Starred Question No. *7(14/17/150)

Sh. Chiranjeev Rao (Rewari)

To construct AIIMS in Rewari

Executive Summary

- Union Finance Minister in his budget speech on 01.02.2019 had announced setting up of 22nd AIIMS of the country, in the State of Haryana.
- Gram Panchayat Manethi was to lease 224 Acre 7 Kanal 7 Marla Panchayat land for 99 years to MOHFW but the said Panchayat land was found to be in Aravali plantation area.
- Thereafter, Government of Haryana explored the option of establishing AIIMS on some other suitable land.
- Total 210 Acre 3 Kanal 5 Marla land was identified in village Majra Mustal Bhalkhi, Rewari through e-Bhoomi portal.
- Council of Ministers in its meeting held on 01.12.2022 approved the proposal to lease 210 Acre 3 Kanal 5 Marla land for 99 years @ Rs. 1 per Acre per year, to the Ministry & Health Family Welfare, Government of India.
- Registration of 203 Acre 3 Kanal 19 Marla is completed and possession has been given to Ministry of Health & Family Welfare, Govt. of India.

NOTE FOR THE PAD

- Union Finance Minister in his budget speech on 01.02.2019 had announced setting up of 22nd AIIMS of the country, in the State of Haryana.
- Gram Panchayat Manethi was to lease 224 Acre 7 Kanal 7 Marla Panchayat land for 99 years to MOHFW for the purpose of establishment of AIIMS. The said Panchayat land was found to be in Aravali plantation area and Forest Advisory Committee (FAC) of the Union Ministry of Environment, Forest and Climate changes made objections on 22.05.2019.
- Thereafter, Government of Haryana explored the option of establishing AIIMS on some other suitable land in Manethi/Majra and the demand was uploaded on e-Bhoomi portal of Government of Haryana by Medical Education and Research Department. e-Bhoomi portal was opened in the month of February 2020 and total 347.49 Acres land was offered from village Majra Mustil Bhalkhi (henceforth to be referred to as Majra).
- Total 210 Acre 3 Kanal 5 Marla land has been identified in village Majra Mustal Bhalkhi, Rewari through e-Bhoomi portal. Out of this, 149 Acre 4 Kanal 14 Marla land belongs to private owners and 60 Acres 6 Kanal 11 Marla is Gram Panchayat land.
- Entire land has been purchased at the rate of Rs. 40 Lac per Acre, including the Panchayat land.
- Lease Deed of land measuring 203 Acre 3 Kanal 19 Marla has been executed between Medical Education & Research Department and MoHFW Govt. of India and possession has been given to MoHFW Govt. of India.
- HLL Infra Tech Services Limited (HITES) has been appointed by MoHFW, Government of India on 28.11.2022 for taking up pre-investment activities on the site. Work is expected to start soon.

पैड के लिए नोट

- केंद्रीय वित्त मंत्री ने 01.02.2019 को अपने बजट भाषण में हरियाणा राज्य में देश के 22वें एम्स की स्थापना की घोषणा की थी।
- एम्स की स्थापना के उद्देश्य से ग्राम पंचायत मनेठी की 224 एकड़ 7 कनाल 7 मरला पंचायत भूमि को 99 वर्षों के लिए स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय, भारत सरकार को पट्टे पर देना निर्धारित था। उक्त पंचायत भूमि अरावली वृक्षारोपण क्षेत्र में पाई गई और केंद्रीय पर्यावरण, वन और जलवायु परिवर्तन मंत्रालय की वन सलाहकार समिति (एफसी) ने 22.05.2019 को इस पर आपत्ति की।
- इसके बाद हरियाणा सरकार ने मनेठी/माजरा में कुछ अन्य उपयुक्त भूमि पर एम्स स्थापित करने का विकल्प खोजा और मांग को चिकित्सा शिक्षा एवं अनुसंधान विभाग द्वारा हरियाणा सरकार के ई-भूमि पोर्टल पर अपलोड किया गया। ई-भूमि पोर्टल फरवरी 2020 में खोला गया था और ग्राम माजरा मुस्तिल भालखी (अब से इसे माजरा कहा जाएगा) से कुल 347.49 एकड़ भूमि की पेशकश की गई थी।
- ई-भूमि पोर्टल के माध्यम से गांव माजरा मुस्तिल भालखी, रेवाड़ी में कुल 210 एकड़ 3 कनाल 5 मरला भूमि की पहचान की गई है। इसमें से 149 एकड़ 4 कनाल 14 मरला जमीन निजी मालिकों की है और 60 एकड़ 6 कनाल 11 मरला ग्राम पंचायत की जमीन है।
- पूरी जमीन 40 लाख रुपये प्रति एकड़ की दर से खरीदी गई है, जिसमें पंचायत की जमीन भी शामिल है।
- 203 एकड़ 3 कनाल 19 मरला भूमि का पट्टानामा विलेख चिकित्सा शिक्षा एवं अनुसंधान विभाग और स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय, भारत सरकार के बीच निष्पादित किया गया है और कब्जा स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय, भारत सरकार को दिया गया है।
- एच0एल0एल0 इंफ्रा टेक सर्विसेज लिमिटेड (एच0आई0टी0ई0एस0) को निर्माण स्थल पर पूर्व-निवेश गतिविधियों के लिए 28.11.2022 को स्वास्थ्य और परिवार कल्याण मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा नियुक्त किया गया है। निर्माण कार्य शीघ्र आरम्भ होने की संभावना है।