાં મહત્વપૂર્ણ પરિત્યાગ કરવામાં આવેલ હોય ત્યાં યોગ્ય સ્પષ્ટતા કરવામાં આવી છે.

(ખ) નિયામકોએ વ્યાજબી અને સમજી વિચારીને એવી હિસાબી નીતિઓ પસંદ કરી છે અને તેને સતત અમલમાં મૂકી છે અને વ્યાજબી અને શાણપણ ભર્યા નિર્ણયો લીધા છે અને અંદાજો મૂક્યા છે કે જેથી નાણાંકીય વર્ષના અંતે કંપનીની સાચી અને વ્યાજબી પરિસ્થિતિ દર્શાવે અને નફા-નુકસાનનું પત્રક તે સમય માટે તૈયાર કરવામાં આવ્યું છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

- (ગ) નિયામકોએ અસ્કયામતોને સુરક્ષિત રાખવા માટે અને ઠગાઈ તથા અન્ય ગેરરીતિઓ અટકાવવા અને શોધી કાઢવા માટે કંપની અધિનિયમનની જોગવાઈઓ પ્રમાણે પર્યાપ્ત હિસાબી ગ્રંથો જાળવવા માટે યોગ્ય અને પુરતી કાળજી લીધી છે.
- (ઘ) સંસ્થા સતત કાર્યરત રહે છે તેમ માનીને નિયામકોએ વાર્ષિક હિસાબો તૈયાર કર્યા છે.
- (ચ) લાગુ પડતા કાયદાઓની જોગવાઈઓનું અનુપાલન સુનિશ્ચિત કરવા નિયામકોએ યોગ્ય પદ્ધતિઓ ઘડી કાઢી હતી અને તે પદ્ધતિઓ પર્યાપ્ત અને અસરકારક રીતે કાર્યરત હતી.

૨૩. રોકાણકાર શિક્ષણ અને સુરક્ષા ભંડોળમાં રકમની તબદીલી :

આપની કંપનીએ રોકાણકાર શિક્ષણ અને સુરક્ષા ભંડોળમાં રકમ તબદીલ કરવાની થતી નથી.

૨૪. આભાર સ્વીકાર / સ્વીકૃતિઓ :

તમારા નિયામકો તેમના હૃદય ઉમળકાથી ગુજરાત સરકાર, જીઆઈડીબી, ઈન્ડેક્સ-બી, રજીસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીઝ ભારતના કમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ, વૈધાનિક ઓડિટરો, બેંકર્સ, કંપનીના અધિકારી તેમજ કર્મચારીગણનો તેમણે પૂરા પાડેલા સહકાર બદલ આભાર માને છે, અને ભવિષ્યમાં આવો જ સહકાર ચાલુ રહેશે તેવી અપેક્ષા રાખે છે.

નિયામક મંડળ માટે અને એમના વતી
ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ)

તારીખ : ૨૯-૧૧-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

સહી/-

ડૉ. રાજીવ કુમાર ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ.
ચેરમેન અને નિયામક

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુ૭૪૯૯૯૭૭૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯

રજી. ઓફિસ : જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

બોર્ડનો અહેવાલ

જોડાણ - અનુક્રમણિકા

જોડાણ	વિષય
અ	તા. ૦૧-૦૪-૨૦૨૦ થી રિપોર્ટની તારીખ સુધી મહત્વના મેનેજરિયલ અધિકારીઓ તેમજ નિયામક મંડળના નિયામકોના મહત્વના ફેરફારોની વિગતો
બ	વૈધાનિક ઓડિટર દ્વારા ભાર મૂકવામાં આવેલ બાબતોના (અવલોકનોના) જવાબ
ક	કમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ઓફ ઈન્ડિયાની ટિપ્પણીઓ / અહેવાલ
ડ	એમજીટી-૯ માં વાર્ષિક નિયત પત્રક તારીજ
ઈ	ફોર્મ એઓસી-૨ માં સંબંધિત પક્ષકારો સાથેના કરારો/ગોઠવણોની વિગતો
એફ	ઊર્જા સંરક્ષણ, ટેકનોલોજી અપનાવતી અને વિદેશી હૂંડિયામણની આવકો અને જાવકોની વિગતો
જી	કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારી પ્રવૃત્તિઓની વિગતો

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

જોડાણ - અ

તા. ૦૧/૦૪/૨૦૨૦થી અહેવાલની તારીખ સુધીમાં મુખ્ય મેનજરીયલ અધિકારીઓ અને નિયામક મંડળમાં થયેલ ફેરફારોની વિગતો :

ક્રમ નં.	નિયામકનું નામ અને ડીઆઈએન	હોદ્દો	નિમણૂકની તારીખ	રાજીનામાની તારીખ
૧.	શ્રી એમ. કે. દાસ, આઈ.એ.એસ. ડીન: ૦૬૫૩૦૭૯૨	અધ્યક્ષ	૧૧-૦૫-૨૦૧૭	૦૬-૦૭-૨૦૨૧
૨.	ડૉ. રાજીવ કુમાર ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ. ડીન: ૦૩૫૭૫૩૧૬	અધ્યક્ષ	૦૬-૦૭-૨૦૨૧	ચાલુ
૩.	શ્રી એસ. કે. લોહિયા, આઈ.આર.એસ.ઈ. ડીન: ૦૨૦૯૨૯૫૮	નિયામક	૦૫-૦૧-૨૦૧૭	૨૯-૧૧-૨૦૨૧
૪.	શ્રી આર. કે. સિંઘ ડીન: ૦૭૬૮૪૪૧૮	નિયામક	૨૯-૧૧-૨૦૨૧	ચાલુ
૫.	શ્રી એસ. એસ. રાઠોડ ડીન: ૦૦૧૨૮૯૮૭	વહીવટી નિયામક	૨૨-૦૮-૨૦૧૯	ચાલુ
૬.	શ્રી બી. બી. સુદ ડીન: ૦૭૬૫૩૨૯૧	નિયામક	૦૭-૧૧-૨૦૧૯	ચાલુ
૭.	શ્રી વિકાસ કુમાર, આઈ.આર.એસ.ઈ. ડીન: ૦૮૬૫૭૨૨૪	નિયામક	૨૭-૧૨-૨૦૧૯	૧૯-૦૧-૨૦૨૧
૮.	શ્રી રજનીશ માથુર ડીન: ૦૯૦૪૮૭૨૯	નિયામક	૦૪-૦૨-૨૦૨૧	૦૭-૦૮-૨૦૨૧
૯.	શ્રી લોલારખ નાથ ડીન: ૦૯૨૬૨૯૮૩	નિયામક	૦૭-૦૮-૨૦૨૧	ચાલુ
૧૦.	શ્રી સંદીપ વસાવા ડીન: ૦૨૦૩૭૯૧૮	નિયામક	૦૨-૦૩-૨૦૧૭	ચાલુ
૧૧.	ડૉ. રાહુલ બી. ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ. ડીન: ૦૮૫૭૨૯૫૫	નિયામક	૧૭-૦૯-૨૦૧૯	ચાલુ
૧૨.	કુ. એસ. છાકઘુઆક, આઈ.એ.એસ. ડીન: ૦૮૩૭૧૪૩૦	નિયામક	૦૯-૦૧-૨૦૧૯	ચાલુ
૧૩.	શ્રી શિવેન્દ્ર કુમાર, આઈ.આર.એસ.ઈ. ડીન: ૦૮૧૭૦૦૧૯	સંયુક્ત વહીવટી નિયામક	૧૪-૦૮-૨૦૧૮	૧૧-૦૬-૨૦૨૧
૧૪.	શ્રી પી. એમ. ચૌધરી ડીન: ૦૮૬૧૭૬૭૩	સંયુક્ત વહીવટી નિયામક	૦૭-૧૧-૨૦૧૯	ચાલુ

જોડાણ - બ

તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂર્ણ થતાં વર્ષના સ્ટેટ્યુટરી ઓડિટરના અવલોકનોના જવાબ નીચે મુજબ છે :

ક્રમ	અવલોકન	પ્રત્યુત્તર
૧	<p>અમો અવલોકન કરેલ છે કે કંપનીએ સેન રોયલ ઇન્ટરનેશનલ ફર્નિચર એલએલસી (એસઆર-આઈએફ)ને તા. ૦૧-૦૮-૨૦૧૮ના રોજ લેટર ઓફ એવોર્ડ આપેલ છે અને તા. ૨૬-૦૬-૨૦૧૮ના રોજ પૂરવઠા ઇન્સ્ટોલેશન ગાંધીનગર ખાતેના ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશન ઉપર ૩૦૦ રૂમ ધરાવતી હોટેલના ફર્નિચર કુલ રૂ. ૧૮,૬૬,૮૧,૪૬૬/-ના કાર્ય માટે તા. ૨૬-૦૩-૨૦૧૮ના રોજ કરાર કરેલ છે. ત્યારબાદ એસઆરઆઈએફ (કોન્ટ્રાક્ટર) તેમના તા. ૦૧-૦૮-૨૦૧૮ના રોજના પત્રમાં અમુક સુધારાઓ કરવા માટે અરજી કરેલ હતી અને તેમાં જે કોન્ટ્રાક્ટ કિંમત ભારતના ચલણમાં ચૂકવણીની હતી તેના બદલે યુએસ ડોલરમાં ચૂકવવું જોઈએ અને તે મુજબ તા. ૨૧-૦૨-૨૦૧૮ના રોજના સુધારેલ કરાર મુજબ કોન્ટ્રાક્ટ રકમ ભારતના રૂપિયાના બદલે યુએસ ડોલરમાં ચૂકવવા માટે નક્કી કરેલ હતું અને તે ફિક્સ કોન્ટ્રાક્ટર રકમ ફિક્સ વિદેશી વિનીમય કિંમત રૂ. ૬૮.૫૦ એક યુએસ ડોલર મુજબ કુલ ૨૭,૨૫,૪૨૨.૮૬ યુએસડી નક્કી કરેલ હતી. પરંતુ ત્યારબાદ તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૦ના સપ્લીમેન્ટરી એગ્રીમેન્ટ નં. ૧ ના ક્રમ નં. ૫ પ્રમાણે કોન્ટ્રાક્ટરના તા. ૨૭-૦૩-૨૦૨૦ના રોજના ઈ-મેઈલ પ્રમાણે કોન્ટ્રાક્ટ રકમ ફરીથી રિવાઈઝ કરાઈ અને તે રૂ. ૧૫,૭૧,૮૭,૩૮૦.૩૪ થઈ હતી અને ગરૂડ તે રૂ. ૭૨/- વિદેશી વિનિમય ચલણ એવા રૂ. ૨૧,૮૩,૧૫૮.૦૨ યુએસડી ચૂકવવા તૈયાર થઈ. નોંધ નં. ૩, મિલકત, યંત્ર અને સાધનો અમે અવલોકન કરેલ છે કે તા. ૧૮-૦૨-૨૦૧૮ના રોજ સુધારેલા પત્ર પ્રમાણે કિંમતમાં માલની કિંમત, આવકદર, ઓક્ટ્રોઈ લેવી. રોયલ્ટીસ, વીમો, પરિવહન, લોડીંગ, અનલોડીંગ, સ્થાપન, સાઈટ પર સુરક્ષા, વેસ્ટેજસ લેબર (સ્કીલ્ડ/અનસ્કીલ્ડ), સાધનો, યંત્ર અને સાધનો કસ્ટમ ન સામેલહોય એ દરિયાઈ પર, ક્લાઈન્ટ એકાઉન્ટ હેઠળ ઈપીસીજી લાઈસન્સ અને આઈજીએસટી પરંતુ અમોએ અવલોકન કરેલ છે કે એસઆરઆઈએફ ઉપર જણાવેલ બધા ચાર્જસ ચૂકવવા જવાબદાર છે સિવાય કે કસ્ટમ ક્લિયરન્સ અને ઈપીસીજી લાઈસન્સ હેઠળ ડ્યુટી અને ક્લાઈન્ટ એકાઉન્ટ હેઠળ આઈજીએસટી, ગરૂડે વર્ષ દરમિયાન સીડબલ્યુસી/સીએફએસ/શીપીંગ લાઈન ચાર્જસ રૂ. ૩૧,૩૩,૮૮૦/- ચૂકવેલ છે અને જે સીડબલ્યુઆઈપી ખાતામાં ઉધાર કરેલા છે.</p>	<p>કોન્ટ્રાક્ટ ઓગષ્ટ ૨૦૧૮માં એવોર્ડ કરવામાં આવ્યો હતો. ત્યારબાદ પ્રોજેક્ટની એકંદરે કિંમત ઘટાડવા માટે બધા કોન્ટ્રાક્ટરોને કિંમત ઘટાડવા માટે વિનંતી કરવામાં આવી હતી. તે અનુસારે એસઆરઆઈએફને પણ કિંમત ઘટાડવા માટે કહેવામાં આવ્યું અને તેઓ યુએસડી ૨૭,૨૫,૪૨૨.૮૬ થી ૨૧,૮૩,૧૫૮.૦૨ યુએસડીની કુલ કિંમત માટે તૈયાર થયા છે. વધુમાં યુએસડી માટે વિદેશી વિનિમય દર રૂ. ૬૮.૫૦ પ્રતિ યુએસડીના દરે લેવામાં આવ્યો હતો કે જે રિવાઈઝ કરીને રૂ. ૭૨.૦૦ પ્રતિ યુએસડી કરવામાં આવ્યો હતો. પરિણામરૂપે નાણાકીય બચત થઈ છે. કેમકે ગરૂડે ઓછા ડોલર ચૂકવવાના થતા હતા. જે એકંદરે કુલ પડતરમાં ઘટાડો થયેલ છે. મટીરીયલ સપ્લાય અને ઇન્સ્ટોલેશનની કામગીરી હેઠળ છે અને આથી જરૂરી કપાત આખરી બીલ વખતે ગણવામાં આવશે.</p>

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ક્રમ	અવલોકન	પ્રત્યુત્તર
૨	નોંધ નં. ૩ - મિલકત, યંત્ર અને સાધનો - મૂડી પ્રગતિ કામો રૂ. ૫૯૬,૦૩,૪૭,૩૦૮/- કે જે રેલ્વે સ્ટેશનની ઉપર હોટેલના નિર્માણ માટે ખર્ચ થયેલા છે તેના માટે ભારતીય રેલ્વે સાથે કોઈ એરરાઈટ કોન્ટ્રાક્ટ કરેલ નથી.	કરાર ગરૂડ અને આઈઆરએસડીસી/વેસ્ટર્ન રેલ્વે સાથે ચર્ચા હેઠળ છે.
૩	નોંધ નં. ૧૩ - અન્ય ઈકિવિટી - અમો અહેવાલ આપીએ છીએ કે વર્ષ દરમિયાન કંપનીએ કુલ ૫૦૧,૯૦,૧૬,૮૫૦/- ની રકમ ક્વાસી મૂડી તરીકે જમા લીધેલ છે જેના માટે આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશન મુજબ સાધારણ સભામાં મંજૂરી મેળવી લીધેલી હોવી જોઈએ.	સાધારણ સભા (કે જેમાં ક્વાસી મૂડીની મંજૂરી પણ સામેલ છે)ની કાર્યસૂચિ નિયામક મંડળની નિયત સમયમાં મળનાર બેઠકમાં રજૂ કરેલ છે.
૪	નોંધ નં. ૪૧ - કોવિડ-૧૯ની મહામારીના કારણે અમો અવલોકન કરેલ છે કે મહાત્મા મંદિર સંમેલન કેન્દ્ર (એમએમસીસી) કે જે કંપનીનું એક યુનિટ છે ત્યાં તેની સંપૂર્ણ ક્ષમતા મુજબ કોઈ પ્રસંગ કરેલ નથી ના તો નજીકના ભવિષ્યમાં કરવાની સંભાવના છે. કંપનીને તેની અન્ય એક મિલકત હેલીપેડ એક્ઝીવીશન ગ્રાઉન્ડના પ્રસંગેના હેતુથી મહિનાના ભાડે પેટે આપવામાં આવેલ હતી. પરંતુ તે પણ તા. ૨૨-૦૩-૨૦૨૦થી બંધ પડેલ છે અને કરારમાં કુદરતી આપત્તિની કલમના કારણે વર્ષ દરમિયાન કોઈ ભાડું મળેલ નથી તેથી કંપનીની આવક પર વિપરીત અસર પડેલ છે.	સંચાલકે ધંધા પર વિપરીત અસરનું પ્રારંભિક અવલોકન કરેલ છે અને નાણાંકીય જોખમોનું અવલોકન કરેલ છે અને માને છે કે અસર ટૂંકાગાળાની છે. સંચાલકને મધ્યમ અને લાંબાગાળાની જોખમ દેખાઈ આવતું નથી અને કંપનીની કાર્યરત થવાની ક્ષમતા અને તેની જવાબદારીઓ જ્યારે આવે ત્યારે ચૂકવવાની ક્ષમતા છે. વધુમાં ગુજરાત સરકારે રૂ. ૧૦.૮૦ કરોડની ગ્રાન્ટ પહેલેથી મંજૂર કરેલ છે જેમાંથી રૂ. ૨.૭૦ કરોડ ૨૨મી જુલાઈ, ૨૦૨૧ના સુધી પ્રાપ્ત થયેલા છે.

સ્પીડ પોસ્ટ દ્વારા



સત્યમેવ જયતે

જોડાણ - ૬

કાર્યાલય

પ્રધાન મહાલેખાકાર (આ.એવં રા.ક્ષે.લે.પ.), ગુજરાત

એકાઉન્ટન્ટ જનરલ (ઈ. એન્ડ આર. એસ. એ.) ગુજરાતની ઓફિસ

નંબર : ઈએસ-આઈ/એ/સીએસ/ગૃહ/૨૦૨૦-૨૧/ઓડબલ્યુ-૭૭૬

૨૨-૧૦-૨૦૨૧

પ્રતિ,

વહીવટી નિયામક,

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

બ્લોક નં. ૧૮, ૮મો માળ,

ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર નં. ૧૧,

ગાંધીનગર - ૩૮૨૦૧૭.

વિષય :- ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ ના તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થયેલ વર્ષના હિસાબો પર ભારતના કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલની કંપનીધારા ૨૦૧૩ની કલમ ૧૪૩(દ)(બી) હેઠળ ટીકા ટીપ્પણીઓ.

સાહેબશ્રી,

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થયેલ અંતિત વર્ષના નાણાકીય પત્રકો પર કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ-૧૪૩(દ) અન્વયેની ભારતના કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલની શૂન્ય ટીપ્પણીનું પ્રમાણપત્ર વાર્ષિક સામાન્ય સભા સમક્ષ રજૂ કરવા સારું આ સાથે બીડેલ છે.

કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ-૧૪૩(દ) ની જોગવાઈઓ મુજબ કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર્સ જનરલની ટીકાટિપ્પણીઓ જે રીતે અને જે વખતે વૈધાનિક ઓડિટર્સનો અહેવાલ મુકવામાં આવે તે રીતે કંપનીની વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં પણ મુકવાનો રહે છે. કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલના આ અહેવાલને વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં મુકવાની તારીખ અત્રેની કચેરીને જણાવવા વિનંતી છે.

છપાયેલ હિસાબોની છ નકલો અત્રેની કચેરીને મોકલી આપવા વિનંતી છે.

આ પત્ર તેમજ તેના બીડાણો મળ્યાની સ્વીકૃતિ મોકલી આપવા વિનંતી છે.

આપનો વિશ્વાસુ,

સહી/-

સિનિયર ઓડિટ ઓફિસર

(ઈ.એસ.-૧ / એચક્યુ-૨)

બિડાણ : ઉપર મુજબ

લેખાપરીક્ષા ભવન, નવરંગપુરા, અહમદાબાદ - ૩૮૦ ૦૦૮. ઓડિટ ભવન, નવરંગપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૮.

ફોન / ફોન : ૦૭૯-૨૬૪૦૩૭૧૩, ૨૬૫૬૧૩૨૭, ૨૬૪૦૫૮૭૪, ૨૬૫૬૧૨૮૨, ૨૬૫૬૦૮૮૨

ફેક્સ / ફેક્સ : ૦૭૯-૨૬૫૬૧૮૫૩ E-mail : agaugujarat1@cag.gov.in

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પુરા થયેલ નાણાકીય વર્ષના નાણાકીય પત્રકો પર કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૪૩(દ)(બ) અન્વયેની ભારતના કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલની ટીકાટિપ્પણીઓ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પુરા થતા નાણાકીય વર્ષના સ્ટેન્ડઅલોન નાણાકીય પત્રકો કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની જોગવાઈ હેઠળ નાણાકીય અહેવાલ અનુસાર તૈયાર કરવાની જવાબદારી કંપનીના વહીવટની છે. કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ દ્વારા કલમ ૧૩૯(પ) ની જોગવાઈ હેઠળ નિમાયેલ વૈધાનિક ઓડિટર્સની જવાબદારી કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૪૩ ની જોગવાઈઓ મુજબ કંપનીના નાણાકીય પત્રકો પર પોતાનો અભિપ્રાય કાયદાની કલમ ૧૪૩(૧૦)ની જોગવાઈઓ હેઠળ નિયત થયેલ ઓડિટીંગના ધોરણો હેઠળ સ્વતંત્ર ઓડિટને આધારે વ્યક્ત કરવાની છે. આમ તેઓ દ્વારા તેઓના ૨૦મી જૂન, ૨૦૨૧ ના ઓડિટ રીપોર્ટ થકી કરેલ હોવાનું જણાય છે.

મે, કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ઓફ ઈન્ડિયા વતી, કાયદાની કલમ ૧૪૩(દ)(અ) હેઠળ ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, ગાંધીનગરના ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પુરા થતા વર્ષના સ્ટેન્ડઅલોન નાણાકીય પત્રકો પર પૂરક ઓડિટ કરેલ છે. આ પૂરક ઓડિટ સ્વતંત્ર રીતે અને વૈધાનિકોના કોઈપણ જાતના કાગળોના એક્સેસ વગર અને કંપનીના પર્સોનલ અને વૈધાનિક ઓડિટર્સની પ્રાથમિક પૂછપરછ અને પસંદ કરાયેલા નાણાકીય હિસાબોના પરીક્ષણ પૂરતી મર્યાદિત હતી.

અમારા દ્વારા હાથ ધરાયેલા પૂરક ઓડિટના આધારે અમારા ધ્યાનમાં એવી કોઈ નોંધપાત્ર વસ્તુ આવેલ નથી, કે જેનું કાયદાની કલમ ૧૪૩(દ)(બી) અન્વયે કોઈ પણ ટીપ્પણી કરવી પડે કે વૈધાનિક ઓડિટરના અહેવાલને પૂરક કરવું પડે.

ભારતના કોમ્પ્ટ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ માટે અને તેમના વતી

સહી/-

(એચ. કે. ધર્માદર્શી)

પ્રો. એકાઉન્ટન્ટ જનરલ (ઓડિટ-II) ગુજરાત

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૨૨-૧૦-૨૦૨૧

જોડાણ - ૬

ફોર્મ નં. એમ.જી.ટી. - ૯

વાર્ષિક પત્રકના અવતરણો

(તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા નાણાકીય વર્ષ માટે)

(કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ-૯૨(૩) અને કંપની (વહીવટ અને સંચાલન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ-૧૨(૧) અનુલક્ષીને)

૧. નોંધણી અને અન્ય વિગતો :

૧.	સીઆઈએન	યુ૭૪૯૯૯૯૯૯૯૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯
૨.	નોંધણીની તારીખ	૫ મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૭
૩.	કંપનીનું નામ	ગાંધીનગર રેલ્વે અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરુડ)
૪.	કેટેગરી / સબ કેટેગરી કંપની	શેર દ્વારા લિમિટેડ / રાજ્ય સરકાર કંપની
૫.	કંપનીનું નામ અને નોંધાયેલ કચેરીનું સરનામું	જી.આઈ.ડી.બી., ૮ મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૦૧૭.
૬.	જો કંપની લિસ્ટેડ કરવામાં આવી હોય	ના
૭.	જો કોઈ રજિસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ હોય તો તેનું નામ, સરનામું અને સંપર્કની વિગતો	ના / લાગુ પડતું નથી

૨. કંપનીની મુખ્ય વ્યવસાય પ્રવૃત્તિઓ :

(કંપનીના કુલ ટર્નઓવરના ૧૦% અથવા વધુનું યોગદાન આપતી તમામ કારોબારી પ્રવૃત્તિઓ જણાવવાની રહેશે)

અ.નં.	મુખ્ય ઉત્પાદન/સેવાઓનું નામ તથા વર્ણન	ઉત્પાદન/સેવાનો એનઆઈસી કોડ	કંપનીના કુલ ટર્નઓવર સામે ટકાવારી
૧	આવાસ અને ખાદ્ય સેવાઓ (બેંકવિટ રેવન્યુ હુડ રેવન્યુ) વગેરે	૯૯૬૩	૧૦૦%

૩. હોલ્ડિંગ, નિયંત્રિત અને સાથી કંપનીઓની વિગતો :

(માહિતી આપવામાં આવી રહી છે તે કંપનીઓની સંખ્યા)

અ.નં.	કંપનીનું નામ અને સરનામું	સીઆઈએન/ જીએલએન	હોલ્ડિંગ / નિયંત્રિત / સાથી
	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૪. કંપનીની શેર મૂડી, ડિબેન્યર્સ અને અન્ય જામીનગીરીઓ:

૧. શેર મૂડી :

અ) અધિકૃત મૂડી :

શેરનો વર્ગ	શેરની સંખ્યા	શેર દીઠ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	શેરનું કુલ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)
ઈક્વિટી શેર :			
વર્ષની શરૂઆતમાં	૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૧૦	૧૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૧૦	૧૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
પ્રેફરન્સ શેર :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
બિનવર્ગીકૃત શેર :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષની શરૂઆતમાં કુલ અધિકૃત મૂડી	૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૧૦	૧૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
વર્ષના અંતે કુલ અધિકૃત મૂડી	૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૧૦	૧૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦

બ) જારી કરવામાં આવેલ શેર મૂડી :-

શેરનો વર્ગ	શેરની સંખ્યા	શેર દીઠ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	શેરનું કુલ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.) રૂપિયા કરોડમાં
ઈક્વિટી શેર :			
વર્ષની શરૂઆતમાં	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
પ્રેફરન્સ શેર :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષની શરૂઆતમાં જારી કરવામાં આવેલ શેર મૂડી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે જારી કરવામાં આવેલ શેર મૂડી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦

ક) નોંધાયેલી શેર મૂડી :-

શેરનો વર્ગ	શેરની સંખ્યા	શેર દીઠ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	શેરનું કુલ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.) રૂપિયા કરોડમાં
ઇક્વિટી શેર :			
વર્ષની શરૂઆતમાં	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
પ્રેફરન્સ શેર :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષની શરૂઆતમાં કુલ સબસ્ક્રાઇબ્ડ શેર મૂડી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે કુલ સબસ્ક્રાઇબ્ડ શેર મૂડી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ડ) ભરપાઈ થયેલી શેર મૂડી :-

શેરનો વર્ગ	શેરની સંખ્યા	શેર દીઠ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	શેરનું કુલ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.) રૂપિયા કરોડમાં
ઈક્વિટી શેર :			
વર્ષની શરૂઆતમાં	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
પ્રેફરન્સ શેર :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષની શરૂઆતમાં કુલ સબસ્ક્રાઈબ્ડ શેર મૂડી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (ઘટાડો)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે કુલ સબસ્ક્રાઈબ્ડ શેર મૂડી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦

ઈ) (૧) વર્ષ દરમિયાન સ્ટોક વિભાજન / એકત્રીકરણ (શેરના દરેક વર્ગ માટે) :-

શેરનો વર્ગ	વિભાજન / એકત્રીકરણ પહેલાં	વિભાજન / એકત્રીકરણ પહેલાં
શેરની સંખ્યા	શૂન્ય	શૂન્ય
શેર દીઠ અંકિત મૂલ્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

૨) ડિબેન્ચર્સ :-

ડિબેન્ચરનો પ્રકાર	ડિબેન્ચરની સંખ્યા	ડિબેન્ચર દીઠ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	ડિબેન્ચરનું કુલ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.) રૂપિયા કરોડમાં
બિન-રૂપાંતરક્ષમ (દરેક પ્રકાર માટે) :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો / છોડવણી)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
અંશત: રૂપાંતરક્ષમ (દરેક પ્રકાર માટે) :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો / છોડવણી)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
સંપૂર્ણ રૂપાંતરક્ષમ (દરેક પ્રકાર માટે) :-			
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો / છોડવણી)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
ડિબેન્ચરોની કુલ રકમ :	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષની શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર (વધારો / છોડવણી / રૂપાંતરિત)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

૩) અન્ય સિક્યુરીટીઓ :-

સિક્યુરીટીનો પ્રકાર	સિક્યુરીટીની સંખ્યા	દરેક યુનિટનું અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	કુલ અંકિત મૂલ્ય (રૂ.)	દરેક યુનિટનું ભરાયેલું મૂલ્ય (રૂ.)	કુલ ભરાયેલ મૂલ્ય (રૂ.)
શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૪) સિક્યુરીટીના પ્રીમિયમ ખાતા :-

જેનાં પર પ્રીમિયમ પ્રાપ્ત કરવામાં આવે છે તે સિક્યુરીટીનો વર્ગ	જામીનગીરીઓની સંખ્યા	યુનિટ દીઠ પ્રીમિયમ (રૂ.)	કુલ પ્રીમિયમ (રૂ.)
ઇકિવિટી પર પ્રીમિયમ (દરેક પ્રકાર માટે સ્પષ્ટ કરો)			
વર્ષના શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૧. વધારો	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
(૧) જાહેર ભરણું	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
(૨) ખાનગી પ્લેસમેન્ટ / પસંદગીલક્ષી ફાળવણી	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
(૩) ઈએસઓએસ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૪. રૂપાંતર પ્રેફરન્સ શેર / ડિબેન્યર્સ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૫. ઈકિવિટીમાં રૂપાંતર	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૬. જીડીઆર / એડીઆર	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૭. અન્ય નિર્દિષ્ટ કરવા વિનંતી	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૨. ઘટાડો	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
(૧) બોનસ શેરના ઈસ્યુ માટે યુટિલાઇઝેશન	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
(૨)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
(૩)	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

અન્ય સિક્યુરીટી પરનું પ્રીમિયમ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૧) વધારો - ફેશ ઈસ્યુ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
૨) ઘટાડો - છોડવણી પર પ્રીમિયમ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
કુલ સિક્યુરીટી પ્રીમિયમ			
વર્ષ દરમિયાન ફેરફાર	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વધારો	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
ઘટાડો	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
કુલ અનામત પ્રીમિયમ			

(૫) ટર્નઓવર અને કંપનીની કુલ સંપત્તિ (અધિનિયમમાં વ્યાખ્યા કરવામાં આવ્યાં મુજબ) :-

(૧) ટર્નઓવર :

- નાણાકીય વર્ષના અંતે ટર્નઓવર : રૂ. ૧.૫૭ કરોડ

(૨) કંપનીની કુલ કિંમત / મુલ્ય (નેટવર્થ) :

- નાણાકીય વર્ષના અંતે કુલ કિંમત / મુલ્ય (નેટવર્થ) : રૂ. ૫૩૬.૮૨ કરોડ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(દ) શેર હોલ્ડિંગની પેટર્ન (કુલ શેરમુકીમાં ઇકવીટી શેરમુકીનું ટકાવારીમાં વિભાજન)

શેર હોલ્ડિંગનું વર્ગીકરણ

શેર ધારકની પ્રકાર	વર્ષના શરૂઆતમાં ધારણ કરવામાં આવેલ શેરની સંખ્યા (૧લી એપ્રિલ, ૨૦૨૦ના રોજ)				વર્ષના અંતે ધારણ કરવામાં આવેલ શેરની સંખ્યા (૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ)				વર્ષ દરમિયાન ટકાવારીમાં ફેરફાર
	ડીમેટ	ભૌતિક	કુલ	શેરની ટકાવારી	ડીમેટ	ભૌતિક	કુલ	શેરની ટકાવારી	
અ. પ્રમોટર									
(૧) ભારતીય									
(અ) વ્યક્તિગત/ એચયુએફ	૦	૭૪,૦૦૬	૭૪,૦૦૬	૦.૨૪	૦	૭૪,૦૦૬	૭૪,૦૦૬	૦.૨૪	૦
(બ) કેન્દ્ર સરકાર	૦	૭૮,૯૯,૯૯૯	૭૮,૯૯,૯૯૯	૨૬.૦૦	૦	૭૮,૯૯,૯૯૯	૭૮,૯૯,૯૯૯	૨૬.૦૦	૦
(ક) રાજ્ય સરકાર	૦	૨,૨૪,૧૦,૬૧૧	૨,૨૪,૧૦,૬૧૧	૭૩.૭૬	૦	૨,૨૪,૧૦,૬૧૧	૨,૨૪,૧૦,૬૧૧	૭૩.૭૬	૦
(ડ) બોડી કોર્પોરેટ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(ઈ) બેન્ક/નાણાકીય સંસ્થા	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(એફ) અન્ય	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
પ્રમોટરનું કુલ શેર હોલ્ડિંગ (અ)	૦	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦૦	૦	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦૦	૦
બ. જાહેર શેર હોલ્ડિંગ									
(૧) સંસ્થાઓ									
(અ) મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(બ) બેન્ક/નાણાકીય સંસ્થા	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(ક) કેન્દ્ર સરકાર	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(ડ) રાજ્ય સરકાર	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(ઈ) સાહસ મૂડી ભંડોળ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(એફ) વીમા કંપનીઓ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(જી) વિદેશી રોકાણ સંસ્થાઓ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(એચ) વિદેશી સાહસ મૂડી ભંડોળ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

(આઈ) અન્ય	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
પેટા સરવાળો (બી) (૧):-	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
૨. બીન સંસ્થાઓ									
(અ) બોડી કોર્પોરેટ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
૧. ભારતીય	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
૨. દરિયાપાર	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(બ) વ્યક્તિ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
૧. રૂ. ૧ લાખ સુધીની કિંમતના શેર ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરહોલ્ડરો	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
૨. રૂ. એક લાખથી વધુની કિંમતના શેર ધરાવતા વ્યક્તિગત શેર હોલ્ડરો	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(ક) અન્ય	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
બીન નિવાસી ભારતીય	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
દરિયાપાર કંપનીઓ	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
બીન ભારતીય	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
કલીઅરીંગ સભ્યો	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
સભ્યો									
ટ્રસ્ટો	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
વિદેશી સંસ્થાઓ-ડીઆર	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
પેટા સરવાળો (બી) (૨):-	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
કુલ જાહેર શેર હોલ્ડીંગ (બ)=(બ)(૧)+ (બ)(૨)	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
(ક) જીડીઆર તથા એડીઆર તરીકે કસ્ટોડિયન પાસે રહેલ શેરની સંખ્યા	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
કુલ સરવાળો (અ+બ+ક)	૦	૩૦૩૮૪૬૧૫	૩૦૩૮૪૬૧૫	૧૦૦	૦	૩૦૩૮૪૬૧૫	૩૦૩૮૪૬૧૫	૧૦૦	૦

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(બ) પ્રમોટરે ધારણ કરેલ શેરની વિગત								
અ. નં.	શેર હોલ્ડરનું નામ	વર્ષની શરૂઆત તા. (૧-૪-૨૦૨૦)ના રોજ ધારણ કરેલ શેરની સંખ્યા			વર્ષના અંતે (તા. ૩૧-૩-૨૦૨૧)ના રોજ ધારણ કરેલ શેરની સંખ્યા			વર્ષ દરમ્યાન શેર હોલ્ડીંગમાં થયેલ ટકાવારીમાં ફેરફાર
		શેરની સંખ્યા	કુલ કંપનીના શેરમાં ટકાવારી	કુલ કંપનીના શેરમાં ગીરવે મૂકેલ શેરની ટકાવારી	શેરની સંખ્યા	કુલ કંપનીના શેરમાં ટકાવારી	કુલ કંપનીના શેરમાં ગીરવે મૂકેલ શેરની ટકાવારી	
૧	શ્રી એમ. કે. દાસ, આઈ.એ.એસ. ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૭૩૮૮૭	૦.૨૪૭	૦	૭૩૮૮૭	૦.૨૪૭	૦	૦
૨	શ્રી અશ્વિની કુમાર, આઈ.એ.એસ. ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૩	શ્રી ભવ્ય મહેતા ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૪	કુ. એસ. છાકણુઆક, આઈ.એ.એસ. ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૫	શ્રી બી. એસ. મહેતા ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૬	શ્રીમતી કે. આર. ઓઝા ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૭	શ્રી દિનેશ પરમાર ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૮	શ્રી આનંદ બિહોલા ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૯	ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી	૨૨૪૧૦૬૧૧	૭૩.૭૫૩	૦	૨૨૪૧૦૬૧૧	૭૩.૭૫૩	૦	૦
૧૦	શ્રી સંજીવ કુમાર લોહિયા આઈઆરએસડીસી લિમિટેડના પ્રતિનિધિ તરીકે	૭૮,૯૯,૯૯૯	૨૬.૦૦	૦	૭૮,૯૯,૯૯૯	૨૬.૦૦	૦	૦

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

૧૧	શ્રી વી. બી. સુદ, આઈ.આર.એસ.ડી.સી. માટે અને તેના વતી	૧	૦	૦	૧	૦	૦	૦
૧૨	શ્રી કમલેશ કુમાર ગુપ્તા, આઈ.આર.એસ.ઈ. રેલ્વે મંત્રાલય સાથે સંયુક્ત રીતે	૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦
૧૩	શ્રી આર. કે. સિંહ આઈઆરએસડીસી લિ. માટે અને તેના વતી	૦	૦	૦	૧	૦	૦	૦
	કુલ...	૩૦૩૮૪૬૧૫	૧૦૦	૦	૩૦૩૮૪૬૧૫	૧૦૦	૦	૦

નોંધ : દરેક વ્યક્તિ સરકારના અધિકારીઓ છે અને ગુજરાત સરકાર અને રેલ્વે મંત્રાલય / આઈ.આર.એસ.ડી.ટી.ના નોમિનીઓ તરીકે શેર ધારણ કરેલ છે.

(ગ) પ્રમોટરના ફેરફાર (જો તેમાં કોઈ ફેરફાર ન હોય તો, કૃપા કરી સ્પષ્ટ કરો)

અ. ક.	વિગતો	વર્ષના શરૂઆતમાં શેર હોલ્ડીંગ		વર્ષ દરમિયાન સંચિત શેર હોલ્ડીંગ	
		શેરની સંખ્યા	કંપનીના કુલ શેરની %વારી	શેરની સંખ્યા	કંપનીના કુલ શેરની %વારી
વર્ષની શરૂઆતમાં					
	ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી	૨,૨૪,૮૪,૬૧૫	૭૪	—	—
	શ્રી સંજીવ કુમાર લોહિયા આઈઆરએસડીસીના પ્રતિનિધિત્વ તરીકે (આઈઆરએસડીસી અને એમઓઆરના બે નોમીનીઝ)	૭૯,૦૦,૦૦૦	૨૬	—	—
વધારો					
	માનનીય ગુજરાત સરકાર	—	—	—	—
	શ્રી સંજીવ કુમાર લોહિયા આઈઆરએસડીસીના પ્રતિનિધિત્વ તરીકે	—	—	—	—
વર્ષના અંતે					
	ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી	—	—	૨,૨૪,૮૪,૬૧૫	૭૪
	શ્રી સંજીવ કુમાર લોહિયા આઈઆરએસડીસીના પ્રતિનિધિત્વ તરીકે (આઈઆરએસડીસી અને એમઓઆરના બે નોમીનીઝ)	—	—	૭૯,૦૦,૦૦૦	૨૬

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ઘ) ટોચના દસ શેરહોલ્ડરોની શેરહોલ્ડીંગની પેટર્ન :
(નિયામકો, પ્રમોટર્સ અને જીડીઆર અને એડીઆરના ધારકો સિવાય) :

અ. ક.	ટોચના પ્રત્યેક ૧૦ શેરહોલ્ડરો માટે	વર્ષના શરૂઆતમાં શેર હોલ્ડીંગ		વર્ષ દરમિયાન સંચિત શેર હોલ્ડીંગ	
		શેરની સંખ્યા	કંપનીના કુલ શેરની %વારી	શેરની સંખ્યા	કંપનીના કુલ શેરની %વારી
	વર્ષના શરૂઆતમાં	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
	વધારા / ઘટાડાના કારણો (દા.ત. ફાળવણી/ તબદીલ/બોનસ / સ્વેટ ઈક્વિટી વિગેરે)ની સ્પષ્ટતા કરતા વર્ષ દરમિયાન પ્રમોટર્સના શેર હોલ્ડીંગમાં તારીખ વાર વધારો / ઘટાડો	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
	વર્ષના અંતે	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

(છ) નિયામકો તથા મહત્વના વ્યવસ્થાકીય કર્મચારીના શેર હોલ્ડીંગની વિગત :

અ. નં.	દરેક નિયામક તથા દરેક મુખ્ય નિયામકીય વ્યક્તિના શેર હોલ્ડીંગની વિગત	વર્ષની શરૂઆતનું શેર હોલ્ડીંગ		વર્ષ દરમિયાનનું એકત્રિત શેર હોલ્ડીંગ	
		શેરની સંખ્યા	કંપનીના કુલ શેરોમાં ટકાવારી	શેરની સંખ્યા	કંપનીના કુલ શેરમાં ટકાવારી
૧.	શ્રી એમ. કે. દાસ, આઈ.એ.એસ.	૭૩૮૮૭	૦.૨૪૭	૦	૦
	વર્ષની શરૂઆતમાં				
	વધારો / ઘટાડો	કોઈ બદલાવ નહીં			
	વર્ષના અંતે	૦	૦	૭૩૮૮૭	૦.૨૪૭
૨.	કુ. એસ. છાકઘુઆક , આઈ.એ.એસ.	૧	૧	૦	૦
	વર્ષની શરૂઆતમાં				
	વધારો / ઘટાડો	કોઈ બદલાવ નહીં			
	વર્ષના અંતે	૦	૦	૧	૧

(જ) દેવાદારી : વ્યાજ બાકી / ઉપાર્જિત થયું પરંતુ ચૂકવણી માટે પાત્ર ન થયું

	થાપણો સિવાય તારણવાળી લોનો	તારણ વિના લોન (રકમ રૂ. કરોડમાં)	થાપણો	કુલ દેવદારી
નાણાકીય વર્ષની શરૂઆતની દેવાદારી				
૧. મુદ્દલ રકમ	૦	૮૦	૦	૦
૨. વ્યાજ લેણું થયું પરંતુ ચૂકવ્યું નહીં.	૦	૦	૦	૦
૩. વ્યાજ ઉપાર્જિત થયું પરંતુ ચૂકવણી માટે પાત્ર ન થયું	૦	૦	૦	૦
કુલ (૧ + ૨ + ૩)	૦	૦	૦	૦
નાણાકીય વર્ષ દરમ્યાન દેવાદારીમાં ફેરફાર				
★ ઉમેરો	૦	૦	૦	૦
● ઘટાડો	૦	૮૦	૦	૦
ચોખ્ખી ફેરફાર	૦	૮૦	૦	૦
નાણાકીય વર્ષના અંતે દેવાદારી	૦	૦	૦	૦
(૧) મુદ્દલ રકમ	૦	૦	૦	૦
૨. વ્યાજ લેણું થયું પરંતુ ચૂકવ્યું નહીં.	૦	૦	૦	૦
૩. વ્યાજ ઉપાર્જિત થયું પરંતુ ચૂકવણી માટે પાત્ર ન થયું	૦	૦	૦	૦
કુલ સરવાળો (૧ + ૨ + ૩)	૦	૦	૦	૦

૯. નિયામકો અને મહત્વના વ્યવસ્થાપકીય કર્મચારીઓનું મહેનતાણું :

અ. મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર, પૂર્ણ સમયના ડાયરેક્ટર અને / અથવા મેનેજરનું મહેનતાણું

અ. નં.	મહેનતાણાની વિગત	એમ.ડી. / ડબલ્યુટીડી / મેનેજરના નામ				કુલ રકમ
		એમ.ડી.	
૧	એકંદર પગાર	૮,૬૦,૦૦૦	૦	૦	૦	૮,૬૦,૦૦૦
	(અ) આવકવેરા અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ-૧૭(૧)ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે પગાર	૦	૦	૦	૦	૦
	(બ) આવકવેરા અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ ૧૭(૨) હેઠળ અનુલાભનું મૂલ્ય	૦	૦	૦	૦	૦
	(ક) આવકવેરા ધારા ૧૯૬૧ ની કલમ ૧૭(૩) હેઠળ પગારને બદલે નફો	૦	૦	૦	૦	૦
૨	સ્ટોક વિકલ્પ	૦	૦	૦	૦	૦
૩	સ્વીટ ઇક્વીટી	૦	૦	૦	૦	૦
૪	કમીશન - નફાની ટકાવારી - અન્ય, નિર્દિષ્ટ કરો	૦	૦	૦	૦	૦
૫	અન્ય નિર્દિષ્ટ કરો	૦	૦	૦	૦	૦
	સરવાળો (અ)	૮,૬૦,૦૦૦	૦	૦	૦	૮,૬૦,૦૦૦
	અધિનિયમ પ્રમાણે ટોચ-મર્યાદા	૦	૦	૦	૦	૦

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(બ) અન્ય નિયામકોનું મહેનતાણું :

અ. નં.	મહેનતાણાની વિગત	નિયામકોના નામ				કુલ રકમ
		-	-	-	-	
૧	સ્વતંત્ર નિયામકો	૦	૦	૦	૦	૦
	બોર્ડ / સમિતિની બેઠકોમાં હાજર રહેવાની ફી	૦	૦	૦	૦	૦
	કમીશન	૦	૦	૦	૦	૦
	અન્ય, નિર્દિષ્ટ કરવા વિનંતી છે	૦	૦	૦	૦	૦
	કુલ (૧)	૦	૦	૦	૦	૦
૨	અન્ય (બિન-કારોબારી નિયામકો/ચેરમેન, ચેરમેન અને વાઈસ ચેરમેન)	૦	૦	૦	૦	૦
	બોર્ડ / સમિતિની બેઠકો	૦	૦	૦	૦	૦
	હાજર રહેવાની ફી	૦	૦	૦	૦	૦
	કમીશન	૦	૦	૦	૦	૦
	અન્ય નિર્દિષ્ટ કરવા વિનંતી છે.	૦	૦	૦	૦	૦
	કુલ (૨)	૦	૦	૦	૦	૦
	કુલ (બ) = (૧ + ૨)	૦	૦	૦	૦	૦
	કુલ વ્યવસ્થાકીય મહેનતાણું	૦	૦	૦	૦	૦
	અધિનિયમ મુજબ એકંદર ટોચ-મર્યાદા	૦	૦	૦	૦	૦

(ક) મહત્વના વ્યવસ્થાપકીય કર્મચારીઓનું મહેનતાણું મેનેજર / એમ.ડી. / ડબલ્યુટીડી સિવાય :

અ.નં.	વિગતો	મુખ્ય નિયામકીય વ્યક્તિઓ			
		સીઈઓ	સીએસ	સીએફઓ	કુલ
૧	કુલ પગાર	૦	૦	૦	૦
	(અ) ઈન્કમેટેક્સ એક્ટ ૧૯૬૧ની કલમ-૧૭(૧)ની જોગવાઈઓ પ્રમાણેનો પગાર	૦	૦	૦	૦
	(બ) ઈન્કમેટેક્સ એક્ટ ૧૯૬૧ની કલમ-૧૭(૨) હેઠળ અનુલાભનું મૂલ્ય	૦	૦	૦	૦
	(ક) ઈન્કમેટેક્સ એક્ટ ૧૯૬૧ની કલમ-૧૭(૩) અન્વયે પગારને બદલે નફાની રકમ	૦	૦	૦	૦
૨	સ્ટોક વિકલ્પ	૦	૦	૦	૦
૩	સ્વેટ ઈક્વિટી	૦	૦	૦	૦
૪	કમીશન	૦	૦	૦	૦
	- નફાના ટકાવારી તરીકે	૦	૦	૦	૦
	અન્ય નિર્દિષ્ટ કરો.	૦	૦	૦	૦
૫	અન્ય નિર્દિષ્ટ કરવા વિનંતી છે.	૦	૦	૦	૦
	કુલ	૦	૦	૦	૦

(૭) દંડ / શિક્ષા / ગુનાની માંડવાળ

પ્રકાર	કંપની અધિનિયમની કલમ	ટૂંકું વર્ણન	દંડ / શિક્ષા / ગુનો માંડવાળની ફીની વિગત	સત્તાધીશ ઓથોરીટી (આરડી/એનસી-એલટી / કોર્ટ)	જો કોઈ અપીલ કરી હોય તો (વિગત આપવી)
અ. કંપની					
દંડ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
શિક્ષા	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
કસુર માંડવાળ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
બ. નિયામકો					
દંડ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
શિક્ષા	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
કસુર માંડવાળ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
ક. અન્ય ગુનાહિત અધિકારીઓ					
દંડ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
શિક્ષા	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય
કસુર માંડવાળ	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય	શૂન્ય

નિયામક મંડળના માટે અને તેમના વતી,
ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ
કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ)

તારીખ : ૨૯-૧૧-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

સહી/-

ડૉ. રાજીવ કુમાર ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ.
ચેરમેન અને નિયામક

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(સી.આઈ.એન : યુજીસીસી/જેર૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯)

જોડાણ - ઈ ફોર્મ નં. એઓસી-૨

(કંપનીઓનો કાયદાની કલમ ૧૩૪ ની કલમ ના પેટા વિભાગ (ક)ના કલોઝ (એચ) અને કંપની (હિસાબો) - ૨૦૧૪ ના નિયમ ૮(૨)ના અનુસંધાનમાં)

કંપની ધારા ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૮૮ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ કંપની દ્વારા તેમના સંબંધિત પક્ષકારો સાથે કરેલ કરારો / વ્યવહારોની વિગતોની જાહેરાતનું સ્વરૂપ ચોક્કસ આર્મ્સ લેન્થ વ્યવહારોની વિગતો સાથેનું ફોર્મ છે.

૧. લેવડ-દેવડ કે ગોઠવણો કે કરારોની આર્મ્સ લેન્થ ન હોય તેની વિગતો :

- (ક) સંબંધિત પક્ષકારોના નામો અને સંબંધનું સ્વરૂપ
- (ખ) કરારો / ગોઠવણો / લેવડદેવડનું સ્વરૂપ
- (ગ) કરારો / ગોઠવણો / લેવડદેવડનો સમયગાળો
- (ઘ) કરારો / ગોઠવણો / લેવડદેવડની મહત્ત્વની શરતો તેની કિંમત / મૂલ્ય હોય તે સહિત
- (ચ) આવા કરારો / ગોઠવણો કરવા માટેની યથાર્થના યોગ્ય કારણો
- (છ) બોર્ડની મંજૂરીની તારીખ
- (જ) જો કોઈ રોકડ એડવાન્સ ચૂકવ્યા હોય તો તેની વિગત
- (ઝ) કલમ ૧૮૮ ની પ્રથમ શરત અન્વયે સામાન્ય સભામાં વિશેષ ઠરાવ પસાર કરવામાં આવ્યો હોય તો તેની તારીખ.

