INDEX

Un-Starred Assembly Question No. 119

Sr. No.	Description	Page No.
1.	Reply of Un-Starred Assembly Question No. 119 in English Version	1
2.	Reply of Un-Starred Assembly Question No. 119 in Hindi Version	2

Details of Global City Gurugram

119. **Sh. RAKESH DAULTABAD (Badshahpur):**

Will the Deputy Chief Minister be pleased to state:-

a) The revenue and employment Global City Project is expected to generate by timelines;

b) whether any study has been conducted to know the reasons for which the GIFT City failed to attract businesses and investments;

c) the expenditure incurred on and revenue raised by Global City Project so far; and

d) the project schedule with completion deadlines ?

Reply:-

Dushyant Chautala, Deputy Chief Minister, Haryana.

Sir,

a) The Global City Project inventory is planned to be monetized in phases on the basis of market conditions/market appetite. After considering feedback from different stakeholders, initially three large land parcels and one social infrastructure site with reserve price of Rs. 8,874.57 Crore are being put to auction. As per the techo-economic feasibility of the Global City Project, it is expected to generate direct employment of approximately 5.20 lakh when fully developed.

b) No, Sir.

c) So far, an expenditure of Rs. 2,185.09 Crore has been incurred on the Global City Project, mainly on land and associated costs. The Project is presently under development stage and revenue generation is yet to start.

d) The tenders for development of Phase 1 of the Project (i.e 587 acres) have been invited and the bids received are presently under the consideration of the High-Powered Works Purchase Committee (HPWPC) under the Chairmanship of Hon’ble Chief Minister, Haryana. The works is likely to be awarded shortly and is expected to be completed in three years.

*****

ग्लोबल सिटी गुरूग्राम का ब्यौरा

119. श्री राकेश दौलताबाद (बादशाहपुर):

क्या उपमुख्यमंत्री कृपया बताएंगे कि:-

(क) समय सीमा के अनुसार ग्लोबल सिटी परियोजना से राजस्व तथा रोजगार कब तक सृजित किए जाने की सभावना है;

(ख) क्या व्यवसायों तथा निवेशकों को आकर्षित करने में विफल हुई जी.आई.एफ.टी. सिटी के कारणों को जानने के लिए कोई अध्ययन कराया गया है;

(ग) इस पर खर्च राशि कितनी है तथा अब तक ग्लोबल सिटी प्रयोजना राजस्व सृजित हुआ है; तथा

(घ) उक्त परियोजना को पूरा करने की अंतिम सीमा का ब्यौरा क्या है?

उत्तरः-

दुष्यन्त चैटाला, उप मुख्यमंत्री, हरियाणा।

श्रीमान जी**,**

(क) ग्लोबल सिटी प्राजेक्ट वस्तुसूची (इन्वेंट्री) को बाजार की स्थितियों/बाजार की आवश्कता के आधार पर चरणों में मुदकृत करने की योजना है। विभिन्न हितधारकों से फीडबैक पर विचार करने के बाद शुरूआत में तीन बड़े भूमि खंड और एक सामाजिक बुनियादी ढांचे की साइट रूपये 8,874.57 करोड़ के आरक्षित मूल्य के साथ नीलाम की जा रही है। ग्लोबल सिटी प्राजेक्ट की तकनीकी आर्थिक व्यवहार्यता के अनुसार, पूरी तरह विकसित होने पर इससे लगभग 5.20 लाख प्रत्यक्ष रोजगार उत्पन्न होने की उम्मीद है।

(ख) नहीं श्रीमान जी।

(ग) ग्लोबल सिटी प्राजेक्ट पर मुख्य रूप से भूमि और संबंधित लागत पर अब तक 2,185.09 करोड़ रूपये खर्च किए जा चुके हैं। परियोजना वर्तमान में विकास चरण में है और राजस्व सृजन अभी शुरू होना है।

(घ) परियोजना के चरण-। (अर्थात 587 एकड़) के विकास के लिए निविदांए आमन्त्रित की गई हैं और प्राप्त बोलियां वर्तमान में माननीय मुख्य मंत्री, हरियाणा की अध्यक्षता में उच्चाधिकार प्राप्त कार्य खरीद समिति (एचपीडब्ल्यूपीसी) के विचाराधीन है। कार्य शीघ्र ही आबंटित किया जाना संभावित है और तीन वर्ष में पूरा होने की उम्मीद है।

*****