૨. કરારો અથવા ગોઠવણો અથવા લેવડ દેવડની આર્મ્સ લેન્થ ન હોય તેની વિગતો :

- (ક) સંબંધિત પક્ષકારનું નામ અને સંબંધનો પ્રકાર :
હોલ્ડિંગ એન્ટિટી :
ગુજરાત સરકાર અને આઈઆરએસડીસી લિમિટેડ,
આર્ટિકલ ઓફ એસોસિએશન મુજબ સંચાલક મંડળ થકી સામાન્ય નિયંત્રણ
એન્ટિટીસ જેમાં મુખ્ય સંચાલકીય અધિકારી અને તેમના સંબંધીઓ નોંધપાત્ર પ્રભાવ પાડી શકે : ઈન્ડેક્સબી
- (ખ) કરારો / ગોઠવણો / લેવડદેવડના પ્રકાર
- (ગ) કરારો / ગોઠવણો / લેવડદેવડનો સમયગાળો
- (ઘ) કરારો / ગોઠવણો / લેવડદેવડની મહત્ત્વની શરતો તેની કિંમત / મૂલ્ય હોય તે સહિત

સંબંધિત પક્ષ સાથે કરેલા વ્યવહારોનો સારાંશ	હોલ્ડિંગ એન્ટિટી		એન્ટિટીસ જેમાં મુખ્ય સંચાલકીય અધિકારી અને તેમના સંબંધીઓ નોંધપાત્ર પ્રભાવ પાડી શકે.		મુખ્ય સંચાલકીય અધિકારીઓ અને તેમના સંબંધીઓ	
	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ
વર્ષ દરમિયાન કરેલા વ્યવહારો						
ક્રેડિટ વ્યવહારો :						
મળેલ અનુદાન / (અર્ધ ઈક્વીટી (શાશ્વત લોન)માં સ્થાનાંતરિત)	(૧૪,૬૧,૦૫,૦૦૦)	૧૧,૫૯,૦૫,૦૦૦	-	-	-	-

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

એલિક્ષન મની શેર કરો પ્રાપ્ત / (માટે સ્થાનાંતરિત અર્ધ ઇક્વીટી (શાશ્વત લોન))	(૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦)	૩,૭૪,૭૧,૦૦૦	-	-	-	-
ક્વાસી ઇક્વીટી (શાશ્વત લોન) પ્રાપ્ત થયેલ	૪૫૬,૭૪,૪૭,૦૦૦					
મળેલ લોન	-	-	-	-	-	-
ડેબીટ વ્યવહારો :						
લોન રિપેઈડ / ટ્રાન્સફર એલિક્ષન શેર કરવા માટે પૈસા	-	૨૭,૧૮,૪૦,૦૦૦	-	-	-	-
મુસાફરી, બોર્ડીંગ અને ભરપઈ રહેવાનો ખર્ચ	-	૫૭,૧૨૪	-	-	૧,૪૦,૦૦૦	૨,૧૦,૦૦૦
મેનેજીંગ ડિરેક્ટરને મહેનતાણું	-	-	-	-	૧૫,૨૦,૦૦૦	-
પ્રોજેક્ટ મેનેજમેન્ટ ફી ચૂકવવામાં આવી (સીડબલ્યુઆઈપીમાં સમાવિષ્ટ - જીએસટીમાં ચોખ્ખી)	૫,૨૭,૦૧,૯૯૮	૬,૪૨,૯૭,૯૮૭	-	-	-	-
લીઝ ભાડું ચૂકવવાપાત્ર	-	૯૦	-	-	-	-

વર્ષના અંતે સિલક	હોલિડિંગ એન્ટિટી		એન્ટિટીસ જેમાં મુખ્ય સંચાલકીય અધિકારી અને તેમના સંબંધીઓ નોંધપાત્ર પ્રભાવ પાડી શકે.		મુખ્ય સંચાલકીય અધિકારીઓ અને તેમના સંબંધીઓ	
	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ
મળવાપાત્ર રકમ	-	-	-	-	-	-
ચૂકવવાપાત્ર રકમ	-	૧,૧૭,૧૩,૫૬૬	-	-	-	-

નિયામક મંડળનો અહેવાલ જેમણે સહીઓ કરી છે તેવા લોકો એ ફોર્મમાં સહી કરવાની રહેશે.

નિયામક મંડળના માટે અને એમના વતી,
ગાંધીનગર રેલ્વે અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ)

સહી/-

ડૉ. રાજીવ કુમાર ગુપ્તા, આઈ.એ.એસ.
ચેરમેન અને નિયામક

તારીખ : ૨૯-૧૧-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

જોડાણ - એફ

કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૩૪ (૩) (એમ) કંપનીઝ (એકાઉન્ટ્સ) રૂલ્સ, ૨૦૧૪ સહિત નિયામક મંડળના ભાગ રૂપે ઊર્જા સંરક્ષણ, ટેકનોલોજી અપનાવતી, અને વિદેશી હૂંડિયામણની આવકો અને જાવકોની વિગતો.

(અ) ઊર્જા સંરક્ષણ :

(૧)	ઊર્જા સંરક્ષણ અંગે લીધેલા પગલા અથવા અસર	<ul style="list-style-type: none"> ● માણસોની ગતિવિધિને ધ્યાનમાં રાખીને લાઈટના કલાકો ઘટાડવામાં આવ્યા છે અને દિવસ દરમિયાન લાઈટ ખૂબ જ ઓછી ચાલુ રાખવામાં આવી. ● બિનપ્રસંગો દિવસો દરમિયાન બધા અનિચ્છિનીય સાધનો બંધ કરવામાં આવ્યા. ● જમીનની ભેજ અનુસાર બોર વેલનો ચોક્કસ પણે દેખરેખ રાખવામાં આવ્યો. ● આઈબીએસ રૂમ તેમના વપરાશ પ્રમાણે એજન્સીઓને ઈલેક્ટ્રીકલીનું બીલ આપવામાં આવ્યું અને બિન પ્રાસંગિક દિવસો દરમિયાન તે કુલ વપરાશના અંદાજીત ૩૦% થાય છે.
(૨)	ઊર્જાના બીજા સ્ત્રોત વાપરવા અંગે કંપનીએ લીધેલા પગલા	—
(૩)	ઊર્જા સંરક્ષણ સાધનો પર મૂડી રોકાણ	—

(બ) તકનીકી / પ્રૌદ્યોગિક અપનાવવી :

(૧)	પ્રૌદ્યોગિક / તકનીકી અપનાવવાના પ્રયાસો	કર્મચારીઓથી લઈને, વિકેતાઓ અને મહેમાનો માટે, કંપનીએ વિવિધ તકનીકી અને નાણાંકીય સુવિધાઓ, પીએમએસ, પીઓએસ, બોટશોટ, મહેમાનો માટે ચેકઈન અને ચેકઆઉટ ચેટ શોલ્યુશન, સામગ્રી સંચાલન, મુલાકાતી સંચાલન, પદ્ધતિ, ઈ-મેન્યુ, રીમોટ એક્સેસ સાધન, ઊપજ સંચાલન પદ્ધતિ, ઈ-ન્યુઝપેપર વગેરે અપનાવેલા છે.
(૨)	ઉત્પાદન સુધારણા, ખર્ચમાં ઘટાડો, ઉત્પાદન વિકાસ અથવા આયાત અવેજી જેવા લાભો	સેન્ટર સર્વર હોસ્ટીંગ અને ક્લાઉડ બેઝડ એપ્લીકેશન વેન્ડર (પે એસયુ ગો) યુનીટ દ્વારા સર્વર સંચાલનનો દરેક સેવાઓના ખર્ચાળ બેન્ડવિથ સગવડનો ખર્ચ ઘટાડ્યો છે.

(૩)	આયાતી તકનીકીના કિસ્સામાં (નાણાંકીય વર્ષના પ્રારંભથી ગણવામાં છેલ્લા ત્રણ વર્ષ દરમિયાન આયાત કરેલ) -	-
	(અ) આયાત કરેલ તકનીકીની વિગત	-
	(બ) આયાત કરેલ વર્ષ	-
	(ક) શું તકનીકી સંપૂર્ણ રીતે સમાઈ ગઈ છે	-
	(૩) જો સંપૂર્ણ રીતે સમાઈ ન ગઈ હોય તો, જેવા વિસ્તારોમાં નથી ત્યાં ગેરહાજરી લેવામાં આવી નથી તેના કારણો	-
(૪)	સંશોધન અને વિકાસ પર કરાયેલ ખર્ચ	કંપની ઘરની કોઈ પણ એપ્લિકેશનો વિકસાવતી નથી તેથી આર એન્ડ ડી કાર્ય ઉજી પક્ષના વિકેતાઓ પર નિર્ભર છે, જેઓ તેમની નવી ટેકનોલોજીના કોન્સેપ્ટ / ડેમોનો પુરાવો દર્શાવે છે જે કંપનીની ઈઆરપી સિસ્ટમ્સ સાથે સુરક્ષિત રીતે સંકલિત થઈ શકે છે.

(ક) વિદેશી વિનિમય / હૂંડિયામણની આવક અને જાવક :

(૧)	વર્ષ દરમિયાન વાસ્તવિક પ્રવાહની / ઈનફ્લો દૃષ્ટિએ પ્રાપ્ત કરેલ વિદેશી વિનિમય	શૂન્ય		
(૨)	વર્ષ દરમિયાન વાસ્તવિક પ્રવાહની / આઉટ ફ્લો દૃષ્ટિએ ખર્ચ કરેલ વિદેશી વિનિમય	ચલણ	વિદેશી	રૂપિયા
		નામ	ચલણ	
		યુએસડી	૧૮,૫૩,૨૧૮.૭૪	૧૩,૬૫,૫૨,૩૬૨.૭૮

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

જોડાણ - જી

વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ દરમિયાન કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારી પ્રવૃત્તિઓની વિગતો

૧. કંપનીની સીએસઆર પોલીસી, ઓવરવ્યુ પ્રોજેક્ટ સહિત અથવા હાથ ધરવાના કાર્યક્રમની દરખાસ્ત અને સીએસઆર પોલીસી અને પ્રોજેક્ટ અથવા કાર્યક્રમની વેબલીક :

કંપનીના વિઝન સાથે સંલગ્ન ગરૂડ તેની સીએસઆરની પહેલ થકી, સામાજિક રીતે જવાબદાર કોર્પોરેટ તરીકે, પર્યાવરણીય ચિંતા સાથે તેની ભૂમિકાની પરિપૂર્ણતામાં, સમાજના સતત વૃદ્ધિને પ્રોત્સાહન આપવા માટે, જેમાં તે કામ કરે છે તેની સેવાઓ, આચરણ અને પહેલ દ્વારા સમાજમાં મૂલ્ય નિર્માણને વધારવા માટે સતત પ્રયત્નશીલ રહેશે.

૨. સીએસઆર કમિટીની રચના :

કંપની અધિનિયમ (સુધારણા) કાયદા, ૨૦૨૦ તા. ૨૮ મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૦ ના રોજ લાગુ પડેલી જોગવાઈઓ અનુસાર કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારી સમિતિના ગઠણની જરૂરીયાત કંપનીને લાગતુ પડતી નથી અને તેમના કાર્યો સંચાલન મંડળ દ્વારા ડિસ્ચાર્જ કરવાના રહેશે.

૩. કંપનીના છેલ્લા ત્રણ વર્ષના સરેરાશ ચોખ્ખો નફો : રૂ. ૨,૪૩,૨૭,૦૮૫

૪. નિર્ધારિત સીએસઆર ખર્ચ (ઉપર નોંધ નં. ૩ માં જણાવેલ રકમના ૨%) : રૂ. ૪,૮૬,૫૪૨/-

૫. વર્ષ દરમિયાન ખર્ચેલ સીએસઆરની વિગતો :

(અ) વર્ષ દરમિયાન વાપરવાની થતી રકમ : રૂ. ૪,૮૬,૫૪૨/-

(બ) બિન વાપરેલ રકમ જો હોય તો : શૂન્ય

(ક) વર્ષ દરમિયાન સીએસઆર રકમ વાપરવાની રીત અંગેની વિગતો :

૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
ક્રમ નં.	ઓળખાયેલ સીએસઆર પ્રોજેક્ટ અથવા કામગીરી	ક્ષેત્ર કે જેમાં આવરી લેવામાં આવેલ પ્રોજેક્ટ	પ્રોજેક્ટ અથવા પ્રોગ્રામ (૧) સ્થાનિક વિસ્તાર અન્ય (૨) રાજ્ય અને જિલ્લો જણાવો જ્યાં પ્રોગ્રામ અથવા પ્રોજેક્ટ હાથ ધરેલ છે	પ્રોજેક્ટ અથવા પ્રોગ્રામ વાઈઝ રકમ ખર્ચ	પ્રોજેક્ટ અથવા પ્રોગ્રામ પર કરેલ ખર્ચ (૧) પરોક્ષ ખર્ચ (૨) ઓવરહેડ્સ	અહેવાલના સમય સુધી કરેલ સંચિત ખર્ચ	પ્રત્યક્ષ કે અમલીકરણ એજન્સી થકી કરેલ ખર્ચ
૧	કોવિડ રાહત પગલા	સામાન્ય કોવિડ રાહત પગલા	ગાંધીનગર મ્યુનીસીપાલીટી ગાંધીનગર ગુજરાત	૪,૮૬,૫૪૨	૪,૮૦,૦૦૦	શૂન્ય	ગાંધીનગર કલેક્ટર થકી

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ

૮૧૪, આત્મા હાઉસ, લા-ગજજર ચેમ્બર્સની સામે, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮, ગુજરાત, ભારત.

ફોન: (ઓ) ૨૬૫૮૩૦૭૮, ૨૬૫૮૮૦૧૮ • E-mail : lkshahca@gmail.com, Web.: www.lkshahca.in

L. K. SHAH
B.Com, LL.B., F.C.A
PARESH SHAH
B.Com, F.C.A, D.I.S.A(ICAI)

સ્વતંત્ર ઓડીટરનો અહેવાલ

પ્રતિ,

માન. સભ્યશ્રીઓ,

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સ્વતંત્ર નાણાકીય પત્રકો ઉપર ઓડીટનો અહેવાલ

૧. અભિપ્રાય :

અમે ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (કંપની)ના નાણાકીય પત્રકો જેમાં તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજનું પાકું સરવૈયું, તથા વર્ષના અંતિત નફા અને નુકસાન નું ખાતુ, ઈકિવિટીમાં ફેરફારનું પત્રક રોકડ પ્રવાહ પત્રક, નાણાકીય નિવેદનોની નોંધો અને હિસાબી નીતિઓ અને અન્ય સમજૂતી આપતી માહિતીનો સંક્ષિપ્તમાં સમાવેશ થાય છે.

અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને કરવામાં આવેલા ખુલાસા મુજબ આ નાણાકીય પત્રકો કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની આવશ્યકતા મુજબની માહિતી, અધિનિયમમાં દર્શાવામાં આવેલી જરૂરિયાત મુજબ પૂરી પાડે છે અને તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ મુજબ કંપનીની કામકાજની સ્થિતિ અને તે તારીખે પૂરા થતા વર્ષ માટે કંપનીના નફાનું ઈકિવિટીમાં ફેરફારનું અને રોકડ પ્રવાહ પત્રકના કિસ્સામાં ભારતમાં સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત હિસાબી સિદ્ધાંતોને અનુરૂપ કંપનીનું સારું અને યોગ્ય ચિત્ર રજૂ કરે છે સિવાય કે અમારા અહેવાલમાં શરતી અભિપ્રાય વિભાગના આધારે વર્ણવેલ બાબતની અસરો.

૨. અભિપ્રાયનો આધાર :

અમોએ કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૪૩(૧૦) હેઠળ નિર્દિષ્ટ કરેલા ધોરણ અનુસાર અમે અમારૂં ઓડિટ કર્યું છે. આ ધોરણોના અંતર્ગત અમારી જવાબદારી વિસ્તૃત રીતે નાણાકીય પત્રકોનાં ઓડિટ માટે ઓડિટરની જવાબદારીનાં ભાગમાં બતાવેલ છે. અમે કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ અને તેની જોગવાઈઓ અને નાણાકીય નિયમોની જોગવાઈઓ હેઠળના નાણાકીય પત્રકો નાં અમારા ઓડિટ સાથે સંબંધિત નૈતિક આવશ્યકતાઓ સાથે, ઈન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા જારી કરવામાં આવતી નૈતિક સંહિતા અનુસાર કંપનીથી સ્વતંત્ર છીએ અને અમે આ જરૂરિયાતોને અને નીતિશાસ્ત્રના કોડ અનુસાર અમારી નૈતિક જવાબદારીઓ પૂર્ણ કરી છે. અમે માનીએ છીએ કે અમે પ્રાપ્ત કરેલા ઓડિટ પુરાવા અમારા શરતીય અભિપ્રાય માટે પુરતા અને યોગ્ય આધાર ધરાવે છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩. બાબતો પર ભાર :

ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

(અ) અમો અહેવાલ આપીએ છીએ કે તા. ૦૧-૦૮-૨૦૧૮ ના રોજનો લેટર ઓફ એવોર્ડ શાન રોયલ ઈન્ટરનેશનલ ફર્નિચર એલએલસી (એસઆરઆઈએફ)ને આપ્યો હતો અને તા. ૨૬-૦૩-૨૦૧૮ના રોજ ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનના ઉપર એરસ્પેસ ખાતે ૩૧૮ રૂમ ધરાવતી હોટેલના નિર્માણ માટે સપ્લાય, ઈન્સ્ટોલેશન અને લુસ ફર્નિચરના કામનો રૂા. ૧૮,૬૬,૮૧,૪૬૬/- કરાર કરેલ હતો. ત્યારબાદ એસઆરઆઈએફ (કોન્ટ્રાક્ટર) તા. ૦૧-૦૮-૨૦૧૮ ના રોજ કરેલ લેટર ઓફ એવોર્ડમાં ફેરફારો સાથે કંપનીને વિનંતી કરી હતી. કે તેઓની કોન્ટ્રાક્ટ કિંમત ભારતીય રૂપિયાના બદલે યુએસએ ડોલરમાં ફિક્સ વિદેશી વિનિમય કિંમત રૂા. ૬૮.૫૦ એક એવા ડોલરના ભાવે કરવાની વિનંતી કરેલ છે. તે પ્રમાણે કોન્ટ્રાક્ટ યુએસડી ૨૭,૨૫,૪૨૨.૮૬ એ ફિક્સ થયેલ હતો. પરંતુ ત્યારબાદ તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૦ ના સપ્લીમેન્ટરી કરારના નોંધ નં. ૫ પ્રમાણે અને કોન્ટ્રાક્ટરના તા. ૨૭-૦૩-૨૦૨૦ ના રોજના ઇમેલ પ્રમાણે કોન્ટ્રાક્ટર કિંમત રીવાઈઝડ કરવામાં આવી હતી. રૂા. ૧૫,૭૧,૮૭,૩૮૦.૩૪ હતી અને ગરૂડ આ કિંમત રૂ. ૭૨/-ના એક ડોલર પ્રમાણે કુલ યુએસડી રૂા. ૨૧,૮૩,૧૫૮.૦૨ ચૂકવવા માટે સંમત થયા હતા.

નોંધ નં. : ૩ મિલકત, પ્લાન્ટ અને યંત્ર

અમો વધુમાં અહેવાલ આપીએ છીએ કે તા. ૧૮-૦૨-૨૦૧૮ ના રોજ સુધારેલા લેટર ઓફ એવોર્ડ પ્રમાણે, પડતર કિંમતમાં આવક વેરો, ઓક્ટ્રોય, લેવીઝ/વસુલાત, રોયલ્ટી, વીમો, ટ્રાન્સપોર્ટેશન, લોડીંગ, અનલોડીંગ, ઈન્સ્ટોલેશન, સેફલી હેન્ડલીંગ એટ સાઈટ વેસ્ટેજ, લેબર (સ્કીલ્ડ/અનસ્કીલ્ડ), ટૂલ્સ, પ્લાન્ટ અને યંત્ર, કસ્ટમ ક્લીયરન્સ સિવાયનો દરિયાઈ અને ઈપીસીજી લાઈસન્સ હેઠળની ડ્યુટી, અને જીએસટી સામેલ છે, પરંતુ અમોએ જોયું છે કે એસઆરઆઈએફ ઉપરના બધા ચાર્જસ ચૂકવવા માટે જવાબદાર છે સિવાય કે કસ્ટમ ક્લીયરન્સ અને ઈપીસીજી હેઠળ ડ્યુટી અને આઈજીએસટી હેઠળ ક્લાઈન્ટ એકાઉન્ટ, ગરૂડ વર્ષ દરમિયાન રૂા. ૩૧,૩૩,૮૮૦/-ના શીર્ષીંગ ચાર્જસ ચૂકવ્યા છે અને જે સીડબ્લ્યુઆઈપી હેઠળ ઉધાર તરીકે નોંધેલ છે.

(બ) નોંધ નં. ૩ : મિલકત, પ્લાન્ટ અને સાધનો :

ચાલુ મૂડી કામો રૂા. ૫,૮૬,૦૩,૪૭,૩૦૮/- કે જે રેલ્વે સ્ટેશનની ઉપર હોટેલના નિર્માણ માટે કરેલ છે, જેના માટે ભારતીય રેલ્વે સાથે કોઈ એર રાઈટ કરાર કરેલ નથી.

(ક) નોંધ નં. ૧૩ - અન્ય ઇક્વિટી

અમો અહેવાલ આપીએ છીએ કે વર્ષ દરમિયાન કંપનીએ અર્ધ મૂડી(Quasi Capital) રૂા.૫,૦૧,૮૦,૧૬,૮૫૦/- જમા નોંધેલ છે, જે કંપનીના આર્ટીકલ ઓફ એસોસીએશન પ્રમાણે વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં મંજૂર થવો જોઈએ.

(ડ) નોંધ નં. ૪૧ - ભારતમાં કોવિડ-૧૯ રોગચાળો ફાટવાને કારણે અમો મહાત્મા મંદિર કન્વેશન સેન્ટર (એમએમસીસી) કે જે કંપનીનો એક યુનિટ છે જેમાં તેની ક્ષમતા પ્રમાણે કોઈ જ ઇવેન્ટ યોજાઈ ન હતી ન તો નજીકના ભવિષ્યમાં યોજવાની છે.

કંપનીને તેની અન્ય મિલકત હેલીપેડ એક્ઝીબીશન ગ્રાઉન્ડની ઇવેન્ટ યોજાવા માટે દર મહિને ભાડા પેટે આપવામાં આવે છે, પરંતુ તે પણ ૨૨-૦૩-૨૦૨૦ થી બંધ છે અને કરારની અંદર ફોર્સ મેજર કલોઝ હેઠળ વર્ષ દરમિયાન કોઈ ભાડું મળેલ નથી. જે કંપનીના મહેસુલ પર નકારાત્મક અસર પાડી શકે છે.

૪. અન્ય જાણકારી :

કંપનીનું નિયામક મંડળ અન્ય માહિતી માટે જવાબદાર છે. અન્ય માહિતીમાં નિયામકના અહેવાલમાં સમાવિષ્ટ માહિતી સામેલ છે. પરંતુ તેમાં નાણાંકીય પત્રકો અને તેના પરના અમારા ઓડિટરનો અહેવાલ સામેલ નથી.

નાણાકીય પત્રકો અંગેનો અમારો અભિપ્રાય અન્ય માહિતીને આવરી લેતો નથી. અને અમે તેના પર કોઈપણ પ્રકારની ખાતરીના નિષ્કર્ષને વ્યક્ત કરતા નથી. નાણાકીય પત્રકોના અમારા ઓડિટના સંબંધમાં અમારી જવાબદારી અન્ય માહિતી વાંચવાની છે અને આમ કરવાથી ધ્યાનમાં લેવું કે શું અન્ય માહિતીના નાણાકીય પત્રકોથી ભૌતિક રીતે અસંગત છે કે ઓડિટમાં પ્રાપ્ત થયેલ માહિતી અથવા તો ભૌતિક ખોટી રીતે દેખાય છે. જો અમે કરેલા કાર્યના આધારે અમે તારણ કાઢીએ છીએ કે આ અન્ય માહિતીમાં મુળભૂત ખોટી માહિતી હોય તો તે અમારા મતે તે હકીકતની જાણ કરવી જરૂરી છે અમારી પાસે આ અંગે જાણ કરવા જેવી કોઈ બાબત નથી.

૫. નાણાકીય પત્રકો (સ્ટેન્ડ અલોન) માટે મેનેજમેન્ટ અને શાસન ને લગતી જવાબદારીઓ :

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (ધી એક્ટ)ની કલમ ૧૩૪(૫) હેઠળ જાહેર કરવામાં આવેલા હિસાબી ધોરણો સહિત ભારતમાં સામાન્યપણે સ્વીકૃત હિસાબી સિદ્ધાંતો અનુસાર કંપનીની નાણાકીય સ્થિતિ, કામગીરી, ઇક્વિટીમાં ફેરફાર અને રોકડ પ્રવાહનું સાચું અને વાજબી ચિત્ર રજૂ કરતાં હોય તેવા આ નાણાવિષયક પત્રકો તૈયાર કરવા અંગેની બાબતો માટે કંપનીના સંચાલકો જવાબદાર છે. આ જવાબદારી કંપનીની અસ્કયામતોનું રક્ષણ કરવા માટે ધી એક્ટની જોગવાઈ અનુસાર પર્યાપ્ત હિસાબી દસ્તાવેજો નિભાવવાનો અને છેતરપિંડી અને અન્ય

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

અનિયમિતતાઓ નિવારવા અને શોધી કાઢવા, યોગ્ય હોય તેવી હિસાબી નીતિઓ પસંદ કરવી અને લાગુ કરવી, વ્યાજબી અને શાણપણવાળા હોય તેવા નિર્ણયો કરવા, અંદાજો બાંધવા, છેતરપિંડી અથવા ભુલના કારણે થતી મહત્વની ગેરરજૂઆતથી મુક્ત હોય તેવા નાણાં વિષયક પત્રકો તૈયાર કરવા અને રજૂ કરવા સાથે સંબંધિત આંતરિક નિયંત્રણની રચના, અમલ અને નિભાવનો પણ સમાવેશ કરે છે.

નાણાકીય પત્રકો તૈયાર કરવામાં, નિયામક મંડળ, ચાલુ પેઢી (ગોઈંગ કન્સર્ન) રાખવાની લાગુ પડતી ચાલુ પેઢીની બાબતે સંબંધિત બાબતો અને હિસાબના આધારે ચાલતા ચાલુ પેઢીના આધારનો ઉપયોગ કરવાની કંપનીની ક્ષમતાનું મૂલ્યાંકન કરવા માટે જવાબદાર છે, જ્યાં સુધી નિયામક મંડળ કંપની બંધ કરી નાખવાનો ઈરાદો ન રાખે અથવા કંપનીની કામગીરી બંધ કરવા માટે, અથવા તેમ કરવા સિવાય કોઈ વાસ્તવિક વિકલ્પ નથી.

તે નિયામક મંડળ કંપનીના નાણાકીય રિપોર્ટિંગની પ્રક્રિયાની દેખરેખ માટે પણ જવાબદાર છે.

૬. નાણાકીય પત્રકોના ઓડિટ માટે ઓડિટરોની જવાબદારીઓ :

અમારો ઉદ્દેશ્ય નાણાકીય પત્રકો ભૌતિક ગેરવર્તન તથા છેતરપિંડી અથવા ભૂલને કારણેથી મુક્ત છે કે નહીં તે અંગે વાજબી ખાતરી મેળવવા અને ઓડિટરનો અહેવાલ આપવો જેમાં અમારો અભિપ્રાય પણ સામેલ છે. વાજબી ખાતરી એ ઉચ્ચ કક્ષાની ખાતરી છે, પરંતુ SAS અનુસાર હાથ ધરવામાં આવેલ ઓડિટ હંમેશાં જ્યારે મહત્વપૂર્ણ હોય ત્યારે તેને ખોટી રીતે શોધી શકે છે તેની બાંધધરી નથી. ગેરરીતિઓ છેતરપિંડી અથવા ભૂલથી ઉદ્ભવી શકે છે અને તે મહત્વપૂર્ણ તરીકે ગણવામાં આવે છે. જો, વ્યક્તિગત રીતે અથવા એકંદરમાં, તેઓ આ નાણાકીય પત્રકોના આધારે લેવામાં આવેલા વપરાશકર્તાઓના આર્થિક નિર્ણયોને વાજબી રીતે પ્રભાવિત કરી શકે.

SAS અનુસાર ઓડિટના ભાગ રૂપે, અમે સમગ્ર ઓડિટમાં વ્યાવસાયિક સંશયવાદનો ઉપયોગ કરીએ છીએ. અમે પણ, એસએએસ અનુસાર ઓડિટના ભાગરૂપે અમે સમગ્ર ઓડિટમાં વ્યવસાયિક સંશયવાદનો ઉપયોગ કરીએ છીએ.

- એકીકૃત નાણાકીય નિવેદનોના ભૌતિક ખોટા નિવેદનોના જોખમોને ઓળખવું અને તેનું મૂલ્યાંકન કરવું. પછી ભલે તે છેતરપિંડી અથવા ભૂલને કારણે હોય, તેવા પ્રતિભાવો આપતા ઓડિટ પ્રક્રિયાઓ ડિઝાઇન કરવી અને ઓડિટ પૂરાવા મેળવવા જે અમારા અભિપ્રાય માટે આધાર પૂરો પાડવા માટે પૂરતા અને યોગ્ય છે. છેતરપિંડીના પરિણામે સામગ્રીના ખોટા નિવેદનને શોધી ન શકવાનું જોખમ ભૂલના પરિણામે થયેલા કરતા વધુ જોખમી છે; કારણ કે છેતરપિંડીમાં બનાવટી, મિલીભગત, ઈરાદાપૂર્વકની ભૂલો ખોટી રજૂઆત અથવા આંતરિક નિયંત્રણની ઓવરરાઈડ સામેલ હોઈ શકે છે.
- ઓડિટ પ્રોસીજર નિયત કરવા સારું આંતરિક નિયંત્રણની બાબતોને સમજવી જરૂરી છે. જેથી કલમ ૧૪૩(૩)(i) હેઠળ કંપનીમાં અથવા સબસીડીયરી કંપનીઓમાં આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણની પ્રથા પર અમારો અભિપ્રાય આપવાની અમારી જવાબદારી છે તેમજ આ પ્રથા અસરકારક છે તે બાબતે પણ અભિપ્રાય આપવાનો રહે.
- યોગ્ય હિસાબી નીતિઓનું પૃથ્થકરણ અને મેનેજમેન્ટ દ્વારા હિસાબી અંદાજો તેમજ તે અંગે ખુલાસાઓ માટે,

- મેનેજમેન્ટના ગોઈંગ કન્સર્નના ઉપયોગ માટે હિસાબોને બેઝ અને ઓડિટ દરમિયાન આ અંગે પુરાવાઓ મેળવવા કે જેથી મૂળભૂત અચોક્કસતા જણાવા સંબંધે તેમાં કોઈ ઈવેન્ટ કે શરતો કે જેનાથી નક્કી થઈ શકે કે અચોક્કસતા પ્રવર્તે છે અથવા કંપનીની ટકી શકવા સંબંધે કોઈ મહત્વના શંકા ઊભી કરે છે. જો અમો એ તારણ પર આવીએ કે મૂળભૂત અચોક્કસતા પ્રવર્તે છે તો તે બાબત અમારા અહેવાલમાં જરૂરી ખુલાસાઓ કાં તો 'કોન્સોલીડેટેડ નાણાકીય પત્રકો મારફતે અથવા આ ખુલાસા અધુરા હોય તો અમારો અભિપ્રાય બદલીને આપવાનો રહે છે. અમારો નિર્ણય ઓડિટના પુરાવા પરના ડેટા મેળવીને આપેલ છે. પરંતુ ભવિષ્યની બાબતો કે શરતોને લીધે કંપની ગોઈંગ કન્સર્ન તરીકે મટી શકે છે.
- જાહેરાતો સહિતના નાણાકીય પત્રકોની એકંદર પ્રસ્તુતિ, માળખું અને સામગ્રીનું મૂલ્યાંકન કરવું અને નાણાકીય પત્રકો, અંતર્ગત વ્યવહારો અને ઈવેન્ટસને તે રીતે રજૂ કરે છે કે જે યોગ્ય રજૂઆતને પ્રાપ્ત કરે છે.

સ્ટેન્ડ એલોન નાણાકીય પત્રકોમાં મટીરીયાલીટી એ ખોટા પત્રકોની વિશાળતા પર આધારિત છે કે જે વ્યક્તિગત કે સમગ્રતયા આર્થિક જાણકારી મુજબ આ નાણાકીય પત્રકોનો ઉપયોગ કરનાર આનાથી પ્રભાવિત થાય છે. અમે જથ્થાકીય અને પૂર્ણતાયુક્ત મુદ્દાઓ (i) અમારા ઓડિટનું પ્લાનીંગ, કામગીરી અને ઈવેલ્યુએશનનું પરિણામ અમારી કામગીરીમાં જોવું અને (ii) આ બાબતે ધ્યાનમાં આવેલ અયોગ્ય વાક્ય નાણાકીય પત્રકોને મુલવવું.

અમે ઉપરોક્ત ફેરફાર સાથે અન્ય બાબતો ઉપરાંત અમારા સ્કોપનું આયોજન સમય અને ઓડિટ દરમિયાન મહત્વના ધ્યાનમાં આવેલ મુદ્દાઓ કે જેમાં મહત્વની ખામીઓથી આંતરિક નિયંત્રણને અસર કરે છે. જે અમે શોધી કાઢેલ છે.

અમો ઉપરોક્ત મુદ્દાઓ સાથે એ નિવેદન કરીએ છીએ કે અમે અમારા ઓડિટ દરમિયાન જરૂરી નૈતિકતા જેમાં ઓડિટની સ્વતંત્રતા અને આ બાબતે પરસ્પર વ્યવહાર સંબંધો અને અન્ય બાબતો કે જે સમગ્રતયા અમારા સ્વતંત્ર ઓડિટને અસર કરે કે લાગુ પડે તો તે માટે જરૂરી સક્ષમ પગલા લીધેલ છે.

૭. અન્ય કાયદાકીય અને અંકુશાત્મક જરૂરિયાતો ઉપર અહેવાલ :

કંપનીઝ (ઓડિટર્સ રિપોર્ટ) ઓર્ડર, ૨૦૧૬ (ઓર્ડર)માં જણાવ્યા મુજબ ભારતની કેન્દ્ર સરકારે સુધાર્યા અને બહાર પાડ્યા મુજબ કાયદાની કલમ ૧૪૩ની પેટા કલમ (૧૧) અને સુધારાઓની જોગવાઈઓ મુજબ ઓર્ડરના ફકરા ૩ અને ૪માં જણાવ્યા મુજબની બાબતો અંગે જોડાણ-‘અ’માં નિવેદન આપીએ છીએ.

વધુમાં, કાયદાની કલમ ૧૪૩(૩)માં જણાવ્યા મુજબ અમે અહેવાલમાં જણાવીએ છીએ કે :

(અ) અમારા ઓડિટના હેતુ માટે જરૂરી તમામ માહિતી અને ખુલાસાઓ માંગ્યા અને મળ્યા છે જે અમારી જાણ અને માન્યતા મુજબ જરૂરી હતા.

(બ) અમારા મતે કાયદા મુજબ જરૂરી યોગ્ય ચોપડા, હિસાબો જ્યાં સુધી ચોપડાની ચકાસણી ઉપરથી દેખાય ત્યાં સુધી કંપની દ્વારા રાખવામાં આવ્યા છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

- (ક) સરવૈયું, નફા-નુકસાન ખાતું અને રોકડ પ્રવાહ પત્રક અને ઈક્વિટીમાં થયેલ ફેરફારોના પત્રક જે આ અહેવાલ દ્વારા જોવામાં આવ્યા છે તે હિસાબના ચોપડા સાથે મેળ ખાય છે.
- (ડ) અમારા મતે ઉપરોક્ત જણાવેલ સ્ટેન્ડઅલોન નાણાકીય પત્રકો કે જે હિસાબી ધોરણો સાથે તથા તા. ૧-૪-૨૦૧૮ ના રોજથી અમલી બનેલ ભારતીય હિસાબી ધોરણો (એએસ-૧૧૫) અને કાયદાની કલમ ૧૩૩ની સાથે વંચાતા નિયમો (અમલી બન્યા અને વખતોવખતના સુધારા) તે મુજબ તેમનું વાંચન કરતા પાલન કર્યું છે.
- (ઈ) ભારત સરકારના કોર્પોરેટ મંત્રાલયના જાહેરનામા ક્રમાંક જીએસઆર ૪૬૩(ઈ) તા. ૫મી જૂન, ૨૦૧૫ તથા કંપની ધારા ૨૦૧૩ની કલમ ૧૬૪(૨)ની જોગવાઈઓ મુજબ સંચાલકની ગેરલાયકાત સરકારી કંપનીને લાગુ પડતી નથી.
- (ફ) કંપનીના નાણાકીય જાણ ઉપરના આંતરિક નાણાકીય અંકુશો પૂરા છે કે કેમ અને આ અંકુશો અસરકારક રીતે કામ કરી રહ્યા છે કે કેમ તે બાબતમાં “જોડાણ-બ”માં અમારો અલગ અહેવાલ જુઓ.
- (ગ) કંપની (ઓડિટ અને ઓડિટર્સ) રૂલ્સ, ૨૦૧૪ના રૂલ ૧૧ મુજબ ઓડિટરના અહેવાલ સામેલ કરવાની અન્ય બાબતો વિશે અમારા મતે અને અમારી જાણ અને માહિતી પ્રમાણે અને અમને પુરા પાડવામાં આવેલા ખુલાસાઓ મુજબ
- (૧) સરવૈયાની તારીખે કંપનીમાં કોઈ કાનૂની કેસ પડતર નથી.
- (૨) કંપની તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ લાગુ પડતા કાયદા તથા ભારતીય હિસાબી ધોરણો મુજબ કોઈ લાંબાગાળાના કરારો, ડેરીવેટીવ કરારો સહિત જેના માટે કોઈ અંદાજ શકાય તેવી ખોટ જણાય કે કરેલ નથી.
- (૩) કંપની દ્વારા ઈન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન એન્ડ પ્રોટેક્શન ફંડમાં કોઈ રકમ તબદીલ કરવાની થતી નથી.
- (એચ) કંપની અધિનિયમ એ કલમ ૧૪૩ ની પેટા કલમ (પ)માં જણાવેલ શરતો મુજબ કોમ્પ્રોલર અને ઓડીટર જનરલ દ્વારા સુધારેલા માર્ગદર્શનો અંગે અમારા અભિપ્રાય જોડાણ-ક માં આપેલ છે.

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
(ફર્મ રજી. નં. : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સહી/-
પરેશ શાહ
(ભાગીદાર)

મે. નંબર ૧૧૩૮૮૨

યુડીઆઈએન: ૨૦૧૧૩૮૮૨એએએબીએલ૧૩૮૮

સ્વતંત્ર ઓડિટરના અહેવાલનું જોડાણ - “અ”

૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ અંતિત વર્ષ માટે ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના સભ્યોને સંદર્ભિત ઈન્ડ એ. એસ. (ઈન્ડિયન અકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ) પ્રમાણે ના નાણાકીય પત્રકોનું જોડાણ - અ.

ભારતની કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા અધિનિયમની કલમ ૧૪૩(૧૧) દ્વારા પસાર કરેલ કંપની (ઓડિટરના અહેવાલ) ઓર્ડર, ૨૦૧૬ (“ઓર્ડર”)ની જરૂરિયાત મુજબ, અમે અહેવાલ આપીએ છીએ કે કલમ ૩ પ્રમાણે

૧. (અ) કંપનીએ આંકડાકીય વિગતો તથા સ્થાવર મિલકતોના સ્થળ સહિત તમામ વિગતો યોગ્ય રીતે દર્શાવેલ છે.
- (બ) કંપનીની સ્થાવર મિલકતની મેનેજમેન્ટ દ્વારા તા. ૧૧ અને ૧૫મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ ભૌતિક ચકાસણી થયેલ છે.
- (ક) વ્યવસ્થાપકો દ્વારા પ્રમાણિત મુજબ કંપની પોતાના નામે કોઈ સ્થાવર મિલકત ધરાવતી નથી. અને અપ્રત્યક્ષ મિલકતોમાં વેન્ડર અને કંપની વચ્ચેના સેવાનાં કરારો છે.
૨. અમને જણાવ્યા મુજબ વ્યવસ્થાપકો દ્વારા વર્ષ દરમિયાન વાજબી સમયાંતરે સ્ટોકનું પ્રત્યક્ષ ચકાસણી કરવામાં આવે છે. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા અનુસાર, સ્ટોકની પ્રત્યક્ષ ચકાસણી પર કોઈ વિસંગતતા ધ્યાનમાં આવેલ નથી.
૩. અમને અપાયેલી માહિતી અને ખુલાસા અનુસાર કંપનીએ કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ-૧૮૯ હેઠળ આવરી લેવામાં આવેલ કોઈ પણ નિગમ, કંપનીઓ અથવા અન્ય પક્ષને સુરક્ષિત અથવા અસુરક્ષિત કોઈ પણ લોન આપી નથી. તદ્દનુસાર, ઓર્ડરની કલમ-૩ (iii) - (અ), (બ), (ક) લાગુ પડતી નથી.
૪. અમને અપાયેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ, કંપની અધિનિયમની કલમ-૧૮૫ અને ૧૮૬ ની જોગવાઈઓ હેઠળ બનાવેલ રજિસ્ટરમાં આવરી લેવામાં આવેલ કોઈ પણ નિગમ, ફર્મ કે કોઈ પણ અન્ય પક્ષ પાસેથી કંપનીએ સુરક્ષિત અથવા અસુરક્ષિત એવી કોઈ લોન, ગેરંટી કે જામીનગીરી લીધેલ નથી.
૫. અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ, કંપનીએ કલમ ૭૩ થી ૭૬ ની જોગવાઈ હેઠળ અથવા કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કોઈ પણ અન્ય જોગવાઈઓ હેઠળ અને આરબીઆઈ દ્વારા જારી કરેલા નિર્દેશ પ્રમાણે કોઈ થાપણો સ્વીકારી નથી અને તેનું ભંગ પણ કર્યું નથી.
૬. અમારા શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને સમજણ મુજબ, કેન્દ્ર સરકારે કંપનીના ઉત્પાદનો / સેવાઓ માટે કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ-૧૪૮(૧) હેઠળ ખર્ચ રેકોર્ડ્સની નિભાવવાનું સૂચવ્યું નથી, તેથી ઓર્ડરની આ કલમ લાગુ પડતી નથી.
- ૭ (અ) કંપનીએ રૂ. ૬૫,૭૧,૪૪૭/- હેલિપેડ એક્ઝિબિશન ગ્રાઉન્ડનો મિલકત વેરો સમયસર જમા કરાવેલ નથી એ સિવાય સામાન્ય રીતે યોગ્ય સત્તાધિકારીઓને નિર્વિવાદ કાયદાકીય બાકી લેણાં સહિતના આવકવેરા, સેસ અને જીએસટી સહિતની અન્ય કોઈ પણ કાનૂની બાકીઓનું ચૂકવણી જમા કરવામાં નિયમિત છે.
- (બ) વિવાદના કારણે કંપની એ આવકવેરા, વેચાણવેરા, સર્વિસ-ટેક્સ, કસ્ટમ ડ્યુટી, એક્સાઈઝ અથવા વેલ્યુ એડેડ ટેક્સની જમા કરાવેલ ન હોય તેવો કોઈ કેસ નથી.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૮. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ, કંપનીએ નાણાકીય સંસ્થાઓ, બેંક અને સરકાર પાસેથી લીધેલ લોનની ચૂકવણી કરવામાં કોઈ ડિફોલ્ટ કર્યો નથી.
૯. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા અનુસાર, ઇન્વેસ્ટમેન્ટ પબ્લિક ઓફર અથવા ફર્થર પબ્લિક ઓફર (દેવાનાં ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ સહિત) દ્વારા કોઈ મૂડી ઊભી કરેલ નથી અને ટર્મ લોન જે હેતુ માટે લેવામાં આવેલ છે તે જ હેતુ માટે વપરાયેલ છે.
૧૦. અમારા મતે અને અમને અપાયેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ, કંપની દ્વારા કોઈ છેતરપિંડી કરવામાં આવેલ નથી કે કંપનીના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા કંપની પર કોઈ છેતરપિંડીનો કેસ વર્ષ દરમિયાન ધ્યાનમાં આવેલ નથી અથવા નોંધાયેલ નથી.
૧૧. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ કંપનીએ કંપની કાયદાની કલમ ૧૯૭ની જોગવાઈઓ મુજબ તેમના વહીવટી નિયામકને જરૂરી મંજૂરીથી મહેનતાણું ચૂકવવામાં આવ્યો છે.
૧૨. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા અનુસાર, કંપની નિધિ કંપની નથી; અને તેથી નિધિ નિયમો ૨૦૧૪માં નિર્દેશન મુજબ કોઈ જવાબદારી નથી.
૧૩. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા અનુસાર, જ્યાં લાગુ હોય ત્યાં સંબંધિત પક્ષો સાથેના તમામ વ્યવહારો, કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ-૧૭૭ અને ૧૮૮ નું પ્રમાણે કરેલ છે, અને તેની વિગતો ભારતીય હિસાબી ધોરણો પ્રમાણે જરૂરી ઇન્ડ એ.એસ. મુજબ, નાણાકીય પત્રકોમાં જાહેર કરવામાં આવેલ છે.
૧૪. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને સ્પષ્ટતા અનુસાર, વર્ષ દરમિયાન કંપનીએ કોઈ પણ શેરનું પ્રિફરેન્શિયલ અલોટમેન્ટ, પ્રાઈવેટ પ્લેસમેન્ટ, સંપૂર્ણ અથવા અંશત કન્વર્ટિબલ ડિબેન્ચર્સનું અલોટમેન્ટ કર્યું નથી.
૧૫. અમારા મતે અને અમને અપાયેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ, કંપનીએ કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ-૧૮૨ ની કાયદાકીય જરૂરિયાત મુજબ નિયામક અથવા તેની સાથે જોડાયેલા વ્યક્તિઓ સાથે કોઈ બિન-રોકડ વ્યવહાર કર્યો નથી.
૧૬. અમારા મતે અને અમને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસા મુજબ, કંપનીએ રિઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા અધિનિયમ, ૧૯૩૪ ની કલમ ૪૫ (૧અ) હેઠળ નોંધણી કરવાની જરૂર નથી.

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
(ફર્મ રજી. નં. : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સહી/-
પરેશ શાહ
(ભાગીદાર)

મે. નંબર ૧૧૩૮૮૨

યુડીઆઈએન: ૨૦૧૧૩૮૮૨એએએએબીએલ૧૩૮૮

સ્વતંત્ર ઓડિટરના અહેવાલનું જોડાણ - “બ”

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડનાં સભ્યોને નિદેશીત કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૪૩ ની પેટા કલમ ૩ ના કલોઝ (૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો પરના અહેવાલ નું જોડાણ “બ”

અમે ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા નાણાકીય પત્રકોના અમારા ઓડિટની સાથોસાથ અમોએ એ જ તારીખે પૂરા થતા વર્ષના ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના નાણાકીય નિયંત્રણોનું પણ ઓડિટ કરેલ છે.

આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોના સંદર્ભમાં સંચાલકોની જવાબદારી :

કંપનીના સંચાલકો ઇન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ નાણાકીય રિપોર્ટીંગ પર આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોના ઓડિટ સંદર્ભની માર્ગદર્શક નોંધની જોગવાઈઓ મુજબ મહત્વના આંતરિક નિયંત્રણો સ્થાપિત કરીને નાણાકીય અહેવાલો પર આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોને સ્થાપીને તેને જાળવવા માટે જવાબદાર છે. આ જવાબદારીમાં પુરતા આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોની રચના, તેનો અમલ અને તેનું પાલન કરીને કંપનીનો ધંધો સુવ્યવસ્થિત રીતે અને કાર્યક્ષમ રીતે થાય તેનો સમાવેશ થાય છે તેમ જ કંપનીની નીતિઓનું પાલન, તેની અસ્કયામતોનું રક્ષણ કરવું, છેતરપિંડી તેમજ કસૂરને શોધી કાઢવી અને રોકવી, ટાળવી, હિસાબી ચોપડાની ખરાઈ કરવી અને કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની જોગવાઈઓ મુજબ વિશ્વાસપાત્ર નાણાકીય માહિતીની સમયસર તૈયારી કરવી વગેરેનો સમાવેશ થાય છે.

ઓડિટરોની જવાબદારી :

ઓડિટનાં આધારે નાણાકીય રિપોર્ટીંગ પરત્વે કંપનીના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો બાબતે અભિપ્રાય આપવાની અમારી ફરજ છે. અમે અમારું ઓડિટ ઇન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ ફાયનાન્શીયલ રીપોર્ટીંગ પરત્વે આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોના ઓડિટ અંગેની માર્ગદર્શક નોંધ અને બંને આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો તથા ઓડિટને લાગુ પડતા અને કંપની કાયદા-૨૦૧૩ની કલમ ૧૪૩(૧૦) હેઠળનાં ઓડિટીંગના ધોરણો અનુરૂપ કર્યું છે. અને કલમ ૧૪૩(૧૦) અને બંને ઇન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલા ઓડિટીંગના ધોરણો અને માર્ગદર્શક નોંધ અન્વયે જરૂરી છે કે અમે નીતિ વિષયક જરૂરિયાતોની પૂર્તતા કરીએ અને ઓડિટનું આયોજન અને કામગીરી એવી રીતે હાથ ધરીએ કે જેથી નાણાકીય રિપોર્ટીંગ પરત્વે પૂરતા પ્રમાણમાં આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રકો પ્રસ્થાપિત કરવામાં અને જાળવવામાં આવ્યા હતા કે કેમ અને આવા નિયંત્રકોનો અમલ મહત્વની દરેક બાબતોમાં અસરકારક રીતે કરવામાં આવ્યો હતો કે કેમ તેની યથાર્થ ખાત્રી મળી શકે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

નાણાકીય રિપોર્ટિંગ પરત્વે આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રકોની પદ્ધતિની અસરકારકતા અને પુર્તતાની સાબિતીઓ મેળવવાની થાય છે. અમારા નાણાકીય રિપોર્ટિંગ પરત્વે આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોની પદ્ધતિ નાં ઓડિટ દ્વારા આ પદ્ધતિ વિશે માહિતી મેળવી મહત્વપૂર્ણ ખામી હોવાના અંદાજની ખાતરી કરવી અને આ શોધેલ ખામીઓ પરથી તેની અસરકારકતા અને કાર્યપ્રણાલીની ચકાસણી કરવાની થાય છે કે કાર્યપ્રણાલીની પસંદગી ઓડિટરની નિર્ણાયકતા ઉપર આધારિત હોય છે. જેમાં નાણાકીય પત્રકોમાં છેતરપીંડી કે કોઈ ભૂલને લીધે મહત્વનું ગેરનિવેદન આપવાના જોખમના અંદાજનો સમાવેશ થાય છે.

અમારું માનવું છે કે અમે જે હિસાબી પુરાવાઓ મેળવ્યા છે. તે કંપનીના નાણાકીય રિપોર્ટિંગ પરત્વેના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો અંગે અભિપ્રાય આપવા માટે પુરતા છે.

નાણાકીય રિપોર્ટિંગ પરના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોનો અર્થ :

નાણાકીય રિપોર્ટિંગ પરના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો એક એવી પ્રક્રિયા છે કે જે બાહ્ય હેતુઓ માટે નાણાકીય અહેવાલ તેમજ નાણાકીય પત્રકો સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત હિસાબી સિદ્ધાંતો મુજબ બનાવવામાં આવેલ છે તેની ખાતરી મેળવવાનો છે.

કંપનીના નાણાકીય અહેવાલ પરના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોમાં એવી પદ્ધતિઓ અને નીતિઓનો સમાવેશ થાય છે કે જેમાં (૧) એવી રીતે હિસાબો રાખવામાં આવે કે જેનાથી થયેલા વ્યવહાર અને કંપનીની અસ્કયામતોનો વપરાશ અને વેચાણની વિગતોની સચોટ અને નિષ્પક્ષ વ્યાજબી વિગતો પૂરી પાડે (૨) અને વ્યાજબી બાંહેધરી આપે કે જે વ્યવહારો થાય છે તે એવી રીતે નોંધાય છે કે જેથી નાણાકીય પત્રકો સામાન્ય રીતે સ્વીકૃત હિસાબી સિદ્ધાંતો મુજબ તૈયાર થઈ શકે અને જે કંપની જે આવક અને ખર્ચ થાય છે તે કંપનીના સંચાલકો દ્વારા અધિકૃત કરેલ હોય તે મુજબ જ કરવામાં આવે છે અને બાંહેધરી આપે છે કે કંપની પત્રકો પર મહત્વની અસર કરતી (૩) કંપનીની અસ્કયામતોની બિનઅધિકૃત પ્રાપ્તિ, વપરાશ અથવા વેચાણ ને અટકાવવા માટે અથવા તેને સમયસર પકડી પાડવા માટેની વ્યાજબી બાંહેધરી મળતી હોય કે જેથી તે નાણાકીય પત્રકો પર મહત્વની અસર ના પાડે.

નાણાકીય અહેવાલ પરત્વે આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોની અનિવાર્ય મર્યાદાઓ :

નાણાકીય અહેવાલ પરના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણોની કેટલીક અંતર્ગત મર્યાદાઓ જેમ કે સાંઠગાંઠની શક્યતાઓ કે પછી અયોગ્ય વહીવટને કારણે નિયંત્રણોના થતા અનાદર ને કે ચૂક કે છેતરપિંડીથી થતા મહત્વના ગેર વિધાનોને કદાચ પકડી ના શકાય. વધુમાં નાણાકીય અહેવાલ પરના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો વિશે ભવિષ્યના આલેખનો અને જોખમોને કારણે કે પછી પરિસ્થિતિ બદલાવાના કારણે કે પછી નીતિઓ અથવા પદ્ધતિઓના પાલનની માત્રામાં ઘટાડો થાય તો નાણાકીય અહેવાલ પરના આંતરિક નાણાકીય નિયંત્રણો કદાચ અપૂરતા બની શકે છે.

અભિપ્રાય :

અમારા મતે, અમને પૂરી પાડવામાં આવેલી માહિતી અને ખુલાસાઓ મુજબ કંપની પાસે તમામ ભૌતિક બાબતોમા નાણાંકીય અહેવાલ પર અને પ્રયોક્ત નાણાંકીય નિયંત્રણ વ્યવસ્થા છે. નાણાંકીય અહેવાલ પર સિસ્ટમ અને નાણાંકીય અહેવાલ પર આવા આંતરિક નિયંત્રણો તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ અસરકારક રીતે આંતરિક નાણાકીય માટેના માપદંડના આધારે આવશ્યક બાબતોને ધ્યાનમાં લઈને કંપની દ્વારા સ્થાપિત નાણાંકીય અહેવાલ પર નિયંત્રણ આંતરિક નિયંત્રણના આવશ્યક ઘટકોને ધ્યાનમાં રાખીને કંપની દ્વારા સ્થાપિત નાણાંકીય અહેવાલ પર નિયંત્રણ અને આઈસીએઆઈ દ્વારા જારી કરેલા નાણાંકીય અહેવાલ પરના નિયંત્રણો પરના આધારે છે.

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
(ફર્મ રજી. નં. : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સહી/-
પરેશ શાહ
(ભાગીદાર)
મે. નંબર ૧૧૩૮૮૨
યુડીઆઈએન: ૨૦૧૧૩૮૮૨એએએબીએલ૧૩૮૮

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સ્વતંત્ર ઓડિટરના અહેવાલનું જોડાણ - “ક”

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના સ્વતંત્ર ઈન્ડ એ.એસ. નાણાકીય પત્રકો પરનાં અમારા સભ્યોને અહેવાલના અન્ય કાયદાકીય અને નિયામકીય જરૂરિયાતોના શીર્ષક હેઠળના ફકરા બ(હ) ને ધ્યાને લો.

અમે ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના ૨૦૨૦-૨૧ નાણાકીય વર્ષ માટે કંપની ધારો ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૪૩(પ) હેઠળ કોમ્પ્રોલર અને ઓડિટર જનરલ ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા પત્રકમાંક ઈએસ-આઈ/એચક્યુ-આઈ/૨૦૧૮-૧૯/૧૪૩(પ) ડાયરેક્શન/ઓડબલ્યુ૧૯૬૬ તારીખ ૧૯-૦૩-૨૦૧૯ થી જારી કરવામાં આવેલ ડાયરેક્શન મુજબ હિસાબોનું ઓડિટ કરેલ છે. અને અમે ખાતરી આપીએ છીએ કે અમે જારી કરવામાં આવેલ ડાયરેક્શનોનું પાલન કરેલ છે. કંપની ધારા ૨૦૧૩ની કલમ ૧૪૩(પ) હેઠળ જારી કરવામાં આવેલ ડાયરેક્શન મુજબ તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂર્ણ થતાં વર્ષનો કમ્પ્લાયન્સ રીપોર્ટ નીચે મુજબ છે.

૧. મુખ્ય નિદર્શન :

ક્રમ	માર્ગદર્શન	પ્રત્યોત્તર / ઉપચારાત્મક પગલાં
૧	શું કંપની પાસે તેના નાણાકીય લેવડ દેવડ માટે પૂરતી આઈટી પદ્ધતિ છે ? જો હા તો આઈ ટી ની બહાર આ હિસાબી લેવડ દેવડની અસર તેમજ નાણાકીય વ્યવહારો પર પદ્ધતિની અસર જણાવો.	કંપની તેના નાણાકીય લેવડદેવડો નોંધવા માટે ર પ્લેટફોર્મ વાપરી રહી છે અને હાલમાં સિલકને ભેગા કર્યા વગર કંપનીની બાબતોની સ્થિતિની આકારણી કરી શકાય નહીં.
૨	શું જતુ કરવાના / લોન / વ્યાજ વગેરે માંડવાળ કરવાના કેસો છે ? જો હા, તો તેના માટેના કારણો અને તેની રકમ	વર્ષ દરમિયાન કોઈ લોન નથી.
૩	સરકાર પાસેથી તથા અન્ય સત્તા મંડળો પાસેથી ભેટ / અનુદાનો તરીકે મેળવેલી મિલકતો અને ત્રીજા પક્ષકારો પાસે પડી રહેલા માલસામાન માટે યોગ્ય રેકર્ડ જાળવવામાં આવે છે. કેન્દ્ર કે રાજ્યની ચોક્કસ સ્કીમ હેઠળ એજન્સીઓ પાસેથી મળેલ કે મળવાપાત્ર ભંડોળ યોગ્ય રીતે ઉપયોગ કરવા ફાળવેલ છે કે નહીં વિચલન હોય તો લીસ્ટ આપો.	કંપનીએ રાજ્ય સરકાર અને કેન્દ્ર સરકાર પાસેથી પ્રોજેક્ટ માટે ભંડોળ પ્રાપ્ત કરેલ છે અને તે ભંડોળનો હિસાબ યોગ્ય રીતે ચોપડામાં નોંધવામાં આવેલ છે.

૨. વિભાગને લગતી સૂચનાઓ : ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર વિભાગ

ક્રમ	માર્ગદર્શન	પ્રત્યોત્તર / ઉપચારાત્મક પગલાં
૧	શું કંપનીએ તેની માલિકીની પડતર જમીન ઉપર અતિક્રમણ અટકાવવા માટે પૂરતા પગલાં લીધા છે? શું કંપનીની કોઈ જમીન ઉપર અતિક્રમણ થયું છે, કાયદાકીય લડત હેઠળ છે, ઉપયોગમાં લીધી નથી કે વધારાની જાહેર કરાઈ છે ? વિગતો પૂરી પાડવામાં આવે.	કંપની પાસે તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ કોઈ જમીન નથી.
૨	પીપીપી હેઠળ હાથ ઉપર લેવાની પ્રાયોજનાઓની ઓળખ માટે જે પદ્ધતિ અમલમાં છે તે સરકારની માર્ગદર્શક સૂચનાઓ/નીતિઓ મુજબ છે? જો તે પ્રમાણે હોય તો વિચલન માટે જવાબ આપવા	લાગુ પડતું નથી.
૩	શું કામોનો અમલ કરારમાં ધારેલા પ્રગતિના તબક્કાઓ મુજબ થાય છે તેનું મોનીટરીંગ કરવાની વ્યવસ્થા છે. અને કિંમતમાં વધારાની અસર, જો હોય તો આવક / નુકસાન કરારો વિગતો ઉપર થાય તેને ચોપડામાં યોગ્ય રીતે દર્શાવેલી છે.	અ) પ્રોજેક્ટનું કામ ચાલુ અને કામોની પ્રગતિનો નોંધ ચોપડામાં રાખવામાં આવે છે. જો કે પ્રોજેક્ટ ૨૪૩.૦૦ કરોડથી લઈને રૂ. ૭૪૯.૦૨ કરોડ વધી ગયું છે. બ) કંપનીએ સેન રોયલ ઈન્ટરનેશનલ ફર્નિચર એલએલસીને સીડબલ્યુએસ/સીએફએસ/શીપીંગ લાઈન ચાર્જિસ પેટે રૂ. ૩૧,૩૩,૮૮૦/- ચૂકવેલા છે. જે કરાર મુજબ નથી અને પુનઃ પ્રાપ્ત થવા જોઈએ.
૪	કેન્દ્ર / રાજ્યની એજન્સીઓ પાસેથી ખાસ હેતુ માટે મળેલ / મળવાપાત્ર ખાસ યોજનાઓ માટેના ફંડોનો યોગ્ય રીતે હિસાબ રાખવામાં આવે છે / ઉપયોગ થાય છે ? વિચલનના કિસ્સાઓની યાદી આપો.	હા, કંપનીએ કેન્દ્ર સરકાર અને રાજ્ય સરકાર પાસેથી ભંડોળ મેળવેલ છે. અમે જોયું છે કે આ ભંડોળની ચોપડામાં યોગ્ય રીતે નોંધણી કરવામાં આવી છે.
૫	શું બેંક ગેરંટીઓ સમયસર પુનઃ લેખિત કરવામાં આવી છે ?	કંપનીએ કોઈ પણ બેંક ગેરંટીનો લાભ વર્ષ દરમિયાન લીધેલ નથી, પરંતુ કંપનીને વ્યાપારી / કોન્ટ્રોક્ટર દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ બેંક ગેરંટીનો કંપનીએ સમયસર ચકાસણી કરેલ છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૨. વિભાગને લગતી સૂચનાઓ : ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર વિભાગ

ક્રમ	માર્ગદર્શન	પ્રત્યોત્તર / ઉપચારાત્મક પગલાં
૬	વેપારી લેણાની બાકીઓ વેપારી ચુકવણાં, મુદતી થાપણો, બેંકના ખાતા અને મેળવેલી રોકડની ખરાઈ અંગે રિમાર્ક આપો.	ઓડિટ દરમિયાન અમને ટર્મ ડિપોઝીટ બેંક ખાતા જીએસએફએસ સિલક અને રોકડની સિલકની પુષ્ટિ મળેલી છે.
૭	ત્યજ દીધેલી પ્રાયોજનાઓની ઉપર થયેલા ખર્ચની ગણતરી કરવી અને ખરેખર માંડવાળ કરેલી રકમ દર્શાવવી.	વર્ષ દરમિયાન ત્યજ દીધેલ કોઈ પ્રોજેક્ટ નથી.

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
(ફર્મ રજી. નં. : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સહી/-
પરેશ શાહ
(ભાગીદાર)
મે. નંબર ૧૧૩૮૮૨
યુડીઆઈએન: ૨૦૧૧૩૮૮૨એએએબીએલ૧૩૮૮

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું પાકું સરવૈયું (રકમ રૂપિયામાં)

અનુ. ક્રમ	વિગતો	નોંધ નંબર	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૦ ના રોજ
૧.	મિલકતો			
	(i) બિન વર્તમાન મિલકતો			
	(અ) મિલકત, પ્લાન્ટ અને સાધનો	૩	૯૮,૭૭,૦૪૫	૧,૧૩,૨૮,૯૩૪
	(૧) મૂડી કાર્ય પ્રગતિ	૩	૫,૯૫,૯૬,૩૭,૯૭૩	૩,૫૮,૦૩,૫૯,૩૭૯
	(૨) અમૂર્ત મિલકતો	૪	૫,૬૬,૭૬૨	૧૦,૫૨,૮૯૨
	(૩) નાણાકીય મિલકતો			
	(૪) અન્ય નાણાકીય મિલકત	૫	૨,૦૧,૯૬,૪૩૨	૭૭,૫૧,૮૭૮
	(બ) અન્ય બિન વર્તમાન મિલકતો	૧૧	૩૨,૬૯,૧૪,૯૬૯	૧૨,૮૯,૨૭,૨૧૯
	(ક) સ્થગિત કર મિલકતો (ચોખ્ખી)	૧૬	૯૦,૦૫,૬૨૫	૧૮,૨૮,૧૦૪
			૬,૩૨,૬૧,૯૮,૮૦૬	૩,૭૩,૧૨,૪૮,૪૦૬
	(ii) ચાલુ મિલકતો			
	(અ) માલ યાદી	૬	૪૯,૨૧,૪૮૩	૪૯,૨૧,૪૮૩
	(બ) નાણાકીય મિલકતો			
	(ક) મળવાપાત્ર લેણાં	૭	૩,૦૬,૦૭,૪૬૦	૭,૪૨,૩૬,૪૯૨
	(ડ) રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ	૮	૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦
	(ઈ) અન્ય ચાલુ મિલકતો	૯	૧૭,૬૪,૩૦,૮૨૭	૨૧,૭૨,૩૦૬
	(એફ) ચાલુ મિલકત કર (ચોખ્ખો)	૧૦	૪૧,૫૪,૭૦૧	—
	(જી) અન્ય ચાલુ મિલકતો	૧૧	૪,૩૯,૩૪,૬૪૮	૬૬,૪૮,૨૪૫
			૧,૫૨,૮૭,૭૫,૪૯૪	૨૧,૬૭,૮૦,૬૦૬
	કુલ મિલકતો		૭,૮૫,૪૯,૭૪,૩૦૦	૩,૯૪,૮૦,૨૯,૦૧૨
૨.	ઈક્વિટી અને જવાબદારીઓ			
	(i) ઈક્વિટી			
	(અ) શેર મૂડી	૧૨	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
	(બ) અન્ય ઈક્વિટી	૧૩	૫,૦૬,૫૩,૩૮,૫૮૯	૩૭,૮૪,૪૬,૧૦૪
			૫,૩૬,૯૧,૮૪,૭૩૯	૬૮,૨૨,૯૨,૨૫૪
	(ii) જવાબદારીઓ			
	(iii) બિન વર્તમાન જવાબદારીઓ			
	(અ) નાણાકીય જવાબદારીઓ			
	(ક) અન્ય નાણાકીય જવાબદારીઓ	૧૮	૧૯,૩૬,૪૦,૯૨૦	૪,૦૫,૭૫,૯૧૨
	(ડ) ડીફર્ડ સરકારી અનુદાન	૧૫	૨,૨૩,૧૮,૮૧,૪૨૯	૨,૩૧,૪૯,૪૬,૪૬૫
			૨,૪૨,૫૫,૨૨,૩૪૯	૨,૩૫,૫૫,૨૨,૩૭૭

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(રકમ રૂપિયામાં)				
અનુ. ક્રમ	વિગતો	નોંધ નંબર	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૧ ના રોજ	તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૦ ના રોજ
	(iv) ચાલુ જવાબદારીઓ			
	(અ) નાણાંકીય જવાબદારીઓ			
	(બ) બોરોઈંગ (ઉધાર)	૧૪	-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
	(ક) ચૂકવવાપાત્ર લેણાં	૧૭		
	(૧) સૂક્ષ્મ અને નાના ઉદ્યોગોને ચૂકવવા પાત્ર કુલ બાકી રકમ		૫,૫૫,૪૪૮	૭,૬૩,૮૮૪
	(૨) સૂક્ષ્મ અને નાના ઉદ્યોગો સિવાયને ચૂકવવા પાત્ર કુલ બાકી રકમ		૧,૨૦,૬૮,૨૮૭	૨,૨૮,૮૬,૪૮૭
	(૩) અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ	૧૮	૨,૭૪,૪૭,૮૧૦	૬,૩૭,૨૭,૨૬૭
	(દ) ડીફર્ડ સરકારી અનુદાન	૧૫	૧૬,૫૩,૫૧૭	૧૪,૦૮,૦૦૮
	(ઈ) અન્ય ચાલુ જવાબદારીઓ	૧૯	૧,૮૫,૪૨,૦૪૦	૧,૬૧,૨૦,૦૮૮
	(એફ) વર્તમાન જવાબદારી કર (ચોખ્ખો)	૧૦	-	૫૧,૮૭,૫૪૬
			૬,૦૨,૬૭,૨૧૨	૮૧,૦૨,૧૪,૩૮૧
	કુલ ઈકિવટી અને જવાબદારીઓ		૭,૮૫,૪૮,૭૪,૩૦૦	૩,૮૪,૮૦,૨૮,૦૧૨

મહત્વની હિસાબી નીતિઓ અને હિસાબ અંગે નોંધ ૧ થી ૪૪ આ સાથે સામેલ નોંધ નાણાકીય પત્રકોનો અભિન્ન ભાગ છે. અમારા આજ તારીખના આ સાથે બીડેલ અહેવાલ મુજબ

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
ફર્મ રજી. નંબર : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ

સહી/-
સીએ પરેશ શાહ
ભાગીદાર
મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૩૮૮૨

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના
નિયામક મંડળ વતી,

સહી/-
વહીવટી નિયામક
(એસ. એસ. રાઠોડ)

સહી/-
નિયામક
(પી. એમ. ચૌધરી)

સહી/-
નિયામક
(બી. બી. સુદ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૧૮-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું નફા-નુકસાન ખાતુ

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં છે અલગથી દર્શાવેલ હોય તે સિવાય)

(રકમ રૂપિયામાં)

અનુ. ક્રમ	વિગતો	નોંધ નંબર	અગાઉનું વર્ષ ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ સમયગાળાનું	ચાલુ ૫ જાન્યુ., ૧૭થી ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૦ સમયગાળાનું
૧.	આવક :			
(અ)	મહેસુલી આવક (કુલ)	૨૦	૧,૫૭,૮૨,૫૫૮	૨૭,૮૩,૭૦,૧૮૭
(બ)	અન્ય આવક	૨૧	૨,૭૫,૧૬,૮૫૭	૪૭,૭૮,૭૦૨
	કુલ આવક		૪,૩૨,૯૯,૫૧૬	૨૮,૩૧,૪૮,૮૮૯
૨.	ખર્ચાઓ			
(અ)	ખોરાક અને પીણાં વપરાશ		૪,૬૬,૧૧૧	૨,૫૮,૦૫,૬૨૧
(બ)	સીધા ખર્ચ	૨૨	૧,૫૪,૧૮,૫૬૩	૪,૮૮,૭૧,૪૪૩
(ક)	કર્મચારી લાભ ખર્ચાઓ સલાહકારો અને કોન્ટ્રાક્ટરોને ચૂકવણી	૨૩	૨,૮૪,૮૫,૮૫૩	૪,૪૨,૩૧,૦૮૩
(ડ)	નાણાંકીય ખર્ચ	૨૪	૪૪,૬૫૮	૪૨,૪૦૮
(ઈ)	ઘસારો	૨૫	૨૧,૧૮,૪૬૨	૧૭,૫૪,૮૨૨
(એફ)	સમારકામ અને જાળવણી ખર્ચ	૨૬	૧,૪૧,૮૭,૮૮૦	૪,૪૭,૮૮,૭૫૮
(એફ)	અન્ય ખર્ચાઓ	૨૭	૧,૬૬,૩૭,૫૦૩	૪,૫૨,૬૬,૭૭૮
	કુલ ખર્ચાઓ		૭,૭૩,૬૦,૨૩૧	૨૧,૦૮,૬૨,૦૨૬
	કરવેરા પહેલાનો નફો		(૩,૪૦,૬૦,૭૧૫)	૭,૨૨,૮૭,૮૭૪
	કરવેરા ખર્ચ			
	ચાલુ કર		(૨,૨૩,૬૭૮)	૧,૮૬,૦૦,૦૦૦
	વિલંબિત કર		(૭૧,૭૭,૫૨૧)	(૧૩,૫૮,૮૬૨)
	કુલ કર ખર્ચ		(૭૪,૦૧,૨૦૦)	૧,૮૨,૪૦,૦૩૮
	વર્ષ દરમિયાનનો નફો		(૨,૬૬,૫૮,૫૧૫)	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬
	અન્ય વ્યાપક આવક (ઓસીઆઈ))	૨૮		

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

(રકમ રૂપિયામાં)

અનુ. ક્રમ	વિગતો	નોંધ નંબર	અગાઉનું વર્ષ ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ સમયગાળાનું	ચાલુ ૫ જાન્યુ., ૧૭થી ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૦ સમયગાળાનું
(૧)	અન્ય વ્યાપક આવક પછીના સમયગાળામાં નફાને અથવા નુકસાનને વર્ગીકૃત ન થયેલ વસ્તુઓ: વર્ષ માટે ચોખ્ખા કરને અન્ય વ્યાપક આવક વર્ષ દરમિયાન કુલ વ્યાપક આવક (ટેક્ષ બાદ ચોખ્ખી આવક) વર્ષ દરમિયાન કુલ વ્યાપક આવક	૨૮	— —	— —
	વર્ષ દરમિયાન કુલ વ્યાપક આવક		(૨,૬૬,૫૮,૫૧૫)	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬
	શેર દીઠ કમાણી / (નુકસાન) રૂ. ૧૦ ના એક એવા પૂરા ભરપાઈ થયેલા (૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦: રૂ. ૧૦/- પુરા ભરપાઈ થયેલ)	૨૮		
	વર્ષના નફા / (નુકસાન)ના આધારે કરેલ ગણતરી મુજબ મૂળ (રૂ.)		(૦.૮૮)	૧.૭૯
	વિચલિત (રૂ.)		(૦.૮૮)	૧.૭૯

મહત્વની હિસાબી નીતિઓ અને હિસાબ અંગે નોંધ ૧ થી ૪૪
આ સાથે સામેલ નોંધ નાણાકીય પત્રકોનો અભિન્ન ભાગ છે.
અમારા આજ તારીખના આ સાથે બીડેલ અહેવાલ મુજબ

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
ફર્મ રજી. નંબર : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ

સહી/-
સીએ પરેશ શાહ
ભાગીદાર
મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૩૮૮૨

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના
નિયામક મંડળ વતી,

સહી/-
વહીવટી નિયામક
(એસ. એસ. રાઠોડ)

સહી/-
નિયામક
(પી. એમ. ચૌધરી)

સહી/-
નિયામક
(બી. બી. સુદ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૧૯-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું રોકડ પ્રવાહ પત્રક

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં છે અલગથી દર્શાવેલ હોય તે સિવાય)

(રકમ રૂપિયામાં)

અનુ. નં.	વિગતો	નોંધ નં.	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
અ.	કાર્યસંચાલન પ્રવૃત્તિઓમાંથી રોકડ પ્રવાહ કરવેરા પહેલાનો નફો / (નુકસાન)		(૩,૪૦,૬૦,૭૧૫)	૭,૨૨,૮૭,૮૭૪
	ગોઠવણી:			
	ઘસારો / મુક્તિ		૨૧,૧૮,૪૬૨	૧૭,૫૪,૮૨૨
	વ્યાજ આવક		(૨,૩૦,૪૦,૦૨૩)	(૨૬,૮૮,૮૩૨)
	મિલકતના વેચાણ પર નુકસાન		૫૦,૮૧૭	-
	વિલંબિત સરકારી અનુદાન		(૧૬,૫૩,૫૧૭)	(૧૪,૦૮,૦૦૮)
	કાર્યકારી મૂડી પરિવર્તન પહેલા કાર્ય સંચાલન નફો		(૫,૬૫,૮૪,૯૭૬)	૬,૮૮,૩૩,૯૫૫
	કાર્યકારી મૂડીમાં વધઘટ માટે ગોઠવણી			
	વ્યવહારિક રકમ ચૂકવવા પાત્રમાં વધારો/(ઘટાડો)		(૧,૧૧,૩૬,૭૨૬)	(૪,૭૩,૫૬,૬૦૫)
	અન્ય ચૂકવવા પાત્ર નાણાકીય સુવિધાઓમાં વધારો / (ઘટાડો)		૧૧,૬૭,૮૫,૬૫૧	(૭,૮૮,૪૫,૧૮૨)
	ચાલુ જવાબદારીમાં વધારો / (ઘટાડો)		૨૪,૨૧,૮૫૨	(૧,૨૩,૧૨,૮૬૩)
	અન્ય અસ્કયામતમાં વધારો / (ઘટાડો)		(૨૩,૫૨,૭૪,૧૫૪)	૫,૬૪,૫૧,૪૪૭
	વ્યવહારિક રકમ મળવાપાત્રમાં વધારો / (ઘટાડો)		૪,૩૬,૨૮,૦૩૧	(૩,૧૨,૫૮,૨૭૨)
	અન્ય મળવાપાત્ર નાણાકીય અસ્કયામતમાં વધારો / (ઘટાડો)		(૧,૨૮,૭૪,૫૫૪)	૧,૦૭,૦૭,૧૬૮
	વ્યવહારિક માલમાં વધારો / (ઘટાડો)		-	(૧,૩૮,૮૪૪)
	વ્યવહારિક કાર્યમાં વપરાયેલ (નિપજેલ)		(૧૫,૩૦,૩૩,૭૭૫)	(૩,૩૮,૧૮,૩૦૬)
	બાદ : ચૂકવેલ સીધો કરવેરા		(૮૧,૨૮,૫૬૮)	(૧,૦૬,૫૬,૧૭૮)
	કાર્ય સંચાલનમાંથી ચોખ્ખો રોકડ પ્રવાહ વધઘટ	અ	(૧૬,૨૧,૬૨,૩૪૩)	(૪,૪૪,૭૫,૪૮૫)
બ.	મૂડી રોકાણ પ્રવૃત્તિઓમાંથી રોકડ પ્રવાહ			
	સ્થાવર મિલકત, મશીનરી તથા સંસાધન અને સ્થાવર મિલકત પ્રગતિ સાથે મિલકતની ખરીદી		(૨,૩૧,૧૩,૫૮,૭૫૧)	(૮૧,૩૦,૫૭,૧૮૩)
	મળેલ વ્યાજ		૨,૨૨,૧૧,૫૦૨	૨૨,૧૭,૧૦૪
	થાપણમાં વધારો / ઘટાડો		(૧૭,૩૦,૦૦,૦૦૦)	૪,૫૫,૮૦,૦૦૦
	નાણાકીય પ્રવૃત્તિઓમાં વપરાયેલ ચોખ્ખી રોકડ	બ	(૨,૪૬,૨૧,૪૭,૨૪૯)	(૮૬,૫૨,૫૦,૦૭૯)

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

અનુ. નં.	વિગતો	નોંધ નં.	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
ક.	નાણાકીય પ્રવૃત્તિઓમાંથી રોકડ પ્રવાહ			
	શેર મૂડીથી મળેલ રકમ		-	૩૮,૪૬,૧૫૦
	ફાળવણીના બાકી ચૂકવવાના શેર અરજીના નાણા		-	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦
	સરકારી અનુદાનથી મળેલ રકમ		-	૧૧,૫૮,૦૫,૦૦૦
	લોન ચૂકવણી / લીઝ જવાબદારી		(૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦)	(૨૭,૧૮,૪૦,૦૧૦)
	આભાસી શેરમુડી (કાયમી લોન)		૪,૫૬,૭૪,૪૭,૦૦૦	-
	જીએસએફએસ પાસેથી લીધેલ લોન		-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
	જીએસએફએસ પાસેથી લોન વ્યાજ ચુકવણી		(૩૨,૧૩,૧૧૩)	(૧,૦૪,૫૪,૨૩૪)
	નાણાં પ્રવૃત્તિઓમાં વપરાયેલ/મળેલ યોજ્ઞી રોકડ	ક	૩,૭૬,૪૨,૩૩,૮૮૭	૮૪,૨૮,૨૧,૭૫૬
	રોકડ અને રોકડ સમકક્ષમાં			
	યોજ્ઞા વધારો / (ઘટાડો)	અ+બ+ક	૧,૧૩,૮૮,૨૪,૨૮૫	૩,૩૧,૮૬,૧૮૧
ડ.	વર્ષની શરૂઆતમાં			
	રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ		૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦	૮,૫૬,૦૫,૮૮૮
ઈ.	વર્ષના અંતે			
	રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ		૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦
	વર્ષના અંતે			
	રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ			
	(અ) હાથ પર રોકડ		-	૮,૮૦૮
	(બ) બેંકમાં ચાલુ ખાતામાં સીલક		૧,૧૭,૪૨,૭૩,૨૧૫	૮,૩૩,૧૨,૨૭૦
	(ક) બેંકમાં થાપણ ખાતામાં સીલક		૮,૪૪,૫૩,૧૬૦	૪,૫૪,૮૦,૦૦૦
			૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦

મહત્વની હિસાબી નીતિઓ અને હિસાબ અંગે નોંધ ૧ થી ૪૪ આ સાથે સામેલ નોંધ નાણાકીય પત્રકોનો અભિન્ન ભાગ છે. અમારા આજ તારીખના આ સાથે બીડેલ અહેવાલ મુજબ

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
ફર્મ રજી. નંબર : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના
નિયામક મંડળ વતી,

સહી/-
સીએ પરેશ શાહ
ભાગીદાર
મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૩૮૮૨

સહી/-
વહીવટી નિયામક
(એસ. એસ. રાઠોડ)

સહી/-
નિયામક
(પી. એમ. ચૌધરી)

સહી/-
નિયામક
(બી. બી. સુદ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૧૮-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ઇક્વિટીમાં થયેલ ફેરફારનું પત્રક

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં છે અલગથી દર્શાવેલ હોય તે સિવાય)

(રકમ રૂપિયામાં)

	શેરની સંખ્યા	રકમ રૂ.
અ. ઇક્વિટી શેર મૂડી		
૩. ૧૦ ના એક એવા પૂરા ભરપાઈ થયેલી ઇક્વિટી શેર		
તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૯ ના રોજ	૩,૦૦,૦૦,૦૦૦	૩૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
વર્ષ દરમિયાન વધ-ઘટ	૩,૮૪,૬૧૫	૩૮,૪૬,૧૫૦
તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષ દરમિયાન વધ-ઘટ	-	-
તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦

બ. અન્ય ઇક્વિટી

	અનામત અને પુરાંત જાળવેલ કમાણી	ફાળવવાના બાકી શેર અરજીના નાણા	ઇક્વિટી/આભાસી કાયમી ધીરાણ	કુલ
માર્ચ ૩૧, ૨૦૧૯ ના રોજ	૧,૮૯,૩૩,૪૧૮	-	-	૧,૮૯,૩૩,૪૧૮
વર્ષ દરમિયાન પ્રાપ્ત થાય	-	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦	-	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦
વર્ષનો નફો	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬	-	-	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬
અન્ય વ્યાપક આવક	-	-	-	-
કુલ વ્યાપક આવક	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬	-	-	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬
તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૭,૨૯,૮૧,૨૫૪	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦	-	૩૭,૮૪,૪૬,૧૦૪
આભાસી ઇક્વિટીમાં સ્થાનાંતરિત (કાયમી ધીરાણ) (નોંધ ૧૩)	-	(૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦)	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦	-
અનુદાનમાંથી તબદીલ કરેલ	-	-	૧૪,૬૧,૦૫,૦૦૦	૧૪,૬૧,૦૫,૦૦૦
વર્ષ દરમિયાન પ્રાપ્ત થાય	-	-	૪,૫૬,૭૪,૪૭,૦૦૦	૪,૫૬,૭૪,૪૭,૦૦૦
વર્ષ દરમિયાન નુકસાન	(૨,૬૬,૫૯,૫૧૫)	-	-	(૨,૬૬,૫૯,૫૧૫)
અન્ય વ્યાપક આવક	-	-	-	-
કુલ વ્યાપક આવક	(૨,૬૬,૫૯,૫૧૫)	-	-	(૨,૬૬,૫૯,૫૧૫)
તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૪,૬૩,૨૧,૭૩૯	-	૫,૦૧,૯૦,૧૬,૮૫૦	૫,૦૬,૫૩,૩૮,૫૮૯

અમારા આજ તારીખના આ સાથે બીડેલ અહેવાલ મુજબ

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી

ફર્મ રજી. નંબર : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના

નિયામક મંડળ વતી,

સહી/-

સીએ પરેશ શાહ

ભાગીદાર

મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૩૮૮૨

સહી/-

વહીવટી નિયામક
(એસ. એસ. રાઠોડ)

સહી/-

નિયામક
(પી. એમ. ચૌધરી)

સહી/-

નિયામક
(બી. બી. સુદ)

સ્થળ : ગાંધીનગર

તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

તારીખ : ૧૯-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુજહલ્લજીએ૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯

રજી. ઓફિસ : જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ નાણાકીય પત્રકોના ભાગ રૂપે નોંધો

૧. કંપનીની માહિતી:

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ) તા. ૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૭ ના રોજ ગુજરાત સરકાર (જી.ઓ.જી.) અને ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન વિકાસ નિગમ લિમિટેડ (આઈ.આર.એસ.ડી.-સી.એલ)ના સંયુક્ત સાહસ તરીકે રચવામાં આવેલી કંપની છે. જે કંપની ધારો, ૨૦૧૩ની જોગવાઈઓ હેઠળ ગુજરાત સરકારનાં ૭૪% અને ૨૬% રેલ્વે મંત્રાલય (એમ.ઓ.આર.)ના ઈક્વિટી મૂડી ફાળા સાથે રચવામાં આવેલી છે.

ગરૂડને ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશન પુનઃ વિકાસ પ્રાયોજનાનો અમલ કરવાની કામગીરી સોંપવામાં આવેલી છે. ભારતીય રેલ્વે અને ગુજરાત સરકાર વચ્ચે પરસ્પર કરાર કરવામાં આવ્યો છે કે ગાંધીનગર રેલ્વે સ્ટેશનને આંતરરાષ્ટ્રીય ધોરણો ઉપર આસપાસ ની જમીન અને હવાઈ જગ્યાને ઉપયોગમાં લઈ પુનઃ વિકાસ કરવામાં આવશે જેમાં ૩૧૮ રૂમની ફાઈવસ્ટાર હોટેલનો વિકાસ રેલ્વે સ્ટેશનની અવકાશી જગ્યામાં કરવામાં આવશે તેમજ મહાત્મા મંદિર અને એક્ઝિબિશન સેન્ટર જે હેલીપેડ મેદાન ખાતે છે તેનો વહીવટ આ સુવિધાઓનો વધારે ઉપયોગ થાય તે માટે તેનો સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે.

નાણાકીય પત્રકો તા. ૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૧ના સંચાલક મંડળની બેઠકમાં પસાર કરેલ ઠરાવ મુજબ જારી કરવામાં આવ્યા છે.

૨. (અ) કામગીરીનો આધાર : આ નાણાકીય પત્રકો ઐતિહાસિક કિંમત આધારે તૈયાર કરાયા છે. પરંતુ કેટલાક નાણાકીય સાધનો અહેવાલ અવધીના અંતે યોગ્ય કિંમત પર માપવામાં આવેલ છે. ઐતિહાસિક કિંમત સામાન્ય રીતે માલ અને સેવાઓના બદલામાં આપવામાં આવતા વ્યાજબી મૂલ્ય પર આધારિત હોય છે. યોગ્ય કિંમત એટલે કે જે બજારમાં જે તે તારીખે વેચીએ ત્યારે પ્રાપ્ત થાય.

(ક) અનુપાલનનો પત્રક :

કંપનીએ તેની સ્વેચ્છાએ નાણાકીય વર્ષ ૨૦૧૮-૧૯ થી ભારતીય હિસાબી નીતિઓ પ્રમાણે તેના નાણાકીય પત્રકો બનાવવા માટે અપનાવ્યા છે.

આ નાણાકીય પત્રકો ભારતીય હિસાબી ધોરણો કંપનીઝ (ઈન્ડિયન એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ) રૂલ્સ, ૨૦૧૫ કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૩૩ પ્રમાણે અને આ કાયદાની અન્ય જોગવાઈઓ પ્રમાણે તૈયાર કરવામાં આવ્યા છે.

કંપનીની હિસાબી નીતિઓની માહિતી આ સાથે નોંધ નં. ૨(બી)માં સામેલ છે.

બ. કાર્યાત્મક અને રજૂઆત્મક ચલણ :

આ નાણાંકીય પત્રકો ભારતીય રૂપિયામાં દર્શાવેલ (આઈ એન આર) છે કે જે કંપનીની કાર્યાત્મક ચલણ છે.

ક. અંદાજોનો ઉપયોગ અને ચુકાદાઓ :

નાણાંકીય પત્રકો તૈયાર કરવા માટે વ્યવસ્થાપક મંડળે અંદાજો તૈયાર કરવા પડે છે અને ધારણાઓ બાંધવી પડે છે, જેની અસર હિસાબી નીતિઓ અને કંપનીની મિલકતો અને જવાબદારીઓ પર પડે છે. વાસ્તવિક પરિણામો અંદાજોથી જુદા હોઈ શકે છે.

જટિલ અંદાજો અને ચુકાદાઓ

આ નોંધ જુદા - જુદા વિસ્તારોની ઝાંખી નિરીક્ષણ પૂરું પાડે છે કે જ્યાં ઉચ્ચ સ્તરનો ચુકાદો અથવા જટિલતા અને વસ્તુઓ કે જેની વાસ્તવિક રીતે આકારણી કરતા તેની ભૌતિકતા રીતે ગોઠવણ અલગ હોય છે. આ બધા અંદાજો અને ચુકાદાઓની વિગતવાર માહિતી લાગુ પડતી નોંધોમાં નાણાંકીય પત્રકોને અસર કરતા આધારની ગણતરી સાથે દર્શાવેલ છે.

જટિલ અંદાજો અને ચુકાદાઓ સાથે સંકળાયેલ ક્ષેત્રો.

● ઘસારો અને ઋણમુક્તિ

ઘસારો અને ઋણમુક્તિ એ નિયામકોના અંદાજો, મિલકતનો ઉપયોગી જીવન, યંત્ર અને સાધનો અને અમૂર્ત મિલકતો પર આધાર રાખે છે. અંદાજો તકનિકી વિકાસ, હરીફાઈઓ, બજારની બદલાતી નીતિઓ અને અન્ય પરિબળોથી બદલી શકે છે અને તે અંદાજિત ઉપયોગી જીવન અને ઘસારો પરિણામ પણ બદલી શકે છે.

● અન્ય વિસ્તારો આ મુજબ છે :

— ચૂકવવાનો વર્તમાન ટેક્ષ અને ખર્ચાના અંદાજો.

— જોગવાઈઓનો માપદંડ અને પ્રાસંગિક ખર્ચા અને માન્યતા. સંસાધનો આઉટફ્લોની સંભાવના અને તીવ્રતાની મહત્વરૂપ ધારણાઓ.

— નાણાંકીય સંપત્તિમાં ક્ષતિ.

શક્યતાઓ અને ધારણાઓ ચાલુ પેઢી રૂપે સમીક્ષા થયેલ છે. હિસાબના અંદાજમાં સંશોધનો સંભવિત રૂપે માન્યતા આપવામાં આવે છે.

ડ. વાજબી મૂલ્યનું માપદંડ :

નાણાંકીય અને બીન નાણાંકીય મિલકતો અને જવાબદારીઓ માટે વાજબી મૂલ્યના માપદંડ અને કંપનીની હિસાબી નીતિઓ.

વાજબી મૂલ્ય અલગ અલગ પ્રકારમાં વહેંચાયેલ છે જે ઈન્યુટમાં ઉપયોગ થાય છે જે આ પ્રમાણે છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

- કક્ષા ૧ : અવતરણ ભાવ (સમયોજન કરેલ) બજારમાં સમાન સંપત્તિઓ અથવા જવાબદારીઓ.
- કક્ષા ૨ : કક્ષા ૧ ઉપરમાં દર્શાવેલ સિવાય નિવેશનું જે સંપત્તિઓ અથવા જવાબદારીઓ સીધી અથવા પરોક્ષ રીતે પારખી શકાય તેવું (i.e. ભાવ)તરીકે અથવા પરોક્ષ રીતે (i.e. ભાવમાંથી તારવેલી).
- કક્ષા ૩ : બજાર અવલોકન પર આધારિત ન હોય તેવા મિલકતો અને જવાબદારીઓનું નિવેશ.

મિલકત અને જવાબદારીની વાજબી મૂલ્યનું માપદંડ કરતી વખતે કંપની જ્યાં સુધી શક્ય હોય ત્યાં સુધી અવલોકન બજાર આંકડાનો જ ઉપયોગ કરતી હોય છે. જો મિલકત અને જવાબદારીની વાજબી મૂલ્યના માપદંડ માપવા માટે જુદા જુદા મૂલ્ય અધિકમ નિવેશમાં આવતા હોય તો વાજબી મૂલ્ય માપદંડ સંપૂર્ણ રીતે તે જ કક્ષા પર અધિકતમ મૂલ્યમાં તેના નીચેના કક્ષા ઉપર માપદંડ માટે નોંધપાત્ર થાય છે.

કંપની મૂલ્યની અધિકતમ રિપોર્ટીંગ સમયના અંતે જ્યાં સુધી બદલાવ આવ્યો હોય ત્યાં સુધી કક્ષાઓની વચ્ચે તબદીલને માન્યતા આપે છે.

વધુમાં વાજબી મૂલ્યના માપદંડની ધારણાઓ અંગેની વિગતો નીચેની નોંધમાં સામેલ છે.

- નોંધ ૩૬ - નાણાંકીય સાધનો.

૨(બ) મહત્વની હિસાબી નીતિઓ :

નીચે દર્શાવેલ હિસાબી નીતિઓ સતત આ નાણાંકીય પત્રકોના દર્શાવેલ સમયમાં લાગુ પડે છે.

A. વિદેશી ચલણના વ્યવહારો :

કંપનીના વિદેશી ચલણમાં કરેલા વ્યવહારો કાર્યાત્મક ચલણમાં રૂપાંતરિત કરવામાં આવ્યા છે અને આ વ્યવહારોની તારીખે રૂપાંતર દર અથવા સરેરાશ દરે કરવામાં આવ્યા છે અને વ્યવહારની તારીખે સરેરાશ તરીકે વાસ્તવિક દર આશરે કરવામાં આવેલ છે.

નાણાંકીય સંપત્તિ અને જવાબદારીઓ કે જે વિદેશ ચલણમાં થયો છે તે જાણ કરવાની તારીખે રૂપાંતરિત થઈને રૂપાંતર દરે કાર્યાત્મક ચલણમાં કરવામાં આવી છે. બિન નાણાંકીય સંપત્તિ અને જવાબદારીઓ કે જે વિદેશી ચલણમાં વાજબી દરે થઈ છે તે જ્યારે વ્યાજબી દર નિર્ધારિત થઈ ત્યારે રૂપાંતર દરે કાર્યાત્મક ચલણમાં રૂપાંતર કરવામાં આવી છે. બિન નાણાંકીય સંપત્તિ અને જવાબદારીઓ વ્યવહારની તારીખે વિદેશી ચલણમાંથી રૂપાંતર દરે ઐતિહાસિક ખર્ચના આધારે માપવામાં આવી છે.

નીચે જણાવેલ ઓસીઆઈ સ્વીકૃત રીતે રૂપાંતર દર તફાવત કે જે રૂપાંતરમાંથી થયેલ છે તેના સિવાય રૂપાંતર તફાવત નફા અથવા નુકસાનમાં માન્ય રાખવામાં આવેલ છે.

- ઓસીઆઈ દ્વારા વ્યાજબી દરે ઈક્વિટી રોકાણ (એફવીઓસીઆઈ)
- જ્યાં સુધી હેજિસ અસર કરે ત્યાં સુધી યોગ્ય રોકડ પ્રવાહ હેજિસ.

B. નાણાંકીય સાધનો :

માન્યતા અને પ્રારંભિક માપન :

મળવાપાત્ર વેપાર લેણાં જ્યારે ઉદ્ભવ્યા ત્યારે શરૂઆતમાં માન્યતા અપાઈ. બાકી અન્ય નાણા સંપત્તિ અને જવાબદારીઓ જ્યારે કંપની સાધન ના કરારની જોગવાઈઓ કરતી થઈ ત્યારે માન્યતા આપવામાં આવી. શરૂઆતમાં નાણાંકીય સંપત્તિ અથવા જવાબદારી વ્યાજબી મૂલ્ય વત્તા વસ્તુ કે જે વ્યાજબી મૂલ્ય પર નથી (એફવીટીપીએલ) માપવામાં આવે છે. વ્યવહાર ઘડતર કે જે પરોક્ષ રીતે તેના સંપાદન અથવા મુદ્દાને પરોક્ષ રીતે આભારી છે.

વર્ગીકરણ અને અનુગામી માપન અને નફો અને નુકસાન :

નાણાંકીય સંપત્તિઓ :

ઋણમુક્તિ કિંમતે નાણાંકીય સંપત્તિઓ - આ સંપત્તિઓ અનુગામી / પાછળથી અસરકારક વ્યાજ પદ્ધતિનો ઉપયોગ કરીને ઋણમુક્તિ કિંમતે માપવામાં આવે છે. ઋણમુક્તિ કિંમત હાનિ નુકસાન દ્વારા ઘટાડવામાં આવે છે. વ્યાજ આવક, વિદેશી રૂપાંતર નફો અને નુકસાન નફા-નુકસાન ખાતાને હાનિ પહોંચાડે છે. કોઈ પણ નફો અથવા નુકસાન અથવા માન્યતા નફા નુકસાન ખાતાને અસર કરે છે.

અન્ય વ્યાપક આવક દ્વારા વ્યાજબી કિંમતે નાણાંકીય સંપત્તિ (એફવીટીઓસીઆઈ) - બધા ઈક્વિટી રોકાણો વ્યાજબી કિંમતે માપવામાં આવે છે. રોકાણો કે જે વેપારના હેતુ માટે રાખવામાં આવતા નથી અથવા જ્યાં કંપનીએ એફવીટીઓસીઆઈ દ્વારા કોઈ રોકાણનો વિકલ્પ લીધો હોય, રોકાણો પર થયેલા બધા ફેરફારો અન્ય વ્યાપક આવક તરીકે માન્ય રાખવામાં આવે છે. ઓસીઆઈમાં એકત્રિત થયેલો નફો કે નુકસાન રોકાણના વેચાણ પર રાખેલા આવકને ફરીથી વર્ગીકૃત કરવામાં આવે છે.

નફા-નુકસાન દ્વારા વાજબી કિંમતે નાણાંકીય સંપત્તિઓ - આ સંપત્તિઓ પાછળથી વ્યાજબી કિંમતે માપવામાં આવે છે. ચોખ્ખો લાભ કે નુકસાન વ્યાજ અથવા ડીવીડન્ડ આવક સહિત નફા-નુકસાન ખાતામાં દર્શાવવામાં આવે છે.

વર્ગીકરણ, અનુગામી માપન અને નફો અને નુકસાન : નાણાંકીય જવાબદારીઓ :

આ જવાબદારીઓ પાછળથી અસરકારક વ્યાજ પદ્ધતિનો ઉપયોગ કરીને ઋણમુક્ત કિંમત માપવામાં આવે છે. કોઈ પણ વેપાર અથવા અન્ય ચૂકવણી સરવૈયા તારીખથી ૧ વર્ષ સુધી પાકેલ હોય તો આ રોકાણોની ટૂંકી પાકેલ મુદત ને કારણે વાજબી કિંમતનું અંદાજિત વહન મૂલ્ય માપવામાં આવે છે.

માન્યતા : નાણાંકીય સંપત્તિઓ

કંપની નાણાંકીય સંપત્તિને, તેના નાણાંકીય સંપત્તિમાં થયેલ રોકડ પ્રવાહ કરારના અધિકાર સમાપ્ત થાય ત્યારે માન્યતા આપે છે અથવા નાણાંકીય વ્યવહાર કે જે પછીથી બધા જોખમો અને ઈનામો મળવાના અધિકારો ને તબદિલ કરે અથવા કંપની ન તો નાણાંકીય સંપત્તિઓ તબદિલ કરે કે ન તો નાણાંકીય સંપત્તિ પર ના નિયંત્રણ અને માલિકીના જોખમો અને લાભો પર નિયંત્રણ રાખે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

કંપની કોઈ પણ વ્યવહાર કરે કે જેમાં તે માન્ય રાખેલ નાણાંકીય સંપત્તિ તેની સરવૈયામાં તબદીલ કરે પણ કાં તો બધા અથવા પાછળના તબદીલ થયેલા સંપત્તિના જોખમો અને ઈનામો જાળવી રાખે તો તબદીલ થયેલ સંપત્તિઓ માન્ય રાખવામાં આવશે નહીં.

માન્યતા : નાણાંકીય જવાબદારીઓ

કંપની નાણાંકીય જવાબદારીને ત્યારે જ માન્યતા આપે છે કે જ્યારે તેના કરારની જવાબદારીઓ રદ થાય, પૂરી થાય અથવા વિમોચન થાય.

કંપની નાણાંકીય જવાબદારીને ત્યારે પણ માન્યતા આપે છે કે જ્યારે તેની શરતોમાં ફેરફાર થાય અને શરતોમાં થયેલ ફેરફારોને કારણે રોકડ પ્રવાહ પાછળથી બદલાય. નવા કેસમાં બદલાયેલ નીતિઓના આધારે થયેલ નાણાંકીય જવાબદારી વ્યાજ કિંમતે માન્ય રાખવામાં આવે છે. બુઝાઈ ગયેલી નાણાંકીય જવાબદારીનું વહન મૂલ્ય અને નવી બદલાયેલી નીતિઓ સાથેની નાણાંકીય જવાબદારી વચ્ચેનો તફાવત નફા અથવા નુકસાન ખાતામાં માન્ય રાખવામાં આવે છે.

ઓફસેટીંગ :

નાણાંકીય સંપત્તિ અને નાણાંકીય જવાબદારીઓ સરવૈયામાં ઓફસેટ થાય અને ચોખ્ખી રકમ ત્યારે અને ફક્ત ત્યારે જ રજૂ કરી શકાય કે જ્યારે કંપની વર્તમાનમાં કાયદેસર રીતે રકમ સેટ ઓફ કરવાનો અધિકાર ધરાવતી હોય અને તેનો ઈરાદો તેઓને ચોખ્ખા આધારે અથવા એકસાથે સંપત્તિ પ્રાપ્ત કરવા અને જવાબદારીને ચૂકવવાની હોય.

C. વર્તમાન વિરુદ્ધ બિન વર્તમાન વર્ગીકરણ :

કંપનીની વર્તમાન મિલકતો અને જવાબદારીઓ સરવૈયામાં વર્તમાન અને બિન વર્તમાન વર્ગીકરણના આધારે બતાવેલી છે. કોઈ મિલકત વર્તમાન મિલકત ત્યારે ગણાય જ્યારે

(અ) કંપનીની સાધારણ નિયામક ચક્ર પ્રમાણે વેચાય અથવા વપરાશના અંદાજે ઉપજે

(બ) વેચવાના હેતુસર રાખવામાં આવે.

(ક) જાણ કર્યાની તારીખના ૧૨ મહિનાની અંદર પ્રાપ્ત થવાનો અંદાજો હોય

(ડ) જાણ કર્યાની તારીખના ઓછામાં ઓછા ૧૨ મહિના પછી રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ જ્યાં સુધી રૂપાંતર દર અથવા જવાબદારીઓ ચૂકવવાના ઉપયોગ તરીકે પ્રતિબંધિત કરવામાં ન આવે.

અન્ય મિલકતો બિન વર્તમાન તરીકે વર્ગીકૃત થાય છે :

કોઈ જવાબદારી ત્યારે વર્તમાન ગણાય જ્યારે

(અ) તે કંપનીની સાધારણ સંચાલન ચક્રમાં ચૂકવવાનાં અંદાજો હોય

(બ) તે વેચવાના હેતુસર પ્રાથમિક રીતે રાખવામાં આવે

(ક) જાણ કર્યાની તારીખના ૧૨ મહિના પછી ચૂકવવા માટે પાકેલ હોય

(ડ) જાણ કર્યાની તારીખના ઓછામાં ઓછા ૧૨ મહિના પછી કંપની પાસે તેની ચૂકવણી કરવાની બિનશરતી અધિકાર ન હોય.

અન્ય જવાબદારીઓ બિન વર્તમાન તરીકે વર્ગીકૃત થાય છે.

સંચાલન ચક્ર :

સંચાલન ચક્ર મિલકતની પ્રક્રિયા કરવા માટેની પ્રાપ્તિ અને તેમનો રોકડ અને રોકડ સમકક્ષમાં ઉપજ વચ્ચેનો સમયગાળો છે. કંપની ૧૨ મહિનાનો સમય સંચાલન ચક્ર તરીકે ઓળખાવ્યો છે.

D. મિલકત, પ્લાન્ટ અને યંત્ર :

માન્યતા અને માપદંડ :

સંપત્તિની વસ્તુઓ, પ્લાન્ટ અને યંત્ર પડતર કિંમતે માપવામાં આવે છે. જે મૂડીકૃત ઉધાર ખર્ચ, બાદ એકત્રિત ઘસારો અને એકત્રિત ઘટાડા નુકસાન જો હોય તો સહિત હોય છે.

સંપત્તિની કોઈ પણ વસ્તુની કિંમત, પ્લાન્ટ અને સાધનો તેની ખરીદ કિંમત, આયાત જકાત અને બિનપરતપાત્ર ખરીદ કર, સહિત ને સમાવે છે અને તે વેચાણ છૂટ અને કસર બાદ કર્યા પછી, વસ્તુને તેની ઉપયોગી પરિસ્થિતિમાં લાવવા માટે સીધા આભારી ખર્ચ અને તેની તોડી પાડવાની અંદાજિત કિંમત અને કાઢી નાખવાની અને જે જગ્યાએ સાચવી રાખેલ હોય તેને પુનઃસ્થાપિત કરે છે.

સંપત્તિ, પ્લાન્ટ અને સાધનોની સ્વ નિર્માણ કિંમત માલસામાન કિંમત અને મંજૂરી, અન્ય સીધા આભારી ખર્ચ કે જે વસ્તુને ઉપયોગી પરિસ્થિતિમાં લાવવા માટે અને તેની તોડી પાડવાની અંદાજિત કિંમત અને કાઢી નાખવા સહિતની કિંમતને પુનઃ સ્થાપિત કરવા સહિતને સમાવે છે.

જો કોઈ પણ સંપત્તિ, પ્લાન્ટ અને સાધનનો નોંધપાત્ર ભાગ અલગ ઉપયોગી જીવન ધરાવતું હોય તો તેને હિસાબી ચોપડે અલગ વસ્તુ (મુખ્ય ઘટાડો) સંપત્તિ, પ્લાન્ટ અને સાધન તરીકે નોંધ કરવી જોઈએ.

સંપત્તિ, પ્લાન્ટ અને સાધનોની કોઈ વસ્તુના નિકાસ પર થતો લાભ અથવા નુકસાન નફા અથવા નુકસાન ખાતામાં બતાવવામાં આવે છે.

અનુગામી ખર્ચ :

અનુગામી ખર્ચ ત્યારે જ મૂડીકરણ થયે કે જ્યારે ખર્ચ સાથે જોડાયેલા ભવિષ્ય આર્થિક લાભો કંપનીને ફલો/ પ્રવાહ કરશે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ઘસારો :

સંપત્તિ, પ્લાન્ટ અને સાધનો પર ઘસારો કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ ના શિડ્યુલ ૨ માં જણાવેલ ઉપયોગી જીવન દર ના આધારે સીધી લીટીના આધાર પર પૂરો પાડવામાં આવેલ છે. કોઈ મિલકત જેની કિંમત રૂ. ૫,૦૦૦ કરતા ઓછી છે તે જે વર્ષમાં મૂડીકરણ થયું તે જ વર્ષમાં પૂરેપૂરો ઘસારો ગણવામાં આવેલ છે. વધારા (નિકાલ) પર ઘસારો ભાગે પડતા આધારે પૂરો પાડવામાં આવે છે. i.e. જે તારીખે મિલકત ઉપયોગ કરવા માટે તૈયાર હોય ત્યાં સુધી (નિકાલ સુધી)

ઘસારા પદ્ધતિ, ઉપયોગી જીવન અને શેષ મૂલ્યો દર વર્ષે સમીક્ષા કરવામાં આવે છે અને યોગ્ય લાગે તો ગોઠવવામાં આવે છે. પુનરાવર્તનના કેસમાં પુનરાવર્તન ઉપયોગી જીવન કરતાં અનઅર્મોટાઈઝ ઘસારા કિંમત વસુલવામાં આવે છે.

નિવૃત્તિથી થયેલ નુકસાન અથવા સ્થાયી મિલકતથી થયેલ નફો કે નુકસાન કે જે મિલકત નફા-નુકસાન ખાતામાં પડતર કિંમતે લઈ જવામાં આવી હોય.

કાર્ય મૂડી પ્રગતિ એ યોજનાને પ્રતિનિધિત્વ કરે છે કે જેના હેઠળ મિલકત, પ્લાન્ટ અને સાધનો તેમના ઉપયોગ માટે હજી તૈયાર થયા ન હોય અને કે જે ઉપર જણાવેલ પ્રમાણે પડતર કિંમત લાવવામાં આવ્યા હોય.

સંચાલન દ્વારા સંપત્તિ, પ્લાન્ટ અને સાધનોના ઉપયોગ જીવન પર અંદાજિત ઘસારો નીચે મુજબ જણાવવામાં આવે છે.

મિલકતનું વર્ણન	ઉપયોગી જીવન (વર્ષમાં)
કોમ્પ્યુટર (અંતિમ વપરાશકર્તા ઉપકરણ)	૩
કોમ્પ્યુટર (સર્વર એન્ડ નેટવર્ક)	૬
ઓફિસ સાધન (રસોડા સાધન સહિત)	૫
ફર્નિચર અને ફિક્ચર	૧૦
પ્લાન્ટ અને મશીનરી	૧૫

E. અન્ય અમૂર્ત મિલકતો :

કંપની દ્વારા જે અમૂર્ત મિલકતો સંપાદિત કરવામાં આવી તે પડતર કિંમતે માપવામાં આવી. પ્રારંભ માન્યતા બાદ કોઈ પણ અમૂર્ત સંપત્તિ તેની પડતર કિંમત કોઈ એકત્રિત ઋણીમુક્ત અને કોઈ એકત્રિત નુકસાન ને બાદ કર્યા પછી લાવવામાં આવી.

પછીના ખર્ચા ત્યારે જ મૂડીકરણ કરવામાં આવ્યા કે જ્યારે ચોક્કસ મિલકતમાંથી ભવિષ્ય આર્થિક લાભો આપે.

અમૂર્તિ મિલકતો નફા-નુકસાન ખાતામાં તેમની અંદાજિત ઉપયોગી જીવન પ્રમાણે ઋણીગ્રહણ કરવામાં આવી અને જે તારીખે મિલકતના અંદાજિત આર્થિક લાભો ના આધારે તેઓ ઉપયોગ કરવા માટે પ્રાપ્ત હોય તે પ્રમાણે કરવામાં આવે. અને તે અનુસાર વર્તમાનમાં આ સીધી લીટી ના આધારે ઋણીમુક્તિ કરવામાં આવે છે.

ઋણીમુક્તિ પદ્ધતિ ઉપયોગી જીવન અને શેષ મૂલ્યની દર વર્ષે સમીક્ષા કરવામાં આવે છે અને જો યોગ્ય લોકો તો ગોઠવણ પણ કરવામાં આવે છે.

સંચાલન દ્વારા અમૂર્ત મિલકતોના ઉપયોગી જીવન પર અંદાજિત ઋણીમુક્તિ નીચે પ્રમાણે છે.

મિલકતનું વર્ણન	ઉપયોગી જીવન (વર્ષોમાં)
વેબસાઈટ ડેવલપમેન્ટ	૩
સોફ્ટવેર એન્ડ લાયસન્સ	૩

અમૂર્ત સંપત્તિ તેના નિકાલ અથવા તેના ઉપયોગ કે નિકાસના સમયે કોઈ ભવિષ્ય આર્થિક લાભો ન થાય ત્યારે તેની માન્યતા પ્રાપ્ત કરવામાં આવે છે.

નિવૃત્તિથી થયેલ નુકસાન અને અમૂર્ત મિલકતના નિકાલ પછી થયેલ નફો કે નુકસાન ચોખ્ખા નિકાલ પદ્ધતિ અને સંપત્તિના વહન મૂલ્ય વચ્ચેના તફાવતના આધારે માપવામાં આવે છે અને તે પ્રમાણે નફા નુકસાન ખાતામાં લઈ જવામાં આવે છે.

F. હાનિ :

નાણાંકીય સાધનોને હાનિ / નુકસાન :

કંપની નાણાંકીય સંપત્તિ પરના અંદાજિત ધિરાણ માટે નુકસાન ભથ્થાને ઋણીમુક્તિ કિંમત પરના માપદંડને માન્યતા આપે છે.

દર જાણ કરવાની તારીખે કંપની તેની નાણાકીય સંપત્તિ ઋણીમુક્તિ દરે લાવવામાં આવી છે અને ધિરાણ નુકસાન પર છે કે નહિ તેની આકારણી કરે છે. નાણાકીય સંપત્તિ ત્યારે ધિરાણ ક્ષતિગ્રસ્ત થાય છે કે જ્યારે એક અથવા વધારે ઘટનાઓ કે જે નાણાકીય સંપત્તિની અંદાજિત રોકડ પ્રવાહ પર હાનિકારક અસર થઈ હોય.

કંપની આજીવન અંદાજિત ધિરાણ નુકસાન રકમના બરાબર નુકસાન ભથ્થાનું માપન કરે છે. આ જીવન ધિરાણ નુકસાન એ નુકસાન છે કે જે તમામ મૂળભૂત શક્યતાઓ પર નાણાકીય સાધનોની અંદાજિત જીવનના પરિણામ રૂપે મળે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

નાણાંકીય સંપત્તિ નક્કી કરતી વખતે શરૂઆતથી જ નાણાંકીય સંપત્તિનો ધિરાણ જોખમ નોંધપાત્ર રીતે થયો હતો અને અંદાજીત અપેક્ષિત ધિરાણ નુકસાન થાય ત્યારે કંપની એ અનુસૂચિત પડતર અથવા પ્રયાસ વગર જરૂરી પ્રાપ્ત થયેલી માહિતી અને કારણભૂત ને માન્ય રાખી છે. આ વસ્તુ કંપનીની ભૂતકાળના અનુભવ અને જણાવેલ ધીરાણ આકારણી અને આગળ દેખાયેલ માહિતીના આધારે માત્રાત્મક અને ગુણાત્મક માહિતી અને વિશ્લેષણ ને પણ સામેલ કરે છે.

અપેક્ષિત ધિરાણ નુકસાનનું માપન :

અપેક્ષિત ધીરાણ નુકસાન એ સંભાવના અંદાજીત ધિરાણ નુકસાન છે. બધી રોકડની વર્તમાન કિંમત શોર્ટફોલ થવાથી ધિરાણ અનુસારનું માપન થાય છે (i.e. કરારના અનુસાર કંપનીના રોકડ પ્રવાહ અને કંપનીના અંદાજીત મેળવવાપાત્ર વેપારના રોકડ પ્રવાહ વચ્ચેનો તફાવત)

સરવૈયામાં અપેક્ષિત ધિરાણ નુકસાન માટે ભથ્થાની રજૂઆત :

નાણાકીય સંપત્તિ પરનો નુકસાન ભથ્થો ઋણીમુક્તિ કિંમતે માપવામાં આવે છે અને સંપત્તિની અંકિત વહન મૂલ્યમાંથી બાદ થાય છે.

રદ કરવું : માંડી વાળવું :

નાણાંકીય સંપત્તિની અંકિત વહન મૂલ્ય એ હદ સુધી રદ કરવામાં આવે છે કે જ્યાં પુનઃપ્રાપ્તિની કોઈ વાસ્તવિક તક નથી (આંશિક અથવા તો સંપૂર્ણ). આ સામાન્ય રીતે એવા કેસમાં થાય છે કે જ્યાં દેવાદાર પાસે કોઈ સંપત્તિ ન હોય અથવા આવકનો કોઈ સ્ત્રોત ન હોય જેનાથી ચૂકવવાની રકમ માટે પૂરો રોકડ પ્રવાહ હોય. જો કે જે નાણાંકીય સંપત્તિ રદ કરેલ છે તે એ શરતે કરેલ છે કે કંપનીની પ્રક્રિયાનું પાલન કરીને અમલીકરણની પ્રવૃત્તિઓ કરીને નાણાંની પુનઃપ્રાપ્તિ કરી શકાય.

બિન નાણાંકીય સંપત્તિનો ઘટાડો / હાનિ :

કંપનીની બિન નાણાંકીય સંપત્તિ, માલસામાન અને વિલંબીત કર સિવાય જાણ કરવાની તારીખે સમીક્ષા કરવામાં આવે છે કે ક્યાંક આ સંપત્તિઓ ને નુકસાનનો સંકેત નથી. અને જો એવો કોઈ સંકેત હોય તો મિલકતની પુનઃપ્રાપ્તિની રકમ અંદાજવામાં આવે.

G. બોરોઈંગ કિંમત :

બોરોઈંગ કિંમત બોરોઈંગ ભંડોળ/ઉછીના નાણાના સંદર્ભમાં વ્યાજ અને અન્ય કિંમત પર ઉપજે છે (વિદેશી ચલણ વ્યાજ કિંમતની ગોઠવણ ન થાય ત્યાં સુધી તેનો વિનિમય તફાવત સહિત) બોરોઈંગ કિંમત સીધા સંપાદનને આભારી છે અથવા મિલકતનો નિર્માણ કે જે ઉપયોગમાં તૈયાર થવા માટે નોંધપાત્ર સમય લે છે અને તે સંપત્તિની કિંમતના ભાગરૂપે મૂડીકરણ થાય. અન્ય બોરોઈંગ કિંમત તેમના જે તે સમયે થયા તે સમયે ખર્ચા તરીકે નોંધવામાં આવે છે.

H. લીઝીસ :

વ્યવસ્થામાં લીઝીસ સામેલ છે કે કેમ તે નક્કી કરવું :

વ્યવસ્થાની શરૂઆતમાં વ્યવસ્થા લીસીઝ ને સમાવે છે કે કેમ તે નક્કી કરવું. વ્યવસ્થાની શરૂઆતમાં વ્યવસ્થામાં લીઝીસ સામેલ છે કે નહીં જો સામેલ હોય તો ચૂકવણીઓ અને અન્ય અવેજી વ્યવસ્થા દ્વારા થયેલ તે બે ભાગો અલગ અલગ પાડવા એક લીઝ માટે અને એક વ્યાજબી કિંમત ના આધાર નક્કી કરવા માટે. જો એવું નિષ્કર્ષ કરીએ કે નાણાંકીય લીઝ માટે ચૂકવણીની વિશ્વસનીયતાને અલગ કરવું અવ્યવહારુ ગણાય, તો જે મિલકત અને જવાબદારીઓ માન્ય રાખવામાં આવે તે જે તે મિલકતની વ્યાજબી કિંમતે સમાન હોય. ચૂકવણી થવાથી જવાબદારીઓ ઓછી થાય છે અને જવાબદારી પર આવતો ગર્ભિત નાણાં ખર્ચ વધારો ઉધાર દરનો ઉપયોગ કરીને દર્શાવી શકાય છે.

સંચાલન લીઝ ઉધાર લેનાર તરીકે :

એવું લીઝ કે જેમાં માલિકીના જોખમ અને ઈનામનો નોંધપાત્ર ભાગ કંપનીને તબદીલ કરી શકાતો નથી. કેમ કે કંપની સંચાલન લીઝ તરીકે વર્ગીકૃત થાય છે. લીઝ હેઠળ થતી ચૂકવણીઓ (ભાડે આપનારને મળેલી કોઈ પણ ચોખ્ખી પ્રોત્સાહન) લીઝ ના સમયગાળા પૂરો થઈ ગયા બાદ નફા-નુકસાન ખાતામાં સીધી લીટીના આધારે હવાલો પાડવામાં આવે છે.

ચૂકવણીઓ આપનારના અપેક્ષિત ફુગાવા ખર્ચના વધારાના વળતર આપવા માટે અપેક્ષિત સામાન્ય ફુગાવા સાથેની સરખામણી ચૂકવણીની રચના કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી.

જે મિલકતો સંચાલન લીઝીસ હેઠળ છે તેને કંપનીના સરવૈયામાં માન્ય રાખવામાં આવશે નહીં.

નાણાંકીય લીઝ ઉધાર લેનાર તરીકે :

પ્લાન્ટ, સંપત્તિ અને સાધનોના લીઝ કે જે કંપનીને તબદીલ કરે છે તેના બધા જોખમો અને ઈનામો નાણાંકીય લીઝ તરીકે વર્ગીકૃત થાય છે. લીઝ પર લીધેલ સંપત્તિ શરૂઆતમાં વ્યાજબી મૂલ્ય અને લઘુત્તમ લીઝની ચૂકવણીના વર્તમાન મૂલ્ય સમાન રકમે માપન કરવામાં આવે છે. શરૂઆતની માન્યતા પછી, મિલકતો લાગુ પડેલ હિસાબી નીતિઓના અનુસાર પ્રમાણે ચોપડે નોંધવામાં આવે છે. નાણાંકીય લીઝ હેઠળ લઘુત્તમ ચૂકવણી નાણાંકીય વસુલાત અને બાકી નીકળતી જવાબદારીઓ ઘટાડા વચ્ચેનો વિભાજિત કરેલ છે. લીઝ શરતોના સમયે નાણાંકીય ચાર્જ દરેક જગ્યાએ ફાળવવામાં આવ્યું છે જેથી કરીને બાકી રહેલી જવાબદારી પરનું વ્યાજ દર સતત પેદા કરી શકાય.

I. માલસામાન :

ખાદ્ય સામગ્રી પીણા અને સ્ટોર્સનો જથ્થો અને સંચાલન પુરવઠાકાર મૂળભૂત કિંમતે અથવા ચોખ્ખી ઉપજ રકમ બંનેમાંથી જે ઓછું હોય તેરીકે દર્શાવેલ છે. પડતરની અંદર ચૂકવેલ અવેજ, કર અને ડ્યુટી (પરત મળવાપાત્ર સિવાય) રૂપાંતર ખર્ચ અને માલસામાનને તેની જગ્યાએ લાવવાનો અન્ય ખર્ચા અને ભારિત સરેરાશ કિંમત પદ્ધતિ સહિતનો સમાવેશ થાય છે. બાકી ભથ્થું અંદાજવામાં આવે છે અને જ્યાં જરૂરી લાગે ત્યાં ખામીયુક્ત વસ્તુ, પ્રચલિત વસ્તુ માટે બનાવવામાં આવે છે.

J. આવક માન્યતા :

ગ્રાહકો સાથે કરારથી થયેલી આવકને માન્યતા આપવામાં આવી છે, જ્યારે કંપની તેના વાયદા પ્રમાણે માલ અને સેવાઓ તેની જવાબદારીથી ગ્રાહકોને પૂરી પાડી હોય. કામગીરીની જવાબદારી એ એ જ સમયે સંતોષાય જ્યારે ગ્રાહક મિલકતનો નિયંત્રણ મેળવે છે.

મહેસુલ વ્યવહાર કિંમતના આધારે માપવામાં આવે છે કે જે મળેલ અથવા મળવાપાત્ર અવેજની વ્યાજબી કિંમત હોય. ચોખ્ખો છૂટ વળતર અને મૂલ્ય આધારિત કર સૂચવે છે. વ્યવહાર કિંમત કરારમાં દર્શાવેલ ભાવને આધારે, ચોખ્ખો અંદાજ અને વળતરની છૂટ / અધિકાર અપેક્ષિત કિંમત પદ્ધતિનો ઉપયોગ કરીને કરાય છે.

વ્યાજબી આવક અસરકારક વ્યાજ આવક પદ્ધતિનો ઉપયોગ કરીને તેના આધારે પ્રાપ્ત કરવામાં આવે છે. અને તે આધારે નોંધવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ બધી આવકની વસ્તુઓ ઉપાર્જન આધારે નોંધવામાં આવે છે.

ખાદ્ય, પીણા અને ભોજન સમારંભોમાંથી આવક :

આવકને વ્યવહારની કિંમત પર માન્યતા આપવામાં આવે છે જે કામગીરીની જવાબદારી પર ફાળવવામાં આવે છે. આવકમાં ખાદ્ય અને પીણા અને ભીજન સમારંભોનું વેચાણ અને સેવાઓ કે જે ગ્રાહક સાથે થયેલા કરાર મુજબ વેચાણ ભોજન સમારંભની સેવાઓ પર આપવામાં આવે છે તે મુજબ માન્ય કરવામાં આવે છે.

હોલ અને જગ્યા ભાડું :

ભાડું સામાન્ય રીતે ભાડાની આવક તેરીકે ઓળખવામાં આવે છે જે જગ્યા ભાડે આપેલ હોય અથવા હોલ આપેલ હોય. તેમાંથી થતી આવક આ કરારો સામાન્ય રીતે અમુક પ્રસંગોપાત ભાડે તેરીકે હોય છે જે તે સમયમાં સેવા આપવામાં આવી હોય તે સમયે આવકને માન્યતા આપવામાં આવે છે.

અન્ય સંલગ્ન સેવાઓ :

અન્ય સંલગ્ન સેવાઓનું માન્ય જે તે સમયે લીધેલી સેવાઓ તેરીકે કરવામાં આવે છે.

વ્યાજની આવક અસરકારક વ્યાજ પદ્ધતિનો ઉપયોગ કરીને માન્ય રાખવામાં આવે છે અને તેનો હિસાબ સંચયના આધારે કરવામાં આવે છે.

આવકની અન્ય તમામ વસ્તુઓનો હિસાબ સંચયના આધારે કરવામાં આવે છે.

કરાર સંતુલન :

કરાર મિલકતો :

કરાર મિલકત એ ગ્રાહકને સ્થાનાંતરિત માલ અથવા સેવાઓના વિનિમય માટેનો અધિકાર છે. કંપની જો ગ્રાહક અવેજ ચૂકવે અથવા ચૂકવણી પછી તેના પહેલા માલ અથવા સેવાઓ સ્થાનાંતરિત કરે, તો કરાર મિલકત જે અવેજ કમાણી તે શરતે માન્ય કરવામાં આવે છે.

કરાર જવાબદારીઓ :

કરાર જવાબદારીઓ એ ગ્રાહકને સ્થાનાંતરિત માલ અથવા સેવાઓના વિનિમય માટેનો અધિકાર છે. કંપની જો ગ્રાહક અવેજ ચૂકવે અથવા ચૂકવણી તેના પહેલા માલ અથવા સેવાઓ સ્થાનાંતરિત કરે તો કરાર જવાબદારી ચૂકવણી તરીકે ગણવામાં આવે છે. કરાર જવાબદારી કંપની કરાર હેઠળ કામગીરી કરે ત્યારે માન્ય રાખવામાં આવે છે.

K. સરકારી અનુદાન :

સરકારી અનુદાનને એ ખાતરીએ માન્ય કરવામાં આવે છે કે જે અનુદાન મળશે તે બધાં તેની સાથે જોડાયેલી શરતોનું પાલન આધિન હશે. જ્યારે અનુદાન કોઈ ખર્ચને લગતું હોય, ત્યારે તે જ તે સંબંધિત કિંમતના સમયગાળા પર વ્યવસ્થિત ધોરણે આવક તરીકે દર્શાવવામાં આવે છે. જેને માટે તેને વળતર હેતુ તરીકે બતાવવામાં આવે.

જ્યારે અનુદાન કોઈ સંપત્તિને લગતું હોય તો તે સંપત્તિની ઉપયોગી અપેક્ષિત જીવનના બરાબર રકમને આધારે આવક તરીકે ગણવામાં આવે છે. જ્યારે કંપની કોઈ બિન નાણાંકીય સંપત્તિ અનુદાન મેળવે છે ત્યારે અનુદાન ચોપડામાં નજીવી કિંમત વત્તા તે મિલકતને બનાવવા માટે થયેલ ખર્ચા સહિત નોંધવામાં આવે છે. અને ઉપયોગમાં લાવવા માટે.

સરકારી અનુદાન કે જેની પ્રાથમિક શરત એ છે કે કંપની બિન વર્તમાન સંપત્તિની ખરીદી કરે, નિર્માણ કરે. સંપાલન કરે અને આ મિલકતોને સરવૈયામાં બિન વર્તમાન જવાબદારી ખાતા હેઠળ વિલંબિત આવક તરીકે દર્શાવે અને આ મિલકતોને તેમના ઉપયોગી જીવનના આધારે નફા-નુકસાન ખાતામાં વ્યવસ્થિત પદ્ધતિથી લઈ જવામાં આવે.

L. જોગવાઈઓ (કર્મચારી લાભો સિવાય)

ભૂતકાળની ઘટનાઓના પરિણામે જો કોઈ જોગવાઈ માન્ય રાખવામાં આવે તો કંપની પાસે વર્તમાન જવાબદારી વિશ્વસનીય રીતે કરવામાં આવે અને એવું શક્ય બને કે આર્થિક લાભોના આઉટફ્લો કરાર જવાબદારીઓ અને કાનૂની ખર્ચા પતાવટ કરવામાં જરૂર પડે. જોગવાઈઓ અપેક્ષિત રોકડ પ્રવાહના છૂટ પર નિર્ધારિત રહે છે (સરવૈયાની તારીખે વર્તમાન જવાબદારી ચૂકવવામાં શ્રેષ્ઠ અંદાજીત ખર્ચો રજૂ કરે છે) કરવેરા પૂર્વનો દરે જે નાણાના સમયના મૂલ્ય અને જવાબદારી માટેના જોખમો માટે વર્તમાન બજાર આકારણીના પ્રતિબિંબ ને રજૂ કરે છે. અન્ડર્વાઈન્ડીંગ છૂટને નાણાંકીય મૂલ્ય તરીકે માન્યતા આપવામાં આવે છે. તેના માટે ભાવિ અપેક્ષિત સંચાલન નુકસાન પૂરું પાડવામાં આવતું નથી.

અનિશ્ચિતતા :

દાવા, મુકદ્દમા, આકારણી, દંડ, શિક્ષા વગેરે ના સંદર્ભમાં જોગવાઈ ત્યારે કરવામાં આવે જ્યારે જવાબદારી આવવાની સંભાવના હોય અને તે પ્રમાણે અંદાજીત રકમ વિશ્વસનીય હોય.

M. આકસ્મિક જવાબદારીઓ :

આકસ્મિક જવાબદારી ત્યારે જાહેર થાય જ્યારે ભૂતકાળની ઘટનાઓમાંથી કોઈ સંભવિત જવાબદારી ઊભી થાય, કે જેના અસ્તિત્વની પુષ્ટિ ફક્ત કંપનીના નિયંત્રણમાં નહીં પણ એક અથવા વધુ અનિશ્ચિત ભવિષ્યની ઘટનાઓ અથવા અસંગતતા કરવામાં આવે, અથવા હાલની જવાબદારી કે જ્યાં સ્ત્રોતોનો આઉટફ્લો ઉદ્ભવ થવાની સંભાવના ન હોય અથવા કોઈ વિશ્વસનીય રકમનો અંદાજ પતાવટ માટે કરી શકાતો ન હોય.

N. આવક કર :

આવક કર વર્તમાન અને વિલંબિત કરને સમાવે છે. તે કોઈ વસ્તુને ઈક્વિટીમાં સીધા સંબંધ કરે અથવા કોઈ વ્યાપક આવક સાથે સંબંધિત હોય તેના સિવાય નફા અથવા નુકસાન ખાતામાં માન્ય રાખવામાં આવે છે.

વર્તમાન કર :

વર્તમાન કર જે તે વર્ષ માટેની કરપાત્ર આવક પર અપેક્ષિત ચૂકવણી અથવા મળવાપાત્ર અને તેના પાછલા વર્ષે કોઈ ચૂકવણી અથવા મળવાપાત્ર પર ગોઠવણ હોય તેને સમાવિષ્ટ કરે છે. વર્તમાન કરની રકમ આવક વેરાને સંબંધિત કોઈ અનિશ્ચિતતાને ધ્યાનમાં લીધા પછી શ્રેષ્ઠ અંદાજિત અપેક્ષિત કિંમતને અસર કરે છે. તે જાણ કરવાની તારીખે કરના દર (અને કર કાયદાઓ) અમલમાં મૂકેલા અથવા નોંધપાત્ર રીતે ઉપયોગ કરીને અમલમાં મૂકીને તેનું માપન કરવામાં આવે છે.

વર્તમાન કર મિલકત અને વર્તમાન કર જવાબદારીઓ ત્યારે જ ઓફસેટ થાય જ્યારે ત્યાં કોઈ કાયદાકીય રીતે લાગુ કરવા માટે કોઈ રકમ માન્ય હોય, અને તે કોઈ પણ મિલકત અને જવાબદારીને ચોખ્ખા આધારે ઉપજ કરવાના હેતુથી કરવામાં આવે છે.

કર્મચારી સ્ટોક ઓપશન પર વળતરથી વધેલી આવક કર લાભો બાદ કર્યા બાદ અન્ય વ્યાપક આવક ખાતામાં આવક તરીકે જમા કરવામાં આવે છે.

વિલંબિત કર :

વિલંબિત કરને મિલકતો અને જવાબદારીઓની વહન રકમ નાણાંકીય અહેવાલના હેતુ માટે વપરાયેલ અનુરૂપ રકમ વચ્ચેના હંગામી તફાવતોના સંદર્ભમાં માન્યતા આપવામાં આવે છે. વિલંબિત કર આગળ લઈ ગયેલા કર નુકસાન અને જમા કરના સંદર્ભમાં પણ માન્યતા આપવામાં આવે છે. વિલંબિત કરને નીચે જણાવેલ માટે માન્યતા આપવામાં આવતી નથી.

- શરૂઆતની માન્યતા મિલકતો અથવા જવાબદારીઓ પર ઉદ્ભવતા હંગામી તફાવતો જે વ્યવહારની લેવડદેવડ સમયે ન તો હિસાબી ચોપડે અને ન તો કરપાત્ર નફાને અસર કરે છે.
- પ્રતિષ્ઠાની શરૂઆતની માન્યતા પર ઉદ્ભવતો હંગામી તફાવત.

વિલંબિત કર મિલકત એ હદ સુધી માન્ય રાખેલ હોય છે જ્યાં સુધી ભવિષ્ય કરપાત્ર નફો તેના જે તે સમય માટે ઉપયોગમાં લીધેલ હોય તેના સામે પ્રાપ્ત થયેલ હોય. ન વાપરેલ કર નુકસાન એ મજબૂત પુરાવો છે કે ભવિષ્યમાં કરપાત્ર નફો પ્રાપ્ત ન પણ હોઈ શકે. તેથી અત્યારના કેસોના ઈતિહાસમાં કંપની વિલંબિત કર મિલકત એ હદ સુધી જ માન્ય રાખે છે જ્યાં સુધી પ્રાપ્ત હંગામી તફાવત હોય અથવા એવા કોઈ નક્કર પુરાવા હોય કે જે પૂરતા કરપાત્ર નફો ઉપજતી મિલકત સામે વિલંબિત કર પ્રાપ્ત થયેલ હોય.

વિલંબિત કર મિલકતો - અમાન્ય અથવા માન્યની દરેકે દરેક જાણ સમયે સમીક્ષા થાય છે અને તે હદ સુધી માન્ય / ઘટાડવામાં આવે છે જ્યાં સુધી તેના સંબંધિત કોઈ કર લાભો ના ઉપજની સંભાવના ના હોય.

વિલંબિત કર તે વેરા દર પર માપવામાં આવે છે જે મિલકતની અનુભૂતિ થાય ત્યારે જે તે સમયગાળા માટે લાગુ થવાની અપેક્ષા હોય. અથવા જાણ કરવાની તારીખ દ્વારા અમલમાં મૂકેલ કાયદા અથવા પછીથી અમલમાં મૂકેલ કાયદાના આધારે જવાબદારીઓની ચૂકવણી થતી હોય.

વિલંબિત કરનું માપન કરના તે પરિણામોને પ્રતિબિંબિત કરે છે જે કંપનીની અપેક્ષાની પદ્ધતિથી થાય છે, જાણ કરવાની તારીખે મિલકત અને જવાબદારીની વહન મૂલ્યને પાછી મેળવવા અથવા નિર્ધારિત કરવાની અપેક્ષાથી થાય છે.

વિલંબિત મિલકત કર અને જવાબદારીઓ ત્યારે જે ઓફસેટ થાય જ્યારે ત્યાં કાયદાકીય રીતે લાગુ કરવા માટે કોઈ માન્ય વર્તમાન મિલકત અને જવાબદારી કર હોય અને તે કર અધિકારી દ્વારા સમાન રીતે આવક કરના સંદર્ભમાં કર લાદવામાં આવે અથવા જુદા કર અસ્તિત્વપણે પણ તેમનો હેતુ વર્તમાન જવાબદારી અને મિલકત કર ચોખ્ખા આધારે સેટ કરવાનો હોય અથવા તેમની મિલકત અને જવાબદારી કર એકસાથે ઉપજાવવાનો હોય.

સમય તફાવતના સંદર્ભમાં વિલંબિત કર કે જે કર રજા અવધિ પછી ફેરવવામાં આવે તે જે વર્ષમાં સમય તફાવત ઉદ્ભવ્યું હોય તે વર્ષે માન્ય રાખવામાં આવે.

O. શેરદીઠ કમાણી :

શેરદીઠ મૂળભૂત આવક જે તે વર્ષ માટેનો ચોખ્ખા નફા અથવા નુકસાનને વર્ષ દરમિયાન જે શેર બાકી રહેલા ભારીત સરેરાશ નંબર વડે ભાગીને ગણતરી કરવામાં આવે છે. વર્ષ દરમિયાન બાકી રહેલ શેરની ભારીત સરેરાશ સંખ્યા, બોનસ ઇશ્યુ અને શેર વિભાજીતની ઘટનાઓ માટે ગોઠવણ કરવામાં આવે છે. શેર દીઠ ડાઈલ્યુટેડ કમાણીની ગણતરીના હેતુ માટે, ઈક્વિટી શેરહોલ્ડરોને કારણભૂત વર્ષ માટેનો ચોખ્ખો નફો અથવા નુકસાન વર્ષ દરમિયાન બાકી રહેલા શેરોની ભારીત સરેરાશ સંખ્યા બધા ડાઈલ્યુટેડ સંભવિત ઈક્વિટી શેરના પ્રભાવ માટે સમાયોજીત કરવામાં આવે છે.

P. રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ :

સરવૈયામાં રાખેલ રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ બેંકમાં રહેલ સિલક, હાથ પર સિલક અને ટૂંકા ગાળાની થાપણો કે જેની પાકતી મુદત ૩ મહિના અથવા ઓછી હોય, જે મૂલ્યમાં પરિવર્તન થવાના નજીવા જોખમને આધીન છે, નો સમાવેશ કરે છે.

રોકડ પ્રવાહ પત્રકના હેતુ માટે, રોકડ અને રોકડ સમકક્ષમાં ઉપર જણાવ્યા મુજબ રોકડ અને ટૂંકા ગાળાની થાપણ, ચોખ્ખો બાકી બેંક ઓવરડ્રાફ્ટ કેમ કે તેને બેંક વ્યવસ્થાપનો એક આવશ્યક ભાગ માનવામાં આવે છે.

Q. અહેવાલ સમયગાળા પછીની ઘટનાઓ :

સમાયોજિત ઘટનાઓ એ એવી ઘટનાઓ છે જે જાણ કરવાની અવધિના અંતમાં અસ્તિત્વમાં રહેલી પરિસ્થિતિઓનો પુરાવો પૂરો પાડે છે. નાણાંકીય પત્રકો અધિકૃતતામાં પડેલી આવેલી ઘટનાઓ માટે ઇશ્યુ માટે ગોઠવવામાં આવે છે. સમાયોજીત ન થવાની ઘટનાઓ તે ઘટનાએ શરતોનું સૂચક છે જે જાણ કરવાના સમય પછી ઉદ્ભવે છે. જાણ કરવાના સમય પછીની સમાયોજીત ન થાય તેવી ઘટનાઓ હિસાબી ચોપડે નોંધવામાં આવતી નથી, પણ જાહેર થાય છે.

R. રોકડ પ્રવાહનું પત્રક :

રોકડ પ્રવાહનો અહેવાલ ઈનડાયરેક્ટ પદ્ધતિથી કરેલ છે. જેમાં નફો (નુકસાન) કરવેરા પહેલાં અસર આપીને આ વ્યવહારો બિન રોકડ પ્રકારના હોઈ તો તેનો પ્રકાર અને કોઈ ફેરફાર અથવા એકુઅલના ધોરણે અથવા ભવિષ્યમાં રોકડ આવક કે ચૂકવણાના આધારે જરૂરી અસર આપેલ છે. વર્ષ દરમિયાન રોકડ પ્રવાહને ઓપરેટીંગ, રોકાણ અને નાણાકીય પ્રવૃત્તિ એમ ત્રણ પ્રકારે દર્શાવેલ છે.

S. સામાન્ય :

ઉપરોક્ત હિસાબી નીતિઓમાં સ્પષ્ટ રીતે ઉલ્લેખ ન હોય તેવી બાબતો સામાન્ય સ્વીકૃત હિસાબી સિદ્ધાંતો પ્રમાણે છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના નાણાકીય પત્રકોની નોંધ

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં દર્શાવેલ છે. સિવાય કે અલગ રીતે દર્શાવેલ હોય તો)

૩. મિલકત, પ્લાન્ટ અને સાધનો

વિગત	ભાડે લીધેલ મકાન*	કચેરી સાધનો	કોમ્પ્યુટર	ફર્નિચર અને ફિક્ચર્સ	પ્લાન્ટ અને મશીનરી	કુલ મિલકત, પ્લાન્ટ અને સાધન	મૂડી કાચ પ્રગતિ**
કુલ વહન મૂલ્ય							
૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૯ ના રોજ	૧૦	૧૭,૪૫,૯૦૦	૧૮,૭૭,૫૦૯	૫,૨૬,૧૫૦	૪૭,૭૫,૧૫૯	૮૯,૨૪,૭૨૮	૨,૬૬,૧૬,૫૩,૯૬૦
વધારો	૮૦	-	-	૪૧,૩૬,૩૫૩	-	૪૧,૩૬,૪૩૩	૮૧,૮૭,૦૫,૪૧૯
નિકાલ (વેચાણ)	-	-	-	-	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૯૦	૧૭,૪૫,૯૦૦	૧૮,૭૭,૫૦૯	૪૬,૬૨,૫૦૩	૪૭,૭૫,૧૫૯	૧,૩૦,૬૧,૧૬૧	૩,૫૮,૦૩,૫૯,૩૭૯
વધારો	-	૭૧,૫૭૩	૭૬,૩૮૪	૬૪,૫૦૦	૧૮,૮૦૦	૨,૩૧,૨૫૭	૨,૩૭,૯૨,૭૮,૫૯૪
નિકાલ	-	(૮૭,૬૦૦)	-	-	-	(૮૭,૬૦૦)	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૯૦	૧૭,૨૯,૮૭૩	૧૯,૫૩,૮૯૩	૪૭,૨૭,૦૦૩	૪૭,૯૩,૯૫૯	૧,૩૨,૦૪,૮૧૮	૫,૯૫,૯૬,૩૭,૯૭૩
ઘસારો							
૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૯ ના રોજ	-	૭૯,૭૨૬	૨,૦૬,૫૫૪	૭,૯૫૪	૪૪,૬૩૮	૩,૩૮,૮૭૨	-
વર્ષ માટેના ચાર્જ	૨	૩,૩૧,૯૧૨	૫,૨૯,૦૬૧	૨,૨૨,૮૦૦	૩,૦૯,૫૮૦	૧૩,૯૩,૩૫૫	-
ગોઠવણ	-	-	-	-	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૨	૪,૧૧,૬૩૮	૭,૩૫,૬૧૫	૨,૩૦,૭૫૪	૩,૫૪,૨૧૮	૧૭,૩૨,૨૨૭	-
વર્ષ માટેના ચાર્જ	૨	૩,૩૧,૭૦૯	૫,૩૬,૯૦૨	૪,૪૭,૩૧૯	૩,૧૬,૩૯૯	૧૬,૩૨,૩૩૧	-
ગોઠવણ	-	(૩૬,૭૮૩)	-	-	-	(૩૬,૭૮૫)	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૪	૭,૦૬,૫૬૪	૧૨,૭૨,૫૧૭	૬,૭૮,૦૭૩	૬,૭૦,૬૧૭	૩૩,૨૭,૭૭૩	-
ચોખ્ખી વહન મૂલ્ય							
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૮૮	૧૩,૩૪,૨૬૨	૧૧,૪૧,૮૯૪	૪૪,૩૧,૭૪૯	૪૪,૨૦,૯૪૧	૧,૧૩,૨૮,૯૩૪	૩,૫૮,૦૩,૫૯,૩૭૯
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૮૬	૧૦,૨૩,૩૦૯	૬,૮૧,૩૭૬	૪૦,૪૮,૯૩૦	૪૧,૨૩,૩૪૨	૯૮,૭૭,૦૪૫	૫,૯૫,૯૬,૩૭,૯૭૩

* નોંધ નં. : ૩૪ જુઓ

** સીડબલ્યુઆઈપી તા. ૨૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬ના રોજ ગુજરાત સરકાર અને ભારતીય રેલ્વે મંત્રાલય સાથે યોજના માટે મળેલ અનુદાન, શેરમુડી તથા કાયમી ધીરાણ નાણાંના રૂપમાં બંને વચ્ચે એમઓયુના આધારે બનાવેલ છે. એમઓયુ પ્રમાણે આ યોજનામાં સ્ટેશન યોજના અને હોટેલ યોજના સામેલ છે.

એમઓયુ પ્રમાણે સ્ટેશન પ્રોજેક્ટ અને હોટેલ પ્રોજેક્ટની ચાલુ વર્ષમાં સીડબલ્યુઆઈપીનો વધારો રૂ. ૩૨,૧૨,૧૧૩ (આગળના વર્ષે રૂ. ૧,૦૪,૫૪,૨૩૪) જે ધીરાણ ખર્ચ અંગેનો છે.)

કુલ ધીરાણ ખર્ચ તા. ૩૧-૩-૨૦૨૧ સુધી રૂ. ૧,૩૬,૬૭,૩૪૭ છે.

સીડબલ્યુઆઈપી મુખ્યત્વે બે ઘટકોમાં છે.

(અ) હોટેલનું નિર્માણ કે જે રકમ રૂ. ૫,૨૧,૧૬,૭૦,૧૭૧ (આગળના વર્ષે રૂ. ૨,૯૩,૦૧,૬૬,૮૯૫)

(બ) રેલ્વે સ્ટેશનનું પુનઃ વિકાસ કે જેની રકમ રૂ. ૭૪,૭૯,૬૭,૮૦૨ (આગળના વર્ષે રૂ. ૬૫,૦૧,૯૨,૪૮૪)

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના નાણાકીય પત્રકોની નોંધ

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં દર્શાવેલ છે. સિવાય કે અલગ રીતે દર્શાવેલ હોય તો)

૪. અમૂર્ત મિલકતો

વિગતો	વેબસાઈટ વિકાસ ખર્ચ	સોફ્ટવેર અને લાયસન્સ	મહેસુલી આવક અધિકાર-HEG★	મહેસુલી આવક અધિકાર M.M.C.C.★	સરવાળો
કુલ વહન મૂલ્ય					
૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૯ના રોજ	૪,૪૯,૮૮૦	૩,૩૭,૦૦૦	૧	૧	૭,૮૬,૮૮૨
વધારો	-	૬,૬૯,૫૬૬	-	-	૬,૯૯,૫૬૬
ગોઠવણ તરીકે	-	-	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૪,૪૯,૮૮૦	૧૦,૦૬,૫૬૬	૧	૧	૧૪,૫૬,૪૪૮
વધારો	-	-	-	-	-
નિકાલ	-	-	-	-	-
ગોઠવણ તરીકે	-	-	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૪,૪૯,૮૮૦	૧૦,૦૬,૫૬૬	૧	૧	૧૪,૫૬,૪૪૮
ઋણ મુક્તિ					
૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૯ના રોજ	૨૬,૭૦૬	૧૫,૨૮૩	-	-	૪૧,૯૮૯
વર્ષ માટેનો ચાર્જ	૧,૫૦,૧૦૫	૨,૧૧,૪૬૧	-	-	૩,૬૧,૫૬૭
ગોઠવણ તરીકે	-	-	-	-	-
ઈન્ડ. એએસ એડજેસ્ટમેન્ટ્સ	-	-	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૧,૭૬,૮૧૧	૨,૨૬,૭૪૪	-	-	૪,૦૩,૫૫૬
વર્ષ માટેનો ચાર્જ	૧,૫૦,૩૩૩	૩,૩૫,૭૯૭	-	-	૪,૮૬,૧૩૦
ગોઠવણ	-	-	-	-	-
ગોઠવણ તરીકે	-	-	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩,૨૭,૧૪૪	૫,૬૨,૫૪૧	-	-	૮,૮૯,૬૮૬
ચોખ્ખી વહન મૂલ્ય					
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૨,૭૩,૦૬૯	૭,૭૯,૮૨૧	૧	૧	૧૦,૫૨,૮૯૨
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૧,૨૨,૭૩૬	૪,૪૪,૦૨૪	૧	૧	૫,૬૯,૭૯૨

* નોંધ નં. : ૪૦ જુઓ

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

પ. અન્ય નાણાંકીય મિલકતો - બિન વર્તમાન (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
સુરક્ષા થાપણો	૨,૦૧,૮૬,૪૩૨	૭૭,૫૧,૮૭૮
સરવાળો	૨,૦૧,૮૬,૪૩૨	૭૭,૫૧,૮૭૮
દ. માલસામાન (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
કટલરી, કોકરી કપ, રકાબી, કાપડ વિગેરે	૪૮,૨૧,૪૮૩	૪૮,૨૧,૪૮૩
સરવાળો	૪૮,૨૧,૪૮૩	૪૮,૨૧,૪૮૩
૭. વેપાર લેણા (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
વેપાર લેણા - અસુરક્ષિત, (સક્ષમ)	૩,૦૬,૦૭,૪૬૦	૭,૪૨,૩૬,૪૮૨
ઘાલ - ખાધ અનામત	—	—
સરવાળો	૩,૦૬,૦૭,૪૬૦	૭,૪૨,૩૬,૪૮૨
ઉપરોક્ત નાણાંકીય સંપત્તિથી સંબંધિત કંપનીઓ ચલણ અને પ્રવાહિતાના જોખમોનાં સંપર્કમાં છે જે નોંધ નં. ૩૫ માં સામેલ છે.		
૮. રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ		
બેંક બેલેન્સ		
— ચાલુ ખાતાની રકમ	૧,૧૭,૪૨,૭૩,૨૧૫	૮,૩૩,૧૨,૨૭૦
— ૩ મહિનાથી ઓછી મુદતે પાકતી થાપણો	૮,૪૪,૫૩,૧૬૦	૪,૫૪,૮૦,૦૦૦
હાથ પર રોકડ	—	૮,૮૦૮
સરવાળો	૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦
૯. અન્ય નાણાંકીય અસ્કયામત - વર્તમાન (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
અનુદાન રૂપમાં ઈન્ડેક્સ-બી ની પાસેથી મળવાપાત્ર રકમ	૧૪,૮૨,૮૩૨	૧૪,૮૨,૮૩૨
ગુજરાત સ્ટેટ ફાઇનાન્સીયલ સર્વિસીસ લિમિટેડ પાસે મૂકેલ પ્રવાહી થાપણ	૧૭,૩૦,૦૦,૦૦૦	—
પ્રવાહી થાપણો પર મળવાપાત્ર વ્યાજ	૧૪,૮૭,૮૮૫	૬,૬૮,૪૭૪
સિક્યુરીટી થાપણ	૪,૪૦,૦૦૦	૧૦,૦૦૦
સરવાળો	૧૭,૬૪,૩૦,૮૨૭	૨૧,૭૨,૩૦૬

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૧૦. કરવેરા સંબંધિત અસ્કયામત / જવાબદારી (નેટ)		(રકમ રૂપિયામાં)	
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦	
કરવેરા સંબંધિત અસ્કયામતો (કરન્ટ)	૨,૩૭,૫૪,૭૦૧	૧,૮૧,૨૭,૪૫૪	
કરવેરા સંબંધિત જવાબદારી (કરન્ટ)	(૧,૯૬,૦૦,૦૦૦)	(૨,૪૩,૨૫,૦૦૦)	
સરવાળો	૪૧,૫૪,૭૦૧	(૫૧,૯૭,૫૪૬)	

૧૧. અન્ય મિલકતો		(રકમ રૂપિયામાં)	
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦	
બિન વર્તમાન (તારણ વિનાની પરંતુ સક્ષમ)			
વૈદ્યાનિક સત્તાધિકારી સરકાર પાસે સિલક સરવાળો*	૨૬,૪૫,૪૫,૮૪૮	૧૨,૮૮,૨૭,૨૧૮	
પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત ધીરાણ	૬,૨૩,૬૮,૧૨૧	-	
સરવાળો	૩૨,૬૯,૧૪,૯૬૯	૧૨,૮૮,૨૭,૨૧૮	
વર્તમાન (તારણ વિનાની, સક્ષમ અને અન્યત્ર દર્શાવ્યા સિવાયની)			
વૈદ્યાનિક સિલક / સરકારી સત્તા	૩,૭૫,૦૦,૦૦૦	-	
અગાઉથી ચૂકવેલ ખર્ચ	૩૦,૦૨૮	૩,૦૪,૦૬૭	
સપ્લાયર્સને એડવાન્સ	૮૮,૮૮૮	૩૮,૫૪૭	
ગુજરાત સરકાર પાસેથી વસુલાત પાત્ર	૬૩,૦૫,૬૩૧	૬૩,૦૫,૬૩૧	
સરવાળો	૪,૩૮,૯૭,૧૪૮	૬૬,૪૮,૨૪૫	

★ સરકાર / વૈદ્યાનિક સત્તાધિકાર પાસે જે સિલક પડી છે તે જીએસટીની છે કે જે સંચાલકો સરવૈયાની તારીખથી આગળના ૧૨ મહિના સુધી વાપરી શકવાના નથી (નોન કરન્ટ) તેમ ધારે છે.

૧૨. ઇક્વિટી શેર મૂડી		(રકમ રૂપિયામાં)	
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦	
સત્તાવાર મૂડી			
૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦ (૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૮ના રોજ : ૩,૦૦,૦૦,૦૦૦) રૂ. ૧૦ના એક એવા શેર	૧,૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૧,૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	
સરવાળો	૧,૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૧,૦૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	

બહાર પાડેલ, નોંધાયેલ અને ભરપાઈ થયેલ મૂડી :			
૩,૦૩,૮૪,૬૧૫ (૩૧ માર્ચ, ૨૦૧૮ના રોજ : ૩,૦૦,૦૦,૦૦૦) રૂ. ૧૦ના એક એવા શેર	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	
કુલ બહાર પાડેલ, નોંધાયેલ અને ભરપાઈ થયેલ શેર મૂડી	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	

૧૨.૧ શેરની સંખ્યા અને રકમનું મેળવણી નિર્દિષ્ટ કરતું પત્રક વર્ષની શરૂઆતમાં અને વર્ષના અંતના સમય દરમિયાન સિલક નોંધાયેલ અને ભરપાઈ થયેલ મૂડી

	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ		૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ	
	સંખ્યા	રકમ રૂ.	સંખ્યા	રકમ રૂ.
વર્ષની શરૂઆતમાં	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	૩,૦૦,૦૦,૦૦૦	૩૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
વર્ષ દરમિયાન બહાર પાડેલી	-	-	૩,૮૪,૬૧૫	૩૮,૪૬,૧૫૦
વર્ષના અંતે બાકી રહેલી	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩૦,૩૮,૪૬,૧૫૦

૧૨.૨ ઇક્વિટી શેર સાથે સંબંધિત અધિકારો

કંપની પાસે ફક્ત એક વર્ગના ઇક્વિટી શેરો જેની કિંમત શેર દીઠ રૂ. ૧૦ છે. દરેક ઇક્વિટી શેર ધારક એક મત એક શેર દીઠ ધરાવે છે.

કંપની ફંડમાં જાય તેવા કિસ્સામાં તમામ ઇક્વિટી શેર ધારકોને કંપનીની બાકી વધેલી અસ્ક્યામતોમાંથી તમામ જવાબદારીઓ ચૂકવ્યા બાદ ઇક્વિટી શેર ધારકોએ ભરપાઈ કરેલી શેર મૂડીના પ્રમાણમાં પરત ચૂકવણી કરવામાં આવશે.

૧૨.૩ કંપનીમાં ૫% કરતાં વધારે શેર ધરાવતા શેરહોલ્ડરોની વિગતો :

રૂ. ૧૦નો એક એવા ઇક્વિટી શેર	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ		૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ	
	%	નં.	%	નં.
ગુજરાતના માનનીય રાજ્યપાલશ્રી અને તેમના નોમીનીના નામે	૭૪.૦૦%	૨,૨૪,૮૪,૬૧૫	૭૪.૦૦%	૨,૨૪,૮૪,૬૧૫
રૂ. ૧૦ ના ભરપાઈ થયેલા શેર IRSDC અથવા તેના નોમીનીના નામે	૨૬.૦૦%	૭૯,૦૦,૦૦૦	૨૬.૦૦%	૭૯,૦૦,૦૦૦
કુલ સરવાળો	૧૦૦%	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૧૦૦%	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫

૧૨.૪ ઉપરના હિસાબો પ્રમાણે અને કંપનીના શેરધારક / સભ્યોનું રજિસ્ટરના આંકડા પ્રમાણે ઉપર શેર હોલ્ડીંગ લાભકારક અને કાયદાકીય માલિકી સૂચવે છે.

૧૨.૫ ચાલુ નાણાકીય વર્ષ દરમિયાન કંપનીએ કોઈ બોનસ શેર બહાર પાડ્યા નથી.

૧૩ અન્ય ઇક્વિટી

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
ફાળવણી માટે બાકી રહેલા અરજીના નાણાં (નીચે જણાવેલ નોંધ અનુસાર) આભાસી ઇક્વિટી (કાયમી લોન)	-	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦
(૧) વર્ષ દરમિયાન ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ તરફથી મળેલ રકમ	૭૭,૯૫,૦૦,૦૦૦	-
(૨) ગુજરાત સરકાર તરફથી મળેલ રકમ : (અ) ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના સુધી શેર મુડી અરજીની મળેલ રકમ	૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦	-
(બ) વર્ષ દરમિયાન શેર મુડી અરજી પેટે મળેલ રકમ જે આભાસી શેરમુડી (કાયમી ધીરાણ) તરીકે ગણવામાં આવેલ છે.	૨,૭૫,૭૮,૪૭,૦૦૦	-
(ક) ૩૧ માર્ચ ૨૦૨૦ તરફથી મળેલ વધારાનું અનુદાન હવે આભાસી ઇક્વિટી તરીકે ગણવામાં આવે છે.	૧૪,૬૧,૦૫,૦૦૦	-
(ડ) ભારત સરકાર તરફથી મળેલ અનુદાન વર્ષ દરમિયાન મળેલ હવે આભાસી ઇક્વિટી તરીકે ગણવામાં આવે છે.	૧,૦૩,૦૧,૦૦,૦૦૦	-
	૫,૦૧,૯૦,૧૬,૮૫૦	-
૩૧-૩-૨૦૨૦ના રોજ બાકી નફા-નુકસાન સીલક વધારો / ઘટાડો / વર્ષ દરમિયાન વર્ષ માટેનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ)	૭,૨૯,૮૧,૨૫૪ (૨,૬૬,૫૯,૫૧૫) ૪,૬૩,૨૧,૭૩૯	૧,૮૯,૩૩,૪૧૮ ૫,૪૦,૪૭,૮૩૬ ૭,૨૯,૮૧,૨૫૪
કુલ અન્ય ઇક્વિટી	૫,૦૯,૫૩,૩૮,૫૮૯	૩૭,૮૪,૪૬,૧૦૪

નોંધ : કુલ આભાસી ઇક્વિટીમાંથી (શાશ્વત લોન) રૂ. ૫,૦૧,૯૦,૧૬,૮૫૦/- ગયા વર્ષે સરકારી અનુદાન અનુક્રમે રૂ. ૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦/- અને રૂ. ૧૪,૬૧,૦૫,૦૦૦ પ્રાપ્ત થયેલ છે. તેથી વર્ષ દરમિયાન પ્રાપ્ત થયેલી વાસ્તવિક આભાસી ઇક્વિટી (કાયમી ધીરાણ) રૂ. ૪,૫૬,૭૪,૪૭,૦૦૦/- છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૧૪. બોરોઈંગ / ઋણગ્રહણ		(રકમ રૂપિયામાં)	
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦	
વર્તમાન ઋણગ્રહણ			
જીએસએફએસ પાસેથી તારણ વિનાની લોન *	-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	
સરવાળો	-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	
* ઉપર જણાવેલ લોન બાર મહિનામાં ચુકવવાપાત્ર છે અને વ્યાજ દર ૮% વર્ષનો રહેશે કે જે બજાર બદલાતા દર અને જીએસએફએસ પર આધારિત રહેશે.			
૧૫. વિલંબિત સરકારી અનુદાન		(રકમ રૂપિયામાં)	
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦	
એમએમસીસી અને એચઈજી માટે અનુદાન	૧,૦૦,૭૮,૧૨૪	૧,૧૦,૮૪,૬૮૬	
ગુજરાત સરકાર પાસેથી અનુદાન સહાય	૧,૦૭,૮૨,૪૫,૬૧૮	૧,૨૨,૫૬,૬૮,૦૮૧	
ભારત સરકાર પાસેથી અનુદાન સહાય	૧,૦૭,૮૨,૭૩,૨૧૩	૧,૦૭,૮૫,૮૧,૬૮૫	
મહેસૂલી વસુલવાનો અધિકારમાંથી દાન એચઈજી	૧	૧	
મહેસૂલી વસુલવાનો અધિકારમાંથી અનુદાન	૧	૧	
એમએમસીસી			
મિલકત, પ્લાન્ટ અને યંત્ર સંબંધિત અનુદાન**	૬,૪૮,૩૭,૮૮૮	-	
બંધ સિલક	૨,૨૩,૩૫,૩૪,૮૪૬	૨,૩૧,૬૩,૫૫,૪૭૪	
વર્તમાન	૧૬,૫૩,૫૧૭	૧૪,૦૮,૦૦૮	
બિન વર્તમાન	૨,૨૩,૧૮,૮૧,૪૨૮	૨,૩૧,૪૮,૪૬,૪૬૫	
** ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ મિલકત યંત્ર અને સાધનો સંબંધિત મળેલ અનુદાન ઈપીસીજી સ્કીમ હેઠળ મૂડી સામાન આયાત પર કર બચત ને સંબંધિત છે. આ યોજના હેઠળ કંપની ચોક્કસ સમયે આયાત કરેલ મુડી સામાન પર બચાવેલ કરને નિકાસ કરવા માટે પ્રતિબદ્ધ છે. જો કોઈ સંજોગોમાં પ્રતિબદ્ધતા પૂરી ન થાય તો કંપનીને જે કર / ડ્યુટી બચત કરી હોય તે વ્યાજ સાથે ભરવી પડે છે. આવા અનુદાન માન્યતાને સંબંધિત નિકાસ જવાબદારીની પરિપૂર્ણતાના આધારે નફા-નુકસાનના ખાતામાં રજૂ કરવામાં આવે છે.			
૧૬. વિલંબીત સંપત્તિ કર (ચોખ્ખો)		(રકમ રૂપિયામાં)	
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦	
વિલંબિત સંપત્તિ કર			
પ્રારંભિક ખર્ચ	૩,૦૦,૬૬૪	૪,૫૦,૮૮૬	
ચૂકવણી આધારે માન્ય ખર્ચ	-	૧૬,૫૩,૮૦૨	
આગળની ખોટ	૮૭,૦૮,૫૮૪	-	
	૮૦,૦૮,૨૪૮	૨૧,૦૪,૮૮૮	
જવાબદારી પર વિલંબિત કર			
સ્થાયી મિલકત પર ઘસારો	૩,૬૨૩	૨,૭૬,૭૮૪	
	૩,૬૨૩	૨,૭૬,૭૮૪	
ચોખ્ખો વિલંબીત મિલકત / જવાબદારી કર	૮૦,૦૫,૬૨૫	૧૮,૨૮,૧૦૪	

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

૧૭. ચૂકવવાપાત્ર વેપાર / લેણાં

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
સૂક્ષ્મ અને નાના ઉદ્યોગોને ચૂકવવાપાત્ર બાકી લેણાં	૫,૫૫,૪૪૮	૭,૬૩,૮૮૪
સૂક્ષ્મ અને નાના ઉદ્યોગો સિવાયને ચૂકવવાપાત્ર બાકી લેણાં	૧,૨૦,૬૮,૨૮૭	૨,૨૮,૮૬,૪૮૭
સરવાળો	૧,૨૬,૨૩,૭૪૫	૨,૩૭,૬૦,૪૭૧

નોંધ :

એમએસએમઈ પરની વિગતો માટે નોંધ નં. ૩૩ જુઓ.

કંપનીનો ચૂકવવાપાત્ર લેણાં પરનો જોખમ અને જવાબદારી અંગેની નોંધ નં. ૩૫ માં સમાવેલ છે.

૧૮. અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
બિન વર્તમાન અવરોધક નાણાં સુરક્ષા થાપણ	૧૮,૨૬,૫૫,૮૧૦	૩,૦૦,૬૨,૬૪૮
	૧,૦૮,૮૫,૦૧૦	૧,૦૫,૧૩,૨૬૪
સરવાળો	૧૯,૩૬,૪૦,૮૨૦	૪,૦૫,૭૫,૯૧૨

વર્તમાન ન ચૂકવેલા ખર્ચાઓ	૧,૫૧,૭૦,૦૩૪	૩,૮૮,૬૧,૪૪૭
ઈન્ડેક્ષ-બી ને ચૂકવવાપાત્ર રકમ (સુરક્ષા થાપણ)	૭૬,૧૧,૮૭૮	૭૬,૧૧,૮૭૮
સુરક્ષા થાપણ	૪,૫૫,૨૦૩	૮,૨૮,૨૮૩
મળવાપાત્ર / ચૂકવવા પાત્ર વ્યાજ	૩૫,૮૮૪	૧૨,૮૬૩
મૂડી લેણદાર	૧૮,૫૧,૨૮૪	૮૫,૮૬,૪૭૮
ગ્રાહકને ચૂકવવા પાત્ર એડવાન્સ	૨૨,૨૩,૬૨૮	૬૭,૧૫,૨૦૭
સરવાળો	૨,૭૪,૪૭,૯૧૦	૬,૩૭,૨૭,૨૬૭

૧૯. અન્ય ચાલુ જવાબદારીઓ

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
વર્તમાન ચૂકવવાપાત્ર કાનૂની બાકી લેણાં	૧,૫૮,૪૫,૬૧૬	૧,૩૦,૧૮,૪૪૮
ગ્રાહકો પાસેથી મળેલ એડવાન્સ	૨૫,૮૬,૪૨૪	૩૧,૦૧,૬૪૦
સરવાળો	૧,૮૫,૪૨,૦૪૦	૧,૬૧,૨૦,૦૮૮

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૨૦. કામગીરીમાંથી થયેલ આવક (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
કામગીરીમાંથી થયેલ આવક		
સમારંભ ખંડની આવક	૯૦,૨૬,૭૮૫	૧૫,૮૭,૫૭,૬૨૧
ખાદ્યમાંથી આવક	૭,૮૨,૩૭૫	૪,૧૫,૯૯,૯૭૪
હોલ ભાડુ	-	૨,૪૦,૯૯,૬૫૩
ભાડા ફી	-	૨,૭૦,૮૩,૩૩૩
રદ થયેલ પ્રસંગમાંથી આવક	-	૯,૩૨,૨૦૪
વીજળી ખર્ચ રીકવરી	૫૮,૪૩,૮૯૯	૧,૫૩,૬૬,૧૮૦
ઈન્ટરનેટ વપરાશ આવક	૧,૨૫,૦૦૦	૩૫,૭૬,૪૨૭
અન્ય કામગીરીમાંથી આવક	૪,૫૦૦	૬૯,૫૪,૮૦૫
સરવાળો	૧,૫૭,૮૨,૫૫૯	૨૭,૮૩,૭૦,૧૯૭
૨૧. અન્ય આવક (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
વ્યાજ આવક		
— આવકવેરા રીફંડ	૧,૦૪,૭૪૮	-
— થાપણો અને એડવાન્સ	૨,૨૯,૩૫,૨૭૫	૨૬,૯૯,૮૩૨
સરકારી અનુદાનની ઋણીમુક્તિ	૧૬,૫૩,૫૧૭	૧૪,૦૯,૦૦૯
ટેન્ડર પ્રક્રિયા ફી	૧૬,૬૩,૯૭૮	૧,૭૫,૧૧૭
વધારાની જોગવાઈ પાછી લખી	૬,૨૪,૩૦૩	-
પરચુરણ આવક	૫,૩૫,૧૩૬	૪,૯૫,૭૪૪
સરવાળો	૨,૭૫,૧૬,૯૫૭	૪૭,૭૯,૭૦૨
૨૨. સંચાલન ખર્ચાઓ (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
પાવર અને ફ્યુઅલ	૧,૫૨,૩૦,૫૮૦	૩,૧૮,૪૮,૮૨૮
બેંકવેટ ખર્ચા	૭,૫૦૦	૧,૫૭,૧૪,૪૯૬
પુરવઠા વપરાશ	૧,૮૧,૪૮૩	૧૩,૦૮,૧૧૯
સરવાળો	૧,૫૪,૧૯,૫૬૩	૪,૮૮,૭૧,૪૪૩
૨૩. કર્મચારી લાભ ખર્ચ, કોન્ટ્રાક્ટરો અને સલાહકારોને ચૂકવણી (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
કોન્ટ્રાક્ટરોને ચૂકવણી	૨,૮૪,૮૫,૯૫૩	૪,૪૨,૩૧,૦૯૩
સરવાળો	૨,૮૪,૮૫,૯૫૩	૪,૪૨,૩૧,૦૯૩

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

૨૪. નાણાંકીય ખર્ચ (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
એમએસએમઈ પર વ્યાજ કરની ચૂકવણીમાં વિલંબ પરનો વ્યાજ	૨૨,૮૨૧	૧૨,૮૬૩
સરવાળો	૪૪,૬૫૮	૪૨,૪૦૮
૨૫. ઘસારો અને ઋણીમુક્તિ ખર્ચ (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
મૂર્ત મિલકત પરનો ઘસારો	૧૬,૩૨,૩૩૦	૧૩,૮૩,૩૫૩
આરઓયુ મિલકત પર ઋણમુક્તિ	-	૨
અમૂર્ત મિલકત પરનો ઋણીમુક્તિ	૪,૮૬,૧૩૨	૩,૬૧,૫૬૭
સરવાળો	૨૧,૧૮,૪૬૨	૧૭,૫૪,૯૨૨
૨૬. સમારકામ અને જાળવણી ખર્ચ (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
સમારકામ અને જાળવણી ખર્ચ - સાધનો અને યંત્ર સામગ્રી	૧,૩૨,૧૪,૬૪૩	૩,૮૬,૩૬,૨૨૭
સમારકામ અને જાળવણી ખર્ચ - ભાડાપટ્ટાની મિલકત	૪,૮૭,૮૬૧	૩૨,૩૫,૮૧૩
સમારકામ અને જાળવણી ખર્ચ - અન્ય	૪,૭૫,૪૭૬	૨૮,૧૭,૭૧૮
સરવાળો	૧,૪૧,૮૭,૯૮૦	૪,૪૭,૮૯,૭૫૮
૨૭. અન્ય ખર્ચાઓ (રકમ રૂપિયામાં)		
વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
કાયદા અને વ્યવસાયિક ખર્ચ*	૭૩,૩૦,૩૭૫	૧,૭૮,૭૪,૨૪૮
મ્યુનિસિપલ ખર્ચ	૨૭,૭૭,૮૧૧	૮૨,૬૨,૧૧૫
આરઓસી કાયદા ખર્ચ	-	૫૨,૫૨,૮૦૦
યાત્રા, રહેવા અને વાહનવ્યવહાર ખર્ચ	૩૨,૪૭,૦૨૮	૩૬,૨૮,૮૬૭
વેપાર અને વેચાણ બઢતી	૬૬,૮૪૪	૧૭,૫૮,૮૩૪
ઉદ્યાન વિજ્ઞાન ખર્ચ	૫,૧૦,૬૮૮	૨૪,૩૭,૧૭૫
સ્ટાફ કલ્યાણ	૧,૪૭,૦૨૫	૧૪,૮૩,૪૩૦
મુદ્રણ અને લેખનસામગ્રી ખર્ચ	૪,૫૪,૫૬૭	૪,૫૩,૧૭૦
સંચાર ખર્ચ	૩,૧૭,૮૫૮	૬,૬૭,૭૩૦
ટેન્ડર ફી	૧૫,૦૦૦	૪,૫૭,૨૮૮
દર અને કરો	૫૪,૮૫૬	૪,૨૩,૪૫૮
ઓડિટરોને ચૂકવણી (નોંધ નં. ૨૭.૧ જુઓ)	૧,૫૦,૦૦૦	૫૦,૦૦૦
સભ્યપદ અને સબસ્ક્રિપ્શન ફી	-	૩૮,૧૬૦
વિદેશી વિનિમય પર નુકસાન	૩,૫૮,૧૫૮	-
કોર્પોરેટ સામાજિક જવાબદારી (નોંધ નં. ૨૭.૨ જુઓ)	૪,૮૦,૦૦૦	-
ખરાબ દેવુ માફ કર્યું	૧,૧૦,૦૦૦	-
મિલકત, પ્લાન્ટ અને સાધનોના વેચાણમાં નુકસાન પરચુરણ ખર્ચ	૫૦,૮૧૭	-
સરવાળો	૧,૬૬,૩૭,૫૦૩	૪,૫૨,૬૬,૭૮૦

* કાયદાકીય અને વ્યવસાયિક ખર્ચમાં નાણાંકીયને ચૂકવણી અને અન્ય સલાહકાર સામેલ છે કે જેની સાથે કંપનીએ માલિક અને નોકરનો સંબંધ નથી.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

નોંધ નં. : ૨૭.૧ ઓડિટરોને ચૂકવણી (જીએસટી સિવાય)	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
ઓડિટર તરીકે :		
— વૈધાનિક ઓડિટ ફી	૧,૦૦,૦૦૦	૫૦,૦૦૦
— અન્ય ચૂકવણી (ડિફરેન્સિયલ ઓડિટ ફી)	૫૦,૦૦૦	—
— ખર્ચનું વળતર	—	—
સરવાળો	૧,૫૦,૦૦૦	૫૦,૦૦૦

નોંધ નં. : ૨૭.૨	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
એક્સપેન્ડિચર ઓન સીએસઆર		
(અ) કુલ રકમ વર્ષ દરમિયાન ખર્ચ પાત્ર	૪,૯૦,૦૦૦	—
(બ) વર્ષ દરમિયાન ખર્ચ પાત્ર રકમ	—	—
(૧) બાંધકામ / ખરીદેલ મિલકત	—	—
(૨) અન્ય હેતુ જે ઉપર(૧)માં સમાયેલ નથી.	૪,૯૦,૦૦૦	—

૨૮. અન્ય વ્યાપક આવક (ઓસીઆઈ)

અન્ય વ્યાપક આવક અલગથી જણાવવા યોગ્ય હોય તેવી કોઈ આવક નથી.

૨૯. શેર દીઠ કમાણી / (નુકસાન) (ઈપીએસ)

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
નફા અને શેર માલિતીમાં નીચે મુજબ સામાન્ય અને ડાઈલ્યુટેડ ઈપીએસ ગણતરી પ્રતિબિંબિત કરે છે :		
ઈક્વિટી શેરહોલ્ડરો માટે ઉપલબ્ધ નફો/(ખોટ)	(૨,૬૬,૫૮,૫૧૫)	૫,૪૦,૪૭,૮૩૬
મૂળભૂત અને ડાઈલ્યુટેડ શેરની ગણતરીમાં વેઈટેડ સરેરાશ શેરની સંખ્યા	૩,૦૩,૮૪,૬૧૫	૩,૦૨,૦૬,૫૩૩
શેરની મૂળ કિંમત (રૂ. ૧૦)	૧૦	૧૦
શેર દીઠ કમાણી / (ખોટ)		
— મૂળભૂત (રકમ રૂ.)	(૦.૮૮)	૧.૭૮
— ડાઈલ્યુટેડ (રકમ રૂ.)*	(૦.૮૮)	૧.૭૮

* કોઈ સંબંધિત ઈક્વિટી શેર ન હોવાથી મૂળભૂત અને ડાઈલ્યુટેડ સરખા જ છે.

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

૩૦. કરો

(અ) આવક વેરા ખર્ચ :

આવક વેરા ખર્ચના મુખ્ય ઘટકો વર્ષ ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ અને ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ વર્ષના નીચે મુજબ છે.

(૧) નફો અથવા નુકસાન વિભાગ (રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
વર્તમાન કર ખર્ચ	(૨,૨૩,૬૭૯)	૧,૯૬,૦૦,૦૦૦
વિલંબિત કર ખર્ચ (જમા)	(૭૧,૭૭,૫૨૧)	(૧૩,૫૯,૯૬૨)
નફા-નુકસાન ખાતામાં બતાવેલ કુલ આવક વેરા ખર્ચ	(૭૪,૦૧,૨૦૦)	૧,૮૨,૪૦,૦૩૮

(બ) હિસાબી નફા પરનો વર્ષ માટેનો આવક વેરો નીચે મુજબ મેળવણી કરેલ છે.

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
કરવેરા પહેલાનો નફો (અ)	(૩,૪૦,૬૦,૭૧૫)	૭,૨૨,૮૭,૮૭૩
ભારતમાં લાગુ પડતા વેરાના દર (બ)	૨૫.૧૭	૨૫.૧૭
અંદાજિત કર ખર્ચ (ક = અ x બ)	(૮૫,૭૨,૪૦૧)	૧,૮૧,૯૩,૪૧૨
કાયમી તફાવત		
નામંજૂર થયેલ ખર્ચ	૨૧,૪૦,૨૦૦	૮૩,૫૫,૮૧૫
મંજૂર થયેલ ખર્ચ	(૨૪,૮૮,૦૬૭)	(૨૫,૪૫,૪૨૭)
અન્ય ગોઠવણ	—	(૨૧,૫૯૭)
સરવાળો	(૩,૪૭,૮૬૭)	૫૫,૮૮,૭૯૧
કાયમી તફાવતને ગોઠવણ કર્યા પછીનો નફો/(નુકસાન)	(૩,૪૪,૦૮,૫૮૨)	૭,૭૮,૭૬,૬૬૫
અંદાજિત કર ખર્ચ	(૮૬,૫૯,૯૫૨)	૧,૯૬,૦૦,૦૦૦
વિલંબિત કર	૧૪,૮૨,૪૩૧	(૧૩,૫૯,૯૬૨)
અગાઉના વર્ષોના કર ગોઠવણો	(૨,૨૩,૬૭૯)	—
કુલ કર ખર્ચ	(૭૪,૦૧,૨૦૦)	૧,૮૨,૪૦,૦૩૮
અસરકારક કર દર	(૨૧.૭૩%)	૨૫.૨૩%

૩૧. આકસ્મિક જવાબદારીઓ અને પ્રતિબદ્ધતા / કબૂલાતો

આકસ્મિક જવાબદારીઓ

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
કંપનીએ દેવા સ્વીકાર્ય નહીં તેની સામે દાવાઓ		
કોન્ટ્રાક્ટરો અને સપ્લાયર્સ*	૨૧,૮૧,૩૯,૨૦૦	—
સરવાળો	૨૧,૮૧,૩૯,૨૦૦	—

મૂડી અને અન્ય પ્રતિબદ્ધતા

(રકમ રૂપિયામાં)

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦
મૂડી પ્રતિબદ્ધતા		
કરારની અંદાજિત રકમ મૂડી ખાતા પર અમલમાં મૂકવાની બાકી અને જેની જવાબદારી ન સ્વીકારી હોય	૧,૧૯,૪૭,૭૫,૧૦૬	૩,૭૨,૮૮,૯૫,૯૮૭

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

અન્ય પ્રતિબદ્ધતા		
નિયતિ અંગેની જવાબદારી જે મૂડી સામાન સ્કીમ હેઠળ મૂડી સામાનની આયાત માટે લીધેલા આયાત લાયસન્સ સામે નિકાસની જવાબદારીઓ જે આગામી ૬ વર્ષના સમયગાળામાં પૂરી થવાની છે. જો કંપની આ જવાબદારીઓને પૂર્ણ કરવામાં અસમર્થ હશે તો તેની જવાબદારી ભયત ઝ્યુટીની રકમ રૂ. ૬,૪૯,૩૭,૯૮૯/- જે વાસ્તવિક નિકાસના પ્રમાણમાં ઘટશે. કંપની તેની નિકાસ જવાબદારીઓને પૂર્ણ કરવા માટે સક્ષમ છે તેથી તે આ જવાબદારીઓના સંદર્ભમાં કોઈ નુકસાનની અપેક્ષા રાખતી નથી અને તે મુજબ તેના નાણાકીય પત્રકોમાં કોઈ જોગવાઈ કરી નથી.	૩૮,૯૯,૪૮,૨૪૫	

૩૨. પેટા(સેગમેન્ટ) માહિતી :

ભારતીય હિસાબી નીતિઓ ૧૦૮ અનુસાર પ્રવર્તમાન કાર્યખંડ એ વર્તમાન કાર્યખંડને ઓળખવા માટે વપરાય છે અને કંપનીના સંચાલકોના આંતરિક અહેવાલ પ્રમાણે કામગીરી કરે છે. કંપનીના સંચાલકો ભારતીય હિસાબી નીતિ ૧૦૮ પ્રમાણે મુખ્ય સંચાલન નિર્ણય ઉત્પાદક અથવા સીઓડીએમનો ઉપયોગ કરે છે. આંતરિક અહેવાલો માટેનું સૂચક યથાર્થ રીતે તેના ઉપયોગ અને માપદંડ પર સૂચન કરે છે.

ભૌગોલિક વિસ્તારો વિશે માહિતી :

કંપની પોતાની વસ્તુઓ અને સેવાઓ ભારતમાં જ પૂરી પાડે છે અને આર્થિક પર્યાવરણમાં જોખમ અને વળતરના કોઈ જુદા સ્તર પર સંચાલન કરતી નથી. તેથી એવું તારણ કરી શકાય કે કંપની પોતાનું સંચાલન ઈવેન્ટ મેનેજમેન્ટ વાણિજ્ય સેવા અને આતિથ્ય સેવા એક જ સ્તર પર કરી રહી છે.

૩૩. સૂક્ષ્મ અને લઘુ ઉદ્યોગો મંત્રાલયે તા. ૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૮ના રોજ કચેરી યાદી બહાર પાડી છે જેના અનુસાર સૂક્ષ્મ અને લઘુ ઉદ્યોગો એ તેમના ગ્રાહકો સાથે થતી લેવડદેવડની માહિતી આ કાયદા અનુસાર આપવાની રહેશે. અને તે પ્રમાણે નીચે જણાવેલ ટેબલમાં ઉદ્યોગોને ચૂકવવાની રકમ કંપની પાસે પ્રાપ્ત થયેલ માહિતી પ્રમાણે અને તેના આધારે આપેલ છે.

વિગતો	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું
વર્ષનાં અંતે સૂક્ષ્મ અને લઘુ ઉદ્યોગોને ચૂકવવાના બાકી લેણાં		
— મુદ્દલ	૫,૫૫,૪૪૮	૭,૬૩,૯૮૪
— વ્યાજ	૩૫,૮૮૪	૧૨,૯૬૩
સૂક્ષ્મ અને નાના ઉદ્યોગો વિકાસ કાયદો ૨૦૦૬ પ્રમાણે (એમએસએમઈડી કાયદો ૨૦૦૬) ખરીદનારે ચૂકવેલ વ્યાજ	—	—
વર્ષ દરમિયાન નિયત કરેલ મુદ્દત પછી સૂક્ષ્મ અને નાના ગ્રાહકોને ચૂકવાયેલી રકમ	—	—
એમએસએમઈડી કાયદા ૨૦૦૬ પ્રમાણે નાણા ચૂકવવાની રકમની મર્યાદા પછી પાકેલ વ્યાજ કે જે મુદ્દત પૂરી થયા પછી ચૂકવાયેલી હોય તે રકમ	—	—
વર્ષના અંતે ઉપાર્જિત અને ન ચૂકવેલ વ્યાજની રકમ	૩૫,૮૮૪	—
એમએસએમઈડી કાયદો ૨૦૦૬ હેઠળ વધુનો ચૂકવવાનો વ્યાજ કે જે પછીના વર્ષોમાં પણ ચૂકવણી ન થયેલી હોય અને વ્યાજ પાકેલ હોય પરંતુ નાના ઉદ્યોગોને વાસ્તવિક રીતે ચૂકવી ગયેલ હોય	—	—

૩૪. લીઝ ગોઠવણ અંગેની પ્રતિબદ્ધતા :

હિસાબીનીતિમાં ફેરફાર :

કંપનીએ ઈન્ડએએસ-૧૧૬ પ્રમાણે હિસાબી નીતિમાં જરૂરી ફેરફારો તા. ૧-૪-૨૦૧૯થી લાગુ પાડેલ છે. પરિણામે કંપનીએ લીઝ કરાર માટે હિસાબી નીતિમાં ફેરફાર કરેલ છે. કંપનીએ ઈન્ડ ૧૧૬ પશ્ચાતવર્તી અસરથી અમલમાં મૂકેલ છે, પરંતુ આ હિસાબી નીતિમાં ફેરફારના હિસાબે કંપનીના નાણાકીય પરીણામો અથવા કંપનીની નાણાકીય પરિસ્થિતિમાં કોઈ ફેરફાર થયો નથી.

મહાત્મા મંદિરના લીઝ / લાયસન્સમાં મહાત્મા મંદિરની સંભાળ રાખવી, સંચાલન અને વ્યવસ્થા તથા ૪૫ વર્ષ સુધી આવકની વસુલાત કરવી આ અલગથી ૪૫ વર્ષના કરારમાં સામેલ છે.

ગરૂડ ઉપરના લીઝ / લાયસન્સ માટે મહાત્મા મંદિર વ્યવસ્થા કરાર અને મહાત્મા મંદિર લાયસન્સ કરાર તા. ૧-૧૨-૨૦૧૮ થી જો કે દર વર્ષના રૂ. ૧ ના લેખે ૪૫ વર્ષ ના કરાર કરેલા છે. હેલીપેડ પ્રદર્શન ગ્રાઉન્ડની અંદર સંભાળ રાખવી, ૪૫ વર્ષ સુધી સંચાલન અને વ્યવસ્થા તથા આવકની વસુલાત એક જુદા કરાર કે જે ૪૫ વર્ષ માટે થયેલ છે.

ઉપરોક્ત લીઝ/લાયસન્સની હિસાબોમાં નોંધ વપરાશ હક લીઝ મિલકતને ઉધારી લીઝ જવાબદારીને જમા લઈને કરેલ છે. લીઝ જવાબદારીનું મૂલ્ય ૪૫ વર્ષના ભાડા પટ્ટાને ૧૮%ના વાર્ષિક વ્યાજ દરે ડિસ્કાઉન્ટ કરીને ગણતરી કરેલ છે.

ચાલુ વર્ષે કંપનીએ બાકી રહેલા સમયગાળા માટે અગાઉથી એડવાન્સ ચૂકવણી કરેલ છે અને તેથી ૩૧ માર્ચ ૨૦૨૧ના રોજ કોઈ ભાડાની જવાબદારી બાકી રહેતી નથી. એડવાન્સ ભાડું ચૂકવેલ તે મિલકત ને વાપરવાનો અધિકાર ઉમેરે છે અને તે બાકીના રહેલા સમયગાળા માટે ઋણીમુક્તિ થશે.

બાકી જવાબદારીનું પરિપક્વતા વિશ્લેષણ

વિગતો	૧૨ મહિનાથી ઓછું	૧૨ મહિનાથી વધુ	કુલ જવાબદારી
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	-	-	-
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	-	-	-

નફા - નુકસાન ખાતામાં આશરે પ્રાપ્ત થયેલી રકમ

વિગતો	૩૧ માર્ચ-૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ-૨૦૨૦
બાકી રહેલ લીઝ જવાબદારી પર વ્યાજ	-	-
આરઓયુ મિલકત પર ઋણમુક્તિ	૨	૨
કુલ	૨	૨

રોકડ પ્રવાહ પત્રકમાં આશરે પ્રાપ્ત થયેલી રકમ

વિગતો	૩૧ માર્ચ-૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ-૨૦૨૦
લીઝ માટેનો કુલ રોકડ પ્રવાહ	-	૯૦

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

પીપીઈશિડ્યુલ હેઠળ સંપત્તિમાં સામેલ મિલકત ઉપયોગના અધિકારની વિગતો

વિગતો	૩૧ માર્ચ-૨૦૨૧	૩૧ માર્ચ-૨૦૨૦
સરવૈયાની તારીખે ઉઘડતી મૂલ્ય	૮૮	૧૦
વર્ષ દરમિયાન આરઓયુ મિલકતમાં વધારો	—	૮૦
વર્ષ દરમિયાન આરઓયુ મિલકત પર ઋણ મુક્તિ	૨	૨
સરવૈયાની તારીખે બંધ મૂલ્ય	૮૬	૮૮

૩૫. નાણાંકીય જોખમ સંચાલન હેતુઓ અને નીતિઓ :

કંપની બજારના જોખમ, ધિરાણ જોખમ અને પ્રવાહી જોખમ પર આરક્ષિત છે. કંપનીના વરિષ્ઠ નિયામક નાણાકંચ વિભાગ દ્વારા આધારભૂત છે કે જે કંપનીમાં આવતી નાણાંકીય જોખમો અને તેનું નિયંત્રણ માળખા માટે સલાહ આપે છે. નાણાંકીય વિભાગ કંપનીના વરિષ્ઠ નિયામકોને ખાતરી આપે છે કે કંપનીના નાણાંકીય જોખમો યોગ્ય રીતે નિયંત્રણમાં છે.

(અ) બજાર જોખમ :

બજાર જોખમ એ જોખમ છે કે જે બજાર કિંમતોમાં થતા વધઘટને કારણે નાણાંકીય સાધનોના ભવિષ્ય રોકડપ્રવાહ વધઘટ થાય છે. બજાર જોખમ વ્યાજ દર જોખમને સમાવે છે. તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજની સ્થિતિને સંવેદનશીલ પૂર્વક વિશ્લેષણ અસર કરે છે. વિશ્લેષણ બજાર ચલોની હલચલને ગ્રેજ્યુઈટી અને અન્ય નિવૃત્તિ પદ્ધતિની જવાબદારીઓને વહન કિંમતો જોગવાઈઓ, અને બિન નાણાંકીય સંપત્તિઓ અને જવાબદારીઓ સમાવેશ કરતો નથી.

(૧) વ્યાજ દર જોખમ :

વ્યાજ દર જોખમ એ જોખમ છે કે બજાર વ્યાજ દરમાં વધઘટને કારણે નાણાંકીય સાધનોની વ્યાજબી કિંમત અથવા ભવિષ્ય રોકડ પ્રવાહ બદલાતો રહે છે. કંપનીના ઋણ / બોરોઈંગ વ્યાજ મુક્ત છે અને તેથી ઈન્ડિ એએસ ૧૦૭ માં આપેલ વ્યાજદર જોખમ તે સુસંગત નથી. જીએસએફએસ પાસેથી ઉધાર તે ૮% વ્યાજ દરે છે. જો કે, લીધેલ લોન ટૂંકા ગાળાની છે અને તેથી તે લાંબા ગાળે કંપનીના રોકડ પ્રવાહ પર કોઈ અસર કરશે નહીં.

(બ) પ્રવાહી જોખમ :

પ્રવાહી જોખમ એ જોખમ છે કે કંપની અસ્વીકાર નુકસાન ન થાય ત્યાં સુધી તેની વર્તમાન અને ભવિષ્ય રોકડ પ્રવાહ અને સમાંતર જવાબદારીઓ મેળવવા માટે સમર્થ નથી. કંપનીનો હેતુ દર વખતે તેના રોકડ અને સમાંતર જવાબદારીઓને મેળવવા માટે લિક્વિડિટી / પ્રવાહીનો મહત્તમ સ્તર સાચવી રાખવાનો છે. કંપની તેની પ્રવાહી સ્થિતિ અને મજબૂત રોકડ સંચાલન પદ્ધતિને ઝીણવટથી દેખરેખ કરે છે. તે બેંક પાસેથી ધિરાણ આશાવાદી દરે લેવા માટે પર્યાપ્ત સ્ત્રોતોની જાળવણી કરે છે.

(૧) નીચેના ટેબલ કંપનીની નાણાંકીય જવાબદારી કરાર વિનાની ચૂકવણીને આધારે પરિપક્વતા પાર્શ્વ ચિત્ર રજૂ કરે છે.

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	માંગ પર	૩ મહિનાથી ઓછું	૩ થી ૧૨ મહિના	૧-૫ વર્ષ	૫ વર્ષથી વધુ	કુલ
ચૂકવવાપાત્ર વેપાર	-	-	૧,૨૬,૨૩,૭૪૫	-	-	૧,૨૬,૨૩,૭૪૫
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ	-	-	૨,૭૪,૪૭,૯૧૦	૧૯,૩૬,૪૦,૯૨૦	-	૨૨,૧૦,૮૮,૮૩૧
૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ						
ચૂકવવાપાત્ર વેપાર	-	-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	-	-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
ઉધારી	-	-	૨,૩૭,૬૦,૪૭૧	-	-	૨,૩૭,૬૦,૪૭૧
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ	-	-	૬,૩૭,૨૭,૨૬૭	૪,૦૫,૭૫,૯૧૨	-	૧૦,૪૩,૦૩,૧૭૯

(ક) ધિરાણ જોખમ / (ક્રેડિટ જોખમ)

ધીરાણ જોખમ એ જોખમ છે કે જે પ્રતિરૂપ તેની જવાબદારીઓ, નાણાંકીય સાધનો હેઠળ અથવા ગ્રાહક કરાર, નાણાંકીય નુકસાન મુખ્યત્વે મળતા નથી. કંપની તેનું ધિરાણ જોખમ નિયામકીય પ્રવૃત્તિઓમાંથી (પ્રાથમિક મળવાપાત્ર વેપાર લેણાં) અને તેની નાણાંકીય પ્રવૃત્તિઓ, બેંક અને નાણાંકીય સંસ્થાઓ પાસે થાપણમાંથી અને અન્ય નાણાંકીય સાધનોમાંથી આરક્ષિત / પુલ્લુ કરે છે.

(૧) મળવાપાત્ર વેપાર લેણાં :

કંપનીના બધા બાકી લેણાંની દેખરેખ થાય છે. આ વર્ષ કંપનીનો પહેલો વર્ષ હોવાથી તેને ઘાલખાધના કિસ્સા જોવામાં આવ્યા નથી. વધુમાં જેટલા ગ્રાહકો પાસેથી નાણાં લેવાના બાકી છે તે ૬ મહિનાથી અંદરના છે. તે અનુસાર મળવાપાત્ર વેપારલેણાં અત્યંત નીચા ધીરાણ જોખમે છે અને સંચાલન આકારેલું છે કે મળવાપાત્ર વેપારલેણાંની હાનિની જરૂર નથી.

(૨) નાણાંકીય સાધનો અને રોકડ થાપણો :

બેંકો અને નાણાંકીય સંસ્થાઓ પાસેથી લીધેલ ધિરાણના જોખમનું કંપનીના નાણાંકીય વિભાગ દ્વારા વરિષ્ઠ નિયામક અંતર્ગત નિયંત્રણ કરવામાં આવે છે. બેંક અને નાણાંકીય સંસ્થા પાસે રહેલ સિલકનું ધિરાણ જોખમ અત્યંત નીચા સ્તરે છે. આ બાબત નિયંત્રક અધીકારી હેઠળ દેખરેખમાં છે.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના નાણાકીય વર્ષની નોંધ

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં દર્શાવેલ છે. સિવાય કે અલગ રીતે દર્શાવેલ હોય તો)

૩૬. સંબંધિત પક્ષ વ્યવહાર

(૧) સંબંધિત પક્ષ અને સંબંધનો પ્રકાર :

હોલ્ડિંગ એન્ટિટી

ગુજરાત સરકાર

આઈઆરએસડીસી લિમિટેડ

એન્ટિટી પર મુખ્ય નિયામકીય કર્મચારીઓ અને તેમના સંબંધી કે જે નોંધપાત્ર પ્રભાવ પાડી શકે.

આઈએનડીઈએક્સટીબી

મુખ્ય નિયામકીય કર્મચારીઓ / કારોબારી નિયામક

એસ. એસ. રાઠોડ

પ્રવિણભાઈ ચૌધરી

શિવેન્દ્ર કુમાર

વહીવટી નિયામક

સંયુક્ત વહીવટી નિયામક

સંયુક્ત વહીવટી નિયામક

બિન કાર્યકારી નિયામક

મનોજ કુમાર દાસ

રાહુલ ગુપ્તા

સંદિપ ભાનુભાઈ વસાવા

સંજીવ કુમાર લોહિયા

કમલેશ કુમાર ગુપ્તા

વિકાસ કુમાર

ભારત સુદ ભુશન

કુ. એસ. છાકઠુઆક

રજનીશ માથુર

નિયામક

નિયામક

નિયામક

નિયામક

નિયામક

નિયામક (૧૯/૦૧/૨૦૨૧ સુધી)

નિયામક

નિયામક

નિયામક (૦૪/૦૨/૨૦૨૧થી)

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના નાણાકીય પત્રકોની નોંધ

(બધી રકમો ભારતીય રૂપિયામાં દર્શાવેલ છે. સિવાય કે અલગ રીતે દર્શાવેલ હોય તો)

(૨) સંબંધિત પક્ષકારો સાથે વ્યવહાર

સંબંધિત પક્ષકારો / સાથેની લેવડદેવડનું સારાંશ	હોલ્ડીંગ એન્ટિટી		એન્ટિટી કે જેની પર મુખ્ય નિયામકીય કર્મચારીઓ અને તેમના સંબંધિતો નોંધપાત્ર પ્રભાવ પાડી શકે		મુખ્ય નિયામકીય કર્મચારીઓ અને તેમના સંબંધીઓ	
	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના પૂરા થતા વર્ષનું	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૦૫ જાન્યુ. ૨૦૧૭થી ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના સમયગાળા માટે	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું	૦૫ જાન્યુ. ૨૦૧૭થી ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ના સમયગાળા માટે
વર્ષ દરમિયાન લેવડ દેવડ						
મળેલ ધિરાણ (ક્રેડિટ)						
મળેલ અનુદાન / કાયમી ધીરાણ (કવાસી કેપીટલમાં તબદીલી)	(૧૪,૬૧,૦૫,૦૦૦)	૧૧,૫૮,૦૫,૦૦૦	-	-	-	-
મળેલ શેર અરજીના નાણા (કવાસી કેપીટલમાં તબદીલી)	(૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦)	૩,૭૪,૭૧,૦૦૦	-	-	-	-
કવાસી કેપીટલ મળેલ	૪,૫૬,૭૪,૪૭,૦૦૦	-	-	-	-	-
મળેલ લોન	-	-	-	-	-	-
ડેબિટ ટ્રાન્ઝેક્શન						
ચૂકવેલ લોન / શેર અરજીમાં તબદીલી	-	૨૭,૧૮,૪૦,૦૦૦	-	-	-	-
યાત્રા, રહેવા અને જમવાના ખર્ચનું વળતર	-	૫૭,૧૨૪	-	-	૧,૪૦,૦૦૦	૨,૧૦,૦૦૦
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટરનું પગાર ભથ્થું	-	-	-	-	૧૫,૨૦,૦૦૦	-
યોજના વહીવટ ચૂકવેલ ફી/માસ્ટર પ્લાન મંજૂરી ફી (સીડબ્લ્યુઆઈપી - ચૂકવેલ જીએસટી)/વધારાનો મેન પાવર	૫,૨૭,૦૧,૮૮૮	૬,૪૨,૮૭,૮૮૭	-	-	-	-
ભાડા આવક	-	૮૦	-	-	-	-

વર્ષના અંતે સિલક	હોલ્ડીંગ એન્ટિટી		એન્ટિટી કે જેની પર મુખ્ય નિયામકીય કર્મચારીઓ અને તેમના સંબંધિતો નોંધપાત્ર પ્રભાવ પાડી શકે		મુખ્ય નિયામકીય કર્મચારીઓ અને તેમના સંબંધીઓ	
	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ
મળવાપાત્ર રકમ	-	-	-	-	-	-
ચૂકવવાપાત્ર રકમ	-	૧,૧૭,૧૩,૫૬૬	-	-	-	-

૨૯

વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૦-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૭. વ્યાજબી મૂલ્ય માપદંડ :

નીચે દર્શાવેલ વહન મૂલ્ય અને યોગ્ય મૂલ્યની કંપનીના નાણાંકીય પત્રકોમાં સરખામણી કરેલ છે.

પ્રકાર	૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ		૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ	
	વહન મૂલ્ય	વ્યાજબી મૂલ્ય	વહન મૂલ્ય	વ્યાજબી મૂલ્ય
૧) ઋણીગ્રાહણ કિંમતે નાણાંકીય સંપત્તિ				
મળવાપાત્ર વેપાર લેણાં (વર્તમાન/બિન વર્તમાન)	૩૦,૬૦૭,૪૬૦	૩૦,૬૦૭,૪૬૦	૭,૪૨,૩૬,૪૮૨	૭,૪૨,૩૬,૪૮૨
રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ	૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦
અન્ય નાણાંકીય સંપત્તિઓ (વર્તમાન/બિન વર્તમાન)	૧૮,૬૬,૨૭,૨૫૮	૧૮,૬૬,૨૭,૨૫૮	૮૮,૨૪,૧૮૪	૮૮,૨૪,૧૮૪
કુલ સરવાળો	૧,૪૮,૫૮,૬૧,૦૮૫	૧,૪૮,૫૮,૬૧,૦૮૫	૨૧,૨૮,૬૨,૭૫૫	૨૧,૨૮,૬૨,૭૫૫
૨) ઋણીગ્રાહણ કિંમતે નાણાંકીય જવાબદારીઓ				
ઉધારી	-	-	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦
ચૂકવવાપાત્ર વેપાર દેવા	૧,૨૬,૨૩,૭૪૫	૧,૨૬,૨૩,૭૪૫	૨,૩૭,૬૦,૪૭૧	૨,૩૭,૬૦,૪૭૧
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ (વર્તમાન/બિન વર્ત.)	૨૨,૧૦,૮૮,૮૩૧	૨૨,૧૦,૮૮,૮૩૧	૧૦,૪૩,૦૩,૧૭૮	૧૦,૪૩,૦૩,૧૭૮
કુલ	૨૩,૩૭,૧૨,૫૭૬	૨૩,૩૭,૧૨,૫૭૬	૯૨,૮૦,૬૩,૬૫૦	૯૨,૮૦,૬૩,૬૫૦

(૧) નાણાંકીય મિલકતો અને જવાબદારીની વ્યાજબી કિંમત વર્તમાન વ્યવહારની કિંમતે પક્ષની મરજીથી થયેલા છે અને ન તો જબરદસ્તીથી અથવા ફળચાના વેચાણ તરીકે થયેલા છે. નિયામકે આકારણી કરેલી છે કે મળવાપાત્ર વેપાર લેણાં, ચૂકવવાપાત્ર વેપાર દેવા રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ અન્ય બેંક સિલક અન્ય નાણાંકીય મિલકતો, બોરોઈંગો, અને અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ ટૂંકા ગાળાની પરિપક્વતાને લીધે વહન મૂલ્ય પર મોટા પાયે કરેલા છે.

૩૮. વ્યાજબી મૂલ્ય અધિકમ :

બધા નાણાંકીય સાધનો કે જેના માટે વ્યાજબી મૂલ્ય નોંધાયેલ છે તે વ્યાજબી મૂલ્ય અધિકમ વર્ગીકૃત કરેલ છે. નીચે દર્શાવેલ નીચા સ્તરના આધારે નોંધપાત્ર વ્યાજબી મૂલ્ય માપદંડ તરીકે દર્શાવેલ છે.

કક્ષા ૧: સમાન મિલકત અથવા જવાબદારી માટે જાગ્રત બજારમાં ભાવ આપેલ (ન ગોઠવેલ)

નીચે દર્શાવેલ ટેબલ કંપનીની મિલકત અને જવાબદારીઓનું વ્યાજબી મૂલ્ય અધિકમ પૂરો પાડશે.

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ મિલકતોનું પરિણાત્મક વ્યાજબી મૂલ્ય માપદંડ અધિકમ

વિગતો	કુલ (વહન મૂલ્ય)	જાગ્રત બજારમાં આપેલ ભાવ (કક્ષા - ૧)	નોંધપાત્ર અવલોકન ક્ષમ નિવેશ (કક્ષા - ૨)	નોંધપાત્ર અવ્યવસ્થિત નિવેશ (કક્ષા - ૩)
ઋણીગ્રાહણ કિંમતે માપેલ નાણાંકીય જવાબદારીઓ				
મળવાપાત્ર વેપાર લેણાં	૩,૦૬,૦૭,૪૬૦	-	-	-
રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ	૧,૨૬,૮૭,૨૬,૩૭૫	-	-	-
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ (વર્તમાન/બિન વર્તમાન)	૧૮,૬૬,૨૭,૨૫૮	-	-	-
કુલ	૧,૪૮,૫૮,૬૧,૦૮૫	-	-	-

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ જવાબદારીઓનું પરિણાત્મક વ્યાજબી મૂલ્ય માપદંડ અધિક્રમ

વિગતો	કુલ (વહન મૂલ્ય)	જાગ્રત બજારમાં આપેલ ભાવ (કક્ષા - ૧)	નોંધપાત્ર અવલોકન ક્ષમ નિવેશ (કક્ષા - ૨)	નોંધપાત્ર અવ્યવસ્થિત નિવેશ (કક્ષા - ૩)
ઋણીગ્રહણ કિંમતે માપેલ નાણાંકીય જવાબદારીઓ				
ચૂકવવાપાત્ર દેવા	૧,૨૬,૨૩,૭૪૫	—	—	—
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ (વર્તમાન/બિન વર્તમાન)	૨૨,૧૦,૮૮,૮૩૧	—	—	—
કુલ	૨૩,૩૭,૧૨,૫૭૬	—	—	—

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ મિલકતોનું પરિણાત્મક વ્યાજબી મૂલ્ય માપદંડ અધિક્રમ

વિગતો	કુલ (વહન મૂલ્ય)	જાગ્રત બજારમાં આપેલ ભાવ (કક્ષા - ૧)	નોંધપાત્ર અવલોકન ક્ષમ નિવેશ (કક્ષા - ૨)	નોંધપાત્ર અવ્યવસ્થિત નિવેશ (કક્ષા - ૩)
ઋણીગ્રહણ કિંમતે માપેલ નાણાંકીય જવાબદારીઓ				
મળવાપાત્ર વેપાર	૭,૪૨,૩૬,૪૮૨	—	—	—
રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ	૧૨,૮૮,૦૨,૦૮૦	—	—	—
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ (વર્તમાન/બિન વર્તમાન)	૯૯,૨૪,૧૮૪	—	—	—
કુલ	૨૧,૨૮,૬૨,૭૫૫	—	—	—

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ જવાબદારીઓનું પરિણાત્મક વ્યાજબી મૂલ્ય માપદંડ અધિક્રમ

વિગતો	કુલ (વહન મૂલ્ય)	જાગ્રત બજારમાં આપેલ ભાવ (કક્ષા - ૧)	નોંધપાત્ર અવલોકન ક્ષમ નિવેશ (કક્ષા - ૨)	નોંધપાત્ર અવ્યવસ્થિત નિવેશ (કક્ષા - ૩)
ઋણીગ્રહણ કિંમતે માપેલ નાણાંકીય જવાબદારીઓ				
ઉધાર લેણાં	૮૦,૦૦,૦૦,૦૦૦	—	—	—
ચૂકવવાપાત્ર વેપાર દેવાં	૨,૩૭,૬૦,૪૭૧	—	—	—
અન્ય નાણાંકીય જવાબદારીઓ	૧૦,૪૩,૦૮,૧૭૮	—	—	—
કુલ	૯૨,૮૦,૬૮,૬૫૦	—	—	—

નિયામકે આકારણી કરી કે અન્ય નાણાંકીય મિલકતોમાં સુરક્ષા થાપણો સિવાય, મળવાપાત્ર વેપાર લેણાંની રકમ, રોકડ અને રોકડ સમકક્ષ અને ચૂકવવાપાત્ર વેપાર દેવા અંદાજે બહુ મોટા પાયે વહન કરવામાં આવ્યા અને આ ટૂંકાગાળાની પરિપક્વતાને કારણે થયું છે.

આ સમયગાળા દરમિયાન કક્ષા-૧ અને કક્ષા-૨ વચ્ચે કોઈ તબદિલ થઈ નથી.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

૩૯. ભંડોળ પેટર્નમાં ફેરફાર :

ગુજરાત સરકાર અને ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (IRSDC) (બંને પ્રોજેક્ટ ભાગીદારો) એ હોટેલ પ્રોજેક્ટ અને મૂડી ખર્ચ માટે તેની મંજૂરી આપી છે. ભંડોળ પેટર્નમાં ફેરફાર તેના સંદર્ભમાં કરાર હેઠળ કે વિચારણા અને જે યોગ્ય સમયે ચલાવવામાં આવશે.

રેલ્વે મંત્રાલયે હોટલ પ્રોજેક્ટ માટે મૂડી ખર્ચના ભંડો પેટર્નમાં ફેરફારની મંજૂરી આપેલ છે.

આ મંજૂરીના સંદર્ભમાં ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ મળેલ બાકી રહેલ ભંડોળ અન્ય ઈક્વિટી ખાતામાં અર્ધ ઈક્વિટી (શાશ્વત લોન) તરીકે દર્શાવવામાં આવે છે.

- (૧) આઈઆરએસડીસી પાસેથી નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ માં રૂ. ૭૭,૮૫,૦૦,૦૦૦/- મળેલ ભંડોળ.
- (૨) ગુજરાત સરકાર પાસેથી શેર મૂડી રૂપે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ માં રૂ. ૨,૭૫,૭૮,૪૭,૦૦૦/- મળેલ ભંડોળ.
- (૩) તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૦ ના રોજ ફાળવણી બાકી રહેલ શેર અરજીના નાણાં ખાતામાં રીચ્યુપ કરેલ રૂ. ૩૦,૫૪,૬૪,૮૫૦/-
- (૪) તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના રોજ ગુજરાત સરકાર દ્વારા આઈઆરએસડીસીની સરખામણીમાં વધારાની અનુદાન તરીકે રૂ. ૧,૧૭,૬૨,૦૫,૦૦૦/- મળેલ ભંડોળ.

૪૦. અનુદાન

૪૦.૧ હોટેલ નિર્માણ યોજના માટે અનુદાન :

(ગુજરાત ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ બોર્ડ જીઆઈડીબી થકી) ગુજરાત સરકાર અને ભારતીય રેલ્વે સ્ટેશન વિકાસ કોર્પોરેશન લિમિટેડ વચ્ચે તા. ૨૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬ ના રોજ થયેલ એમઓયુ ની શરતો પ્રમાણે બંને પક્ષો સ્ટેશન પુનઃવિકાસ યોજના અને હોટલ નિર્માણ યોજના માટે મળેલ અનુદાનમાંથી સરખી રકમ કાઢશે. સરવૈયાની તારીખે આ મળેલ અનુદાન સરવૈયાની નોંધ નં. ૧૫માં વિલંબિત સરકારી અનુદાન તરીકે સૂચવેલ છે અને આ અનુદાનમાંથી થયેલ ખર્ચો મૂડી કાર્ય પ્રગતિ અને સ્થાયી મિલકતમાં નોંધાયેલ છે. જો કે અવકાશી હક અંગેનો દસ્તાવેજ હજી સુધી બનેલ ન હોવાથી ઉપર જણાવેલ વ્યવહારને એમઓયુ આધારે કરવામાં આવશે. (નોંધ નં. ૩ અને ૧૫ જુઓ.)

૪૦.૨ મહેસુલી વસુલવાનો અધિકારના રૂપમાં અનુદાન - એચઈજી અને એમએમસીસી

કંપનીએ એચઈજી અને એમએમસીસી માટે કોઈ પણ ચાર્જ વિના મહેસુલી વસુલવાનો અધિકાર પ્રાપ્ત કરેલ છે અને તેથી અમૂર્ત મિલકતમાં નોંધ નં. ૪ માં નજીવા રૂ. ૧ ના દરે મહેસુલી વસુલવાનો અધિકાર - એમએમસીસી અને એચઈજી તરીકે બતાવેલ છે.

૪૧ વિશ્વ અને ભારતમાં કોવિડ-૧૯ના ઉપદ્રવને કારણે, કંપનીના સંચાલકે નાણાંકીય જોખમ અને સંભવિત પ્રતિકૂળ અસરનું પ્રારંભિક આકારણી કર્યું છે અને એમ માને છે કે આ અસર ટૂંકા ગાળાની છે. સંચાલન કોઈ મધ્યમ કે લાંબા ગાળાના જોખમો જોઈ શકતો નથી અને કંપનીની ગોઈંગ કન્સર્ન તરીકે તેની જવાબદારીઓ પૂરેપૂરી ચૂકવવા માટે સક્ષમ છે.

૪૨ કંપનીની પ્રવૃત્તિઓમાં મુખ્યત્વે પ્રસંગો પ્રદર્શનનો અને હેલીપેડ પ્રદર્શન મેદાન (એચઈજી)માંથી થતી ભાડાની આવક પર રોયલ્ટીનો સમાવેશ થાય છે. તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજના એમએમસીસી અને એચઈજીમાંથી થતી આવકના સંદર્ભે અમો અહેવાલ આપીએ છીએ કે,

(અ) કોવિડ-૧૯ના ઉપદ્રવને કારણે રોગચાળાને કારણે ભારત સરકાર દ્વારા જારી કરાયેલા નિર્દેશોને ધ્યાનમાં રાખીને, તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના સમયગાળામાં કોઈ મોટા પ્રસંગો એમએમસીસી ખાતે યોજાયેલા નથી. પરિણામ રૂપે ગયા વર્ષની આવકની સરખામણીમાં આ વર્ષે આવકમાં નોંધપાત્ર ઘટાડો થયેલ છે.

(બ) ભાડા પટ્ટે મિલકત લેનારએ કરારમાં કુદરતી આપત્તિ લાગુ કરીને કંપનીને લોકડાઉનના સમયગાળામાં રોયલ્ટીની આવકને માફ કરવા વિનંતી કરી છે. સંચાલક મંડળે રોયલ્ટીની માફીના નિર્ણયને ટાળવાનો નિર્ણય લીધો છે. માફીનો બાકી નિર્ણય અને અંતિમ અનુભૂતિની અનિશ્ચિતતાને ધ્યાનમાં રાખીને કંપનીએ તા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના ઉપાર્જિત ભાડાની આવક રૂ. ૬,૫૦,૦૦,૦૦૦/- નાણાંકીય પત્રકોમાં સામેલ કરેલ નથી.

૪૩ ગુજરાત સરકાર તરફથી સંમતિ મળ્યા બાદ કંપની સચિવની નિમણૂક થશે. વધુમાં ૨૨ મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૦ ના રોજ મુખ્ય નાણાં સચિવની તબદિલી થયેલ છે તેમની જગ્યાએ જે માણસની નિમણૂક થવાની છે ગુજરાત સરકાર દ્વારા પ્રક્રિયા હેઠળ છે.

૪૪ પાછલા વર્ષની રકમ વર્તમાન વર્ષ સાથે તુલનાત્મક બનાવવા માટે જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં ફરીથી સંગઠિત / વર્ગીકૃત કરેલ છે.

એલ. કે. શાહ એન્ડ કું.
ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ વતી
ફર્મ રજી. નંબર : ૧૦૯૬૫૧૩બલ્યુ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના
નિયામક મંડળ વતી,

સહી/-
સીએ પરેશ શાહ
ભાગીદાર
મેમ્બરશીપ નં. ૧૧૩૮૮૨

સહી/-
વહીવટી નિયામક
(એસ. એસ. રાઠોડ)

સહી/-
નિયામક
(પી. એમ. ચૌધરી)

સહી/-
નિયામક
(બી. બી. સુદ)

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૨૦-૦૮-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર
તારીખ : ૧૯-૦૮-૨૦૨૧

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુજીસીસીઆઈ/૨૦૧૭/૨૦૧૮/૨૦૧૯

રજી. ઓફિસ : જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

ફોર્મ નં. એમજીટી-૧૧

પ્રોક્સી ફોર્મ

(કંપની ધારા, ૨૦૧૩ના સેક્શન ૧૦૫(દ)ને લગતા અને નિયમ ૧૯(૩) કંપની

(વ્યવસ્થાપન અને વહીવટ, નિયમો ૨૦૧૪)

સભ્યનું નામ :

નોંધાયેલ સરનામું :

ઈ-મેઈલ આઈ.ડી. :

ફોલિયો નં. / ક્લાયન્ટ આઈ.ડી.

ડી.પી.આઈ.ડી.

હું / અમો ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડના સભ્યો હોવાના નાતે આથી નિમણૂક આપું છું.

નામ :

સરનામું :

સહી, અથવા તે હાજર ન રહેતો

નામ :

સરનામું :

સહી, અથવા તે હાજર ન રહેતો

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

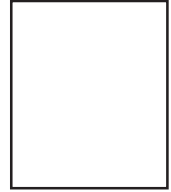
ચોથી વાર્ષિક સભા તા. ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧ ના રોજ ગાંધીનગર ખાતે નીચે દર્શાવવામાં આવેલા ઠરાવો કરવા માટે મળનાર કંપનીની ત્રીજી વાર્ષિક સામાન્ય સભા મારા / અમારા પ્રોક્સી તરીકે હાજરી આપવા અને મારા / અમારા વતી મતદાન કરવા માટે નિયુક્ત કરું છું.

ઠરાવ ક્રમાંક :

ક્રમ નં.	ઠરાવ (વો)	મત	
		તરફેણમાં	વિરોધમાં
૧.	૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧ અંતિત નાણાકીય વર્ષ માટેના નફા-નુકસાન ખાતા, સરવૈયા, નિયામકો અને ઓડિટરોનો અહેવાલ મંજૂર કરવા.		
૨.	નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટે સી. એન્ડ એ.જી. દ્વારા નિયુક્ત કરવામાં આવેલા કંપનીના વૈધાનિક ઓડિટરનું મહેનતાણું નક્કી કરવું.		

★ ઇલેક્ટ્રોનિક્સ સ્વરૂપે શેર્સ ધારણ કરનારા રોકાણકારોને લાગુ પડે છે.

તા. ના રોજ સહી કરી



રેવન્યુ સ્ટેમ્પ

શેર હોલ્ડરની સહી

પ્રોક્સી હોલ્ડરની સહી

રેવન્યુ સ્ટેમ્પ પર સહી

નોંધ :

- ૧) પ્રોક્સી ફોર્મ બેઠક શરૂ થવાના ઓછામાં ઓછા ૪૮ કલાક પહેલાં કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસમાં જમા કરાવવામાં આવશે તો જ પ્રોક્સી માન્ય ગણાશે.
- ૨) પ્રોક્સીએ કંપનીના સભ્ય હોવું જરૂરી નથી.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુજીસીસીઆઈ/૨૦૧૭/૨૦૧૮/૨૦૧૯

રજી. ઓફિસ : જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

હાજરી સ્વીપ

(સભા ગૃહના પ્રવેશ દ્વારા આપવી)

ચોથી વાર્ષિક સામાન્ય સભા તા. ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ના રોજ

હાજર રહેલ સભ્યનું પૂરું નામ :

(કેપીટલ અક્ષરોમાં)

લેજર ફોલીયો નં. / ક્લાયન્ટ આઈ.ડી. નં. :

ધારણ કરેલ શેરોની સંખ્યા :

પ્રોક્સીનું નામ :

(જો સભ્ય સિવાય કોઈ પ્રોક્સીમાં હાજરી આપે તો ભરવાનું રહેશે)

આથી હું ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, ગાંધીનગર, ગુજરાત ખાતે તા. ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ ના રોજ ગાંધીનગર, ગુજરાત ખાતે મળનાર ચોથી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં આથી મારી હાજરી નોંધાવું છું.

(સભાસદ / અવેજની સહી)

નોંધ :

- (૧) વિનંતી છે કે પોતાની વાર્ષિક હિસાબોની નકલ લઈને આવે, કારણ કે વધારે નકલ ઉપલબ્ધ નહીં રહે.
- (૨) પ્રોક્સીને અસરકારક રાખવા માટે, કંપની નોંધાયેલી કચેરીએ સભા શરૂ થાય તેના પહેલાના ૪૮ કલાકમાં તે જમા કરાવવાનો રહેશે.
- (૩) જે પ્રોક્સી છે તેને કંપનીના સભ્ય હોવું જરૂરી નથી.
- (૪) જો સંયુક્ત ધારકો હોય, તો જે વરિષ્ઠ છે તેનો મત, પછી તે પોતે મત આપે કે પ્રોક્સી મારફતે મત આપે, તે જ ગણાશે અન્ય કોઈ સંયુક્ત શેરધારકનો નહીં. વરિષ્ઠતા સભ્યોના ચોપડામાં જે ક્રમે નામો ગોઠવાયેલા હશે તે ક્રમ મુજબ ગણાશે.
- (૫) સભ્ય દ્વારા પ્રોક્સી રજુ થયો હોય તેમ છતાં સભ્યને સભામાં હાજરી આપતા અને મત આપતા કોઈ રકી શકશે નહીં.

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ

સી.આઈ.એન : યુજલ૯૯૯જીજે૨૦૧૭એસજીસી૦૯૫૦૧૯

રજી. ઓફિસ : જીઆઈડીબી, ૮મો માળ, બ્લોક નં. ૧૮, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩

ટૂંકાગાળાની સૂચના માટે શેરહોલ્ડરોની સંમતિ
(કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૧(૧) મુજબ)

પ્રતિ,

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ,

ગાંધીનગર રેલ્વે એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ,

જીઆઈડીબી, બ્લોક નં. ૧૮, ૮ મો માળ,

ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧,

ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭. ગુજરાત.

હું જે નો પુત્ર

..... જે

..... નો રહેવાસી જે કંપનીના

..... ઇક્વિટી શેર્સ રૂ. ૧૦ નો એક હું મારી ની રૂએ

ધારણ કરું છું. તે આથી સહમતી આપું છું કે કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૧(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ

કંપનીની ચોથી વાર્ષિક સામાન્ય સભા ગાંધીનગર રેલ્વે અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (ગરૂડ) જે

તા. ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ ના રોજ ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના સમિતિ, ત્રીજો માળ, બ્લોક નં. ૫, ગાંધીનગર

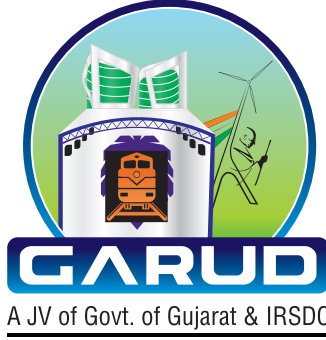
ગુજરાત ખાતે આયોજીત છે તે કે પછી જો આ સભા મુલતવી રહે તો તેવી મુલતવી રહેલ બેઠક ને ટૂંકા ગાળાની

સૂચનાથી મોકલવાની મારી સહમતી આપું છું.

સહી:

નામ:

તારીખ : મહીનો ૨૦૨૧



**GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT
CORPORATION LIMITED**

(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

4th Annual Report

(For the period from 01/04/2020 to 31/03/2021)

:: REGISTERED OFFICE ::

Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited

GIDB, 8th Floor, Block No. 18, Udhyog Bhavan, Sector-11,

Gandhinagar-382017.

Phone: 079-23258582, E-mail: garud.gandhinagar@gmail.com

Website: www.garud.org.in

Industries & Mines Department
4th Administrative Report of
Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited
Pursuant to Section 394(2) of the Companies Act, 2013
(Financial Year 2020-2021)

Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD) is a Joint Venture of Government of Gujarat and Ministry of Railways acting through Indian Railway Station Development Corporation Limited (IRSDC), incorporated under provision of the Companies Act, 2013, with equity shareholding in the ratio of 74:26 respectively.


GARUD has been registered as Company on 05.01.2017 with Ministry of Corporate Affairs, Govt. of India. Accordingly, GARUD has initiated the activities of development 318 rooms Hotel & redevelopment of Gandhinagar Railway station, management of Mahatma Mandir Convention Center and Helipad Exhibition Center.


Company has undertaken following works during Financial Year 2020-2021:

- A) The works of development of 318 rooms five-star Hotel above Gandhinagar Railway Station and redevelopment of Gandhinagar Railway Station is completed. The same has been inaugurated by the Hon'ble Prime Minister of India on 16th July, 2021.
- B) Operation & Management of MMCC is being done through M/s Schloss HM Pvt. Ltd. During the period of report, various events were held at MMCC, out of which the Company has generated gross revenue of Rs. 0.41 crore. During the year, no major events could be held at Mahatma Mandir due to Covid-19.
- C) GARUD has handed over Helipad Exhibition Centre (HEG) to an Agency selected through online e-tendering procedure w.e.f. 1st November, 2019. During the year, no events could be held at Helipad Exhibition Centre also due to Covid-19.

As on 31st March, 2021, paid up capital of GARUD was contributed by Govt. of Gujarat and Ministry of Railways/IRSDC amounting to Rs. 22.48 crore and Rs. 7.90 crore respectively. The Company has received Rs. 749 Crore from both the promoters in the ratio of 74 : 26.

During the F.Y. 2020-2021, the Company has earned an income of Rs. 4.33 Crore and incurred an expenditure of Rs. 7.73 crore resulting to loss of Rs. 3.40 Crore in view of Covid-19.


Managing Director
Gandhinagar Railway and Urban
Development Corporation Limited


Additional Chief Secretary
Industries & Mines Department
Government of Gujarat

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(CIN : U74999GJ2017SGC095019)



Sr. No.	Particulars	Page No.
1.	Board of Directors	3
2.	Notice of 4 th Annual General Meeting	4
3.	Board's Report	9
4.	Report / Comments of the C&AG	20
5.	Independent Auditor's Report	42
6.	Balance Sheet	57
7.	Profit and Loss Account	59
8.	Cash Flow Statement	60
9.	Notes to Financial Statements	63
10.	Proxy (MGT-11)	98
11.	Attendance Slip	99
12.	Short Notice Form	100

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

Board of Directors
(As on 29th November, 2021)

Sr. No.	Name & DIN of Director	Designation
1.	Dr. Rajiv Kumar Gupta, IAS	Chairman
2.	Shri S. S. Rathore	Managing Director
3.	Dr. Rahul B. Gupta, IAS	Director
4.	Shri Sandeep Vasava	Director
5.	Shri R. K. Singh	Director
6.	Shri Lolarakh Nath	Director
7.	Shri B. B. Sood	Director
8.	Shri P. M. Chaudhary	Jt. Managing Director
9.	Ms. S. Chhakchhuak, IAS	Director

Statutory Auditors:

M/s L. K. Shah & Co.,
Chartered Accountants,
Ahmedabad

Main Bankers:

State Bank of India,
Udhyog Bhavan, Gandhinagar

Registered Office:

GIDB, 8th Floor, Block No. 18,
Udhyog Bhavan, Sector - 11,
Gandhinagar - 382017.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the **4th Annual General Meeting** of the members of **GANDHINAGAR AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED (GARUD)** will be held on **29th day of November, 2021 at 4:15 PM** at a shorter notice at the **Chairman's Board Room, 8th floor, The Hotel Leela, Sector-14, Gandhinagar, Gujarat** to transact the following business:

ORDINARY BUSINESS:

1. To receive, consider and adopt the Audited Financial Statement (Standalone) of the Company for the financial year ended 31st March, 2021 together with the reports of Board of Directors, Auditor and C&AG thereon.
2. To consider & fix remuneration of Statutory Auditors of the Company for F.Y. 2021-22, as appointed by C&AG.

**For & on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban Development
Corporation Limited (GARUD)**

Date: 18/11/2021

Place: Gandhinagar

Sd/-

Managing Director

NOTE:

1. The relevant Explanatory Statement pursuant to Section 102(1) of the Companies Act, 2013, in respect of Special Business at the meeting, is annexed hereto and forms part of this notice.

2. A member entitled to attend and vote is entitled to appoint a proxy to attend and vote on a poll instead of himself and the proxy need not be a member of the Company. Proxies in order to be effective must be received by the Company not later than forty-eight (48) hours before the meeting. Proxies submitted on behalf of limited companies, societies, etc., must be supported by appropriate resolutions / authority, as applicable.
3. Members are requested to bring to the meeting their attendance slips duly completed and signed mentioning therein details.
4. In case of joint holders attending the Meeting, only such joint holder who is higher in the order of names will be entitled to vote at the Meeting.
5. Relevant documents referred to in the accompanying Notice and in the Explanatory Statements are open for inspection by the Members at the Company's Registered Office on all working days during business hours up to the date of the Meeting.
6. Corporate Members intending to send their authorised representatives to attend the Meeting pursuant to Section 113 of the Companies Act, 2013 are requested to send to the Company, a certified copy of the relevant Board Resolution together with respective specimen signatures authorizing their representative(s) to attend and vote on their behalf at the Meeting.
7. Members seeking any information with regard to the Accounts are requested to write to the Company at an early date, so as to enable the Management to keep the information ready at the Meeting.
8. An explanation to above Items (1 & 2) (Annexure-A) is appended herewith.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

ANNEXURE-A

EXPLANATION REGARDING THE ORDINARY BUSINESS

ITEM NO.1 :

TO RECEIVE, CONSIDER AND ADOPT THE AUDITED FINANCIAL STATEMENT (STANDALONE) OF THE COMPANY FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED ON 31ST MARCH, 2021 TOGETHER WITH THE BOARD'S REPORTS, AUDITORS AND C&AG THEREON:

As per provision of section 96 of the Companies Act, 2013, Annual General Meeting (AGM) of the members / shareholders of the Company for the F.Y. 2020-21 is required to hold within 6 (six) months from the end of Financial Year i.e. on or before 30th September, 2021. However, Registrar of Companies, Gujarat has granted general extension to all the companies by 2 months i.e. up to 30th November, 2021 for holding an Annual General Meeting for the F.Y. 2020-21 due to Covid-19 impact.

As per provisions of the section 129 read with section 134 of the Companies Act, 2013, GARUD is required to place audited financial statements for the F.Y. 2020-21 along with report of the C&AG before the shareholders at Annual General Meeting.

The Accounts of the 4th Financial year of the Company i.e. for F.Y. 2020-21 has been audited by Statutory Auditors M/s L. K. Shah & Co., Chartered Accountants, Gandhinagar and audited Accounts were approved by the Board at 22nd Meeting dated 7th August 2021. Thereafter, the audited accounts along with the report of the Statutory Auditors were submitted to C&AG. C&AG has completed their supplementary Audit on the Accounts of the Company for the F.Y. 2020-21.

C&AG vide letter no. ES-I/A/CS/GARUD/2020-21/OW776, dated 22/10/2021 issued "**NIL Comment Certificate**" on the Financial Statements of GARUD and mentioned that on the basis of my supplementary audit nothing significant has come to my knowledge which would give rise to any comment upon or supplement to Statutory Auditors' Report under section 143(6)(b) of the Act.

Therefore, 4th AGM for F.Y. 2020-21 is called with shorter notice. The above Accounts are to be approved by the Shareholders along with Board's Report, Statutory Auditors' Report & Report of C&AG. The Accounts also shall be filed with the Registrar of Companies and to be placed before the floor of assembly.

Therefore, the members are requested to consider and if thought fit, to pass the following resolution, with or without modifications, as an Ordinary Resolution :

"RESOLVED THAT the Audited Financial Statements (standalone) of the Company for the year ended on 31st March, 2021 i.e. Balance Sheet as at 31st March, 2021, Profit and Loss Account for the period from 01-04-2020 to 31-03-2021 along with schedules thereto, Significant Accounting Policies and Notes of Accounts together with Board's Report, Statutory Auditors Report and Report of Comptroller and Auditor General of India, be and are hereby considered and adopted."

ITEM NO. 2:

TO CONSIDER & FIX REMUNERATION OF STATUTORY AUDITORS OF THE COMPANY FOR F.Y. 2021-22, AS APPOINTED BY C&AG:

As per the Section 139(5) of the Companies Act, 2013, the appointment of Statutory Auditors of the Government Company is to be made by the Comptroller & Auditor General of India within 180 days from the commencement of the financial year.

As per section 142(1) of the Companies Act, 2013, the remuneration of the Statutory Auditors has to be decided by the shareholders at the Annual General Meeting.

The C&AG vide letter no. No. CA.V/COY/GUJARAT,GARUD(1)/1393, dated 26/08/21 appointed M/s. D G Patel & Co. (WR0683), Chartered Accountants, Ahmedabad as Statutory Auditors for the F.Y. 2021-22.

M/s D G Patel & Company, Statutory Auditors vide their letter dated 7th October, 2021 has sent their acceptance letter for appointment as Statutory Auditors of GARUD for the F.Y. 2021-22.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

The remuneration of Statutory Auditors during the previous year i.e. 2020-21 was Rs. 1,00,000/- plus GST and actual out of pocket expenditures for Statutory Audit and Quarterly review report for the F.Y. 2020-21.

The Audit Committee at its meeting held on 18th November, 2021 has recommended to fix remuneration of Rs.1,00,000/- plus Gst and actual out of pocket expenditures to Statutory Audit and Quarterly review report for the F.Y. 2021-22. Recommendation of the Board will be placed before the shareholders during the meeting.

The Members are requested to consider the proposal and if thought fit, to pass, with or without modification, the following resolution as an Ordinary Resolution:

"RESOLVED THAT the shareholders takes note of appointment of M/s D G Patel & Co. (WR0683) Chartered Accountants, Ahmedabad as Statutory Auditors made by C&AG for the F.Y. 2021-22 vide their letter no. No. CA. V/COY/GUJARAT, GARUD(1)/1393, dated 26/08/2021 and that the approval be and is hereby accorded to fix remuneration of Rs. 1,00,000/- plus GST and actual out of pocket expenditures for Statutory Audit and Quarterly review report for the F.Y. 2021-22."

**For & on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban Development
Corporation Limited (GARUD)**

**Date: 18/11/2021
Place: Gandhinagar**

**Sd/-
Managing Director**

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

Reg. Office: GIDB, 8th Floor, Block No. 18, Udh yog Bhawan, Sector-11, Gandhinagar-382017.

BOARD'S REPORT

To,

The Members,

Your Directors have pleasure in presenting Fourth Annual Report on the Business and Operations of the Company and on the accounts for the Financial Year ended on 31st March, 2021.

1. FINANCIAL SUMMARY OR HIGHLIGHTS/ PERFORMANCE OF THE COMPANY (Stand-alone):

The Board's Report is prepared based on the standalone financial statements of the Company.

(Amount in Rs. in Lacs)

Particulars	2020-2021	2019-2020
Revenue from Operations (A)	157.82	2783.70
Total Other Income (B)	275.17	47.79
Total Revenue (A) + (B)	432.99	2831.49
Total Expenses	773.60	2108.62
Profit (+) / Loss (-)	(-) 340.61	(+) 722.87
(a) Current Tax	(-) 2.24	196.00
(b) Deferred Tax	(-) 71.77	(-) 13.60
Total Tax Expenses	(-) 74.01	182.40
Profit (+) / Loss (-) for the Year	(-) 266.59	(+) 540.47
Earnings/Loss per share Basic/Diluted(+/-)	(-) 0.88	(+) 1.79

2. (A) Progress in Development of Hotel and redevelopment of Gandhinagar Railway Station:

This is a unique model of station development for Gandhinagar Station redevelopment where a 318 rooms 5-Star Hotel is under Construction above the tracks, for the first time in India. The Project combines Railway Station, Hotel as well as Mahatma Mandir Convention exhibition facility and Helipad Exhibition Ground.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

The revised project cost of Gandhinagar Railway Station redevelopment and the construction of 318 room hotel is Rs. 799.30 crore. The project is funded by both promoters in ratio of 74:26 by GoG : IRSDC/MoR.

GARUD has awarded Engineering Procurement and Construction (EPC) works, MEPF works, various Interiors related works, loose furniture related works, Extended Deck and Utility Building and Elevated Ramp related works, Facade & Glazing works, Swimming Pool and Water Body works and borewell works, Kitchen Equipments, Lighting & luminaries, Laundry Equipments etc. to various agencies/contractors for development of 318 Rooms 5-Star Hotel Project.

The redevelopment of Gandhinagar Railway Station is completed and operational for the public. Development of 318 rooms five-star Hotel at Gandhinagar Railway Station is almost completed except Spa, Laundry & Indian Restaurant as on 31/03/2021.

The redeveloped Gandhinagar Capital Railway Station and 318 rooms five-star Hotel at the Gandhinagar capital railway Station has been inaugurated by Hon'ble Prime Minister of India on 16th July, 2021. After stimulation (trail run) of the Hotel, the operation of the Hotel is started w.e.f. 1st September, 2021.

(B) Management of Mahatma Mandir Convention & Exhibition Centre:

Mahatma Mandir Convention & Exhibition Centre (MMCC) has been transferred to Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD) on license basis for management of the properties w.e.f. 1st December 2018. GARUD has executed Management Agreement with M/s Hotel Leela Ventures Limited (HLVL) (Now Schloss HMA Pvt. Ltd.) for Operation & Management of MMCEC on 5th December 2017. Accordingly, M/s Hotel Leela Ventures Limited has taken over the management of MMCC w.e.f. 1st December 2018.

The details of events held and revenue generated from Operation of MMCEC is as under:

F.Y.	No. of Events held	Revenue Generated (Gross) (Amt. in Rs. In Crore)
2018-19	15	5.67 Crore
2019-20	44	22.62 Crore
2020-21	8	0.41 Crore

Due to Covid-19 impact, no major events have been held at the MMCEC during the F.Y. 2020-21. Therefore, there is a major reduction in revenue from MMCEC compared to previous years.

(C) Helipad Exhibition Centre:

Helipad Exhibition Centre (HEG) has been transferred to Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD) on license basis for Management of the properties w.e.f. 1st December 2018. GARUD has selected M/s K & D Communications as an Operator of HEG through online e-tendering procedure. The operator is required to pay an Annual royalty amount of Rs. 6.50 Crore plus Taxes (including Municipal Taxes and other taxes). The Agency will bear all expenses of Operation & Maintenance of this property. HEG has been handed over to K & D Communications for operation w.e.f. 1st November 2019.

There were no events held during the year 2020-21 due to Covid-19. The Company has also not received any royalty from Agency Since 22nd March,2020 due to Covid-19 and Agency has submitted representation for waiver on account of force majeure.

3. Change in the nature of business, if any:

There is no change in nature of business of the Company during the F.Y. 2020-21.

4. Dividend:

The Company has not earned profit during the Financial Year. Your directors do not recommend any dividend for the year ended on 31st March, 2021.

5. Reserves:

During the Financial Year, your company has suffered loss of Rs. 266.59 lakh. The entire amount of loss is shown under the head Reserve and Surplus Account.

6. Share Capital:

Authorized Share Capital of the Company is Rs. 100,00,00,000/- (Rupees One Hundred Crores) divided into 10,00,00,000 (Ten Crore) Equity shares of Rs. 10/- each and issued, subscribed & paid up share capital of the Company is Rs. 30,38,46,150/- (Rupees Thirty Crore Thirty Eight Lakh Forty Six Thousand One Hundred Fifty) divided into 3,03,84,615 (Three Crore Three Lakh Eighty Four Thousand Six Hundred Fifteen) equity shares of Rs.10/- each as on 31st March, 2021.

7. Directors and Key Managerial Personnel:

From 01/04/2020 to till date of report, the changes that have been occurred in Board of Directors as per orders of State Government and MoR/IRSDC from time to time are kept at **ANNEXURE – A**.

8. Particulars of Employees:

During the period under review the Company had no employees in receipt of remuneration exceeding the limit prescribed, under section 197 of the

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Companies Act, 2013 read with the Companies (Appointment and Remuneration of Managerial Personnel) Rules, 2014.

9. Meetings:

(A) Board Meetings:

The details of Board Meetings convened and held during the year are as below:

Board Meeting	Date
18 th Board Meeting	11/06/2020
19 th Board Meeting	28/07/2020
20 th Board Meeting	13/10/2020
21 th Board Meeting	04/02/2021

(B) Audit Committee Meetings:

The details of Audit Committee Meetings convened and held during the year are as below:

Audit Committee Meeting	Date
8 th Audit Committee Meeting	11/06/2020
9 th Audit Committee Meeting	28/07/2020
10 th Audit Committee Meeting	13/10/2020
11 th Audit Committee Meeting	04/02/2021

All the recommendations made by the Audit Committee during the year were considered by the Board.

10. Board Evaluation:

Appointments / Nominations of Board of Directors are made by the State Government, Ministry of Railways and IRSDC. As per the Ministry of Corporate Affairs, Government of India notification dated 05.06.2015, Government Companies are exempted from the provision of sub-section 3 clause (p) of section 134 of the Companies Act, 2013. Your company being a Government Company, provision of Board Evaluation is not applicable.

11. Auditors' Report and C&AG Report:

(A) Auditors' Report:

M/s L. K. Shah & Co, Chartered Accountant, Gandhinagar was appointed as Statutory Auditors of the Company for the F.Y. 2020-21 by the Comptroller and Auditor General of India, vide letter no. CA.V/COY/GUJARAT, GARUD(1)/771, dated 24/08/2020. Statutory Auditors have given their Report on Financial Statements of the Company for the F.Y. 2020-21 on 20/08/2021. Replies to

the matters emphasized by the Statutory Auditors in their report are placed as **ANNEXURE – B.**

(B) C & AG Report/Comments:

GARUD has received “**NIL COMMENT CERTIFICATE**” from C&AG vide letter no. ES-I/A/cs./GARUD/2020-21/OW776, dated 22/10/2021 on the Financial Statements for F.Y. 2020-21. (**ANNEXURE – C**).

12. Internal Audit & Controls:

Internal Auditors, M/s N P K U & Associates, Chartered Accountants Reports findings were discussed with the Audit Committee and suitable corrective actions taken as per the directions on an ongoing basis to improve efficiency in operations.

13. Risk Management Policy:

Risk Management policy has been implemented by availing Contractor All Risk Policy by each contractor, since project was under implementation during the year 2020-21. Moreover, Company has obtained Insurance Policies for Hotel as well as MMCEC.

14. Extract of Annual Return:

As required pursuant to provision of Section 92(3) of the Companies Act, 2013 and Rule 12(1) of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, an extract of Annual Return in MGT– 9 as a part of this Annual Report is as per **ANNEXURE – D.**

15. Material Changes and Commitments affecting Financial Position of the Company:

There are no material changes and commitments, if any, affecting the financial position of the company during the year under review except change in project cost as above.

16. Significant and material orders passed by the regulators or courts or tribunals impacting the going concern status of the Company:

During the year no significant and material orders passed by the regulators or courts or tribunals impacting the going concern status and company's operations in future.

17. Particulars of Loans, Guarantees or Investments under Section 186:

Details of Loans: NIL

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Details of Investments: - NIL

Details of Guarantee / Security Provided: NIL

18. Particulars of contracts or arrangements with related parties:

The particulars of every contract or arrangements entered into by the Company with related parties referred to in sub-section (1) of section 188 of the Companies Act, 2013 during the F.Y. 2020-21 is in prescribed form AOC-2 is placed as **Annexure - E**.

19. Conservation of Energy, Technology Absorption and Foreign Exchange Earnings and Outgo:

During the year, the Company was in process of setting up Hotel along with Railway Station Development, which has been awarded on EPC basis. Thus the company's operations do not involve any manufacturing or processing activities at Hotel & Railway Station Project.

The details of Conservations of energy, Technology Absorption and Foreign Exchange earnings and outgo at Hotel & MMCC is kept at **Annexure – F**.

20. Corporate Social Responsibility (CSR):

The Company is required to comply with the provisions section 135 of the Companies Act, 2013 and its applicable rules regarding Corporate Social Responsibility. Hence, Company has adopted the Corporate Social Responsibility Policy. Details of the CSR Activities undertaken during the year are kept at **Annexure-G**.

21. Secretarial Audit Report:

Provisions of Secretarial Audit by the Practicing Company Secretaries as per requirements of the Companies Act, 2013 is not applicable to your Company.

22. Director's Responsibility Statement:

The Directors' Responsibility Statement referred to in clause (c) of sub-section (3) of Section 134 of the Companies Act, 2013, shall state that-

- (a) In the preparation of the annual accounts, the applicable accounting standards had been followed along with proper explanation relating to material departures;
- (b) The directors had selected such accounting policies and applied them consistently and made judgments and estimates that are reasonable and prudent so as to give a true and fair view of the state of affairs of the

company at the end of the financial year and of the profit and loss of the company for that period;

- (c) The directors had taken proper and sufficient care for the maintenance of adequate accounting records in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 for safeguarding the assets of the company and for preventing and detecting fraud and other irregularities;
- (d) The directors had prepared the annual accounts on a going concern basis; and
- (e) The directors had devised proper systems to ensure compliance with the provisions of all applicable laws and that such systems were adequate and operating effectively.

23. Transfer of Amounts to Investor Education and Protection Fund:

Your Company is not required to transfer any amounts to Investor Education and Protection Fund.

24. Acknowledgements:

Your Directors express their warm wish to place on record their sincere appreciation to the Co-Operation extended by the Government of Gujarat, Ministry of Railways, Government of India, GIDB, iNDEXTb, Registrar of Companies, Comptroller & Auditor General of India and Statutory Auditors, Bankers, Officers and staff of the Company for their co-operation and look forward for their continued support.

For and on Behalf of the Board of Directors of
**Gandhinagar Railway and Urban Development
Corporation Limited (GARUD)**

sd/-

**Dr. Rajiv Kumar Gupta, IAS
Chairman & Director**

Date: 29/11/2021

Place: Gandhinagar

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

Boards' Report

ANNEXURE INDEX

Annexure	Content
A	Details of changes in Key Managerial Personnel & Board of Directors from 01/04/2020 till date of report
B	Reply to the matters emphasized by the Statutory Auditor
C	Comments / Report of the C&AG
D	Annual Return Extracts in MGT-9
E	Particulars of Contracts or Arrangements with related parties in Form AOC-2
F	Details of Conservations of energy, Technology Absorption and Foreign Exchange earnings and outgo.
G	Details of the Corporate Social Responsibility Activities.

Annexure-A

Details of changes in Key Managerial Personnel & Board of Directors from 01/04/2020 to till date of report:

Sr. No.	Name & DIN of Director	Designation	Date of Appointment	Date of Ceasation
1.	Shri M. K. Das, IAS DIN: 06530792	Chairman	11-05-2017	06/07/2021
2.	Dr. Rajiv Kumar Gupta, IAS DIN: 03575316	Chairman	06-07-2021	Continue
3.	Shri S. K. Lohia, IRSE DIN: 02092958	Director	05-01-2017	29/11/2021
4.	Shri R. K. Singh DIN: 07684418	Director	29-11-2021	Continue
5.	Shri S. S. Rathore DIN: 00128987	Managing Director	22-08-2019	Continue
6.	Shri B. B. Sood DIN: 07653291	Director	07-11-2019	Continue
7.	Shri Vikas Kumar, IRSE DIN: 08657224	Director	27-12-2019	19-01-2021
8.	Shri Rajnessh Mathur DIN: 09048729	Director	04-02-2021	07-08-2021
9.	Shri Lolarakh Nath DIN: 09262893	Director	07-08-2021	Continue
10.	Shri Sandeep Vasava DIN: 02037918	Director	02-03-2017	Continue
11.	Dr. Rahul B. Gupta, IAS DIN: 08572955	Director	17-09-2019	Continue
12.	Ms. S. Chhakchhuak, IAS DIN: 08371430	Director	09-01-2019	Continue
13.	Shri Shivendra Kumar, IRSE DIN: 08170019	Jt. Managing Director	14-08-2018	11-06-2021
14.	Shri P. M. Chaudhary DIN: 08617673	Jt. Managing Director	07-11-2019	Continue

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**Annexure-B**

Reply to the matters emphasized by Statutory Auditors in their report for the year ending on 31st March, 2021;

Sr No	Emphasis of Matter	Management Response
1	<p>We report that Company issued Letter of Award to San Royal International Furniture LLC (SRIF) on 01-08-2018 and a Contract Agreement was signed and executed on 26-03-2019 for the work of supply, installation and placing work of loose furniture of guest Room for Development of 300-Room Hotel at Airspace above Gandhinagar Railway Station, Gandhinagar for value of Rs. 18,66,91,466/-. Thereafter, SRIF (Contractor) requested certain modifications in Letter of Award vide his letter dated 01-08-2018 to pay the contract price in US Dollars instead of Indian Rupees and agreed through amendment made in contract dated 21-02-2019 and re-fixed contract price in US Dollars with a fixed contact price in US Dollars with a fixed exchange rate of Rs. 68.50 per USD so the said contract is fixed for USD 27,25,422.86 but thereafter as per point no. 5 of the supplementary agreement No. 01, dated 30-06-2020, as per contractor's email dated 27-03-2020, contract price is further revised to Rs. 15,71,87,390.34 and GARUD is agreed to pay USD 21,83,158.02 at fixed exchange rate of Rs. 72/- per USD.</p> <p>Note - 3, Property, Plant and Equipment, we further report that as per the amended letter of award dated 18-02-2019 cost shall include material cost inclusive of income tax, Octroi, lavies, royalties, insurances, transportation, loading, unloading, installation, safely handling at site, wastages expected, labour (skilled / unskilled), tools, plants and equipments, sea freight not inclusive of custom clearance and duty under EPCG licence under client account and IGST but we have identified that SRIF is liable and pay all other charges as per above expect custom clearance and duty under EPCG licence under client account and IGST, GARUD is paid during the year CWC / CFS/ Shipping Line Charges of Rs. 31,33,880/- and the same is debited to CWIP</p>	<p>The contract was awarded in the year August, 2018. Thereafter in order to reduce overall project cost, all the contractors were requested to reconsider and reduce the cost. Accordingly, SRIF was asked to reduce the cost of supply which they have agreed and revised the total cost from USD 27,25,422.86 to USD 21,83,158.02.</p> <p>Further, the exchange rate for USD originally was considered @ Rs. 68.50 per USD which was also revised to Rs. 72.00 per USD. This has resulted into financial saving, since GARUD is required to pay less dollars, which has resulted into reduction in total cost.</p> <p>The supply and installation of material is under progress and hence necessary deductions will be considered at the time of final bill.</p>

Sr No	Emphasis of Matter	Management Response
2	Note no. 3 - Property, Plant and Equipment - The Capital work in progress of Rs. 596,03,47,308/- incurred for construction of hotel on railway station for which no Air right contract is entered in to with Indian Railways.	The agreement is under discussion between GARUD and IRSDC / Western Railway.
3	Note no. 13 - Other Equity - We report that, during the year Company credited amount of Rs. 501,90,16,850/- as a quasi capital which should be approved in general meeting of the company as per Articles of Association.	The agenda for General Meeting (which includes approval for acceptance of quasi capital) is being put upto Board of directors in their meeting to be held in due course.
4	Note No. 41 - Due to the Covid - 19 outbreak globally and in India, we have observed that Mahatma Mandir Convention Centre (MMCC) one of the unit of the company could not organise events as per its full capacity and also not likely to possible to organise major events in near future. Company also given on monthly lease rent basis another property named Helipad Exhibition Ground for event purpose and same is also closed since 22/03/2020 and no any lease rent received during the year because of the force majeure clause in agreement with lessee, it also affect adversely on revenue of the company.	The management has made initial assessment of likely adverse impact on business and financial risks and believe that the impact is short term in nature. The management does not see any medium to long term risks in the company's ability to continue as going concern and meeting its liabilities as and when they fall due. Moreover, the Government of Gujarat has already approved Grant of Rs. 10.80 crores, out of which Rs. 2.70 crores have been received till 22 nd July, 2021.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

By Speed. Post

ANNEXURE - C



सत्यमेव जयते

कार्यालय
प्रधान महालेखाकार (आ.एवं रा.क्षे.ले.प.), गुजरात

Office of the
Principal Accountant General (E&RSA), Gujarat
No. ES-I/A/cs/GARUD/2020-21/OW-776, 22/10/2021

To

The Managing Director,

Gandhinagar Railway & Urban Development Corporation Ltd.,

Block No. 18, 8th Floor,

Udhyog Bhavan, Sector No. 11,

Gandhinagar - 382017.

Subject:- Comments of comptroller & Auditor General of India, under section 143(6)(b) of the companies Act, 2013 on the accounts of Gandhinagar Railway & Urban Development Corporation Limited for the year ended 31 March 2021.

Sir,

Please find enclosed 'Nil Comment certificate' of the Comptroller and Auditor General of India under Section 143(6)(b) of the Companies Act, 2013 on the financial statements of **Gandhinagar Railway & Urban Development Corporation Limited** for the year ended 31 March 2021, for placing before the Annual General Meeting of the Company

Under Section 143(6)(b) of the Companies Act, 2013, the comments of the Comptroller and Auditor General of India are required to be placed before the Annual General Meeting at the same time and in the same manner as the Statutory Auditors' Report of the Company. The date of placing the Report of the Comptroller and Auditor General of India before the Annual General Meeting may please be intimated to this office.

Six copies of the printed accounts may please be sent to this office.

Receipt of this letter with its enclosures may please be acknowledged.

Yours faithfully,

sd/-

Encl: As above

Sr. Audit Officer (ES-I / HQ-II)

लेखापरीक्षा भवन, नवरंगपुरा, अहमदाबाद-380 009. Audit Bhavan, Navrangpura, Ahmedabad - 380 009.

फोन / Phone : 079-26403713, 26561327, 26405874, 26561282, 26560892

फेक्स / Fax : 079-26561853 E-mail : agaugujarat1@cag.gov.in

COMMENTS OF THE COMPTROLLER AND AUDITOR GENERAL OF INDIA UNDER SECTION 143(6)(b) OF THE COMPANIES ACT, 2013 ON THE FINANCIAL STATEMENTS OF GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED, GANDHINAGAR FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2021.

The preparation of standalone financial statements of **Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited, Gandhinagar** for the year ended 31 March 2021 in accordance with the financial reporting framework prescribed under the Companies Act, 2013 (Act) is the responsibility of the Management of the Company. The Statutory Auditors appointed by the Comptroller and Auditor General of India under Section 139(5) of the Act are responsible for expressing opinion on the financial statements under Section 143 of the Act based on independent audit in accordance with the standards on auditing prescribed under Section 143(10) of the Act. This is stated to have been done by them vide their Audit Report dated 20 August, 2021.

I, on the behalf of the Comptroller and Auditor General of India, have conducted a supplementary audit of the standalone financial statements of **Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited** for the year ended 31 March 2021 under Section 143(6)(a) of the Act. This supplementary audit has been carried out independently without access to the working papers of the statutory auditors and is limited primarily to inquiries of the statutory auditors and company personnel and a selective examination of some of the account records.

On the basis of my supplementary audit nothing significant has come to my knowledge which would give rise to any comment upon or supplement to Statutory Auditors' Report under section 143(6)(b) of the Act.

**For and on behalf of the
Comptroller and Auditor General of india**

sd/-

(H. K. Dharmadarshi)

Principal Accountant General (Audit-II), Gujarat

Place: Ahmedabad

Date : 22/10/2021

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**ANNEXURE-D****FORM NO. MGT - 9****EXTRACT OF ANNUAL RETURN****As on Financial Year ended on 31-03-2021****Pursuant to Section 92(3) of the Companies Act, 2013 and rule 12(1) of the Company (Management & Administration) Rules, 2014.****I. REGISTRATION & OTHER DETAILS:**

1.	CIN	U74999GJ2017SGC095019
2.	Registration Date	5 th January, 2017
3.	Name of the Company	GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED (GARUD)
4.	Category/Sub-category of the Company	Company limited by Shares/State Govt. Company
5.	Address of the Registered office & contact details	GIDB, 8 th Floor, Block No. 18, Udhog Bhavan, Sector - 11, GANDHINAGAR - 382017
6.	Whether listed company	NO
7.	Name, Address & contact details of the Registrar & Transfer Agent, if any.	NA

II. PRINCIPAL BUSINESS ACTIVITIES OF THE COMPANY:- (All the business activities contributing 10 % or more of the total turnover of the company shall be stated)

SN	Name and Description of main products / services	NIC Code of the Product/service	% to total turnover of the company
1	Accommodation and Food Services (Banquets Revenue, food Revenue etc)	9963	100%

**III. PARTICULARS OF HOLDING, SUBSIDIARY AND ASSOCIATE COMPANIES:-
[No. of Companies for which information is being filled]**

SN	NAME AND ADDRESS OF THE COMPANY	CIN/GLN	HOLDING/ SUBSIDIARY / ASSOCIATE
	NIL	NIL	NIL

IV. SHARE CAPITAL, DEBENTURES AND OTHER SECURITIES OF THE COMPANY:

i. Share Capital:

a) Authorized Capital:

Class of Shares	No. of Shares	Nominal Value per share (Rs.)	Total Nominal value of shares (Rs.)
Equity Share :-			
At the beginning of the year	10,00,00,000	10	100,00,00,000
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	10,00,00,000	10	100,00,00,000
Preference Share :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Unclassified Share :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Total Authorized Capital at the beginning of the year	10,00,00,000	10	100,00,00,000
Total Authorized Capital at the end of the year	10,00,00,000	10	100,00,00,000

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

b) Issued Share Capital:

Class of Shares	No. of Shares	Nominal Value per share (Rs.)	Total Nominal value of shares (Rs.in Crores)
Equity Share :-			
At the beginning of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Preference Share :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Total Issued Share Capital at the beginning of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
Total Issued Share Capital at the end of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150

c) Subscribed Share Capital :-

Class of Shares	No. of Shares	Nominal Value per share (Rs.)	Total Nominal value of shares (Rs.)
Equity Share :-			
At the beginning of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Preference Share :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Total Subscribed Share Capital at the beginning of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
Total Subscribed Share Capital at the end of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150

d) Paid up Share Capital :-

Class of Shares	No. of Shares	Nominal Value per share (Rs.)	Total Nominal value of shares (Rs.)
Equity Share :-			
At the beginning of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Preference Share :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Total Subscribed Share Capital at the beginning of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150
Changes during the year (Increase)	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Decrease)	NIL	NIL	NIL
Total Subscribed Share Capital at the end of the year	3,03,84,615	10	30,38,46,150

e) (i) Details of stock split / consolidation during the year (for each class of shares):

Class of Shares	Before split Consolidation	After split / Consolidation
Number of shares	NIL	NIL
Face value per share	NIL	NIL

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

ii) Debentures :-

Type of Debentures	No. of Debentures	Nominal Value per Debentures (Rs.)	Total Nominal value of Debentures (Rs.)
Non-convertible (for each type) :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase / Redemption)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Partly-convertible (for each type) :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase / Redemption)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Fully-convertible (for each type) :-			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase / Converted)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Total Amount of Debentures			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year (Increase / Redemption / Converted)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL

iii) Other Securities :-

Type of Securities	No. of Securities	Nominal Value of each Unit (Rs.)	Total Nominal Value (Rs.)	Paid up Value of each Unit (Rs.)	Total Paid up Value (Rs.)
NIL	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL

IV) Securities Premium Account :

Class of Securities on which premium received	No. of Securities	Premium per unit (Rs.)	Total Premium (Rs.)
Premium on Equity [specify for each type]			
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year	NIL	NIL	NIL
1. Increase	NIL	NIL	NIL
i. Public Issue	NIL	NIL	NIL
ii. Private Placement / Preferential Allotment	NIL	NIL	NIL
iii. ESOS	NIL	NIL	NIL
iv. Conversion-Pref. shares/Debentures	NIL	NIL	NIL
v. Conversion into equity	NIL	NIL	NIL
vi. GDR / ADR	NIL	NIL	NIL
vii. Others please specify.....	NIL	NIL	NIL
2. Decrease	NIL	NIL	NIL
i) Utilization for issue of bonus shares	NIL	NIL	NIL
ii)	NIL	NIL	NIL
iii)	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Premium on Other Securities :-	NIL	NIL	NIL
At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Changes during the year	NIL	NIL	NIL
1) Increase - Fresh issue	NIL	NIL	NIL
2) Decrease - Premium on redemption	NIL	NIL	NIL
At the end of the year	NIL	NIL	NIL
Total securities premium at the Beginning of the year	NIL	NIL	NIL
Change during of the year	NIL	NIL	NIL
Increase	NIL	NIL	NIL
Decrease	NIL	NIL	NIL
Total securities premium at the end of the year	NIL	NIL	NIL

V. TURNOVER AND NET WORTH OF THE COMPANY (AS DEFINED IN THE ACT) :-**(a) Turnover :**

Turnover at the end of the financial year : Rs. 1.57 Crore

(a) Net worth of the Company :

Net worth at the end of the financial year: Rs. 536.92 Crore

**VI. SHARE HOLDING PATTERN (Equity Share Capital Breakup as percentage of Total Equity)
Category-wise Share Holding**

(i) Category of Shareholders	No. of Shares held at the beginning of the year[As on 01-April-2020]				No. of Shares held at the end of the year[As on 31-March-2021]				% Change during the year
	De mat	Physical	Total	% of Total Shares	De mat	Physical	Total	% of Total Shares	
A. Promoters									
[1] Indian									
a) Individual/ HUF	Nil	74,006	74,006	0.24	Nil	74,006	74,006	0.24	Nil
b) Central Govt.	Nil	78,99,998	78,99,998	26.00	Nil	78,99,998	78,99,998	26.00	Nil
c) State Govt(s)	Nil	2,24,10,611	2,24,10,611	73.76	Nil	2,24,10,611	2,24,10,611	73.76	Nil
d) Bodies Corp.	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
e) Banks / FI	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
f) Any other	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Total shareholding of Promoter [A]	Nil	3,03,84,615	3,03,84,615	100	Nil	3,03,84,615	3,03,84,615	100	Nil
B. Public Shareholding									
[1] Institutions									
a) Mutual Funds	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
b) Banks / FI	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
c) Central Govt.	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
d) State Govt(s)	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
e) Venture Capital Funds	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
f) Insurance Companies	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
g) FIIS	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
h) Foreign Venture Capital Funds	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

i) Others (specify)	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Sub-total (B)(1):-	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
2. Non-Institutions									
a) Bodies Corp.	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
i) Indian	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
ii) Overseas	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
b) Individuals	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
i) Individual shareholders holding nominal share capital up to Rs. 1 lakh	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
ii) Individual shareholders holding nominal share capital in excess of Rs. 1 lakh	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
c) Others (specify)	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Non Resident Indians	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Overseas Corporate Bodies	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Foreign Nationals	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil]
Clearing Members	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Trusts	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Foreign Bodies - D R	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Sub-total (B) (2):-	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Total Public Shareholding (B)=(B)(1)+ (B)(2)	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
C. Shares held by Custodian for GDRs & ADRs	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Grand Total (A+B+C)	Nil	3,03,84,615	3,03,84,615	100	Nil	3,03,84,615	3,03,84,615	100	Nil

(B) Shareholding of Promoter:								
Sr. No.	Shareholder's Name	Shareholding at the beginning of The Year (As on 01-04-2020)			Shareholding at the end of the year (As on 31-03-2021)			% change in Share holding during the year
		No. of Shares	% of total Shares of the company	% of Shares Pledged/encumbered to total shares	No. of Shares	% of total Shares of the company	% of Shares Pledged/encumbered to total shares	
1	Shri M. K. Das, IAS Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	73997	0.247	NIL	73997	0.247	NIL	NIL
2	Shri Ashwini Kumar, IAS Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
3	Shri Bhavya Mehta Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
4	Ms. S. Chhakchhuak, IAS Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
5	Shri B. S. Mehta Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
6	Smt. K. R. Oza Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
7	Shri Dinesh Parmar Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
8	Shri Anand Bihola Jointly with Hon'ble Governor of Gujarat	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
9	Hon'ble Governor of Gujarat	2,24,10,611	73.753	NIL	2,24,10,611	73.753	NIL	NIL
10	IRSDC Limited represented by Sh. Sanjeev Kumar Lohia	78,99,998	26.00	NIL	78,99,998	26.00	NIL	NIL

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

11	Shri V. B. Sood, for and on behalf of IRSDC Limited	1	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
12	Shri Kamlesh Kumar Gupta, IRSE, Jointly with Ministry of Railways	1	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
13	Shri R. K. Singh for and on behalf of IRSDC Limited	NIL	NIL	NIL	1	NIL	NIL	NIL
	Total	3,03,84,615	100	NIL	3,03,84,615	100	NIL	NIL

Note: All the individual are Government officials and holding shares as nominee of the Government of Gujarat and Ministry of Railways / IRSDC.

(C) Change in Promoters' Shareholding (please specify, if there is no change)

Sr. No.	Particulars	Shareholding at the beginning of the year		Cumulative Shareholding during the year	
		No. of shares	% of total shares of the company	No. of shares	% of total shares of the company
At the beginning of the year					
	Hon'ble Governor of Gujarat	2,24,84,615	74	–	–
	IRSDC Limited represented by Sh. Sanjeev Kumar Lohia (Two nominees of IRSDC/MoR)	79,00,000	26	–	–
Increase					
	Increase during the year Hon'ble Governor of Gujarat	–	–	–	–
	IRSDC Limited represented by Sh. Sanjeev Kumar Lohia	–	–	–	–
At the end of the year					
	Hon'ble Governor of Gujarat	–	–	2,24,84,615	74
	IRSDC Limited represented by Sh. Sanjeev Kumar Lohia (Two nominees of IRSDC/MoR)	–	–	79,00,000	26

(D) Shareholding Pattern of top ten Shareholders:

(Other than Directors, Promoters and Holders of GDRs and ADRs):

Sr. No.	For Each of the Top 10 Shareholders	Shareholding at the beginning of the year		Cumulative Shareholding during the year	
		No. of shares	% of total shares of the company	No. of shares	% of total shares of the company
	At the beginning of the year	NIL	NIL	NIL	NIL
	Date wise Increase / Decrease in Promoters Shareholding during the year	NIL	NIL	NIL	NIL
	At the end of the year	NIL	NIL	NIL	NIL

(E) Shareholding of Directors and Key Managerial Personnel:

Sr. No.	Shareholding of each Directors and each Key Managerial Personnel	Shareholding at the beginning of the year		Cumulative Shareholding during the year	
		No. of shares	% of total shares of the company	No. of shares	% of total shares of the company
		1. Shri M. K. Das, IAS	73997	0.247	NIL
	At the beginning of the year				
	Increase / Decrease	No Change			
	At the end of the Year	NIL	NIL	73997	0.247
2. Ms. S. Chhakchuak, IAS	1	1	NIL	NIL	
	At the beginning of the year				
	Increase / Decrease	No Change			
	At the end of the Year	NIL	NIL	1	1

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

(F) **INDEBTEDNESS** - Indebtedness of the Company including interest outstanding/accrued but not due for payment.

	Secured Loans excluding deposits	Unsecured Loans (Rs. in crores)	Deposits	Total Indebtedness
Indebtedness at the beginning of the financial year				
i) Principal Amount	-	80	-	-
ii) Interest due but not paid	-	-	-	-
iii) Interest accrued but not due	-	-	-	-
Total (i + ii + iii)	-	-	-	-
Change in Indebtedness during the financial year				
* Addition	-	-	-	-
• Reduction	-	80	-	-
Net Change	-	80	-	-
Indebtedness at the end of the financial year				
i) Principal Amount	-	NIL	-	-
ii) Interest due but not paid	-	-	-	-
iii) Interest accrued but not due	-	-	-	-
Total (i + ii + iii)	-	NIL	-	-

XI. REMUNERATION OF DIRECTORS AND KEY MANAGERIAL PERSONNEL-

A. Remuneration to Managing Director, Whole-time Directors and/or Manager:

Sr. No.	Particulars of Remuneration	Name of MD/WTD/Manager				Total Amount
		MD	
1	Gross Salary	9,60,000	NIL	NIL	NIL	9,60,000
	(a) Salary as per provisions contained in section 17(1) of the Income-tax Act, 1961	...	NIL	NIL	NIL	NIL
	(b) Value of perquisites u/s 17(2) of the Income-tax Act, 1961	...	NIL	NIL	NIL	NIL
	(c) Profits in lieu of salary under section 17(3) of the Income-tax Act, 1961	...	NIL	NIL	NIL	NIL
2	Stock Option	...	NIL	NIL	NIL	NIL
3	Sweat Equity	...	NIL	NIL	NIL	NIL
4	Commission - as % of profit - others, specify...	...	NIL	NIL	NIL	NIL
5	Others, please specify	...	NIL	NIL	NIL	NIL
	Total (A)	9,60,000	NIL	NIL	NIL	9,60,000
	Ceiling as per the Act	...	NIL	NIL	NIL	NIL

B. Remuneration to other directors:

Sr. No.	Particulars of Remuneration	Name of Directors				Total Amount
		
1	Independent Directors	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Fee for attending board committee meetings	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Commission	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Others, please specify	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Total (1)	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
2	Other Non-Executive Directors	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Fee for attending board committee meetings	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Commission	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Others, please specify	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Total (2)	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Total (B) = (1 + 2)	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Total Managerial Remuneration	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
	Overall Ceiling as per the Act	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL

C. REMUNERATION TO KEY MANAGERIAL PERSONNEL OTHER THAN MD / MANAGER / WTD

SN.	Particulars of Remuneration	Key Managerial Personnel			
		CEO	CS	CFO	Total
1	Gross Salary	NIL	NIL	NIL	NIL
	(a) Salary as per provisions contained in section 17(1) of the Income-tax Act, 1961	NIL	NIL	NIL	NIL
	(b) Value of perquisites u/s 17(2) of the Incometax Act, 1961	NIL	NIL	NIL	NIL
	(c) Profits in lieu of salary under section 17(3) of the Income-tax Act, 1961	NIL	NIL	NIL	NIL
2	Stock Option	NIL	NIL	NIL	NIL
3	Sweat Equity	NIL	NIL	NIL	NIL
4	Commission	NIL	NIL	NIL	NIL
	- as % of profit	NIL	NIL	NIL	NIL
	Others, specify...	NIL	NIL	NIL	NIL
5	Others, please specify	NIL	NIL	NIL	NIL
	Total	NIL	NIL	NIL	NIL

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

XII. PENALTIES / PUNISHMENT / COMPOUNDING OF OFFENCES: NIL

Type	Section of the Companies Act	Brief Description	Details of Penalty / Punishment / Compounding fees imposed	Authority [RD / NCLT / COURT]	Appeal made if any (give Details)
A. COMPANY					
Penalty					
Punishment					
Compounding					
B. DIRECTORS					
Penalty					
Punishment					
Compounding					
C. OTHER OFFICERS IN DEFAULT					
Penalty					
Punishment					
Compounding					

For and on Behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD)

sd/-

Dr. Rajiv Kumar Gupta, IAS
Chairman & Director

Date: 29/11/2021

Place: Gandhinagar

Annexure-E

Form No. AOC-2

(Pursuant to clause (h) of sub-section (3) of section 134 of the Act and Rule 8(2) of the Companies (Accounts) Rules, 2014

Form for Disclosure of particulars of contracts / arrangements entered into by the company with related parties referred to in sub section (1) of section 188 of the Companies Act, 2013 including certain arm's length transaction under third proviso thereto.

1. Details of contracts or arrangements or transactions not at Arm's length basis.
 - (a) Name (s) of the related party & nature of relationship.
 - (b) Nature of contracts/arrangements/transaction
 - (c) Duration of the contracts/arrangements/transaction
 - (d) Salient terms of the contracts or arrangements or transaction including the value, if any
 - (e) Justification for entering into such contracts or arrangements or transactions
 - (f) Date of approval by the Board
 - (g) Amount paid as advances, if any
 - (h) Date on which the special resolution was passed in General meeting as required under first proviso to section 188
2. Details of contracts or arrangements or transaction at Arm's length basis.
 - (a) Name (s) of the related party & nature of relationship:
Holding Entity:
Govt. of Gujarat and IRSDC Limited Common Control through Board of Directors as per AOA.
Entities over which KMP and their relatives are able to exercise significant influence: **INDEXB**
 - (b) Nature of contracts/arrangements/transaction
 - (c) Duration of the contracts/arrangements/transaction
 - (d) Salient terms of the contracts or arrangements or transaction including the value, if any

Summary of transactions/balances with related party	Holding Entity		Entities over which KMP and their relatives are able to exercise significant influence		KMP & their relatives	
	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020
Transactions during the year						
Credit Transactions:						
Grant Received / (transferred to Quasi Equity (Perpetual Loan))	(14,61,05,000)	11,59,05,000	-	-	-	-

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Share Application Money Received / (transferred to Quasi Equity (Perpetual loan))	(30,54,64,850)	3,74,71,000	-	-	-	-
Quasi Equity (Perpetual Loan) received	456,74,47,000					
Loan Received	-	-	-	-	-	-
Debit Transactions:						
Loan Repaid/Transferred to Share application money	-	27,18,40,000	-	-	-	-
Reimbursement of Travelling, Boarding and Lodging Expense	-	57,124	-	-	1,40,000	2,10,000
Remuneration to Managing Director	-	-	-	-	15,20,000	-
Project Management Fees Paid (Included in CWIP - Net of GST)	5,27,01,998	6,42,97,987	-	-	-	-
Lease Rent Payable	-	90	-	-	-	-

Balance as at year end	Holding Entity		Entities over which KMP and their relatives are able to exercise significant influence		KMP & their relatives	
	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020
Amount Receivable	-	-	-	-	-	-
Amount Payable	-	1,17,13,566	-	-	-	-

Form shall be signed by the people who have signed the Board's Report.

For and on Behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD)

Date: 29/11/2021
Place: Gandhinagar

sd/-
Dr. Rajiv Kumar Gupta, IAS
Chairman & Director

Annexure-F

INFORMATION RELATING TO ENERGY CONSERVATION, TECHNOLOGY ABSORPTION, AND FOREIGN EXCHANGE EARNINGS AND OUTGO FORMING PART OF DIRECTORS' REPORT IN TERMS OF SECTION 134(3)(M) OF THE COMPANIES ACT, 2013 READ WITH THE COMPANIES (ACCOUNTS) RULES, 2014:

(a) Conservation of energy

(i)	the steps taken or impact on conservation of energy	<ul style="list-style-type: none"> • Reducing the lighting hours in respect to the people movement and day light keeping very minimum lighting. • All unwanted equipment turned off during non-event days. • Precisely monitored the bore well operation according to soil moisture content. • IBS room electricity billed to agencies as per the consumption. It was approx. 30% of total consumption during nonevent days.
(ii)	the steps taken by the company for utilizing alternate sources of energy	NA
(iii)	the capital investment on energy conservation equipments	NA

(b) Technology absorption

(i)	the efforts made towards technology absorption	Right from Employees, Vendors & Guest, the Company has opted various technologies for Accounting System, PMS, POS, BotShot for Guest Checkin & Checkout Chat solution, Material Management, Visitor Management System, E-menu, Remote Access Tool, Yield Management System, E-newspaper etc.
(ii)	the benefits derived like product improvement, cost reduction, product development or import substitution	Central Server Hosting & Cloud based application vendor (Pay as you Go) initiatives has reduced the cost of managing the server individually by Unit, expensive bandwidth to cater each services.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

(iii)	in case of imported technology (imported during the last three years reckoned from the beginning of the financial year) -	NA
	(a) the details of technology imported	NA
	(b) the year of import;	NA
	(c) whether the technology been fully absorbed	NA
	(d) if not fully absorbed, areas where absorption has not taken place, and the reasons thereof	NA
(iv)	the expenditure incurred on Research and Development	Company don't develop any in house applications hence the R&D function is being relied on 3rd party vendors, who shows a Proof of Concept / Demo of their new technologies that can integrate securely with Company's ERP Systems.

(c) Foreign exchange earnings and Outgo

(i)	The Foreign Exchange earned in terms of actual inflows during the year	NIL		
(ii)	The Foreign Exchange outgo during the year in terms of actual outflows	Currency Name	Foreign Currency	INR
		USD	18,53,218.74	13,65,52,362.78

Annexure - G

DETAILS OF THE CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITIES ACTIVITIES DURING F.Y. 2020-21

- 1. A brief outline of the Company's CSR Policy, including overview of Projects or Programme proposed to be undertaken and a reference to the web-link to the CSR Policy and Projects or Programs:**

In alignment with vision of the company, GARUD, through its CSR initiatives, will continue to strive to enhance value creation in the society in which it operates, through its services, conduct & initiatives, so as to promote sustained growth for the society, in fulfilment of its role as a Socially Responsible Corporate, with environmental concern.

- 2. The Composition of the CSR Committee:**

As per the provisions of the Companies (Amendment) Act, 2020 applicable w.e.f. 28th September, 2020, requirement for constitution of the Corporate Social Responsibility Committee are not applicable to the Company and the functions of such Committee are to be discharged by the Board of Directors of such company.

- 3. Average Net Profit of the Company for last three financial years: Rs. 2,43,27,085**
- 4. Prescribed CSR Expenditure (two percent of the amount as in item 3 above): Rs. 4,86,542/-**
- 5. Details of CSR spent during the financial year:**

(A) Total Amount to be spent for the F.Y.: Rs. 4,86,542/-

(B) Amount unspent, if any: NIL

(C) Manner in which the amount spent during the F.Y. is detailed below;

1	2	3	4	5	6	7	8
Sr. No.	CSR Project or activity identified	Sector in which the project is covered	Projects or Programmes (1) Local Area of other (2) Specify the State and District where projects or programmes was undertaken	Amount Outlay (budget) project or Programme wise	Amount spent on the projects of programmes Sub Heads: (1) Direct expenditure on Projects or programs (2) Overheads	Cumulative expenditure upto the reporting period	Amount spent: Direct or through implementing agency
1	Covid relief measures	General Covid relief measures	Gandhinagar Municipality, Gandhinagar, Gujarat	4,86,542	4,90,000	NIL	Through Collector, Gandhinagar

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

L. K. SHAH & CO.

CHARTERED ACCOUNTANTS

L. K. SHAH

B.Com, LL.B., F.C.A

PARESH SHAH

B.Com, F.C.A, D.I.S.A(ICAI)

814, Atma House, Opp. La-Gajjar Chambers, Ashram Road, Ahmedabad-380009, Gujarat, India.

Ph:+(O) 26583078, 26588018, E-mail: lkshahca@gmail.com. Website: www.lkshahca.in

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

To,

The Members of

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Report on the Audit of the Standalone Financial Statements

Opinion

We have audited the standalone financial statements of GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31st March 2021, statement of profit and loss, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the aforesaid standalone financial statements give the information required by the Companies Act, 2013 (the "Act") in the manner so required and give a true and fair view in-conformity with the Indian Accounting standards prescribed under section 133 of the Act read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended, ("Ind AS") and other accounting principles generally accepted in India, of the state of affairs of the Company as at March 31, 2021, and its profit, total comprehensive income, changes in equity and its cash flows for the year ended on that date.

Basis of Opinion

We conducted our audit in accordance with the Standards on Auditing (SAs) specified under section 143(10) of the Companies Act, 2013. Our responsibilities under those Standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Code of Ethics issued by the Institute of Chartered Accountants of India together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements under the provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules thereunder, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the Code of Ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Emphasis of Matters

Attention is drawn to:

- (a) We report that Company issued Letter of Award to San Royal International Furniture LLC (SRIF) on 01-08-2018 and a Contract Agreement was signed and executed on 26-03-2019 for the work of supply, installation and placing work of loose furniture of guest Room for Development of 300-Room Hotel at Airspace above Gandhinagar Railway Station, Gandhinagar for value of Rs. 18,66,91,466/-. Thereafter, SRIF (Contractor) requested certain modifications in Letter of Award vide his letter dated 01-08-2018 to pay the contract price in US Dollars instead of Indian Rupees and agreed through amendment made in contract dated 21-02-2019 and re-fixed contact price in US Dollars with a fixed exchange rate of Rs. 68.50 per USD so the said contract is fixed for USD 27,25,422.86 but thereafter as per point no. 5 of the supplementary agreement No. 01, dated 30-06-2020, as per contractor's email dated 27-03-2020, contract price is further revised to Rs. 15,71,87,390.34 and GARUD is agreed to pay USD 21,83,158.02 at fixed exchange rate of Rs. 72/- per USD.

Note – 3, Property, Plant and Equipment, we further report that as per the amended letter of award dated 18-02-2019 cost shall include material cost inclusive of income tax, Octroi, levies, royalties, insurances, transportation, loading, unloading, installation, safely handling at site, wastages expected, labour (skilled/unskilled), tools, plants and equipments, sea freight not inclusive of custom clearance and duty under EPCG licence under client account and IGST but we have identified that SRIF is liable and pay all other charges as per above except custom clearance and duty under EPCG licence under client account and IGST, GARUD is paid during the year CWC/CFS/ Shipping Line Charges of Rs. 31,33,880/- and the same is debited to CWIP.

- (b) Note no. 3 – Property, Plant and Equipment - The Capital work in progress of Rs. 5,96,03,47,308/- incurred for construction of hotel on railway station for which no Air right contract is entered in to with Indian Railways.
- (c) Note no. 13 – Other Equity - We report that, during the year Company credited amount of Rs. 5,01,90,16,850/- as a quasi capital which should be approved in general meeting of the company as per Articles of Association.
- (d) Note No. 41 – Due to the Covid-19 outbreak globally and in India, we have observed that Mahatma Mandir Convention Centre (MMCC) one of the unit of the company could not organise events as per its full capacity and also not likely to possible to organise major events in near future. Company also given on monthly lease rent basis another property named Helipad Exhibition Ground for event purpose and same is also closed since 22/03/2020 and no any lease rent received during

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

the year because of the force majeure clause in agreement with lessee, it also affect adversely on revenue of the company.

Our opinion is not modified in respect of these above matters.

Other Information

The Company's Board of Directors is responsible for the other information. The other information comprises of the information included in the Directors' report, but does not include the financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Standalone Financial Statements

The Company's Board of Directors is responsible for the matters stated in section 134(5) of the Companies Act, 2013 ("the Act") with respect to the preparation of these standalone financial statements that give a true and fair view of the financial position, financial performance, changes in equity and cash flows of the Company in accordance with the accounting principles generally accepted in India, including the accounting Standards specified under section 133 of the Act. This responsibility also includes maintenance of adequate accounting records in accordance with the provisions of the Act for safeguarding of the assets of the Company and for preventing and detecting frauds and other irregularities; selection and application of appropriate accounting policies; making judgments and estimates that are reasonable and prudent; and design, implementation and maintenance of adequate internal financial controls, that were operating effectively for ensuring the accuracy and completeness of the accounting records, relevant to the preparation and presentation of the financial statements that give a true and fair view and are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the Board of Directors is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the Board of Directors either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those Board of Directors are also responsible for overseeing the company's financial reporting process.

5. Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with SAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with SAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances. Under section 143(3)(i) of the Act, we are also responsible for expressing our opinion on whether the company and its subsidiary companies has adequate internal financial controls system in place and the operating effectiveness of such controls.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

Materiality is the magnitude of misstatements in the standalone financial statements that, individually or in aggregate, makes it probable that the economic decisions of a reasonably knowledgeable user of the financial statements may be influenced. We consider quantitative materiality and qualitative factors in (i) planning the scope of our audit work and in evaluating the results of our work; and (ii) to evaluate the effect of any identified misstatements in the financial statements.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

6. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

As required by Companies (Auditor's Report) Order, 2016 ("the Order") issued by the Central Government of India in terms of Section 143(11) of the Act, we give in the "Annexure A" statement on the matters specified in paragraph 3 and 4 of the Order. As required by Section 143(3) of the Act, we report that:

- (a) We have sought and obtained all the information and explanations which to the best of our Knowledge and belief were necessary for the purposes of our audit;
- (b) In our opinion, proper books of account as required by law have been kept by the Company so far as appears from our examination of those books subject to our basis for qualified opinion and emphasis of matters;
- (c) The Balance sheet, the Statement of Profit and Loss and the Statement of Cash flows and Statement of Changes in Equity dealt by this Report are in agreement with the Books of Accounts subject to our basis for qualified opinion and emphasis of matters;

- (d) In our Opinion, the aforesaid Standalone Ind AS financial statements comply with Accounting Standards including Ind AS 115 effective from 01-04-2018 and as specified under Section 133 of the Act, read with relevant rule issued thereunder and amended there on;
- (e) Provision of section 164(2) of the Companies Act, 2013 regarding disqualification of directors is exempted to Government. Companies vide MCA notification no. G.S.R. 463(E), dated 5th June, 2015.
- (f) With respect to adequacy of the internal financial controls over financial reporting of the Company and the operating effectiveness of such controls, refer to our separate report in “**Annexure B**”;
- (g) With respect to the other matters to be included in the Auditors Report in Accordance with Rule 11 of the Companies (Audit and Auditors) Rules, 2014, in our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us:
- i. Pending litigations of the company not acknowledged as debt has been disclosed as per note no. 31 of the Notes forming part of the financial statements.
 - ii. The Company has no long-term contracts including derivative contracts as on 31st March, 2021 and no provision as required under the applicable law or Indian Accounting Standards (Ind AS), for material foreseeable losses to the standalone Ind AS financial statements;
 - iii. There were no amounts which were required to be transferred, to the Investor Education and Protection Fund by the Company; and
- (h) The Comptroller and Auditor General of India has issued revised directions indicating the areas to be examined in terms of sub section (5) of section 143 of the Companies Act, 2013, the compliance for said directions is set out in “**Annexure C**”.

For, L. K. SHAH & CO.
Chartered Accountants
Firm Reg. No. 109651W

Sd/-

Paresh Shah
(Partner)

Membership No. 113882

Place: Ahmedabad

Date: 20-08-2021

UDIN: 21113882AAAABL1398

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

“Annexure A” to the Independent Auditor’s Report referred to the members of the GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED (“the Company”) on the standalone Ind AS financial Statements for the year ended 31st March 2021

As required by Companies {Auditor’s Report) Order, 2016 (“the Order”) issued by the Central Government of India in terms of Section 143(11) of the Act, we report that:

As per Clause 3:

- (i) (a) The Company is maintaining proper records showing full particulars, including quantitative details and situation of fixed assets.
 - (b) The Fixed Assets of the Company has been physically verified by management on 11th and 15th March, 2021.
 - (c) There is no Immovable Property held in the name of the Company and the intangible assets held in the name of the Company as certified by the management is in terms of the Service Agreement between Vendor and the Company.
- (ii) As informed to us, physical verification of inventories has been conducted at reasonable intervals during the year by the management. In our opinion and according to the information and explanations given to us, no discrepancies were noticed on physical verification of inventories.
- (iii) According to the information and explanations given to us, the Company has not granted any loans secured or unsecured to any corporation, firms or other party covered in register-maintained u/s 189 of Companies Act, 2013. Accordingly, clause 3(iii) - (a), (b), (c) of the Order are not applicable.
- (iv) According to the information and explanations given to us, the Company has no loans, guarantees and securities, secured or unsecured to any corporation, firms, any other party covered in the register maintained under the provision of Section 185, 186 of the Companies Act, 2013.

- (v) According to the information and explanations given to us, the Company has not accepted deposits and not contravened the directives issued by the RBI covered under the provision of Section 73 to 76 or any other provisions of the Companies Act, 2013.
- (vi) To the best of our knowledge and as explained, the Central Government has not prescribed the maintenance of cost records under Section 148(1) of the Companies Act, 2013 for the products/services of the Company, accordingly this clause of the order is not applicable.
- (vii) (a) The Company is generally regular in depositing with appropriate authorities undisputed statutory dues including, Income-tax, cess and any other statutory dues like payment of GST to the appropriate authorities.

(b) There are no cases of dues of Income-tax or sales tax or service-tax or duty of customs or duty of excise or value added tax which have not been deposited on account of any dispute.
- (viii) In our opinion and according to the information and explanations given to us, the Company has not defaulted in repayment of loans or borrowings to Financial Institutions, Bank and Government.
- (ix) In our opinion and according to the information and explanations given to us, there are no money raised by Initial Public Offer or Further Public Offer (Including debt instruments) and the term loan is applied for the same purpose for which those are raised.
- (x) In our opinion and according to the information and explanations given to us, no case of any fraud by the Company or any fraud on the Company by its officers or employees has been noticed or reported during the year.
- (xi) In our opinion and according to the information and explanations given to us, corporation has paid the managerial remuneration accordance with the requisite approvals mandated by the provision of section 197 of the companies act.
- (xii) In our opinion and according to the information and explanations given to us, the Company is not a Nidhi Company; and hence there is no liability as specified in the Nidhi Rules 2014.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

- (xiii) In our opinion and according to the information and explanations given to us, all transactions with the related parties are in compliance with section 177 and 188 of Companies Act, 2013, wherever applicable and the details have been disclosed in the Ind AS financial statements as required by the Indian Accounting Standards.
- (xiv) In our opinion and according to the information and explanations given to us, during the year the Company has not made any preferential allotment or private placement of shares or fully or partly convertible debentures.
- (xv) In our opinion and according to the information and explanations given to us, the Company has not entered into any non-cash transaction with directors or persons connected with him as required u/s 192 of the Companies Act, 2013.
- (xvi) In our opinion and according to the information and explanations given to us, the Company is not required to register u/s 45(1A) of the Reserve Bank of India Act, 1934.

For, L. K. SHAH & CO.
Chartered Accountants
Firm Reg. No. 109651W

Sd/-

Paresh Shah

(Partner)

Membership No. 113882

Place: Ahmedabad

Date: 20-08-2021

UDIN: 21113882AAAABL1398

“Annexure B” to the Independent Auditors’ Report of even date to the members of GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED on the standalone financial statements for the year ended 31 March 2021 Report on the internal financial control under Clause (i) of sub-section 3 of section 143 of the Companies Act, 2013 (“the Act”)

We have audited the internal financial controls over financial reporting of **GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED** (“the Company”) as of 31 March 2021 in conjunction with our audit of the Standalone financial statements of the Company for the year ended on that date.

Management’s Responsibility for Internal Financial Controls

The Company’s management is responsible for establishing and maintaining internal financial controls based on the internal control over financial reporting criteria established by the Company considering the essential components of internal control stated in the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls over Financial Reporting issued by the Institute of Chartered Accountants of India (‘ICAI’). These responsibilities include the design, implementation and maintenance of adequate internal financial controls that were operating effectively for ensuring the orderly and efficient conduct of its business, including adherence to company’s policies, the safeguarding of its assets, the prevention and detection of frauds and errors, the accuracy and completeness of the accounting records, and the timely preparation of reliable financial information, as required under the Companies Act, 2013

Auditors’ Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the Company’s internal financial controls over financial reporting based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls Over Financial Reporting (the “Guidance Note”) and the Standards on Auditing deemed to be prescribed under section 143(10) of the Companies Act, 2013, to the extent applicable to an audit of internal financial controls, both applicable to an audit of Internal Financial Controls and, both issued by the Institute of Chartered Accountants of India. Those Standards and the

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Guidance Note require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether adequate internal financial controls over financial reporting was established and maintained and if such controls operated effectively in all material respects.

Our audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the adequacy of the internal financial controls system over financial reporting and their operating effectiveness. Our audit of internal financial controls over financial reporting included obtaining an understanding of internal financial controls over financial reporting, assessing the risk that a material weakness exists, and testing and evaluating the design and operating effectiveness of internal control based on the assessed risk. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion on the Company's internal financial controls system over financial reporting.

Meaning of Internal Financial Controls Over Financial Reporting

A Company's internal financial control over financial reporting is a process designed to provide reasonable assurance regarding the reliability of financial reporting and the preparation of financial statements for external purposes in accordance with generally accepted accounting principles. A company's internal financial control over financial reporting includes those policies and procedures that

- (1) Pertain to the maintenance of records that, in reasonable detail, accurately and fairly reflect the transactions and dispositions of the assets of the company;
- (2) Provide reasonable assurance that transactions are recorded as necessary to permit preparation of financial statements in accordance with generally accepted accounting principles, and that receipts and expenditures of the company are being made only in accordance with authorizations of management and directors of the company; and
- (3) Provide reasonable assurance regarding prevention or timely detection of unauthorized acquisition, use, or disposition of the company's assets that could have a material effect on the financial statements.

Inherent Limitations of Internal Financial Controls Over Financial Reporting

Because of the inherent limitations of internal financial controls over financial reporting, including the possibility of collusion or improper management override of controls, material misstatements due to error or fraud may occur and not be detected. Also, projections of any evaluation of the internal financial controls over financial reporting to future periods are subject to the risk that the internal financial control controls over financial reporting become inadequate because of changes in conditions, or that the degree of compliance with the policies or procedures may deteriorate.

Opinion

In our opinion, to the best of our information and according to the explanations given to us, the Company has, in all material respects, and adequate internal financial controls system over financial reporting and such internal financial controls over financial reporting were operating effectively as at March 31, 2021, based on the criteria for internal financial control over financial reporting established by the Company considering the essential components of internal control stated in the Guidance Note on Audit of Internal Financial Controls Over Financial Reporting issued by the ICAI.

**For, L. K. SHAH & CO.
Chartered Accountants
Firm Reg. No. 109651W**

Sd/-

**Paresh Shah
(Partner)**

Membership No. 113882

Place: Ahmedabad

Date: 20-08-2021

UDIN: 21113882AAAABL1398

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

“ANNEXURE – C TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT”

Refer to Paragraph B(h) under the heading ‘Report on Other Legal and Regulatory Requirements’ section of our report of even date to the members of **GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED** (“the Company”) on the standalone Ind AS financial statements of the Company for the financial year ended on 31st March 2021

We have conducted the audit of accounts of **GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED** for the year ended 31st March 2021 in accordance with the directions/sub directions issued by the Comptroller and Auditor General of India under section 143(5) of the Companies Act, 2013 vide no. ES-I/HQ-I/2018-19/143(5) Direction/OW1966 dated 19/03/2019 and certify that we have complied with all directions/sub directions issued to us. The Compliance Report on the Directions u/s 143(5) of the Companies Act, 2013 for the year ended 31st March, 2021 is submitted as under:

1. Main Direction

Sr.No.	Directions	Response/Remedial Measures
1	Whether the Company has system in place to process all the accounting transactions through IT system? If yes, the implication of processing of accounting transactions outside IT system on the integrity of the accounts along with the financial implications, if any, may be stated.	The Company is using 2 Platform to record it's transaction and at any given point of time without merging the balances, the state of affairs of the company cannot be assessed.
2	Whether there is any restructuring of an existing loan or cases of waiver / write off of debts/ loans/ interest etc. made by a lender to the Company due to the Company's inability to repay the loan? If Yes, the financial impact may be stated.	No such loan during the year.
3	Whether funds received / receivable for specific schemes from central / state agencies were properly accounted for / utilized? List the cases of deviations.	Company has received the fund from Central and State Government for the purpose of project taken up by the company. We found that it was properly accounted for in the books of account.

1. Sector Specific directions: Infrastructure Sector

Sr.No.	Questionnaire	Response/Remedial Measures
1	Whether the company has taken adequate measures to prevent encroachment of idle land owned by it. Whether any land of the company is encroached, under litigation, not put to use or declared surplus? Details may be provided.	Company does not have any land as on 31-03-2021
2	Whether the system in vogue for identification of projects to be taken up under Public Private Partnership is in line with the guidelines / policies of the Government / Comment on the deviation if any	Not applicable
3	Whether system for monitoring the execution of works vis-à-vis the milestones stipulated in the agreement is in existence and the impact of cost escalation, if any, revenues / losses from contracts, etc., have been properly accounted for in the books.	(a) Company has adopted system to monitor the execution of Construction of Hotel works and have been properly accounted for in the books. However the project has been delayed and cost of project is increased from Rs. 243.00 Crore to Rs. 749.02 Crore. (b) Company has paid amount of Rs. 31,33,880/- to San Royal International Furniture LLC for CWC/CFS/ Shipping Line Charges which is not as per the contract agreement and should be recover.
4	Whether funds received / receivable for specific schemes from central / state agencies were properly accounted for / utilized? List the cases of Deviations.	Company has received the fund from Central and State Government for the purpose of project taken up by the company. We found that it was properly accounted for in the books of account.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

No.	Questionnaire	Response/Remedial Measures
5	Whether the bank guarantees have been revalidated in time?	Company had not availed any bank guarantee facility during the year, However bank Guarantee furnished by the vendors/contractors to the company have been revalidated in time.
6	Comment on the confirmation of balances of trade receivables, trade payables, term deposits, bank accounts and cash obtained.	During the course of audit, we have received the confirmation of balance of term deposits, bank accounts, GSFS balance and cash.
7	The Cost incurred on abandoned projects and the amount actually written-off shall be maintained.	There is no any abandoned project during the year.

For, L. K. SHAH & CO.
Chartered Accountants
Firm Reg. No. 109651W

Sd/-
Paresh Shah
(Partner)

Membership No. 113882

Place: Ahmedabad

Date: 20-08-2021

UDIN: 21113882AAAABL1398

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**BALANCE SHEET AS AT MARCH 31, 2021**

(All amounts in INR except otherwise stated)

	Notes	March 31, 2021	March 31, 2020
ASSETS			
Non-Current Assets			
Property, Plant & Equipments	3	98,77,045	1,13,28,934
Capital Work in Progress	3	5,95,96,37,973	3,58,03,59,379
Intangible Assets	4	5,66,762	10,52,892
Financial Assets			
Other Financial Asset	5	2,01,96,432	77,51,878
Other Non Current Assets	11	32,69,14,969	12,89,27,219
Deffered Tax Assets (Net)	16	90,05,625	18,28,104
		6,32,61,98,806	3,73,12,48,406
Current Assets			
Inventories	6	49,21,483	49,21,483
Financial Assets			
Trade Receivables	7	3,06,07,460	7,42,36,492
Cash and Cash Equivalents	8	1,26,87,26,375	12,88,02,080
Other Financial Assets	9	17,64,30,827	21,72,306
Current Tax Asset (Net)	10	41,54,701	–
Other Current Assets	11	4,39,34,648	66,48,245
		1,52,87,75,494	21,67,80,606
TOTAL ASSETS		7,85,49,74,300	3,94,80,29,012
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Equity Share Capital	12	30,38,46,150	30,38,46,150
Other Equity	13	5,06,53,38,589	37,84,46,104
		5,36,91,84,739	68,22,92,254
Liabilities			
Non-Current Liabilities			
Financial Liabilities			
Other Financial Liabilities	18	19,36,40,920	4,05,75,912
Deferred Government Grant	15	2,23,18,81,429	2,31,49,46,465
		2,42,55,22,349	2,35,55,22,377

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED****BALANCE SHEET AS AT MARCH 31, 2021**

(All amounts in INR except otherwise stated)

	Notes	March 31, 2021	March 31, 2020
Current Liabilities			
Financial Liabilities			
Borrowings	14	–	80,00,00,000
Trade Payables 17			
total outstanding dues of micro enterprises and small enterprises		5,55,448	7,63,984
total outstanding dues of creditors other than micro enterprises and small enterprises		1,20,68,297	2,29,96,487
Other Financial Liabilities	18	2,74,47,910	6,37,27,267
Deferred Government Grant	15	16,53,517	14,09,009
Other Current Liabilities	19	1,85,42,040	1,61,20,088
Current Tax Liabilities (Net)	10	–	51,97,546
		6,02,67,212	91,02,14,381
Total Equity and Liabilities		7,85,49,74,300	3,94,80,29,012

Notes Forming part of the Financial Statements 1 - 44

The accompanying notes are an integral part of the financial statements

As per our Report of even date attached
For, L. K. Shah & Co.,
Chartered Accountants
(Firm Reg. No. 109651W)

Sd/-
CA Paresh Shah
Partner,
Membership No. 113882

Place : Gandhinagar
Date : 20-08-2021

For and on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban
Development Corporation Limited

Sd/- **Sd/-**
Chairman **Managing Director**

Sd/- **Sd/-**
Director **Director**

Place : Gandhinagar
Date : 19-08-2021

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**STATEMENT OF PROFIT AND LOSS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021**

(All amounts in INR except otherwise stated)

	Note No.	For the Year ended 31 March, 2021	For the Year ended 31 March, 2020
I. Income			
Revenue from Operations (Gross)	20	1,57,82,559	27,83,70,197
Other Income	21	2,75,16,957	47,79,702
Total Income		4,32,99,516	28,31,49,899
II. Expenses			
Food and Beverage Consumed		4,66,111	2,59,05,621
Operating Expense	22	1,54,19,563	4,88,71,443
Employee Benefits Expense, payment to contractors and consultants	23	2,84,85,953	4,42,31,093
Finance Costs	24	44,659	42,409
Depreciation and Amortisation expense	25	21,18,462	17,54,922
Repairs & Maintenance Expense	26	1,41,87,980	4,47,89,759
Other Expenses	27	1,66,37,503	4,52,66,779
Total Expenses		(7,73,60,231)	21,08,62,026
Profit / (Loss) Before Tax		(3,40,60,715)	7,22,87,874
Tax Expense			
Current Tax		(2,23,679)	1,96,00,000
Deferred Tax		(71,77,521)	(13,59,962)
Total Tax Expense		(74,01,200)	1,82,40,038
Profit / (Loss) for the year / period		(2,66,59,515)	5,40,47,836
Other Comprehensive Income (OCI)	28		
(i) Items not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:			
Net items not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods		-	-
Other Comprehensive income for the year, net of tax		-	-
Total Comprehensive income for the year		(2,66,59,515)	5,40,47,836
Earnings / (Loss) Per Equity Share Rs. 10/- each fully paid			
(March 31, 2020: Rs. 10/- each fully paid)	29		
Computed on the basis of total profit/(loss) for the year			
Basic (Rs.)		(0.88)	1.79
Diluted (Rs.)		(0.88)	1.79

Notes Forming part of the Financial Statements 1 - 44

The accompanying notes are an integral part of the financial statements

As per our Report of even date attached

For, L. K. Shah & Co.,
Chartered Accountants
(Firm Reg. No. 109651W)

Sd/-
CA Paresh Shah (Partner),
Membership No. 113882

**For and on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban
Development Corporation Limited**

Sd/- Chairman **Sd/-** Managing Director
Sd/- Director **Sd/-** Director

Place : Gandhinagar Date : 20-08-2021 Place : Gandhinagar Date : 19-08-2021

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF CASH FLOW FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

			31 March, 2021	31 March, 2020
A.	Cash Flows From Operating Activities			
	Profit/(Loss) before tax		(3,40,60,715)	7,22,87,874
	Adjustments for:			
	Depreciation / amortization		21,18,462	17,54,922
	Interest Income		(2,30,40,023)	(26,99,832)
	Loss on transfer of Asset		50,817	–
	Amortisation of Deferred Government Grant		(16,53,517)	(14,09,009)
	Operating Profit / (Loss) before working capital changes		(5,65,84,976)	6,99,33,955
	Adjustments for Movements in working capital:			
	Increase/(decrease) in trade payables		(1,11,36,726)	(4,73,56,605)
	Increase/(decrease) in other financial liabilities		11,67,85,651	(7,98,45,192)
	Increase/(decrease) in other current liabilities		24,21,952	(1,23,12,963)
	Decrease / (increase) in other assets		(23,52,74,154)	5,64,51,447
	Decrease / (increase) in trade receivables		4,36,29,031	(3,12,58,272)
	Decrease / (increase) in other financial assets		(1,28,74,554)	1,07,07,168
	Decrease / (increase) in inventories		–	(1,38,844)
	Cash generated from operations		(15,30,33,775)	(3,38,19,306)
	Less: Direct taxes paid		(91,28,568)	(1,06,56,179)
	Net cash (used in) operating activities	A	(16,21,62,343)	(4,44,75,485)
B.	Cash Flows From Investing Activities			
	Purchase of property, plant and equipment including Capital Work in Progress		(2,31,13,58,751)	(91,30,57,183)
	Proceeds from Sale of property, plant and equipment			
	Interest received		2,22,11,502	22,17,104
	(Increase) / Decrease in deposits		(17,30,00,000)	4,55,90,000
	Net cash used in investing activities	B	(2,46,21,47,249)	(86,52,50,079)
C.	Cash Flows From Financing Activities			
	Proceeds from share capital		–	38,46,150
	Proceeds from application money pening allotment		–	30,54,64,850
	Proceeds from government grant		–	11,59,05,000
	Repayment of borrowings / lease liabilities		(80,00,00,000)	(27,18,40,010)
	Proceeds from Quasi Equity (Perpetual Loan) (Refer Note 13)		4,56,74,47,000	–
	Loan Proceeds from GSFS		–	80,00,00,000
	Interest Paid on Loan from GSFS		(32,13,113)	(1,04,54,234)
	Net Cash from Financing Activities	C	3,76,42,33,887	94,29,21,756
	Net Increase in Cash and Cash equivalents	A+B+C	1,13,99,24,295	3,31,96,191

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

STATEMENT OF CASH FLOW FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

			31 March, 2021	31 March, 2020
D.	Cash and Cash Equivalents at the beginning of the year		12,88,02,080	9,56,05,889
E.	Cash and Cash Equivalents at the end of the year		1,26,87,26,375	12,88,02,080
	Break up of cash and cash equivalents at the end of the period			
	(a) Cash on hand		–	9,809
	(b) Balances with Banks-In Current Accounts		1,17,42,73,215	8,33,12,270
	(c) Balances with Banks-In Deposits Accounts		9,44,53,160	4,54,80,000
			1,26,87,26,375	12,88,02,080

Note : The Statement of Cash Flows has been prepared under the Indirect method as set out in Ind AS 7.

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

As per our Report of even date attached

For, L. K. Shah & Co.,
Chartered Accountants
(Firm Reg. No. 109651W)

Sd/-

CA Paresh Shah
Partner,
Membership No. 113882

**For and on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban
Development Corporation Limited**

Sd/-

Chairman

Sd/-

Managing Director

Sd/-

Director

Sd/-

Director

Place : Gandhinagar

Date : 20-08-2021

Place : Gandhinagar

Date : 19-08-2021

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

	Rs.	Rs.
a. Equity Share Capital		
Equity Shares of Rs. 10 Each, Fully paid up		
As at March 31, 2019	3,00,00,000	30,00,00,000
Movement for the year	3,84,615	38,46,150
As at March 31, 2020	3,03,84,615	30,38,46,150
Movement for the year	-	-
As at March 31, 2021	3,03,84,615	30,38,46,150

b. Other Equity

	Other Equity	Share Application	Quasi Equity /	Total
	Retained Earnings	Money Pending Allotment	Perpetual Loan	
As at March 31, 2019	1,89,33,418	-	-	1,89,33,418
Received During the year	-	30,54,64,850	-	30,54,64,850
Profit for the year	5,40,47,836	-	-	5,40,47,836
Other Comprehensive Income	-	-	-	-
Total Comprehensive Income	5,40,47,836	-	-	5,40,47,836
As at March 31, 2020	7,29,81,254	30,54,64,850	-	37,84,46,104
Transferred to Quasi Equity (Perpetual Loan) (Refer Note 13)	-	(30,54,64,850)	30,54,64,850	-
Transferred from Grant (Refer Note 13)	-	-	14,61,05,000	14,61,05,000
Received During the year	-	-	4,56,74,47,000	4,56,74,47,000
Loss for the year	(2,66,59,515)	-	-	(2,66,59,515)
Other Comprehensive Income	-	-	-	-
Total Comprehensive Income	(2,66,59,515)	-	-	(2,66,59,515)
As at March 31, 2021	4,63,21,739	-	5,01,90,16,850	5,06,53,38,589

As per our Report of even date attached

For, L. K. Shah & Co.,
Chartered Accountants
(Firm Reg. No. 109651W)

Sd/-

CA Paresh Shah

Partner,
Membership No. 113882

Place : Gandhinagar Date : 20-08-2021

**For and on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban
Development Corporation Limited**

Sd/-

Chairman

Sd/-

Director

Sd/-

Managing Director

Sd/-

Director

Place : Gandhinagar Date : 19-08-2021

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**NOTES FORMING PART OF THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH, 2021****1. Corporate Information:**

Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD or the Company) is a Joint Venture Company incorporated on 5th January, 2017 between Government of Gujarat (GOG) and Indian Railway Stations Development Corporation Ltd (IRSDCL) registered under the provisions of the Companies Act, 2013 with equity Contribution of 74% from Government of Gujarat (GOG) and 26% from IRSDC Limited.

GARUD is entrusted with the task of undertaking the implementation of Gandhinagar Railway Station redevelopment project. It has been mutually agreed between Indian Railways and Government of Gujarat that Gandhinagar Railway Station would be re-developed to international standards by leveraging land/air space around station which shall include development of 5 Star Category 300 rooms hotel on the airspace of the station as well as management of Mahatma Mandir and Exhibition Centre at Helipad Ground for enhanced utilization of these facilities.

The Financial statements were authorised for issue in accordance with resolution of the Directors on 7th August, 2021.

2. (a) Basis of Preparation

These financial statements have been prepared on a historical cost basis, except for certain financial instrument which are measured at fair value at the end of each reporting period. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for goods & services. Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

A. Statement of Compliance

These financial statements have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) as per the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 notified under Section 133 of Companies Act, 2013, (the 'Act') and other relevant provisions of the Act.

Details of the Company's accounting policies are included in Note 2(b).

B. Functional and Presentation Currency

These financial statements are presented in Indian Rupees (INR), which is also the Company's functional currency.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

C. Use of Estimates and Judgments

In preparing these financial statements, management has made judgements, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

Critical Estimates and Judgments

This note provides an overview of the areas that involved a higher degree of judgement or complexity, and of items which are more likely to be materially adjusted due to estimates and assumptions turning out to be different than those originally assessed. Detailed information about each of these estimates and judgements is included in relevant notes together with information about the basis of calculation for each affected line item in the financial statements.

Areas involving critical estimates or judgements are:

- **Depreciation and Amortization:**

Depreciation and amortisation is based on management estimates of the future useful lives of the property, plant and equipment and intangible assets. Estimates may change due to technological developments, competition, changes in market conditions and other factors and may result in changes in the estimated useful life and in the depreciation and amortisation charge.

- **Other areas are as below:**

- **Estimation of current and deferred tax expense and payable:**

Deferred tax assets are recognised to the extent that it is regarded as probable that deductible temporary differences can be realized. The Company estimates deferred tax assets and liabilities based on current tax laws and rates and in certain cases, business plans, including management's expectations regarding the manner and timing of recovery of the related assets. Changes in these estimates may affect the amount of deferred tax liabilities or the valuation of deferred tax assets and thereby the tax charge in the Statement of Profit and Loss.

Provision for tax liabilities requires judgements on the interpretation of tax legislation, developments in case laws and the potential outcomes of tax audits and appeals which may be subject to significant uncertainty. Therefore, the actual results may vary from expectations resulting in adjustments to provisions, the valuation of deferred tax assets, cash tax settlements and therefore the tax charge in the Statement of Profit and Loss.

- **Recognition and measurement of provisions and contingencies:**

From time to time, the Company is subject to legal proceedings and other contingencies the ultimate outcome of each being always subject to many uncertainties inherent in litigation. A provision for expense is made when it is considered probable that a payment will be made and the amount of the loss can be reasonably estimated.

Significant judgement is made when evaluating, among other factors, the probability of unfavourable outcome and the ability to make a reasonable estimate of the amount of potential loss. Expense provisions are reviewed at each accounting period and revisions made for the changes in facts and circumstances.

- **Impairment of Assets:**

Property, plant and equipment and intangible assets that are subject to depreciation / amortisation are tested for impairment periodically including when events occur or changes in circumstances indicate that the recoverable amount of the cash generating unit is less than its carrying value. The recoverable amount of cash generating units is higher of value-in-use and fair value less cost to sell. The calculation involves use of significant estimates and assumptions which includes turnover and earnings multiples, growth rates and net margins used to calculate projected future cash flows, risk-adjusted discount rate, future economic and market conditions.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized prospectively.

D. Measurement of Fair Values

A number of the Company's accounting policies and disclosures require measurement of fair values, for both financial and non-financial assets and liabilities.

Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the inputs used in the valuation techniques as follows.

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices).
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Company uses observable market data as far as possible. If the inputs used to measure the fair value of an asset or a liability fall into different levels of the fair value hierarchy, then the fair value measurement is categorised in its entirety in the same level of the fair value hierarchy as the lowest level input that is significant to the entire measurement.

The Company recognises transfers between levels of the fair value hierarchy at the end of the reporting period during which the change has occurred.

Further information about the assumptions made in measuring fair values is included in the note of financial instruments.

2(b) Significant Accounting Policies

The accounting policies set out below have been applied consistently to the period presented in these financial statements.

a. Foreign Currency Transactions:

Transactions in foreign currencies are translated into the functional currency of the Company at the exchange rates at the dates of the transactions or an average rate if the average rate approximates the actual rate at the date of the transaction.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into the functional currency at the exchange rate at the reporting date. Non-monetary assets and liabilities that are measured at fair value in a foreign currency are translated into the functional currency at the exchange rate when the fair value was determined. Non-monetary assets and liabilities that are measured based on historical cost in a foreign currency are translated at the exchange rate at the date of the transaction.

Exchange differences are recognised in profit or loss, except exchange differences arising from the translation of the following items which are recognised in OCI:

- Equity investments at fair value through OCI (FVOCI);
- qualifying cash flow hedges to the extent that the hedges are effective.

b. Financial Instruments:

Recognition and Initial Measurement

Trade receivables are initially recognised when they are originated. All other financial assets and financial liabilities are initially recognised when the Company becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

A financial asset or financial liability is initially measured at fair value plus, for an item not at fair value through profit and loss (FVTPL), transaction costs that are directly attributable to its acquisition or issue.

Classification and Subsequent Measurement and Gain and Losses: Financial Assets

Financial Assets at amortised cost- These assets are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. The amortized cost is reduced by impairment losses. Interest income, foreign exchange gains and losses and impairment are recognized in profit or loss. Any gains or loss or derecognition is effected in profit or loss statement

Financial Assets at Fair Value through Other Comprehensive Income (FVTOCI) – All equity investments are measured at fair values. Investments which are not held for trading purposes and where the Company has exercised the option to classify the investment as at FVTOCI, all fair value changes on the investment are recognized in Other Comprehensive Income (OCI). The accumulated gains or losses are recognized in OCI are reclassified to retained earnings on sale of such investment.

Financial assets at Fair Value through Profit and loss (FVTPL) - These assets are subsequently measured at fair value. Net gains and losses, including any interest or dividend income, are recognized in profit or loss.

Classification, Subsequent Measurement and Gains and Losses: Financial Liabilities

Financial liabilities are subsequently measured at amortised cost using effective interest method. For trade and other payable maturing within one year from the balance sheet date, the carrying value approximates fair value due to short maturity of these investments.

Derecognition: Financial Assets

The Company derecognises a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire, or it transfers the rights to receive the contractual cash flows in a transaction in which substantially all of the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred or in which the company neither transfers nor retains substantially all of the risks and rewards of ownership and does not retain control of the financial asset.

If the Company enters into transactions whereby it transfers assets recognised on its balance sheet but retains either all or substantially all of the risks and rewards of the transferred assets, the transferred assets are not derecognised.

Derecognition: Financial Liabilities

The Company derecognises a financial liability when its contractual obligations are discharged or cancelled or expired.

The Company also derecognises a financial liability when its terms are modified and the cash flows under the modified terms are substantially different. In this case, a new financial liability based on the modified terms is recognised at fair value. The difference between the carrying amount of the financial liability extinguished and the new financial liability with modified terms is recognised in profit or loss.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the balance sheet when, and only when, the Company currently has a legally enforceable right to set off the amounts and it intends either to settle them on a net basis or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

c. Current versus Non-Current Classification

The Company presents assets and liabilities in the balance sheet based on current/non-current classification. An asset is treated as current when it is:

- (a) expected to be realised in, or is intended to be sold or consumed in Company's normal operating cycle;
- (b) held primarily for the purpose of being traded;
- (c) expected to be realised within 12 months after the reporting date; or
- (d) cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least 12 months after the reporting date.

All other assets are classified as non-current.

A Liability is current when:

- (a) it is expected to be settled in Company's normal operating cycle;
- (b) it is held primarily for the purpose of being traded;
- (c) it is due to be settled within 12 months after the reporting date; or
- (d) The Company does not have an unconditional right to defer settlement of the liability for at least 12 months after the reporting date.

All other liabilities are classified as non-current.

Operating Cycle

Operating cycle is the time between the acquisition of assets for processing and their realisation in cash or cash equivalents. The Company has identified twelve months as its operating cycle.

d. Property, Plant and Equipment

Recognition and Measurement

Items of property, plant and equipment are measured at cost, which includes capitalised borrowing costs, less accumulated depreciation and accumulated impairment losses, if any.

Cost of an item of property, plant and equipment comprises its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes, after deducting trade discounts and rebates, any directly attributable cost of bringing the item to its working condition for its intended use and estimated costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located.

The cost of a self-constructed item of property, plant and equipment comprises the cost of materials and direct labour, any other costs directly attributable to bringing the item to working condition for its intended use, and estimated costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located.

If significant parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, then they are accounted for as separate items (major components) of property, plant and equipment.

Any gain or loss on disposal of an item of property, plant and equipment is recognised in profit or loss.

Subsequent Expenditure

Subsequent expenditure is capitalised only if it is probable that the future economic benefits associated with the expenditure will flow to the Company.

Depreciation

Depreciation on property, plant and equipment is provided on straight line basis based on the rates as per useful life prescribed in Schedule II to the Companies Act, 2013. Assets costing less than INR 5,000 each are fully depreciated in the year of capitalisation.

Depreciation on additions/disposals is provided on a pro-rata basis i.e. from/upto the date on which asset is ready for use/disposed of.

Depreciation method, useful lives and residual values are reviewed at each financial year-end and adjusted if appropriate. In case of a revision, the unamortized depreciable amount is charged over the revised remaining useful life.

Losses arising from retirement or gains or losses arising from disposal of fixed assets which are carried at cost are recognized in the Statement of Profit and Loss.

Capital work in progress represents projects under which property, plant & equipment are not yet ready for their intended use and are carried at cost determined as aforesaid.

Useful lives of property, plant and Equipment for providing depreciation as estimated by the management are as below:

Asset Description	Useful life (In years)
Computers (End user devices)	3
Computers (Server & Network)	6
Office Equipment (including Kitchen Equipment)	5
Furniture & Fixture	10
Plant & Machinery	15

e. Other Intangible Assets

Intangible assets that are acquired by the Company are measured initially at cost. After initial recognition, an intangible asset is carried at its cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Subsequent expenditure is capitalised only when it increases the future economic benefits from the specific asset to which it relates.

Intangible assets are amortised in the Statement of Profit or Loss over their estimated useful lives, from the date that they are available for use based on the expected pattern of consumption of economic benefits of the asset. Accordingly, at present, these are being amortised on straight line basis.

Amortisation method, useful lives and residual values are reviewed at the end of each financial year and adjusted if appropriate.

Useful lives of intangible assets for providing amortisation as estimated by the management are as below:

Asset Description	Useful life (In years)
Website Development	3
Software & Licenses	3

An intangible asset is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use and disposal.

Losses arising from retirement and gains or losses arising from disposal of an intangible asset are measured as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset and are recognized in the Statement of Profit and Loss.

f. Impairment

Impairment of Financial Instruments

The Company recognises loss allowances for expected credit losses on financial assets measured at amortised cost.

At each reporting date, the Company assesses whether financial assets carried at amortised cost are credit impaired. A financial asset is 'credit impaired' when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial asset have occurred.

The Company measures loss allowances at an amount equal to lifetime expected credit losses. Lifetime expected credit losses are the expected credit losses that result from all possible default events over the expected life of a financial instrument.

When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating expected credit losses, the Company considers reasonable and supportable information that is relevant and available without undue cost or effort. This includes both quantitative and qualitative information and analysis, based on the Company's historical experience and informed credit assessment and including forward looking information.

Measurement of Expected Credit Losses

Expected credit losses are a probability weighted estimate of credit losses. Credit losses are measured as the present value of all cash shortfalls (i.e. the difference between the cash flows due to the Company in accordance with the contract and the cash flows that the Company expects to receive).

Presentation of Allowance for Expected Credit Losses in the Balance Sheet

Loss allowances for financial assets measured at amortised cost are deducted from the gross carrying amount of the assets.

Write-off

The gross carrying amount of a financial asset is written off (either partially or in full) to the extent that there is no realistic prospect of recovery. This is generally the case when the Company determines that the debtor does not have assets or sources of income that could generate sufficient cash flows to repay the amounts subject to the write off. However, financial assets that are written off could still be subject to enforcement activities in order to comply with the Company's procedures for recovery of amounts due.

Impairment of Non-Financial Assets

The Company's non-financial assets, other than inventories and deferred tax assets are reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists, then the asset's recoverable amount is estimated. The recoverable amount being higher of the net selling price or value in use. Value in use is determined from the present value of the estimated future cash flows from the continuing use of the assets.

If the recoverable amount of an asset (or cash-generating unit) is estimated to be less than its carrying amount the carrying amount of the asset (or cash-generating unit) is reduced to its recoverable amount. An impairment loss is recognised immediately in the Statement of Profit and Loss. When an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset (or a cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but so that the increased carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognised for the asset (or a cash generating unit) in prior years. A reversal of an impairment loss is recognised immediately in the Statement Profit and Loss.

g. Borrowing Cost

Borrowing costs are interest and other costs (including exchange differences relating to foreign currency borrowings to the extent that they are regarded as an adjustment to interest costs) incurred in connection with the borrowing of funds. Borrowing costs directly attributable to acquisition or construction of an asset which necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use are capitalised as part of the cost of that asset. Other borrowing costs are recognised as an expense in the period in which they are incurred.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Interest income earned on temporary investment of specific borrowings pending their expenditure on qualifying assets is deducted from the borrowing costs eligible for capitalization. Borrowing costs that are not directly attributable to a qualifying asset are recognised in the Statement of Profit and Loss using the effective interest rate method.

h. Leases

As a lessee, the company recognises a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payments made at or before the commencement date, plus any initial direct costs incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, less any lease incentives received.

The right-of-use asset is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term. The estimated useful lives of right-of-use assets are determined on the same basis as those of property, plant and equipment. In addition, the right-of-use asset is periodically reduced by impairment losses, if any, and adjusted for certain re-measurements of the lease liability.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate as per standard.

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the Fixed payments, including in-substance fixed payments. The lease liability is measured at amortised cost using the effective interest method. When the lease liability is remeasured, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use asset, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero. The company presents right-of-use assets as separate line item in Non-current Assets and lease liabilities in 'borrowings' in the balance sheet.

Short-term leases and leases of low-value assets:

The company has elected not to recognise right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases of real estate properties that have a lease term of less than 12 months. The company recognises the lease payments associated with these leases as an expense on a straight line basis over the lease term.

i. Inventories

Stock of food and beverages, stores and operating supplies viz cutlery, crockery, linen, etc. are stated 'at cost or net realisable value, whichever is lower'. Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and selling expenses. Cost comprise fair value of consideration paid including duties and taxes (other than those refundable), cost of conversion and other costs in bringing the inventories to their present location and condition computed under weighted average cost method. Due allowance is estimated and made for defective and obsolete items, wherever necessary.

j. Revenue Recognition

Revenue from contracts with customer revenue from contract with customers is recognised when the Company satisfies performance obligation by transferring promised goods and services to the customer. Performance obligations are satisfied at the point of time when the customer obtains controls of the asset.

Revenue is measured based on transaction price, which is the fair value of the consideration received or receivable, stated net of discounts, returns and value added tax. Transaction price is recognised based on the price specified in the contract, net of the estimated sales incentives/ discounts. Accumulated experience is used to estimate and provide for the discounts/ right of return, using the expected value method.

Income from Food, Beverage and Banquets:

Revenue is recognised at the transaction price that is allocated to the performance obligation. Revenue includes food and beverage sale and banquet services which is recognised when food and beverages are sold, and banquet services have been provided as per the contract with the customer.

Hall and space rentals:

Rentals basically consists of rental revenue earned from letting of spaces and Hall. These contracts for rentals are generally specific for certain events. Revenue is recognized in the period in which such services are being rendered

Other allied Services:

Revenue from other allied services are recognised by reference to the time of service rendered.

Interest income is recognized using the effective interest method and are accounted on accrual basis.

All other item of income are accounted on accrual basis.

Contract Balances**Contract assets**

A contract asset is the right to consideration in exchange for goods or services transferred to the customer. If the company performs by transferring goods or services to a customer before the customer pays consideration or before payment is due, a contract asset is recognised for the earned consideration that is conditional.

Contract liabilities:

A contract liability is the obligation to transfer services to a customer for which the Company has received consideration from the customer. If a customer pays consideration before the Company transfers goods or services to the customer, a contract liability is recognised when the payment is made. Contract liabilities are recognised as revenue when the Company performs under the contract.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

k. Government Grants

Government grants are recognized where there is reasonable assurance that the grant will be received and all the attached conditions will be complied with. When the grant relates to an expense item, it is recognized as income on a systematic basis over the periods that the related costs, for which it is intended to compensate, are expensed.

When the grant relates to an asset, it is recognized as income in systematic basis over the expected useful life of the related asset. When the Company receives grants of non-monetary assets, the assets and the grant are recorded at nominal amount plus any expenditure that is directly attributable to preparing the asset for its intended use. Government grants, whose primary condition is that the Company should purchase, construct or otherwise acquire non-current assets are recognised and disclosed as 'deferred income' under non-current liability in the Balance Sheet and transferred to the Statement of Profit and Loss on a systematic and rational basis over the useful lives of the related assets or other systematic basis representative of the pattern of fulfillment of obligations associated with the grant received.

l. Provisions (other than Employee Benefits)

A provision is recognized if, as a result of a past event, the Company has a present obligation that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the legal or contractual obligation. Provisions are determined by discounting the expected future cash flows (representing the best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the balance sheet date) at a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The unwinding of the discount is recognised as finance cost. Expected future operating losses are not provided for.

Contingencies

Provision in respect of loss contingencies relating to claims, litigation, assessment, fines, penalties, etc. are recognized when it is probable that a liability has been incurred and the amount can be estimated reliably.

m. Contingent Liabilities

Contingent liabilities are disclosed when there is a possible obligation arising from past events, the existence of which will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the control of the Company or a present obligation that arises from past events where it is either not probable that an outflow of resources will be required to settle or a reliable estimate of the amount cannot be made.

n. Income Taxes

Income tax comprises current and deferred tax. It is recognised in profit or loss except to the extent that it relates to an item recognised directly in equity or in other comprehensive income.

Current Tax

Current tax comprises the expected tax payable or receivable on the taxable income or loss for the year and any adjustment to the tax payable or receivable in respect of previous years. The amount of current tax reflects the best estimate of the tax amount expected to be paid or received after considering the uncertainty, if any, related to income taxes. It is measured using tax rates (and tax laws) enacted or substantively enacted by the reporting date.

Current tax assets and current tax liabilities are offset only if there is a legally enforceable right to set off the recognised amounts, and it is intended to realise the asset and settle the liability on a net basis or simultaneously.

Tax benefits of deductions earned on exercise of employee stock options in excess of compensation charged to income are credited to other comprehensive income.

Deferred Tax

Deferred tax is recognised in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the corresponding amounts used for taxation purposes. Deferred tax is also recognised in respect of carried forward tax losses and tax credits. Deferred tax is not recognised for:

- Temporary differences arising on the initial recognition of assets or liabilities in a transaction that affects neither accounting nor taxable profit/loss at the time of the transaction;
- Taxable temporary differences arising on the initial recognition of goodwill.

Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which they can be used. The existence of unused tax losses is strong evidence that future taxable profit may not be available. Therefore, in case of a history of recent losses, the Company recognises a deferred tax asset only to the extent that it has sufficient taxable temporary differences or there is convincing other evidence that sufficient taxable profit will be available against which such deferred tax asset can be realised. Deferred tax assets – unrecognised or recognised, are reviewed at each reporting date and are recognised/reduced to the extent that it is probable/ no longer probable respectively that the related tax benefit will be realised.

Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realised or the liability is settled, based on the laws that have been enacted or substantively enacted by the reporting date.

The measurement of deferred tax reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Company expects, at the reporting date, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Deferred tax assets and liabilities are offset if there is a legally enforceable right to offset current tax liabilities and assets, and they relate to income taxes levied by the same tax authority on the same taxable entity, or on different tax entities, but they intend to settle current tax liabilities and assets on a net basis or their tax assets and liabilities will be realised simultaneously.

Deferred tax in respect of timing differences which reverse after the tax holiday period is recognized in the year in which the timing differences originate.

o. Earnings per Share

Basic earnings/ (loss) per share are calculated by dividing the net profit or loss for the year attributable to equity shareholders by the weighted average number of equity shares outstanding during the year. The weighted average numbers of equity shares outstanding during the year are adjusted for events of bonus issue and share split. For the purpose of calculating diluted earnings/ (loss) per share, the net profit or loss for the year attributable to equity shareholders and the weighted average number of shares outstanding during the year are adjusted for the effects of all dilutive potential equity shares.

p. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents in the balance sheet comprise cash at banks and on hand and short-term deposits with an original maturity of three months or less, which are subject to an insignificant risk of changes in value.

For the purpose of the statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of cash and short term deposits, as defined above, net of outstanding bank overdrafts as they are considered an integral part of the Company's cash management.

q. Events after the Reporting Period

Adjusting events are events that provide further evidence of conditions that existed at the end of the reporting period. The financial statements are adjusted for such events before authorisation for issue. Non-adjusting events are events that are indicative of conditions that arose after the end of the reporting period. Non-adjusting events after the reporting date are not accounted, but disclosed.

r. Statement of Cash flows

Cash flows are reported using the indirect method, whereby profit/ (loss) before tax is adjusted for the effects of transactions of non-cash nature and any deferrals or accruals of past or future cash receipts or payments, cash flow for the year are classified by operating, investing and financing activities.

s. General

Any other accounting policy not specifically referred to are in consistent with the generally accepted accounting principles.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

3. Property, Plant and Equipment

Particulars	Leasehold Building*	Office equipment	Computer	Furniture and fixtures	Plant & machinery	Total property, plant and equipment	Capital work in progress**
Gross carrying value							
As at March 31, 2019	10	17,45,900	18,77,509	5,26,150	47,75,159	89,24,728	2,66,16,53,960
Additions	80	-	-	41,36,353	-	41,36,433	91,87,05,419
Disposals	-	-	-	-	-	-	-
As at March 31, 2020	90	17,45,900	18,77,509	46,62,503	47,75,159	1,30,61,161	3,58,03,59,379
Additions	-	71,573	76,384	64,500	18,800	2,31,257	2,37,92,78,594
Disposals	-	(8,76,00)	-	-	-	(87,600)	-
As at March 31, 2021	90	17,29,873	19,53,893	47,27,003	47,93,959	1,32,04,818	5,95,96,37,973
Depreciation							
As at March 31, 2019	-	79,726	2,06,554	7,954	44,638	3,38,872	-
Charge for the year	2	3,31,912	5,29,061	2,22,800	3,09,580	13,93,355	-
Adjustments	-	-	-	-	-	-	-
As at March 31, 2020	2	4,11,638	7,35,615	2,30,754	3,54,218	17,32,227	-
Charge for the year	2	3,31,709	5,36,902	4,47,319	3,16,399	16,32,331	-
Adjustments	-	(36,783)	-	-	-	(36,785)	-
As at March 31, 2021	4	7,06,564	12,72,517	6,78,073	6,70,617	33,27,773	-
Net carrying value							
As at March 31, 2020	88	13,34,262	11,41,894	44,31,749	44,20,941	1,13,28,934	3,58,03,59,379
As at March 31, 2021	86	10,23,309	6,81,376	40,48,930	41,23,342	98,77,045	5,95,96,37,973

* Refer Note 34

**CWIP includes expenditure based on the MOU signed between Government of Gujarat and Indian Railway Station Development Corporation Limited dated 21st December, 2016 followed by money received in form of Grant, Equity and Quasi Equity (Prepetual Loan) for the project. As per MOU, project includes Station Project and Construction of Hotel.

Addition for the current year to capital work in progress includes capitalisation of borrowing cost amounting to Rs. 32,13,113 (Previous year Rs. 10,45,54,234). Total capitalisation of borrowing cost upto March 31, 2021 amounts to Rs. 1,36,67,347.

The government grant of Rs. 6,49,37,989/-, received in form of duty benefit under Export Promotion Capital Goods (EPCG) scheme on purchase of assets, is added while arriving the carrying value of capital work in progress and corresponding deferred income is disclosed under Note No. 15.

CWIP Comprises of two components

a) Construction of Hotel which is amounting to Rs. 5,21,16,70,171 (PY: 2,93,01,66,895)

b) Redevelopment of Railway Station which is amounting to Rs. 74,79,67,802 (PY: 65,01,92,484)

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

4. Intangible Assets

Particulars	Website Development Cost	Software and Licenses	Revenue Collection Rights-HEG*	Revenue Collection Rights - MMCC*	Total
Gross carrying value					
As at March 31,2019	4,49,880	3,37,000	1	1	7,86,882
Additions	-	6,69,566	-	-	6,69,566
Disposals	-	-	-	-	-
As at March 31, 2020	4,49,880	10,06,566	1	1	14,56,448
Additions	-	-	-	-	-
Disposals	-	-	-	-	-
As at March 31, 2021	4,49,880	10,06,566	1	1	14,56,448
Amortration					
As at March 31, 2019	26,706	15,283	-	-	41,989
Charge for the year					
Adjustments	1,50,105	2,11,461	-	-	3,61,567
As at March 31, 2020	1,76,811	2,26,744	-	-	4,03,556
Charge for the year	1,50,333	3,35,797	-	-	4,86,130
Adjustments	-	-	-	-	-
As at March 31, 2021	3,27,144	5,62,541	-	-	8,89,686
Net carrying value					
As at March 31, 2020	2,73,069	7,79,821	1	1	10,52,892
As at March 31, 2021	1,22,736	4,44,024	1	1	5,66,762

* Refer Note 40

5 Other Financial Assets - Non Current

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Security Deposits	2,01,96,432	77,51,878
Total	2,01,96,432	77,51,878

6 Inventories

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Stores, Cutlery, Crockery, Linen, Provisions	49,21,483	49,21,483
Total	49,21,483	49,21,483

7 Trade Receivables

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Trade Receivables – Unsecured, considered good	3,06,07,460	7,42,36,492
Less: Allowance for credit loss	–	–
Total	3,06,07,460	7,42,36,492

The companies exposure to credit risks related to the above financial assets is disclosed in Note 35

8 Cash & Cash Equivalents

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Cash & Cash Equivalents		
Balances with banks		
– On Current accounts	1,17,42,73,215	8,33,12,270
– Deposits having original maturity less than 3 months	9,44,53,160	4,54,80,000
Cash on hand	–	9,809
Total	1,26,87,26,375	12,88,02,080

9 Other Financial Assets - Current

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Amount Receivable from Index B on account of Grant	14,92,832	14,92,832
Liquid Deposits with Gujarat State Financial Services Limited	17,30,00,000	–
Interest Accrued on Liquid Deposits	14,97,995	6,69,474
Security Deposit	4,40,000	10,000
Total	17,64,30,827	21,72,306

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

10 Current Tax Assets / (Current Tax Liabilities) (Net)

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Tax Assets		
Current Tax Assets	2,37,54,701	1,91,27,454
Tax Liabilities		
Current Tax Liabilities	(1,96,00,000)	(2,43,25,000)
Total	41,54,701	(51,97,546)

11 Other Assets

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Non-Current (unsecured, considered good)		
Balances with statutory / government authorities*	26,45,45,848	12,89,27,219
Capital Advances	6,23,69,121	-
Total	32,69,14,969	12,89,27,219
Current (unsecured, considered good unless otherwise stated)		
Balances with statutory / government authorities*	3,75,00,000	-
Prepaid expenses	30,028	3,04,067
Advance to Suppliers	98,989	38,547
Recoverable from Government of Gujarat	63,05,631	63,05,631
Total	4,39,34,648	66,48,245

* Balances with statutory / government authorities includes GST Credit. Out of total balance with statutory / government authorities. Tax credit which management is not expecting to realise within next twelve months from the date of balance sheet is considered as non-current.

12 Equity Share Capital

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Authorised		
10,00,00,000 (March 31, 2019: 3,00,00,000) equity shares of Rs. 10 each	1,00,00,00,000	1,00,00,00,000
Total	1,00,00,00,000	1,00,00,00,000
Issued, subscribed and fully paid up shares		
3,03,84,615 (March 31, 2019: 3,00,00,000) equity shares of Rs. 10 each	30,38,46,150	30,38,46,150
Total issued, subscribed and fully paid-up share capital	30,38,46,150	30,38,46,150

12.1 Reconciliation of the shares outstanding at the beginning and at the end of the reporting period

Subscribed and fully paid

	March 31, 2021		March 31, 2020	
	No.	Rs.	No.	Rs.
At the beginning of the year	3,03,84,615	30,38,46,150	3,00,00,000	30,00,00,000
Issued during the year	-	-	3,84,615	38,46,150
Outstanding at the end of the year	3,03,84,615	30,38,46,150	3,03,84,615	30,38,46,150

12.2 Rights attached to Equity Shares

The Company has only one class of equity shares having par value of Rs. 10 per shares. Each holder of equity shares is entitled to one vote per share.

In the event of liquidation of the Company, the holders of the equity shares will be entitled to receive assets of the Company remaining after settlement of all liabilities. The distribution will be in proportion of the number of equity shares held by the shareholders.

12.3 Details of Shareholders holding more than 5% shares of the Company:

Equity Shares of Rs. 10/- each held by	March 31, 2021		March 31, 2020	
	% Holding	No.	% Holding	No.
Equity shares of Rs 10/-each fully paid up issued to Government of Gujarat in the name of H.E.Governor of Gujarat and its nominees	74.00%	2,24,84,615	74.00%	2,24,84,615
Equity shares of Rs 10/-each fully paid up in the name of IRSDC Limited and its nominees	26.00%	79,00,000	26.00%	79,00,000
Total	100%	3,03,84,615	100%	3,03,84,615

12.4 As per records of the Company, including its register of shareholders / members, the above shareholding represents legal and beneficial ownership of shares.

12.5 The Company has not issued any **Bonus Shares** during the year.

13 Other Equity

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Share Application Money Pending Allotment (Refer Note below)	-	30,54,64,850
Quasi Equity (Perpetual Loan) (Refer Note No. 39)		
(i) Indian Railway Stations Development Corporation Limited Received during the year	77,95,00,000	-
(ii) Government of Gujarat		
(a) Share application money as on March 31, 2020 now regrouped here	30,54,64,850	-
(b) Share application money received during the year and treated as quasi equity/(perpetual loan)	2,75,78,47,000	-
(c) Grant Received as on March 31, 2020 in excess of equivalent contribution from GOI, now treated as quasi quasi equity/(perpetual loan)	14,61,05,000	-
(d) Grant Received during the year in excess of equivalent contribution from GOI, now treated as quasi quasi equity/(perpetual loan)	1,03,01,00,000	-
	5,01,90,16,850	-
Opening balance of retained earnings	7,29,81,254	1,89,33,418
Add/Less: Adjustments during the year	-	-
Net (loss) / profit for the current year	(2,66,59,515)	5,40,47,836
	4,63,21,739	7,29,81,254
Total Other Equity	5,06,53,38,589.46	37,84,46,104.05

Note : Out of total Quasi Equity (Perpetual Loan) of Rs. 5,01,90,16,850/-, an amount of Rs. 30,54,64,850/- and Rs. 14,61,05,000 were received in previous year respectively as share application money and government grant. Hence the actual amount of Quasi Equity (Perpetual Loan) received during the year amounts to Rs. 4,56,74,47,000/-.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

14 Borrowings

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Current Borrowings		
Unsecured Loan From GSFS*		80,00,00,000
Total		80,00,00,000

* This represents loan repayable in twelve months at present interest rate of 8% p.a. which is subject to change by GSFS based on market rate changes.

15 Deferred Government Grant

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Grant for MMCC and HEG	1,00,78,124	1,10,94,696
Grant in Aid from Govt. of Gujarat	1,07,92,45,618	1,22,56,69,091
Grant in Aid from Government of India	1,07,92,73,213	1,07,95,91,685
Grant in nature of Right to collect Revenue - HEG	1	1
Grant in nature of Right to collect Revenue - MMCC	1	1
Grants relating to Property, Plant and Equipment**	6,49,37,989	-
Total	2,23,35,34,946	2,31,63,55,474
Current	16,53,517	14,09,009
Non Current	2,23,18,81,429	2,31,49,46,465

** Grants relating to Property, plant and equipment as at March 31, 2021 relate to duty saved on import of capital goods under EPCG scheme. Under the scheme, the Company is committed to export prescribed times of the duty saved on import of capital goods over a specified period of time. In case such commitments are not met, the Company would be required to pay the duty saved along with interest to the regulatory authorities. Such grants recognised will be released to the statement of profit and loss based on fulfillment of related export obligations.

16 Deferred Tax Assets (Net)

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Deferred tax asset relating to		
Preliminary expenses	3,00,664	4,50,996
Expenses allowable on payment basis	-	16,53,902
Carried forward Loss	87,08,584	-
	90,09,248	21,04,898
Deferred tax liability relating to		
Depreciation on fixed assets	3,623	2,76,794
	3,623	2,76,794
Deferred tax Asset / (Liability) (Net)	90,05,625	18,28,104

17 Trade Payables

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Total outstanding dues of micro enterprises and small enterprises	5,55,448	7,63,984
Total outstanding dues of creditors other than micro enterprises and small enterprises	1,20,68,297	2,29,96,487
Total	1,26,23,745	2,37,60,471

Note:

For information on MSME, refer note no. 33

The Company's exposure to liquidity risks related to Trade Payables is covered in Note 35

18 Other Financial Liabilities

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Non Current		
Retention money	18,26,55,910	3,00,62,648
Security Deposits	1,09,85,010	1,05,13,264
Sub Total	19,36,40,920	4,05,75,912

Current		
Unpaid Expenses	1,51,70,034	3,98,61,447
Amount Payable to IndextB (Security Deposit)	76,11,878	76,11,878
Security Deposits	4,55,203	9,29,293
Interest refundable / Payable	35,884	12,963
Capital creditors	19,51,284	85,96,479
Refundable Customer Advances	22,23,628	67,15,207
Total	2,74,47,910	6,37,27,267

19 Other Current Liabilities

Particulars	March 31, 2021	March 31, 2020
Current		
Statutory dues payable	1,59,45,616	1,30,18,448
Advance from Customers	25,96,424	31,01,640
Sub Total	1,85,42,040	1,61,20,088

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**20 Revenue from Operations (Gross)**

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Income from operations		
Banquets Revenue	90,26,785	15,87,57,621
Food Revenue	7,82,375	4,15,99,974
Hall Rental	–	2,40,99,653
Rental/Leasing Fees	–	2,70,83,333
Income From Event Cancellation	–	9,32,204
Electricity charges Recovery	58,43,899	1,53,66,180
Internet Revenue	1,25,000	35,76,427
Other Operating Revenue	4,500	69,54,805
Total	1,57,82,559	27,83,70,197

21 Other Income

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Interest Income on		
– Income Tax Refund	1,04,748	–
– Deposits and Advances	2,29,35,275	26,99,832
Amortisation of Government Grant	16,53,517	14,09,009
Tender Processing Fees	16,63,978	1,75,117
Excess Provision written Back	6,24,303	–
Miscellaneous Income	5,35,136	4,95,744
Total	2,75,16,957	47,79,702

22 Operating Expenses

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Power and Fuel	1,52,30,580	3,18,48,828
Banquet Expenditure	7,500	1,57,14,496
Supply Consumption	1,81,483	13,08,119
Total	1,54,19,563	4,88,71,443

23 Employee Benefits Expense, payment to contractors and consultants

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Payments to Contractors	2,84,85,953	4,42,31,093
Total	2,84,85,953	4,42,31,093

24 Finance Costs

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Interest on MSME Vendors	22,921	12,963
Interest on Late Payment of Taxes	21,738	29,446
Total	44,659	42,409

25 Depreciation and Amortisation Expense

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Depreciation of Property, Plant & Equipment	16,32,330	13,93,353
Amortisation of ROU Assets	–	2
Amortisation of Intangible assets	4,86,132	3,61,567
Total	21,18,462	17,54,922

26 Repairs & Maintenance Expense

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Repair & maintenance-Plant & Machinery	1,32,14,643	3,86,36,227
Repair & maintenance-Lease Hold Improvements	4,97,861	32,35,813
Repair & maintenance-Others	4,75,476	29,17,719
Total	1,41,87,980	4,47,89,759

27 Other Expenses

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Legal and professional expenses*	73,30,375	1,78,74,248
Municipal and Property Taxes	27,77,911	92,62,115
ROC Legal Charges	–	52,52,800
Travelling, Lodging and conveyance	32,47,029	36,28,867
Business & sales promotion	66,844	17,58,934
Horticulture expenses	5,10,689	24,37,175
Staff welfare	1,47,025	14,93,430
Printing & stationery	4,54,567	4,53,170
Communication Expense	3,17,858	6,67,730
Tender Exp	15,000	4,57,299
Rates & taxes	54,956	4,23,459
Payment to the auditors (Refer Note: 27.1)	1,50,000	50,000
Membership and Subscription Fees	–	39,160
Loss on Foreign Exchange	3,59,158	–
Corporate Social Responsibility (Refer Note: 27.2)	4,90,000	–
Bad Debt written off	1,10,000	–
Loss on sale of property, plant and equipment	50,817	–
Miscellaneous expenses	5,55,275	14,68,392
Total	1,66,37,503	4,52,66,779

* Legal and professional expenses include payment to financial and other consultants with whom company does not have master and servant relationship.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Note: 27.1	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Payments to Auditors (excluding Goods and service tax)		
As auditor:		
– Statutory Audit Fee	1,00,000	50,000
– Other Payment (Differential Audit Fees)	50,000	–
– Reimbursement of expenses	–	–
Total	1,50,000	50,000

Note: 27.2 Expenditure on CSR	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
(a) Gross amount required to be spent during the year	4,90,000	–
(b) Amount spent during the year	–	–
(i) Construction / acquisition of any asset	–	–
(ii) On purposes other than (i) above	4,90,000	–

28 Other Comprehensive Income (OCI)

There are no component of other comprehensive income that are required to be reported or to be disclosed.

29 Earnings / (Loss) per share (EPS)

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
The following reflects the profit / (Loss) and share date used in the basic and diluted EPS computations:		
Profit/Loss available for equity shareholders	(2,66,59,515)	5,40,47,836
Weighted average number of equity shares in computing basic and diluted EPS	3,03,84,615	3,02,06,533
Face value of each equity share (Rs. 10)	10	10
Earnings/(Loss) per share		
– Basic (Rs.)	(0.88)	1.79
– Diluted (Rs.)*	(0.88)	1.79

* There is no potential equity Shares so Basic and Diluted EPS are Same

30 Taxes

(a) Income tax expense:

The major components of income tax expenses for the year ended March 31, 2021 and for the year ended March 31, 2020 are

(i) Profit or Loss Section

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Current tax expense	(2,23,679)	1,96,00,000
Deferred tax (credit) / charge	(71,77,521)	(13,59,962)
Total income tax expense recognised in statement of Profit & Loss	(74,01,200)	1,82,40,038

(b) The income tax for the year can be reconciled to the accounting profit as follows;

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Profit Before Tax (A)	(3,40,60,715)	7,22,87,874
Applicable tax rate in India (B)	25.17	25.17
Expected tax expenses (C = A*B)	(85,72,401)	1,81,93,412
Permanent Difference		
Expenses Disallowed	21,40,200	83,55,815
Expenses Allowed	(24,88,067)	(27,45,427)
Other Adjustments	-	(21,597)
Total (D)	(3,47,867)	55,88,791
Profit after adjusting permanent difference	(3,44,08,582)	7,78,76,665
Expected tax expense	(86,59,952)	1,96,00,000
Deferred Tax	14,82,431	(13,59,962)
Earlier year's tax adjustments	(2,23,679)	-
Total Tax expense	(74,01,200)	1,82,40,038
Effective Tax Rate	21.73%	25.23%

31 Contingent Liabilities and Commitments

Contingent Liabilities

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	For the year ended 31 March, 2020
Claims against the Company not acknowledged as debts		
Suppliers and contractors*	21,81,39,200	-
Total	21,81,39,200	-

Capital and Other Commitments

(Amount in Rs.)

Particulars	31 March, 2021	31 March, 2020
Capital Commitments		
Estimated amount of Contracts remaining to be executed on capital account and not provided for (Net of Advances)	1,19,47,75,106	3,72,88,95,987
Other Commitments		
Export obligations against the import licenses taken for import of capital goods under the Export Promotion Capital Goods Scheme which is to be fulfilled over the period of next six years. If the Company is unable to meet these obligations, its liability would be the amount of duty saved i.e. Rs. 6,49,37,989/- which will reduce in proportion to actual exports. The Company is reasonably certain to meet its export obligations, hence it does not anticipate a loss with respect to these obligations and accordingly has not made any provision in its financial statements.	38,99,48,245	-

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

32 Segment Information

In accordance with Ind-AS 108, the operating segments used to present segment information are identified on the basis of internal reports used by the Company's Management to allocate resources to the segments and assess their performance. The Board of Directors is collectively the Company's 'Chief Operating Decision Maker' or 'CODM' within the meaning of Ind AS 108. The indicators used for internal reporting purposes may evolve in connection with performance assessment measures put in place. The Company operates under a single business segment of event management and hospitality services.

Entity wide Disclosure - Information about geographical areas

The Company sells its products and services within India and do not have any operations in economic environments with different set of risks and returns. Hence, it is considered to be operating in a single geographical segment.

33 The Ministry of Micro, Small and Medium Enterprises has issued an Office Memorandum dated 26 August 2008 which recommends that the Micro and Small Enterprises should mention in their correspondence with their customers the Entrepreneurs Memorandum number as allocated after filing of the said Memorandum. Accordingly, the disclosures in below respect of the amounts payable to such enterprises as at the year-end has been made based on information received and available with the Company.

Particulars	For the year ended 31 March, 2021	
The amounts remaining unpaid to Micro and Small Suppliers as at the end of the year		
– Principal	5,55,448	7,63,984
– Interest	35,884	12,963
The amount of interest paid by the buyer as per the Micro Small and Medium Enterprises Development Act, 2006 (MSMED Act 2006)	–	–
The Amounts of the payments made to Micro and Small suppliers beyond the appointed day during the year	–	–
The amount of interest due and payable for the period of delay in making payment (which have been paid but beyond the appointed day during the year) but without adding the interest specified under the MSMED Act 2006	–	–
The amount of interest accrued and remaining unpaid at the end of the year	35,884	–
The amount of further interest remaining due and payable even in the succeeding years, until such date when the interest dues as above are actually paid to the small enterprise, for the purpose of disallowance as a deductible expenditure under the MSMED Act 2006	–	–

34 Lease arrangements

Change in Accounting Policy:

The company has applied Ind AS 116 with the date of initial application of 1st April, 2019. As a result, the company has changed its accounting policy for lease contracts. The company has applied Ind AS 116 using full retrospective approach. However, there is no impact of such change in accounting policy on financial results as well as financial position of the company.

Lease/license of Mahatma Mandir includes license for upkeep, operation and management as well as collection of revenue for 45 year through a separate agreement of 45 Years.

Garud has entered into an agreement for above lease/license vide Mahatma Mandir Management Agreement and Mahatma Mandir License Agreement dated 01.12.2018 for a period of 45 years. at an annual economic rent of Re. 1.

Lease/license of Helipad Exhibition Ground includes license for upkeep, operation and management as well as collection of revenue for 45 year through a separate agreement of 45 Years.

Garud has entered into an agreement for above lease/license vide HEG license agreement and HEG Management Agreement dated 01.12.2018 for a period of 45 years. at an annual economic rent of Re. 1.

The above lease/license has been accounted by debiting Right of Use - leasehold property and crediting corresponding lease liability. The value of lease liability has been derived by discounting future lease payments of 45 years @ 18% p.a.

In previous year, company has paid lease rent in advance for the remaining tenure and hence there is no lease liability outstanding as at March 31, 2021. Advance rent paid is added to Right of Use Asset and will be amortised over a remaining tenure of lease agreement.

Maturity Analysis of Lease Liability

Particulars	Less Than 12 Months	More Than 12 Months	Total Liability
As at March 31, 2021	-	-	-
As at March 31, 2020	-	-	-

Amount Recognised in Statement of Profit & Loss

Particulars	31 March-2021	31 March-2020
Interest on Lease Liabilities	-	-
Amortisation of ROU Assets	2	2
Total	2	2

Amount Recognised in Statement of Cash Flows

Particulars	31 March-2021	31 March-2020
Total cash outflow for leases	-	90

Details of Right of Use (ROU) Assets included in Leasehold Property under Schedule of PPE:

Particulars	31 March-2021	31 March-2020
Opening Carrying Value as at March 31, 2020	88	10
Addition to ROU Assets during the year	-	80
Amortisation of ROU Assets during the year	2	2
Closing Carrying Value as at March 31, 2021	86	88

35 Financial Risk Management Objectives and Policies

The Company is exposed to market risk, credit risk and liquidity risk. The Company's senior management oversees the management of these risks. The Company's senior management is supported by Finance Department that advises on financial risks and the appropriate financial risk governance framework for the Company. The Finance department provides assurance to the Company's senior management that the Company's financial risk activities are appropriately governed.

(a) Market Risk

Market Risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market prices comprises interest rate risk. The sensitivity analyses in the following sections relate to the position as at As at March 31, 2021. The analyses exclude the impact of movements in market variables on; the carrying values of gratuity and other post-retirement obligations: provisions; and the non-financial assets and liabilities.

(i) Interest Rate Risk

Interest Rate Risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The borrowings of the Company are interest free and therefore not subject to interest rate risk as defined in Ind AS 107. Borrowing from GSFS is bearing interest rate of 8%. However, said loan is short term in nature and hence it will not affect future cash flows of the company in long run.

(b) Liquidity Risk

Liquidity Risk is the risk that the Company may not be able to meet its present and future cash and collateral obligations without incurring unacceptable losses. The Company's objective is to, at all times maintain optimum levels of liquidity to meet its cash and collateral requirements. The Company closely monitors its liquidity position and deploys a robust cash management system. It maintains adequate sources of financing including loans from banks at an optimised cost.

(i) The table below summarises the maturity profile of the Company's financial liabilities based on contractual undiscounted payments.

As at March 31, 2021	On demand	Less than 3 months	3 to 12 months	1 - 5 Years	More than 5 Years	Total
Trade Payable	-	-	1,26,23,745	-	-	1,26,23,745
Other Financial Liabilities	-	-	2,74,47,910	19,36,40,920	-	22,10,88,831
As at March 31, 2020						
Borrowings	-	-	80,00,00,000	-	-	80,00,00,000
Trade Payable	-	-	2,37,60,471	-	-	2,37,60,471
Other Financial Liabilities	-	-	6,37,27,267	4,05,75,912	-	10,43,03,179

(c) Credit Risk

Credit risk is the risk that counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. The Company is exposed to credit risk from its operating activities (primarily trade receivables) and from its financing activities, including deposits with banks and financial institutions and other financial instruments.

(i) Trade Receivables

All outstanding customer receivables of the company are regularly monitored. Being in initial years of operation, company has not witnessed any bad debts or long outstanding during the year. Furthermore, all outstanding customers receivables as on reporting date are less than 6 months. Accordingly, trade receivables are subject to extremely low credit risk and management has assessed that no impairment of trade receivables is required.

(ii) Financial Instruments and Cash Deposit

Credit risk from balances with bank and financial institutions is managed by the Company's finance department under the supervision of company's senior management. All balances with banks and financial institutions is subject to low credit risk due to good credit ratings assigned to the Company. This being under the supervision of regulatory authority.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

36. Related Party Disclosures

(i) Related Parties and the nature of relationship :

Holding Entity

Government of Gujarat
IRSDC Limited

Entities over which key management personnel and their relatives are able to exercise significant influence

INDEXTB

Key Management Personnel/ Executive Director

S S Rathore	Managing Director
Pravinbhai Chaudhary	Jt. Managing Director
Shivendra Kumar	Jt. Managing Director

Director Non-Executive

Manoj Kumar Das	Director
Rahul Gupta	Director
Sandeep Bhanubhai Vasava	Director
Sanjeev Lohia Kumar	Director
Kamlesh Kumar Gupta	Director
Vikas Kumar	Director (up to 19/01/2021)
Bharat Sood Bhushan	Director
Kum S. Chhakchhuak	Director
Rajneesh Mathur	Director (w.e.f. 04/02/2021)

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2021

(All amounts in INR except otherwise stated)

(ii) Transactions with Related Parties

Summary of transactions / Balances with Related Parties	Holding Entity		Entities over which key management personnel and their relatives are able to exercise significant influence		Key management personnel and relatives	
	For the year ended March 31, 2021	For the year ended March 31, 2020	For the year ended March 31, 2021	For the year ended March 31, 2020	For the year ended March 31, 2021	For the year ended March 31, 2020
Credit Transactions:						
Grant received/(Transferred to Quasi Equity(Pepetual Loan))	(14,61,05,000)	11,59,05,000	-	-	-	-
Share Application Money Received (Transferred to Quasi Equity(Pepetual Loan))	(30,54,64,850)	3,74,71,000	-	-	-	-
Quasi Equity(Pepetual Loan) Received	4,56,74,47,000	-	-	-	-	-
Loan received	-	-	-	-	-	-
Debit Transactions:						
Loan Repaid / Transferred to Share Application Money	-	27,18,40,000	-	-	-	-
Reimbursement of Travelling, Boarding and Lodging Expense	-	57,124	-	-	1,40,000	2,10,000
Remuneration to Managing Director	-	-	-	-	15,20,000	-
Project Management Fees Paid / Master Plan Approval Fees / Additional Manpower (Included in CWIP - Net of GST))	5,27,01,998	6,42,97,987	-	-	-	-
Lease Rent Paid	-	90	-	-	-	-

Balance as at year end	Holding Entity		Entities over which key management personnel and their relatives are able to exercise significant influence		Key management personnel and relatives	
	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020	As at March 31, 2021	As at March 31, 2020
Amount receivable	-	-	-	-	-	-
Amount payable	-	1,17,13,556	-	-	-	-

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

37 Fair Value Measurements

Set out below, is a comparison by class of the carrying amounts and fair value of the Company's financial instruments:

Category	As at March 31, 2021		As at March 31, 2020	
	Carrying Value	Fair Value	Carrying Value	Fair Value
1) Financial assets at Amortized Cost				
Trade receivables (current / non current)	3,06,07,460	3,06,07,460	7,42,36,492	7,42,36,492
Cash and cash equivalents	1,26,87,26,375	1,26,87,26,375	12,88,02,080	12,88,02,080
Other financial asset (current / non current)	19,66,27,259	19,66,27,259	99,24,184	99,24,184
Total	1,49,59,61,095	1,49,59,61,095	21,29,62,755	21,29,62,755
2) Financial Liabilities at Amortized Cost				
Borrowings	-	-	80,00,00,000	80,00,00,000
Trade payables	1,26,23,745	1,26,23,745	2,37,60,471	2,37,60,471
Other financial liabilities (current / non current)	22,10,88,831	22,10,88,831	10,43,03,179	10,43,03,179
Total	23,37,12,576	23,37,12,576	92,80,63,650	92,80,63,650

- (i) The fair value of the financial assets and liabilities is included at the amount at which the instrument could be exchanged in a current transaction between willing parties, other than in a forced or liquidation sale. Management has assessed that trade receivables, cash and cash equivalents, other bank balances, other financial assets, borrowings, trade payables and other financial liabilities approximate their carrying amounts largely due to the short-term maturities of these instruments.

38 Fair Value Hierarchy

All financial instruments for which fair value is recognised or disclosed are categorised within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole.

Level 1: Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Company's assets and liabilities.

Quantitative disclosures fair value measurement hierarchy for assets as at March 31, 2021:

Particulars	Total (Carrying Value)	Quoted prices in active markets (Level 1)	Significant observable inputs (Level 2)	Significant unobservable inputs (Level 3)
Financial assets measured at amortised cost				
Trade receivables	3,06,07,460	-	-	-
Cash and Cash equivalents	1,26,87,26,375	-	-	-
Other financial asset (current/non current)	19,66,27,259	-	-	-
Total	1,49,59,61,095	-	-	-

Quantitative disclosures fair value measurement hierarchy for liabilities as at March 31, 2021:

Particulars	Total (Carrying Value)	Quoted prices in active markets (Level 1)	Significant observable inputs (Level 2)	Significant unobservable inputs (Level 3)
Financial Liabilities measured at amortised cost				
Trade Payables	1,26,23,745	-	-	-
Other financial Liabilities(current/non current)	22,10,88,831	-	-	-
Total	23,37,12,576	-	-	-

Quantitative disclosures fair value measurement hierarchy for assets as at March 31, 2020:

Particulars	Total (Carrying Value)	Quoted prices in active markets (Level 1)	Significant observable inputs (Level 2)	Significant unobservable inputs (Level 3)
Financial assets measured at amortised cost				
Trade receivables	7,42,36,492	-	-	-
Cash and Cash equivalents	12,88,02,080	-	-	-
Other financial asset (current/non current)	99,24,184	-	-	-
Total	21,29,62,755	-	-	-

Quantitative disclosures fair value measurement hierarchy for liabilities as at March 31, 2020:

Particulars	Total (Carrying Value)	Quoted prices in active markets (Level 1)	Significant observable inputs (Level 2)	Significant unobservable inputs (Level 3)
Financial Liabilities measured at amortised cost				
Borrowings	80,00,00,000	-	-	-
Trade Payables	2,37,60,471	-	-	-
Other financial Liabilities	10,43,08,179	-	-	-
Total	92,80,63,650	-	-	-

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Management has assessed that other than security deposits included in other financial assets, the amount of trade receivables, cash and cash equivalents and trade payables approximate their carrying amounts largely due to the short-term maturities of these instruments.

There have been no transfers between Level 1 and Level 2 during the period.

39 Change in Funding Pattern

Ministry of Railway(MoR) have approved changes in funding pattern for capital expenditure to be incurred for Hotel Project.

In terms of such approval, following fund received / outstanding as on March 31, 2021, are treated as quasi equity in form of Perpetual loan received under the head 'Other Equity'.

- (i) Fund of Rs. 77,95,00,000/- received during the financial year 2020-21 from IRSDC.
- (ii) Fund of Rs. 2,75,78,47,000/- received during the financial year 2020-21 from Government of Gujarat towards contribution to Share Capital.
- (iii) Fund of Rs. 30,54,64,850/- received and outstanding as at 31st March, 2020 under the head Share Application Money pending allotment have been regrouped.
- (iv) Fund of Rs. 1,17,62,05,000/- received and outstanding as at 31st March, 2021 being excess grant received from GoG compared to IRSDC.

40 Grants

40.1 Grant for Hotel Construction Project

In terms of MOU made between Government of Gujarat through Gujarat Infrastructure Development Board (GIDB) and Indian Railway Station Development Corporation Limited dated December 21, 2016, both the parties will bring contribution in an equal amount in form of Grant for undertaking project of station and hotel development and its O&M. As at balance sheet date, the said grant have been disclosed under Note 15 in the Balancesheet as Deferred Govt. Grant and expenditure incurred out of that grant is being parked under Capital work in progress and Fixed Asset (if any asset is acquired out of Grant). As the Contract of Air Right is not yet executed, the above mentioned treatment is made based on the MOU. (Refer Note No. 3 and 15)

An amount of Rs. 14,60,77,406/- (Previous Year Rs. 3,66,08,472) being differential amount of Grant receivable from Indian Railway Stations Development Corporation Limited, has not been accounted as receipt in view of uncertainty in receipt of Grant in accordance with the Accounting Policy of the Company.

40.2 Grant in nature of Right to collect Revenue - HEG and MMCC

Company has received rights to Collect Revenue for HEG and MMCC at free of charge therefor the same has been shown at nominal value at Rs. 1 each under Intangible Asset in Note no. 4 as Revenue Collection Right - MMCC and HEG respectively.

- 41** Due to outbreak of COVID-19 globally and in india, the company's management has made initial assessment of likely adverse impact on business and financial risks, and believes that the impact is likely to be short term in nature. The management does not see any medium to long term risks in the company's ability to continue as a going concern and meeting its liabilities as and when they fall due.
- 42** The activities of the company mainly comprises of events, exhibition etc. at Mahatma Mandir Convention Centre (MMCC) and royalty income from renting out of Helipad Exhibition Ground (HEG). In respect of revenue from operations for the year ended on March 31, 2021, from MMCC & HEG. we report that:
- (a) Having regard to directions issued by Government of India due to Covid 19 pandemic, no major events were organised at MMCC during the year ended on March 31, 2021, resulting into significant reduction in revenue from operation compared to previous year.
- (b) The lessee of HEG has requested the company to waive royalty income for the period of lockdown by applying force majeure clause under the contract. The Board of Directors of the company have decided to defer the decision of waiver of royalty. Pending decision of waiver and in view of uncertainly of ultimate realisation, the company has not accounted accrued rental income of Rs. 6,50,00,000/- for the year ended on March 31, 2021.
- 43** The Appointment of Company Secretary will be made after obtaining requisite approval from Governement of Gujarat. Further, the Chief Financial Officer of the Company was transferred on August 22, 2019 the appointment of person in his place is under process by Government of Gujarat.
- 44** Figures of previous year have been regrouped / reclassified wherever necessary to make them comparable with current year.

As per our Report of even date attached

For, L. K. Shah & Co.,
Chartered Accountants
(Firm Reg. No. 109651W)

Sd/-

CA Paresh Shah

Partner,

Membership No. 113882

UDIN: 21113882AAAAAK4640

Place : Gandhinagar

Date : 20-08-2021

**For and on behalf of the Board of Directors of
Gandhinagar Railway and Urban
Development Corporation Limited**

Sd/-

Chairman

Sd/-

Managing Director

Sd/-

Director

Sd/-

Director

Place : Gandhinagar

Date : 19-08-2021

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED**GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED****(CIN : U74999GJ2017SGC095019)**

Reg. Office: GIDB, 8th Floor, Block No. 18, Udhog Bhawan, Sector-11, Gandhinagar-382017.

FORM NO. MGT-11**PROXY FORM****(Pursuant to section 105(6) of the Companies Act, 2013 and rule 19(3) of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014]**

Name of the Member(s)		
Registered Address		
E-mail Id	Folio No /Client ID	DP ID
I /We, being the member(s) of _____ shares of the above named company. Hereby appoint		
Name :	E-mail Id:	
Address:		
Signature, or failing him		
Name :		
E-mail Id:		
Address:		
Signature, or failing him		

as my/ our proxy to attend and vote(on a poll) for me/us and on my/our behalf at the 4th Annual General Meeting of the Company, to be held on the ____ November, 2021 at Gandhinagar, Gujarat and at any adjournment thereof in respect of such resolutions as are indicated below :

Resolution No

Sr. No.	Resolution(S)	Vote	
		For	Against
1.	To receive, consider and adopt the Audited Financial Statement (Standalone) of the Company for the financial year ended on 31st March, 2021 together with the reports of Board of Directors, Auditor and C&AG thereon		
2.	To consider & Fix remuneration of Statutory Auditors of the Company for F.Y. 2021-22 as appointed by C&AG		

* Applicable for investors holding shares in Electronic form.

Signed this ___day of ____2021

Afix Revenue Stamps

**Signature of
Shareholder****Signature of
Proxy holder****Signature of the shareholder
across Revenue Stamps****Note:**

- 1) This form of proxy in order to be effective should be duly completed and deposited at the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the commencement of the Meeting.
- 2) The proxy need not be a member of the company.

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

Reg. Office: GIDB, 8th Floor, Block No. 18, Udh yog Bhawan, Sector-11, Gandhinagar-382017.

ATTENDANCE SLIP

(To be handed over at the entrance of the meeting hall)

4th Annual General Meeting on, 2021.

Full name of the members attending _____

(In block capitals)

Ledger Folio No./Client ID No. _____ No. of shares held: _____

Name of Proxy _____

(To be filled in, if the proxy attends instead of the member)

I hereby record my presence at the **4th Annual General Meeting** of the **Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited, at Gandhinagar, Gujarat** on _____ **November, 2021.**

(Member's / Proxy's Signature)

Note:

- 1) Members are requested to bring their copies of the Annual Report to the meeting, since further copies will not be available.
- 2) The Proxy, to be effective should be deposited at the Registered Office of the Company not less than FORTY EIGHT HOURS before the commencement of the meeting. '
- 3) A Proxy need not be a member of the Company.
- 4) In the case of joint holders, the vote of the senior who tenders a vote, whether in person or by Proxy, shall be accepted to the exclusion of the vote of the other joint holders. Seniority shall be determined by the order in which the names stand in the Register of Members.
- 5) The submission by a member of this form of proxy will not preclude such member from attending in person and voting at the meeting.
- 6) In case the Company has failed to spend the two percent of the average net profit of the last three Financial Years or any part thereof, the Company shall provide the reasons for not spending the amount in its Board Report: **Not Applicable**
- 7) The Board of Directors hereby confirms that the implementation and monitoring of CSR Policy, is in compliance with CSR objective and Policy of the Company.

Managing Director

Chairman

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

(CIN : U74999GJ2017SGC095019)

Reg. Office: GIDB, 8th Floor, Block No. 18, Udh yog Bhawan, Sector-11, Gandhinagar-382017.

The Companies Act, 2013

Consent by Share Holders for Shorter Notice

[As per Section 101(1)]

To,

The Board of Directors

**GANDHINAGAR RAILWAY AND URBAN
DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED (GARUD)**

GIDB, Block No. 18, 8th Floor,

Udh yog Bhavan, Sector 11,

Gandhinagar, Gujarat - 382017

I Son of

Resident of

Holding Equity Shares Shares of Rs.10 each in
the company in my capacity as hereby give consent,
pursuant to Section 101(1) of the Companies Act, 2013 to hold 4th Annual General Meeting
of Gandhinagar Railway and Urban Development Corporation Limited (GARUD) on
____ **November, 2021** at the Gandhinagar, Gujarat or any adjourned thereof at a Shorter
Notice.

Signature:

Name:

Date: ___/11/2021